

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28.05.2010

№ 148

Об утверждении плана противодействия коррупции в органах местного самоуправления города Новосибирска на 2010 – 2011 годы

В целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 13.04.2010 № 460 «О Национальной стратегии противодействия коррупции и Национальном плане противодействия коррупции на 2010 – 2011 годы», в соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить план противодействия коррупции в органах местного самоуправления города Новосибирска на 2010 – 2011 годы (приложение).
2. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации - пресс-центру мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.
3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
 постановлением мэрии
 города Новосибирска
 от 28.05.2010 № 148

ПЛАН
противодействия коррупции в органах местного самоуправления города Новосибирска на 2010 – 2011 годы

№ п.	Мероприятие	Ответственный исполнитель	Срок исполнения	Ожидаемый результат
1	2	3	4	5
1. Организационные мероприятия по формированию механизма противодействия коррупции				
1.1	Создание комиссии по противодействию коррупции в органах местного самоуправления города Новосибирска (далее – комиссия по противодействию коррупции)	Воронов В. А., Корнилов А. А.	Июнь 2010 года	Правовой акт мэрии
1.2	Обеспечение эффективного взаимодействия органов местного самоуправления города Новосибирска с Правительством Новосибирской области, Новосибирским областным Советом депутатов, правоохранительными и иными государственными органами по вопросам противодействия коррупции	Комиссия по противодействию коррупции, структурные подразделения мэрии, Совет депутатов, КСП	В течение всего периода	Участие Правительства Новосибирской области, Новосибирского областного Совета депутатов, правоохранительных и иных государственных органов в реализации мероприятий антикоррупционной направленности

1	2	3	4	5
<p>2. Нормативно-правовое обеспечение противодействия коррупции, правовая экспертиза муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска и их проектов на коррупциогенность</p>				
2.1	<p>Разработка и утверждение административных регламентов исполнения муниципальных функций (предоставления муниципальных услуг)</p>	<p>Структурные подразделения мэрии, к сфере деятельности которых относятся муниципальная функция (предоставление муниципальной услуги)</p>	<p>2010 – 2011 годы</p>	<p>Регламентация исполнения муниципальных функций (предоставления муниципальных услуг), правовой акт мэрии</p>
2.2	<p>Совершенствование правовой базы по вопросам муниципальной службы, в том числе по вопросам оплаты труда в органах местного самоуправления, муниципальных органах города Новосибирска</p>	<p>УМСиК, Совет депутатов</p>	<p>По мере необходимости</p>	<p>Разработка и утверждение муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска по вопросам муниципальной службы, в том числе по вопросам оплаты труда в органах местного самоуправления, муниципальных органах города Новосибирска</p>

1	2	3	4	5
2.3	Разработка и утверждение планов проведения антикоррупционной экспертизы муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска	Правовое управление и иные структурные подразделения мэрии, имеющие в составе юридические службы (специалистов, осуществляющих правовое обеспечение деятельности)	Ежегодно	Приказы руководителей структурных подразделений мэрии
2.4	Проведение антикоррупционной экспертизы муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска и их проектов при осуществлении правовой экспертизы и мониторинге применения	Правовое управление, юридические службы (специалисты, осуществляющие правовое обеспечение деятельности структурных подразделений мэрии, Совет депутатов	В течение всего периода	Заключение с указанием выявленных коррупционных факторов и предложений об их устранении

1	2	3	4	5
2.5	Анализ результатов проведения антикоррупционной экспертизы муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска и их проектов	Правовое управление, Совет депутатов	В течение всего периода	Аналитическая справка, направленная в комиссию по противодействию коррупции до 20.01.2011, 20.01.2012
3. Меры по совершенствованию муниципального управления в целях предупреждения коррупции				
3.1	Анализ функций и полномочий структурных подразделений органов местного самоуправления города Новосибирска на предмет выявления избыточных и дублирующих функций и полномочий	Комиссия по проведению административной реформы, Совет депутатов	III квартал 2010 года	Аналитическая справка
3.2	Анализ должностных инструкций муниципальных служащих в целях конкретизации должностных обязанностей, прав и ответственности	Структурные подразделения мэрии, Совет депутатов, КСП	III квартал 2010 года	Конкретизация должностных обязанностей, прав и ответственности муниципальных служащих
3.3	Внедрение и развитие информационно-коммуникационных технологий в деятельности органов местного самоуправления города Новосибирска, в том числе в процесс исполнения муниципальных функций (предоставления муниципальных услуг)	ДСИ совместно с иными структурными подразделениями мэрии, Совет депутатов	В течение всего периода	Информационно-технологическое обеспечение административно-управленческих процессов, исполнение муниципальных функций (предоставление муниципальных услуг) с использованием информационных технологий

1	2	3	4	5
3.4	<p>Организация взаимодействия органов местного самоуправления города Новосибирска с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти Новосибирской области, организациями при исполнении муниципальных функций (предоставлении муниципальных услуг) по принципу «одного окна», в том числе на базе государственного автономного учреждения «Многофункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области»</p>	<p>Структурные подразделения мэрии, к сфере деятельности которых относятся отношения исполняемая муниципальной функцией (предоставление муниципальной услуги)</p>	<p>В течение всего периода</p>	<p>Сокращение количества документов, предоставляемых заявителями для исполнения муниципальных функций (предоставления муниципальных услуг), снижение количества взаимодействий заявителей с должностными лицами, в том числе за счет выполнения отдельных административных процедур (действий); аналитическая справка, направленная в комиссию по противодействию коррупции до 20.01.2011, 20.01.2012</p>
3.5	<p>Разработка предложений о предотвращении действий органов местного самоуправления города Новосибирска и их должностных лиц, направленных на ограничение или устранение конкуренции на рынке товаров и услуг</p>	<p>ДШИИП, ДЭиФ</p>	<p>II квартал 2011 года</p>	<p>Разработка рекомендаций, направленных на ограничение или устранение конкуренции на рынке товаров и услуг; предложения в письменной форме в комиссию по противодействию коррупции</p>

1	2	3	4	5
3.6	<p>Мониторинг и анализ публикаций и сообщений в средствах массовой информации о фактах коррупции в органах местного самоуправления города Новосибирска</p>	<p>ИАУ, Совет депутатов</p>	<p>В течение всего периода</p>	<p>Выявление фактов коррупции, направление информации о личной заинтересованности муниципальных служащих в комиссию по урегулированию конфликта интересов, об иных фактах коррупции – в правоохранительные органы в соответствии с компетенцией; аналитическая справка (ежеквартальная), направленная в комиссию по противодействию коррупции до 15.10.2010, 15.01.2011, 15.04.2011, 15.07.2011, 15.10.2011, 15.01.2012</p>

1	2	3	4	5
3.7	Мониторинг и анализ обращений граждан и юридических лиц на предмет наличия информации о фактах коррупции в органах местного самоуправления города Новосибирска	ДОКР и иные структурные подразделения мэрии, Совет депутатов	В течение всего периода	Выявление фактов коррупции, направление информации о личной заинтересованности муниципальных служащих в комиссию по урегулированию конфликта интересов, об иных фактах коррупции – в правоохранительные органы в соответствии с компетенцией; аналитическая справка, направленная в комиссию по противодействию коррупции до 20.01.2011, 20.01.2012
3.8	Анализ материалов дел об административных правонарушениях с целью выявления фактов коррупции при составлении протоколов об административных правонарушениях и при исполнении постановлений по делам об административных правонарушениях	Комитет экспертизы, контроля и архивной службы мэрии города Новосибирска	В течение всего периода	Выявление фактов коррупции при составлении протоколов об административных правонарушениях и при исполнении постановлений по делам об административных правонарушениях; аналитическая справка, направленная в комиссию по противодействию коррупции до 25.02.2011, 25.02.2012

1	2	3	4	5
3.9	Изучение положительного опыта субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в области противодействия коррупции	ИАУ	В течение всего периода	Аналитическая справка, направленная в комиссию по противодействию коррупции до 20.01.2011, 20.06.2011, 20.12.2011
4. Повышение эффективности использования муниципального имущества				
4.1	Мониторинг и анализ конкурсов и аукционов по продаже объектов, находящихся в муниципальной собственности, с целью выявления фактов занижения стоимости подлежащих приватизации объектов и иных нарушений законодательства	ДЗиЮ, ДТиДБК	В течение всего периода	Выявление фактов занижения стоимости подлежащих приватизации объектов, усугубление выявленных нарушений; аналитическая справка, направленная в комиссию по противодействию коррупции до 25.02.2011, 25.02.2012

1	2	3	4	5
4.2	Анализ практики заключения договоров аренды объектов, находящихся в муниципальной собственности	ДЗиО, ДТиДБК, департамент энергетики и жилищно-коммунального хозяйства города, ДЭиФ, КСП	В течение всего периода	Выявление нарушений законодательства при заключении договоров аренды объектов, находящихся в муниципальной собственности; принятие мер по устранению нарушений; аналитическая справка, направленная в комиссию по противодействию коррупции до 25.02.2011, 25.02.2012
4.3	Анализ порядка заключения договоров, предметом (объектом) которых являются жилые помещения муниципального жилищного фонда города Новосибирска	Комитет по жилищным вопросам сам мэрии города Новосибирска, КСП	В течение всего периода	Выявление нарушений законодательства при использовании объектов муниципального жилищного фонда города Новосибирска; принятие мер по устранению нарушений; аналитическая справка, направленная в комиссию по противодействию коррупции до 25.02.2011, 25.02.2012

1	2	3	4	5
4.4	Проверка руководителей муниципальных унитарных предприятий на предмет создания ими коммерческих организаций	ДэИО, ГРБС, УФиНП	До 01.11.2010	Аналитическая справка
4.5	Совершенствование осуществления финансового контроля за операциями с бюджетными средствами получателей средств бюджета города, а также за соблюдением получателями бюджетных кредитов, бюджетных инвестиций и муниципальных гарантий условий выделения, получения, целевого использования и возврата бюджетных средств	ДЭиФ, УФиНП	В течение всего периода	Предложения в письменной форме в комиссию по проведению контрольных мероприятий
4.6	Разработка критериев оценки качества и показателей результативности бюджетных расходов	ГРБС, УФиНП, экспертное управление мэрии города Новосибирска, ДЭиФ	До 01.12.2010	Правовой акт мэрии
4.7	Подготовка отчетов об эффективности использования бюджетных средств, муниципального имущества	ГРБС, администрации района города Новосибирска, ДэИО, ДЭиФ	До 01.03.2011, 01.03.2012	Отчет в комиссию по противодействию коррупции

1	2	3	4	5
5. Совершенствование организации деятельности по размещению муниципального заказа				
5.1	Проведение анализа протоколов конкурсных, аукционных, котировочных комиссий, муниципальных контрактов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд с целью выявления фактов нарушения законодательства	КМЗ, Совет депутатов	В течение всего периода	Выявление фактов нарушения законодательства в сфере размещения муниципального заказа, принятие мер по устранению нарушений; аналитическая справка, направленная в комиссию по противодействию коррупции до 14.03.2011, 14.03.2012
5.2	Проведение сопоставительного анализа закупочных и среднерыночных цен на продукцию, закупаемую для муниципальных нужд, соответствия показателей и итогов выполнения муниципальных контрактов первоначально заложенным в них параметрам и утвержденным показателям	КМЗ, УФиНП	В течение всего периода	Контроль за эффективностью использования средств бюджета города; аналитическая справка, направленная в комиссию по противодействию коррупции до 14.03.2011, 14.03.2012

1	2	3	4	5
5.3	Обеспечение функционирования автоматизированной информационной системы «Муниципальный заказ», направленной на совершенствование системы управления закупками в условиях размещения муниципального заказа на электронных торговых площадках	ДЗиИО, КМЗ, ДСИИ	В течение всего периода	Совершенствование практики размещения муниципальных заказов на электронных торговых площадках; аналитическая справка, направленная в комиссию по противодействию коррупции до 14.03.2011, 14.03.2012
6. Внедрение антикоррупционных механизмов в практику кадровой работы				
6.1	Внедрение практики проведения конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы в соответствии с Порядком проведения конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы в органах местного самоуправления, муниципальных органах города Новосибирска, утвержденным решением Совета депутатов от 26.06.2008 № 1024	Руководители органов местного самоуправления либо представители указанных руководителей осуществляющие полномочия представителя нанятого (работодателя) от имени города Новосибирска	В течение всего периода	Проведение конкурсов на замещение вакантных должностей муниципальной службы; аналитическая справка, направленная в комиссию по противодействию коррупции до 25.02.2011, 25.02.2012

1	2	3	4	5
6.2	Утверждение списков муниципальных служащих, которые обязаны представлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей за отчетный год	УМСиК, Совет депутатов	Ежегодно, до 31 декабря текущего года	Правовой акт мэрии
6.3	Проведение проверок достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей муниципальной службы в органах местного самоуправления города Новосибирска и муниципальными служащими города Новосибирска	УМСиК, кадровые службы структурных подразделений мэрии, Совет депутатов	По мере поступления информации в соответствии с действующим законодательством	Привлечение правонарушителей к дисциплинарной ответственности; аналитическая справка, направленная в комиссию по противодействию коррупции до 25.02.2011, 25.02.2012
6.4	Проведение проверок соблюдения муниципальными служащими ограничений и запретов, связанных с муниципальной службой, требований о предотвращении или урегулировании конфликта интересов, исполнения ими обязанностей, установленных Федеральным законом «О муниципальной службе в Российской Федерации», Федеральным законом «О противодействии коррупции»	УМСиК, кадровые службы структурных подразделений мэрии, Совет депутатов	По мере поступления информации в соответствии с действующим законодательством	Привлечение правонарушителей к дисциплинарной ответственности; аналитическая справка, направленная в комиссию по противодействию коррупции до 25.02.2011, 25.02.2012

1	2	3	4	5
6.5	Проведение совещаний с руководителями кадровых служб структурных подразделений мэрии по профилактике коррупционных и иных нарушений, в том числе по вопросам соблюдения ограничений и запретов, связанных с муниципальной службой	УМСиК	I квартал 2010 года	Профилактика коррупционных и иных нарушений, в том числе по вопросам соблюдения ограничений и запретов, связанных с муниципальной службой; аналитическая справка
7. Меры по повышению профессионального уровня муниципальных служащих				
7.1	Проведение семинаров для вновь принятых муниципальных служащих по вопросам прохождения муниципальной службы, ответственности за совершение должностных правонарушений	УМСиК	По мере необходимости	Профилактика коррупционных правонарушений; аналитическая справка, направленная в комиссию по противодействию коррупции до 20.01.2011, 20.01.2012
7.2	Организация повышения квалификации, профессиональной подготовки муниципальных служащих, включение в учебные планы занятий по проблемам коррупции, предостережению возникновения конфликта интересов	УМСиК, Совет депутатов, КСП	В течение всего периода	Повышение квалификации, профессиональной подготовки муниципальных служащих; аналитическая справка, направленная в комиссию по противодействию коррупции до 20.01.2011, 20.01.2012

1	2	3	4	5
7.3	Организация обучающих семинаров по проведению антикоррупционной экспертизы муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска и их проектов для муниципальных служащих	УМСиК, Совет депутатов	В течение всего периода	Повышение квалификации муниципальных служащих, осуществляющих антикоррупционную экспертизу муниципальных нормативных правовых актов и их проектов;
7.4	Организация повышения квалификации в сфере размещения муниципального заказа	УМСиК, Совет депутатов	В течение всего периода	аналитическая справка, направленная в комиссию по противодействию коррупции до 20.01.2011, 20.01.2012
8.1	Организация и проведение социологических исследований с целью определения эффективности принимаемых мер по противодействию коррупции	ИАУ	В течение всего периода	Повышение квалификации муниципальных служащих в сфере размещения муниципального заказа; аналитическая справка, направленная в комиссию по противодействию коррупции до 20.01.2011, 20.01.2012
8. Взаимодействие с гражданами и институтами гражданского общества по вопросам противодействия коррупции				
8.1	Организация и проведение социологических исследований с целью определения эффективности принимаемых мер по противодействию коррупции	ИАУ	В течение всего периода	Аналитическая справка, направленная в комиссию по противодействию коррупции до 20.01.2011, 20.06.2011, 20.12.2011

1	2	3	4	5
8.2	Информирование населения о работе «горячего» телефона по вопросу совершения коррупционных действий	ДОКР, пресс-центр мэрии	В течение всего периода	Отчет с указанием способов размещения информации, направленный в комиссию по противодействию коррупции до 20.01.2011, 20.06.2011, 20.12.2011
8.3	Обеспечение эффективного функционирования интернет-приемной на официальном сайте города Новосибирска, электронной общественной приемной на официальном сайте Совета депутатов, в том числе для представления информации о фактах коррупции в органах местного самоуправления города Новосибирска	Пресс-центр мэрии, ДОКР, Совет депутатов	В течение всего периода	Мониторинг фактов коррупции в органах местного самоуправления города Новосибирска, возможность оперативного реагирования на факты коррупции
8.4	Реализация права граждан на получение достоверной информации, в том числе обновление на официальном сайте города Новосибирска, официальном сайте Совета депутатов разделов для посетителей с указанием сведений о структуре органов местного самоуправления города Новосибирска, их функциональном назначении, времени приема граждан и других сведений	Структурные подразделения мэрии, Совет депутатов	В течение всего периода	Обеспечение права граждан на получение достоверной информации

1	2	3	4	5
8.5	<p>Организация проведения конференций представителей малого и среднего предпринимательства, встреч, «круглых столов» по выявлению административных барьеров, препятствующих развитию предпринимательской деятельности, и выработке мер по их предотвращению</p>	<p>ДШИИП, Совет депутатов</p>	<p>В течение всего периода</p>	<p>Аналитическая справка, направленная в комиссию по противодействию коррупции до 20.01.2011, 20.06.2011, 20.12.2011</p>
8.6	<p>Организация на базе районных ресурсных центров общественных объединений проведения мероприятий, способствующих формированию в обществе нетерпимого отношения к коррупционному поведению</p>	<p>УОСиВАО</p>	<p>В течение всего периода</p>	<p>Аналитическая справка, направленная в комиссию по противодействию коррупции до 20.01.2011, 20.06.2011, 20.12.2011</p>
8.7	<p>Включение в число основных направлений конкурса социально значимых проектов общественных объединений, некоммерческих организаций, национально-культурных автономий и организаций, территориальных общественных самоуправлений, физических лиц - выборных лиц, активистов территориальных общественных самоуправлений мероприятий по укреплению взаимодействия мэрии с общественными институтами, повышению социальной активности населения в рамках противодействия коррупции</p>	<p>УОСиВАО</p>	<p>В течение 2011 года</p>	<p>Вовлечение общественных объединений, некоммерческих организаций, национально-культурных автономий и организаций, территориальных общественных самоуправлений, физических лиц - выборных лиц, активистов территориальных общественных самоуправлений в деятельность по противодействию коррупции</p>

1	2	3	4	5
9. Правовое просвещение				
9.1	Организация подготовки и размещения в средствах массовой информации публикаций о борьбе с коррупцией; создание цикла передач на радио, телевидении, рубрики в газетах, посвященных борьбе с коррупцией	Пресс-центр мэрии, комиссия по противодействию коррупции	В течение всего периода	Повышение правовой культуры населения, аналитическая справка, направленная в комиссию по противодействию коррупции до 20.01.2011, 20.06.2011, 20.12.2011
9.2	Размещение на официальном сайте города Новосибирска информации о мероприятиях по противодействию коррупции в органах местного самоуправления города Новосибирска	Пресс-центр мэрии, комиссия по противодействию коррупции	В течение всего периода	Обеспечение доступности для населения информации о принимаемых органами местного самоуправления города Новосибирска мерах в области противодействия коррупции; аналитическая справка, направленная в комиссию по противодействию коррупции до 20.01.2011, 20.01.2012

1	2	3	4	5
9.3	Подведение итогов реализации плана противодействия коррупции в органах местного самоуправления города Новосибирска	Комиссия по противодействию коррупции	Ежеквартально	Обобщение информации, представленной ответственными исполнителями, разработка предложений по вопросам противодействия коррупции на заседаниях комиссии по противодействию коррупции

Примечание: используемые сокращения:

мэрия – мэрия города Новосибирска;
 Совет депутатов – Совет депутатов города Новосибирска;
 КСП – контрольно-счетная палата города Новосибирска;
 УМСиК – управление муниципальной службы и кадров мэрии города Новосибирска;
 правовое управление – правовое управление мэрии города Новосибирска;
 ДСиИ – департамент связи и информатизации мэрии города Новосибирска;
 ДИИиП – департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска;
 ДЭиФ – департамент экономики и финансов мэрии города Новосибирска;
 ИАУ – информационно-аналитическое управление мэрии города Новосибирска;
 ДОКР – департамент организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска;
 ДЗиИО – департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска;
 ДТиДБК – департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска;
 УФинНП – управление финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска;
 ГРБС – главные распорядители бюджетных средств;
 КМЗ – комитет по муниципальному заказу мэрии города Новосибирска;
 пресс-центр мэрии – управление по взаимодействию со средствами массовой информации – пресс-центр мэрии города Новосибирска;
 УОСНВАО – управление общественных связей мэрии города Новосибирска и взаимодействия с административными органами.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.06.2010

№ 167

Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к жилому району «Береговой», по ул. Большевицкой в Октябрьском районе

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, с учетом заключения по результатам публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэра города Новосибирска от 30.06.2008 № 491 «О подготовке проекта планировки территории, прилегающей к жилому району «Береговой», по ул. Большевицкой в Октябрьском районе»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории, прилегающей к жилому району «Береговой», по ул. Большевицкой в Октябрьском районе (приложение).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.
3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации - пресс-центру мэрии города Новосибирска в течение семи дней обеспечить опубликование настоящего постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска Боярского С. В.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 07.06.2010 № 167

ПРОЕКТ
планировки территории, прилегающей к жилому району «Береговой»,
по ул. Большевистской в Октябрьском районе

1. Чертеж проекта планировки территории, прилегающей к жилому району «Береговой», по ул. Большевистской в Октябрьском районе. Красные линии, границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства (приложение 1).

2. Чертеж проекта планировки территории, прилегающей к жилому району «Береговой», по ул. Большевистской в Октябрьском районе. Линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур (приложение 2).

3. Положение о размещении объектов капитального строительства местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории (приложение 3).

Приложение 3
к проекту планировки территории,
прилегающей к жилому району
«Береговой», по ул. Большевистской
в Октябрьском районе

ПОЛОЖЕНИЕ

о размещении объектов капитального строительства местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории

1. Характеристика современного использования территории

Площадь в границах проектирования составляет 389,5 га.

Территория района ограничена:

с запада – створом существующего Октябрьского моста;
с севера – ул. Зыряновской и полосой отвода Западно-Сибирской железной доро-
ги южного (Алтайского) направления;

с востока – створом проектируемого третьего (Оловозаводского) автомобильно-
го моста с предмостовыми транспортными развязками;

с юга – береговой линией реки Оби, включая прилегающие острова.

Конфигурация проектируемой территории имеет ярко выраженный линейный характер (расположена вдоль реки Оби) и разделена ул. Большевистской на две части – северную и южную, отличающиеся друг от друга по степени освоенности, существующему функциональному использованию и характеру застройки.

Северная часть рассматриваемой территории, ограниченная ул. Большевистской и полосой отвода, в настоящее время занята преимущественно земельными участками и объектами производственно-складского и транспортного назначения (свыше 60 % от общей площади), а также земельными участками индивидуальных жилых домов, подлежащих в перспективе сносу в связи с реализацией положений Генерального плана города Новосибирска.

На проектируемой территории размещены предприятия, сыгравшие в истории развития Октябрьского района роль градообразующих объектов: заводы «Электросигнал», «Инструментальный», «Мелькомбинат», «Труд», «Станкосиб» и другие, а также станция метрополитена Речной вокзал, вокзальный комплекс «Новосибирск–Южный» и остановочные платформы «Речной вокзал» и «Инструментальный» Западно-Сибирской железной дороги.

К северной стороне ул. Большевистской примыкает локальный земельный участок 5 - 9-этажной жилой застройки со встроенно-пристроенными помещениями общественного использования 60 – 70-х годов постройки, ограниченный с трех сторон земельными участками промышленных предприятий.

Южная часть территории, заключенная между ул. Большевистской и береговой

линией реки Оби, также многофункциональная по своему использованию. Здесь располагаются относительно благоустроенная часть набережной реки Оби и объекты обслуживания общегородского значения (гостиница, речной вокзал, торговый центр «Лента», строящийся комплекс «Сибирская ярмарка» и другие), кварталы многоэтажной жилой застройки, объекты бывшего завода «Большевик», участки индивидуальных жилых домов, планируемых к сносу. Часть территории в стадии освоения – микрорайоны первой очереди жилого района «Береговой».

Баланс существующей территории представлен в таблице 1.

Таблица 1

Баланс существующей территории

№ п.	Показатель	Единица измерения	Количество	Процент
1	2	3	4	5
1	Общая площадь района	га	389,5	100
1.1	Площадь застройки индивидуальными жилыми домами	га	71,2	18,3
1.2	Площадь застройки многоэтажными жилыми домами	га	20,8	5,3
1.3	Территория соцкультбыта	га	2,8	0,7
1.4	Территория общественно-деловой застройки	га	17,5	4,5
1.5	Территория производственной застройки и промышленно-коммунальной территории	га	63,3	16,2
1.6	Площадь дорог и магистралей	га	26,7	6,9
1.7	Территория парков	га	3,5	0,9
1.8	Неудобицы (овраги), в том числе:	га	174,0	44,7
	острова на реке Оби	га	66,7	-
1.9	Территория набережной реки Оби	га	9,7	2,5
2	Численность населения	чел.	15200	-
3	Плотность населения жилой части района	чел./га	74	-
3.1	Плотность населения в кварталах многоэтажной застройки	чел./га	559	-

Площадь существующего жилищного фонда (частный жилой сектор) составляет 31,5 тыс. кв. м, население – 3400 человек.

К основным проблемам градостроительного освоения территории относятся наличие территории в зоне 1 % паводка реки Оби и застройка частным сектором. В настоящий момент это препятствует ведению активного строительства.

2. Основные направления градостроительного развития территории

Исходя из приоритетов градостроительного развития рассматриваемой территории сформулированы следующие основные положения архитектурно-планировочной концепции проекта:

создание единого и целостного транспортно-пешеходного каркаса, включающего в себя улично-дорожную сеть (существующую и перспективную), главные пешеходные связи (бульвары, аллеи, эспланады), с устройством безопасных и комфортных надземных и подземных переходов через ул. Большевикскую и железнодорожные пути. Данный каркас объединяет планировочную структуру проектируемой и прилегающей к ней территории, а также обеспечивает доступность рекреационно-оздоровительных и физкультурно-спортивных зон набережной реки Оби (включая острова) с районами проживания населения;

реконструкция существующей застройки, оказывающей негативное воздействие на экологическую обстановку, для функционирования прибрежной зоны в качестве рекреации;

объемно-планировочная организация жилых, общественно-деловых, рекреационных и спортивных зон с учетом современных градостроительных нормативов, формирование архитектурно-выразительной панорамной застройки «речного фасада» города;

активное использование подземного капитального строительства, размещения многоярусных автостоянок подземного и наземного типов в зонах нового строительства и реконструкции.

На территории жилой застройки размещаются объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения в пешеходной доступности от жилья в соответствии с нормативными требованиями:

детские сады;

общеобразовательные школы;

здания общей врачебной практики;

аптеки;

магазины розничной торговли;

объекты общественного питания;

объекты бытового обслуживания населения.

Функциональным зонированием территории выделяются границы зон:

озеленения;

отдыха и оздоровления;

делового, общественного и коммерческого назначения;

объектов здравоохранения;

застройки средне- и многоэтажными жилыми домами;

коммунальных и складских объектов;

сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта;

сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена;

улично-дорожной сети;

объектов инженерной инфраструктуры.

На планируемой территории находится вновь выявленный памятник археологии поселение «Турист-2». Весь участок в границах охранной зоны переведен в зону делового, общественного и коммерческого назначения в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска». Предусматривается проведение мероприятий для обеспечения сохранности памятника археологии, так как прилегающая к нему территория подлежит хозяйственному освоению.

Проектный баланс территории представлен в таблице 2.

Таблица 2

Проектный баланс территории

№ п.	Показатель	Единица измерения	Количество	Процент
1	2	3	4	5
1	Общая площадь района	га	379,4	100
1.1	Существующая площадь застройки многоэтажными жилыми домами	га	19,5	5
1.2	Проектируемая площадь застройки многоэтажными жилыми домами, в том числе:	га	64,2	16,9
1.2.1	Территория соцкультбыта (школы, детские сады, спортивные площадки)	га	12,2	-
1.2.2	Территория общественно-деловой застройки	га	84,3	22,2
1.2.3	Территория производственной застройки и промышленно-коммунальной территории	га	55,5	14,6
1.3	Площадь дорог и магистралей	га	69,7	18,4
1.4	Территория парков развлечений и отдыха	га	15,6	4
1.5	Территория парков развлечений и отдыха на островах	га	48,2	13
1.6	Территория набережной реки Оби	га	22,4	5,9
2	Численность населения, в том числе:	чел.	38744	-
	численность населения, проживающего в многоэтажных жилых домах	чел.	11780	-
3	Проектная плотность населения	чел./га	420	-

Площадь территории под новую жилую застройку составляет 64,2 га.

Общая площадь жилья нового района - 950 тыс. кв. м.

Общая площадь общественно-деловой застройки - 1024 тыс. кв. м.

3. Улично-дорожная сеть и транспорт

3.1. Основу планировочной организации территории составляет транспортный каркас, формируемый магистральной улично-дорожной сетью городского и районного значения в соответствии с Генеральным планом города Новосибирска, разработанным на период до 2030 года.

3.2. Основными элементами транспортного каркаса являются:

Октябрьский мост с предмостовыми транспортными развязками на правом берегу реки Оби;

планируемый Оловозаводской автомобильный мост с транспортными развязками в правобережной части города;

часть ул. Большевицкой, ограниченная предмостовыми транспортными развязками Октябрьского и Оловозаводского мостов (протяженность ул. Большевицкой в этих пределах составляет 4500 м);

проектируемая магистраль районного значения – ул. Обская, размещаемая в прибрежной (южной) полосе параллельно ул. Большевицкой, с системой транспортных развязок – примыканий и пересечений, связывающая проектируемый район с прилегающими в южном направлении территориями;

система парковых улиц и внутриквартальных проездов.

3.3. Поэтапная реализация мероприятий по формированию улично-дорожной сети позволит обеспечить повышение уровня транспортного обслуживания населения рассматриваемого района и прилегающих к нему территорий, транспортную доступность рекреационно-оздоровительных комплексов набережной реки Оби общегородского значения, а также создать условия для нового строительства и реконструкции существующей застройки.

Особое значение приобретает создание достаточной по пропускной способности, безопасной и комфортной системы пешеходных переходов (надземного и подземного типов). Она соединяет объекты массового тяготения населения (рекреационно-оздоровительные зоны, набережные (в том числе островные участки), оздоровительные, общественно-культурные комплексы с местами проживания).

3.4. Для создания режима непрерывного движения по ул. Большевицкой предусматривается строительство трех - двухуровневых развязок:

на ул. Гурьевской;

в створе Мелькомбинатовского моста;

на въезде на ул. Выборную.

3.5. В проекте предлагается строительство дополнительно к трем существующим не менее четырех пешеходных переходов через ул. Большевицкую и строительство транспортно-пешеходных мостов, соединяющих береговую часть территории с островными участками – местами размещения общегородских объектов оздоровительного и рекреационного назначения.

Это позволит:

повысить в определенной степени пропускную способность улицы Большевицкой;

пространственно объединить разделенные до настоящего времени участки городской застройки, имеющие постоянные функциональные связи.

4. Инженерная подготовка территории

4.1. Существующее положение

Водоснабжение района в настоящее время обеспечивается магистральными водоводами, проходящими по ул. Большевистской, в прибрежной полосе, а также частично по территории микрорайонов подводными сетями, размещаемыми на территории застройки.

Существующее водопотребление жилой застройки составляет 4483 куб. м/сутки.

Канализация района осуществляется за счет коллекторов, проходящих по ул. Большевистской, Обской и частично по застроенной территории. Централизованное канализование в частном секторе отсутствует.

По территории района проходят кабельные линии 10 кВ.

Сложившаяся система теплоснабжения и горячего водоснабжения базируется в основном на централизованном источнике – от ТЭЦ-2, частично на локальных источниках – от четырех котельных (ОАО «Новосибирский инструментальный завод», ОАО «Новосибирский мелькомбинат № 1», от котельной по ул. Выборной, 19 и от котельной завода «Электросигнал»).

Существующее теплоснабжение составляет 132 Гкал/час.

На территории района проходит газопровод низкого давления Д 159 мм, к которому подключены только промышленные объекты.

Ливневая канализация проложена по ул. Большевистской и частично в прибрежной полосе.

4.2. Проектируемая система водоснабжения

Общий расчетный объем водопотребления района составит 21,2 тыс. куб. м/сутки.

Проектом предусматривается централизованная кольцевая система сетей водоснабжения.

Прокладка магистральных водоводов планируется в створе улиц и дорог и в специальных технических коридорах на застраиваемых участках земли. На территории существующей застройки предусматривается замена существующих сетей в зависимости от степени их износа и очередности строительства (реконструкции).

По ул. Обской предусматривается прокладка городского водовода Д 1000 мм «нижней зоны».

4.3. Проектируемая система канализации

Проектом предусматривается обеспечение централизованной системой водоотведения объектов производственного, коммунального, общественно-делового и жилого назначения, расположенных на территории проектируемого района, со сбросом стоков в канализационно-насосную станцию КНС-7.

4.4. Проектируемая система теплоснабжения

На первом этапе проектом предусматривается централизованная система теплоснабжения и горячего водоснабжения существующей (сохраняемой) застройки от ТЭЦ-2 и четырех существующих котельных. Теплоснабжение и горячее водоснабжение объектов нового строительства планируется централизованно от ТЭЦ-5 (основной вариант). Как альтернативные рассматриваются варианты подключения перспективных потребителей от новой локальной котельной, размещенной в комплексе с микрорайоном III жилого района «Береговой» и путем реконструкции котельной ОАО «Новосибирский инструментальный завод».

В жилых кварталах и микрорайонах планируется строительство новых и реконструкция существующих центральных тепловых пунктов.

4.5. Проектируемая система газоснабжения

На территории района проходит газопровод низкого давления Д 159 мм, к которому подключены промышленные объекты, завод ОАО «Большевик».

Для подключения проектируемой районной котельной предусматривается строительство газопровода низкого давления, подключаются к существующей газораспределительной сети города в районе железнодорожной станции «Новосибирск-Южный».

4.6. Проектируемая система электроснабжения

Проектом предусматривается централизованная система электроснабжения. Расчетная мощность электроснабжения – 158 МВт/час. Для этого прокладывается кабельная линия 110 кВ до подстанции ПС 110/10 кВ и создается разветвленная сеть КЛ 10 кВ по всему району.

4.7. Проектируемая связь

В целях развития телефонизации проектируемых жилых кварталов и микрорайонов предусматривается строительство автоматической телефонной станции в структуре застройки микрорайона VII и прокладка подземных кабельных линий.

Проектом предусмотрено сохранение существующих сетей связи, дальнейшее развитие распределительной сети на базе проводной технологии NGN и системы кабельного телевидения.

4.8. Инженерная подготовка территории

Вдоль берега реки Оби планируется устройство защитной железобетонной дамбы (подпорной стенки), подсыпка земли до отметок, учитывающих однопроцентный уровень затопления.

Предусматривается устройство дренажной системы, строительство ливневой ка-

нализации и очистных сооружений ливневых вод, благоустройство и озеленение территории.

Создание оборудованной дамбы набережной, предотвращающей поверхностный сброс неочищенной воды в реку Обь, позволит сократить ныне существующие границы водоохранной зоны.

5. Основные технико-экономические показатели

Таблица 3

№ п.	Показатель	Единица измерения	Существующее состояние	Проектное состояние
1	2	3	4	5
1. Население				
1.1	Численность населения	тыс. чел.	15,2 (в т. ч. 3,4 – частный сектор)	38,7
1.2	Плотность населения	чел./га	74	420
2. Жилищный фонд				
2.1	Общая площадь застройки многоэтажными жилыми домами	га	19,5	83,7
2.2	Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс. кв. м общей площади квартир	271	-
2.3	Убыль жилищного фонда (частный сектор)	тыс. кв. м общей площади квартир	31,5	-
2.4	Новое жилищное строительство	тыс. кв. м общей площади квартир	-	950
3. Объекты социального обслуживания				
3.1	Детские дошкольные учреждения	мест	350	1350
3.2	Общеобразовательная школа	мест	1620	4400
3.3	Поликлиника (детское и взрослое отделения)	посещений в смену	300	1200
4. Транспортная инфраструктура				
4.1	Протяженность улично-дорожной сети (без учета квартальных проездов)	км	5,9	15,3
4.2	Плотность улично-дорожной сети	км/кв. км	1,51	4,03

1	2	3	4	5
4.3	Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей всего	тыс. машино-мест	-	4600
5. Инженерное оборудование и благоустройство территории				
5.1	Водопотребление	тыс. куб. м/сутки	4,48	21,2
5.2	Водоотведение	тыс. куб. м/сутки	4,26	20,5
5.3	Электропотребление	МВт	67	158
5.4	Услуги связи	абонентских портов	-	27000
5.5	Расход тепла	Гкал/час.	132,0	238,0

6. Реализация проекта планировки территории, прилегающей к жилому району «Береговой», по ул. Большевиксткой в Октябрьском районе

В процессе реализации проекта планировки необходимо разработать комплексный проект благоустройства прибрежных территорий от Речного вокзала до створа Оловозаводского моста и островной зоны реки Оби.

Разработку проектного решения пешеходного перехода в створе ул. Добролюбова осуществлять с учетом проектируемой транспортной развязки.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.06.2010

№ 168

Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к дамбе Октябрьского моста, с формированием набережной реки Оби в Кировском районе

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, с учетом заключения по результатам публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэра города Новосибирска от 30.06.2008 № 490 «О подготовке проекта планировки территории, прилегающей к дамбе Октябрьского моста, с формированием набережной реки Оби в Кировском районе»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории, прилегающей к дамбе Октябрьского моста, с формированием набережной реки Оби в Кировском районе (приложение).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.
3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации - пресс-центру мэрии города Новосибирска в течение семи дней обеспечить опубликование настоящего постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска Боярского С. В.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 08.06.2010 № 168

ПРОЕКТ
планировки территории, прилегающей к дамбе Октябрьского моста,
с формированием набережной реки Оби в Кировском районе

1. Чертеж проекта планировки территории, прилегающей к дамбе Октябрьского моста, с формированием набережной реки Оби в Кировском районе. Красные линии, границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства (приложение 1).

2. Чертеж проекта планировки территории, прилегающей к дамбе Октябрьского моста, с формированием набережной реки Оби в Кировском районе. Линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур (приложение 2).

3. Положение о размещении объектов капитального строительства местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории (приложение 3).

Приложение 3
к проекту планировки территории,
прилегающей к дамбе Октябрьского моста,
с формированием набережной реки Оби
в Кировском районе

ПОЛОЖЕНИЕ
о размещении объектов капитального строительства местного значения,
а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе
плотности и параметрах застройки территории и характеристиках
развития систем социального, транспортного обслуживания и
инженерно-технического обеспечения, необходимых
для развития территории

1. Характеристика современного использования территории

Площадь в границах проектирования составляет 492,7 га.

Территория района ограничена:

с запада – проектируемой Левобережной скоростной магистралью;

с севера – дамбой Октябрьского моста через реку Обь;

с востока – береговой линией реки Оби с прилегающими островами;

с юга – створом проектируемого третьего (Оловозаводского) автомобильного моста через реку Обь с предмостовыми транспортными развязками.

Конфигурация проектируемой территории имеет вид неправильного четырехугольника и разделена рекой Тулой на две части, северную и южную, отличающиеся друг от друга по характеру освоенности, существующему функциональному использованию и характеру застройки.

Северная часть рассматриваемой территории, ограниченная дамбой Октябрьского моста и рекой Тулой, в настоящее время занята земельными участками и объектами производственного назначения, а также участками индивидуальных жилых домов, в перспективе подлежащих сносу в связи с реализацией положений Генерального плана города Новосибирска.

На территории проектируемого района располагаются производственные комплексы ПФ «Мастер-С», ЗАО ПКФ «Новосибирскпищепром» и лодочная станция НООО СЛК «Чайка».

Южная часть территории, заключенная между рекой Тулой и створом проектируемого третьего (Оловозаводского) автомобильного моста через реку Обь с предмостовыми транспортными развязками многофункциональна по своему использованию. Здесь располагаются парк культуры и отдыха «Бугринская роща» и объекты обслуживания общегородского значения (лыжная база, пляж), участки индивидуальных жилых домов, планируемых к сносу.

Площадь существующего жилищного фонда (частный жилой сектор) составляет 15,6 тыс. кв. м, население – 1350 человек.

К основным проблемам градостроительного освоения территории относятся наличие территории в зоне 1 % паводка реки Оби и застройка частным сектором. В настоящий момент это препятствует ведению здесь активного строительства.

Существующий баланс использования территории представлен в таблице 1.

Таблица 1

Существующий баланс использования территории

№ п.	Показатель	Единицы измерения	Количество	Процент
1	2	3	4	5
1	Общая площадь района	га	492,7	100
1.1	Площадь застройки индивидуальными жилыми домами	га	63,86	12,96
1.2	Площадь застройки многоэтажными жилыми домами	га	0	0
1.3	Территория соцкультбыта	га	0	0
1.4	Территория общественно-деловой застройки	га	51,34	10,42
1.5	Территория производственной застройки и промышленно-коммунальной территории	га	4,19	0,85
1.6	Площадь дорог и магистралей	га	19,6	3,98
1.7	Территория парков	га	146,2	29,67
1.8	Неудобицы (овраги)	га	141,3	28,68
1.9	Острова на реке Оби	га	15,75	3,21
1.10	Территория спортивных объектов	га	25,72	5,22
1.11	Лодочная станция	га	2,37	0,48
2	Численность населения	чел.	1350	100
3	Плотность населения жилой части района	чел./га	14,2	-

2. Основные направления градостроительного развития территории

Основные положения архитектурно-планировочной концепции проекта сформулированы исходя из приоритетов градостроительного развития рассматриваемой территории:

создание единой и целостной транспортно-пешеходной системы, включающей в себя улично-дорожную сеть (существующую и перспективную), главные пешеходные связи (бульвары, аллеи, эспланады) с устройством безопасных и комфортных надземных и подземных переходов через скоростные магистрали и улицы районного значения. Данная транспортно-пешеходная система объединяет планировочную структуру проектируемой и прилегающей к ней территории, а также обеспечивает доступность рекреационно-оздоровительных и физкультурно-спортивных зон набережной реки Оби (включая острова) с территориями проживания населения;

реконструкция существующей застройки, оказывающей негативное воздействие на экологическую обстановку и условия функционирования прибрежной зоны в качестве рекреации;

объемно-планировочная организация жилых, общественно-деловых, рекреационных и спортивных зон с учетом современных градостроительных нормативов, формирования архитектурно-выразительной панорамной застройки «речного фасада» города;

планирование размещения многоярусных автостоянок в зонах нового строительства и реконструкции.

В зонах жилой застройки в пешеходной доступности от жилья в соответствии с нормативными требованиями размещаются объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения:

- детские сады;
- общеобразовательные школы;
- здания общей врачебной практики;
- аптеки;
- магазины розничной торговли;
- объекты общественного питания;
- объекты бытового обслуживания населения.

Функциональным зонированием территории выделяются границы зон:

- природной (Р-1);
- озеленения (Р-2);
- отдыха и оздоровления (Р-3);
- делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1);
- объектов здравоохранения (ОД-3);
- объектов спортивного назначения (ОД-4);
- застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1);
- коммунальных и складских объектов (П-2);
- сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена (ИТ-2);
- улично-дорожной сети (ИТ-3);
- объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4).

Проектный баланс использования территории представлен в таблице 2.

Таблица 2

Проектный баланс использования территории

№ п.	Показатель	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Общая площадь района	га	492,7
1.1	Существующая площадь застройки многоэтажными жилыми домами	га	0
1.2	Проектируемая площадь застройки многоэтажными жилыми домами, в том числе:	га	43,47
1.2.1	Территория соцкультбыта (школы, детские сады, спортплощадки)	га	9,16

1	2	3	4
1.2.2	Территория общественно-деловой застройки	га	85,71
1.2.3	Территория производственной застройки и промышленно-коммунальной территории	га	0
1.2.4	Площадь дорог и магистралей	га	126,6
1.2.5	Территория парков развлечений и отдыха	га	187,15
1.2.6	Территория парков развлечений и отдыха на островах	га	15,75
1.2.7	Территория набережной реки Оби	га	25,13
2	Численность населения, в том числе:	чел.	17290
	численность населения, существующая в многоэтажных жилых домах	чел.	0
3	Проектная плотность населения	чел./га	420

Площадь территории под новую жилую застройку - 43,47 га.

Общая площадь жилья нового района - 414,9 тыс. кв. м.

Общая площадь общественно-деловой застройки - 1335,9 тыс. кв. м.

3. Улично-дорожная сеть и транспорт. Инженерная подготовка территории

Основу планировочной организации территории составляет транспортно-пешеходная система, формируемая магистральной улично-дорожной сетью городского и районного значения в соответствии с Генеральным планом города Новосибирска, разработанным на период до 2030 года.

Основными элементами транспортно-пешеходной системы являются:

Октябрьский мост через реку Обь с предмостовыми транспортными развязками на левом берегу реки Оби;

планируемый третий (Оловозаводской) автомобильный мост через реку Обь с транспортными развязками;

скоростная Левобережная магистраль, ограниченная предмостовыми транспортными развязками существующего и планируемого мостов (ее протяженность в этих пределах составляет 3000 м);

система парковых улиц и внутриквартальных проездов.

Поэтапная реализация мероприятий по формированию улично-дорожной сети позволит обеспечить повышение уровня транспортного обслуживания населения рассматриваемого района и прилегающих к нему территорий, транспортную доступность рекреационно-оздоровительных комплексов набережной реки Оби общегородского значения, а также создать условия для нового строительства и реконструкции существующей застройки.

Особое, исключительное по важности значение, приобретает создание достаточной по пропускной способности, безопасной и комфортной системы пешеходных переходов надземного и подземного типов. Она соединяет рекреационно-оздоровительные зоны, набережные (в том числе островные участки), спортивные, общественно-культурные комплексы с местами проживания населения.

В проекте предлагается строительство трех пешеходных переходов через скоростную Левобережную магистраль и строительство транспортно-пешеходного моста, соединяющего «материковую» часть территории с островом – местом размещения общегородских объектов рекреационного назначения.

Все это позволит пространственно объединить разделенные скоростной магистралью районы жилой и общественно-деловой застройки.

4. Инженерное обеспечение территории

4.1. Существующее положение.

Водоснабжение района в настоящее время обеспечивается от водовода, проходящего по ул. Ватутина.

Существующее водопотребление жилой застройки составляет 715 куб. м/сутки.

Центральная канализация в проектируемом районе отсутствует. По ул. Западной транзитом проходит напорный канализационный коллектор Д 1200 мм.

По территории района проходят кабельные линии 10 кВ.

На проектируемом участке нет централизованных источников теплоснабжения.

На территории района по ул. Пригородной, пер. Бугринский Выселок, ул. Западной проходит газопровод низкого давления Д 108 мм, к которому подключена индивидуальная жилая застройка. На прилегающей к району ул. Ватутина проложен газопровод Д 317 мм.

4.2. Проектируемая система водоснабжения.

Общий расчетный объем водопотребления района составит 6,6 тыс. куб. м/сутки.

Проектом предусматривается централизованная кольцевая система сетей водоснабжения, подключаемая от городского водовода по ул. Ватутина.

Прокладка магистральных водоводов планируется в створе улиц и дорог и в специальных технических коридорах на застраиваемых участках земли. На территории существующей застройки предусматривается замена существующих сетей в зависимости от степени износа сетей и очередности строительства (реконструкции).

4.3. Проектируемая система канализации.

Проектом предусматривается обеспечение централизованной системой водоотведения объектов производственного, коммунального, общественно-делового и жилого назначения, расположенных на территории проектируемого района, со сбросом стоков в проектируемые канализационно-насосные станции и перекачкой в городскую канализацию.

4.4. Проектируемая система теплоснабжения.

Проектом предусматривается строительство котельных, расположенных в спортивной зоне в квартале «Г», многофункционального комплекса, прилегающего к дамбе Октябрьского моста и в жилой зоне на площадке совместно с очистными сооружениями ливневой канализации.

4.5. Проектируемая система газоснабжения.

Для подключения проектируемых котельных предусматривается строительство газопровода низкого давления от существующей газораспределительной станции.

4.6. Проектируемая система электроснабжения.

В проекте предусмотрена централизованная система электроснабжения расчетной мощностью электропотребления 75,3 МВт/час., в том числе:

прокладка кабельной линии (далее по тексту – КЛ) 220 кВ по Оловозаводскому мосту от подстанции (далее по тексту – ПС) «Восточная». На левом берегу реки Оби линия КЛ 220 кВ проходит по техническому коридору вдоль Оловозаводской магистрали и поворачивает на ул. Вагутина;

в коммунальной зоне района планируется разместить ПС 220 кВ «Стартовая», для чего зарезервирован земельный участок. Подключение ПС 220 кВ осуществляется отпайкой от КЛ 220 кВ, идущей по Оловозаводскому мосту через реку Обь. Технический коридор для прохода КЛ 220 кВ к ПС «Стартовая» предусмотрен вдоль берега реки Оби;

от ПС «Стартовая» до коммунальной зоны спортивного комплекса прокладывается сеть КЛ 110 кВ, к которой подключается проектируемая ПС 110/10 кВ с автотрансформаторами мощностью не менее 63 МВА;

разводящая сеть КЛ 10 кВ выполнена от ПС 110/10 кВ по всему планировочному району для подключения трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ. Подключение и мощность трансформаторных подстанций предполагается выполнить на стадии рабочего проектирования.

4.7. Проектируемая связь и информатизация.

В целях развития телефонизации проектируемых жилых кварталов и микрорайонов предусматривается строительство автоматической телефонной станции в структуре застройки микрорайона VII и прокладка подземных кабельных линий.

Проектом предусмотрено сохранение существующих сетей связи, дальнейшее развитие распределительной сети на базе проводной технологии NGN и системы кабельного телевидения.

4.8. Инженерная подготовка территории.

Вдоль берега реки Оби планируется устройство защитной железобетонной дамбы (подпорной стенки), подсыпка земли до отметок, учитывающих 1 %-ный уровень затопления.

Предусматривается устройство дренажной системы, строительство ливневой канализации и очистных сооружений ливневых вод, благоустройство и озеленение территории.

Создание оборудованной дамбы набережной, предотвращающей поверхностный сброс неочищенной воды в реку Обь, позволит сократить ныне существующие границы водоохранной зоны.

5. Основные технико-экономические показатели

Таблица 3

Основные показатели проекта

№ п.	Показатель	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный показатель на 2030 год
1	2	3	4	5
<i>1. Население</i>				
1.1	Численность населения	тыс. чел.	1,35 (частный сектор)	17,29
1.2	Плотность населения	чел./га	14,2	420
<i>2. Жилищный фонд</i>				
2.1	Общая площадь застройки многоэтажными жилыми домами	га	-	43,47
2.2	С у щ е с т в у ю щ и й сохраняемый жилищный фонд	тыс. кв. м общей площади квартир	-	-
2.3	Убыль жилищного фонда (частный сектор)	тыс. кв. м общей площади квартир	15,6	-
2.4	Новое жилищное строительство	тыс. кв. м общей площади квартир	-	414,9
<i>3. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения</i>				
3.1	Детские дошкольные учреждения	мест	-	606
3.2	Общеобразовательная школа	мест	-	1987
3.3	Поликлиника (детское и взрослое отделения)	посещений в смену	-	550
<i>4. Транспортная инфраструктура</i>				
4.1	Протяженность улично-дорожной сети (без учета квартальных проездов)	км	1,3	27
4.2	Плотность улично-дорожной сети	км/кв. км	0,27	5,44

1	2	3	4	5
4.3	Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей	тыс. машино-мест	-	9,3
<i>5. Инженерная инфраструктура и благоустройство</i>				
5.1	Водопотребление	тыс. куб. м/сутки	0,72	6,6
5.2	Водоотведение	тыс. куб. м/сутки	0,68	6,43
5.3	Электропотребление	МВт	1,78	75,3
5.4	Услуги связи	абонентских портов	-	11240
5.5	Расход тепла	Гкал/час	-	235,2

6. Реализация проекта планировки территории, прилегающей к дамбе Октябрьского моста, с формированием набережной реки Оби в Кировском районе

В процессе реализации проекта планировки необходимо внести изменения в отображение транспортной развязки на пересечении створа Оловозаводского моста с ул. Ватутина с учетом прошедшего утверждение в ФГУ «Главэкспертиза России» в 2009 году проекта «Мостовой переход через реку Обь по Оловозаводскому створу в городе Новосибирске. Транспортная развязка по ул. Ватутина» (проект № 8212-АД, ОАО ПИ «Новосибгражданпроект», 2009 год) с внесением изменений в разбивочный чертеж красных линий и функциональное зонирование территории.

В целях уточнения зонирования территории проекта планировки разработать проект благоустройства территории ПККиО «Бугринская роща» с учетом размещения прилегающего к данной территории спортивного парка и спортивно-тренировочной лыжной базы.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.06.2010

№ 170

О внесении изменений в ведомственную целевую муниципальную адресную программу города Новосибирска «О капитальном ремонте многоквартирных домов в 2010 году», утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 08.02.2010 № 29

В целях реализации Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», в соответствии со статьей 179.3 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Порядком разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ города Новосибирска, утвержденным постановлением мэра города Новосибирска от 10.04.2008 № 285, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в ведомственную целевую муниципальную адресную программу города Новосибирска «О капитальном ремонте многоквартирных домов в 2010 году», утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 08.02.2010 № 29, изложив ее в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 14.05.2010 № 135 «О внесении изменений в ведомственную целевую муниципальную адресную программу города Новосибирска «О капитальном ремонте многоквартирных домов в 2010 году», утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 08.02.2010 № 29».

3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации - пресс-центру мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города Знаткова В. М.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.06.2010 № 170

ПАСПОРТ
ведомственной целевой муниципальной адресной программы
города Новосибирска «О капитальном ремонте
многоквартирных домов в 2010 году»

Наименование программы	Ведомственная целевая муниципальная адресная программа города Новосибирска «О капитальном ремонте многоквартирных домов в 2010 году»
Заказчик программы	Департамент энергетике, жилищного и коммунального хозяйства города
Разработчик программы	Департамент энергетике, жилищного и коммунального хозяйства города
Руководитель программы	Заместитель мэра города Новосибирска - начальник департамента энергетике, жилищного и коммунального хозяйства города
Цели и задачи программы. Целевые индикаторы	Цели: создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в многоквартирных домах города Новосибирска, снижение на 30 - 50 % физического износа многоквартирных домов, включенных в программу, увеличение сроков эксплуатации конструкций и элементов 167 многоквартирных домов до нормативных согласно ВСН 58-88(р). Задачи: увеличение срока эксплуатации крыш; увеличение срока эксплуатации внутридомовых инженерных систем, учет и снижение потребления энергоресурсов; увеличение срока эксплуатации ограждающих конструкций, улучшение внешнего облика города; устройство и гидроизоляция полов в подвалах, утепление, устройство вентиляции подвальных помещений, увеличение срока эксплуатации внутридомовых инженерных систем; увеличение срока эксплуатации лифтового оборудования. Целевые индикаторы: улучшение условий проживания граждан в 167 многоквартирных домах; повышение надежности внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов в многоквартирных домах
Ответственный исполнитель программы	Департамент энергетике, жилищного и коммунального хозяйства города
Исполнители основных мероприятий программы	Товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные кооперативы, управляющие организации, выбранные собственниками помещений для управления многоквартирным домом
Срок реализации программы	2010 год

Объем и источники финансирования программы	<p>2010 год - 914042,864 тыс. рублей, в том числе: средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 757813,083 тыс. рублей;</p> <p>областной бюджет – 4597,453 тыс. рублей;</p> <p>бюджет города – 105569,673 тыс. рублей;</p> <p>внебюджетные средства (денежные средства товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива либо собственников помещений в многоквартирном доме) – 46062,655 тыс. рублей.</p> <p>В том числе:</p> <p>1 этап - 906547,165 тыс. рублей, в том числе: средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 751300,295 тыс. рублей;</p> <p>областной бюджет – 4559,0 тыс. рублей;</p> <p>бюджет города – 105000,0 тыс. рублей;</p> <p>внебюджетные средства (денежные средства товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива либо собственников помещений в многоквартирном доме) – 45687,87 тыс. рублей;</p> <p>2 этап – 7495,699 тыс. рублей, в том числе: средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 6512,788 тыс. рублей;</p> <p>областной бюджет – 38,453 тыс. рублей;</p> <p>бюджет города – 569,673 тыс. рублей;</p> <p>внебюджетные средства (денежные средства товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива либо собственников помещений в многоквартирном доме) – 374,785 тыс. рублей</p>
--	---

<p>Ожидаемые конечные результаты реализации программы, выраженные в соответствующих показателях, поддающихся количественной оценке</p>	<p>Реализация программы позволит обеспечить безопасные и комфортные условия проживания граждан в 167 многоквартирных домах, снизить физический износ, повысить надежность инженерных систем и конструктивных элементов многоквартирных домов путем проведения следующих работ по капитальному ремонту: кровель – 154 многоквартирных дома; фасадов зданий – 146 многоквартирных домов; внутридомовых инженерных систем – 163 многоквартирных дома; подвальных помещений – 133 многоквартирных дома</p>
--	--

1. Общие положения

Объектом ведомственной целевой муниципальной адресной программы города Новосибирска «О капитальном ремонте многоквартирных домов в 2010 году» (далее по тексту – Программа) являются многоквартирные дома.

Предметом Программы являются отношения, возникающие в процессе организации и проведения капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории города Новосибирска, в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» для создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан.

Нормативная правовая база Программы:

Жилищный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;

распоряжение администрации Новосибирской области от 02.11.2007 № 330-ра «О реализации Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

2. Характеристика сферы действия Программы

Действующим законодательством предусмотрена обязанность собственников помещений в многоквартирных домах нести бремя расходов на содержание общего имущества в таких домах.

Приведение жилищного фонда в соответствие санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства, устранение неисправностей конструктивных элементов многоквартирных домов, восстановление и (или) замена их более долговечными материалами только за счет средств собственников помещений невозможно. Необходим переход к осуществлению масштабного капитального ремонта путем программного решения проблемы сохранения жилищного фонда города Новосибирска. Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов планируется проводить с привлечением средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее по тексту – Фонд), средств бюджета Новосибирской области, средств бюджета города, средств товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов, собственников помещений в многоквартирных домах (далее по тексту - средства собственников помещений).

Основная доля жилищного фонда города Новосибирска (47 % общей площади) относится к периоду застройки 1971 - 1995 гг., 37 % составляет площадь многоквартирных домов, построенных в 1946 - 1970 гг. Около 31 % всего жилищного фонда города Новосибирска имеет износ более 30 %.

Общая площадь многоквартирных домов на территории города Новосибирска составляет более 26 млн. кв. м.

Сложившийся недоремонт жилых домов и высокий процент износа привели к значительному снижению сроков эксплуатации конструктивных элементов и эксплуатационных качеств многоквартирных домов в целом.

Приближение к предельно допустимым характеристикам надежности не обеспечивает безопасность жизни граждан, комфортность проживания и сохранность имущества.

Реализация Программы позволит снизить физический износ зданий, обеспечить сохранность и надлежащее содержание общего имущества многоквартирных домов в соответствии с санитарными и техническими правилами и нормами, снизить риск возникновения аварийных ситуаций и расходы собственников помещений.

3. Цели и задачи Программы

Основными целями Программы являются создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в многоквартирных домах города Новосибирска, снижение на 30 - 50 % физического износа 167 многоквартирных домов, включенных в Программу, увеличение сроков эксплуатации конструкций и элементов 167 многоквартирных домов до нормативных согласно ВСН 58-88(р).

Задачами для достижения этих целей являются:

- увеличение срока эксплуатации крыш;
- увеличение срока эксплуатации внутридомовых инженерных систем, учет и снижение потребления энергоресурсов;
- увеличение срока эксплуатации ограждающих конструкций, улучшение внешнего облика города;
- устройство и гидроизоляция полов в подвале, утепление, устройство вентиляции подвальных помещений, увеличение срока эксплуатации внутридомовых инженерных систем;
- увеличение срока эксплуатации лифтового оборудования.

Целевые индикаторы:

- улучшение условий проживания граждан в 167 многоквартирных домах;
- повышение надежности внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов в многоквартирных домах.

Поставленные задачи включают в себя следующие мероприятия:

- проведение капитального ремонта 167 многоквартирных домов общей площадью жилых помещений – 873,966 тыс. кв. м;
- в том числе ремонт:
 - кровель – 154 многоквартирных дома;
 - фасадов зданий – 146 многоквартирных домов;
 - внутридомовых инженерных систем – 163 многоквартирных дома,
 - подвальных помещений – 133 многоквартирных дома,
 - из них с полным перечнем работ капитального ремонта – 120 многоквартирный дом.

4. Перечень программных мероприятий

Таблица 4.1

№ п.	Цели, задачи, мероприятия	Показатель	Единица измерения	Отчетный период - 2008 год	Отчетный период - 2009 года	Плано-первый период - 2010 год	Ответственный исполнитель	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в многоквартирных домах города Новосибирска, снижение на 30 - 50 % физического износа многоквартирных домов, включенных в Программу, увеличение сроков эксплуатации конструкций и элементов 124 многоквартирных домов до нормативных согласно ВСН 58-88(р)	Улучшение условий проживания жителей многоквартирных домов	дом	348	87	167	ДЭЖКХ, управляющие организации, ТСЖ, ЖК, ЖСК, ПК	Один год
1.1	Увеличение срока эксплуатации крыш	Нормативный срок эксплуатации	год	10 - 30	10 - 30	10 - 30	10 - 30	
1.1.1	Ремонт крыш	Количество	шт.	240	77	154	ДЭЖКХ, управляющие организации, ТСЖ, ЖК, ЖСК, ПК	Согласно нормативной проектной документации, продолжительности выполнения работ
		Стоимость единицы	млн. руб.-лей	1,501	2,277	1,921		
		Сумма затрат	млн. руб.-лей	360,246	175,336	295,78		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.2	Увеличение срока эксплуатации внутридомовых инженерных систем, учет и снижение потребления энергоресурсов	Нормативный срок эксплуатации Снижение энергопотребления Снижение процента износа оснований и фундаментов	год % %	20 8 - 10 7	20 8 - 10 7	20 8 - 10 7	ДЭЖКХ, управляющие организации, ТСЖ, ЖК, ЖСК, ПК	
1.2.1	Ремонт внутридомовых инженерных систем	Количество Стоимость единицы Сумма затрат	шт. млн. руб. млн. руб. лей	224 1,539 344,834	86 2,600 223,577	163 2,349 382,828	ДЭЖКХ, управляющие организации, ТСЖ, ЖК, ЖСК, ПК	Согласно нормативной проектной документации, продолжительности выполнения работ
1.3	Увеличение срока эксплуатации ограждающих конструкций, снижение потребления энергоресурсов, улучшение внешнего облика города	Нормативный срок эксплуатации Сокращение теплототерь	год %	12 8 - 10	12 8 - 10	12 8 - 10	ДЭЖКХ, управляющие организации, ТСЖ, ЖК, ЖСК, ПК	
1.3.1	Ремонт фасадов	Количество Стоимость единицы Сумма затрат	шт. млн. руб. млн. руб. лей	89 0,932 82,974	84 1,726 144,970	146 1,365 199,322	ДЭЖКХ, управляющие организации, ТСЖ, ЖК, ЖСК, ПК	Согласно нормативной проектной документацией, продолжительности выполнения работ
1.4	Устройство и гидроизоляция полов в подвале, утепление, устройство вентиляции подвальных помещений, увеличение срока эксплуатации внутридомовых инженерных систем	Снижение процента износа оснований и фундаментов Увеличение срока эксплуатации внутридомовых инженерных систем	% год	7 10	7 10	7 10	ДЭЖКХ, управляющие организации, ТСЖ, ЖК, ЖСК, ПК	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.4.1	Ремонт подвалов	Количество	шт.	43	72	133	ДЭЖКХ, управляющие организации, ТСЖ, ЖК, ЖСК, ПК	Согласно нормативной продолжительности выполнения работ
		Стоимость единицы	млн. руб-лей	0,34	0,325	0,272		
		Сумма затрат	млн. руб-лей	14,609	23,382	36,113		
1.5	Увеличение срока эксплуатации лифтового оборудования, создание безопасных условий проживания граждан	Снижение процента износа лифтового оборудования	%	20	20	20	ДЭЖКХ, управляющие организации, ТСЖ, ЖК, ЖСК, ПК	
		Увеличение срока эксплуатации лифтового оборудования	год	8	8	8		
1.5.1	Ремонт лифтового оборудования	Количество	шт.	8	2	0	ДЭЖКХ, управляющие организации, ТСЖ, ЖК, ЖСК, ПК	Согласно нормативной продолжительности выполнения работ
		Стоимость единицы	млн. руб-лей	0,0774	1,360	0		
		Сумма затрат	млн. руб-лей	0,619	2,720	0		
Итого:			млн. руб-лей	803,282	569,985	914,043		

Примечание:

используемые сокращения:
 ДЭЖКХ – департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города;
 ТСЖ – товарищества собственников жилья;
 ЖК, ЖСК, ПК - жилищные, жилищно-строительные, потребительские кооперативы.

Формирование перечня многоквартирных домов, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки в рамках ведомственной целевой муниципальной адресной программы города Новосибирска по проведению капитального ремонта в 2010 году (далее по тексту – перечень) (приложение 1) и реестра многоквартирных домов, участвующих в ведомственной целевой муниципальной адресной программе города Новосибирска по проведению капитального ремонта в 2010 году (далее по тексту – реестр) (приложение 2) проводилось по критериям оценки заявок управляющих организаций, претендующих на получение финансовой поддержки на проведение капитального ремонта. Отбор производился путем ранжирования (установления очередности, приоритета в порядке следования) многоквартирных домов и набора такого их количества, чтобы суммарный объем работ набранных многоквартирных домов соответствовал объему финансирования текущей заявки муниципального образования из всех источников.

Очередность многоквартирных домов в перечне устанавливается по сумме очередностей, ранжированных в порядке, учитывающем смысловой вес значений критериев (очередностей).

Технические критерии:

время проведения последнего капитального ремонта многоквартирного дома или время ввода такого дома в эксплуатацию – в порядке возрастания среднего значения;

состояние ремонтируемого элемента общего имущества многоквартирного дома – наличие экспертного заключения специализированной организации о невозможности его дальнейшей эксплуатации;

комплексность капитального ремонта многоквартирного дома – по количеству видов ремонта в порядке убывания значения;

качественное улучшение технических характеристик многоквартирного дома в результате планируемого капитального ремонта (приоритет повышению энергоэффективности) – по количеству видов в порядке убывания значения;

применение новых материалов и технологий – по количеству видов, определяемых по проектно-сметной документации и декларируемых товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными кооперативами, управляющими организациями, выбранными собственниками помещений в многоквартирном жилом доме для управления (далее по тексту - управляющие организации).

Организационные критерии:

уровень самоорганизации собственников помещений в многоквартирном доме в отношении управления многоквартирным домом – первоочередное преимущество товариществ собственников жилья, наличие товариществ собственников жилья на территории района города в порядке убывания значения;

степень готовности многоквартирного дома к капитальному ремонту – наличие проектно-сметной документации, прошедшей государственную экспертизу, проведение конкурсного отбора подрядчика, заключение договора или предварительного соглашения с подрядчиком, наличие утвержденного управляющей организацией графика производства работ, решения собственников об оплате объективно возмездного удорожания;

процент выполнения управляющей организацией объемов от плана программы предыдущего года. Приоритет равен разности планового по сроку выполнения объемов работ плюс 1 % и фактического, принятого по формам КС-2 и КС-3 в порядке возрастания значения приоритета. Для вновь участвующих организаций этот приоритет равен 1 (условно 100 % выполнения плана).

Финансовые критерии:

доля финансирования из внебюджетных источников в общей стоимости капитального ремонта многоквартирного дома (доля прямых инвестиций собственников помещений в многоквартирном доме и заемных средств, привлекаемых собственниками) в порядке убывания значения;

финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (уровень суммарной задолженности по плате за содержание и ремонт жилого помещения) – в порядке возрастания удельного значения.

Стоимость работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, включенных в перечень и реестр, определялась из расчета сметной стоимости.

Размер предельной стоимости проведения капитального ремонта в расчете на 1 кв. м общей площади помещений в многоквартирных домах города Новосибирска – 10,084 тыс. рублей.

В Программе предусмотрен резервный перечень и реестр многоквартирных домов (приложения 3, 4), формируемые из многоквартирных домов, следующих в ранжированном списке за последним многоквартирным домом перечня многоквартирных домов, включенных в Программу.

В целях информированности населения о разработке и реализации Программы ответственным исполнителем используются:

официальные печатные издания города Новосибирска и органов местного самоуправления;

печатные издания, имеющие широкое распространение в городе Новосибирске;

сайты в сети интернет и печатные издания ассоциаций товариществ собственников жилья и жилищно-строительных кооперативов, ассоциаций управляющих организаций;

телевидение, радио и иные электронные средства массовой информации;

доски объявлений, размещенные в общедоступных местах многоквартирных домов.

5. Механизм реализации Программы

Реализация Программы осуществляется ее разработчиком совместно с исполнителями основных мероприятий.

Порядок предоставления и расходования средств Фонда, долевого финансирования из бюджета Новосибирской области, бюджета города на реализацию Программы устанавливается федеральными правовыми актами, правовыми актами Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска и условиями заключенных соглашений о долевом финансировании проведения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов.

Подготовка проектно-сметной документации, отбор и заключение договоров с подрядными организациями на проведение капитального ремонта многоквартир-

ных домов, технический надзор за капитальным ремонтом многоквартирных домов осуществляют управляющие организации.

Заказчик Программы организует контроль и мониторинг за целевым расходованием бюджетных средств.

Таблица 5.1

Мероприятия по реализации Программы

№ п.	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1	Подготовка и рассылка уведомлений о выделении субсидии на проведение капитального ремонта многоквартирных домов	В течение пяти календарных дней со дня распределения выделенных средств	ДЭЖКХ
2	Заключение соглашений на доленое финансирование проведения ремонтных работ	В течение 30 календарных дней со дня получения уведомления	ДЭЖКХ, управляющие организации
3	Отбор и заключение договоров с подрядными организациями на проведение капитального ремонта многоквартирных домов	В течение десяти календарных дней со дня получения финансовых средств	Управляющие организации
4	Организация выполнения ремонтных работ	Согласно нормативной продолжительности выполнения работ	Управляющие организации
5	Приемка выполненных ремонтных работ с оформлением соответствующих документов	По мере окончания работ	ДЭЖКХ, управляющие организации

6. Эффективность реализации Программы

Реализация настоящей Программы должна обеспечить следующие конечные результаты:

- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в многоквартирных домах города Новосибирска, снижение на 30 - 50 % физического износа 167 многоквартирных домов;

- обеспечение сохранности и надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с санитарными и техническими правилами и нормами, иными требованиями законодательства;

- создание условий для снижения на 15 % расходов на содержание общего имущества в 167 многоквартирных домах.

Планируемые показатели выполнения Программы приведены в приложении 5.

7. Источники финансирования Программы

Общий объем финансирования, необходимый для реализации Программы в 2010 году, составит 914042,864 тыс. рублей, в том числе:

средства Фонда – 757813,083 тыс. рублей;

областной бюджет – 4597,453 тыс. рублей;

бюджет города – 105569,673 тыс. рублей;

внебюджетные средства (денежные средства товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива либо собственников помещений в многоквартирном доме) – 46062,655 тыс. рублей.

В том числе:

1 этап - 906547,165 тыс. рублей, в том числе:

средства Фонда – 751300,295 тыс. рублей;

областной бюджет – 4559,0 тыс. рублей;

бюджет города – 105000,0 тыс. рублей;

внебюджетные средства (денежные средства товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива либо собственников помещений в многоквартирном доме) – 45687,87 тыс. рублей;

2 этап – 7495,699 тыс. рублей, в том числе:

средства Фонда – 6512,788 тыс. рублей;

областной бюджет – 38,453 тыс. рублей;

бюджет города – 569,673 тыс. рублей;

внебюджетные средства (денежные средства товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива либо собственников помещений в многоквартирном доме) – 374,785 тыс. рублей.

Планируемое соотношение объемов софинансирования Программы:

за счет средств долевого финансирования из бюджета Новосибирской области и бюджета города – 12,69 % от общего объема софинансирования Программы (бюджет Новосибирской области – 0,53 %, бюджет города – 12,16 %);

внебюджетные средства (средства товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирном доме в размере не менее чем 5 % от общего объема средств проведения ремонта) – 5,04 %.

Получателем средств Фонда является департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Приложение 1
к ведомственной целевой муниципальной адресной
программе города Новосибирска «О капитальном
ремонте многоквартирных домов в 2010 году»

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки в рамках ведомственной целевой муниципальной адресной программы города Новосибирска «О капитальном ремонте многоквартирных домов в 2010 году»

№ п.	Адрес дома	Номер дома	Год		Группа капитальности	Площадь помещений, кв. м			10	11	12	13	14	15	16
			ввода в эксплуатацию	последнего капитального ремонта		общая площадь помещений в МКД, всего	помещений в собственности	из них жилых находящихся в собственности граждан							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
I этап Программы															
1	Ул. Аэропорт	57	1975	1975	2	5167,06	2966,10	2099,20	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши	3082,100	2555,357	15,507	357,131	154,105	0,596

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	Ул. Немировича-Данченко	108	1958	1958	1	993,30	500,00	409,50	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	2141,100	1775,178	10,772	248,095	107,055	2,156
3	Ул. Вертковская	27/1	1961	1961	1	3064,80	1515,90	1019,70	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	3661,880	3036,051	18,424	424,311	183,094	1,195
4	Ул. Гоголя	476	1963	1963	2	4788,80	3554,80	2637,50	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	5824,000	4828,656	29,302	674,842	291,200	1,216
5	Ул. Гоголя	436	1962	1962	2	4751,30	3422,60	3015,90	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	3802,490	3152,630	19,131	440,604	190,125	0,800
6	Ул. Сибиряков-Гвардейцев	21	1963	1963	2	4774,80	2573,40	1977,40	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	4070,600	3374,919	20,480	471,671	203,530	0,853

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
7	Ул. Дмитрия Донского	49	1964	1964	1	4158,00	2579,00	1995,20	Ремонт внутридомовых инж. систем, крыши, фасада, подвала	4279,320	3547,968	21,530	495,856	213,966	1,029
8	Ул. Немпровича-Данченко	123	1964	1964	1	4152,40	2595,10	1534,80	Ремонт внутридомовых инж. систем, крыши, фасада, подвала	3532,610	2928,874	17,773	409,333	176,630	0,851
9	Ул. Жуковского	113/1	1963	1963	1	4800,80	3567,80	2409,46	Ремонт внутридомовых инж. систем, крыши, фасада, подвала	2667,700	2211,780	13,422	309,113	133,385	0,556
10	Ул. Станиславского	1	1943	1943	2	8449,30	4754,30	4310,60	Ремонт внутридомовых инж. систем, крыши, фасада, подвала	15435,140	12797,216	77,657	1788,510	771,757	1,827

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
11	Ул. Серафимовича	15	1987	1987	1	18327,60	13029,30	10100,40	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	9695,000	8038,088	48,777	1123,385	484,750	0,529
12	Ул. Немировича-Данченко	4/2	1966	1966	2	5455,07	3346,67	1938,98	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	5033,890	4173,580	25,326	583,290	251,694	0,923
13	Ул. Немировича-Данченко	20	1965	1965	2	5212,60	3276,80	2539,50	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада	5778,800	4791,181	29,075	669,604	288,940	1,109
14	Ул. Немировича-Данченко	26/1	1966	1966	2	3153,60	1977,80	1643,00	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада	4013,800	3327,826	20,194	465,089	200,691	1,273
15	Ул. Грибоедова	33	1976	1976	2	4835,50	3632,10	2614,30	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	4047,000	3355,352	20,362	468,936	202,350	0,837

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
16	Ул. Ленинградская	111	1933	1933	1	4396,30	2786,70	2423,40	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	5191,010	4303,847	26,117	601,496	259,550	1,181
17	3-й пер. Крашенинникова	9	1954	1954	3	2724,90	2159,20	1574,40	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	6272,390	5200,414	31,558	726,798	313,620	2,302
18	Ул. Петропавловская	19а	1957	1957	3	698,40	613,50	489,10	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	3924,050	3253,415	19,743	454,690	196,202	5,619
19	Ул. Большевикская	105	1930	1930	3	2055,30	1311,80	971,80	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	4440,110	3681,278	22,339	514,487	222,006	2,160
20	Ул. Октябрьская	33	1933	1933	1	3998,68	3245,30	1945,20	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада	4911,072	4071,751	24,709	569,059	245,553	1,228

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
21	Ул. Авиастроителей	31	1955	1955	2	1504,40	860,40	429,00	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	1827,414	1515,102	9,194	211,747	91,371	1,215
22	Ул. Добролюбова	199	1961	1961	2	489,02	278,30	100,90	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	2080,410	1724,860	10,467	241,062	104,021	4,254
23	Ул. Советская	10	1937	1937	1	6730,83	5212,33	2964,23	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада	8958,667	7427,597	45,073	1038,064	447,933	1,331
24	Ул. Советская	21	1938	1938	2	3282,60	1693,00	1081,00	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	6105,800	5062,296	30,719	707,495	305,290	1,860
25	Ул. Новая Заря	15	1987	1987	2	7089,20	4361,90	2679,40	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	7516,200	6166,057	37,417	861,754	450,972	1,060

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
26	Ул. Пархоменко	14	1962	1962	1	4336,40	3184,40	2549,20	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	8886,450	7367,722	44,709	1029,696	444,323	2,049
27	Ул. Пархоменко	14а	1963	1963	1	3878,00	2931,40	1351,70	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	8434,280	6992,830	42,434	977,302	421,714	2,175
28	Пр. Дзержинского	1а	1953	1953	2	13518,80	8187,50	5533,10	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	19586,550	16068,197	97,506	2245,654	1175,193	1,449
29	Ул. Учительская	22	1982	1982	2	5032,40	2695,80	1927,10	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	5933,100	4919,111	29,851	687,484	296,654	1,179

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
30	Ул. Пермкина	22	1969	1969	1	3054,00	2235,60	1854,50	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши, фа- сада, под- вала	4610,820	3822,813	23,198	534,268	230,541	1,510
31	Ул. Мира	17	1950	1950	3	2797,70	1626,90	1013,80	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши, фа- сада	4516,300	3744,448	22,722	523,315	225,815	1,614
32	Ул. Каннская	86	1951	1951	1	3330,90	1901,00	1575,40	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши, фа- сада	4084,128	3386,135	20,548	473,239	204,206	1,226
33	Ул. Планировочная	1/2	1969	1969	1	5936,00	4378,30	3307,80	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши, фа- сада, под- вала	10090,840	8366,277	50,769	1169,252	504,542	1,700
34	Ул. Мира	7	1946	1946	2	2066,90	993,70	489,10	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши, фа- сада	3277,600	2717,446	16,490	379,784	163,880	1,586

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
35	Ул. Декабристов	95	1951	1951	3	1343,79	464,09	383,69	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши, фа- сада, под- вала	2061,800	1709,431	10,373	238,906	103,090	1,534
36	Ул. Свердлова	11	1952	1952	2	5266,00	2854,00	2854,00	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши, фа- сада, под- вала	6683,310	5541,107	33,625	774,412	334,166	1,269
37	Ул. Сибирская	31	1984	1984	2	7564,24	4524,90	3646,20	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши, фа- сада, под- вала	16047,500	13304,922	80,738	1859,465	802,375	2,121
38	Ул. Промышленная	5в	1958	1958	2	1485,10	638,00	480,60	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши фа- сада, под- вала	3319,963	2752,569	16,703	384,693	165,998	2,236

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
39	Ул. Авиастроителей	5	1940	1940	1	4316,90	2105,70	1580,20	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	6901,500	5722,008	34,723	799,695	345,074	1,599
40	Ул. Зырянская	125	1958	1958	2	9124,30	5439,60	3818,90	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада	7671,600	6360,495	38,597	888,928	383,580	0,841
41	Ул. Обская	121	1957	1957	1	3736,92	2016,32	1471,02	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	5228,870	4335,236	26,307	605,883	261,444	1,399
42	Ул. Котовского	17	1950	1950	2	12059,56	8281,46	6220,26	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	19796,680	16413,353	99,601	2293,892	989,834	1,642
43	Ул. Промышленная	96	1960	1960	3	1626,30	918,80	693,40	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	4342,183	3600,088	21,846	503,140	217,109	2,670

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
44	Ул. Невельского	69	1972	1972	1	7307,00	5347,40	3839,80	Ремонт внутримоновых инж. систем, крыши, фасада, подвала	8332,600	6908,527	41,923	965,520	416,630	1,140
45	Ул. Богдана Хмельницкого	8/3	1961	1961	2	2659,00	1605,60	1274,70	Ремонт внутримоновых инж. систем, крыши, фасада, подвала	3797,976	3148,888	19,108	440,081	189,899	1,428
46	Ул. Пермитина	1/1	1951	1951	3	1174,42	865,70	561,00	Ремонт внутримоновых инж. систем, крыши, фасада, подвала	5677,090	4706,853	28,563	657,819	283,855	4,834
47	Ул. Хилокская	18	1956	1956	1	1293,30	402,10	89,30	Ремонт внутримоновых инж. систем, крыши, фасада	1459,400	1209,983	7,343	169,104	72,970	1,128
48	Ул. Красноуфимская	5	1959	1959	3	622,50	391,90	391,90	Ремонт внутримоновых инж. систем, крыши, фасада, подвала	2601,671	2145,683	13,021	299,876	143,091	4,179

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
49	Ул. Чаплыгина	98а	1954	1954	1	2134,16	1275,30	1064,50	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, фа- сада	3916,210	3246,915	19,703	453,781	195,811	1,835
50	Ул. Красина	72	1950	1950	2	2167,70	1158,20	889,60	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши, фа- сада, под- вала	7589,400	6292,343	38,184	879,403	379,470	3,501
51	Пр. Дзержинского	24/1	1962	1962	1	5363,30	3178,30	1834,00	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши, подвала	6242,789	5175,873	31,409	723,368	312,139	1,164
52	Ул. Молодости	20	1954	1954	3	813,90	510,50	510,50	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши, фа- сада, под- вала	3287,852	2711,598	16,455	378,967	180,832	4,040
53	Ул. Танковая	45	1964	1964	2	5690,20	3637,70	1821,60	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши	3840,653	3184,271	19,323	445,026	192,033	0,675

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
54	Мочинское шоссе	2	1960	1960	2	2795,80	1545,00	1097,60	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	4850,442	4021,484	24,403	562,033	242,522	1,735
55	Ул. Северная	23	1962	1962	2	1789,08	966,90	631,50	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	5263,893	4364,274	26,484	609,941	263,194	2,942
56	Ул. Стофато	1а	1960	1960	1	5960,60	4344,40	2319,00	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	9255,000	7673,286	46,564	1072,401	462,749	1,553
57	Ул. Промышленная	20	1964	1964	2	4750,40	3550,80	2175,90	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	9027,272	7484,477	45,418	1046,013	451,364	1,900

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
58	Гусиньобродский тракт	21	1963	1963	1	3084,60	2000,60	877,40	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	5560,410	4610,115	27,975	644,299	278,021	1,803
59	Ул. Куприна	12	1965	1965	2	4775,80	3548,90	2204,70	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	3784,000	3137,300	19,038	438,462	189,200	0,792
60	Ул. Адриена Лежена	24	1966	1966	1	7961,70	5763,10	3538,40	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	9841,666	8159,689	49,515	1140,379	492,083	1,236
61	Ул. Есенина	39/1	1965	1965	2	4790,70	3565,10	2620,40	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	4072,000	3376,080	20,487	471,833	203,600	0,850

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
62	Ул. Есенина	51/1	1965	1965	2	4800,20	3587,40	3022,10	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши, фа- сада, под- вала	3907,000	3239,279	19,657	452,714	195,350	0,814
63	Ул. Капнская	25а	1960	1960	1	701,24	356,20	99,90	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, фа- сада	1085,061	899,620	5,459	125,729	54,253	1,547
64	Ул. Стофато	15	1965	1965	3	2649,90	1593,00	1326,00	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши, фа- сада, под- вала	2923,660	2423,996	14,709	338,772	146,183	1,103
65	Ул. Красноуфимская	7	1959	1959	3	617,50	382,30	382,30	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши, фа- сада, под- вала	2532,745	2088,837	12,676	291,931	139,301	4,102
66	Ул. Гриздубовой	37/2	1955	1955	3	506,60	270,50	127,30	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши, фа- сада	1139,300	944,589	5,732	132,014	56,965	2,249

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
67	Ул. Добролюбова	26	1967	1967	2	5307,80	3317,20	2694,40	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	5693,000	4720,045	28,642	659,663	284,650	1,073
68	Ул. Южная	40/3	1971	1971	3	5822,90	3641,30	2343,70	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада	5902,900	4894,072	29,699	683,984	295,145	1,014
69	Ул. Стофато	17	1965	1965	3	3784,80	2551,80	1688,60	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	4168,720	3456,270	20,974	483,040	208,436	1,101
70	Ул. Добролюбова	20	1967	1967	3	5505,90	3408,90	2229,80	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	5783,220	4794,846	29,096	670,117	289,161	1,050
71	Ул. Ленина	73	1965	1965	2	4188,50	2608,10	1407,60	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	4404,750	3651,961	22,161	510,390	220,238	1,052

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
72	Ул. Кольцова	130	1970	1970	2	5303,30	3190,30	2267,60	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши, фа- сада, под- вала	3434,340	2847,398	17,279	397,946	171,717	0,648
73	Ул. Гоголя	180	1970	1970	2	8520,35	4221,80	2616,90	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши, подвала	6066,280	5029,529	30,521	702,916	303,314	0,712
74	Ул. Гриздубовой	37/1	1958	1958	1	511,50	280,20	210,00	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши, фа- сада	1139,300	944,589	5,732	132,014	56,965	2,227
75	Ул. Народная	28/1	1971	1971	2	10133,20	7223,20	5197,90	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши	5289,667	4385,643	26,613	612,927	264,484	0,522
76	Ул. Радиостанция 2	3	1958	1958	3	874,36	490,20	490,20	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши, фа- сада	1602,500	1328,627	8,062	185,686	80,125	1,833

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
77	Ул. Ключ-Камышенское Плато	3	1968	1968	1	6915,00	4389,70	2525,30	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	8716,240	7226,602	43,853	1009,973	435,812	1,260
78	Ул. Никитина	1386	1969	1969	1	5033,30	3384,30	2282,30	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	6968,000	5777,143	35,057	807,400	348,400	1,384
79	Ул. Дуся Ковальчук	266/2	1961	1961	1	5509,90	3059,70	2775,40	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	6222,000	5158,724	31,205	720,971	311,100	1,129
80	Ул. Барьерная	17	1968	1968	1	7613,70	5704,20	4653,10	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	9450,000	7834,959	47,545	1094,996	472,500	1,241

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
81	Ул. Дуся Ковальчук	266/5	1961	1961	1	5686,60	3327,30	2860,90	Ремонт внутридомовых инж. систем, крыши, фасада, подвала	6150,880	5099,672	30,946	712,718	307,544	1,082
82	Ул. Учительская	19/3	1989	1989	2	4240,50	2577,30	1961,90	Ремонт внутридомовых инж. систем, крыши, фасада, подвала	4407,120	3653,927	22,173	510,664	220,356	1,039
83	Ул. Барьерная	4	1967	1967	1	5109,00	3286,00	2094,90	Ремонт внутридомовых инж. систем, крыши, фасада, подвала	5447,926	4516,855	27,410	63,265	272,396	1,066
84	Ул. Часовая	7	1967	1967	1	5037,80	3142,10	1921,30	Ремонт внутридомовых инж. систем, крыши, фасада, подвала	7329,000	6076,446	36,874	849,230	366,450	1,455

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
85	Ул. Объединения	66	1966	1966	3	4355,40	2596,40	1680,80	Ремонт внутридо- мowych инж. систем, крыши, фа- сада, под- вала	5042,842	4181,002	25,371	584,327	252,142	1,158
86	Ул. Объединения	21	1969	1969	3	5711,60	3257,40	2008,60	Ремонт внутридо- мowych инж. систем, крыши, фа- сада, под- вала	7855,970	6513,354	39,525	910,292	392,799	1,375
87	Ул. Урманова	11	1962	1962	2	5317,10	3274,10	2009,00	Ремонт внутридо- мowych инж. систем, крыши	4026,200	3338,107	20,257	466,526	201,310	0,757
88	Ул. Макаренко	14	1968	1968	3	7563,60	4389,10	2930,50	Ремонт внутридо- мowych инж. систем, крыши, фа- сада, под- вала	8803,425	7298,886	44,292	1020,076	440,171	1,164
89	Ул. Крылова	43а	1973	1973	1	4714,40	3305,40	2757,40	Ремонт внутридо- мowych инж. систем, крыши	3870,000	3208,602	19,471	448,427	193,500	0,821

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
90	Ул. Гризодубовой	37/4	1962	1962	3	3506,90	1944,90	1223,50	Ремонт внутренних систем, крыши, фасада	3440,700	2852,671	17,311	398,683	172,035	0,981
91	Ул. Виллюйская	24	1975	1975	1	14979,00	11194,50	7749,30	Ремонт внутренних систем, крыши, фасада, подвала	8510,230	7055,799	42,817	986,102	425,512	0,568
92	Ул. Кропоткина	111	1966	1966	2	5555,80	3525,40	2853,29	Ремонт внутренних систем, крыши	2369,000	1964,129	11,919	274,502	118,450	0,426
93	Ул. Новоуральская	26	1962	1962	3	1007,00	602,60	379,70	Ремонт внутренних систем, крыши, фасада	2940,360	2437,841	14,794	340,707	147,018	2,920
94	Ул. Новая Заря	21	1969	1969	2	7045,10	4340,90	3244,80	Ремонт внутренних систем, крыши, фасада, подвала	9018,180	7476,939	45,372	1044,960	450,909	1,280

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
95	Ул. Липейная	45/1	1990	1990	1	10161,58	7507,10	5888,49	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши, фа- сада, под- вала	7043,190	5839,481	35,436	816,113	352,160	0,693
96	Ул. Олеко Дундича	21/2	1970	1970	2	5262,80	3256,00	2314,60	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши, фа- сада, под- вала	6031,700	5000,859	30,347	698,909	301,585	1,146
97	Ул. Кропоткина	113	1966	1966	2	5575,10	3535,30	2639,50	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши	2369,000	1964,129	11,919	274,502	118,450	0,425
98	Ул. Кропоткина	117	1966	1966	2	5541,50	3514,10	2669,30	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши	2369,000	1964,129	11,919	274,502	118,450	0,428
99	Ул. Кропоткина	115	1966	1966	2	5564,40	3538,60	2805,60	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши	2369,000	1964,129	11,919	274,502	118,450	0,426

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
100	Ул. Немровича-Данченко	30	1965	1965	2	4793,80	3393,90	2663,50	Ремонт внутренних систем, крыши, фасада	5167,520	4284,371	25,999	598,774	258,376	1,078
101	Ул. Олеко Дундича	21/1	1989	1989	2	5324,20	3267,00	2060,00	Ремонт внутренних систем, крыши, фасада, подвала	6143,700	5093,719	30,910	711,886	307,185	1,154
102	Ул. Сухарная	68	1971	1971	1	9129,10	6305,10	3069,50	Ремонт внутренних систем, фасада	5474,000	4538,472	27,541	634,287	273,700	0,600
103	Ул. Учительская	21	1987	1987	2	3668,50	2048,40	1392,80	Ремонт внутренних систем, крыши, фасада, подвала	4933,500	4090,347	24,821	571,657	246,675	1,345
104	Ул. Максима Горького	26а	1948	1978	3	1532,80	674,80	594,80	ремонт внутренних систем, крыши, фасада	3000,000	2487,288	15,094	347,618	150,000	1,957

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
105	Ул. Гоголя	201	1984	1984	1	7969,70	5468,50	3477,40	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	7011,122	5812,895	35,274	812,397	350,556	0,880
106	Ул. Забалуева	33	1958	1958	2	3253,30	1543,90	1213,90	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада	5190,600	4303,507	26,115	601,448	259,530	1,595
107	Ул. Кубовая	107/2	1979	1979	1	5553,38	3413,10	2638,20	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	7020,551	5820,712	35,322	813,489	351,028	1,264
108	Ул. Петропавловская	10а	1975	1975	2	6400,60	4626,70	3376,62	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	7564,550	6271,739	38,059	876,524	378,228	1,182

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
109	Ул. Иванова	33а	1990	1990	1	7655,80	6228,80	3768,66	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	10544,050	8742,032	53,049	1221,766	527,203	1,377
110	Ул. Новоуральская	11	1982	1982	2	3387,20	2570,50	1571,04	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	5143,418	4264,389	25,877	595,981	257,171	1,518
111	Пр. Дзержинского	28	1960	1960	2	4896,40	3170,40	1768,90	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	10397,407	8620,452	52,311	1204,774	519,870	2,123
112	Ул. Ватулина	1	1962	1962	1	3320,30	2741,90	1805,20	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада	3919,550	3249,684	19,720	454,168	195,978	1,180

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
113	Ул. Ватугина	1а	1962	1962	1	3350,90	2484,40	1353,60	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	5275,300	4373,731	26,541	611,263	263,765	1,574
114	Ул. Ватугина	3	1962	1962	1	3227,10	2479,30	1784,80	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	5260,210	4361,220	26,465	609,514	263,011	1,630
115	Ул. Авиастроителей	7	1940	1940	3	4344,90	2147,20	1336,90	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	6901,500	5722,007	34,723	799,695	345,075	1,588
116	Ул. Печатников	10	1972	1972	1	3639,20	2670,00	1327,70	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	6100,000	5057,487	30,690	706,823	305,000	1,676

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
117	Ул. Добролюбова	122	1959	1959	2	554,60	271,00	98,80	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши, фа- сада, под- вала	2414,000	2001,439	12,145	279,716	120,700	4,353
118	Ул. Добролюбова	124	1959	1959	2	623,92	273,40	105,30	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши, фа- сада, под- вала	2455,000	2035,431	12,352	284,467	122,750	3,935
119	Ул. Добролюбова	126	1959	1959	2	466,30	274,80	169,00	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши, фа- сада, под- вала	2115,000	1753,538	10,641	245,071	105,750	4,536
120	Ул. Петухова	108	1967	1967	2	5880,20	4362,40	3113,04	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши фа- сада, под- вала	6544,400	5425,937	32,926	758,317	327,220	1,113

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
121	Ул. Сибиряков-Гвардейцев	1	1962	1962	2	8536,80	7422,35	4705,30	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	7937,120	6580,636	39,933	919,695	396,856	0,930
122	Ул. Театральная	37	1951	1951	2	1826,90	844,30	579,20	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	3459,499	2868,258	17,405	400,861	172,975	1,894
123	Ул. Богдана Хмельницкого	66	1951	1951	2	3504,30	1771,30	1178,80	Ремонт внутренних инженерных систем, фасада, подвала	4207,696	3488,586	21,170	487,557	210,383	1,201
124	Ул. Большевикская	48	1941	1941	1	10267,69	6578,59	2942,12	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада	10115,681	8386,873	50,894	1172,130	505,784	0,985
125	Ул. Богдана Хмельницкого	49	1952	1952	2	3666,10	1742,00	1579,50	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	6351,762	5266,222	31,957	735,995	317,588	1,733

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
126	Ул. Бетонная	13	1961	1961	2	3690,80	1805,30	999,42	Ремонт внутренних инженерных систем, фасада	3334,000	2764,207	16,774	386,319	166,700	0,903
127	Ул. Клевская	9	1981	1981	2	6258,00	3831,70	2994,30	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада	6042,200	5009,566	30,399	700,125	302,110	0,966
128	Ул. Звездная	16	1972	1972	3	3746,90	2631,90	1541,50	Ремонт внутренних инженерных систем, фасада, подвала	4725,030	3876,268	23,522	541,738	283,502	1,261
129	Ул. Народная	27/1	1959	1959	2	4913,80	3154,90	2610,70	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	7245,613	6007,310	36,454	839,568	362,281	1,475
130	Ул. Мичурина	17	1936	1936	1	4177,00	2774,30	2335,40	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада	6659,300	5521,201	33,504	771,630	332,965	1,594

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
131	Ул. Богдана Хмельницкого	11/2	1962	1962	2	4200,30	2505,50	1484,30	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	4709,038	3904,246	23,692	545,648	235,452	1,121
132	Мочилженское шоссе	12	1953	1953	2	3 181,30	1712,80	1446,70	Ремонт внутренних инженерных систем, подвала	1585,752	1314,741	7,978	183,745	79,288	0,498
133	Ул. Народная	17	1961	1961	2	4984,60	3028,90	2096,40	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	6843,788	5674,160	34,432	793,007	342,189	1,373
134	Ул. Танковая	41/1	1964	1964	2	5259,70	3216,30	2250,90	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	5315,733	4407,254	26,744	615,948	265,787	1,011
135	Ул. Римского-Корсакова	18	1952	1952	3	2018,43	1015,30	899,50	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	2440,000	2022,995	12,276	282,729	122,000	1,209

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
136	Ул. Мичурина	37	1964	1964	1	7738,77	4940,60	3104,30	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши, фа- сада, под- вала	5400,000	4477,120	27,168	625,712	270,000	0,698
137	Ул. Большевическая	175/1	1968	1968	1	4625,70	3070,40	2260,80	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши, фа- сада, под- вала	4995,490	4141,742	25,133	578,840	249,775	1,080
138	Ул. Беловежская	8	1962	1962	2	9179,40	6438,60	4889,50	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши	4081,200	3383,708	20,533	472,899	204,060	0,445
139	Ул. Петухова	64	1965	1965	2	4561,40	3560,10	2722,49	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши, фа- сада, под- вала	4666,400	3868,894	23,478	540,708	233,320	1,023
140	Ул. Петухова	32	1970	1970	2	3226,15	2349,65	2010,85	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши, фа- сада, под- вала	3918,800	3249,063	19,716	454,081	195,940	1,215

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
141	Ул. Янтарная	50	1960	1960	1	1943,90	964,30	873,00	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши, фа- сада	3463,700	2871,740	17,427	401,348	173,185	1,782
142	Ул. Петухова	90	1967	1967	2	6154,30	4403,00	3225,77	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши, фа- сада, под- вала	4215,900	3495,382	21,211	488,507	210,800	0,685
143	Ул. Учительская	1	1956	1956	2	3464,20	1892,50	831,00	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши, фа- сада	5277,300	4375,390	26,551	611,494	263,865	1,523
144	Ул. Римского- Корсакова	10	1961	1961	1	5936,20	4038,20	2828,20	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, фа- сада, под- вала	4220,000	3498,786	21,232	488,982	211,000	0,711
145	Ул. Линейная	33/2	1976	1976	1	5113,22	3749,00	2995,60	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши, фа- сада, под- вала	4014,657	3328,537	20,198	465,189	200,733	0,785

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
146	Ул. Зорге	209	1971	1971	2	14465,51	11151,61	7510,04	Ремонт внутридо- мowych инж. систем, крыши, фа- сада, под- вала	8224,700	6819,068	41,380	953,017	411,235	0,569
147	Ул. Комсомольская	23	1978	1978	2	10766,99	7461,10	6190,40	Ремонт внутридо- мowych инж. систем, крыши, фа- сада, под- вала	4691,300	3889,508	23,603	543,589	234,600	0,436
148	Ул. Семьи Шамшиных	85	1983	1983	1	7766,65	4652,50	3762,20	Ремонт внутридо- мowych инж. систем, крыши, фа- сада, под- вала	9600,000	7959,324	48,299	1112,377	480,000	1,236
149	Ул. Зорге	209/1	1971	1971	2	14740,43	11199,33	7280,39	Ремонт внутридо- мowych инж. систем, крыши, фа- сада, под- вала	7963,600	6602,574	40,066	922,760	398,200	0,540

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
150	Ул. Петухова	110	1967	1967	2	7624,17	5768,67	4203,95	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши, фа- сада, под- вала	5397,600	4475,113	27,156	625,431	269,900	0,708
151	Ул. Петухова	36	1965	1965	1	4491,30	3495,00	2811,10	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши, фа- сада	4505,900	3735,820	22,670	522,110	225,300	1,003
152	Ул. Петухова	106	1967	1967	2	5914,79	4395,19	2918,78	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши, фа- сада, под- вала	5832,000	4835,289	29,342	675,769	291,600	0,986
153	Ул. Курганская	34	1974	1974	1	4201,30	2576,10	1725,81	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши	4024,700	3336,864	20,249	466,352	201,235	0,958
154	Пер. Бассейный	10	1958	1958	3	441,70	275,20	136,10	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши, фа- сада	1739,220	1441,981	8,750	201,528	86,961	3,938

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
155	Пер. Бассейный	8	1958	1958	3	442,90	274,90	99,20	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши, фа- сада	1739,220	1441,981	8,750	201,528	86,961	3,927
156	Ул. Громова	16	1966	1966	2	4623,12	3572,92	2430,76	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши, фа- сада, под- вала	4461,326	3698,839	22,446	516,941	223,100	0,965
157	Ул. Богдана Хмельницкого	14	1961	1961	2	6951,60	5285,40	3485,20	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши	8157,134	6763,049	41,040	945,188	407,857	1,173
158	Ул. Ленина	77	1965	1965	2	5509,30	3321,80	2746,30	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши, фа- сада, под- вала	5865,910	4863,404	29,512	679,698	293,296	1,065
159	Ул. Республиканская	5	1959	1959	2	4362,30	2313,50	1729,00	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, крыши, фа- сада, под- вала	4898,730	4061,519	24,646	567,628	244,937	1,123

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
160	Ул. Титова	9	1958	1958	1	3355,30	2670,80	1942,80	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, фа- сада, под- вала	5740,000	4759,012	28,879	665,109	287,000	1,711
161	Ул. Дачная	21/4	1975	1975	1	18200,20	13056,30	10721,49	Ремонт крыши	3610,298	2993,284	18,164	418,335	180,515	0,198
162	Ул. Железнодорож- ная	8/1	1982	1982	1	37936,91	26856,17	24147,73	Ремонт крыши	5755,000	4771,449	28,954	666,847	287,750	0,152
163	Ул. Ученическая	19	1959	1959	3	1036,20	642,60	471,90	Ремонт крыши	1200,000	994,916	6,037	139,047	60,000	1,158
164	Ул. Олеко Дундича	3	1981	1981	2	31873,90	22394,80	14422,90	Ремонт внутридо- мовых инж. систем	7850,733	6509,012	39,499	909,685	392,537	0,246
165	Гусинобродский тракт	25	1979	1979	2	3441,30	1417,60	184,20	Ремонт внутридо- мовых инж. систем, фа- сада, кры- ши	5300,000	4394,210	26,665	614,125	265,000	1,540
166	Ул. Кропоткина	106/2	1971	1971	1	5196,76	3023,00	2445,50	Ремонт крыши	2200,000	1824,011	11,069	254,920	110,000	0,423

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	ВСЕГО на 1 этапе Программы многоквартирных жилых домов, которым планируется предоставление финансовой поддержки: 871388,75 кв. м								ВСЕГО Программы в 1 этапе Программы многоквартирных жилых домах, которым планируется предоставление финансовой поддержки: 576285,65 кв. м, в том числе 409170,38 кв. м - жилых помещений в собственности граждан	ВСЕГО Программы в 1 этапе Программы многоквартирных жилых домов, которым планируется предоставление финансовой поддержки: 119 шт.					ВСЕГО на 1 этапе Программы объем финансирования капитального ремонта по городу Новосибирску - 906547,165 тыс. рублей, в том числе за счет средств Фонда - 751300,295 тыс. рублей; долевого финансирования бюджета Новосибирской области - 4559,0 тыс. рублей; кооперативов, собственников помещений в многоквартирных жилых домах - 45687,87 тыс. рублей
2 этап Программы															
1	Ул. Крылова	14	1948	1948	2	2 577,10	1 805,70	1 533,70	Ремонт внутренних инженерных систем, крыши, фасада, подвала	7495,699	6512,788	38,453	569,673	374,785	3,811
	ВСЕГО на 2 этапе Программы многоквартирных жилых домов, которым планируется предоставление финансовой поддержки: 2577,10 кв. м								ВСЕГО Программы на 2 этапе Программы многоквартирных жилых домов с полным перечнем работ по капитальному ремонту: 1 шт.						ВСЕГО на 2 этапе Программы объем финансирования капитального ремонта по городу Новосибирску - 7495,699 тыс. рублей, в том числе за счет средств Фонда - 6512,788 тыс. рублей; долевого финансирования бюджета Новосибирской области - 38,453 тыс. рублей; бюджета города - 569,673 тыс. рублей; ТСЖ, других кооперативов, собственников помещений в многоквартирных жилых домах - 374,785 тыс. рублей

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
	ВСЕГО многоквартирных жилых домов, ко- торым планируется предоставление финан- совой поддержки: 873965,85 кв. м					ВСЕГО площадь помещений в многоквартирных жилых домах, которым планируется предоставление финансовой поддержки: 581250,25 кв. м, в том числе 410704,08 кв. м - жилых помещений в собствен- ности граждан			ВСЕГО многоквартирных жилых зда- тийных жи- лых домов с полным перечнем работ по капиталь- ному ре- монту: 120 шт.	ВСЕГО объем финансирования капитального ремонта по го- роду Новосибирску - 914042,864 тыс. рублей, в том числе за счет средств: Фонда - 757813,083 тыс. рублей; долевого финансирования бюд- жета Новосибирской области - 4597,453 тыс. рублей; бюджета города - 105569,673 тыс. рублей; ТСЖ, других кооперативов, собственников помещений в многоквартирных жилых домах - 46062,655 тыс. рублей.						

Примечание:

используемые сокращения:

МКД – многоквартирные дома;

инж. коммуникации – инженерные коммуникации;

ТСЖ – товарищества собственников жилья;

Фонд – фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Приложение 2
к ведомственной целевой муниципальной
адресной программе города Новосибирска
«О капитальном ремонте многоквартирных домов
в 2010 году»

РЕЕСТР

многоквартирных домов, участвующих в ведомственной целевой муниципальной адресной программе города
Новосибирска «О капитальном ремонте многоквартирных домов в 2010 году»

№ п.	Адрес дома	Номер дома	Виды работ по капитальному ремонту МКД, предусмотренные пунктом 3 статьи 15 185-ФЗ													Удельная стоимость капитального ремонта, тыс. рублей / кв. м общей площади помещений в МКД	Прежняя стоимость капитального ремонта, тыс. рублей / кв. м общей площади помещений в МКД	Количество жителей, зарегистрированных в МКД, чел		
			ремонты внутренних инженерных систем			ремонт кровли			замена лифтового оборудования			ремонт подвальных помещений			утепление и ремонт фасадов					
			тыс. руб-лей	кв. м	рублей	кв. м	тыс. руб-лей	шт.	тыс. руб-лей	кв. м	тыс. руб-лей	кв. м	тыс. руб-лей	кв. м	тыс. руб-лей				кв. м	тыс. руб-лей
4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16								
I этап Программы																				
1	Ул. Аэропорт	57	1384,100	985,00	1698,000									0,596	10,084	128				
2	Ул. Немировича-Данченко	108	2141,100	736,400	397,40	777,530			72,00	213,460	635,40	413,710	2,156	10,084	24					
3	Ул. Вергловская	27/1	3661,880	1478,970	871,00	1678,400			525,00	140,170	1185,50	364,340	1,195	10,084	88					
4	Ул. Гоголя	476	5824,000	2155,630	1133,60	2334,680			872,00	64,660	2550,40	1269,030	1,216	10,084	160					

5	Ул. Гоголя	436	3802,490	2090,370	1049,000	1283,220				975,000	109,550	2467,80	319,350	0,800	10,084	152
6	Ул. Спиряков-Гвардейцев	21	4070,600	1658,790	831,10	1339,600				523,000	63,510	1786,80	1008,700	0,853	10,084	134
7	Ул. Дмитрия Донского	49	4279,320	1165,120	853,40	1666,000				683,000	132,170	1909,80	1316,030	1,029	10,084	124
8	Ул. Немировича-Данченко	123	3532,610	1404,770	900,30	1787,380				335,000	85,260	1046,00	255,200	0,851	10,084	99
9	Ул. Жуковского	113/1		976,980	960,00	1444,160				873,000	18,800	2423,80	227,760	0,556	10,084	174
10	Ул. Станиславского	1	15435,140	5982,999	2226,00	4189,441				20,000	197,725	4840,00	5064,975	1,827	10,084	175
11	Ул. Серафимовича	15	9695,000	4625,300	2848,00	2126,400				764,000	243,300	4700,00	2700,000	0,529	10,084	543
12	Ул. Немировича-Данченко	4/2	5033,890	1757,330	1129,00	2213,740				941,000	320,020	2446,00	742,800	0,923	10,084	182
13	Ул. Немировича-Данченко	20	5778,800	1742,530	916,00	2050,570				833,000	49,840	2497,00	1935,860	1,109	10,084	168
14	Ул. Немировича-Данченко	26/1	4013,800	1266,170	554,20	1311,710				504,000	258,640	1601,80	1177,280	1,273	10,084	87
15	Ул. Грибоедова	33	4047,000	1817,560	929,50	1364,940				930,000	314,710	2366,00	549,790	0,837	10,084	148
16	Ул. Ленинградская	111	5191,010	1848,110	760,00	420,000				657,000	92,400	1700,00	2830,500	1,181	10,084	102
17	3-й пер. Крашенникова	9	6272,390	2554,608	940,00	2336,485				445,000	299,942	1560,00	1081,355	2,302	10,084	63
18	Ул. Петропавловская	19а	3924,050	1765,391	573,60	1208,804				331,000	237,271	635,00	712,584	5,619	10,084	34
19	Ул. Бопляевистская	105	4440,110	922,530	869,00	2054,020				289,000	307,600	1221,00	1155,960	2,160	10,084	42
20	Ул. Октябрьская	33	4911,072	1384,712	965,00	1851,500				70,000	37,800	2652,00	1637,060	1,228	10,084	86
21	Ул. Авиационистелей	31	1827,414	824,659	67,00	301,835				156,000	171,600	775,00	529,320	1,215	10,084	21
22	Ул. Дюборнобова	199	2080,410	397,510	266,00	630,000				60,000	68,000	420,00	984,900	4,254	10,084	17
23	Ул. Советская	10	8958,667	2852,315	1671,40	2063,739				112,000	133,800	4629,80	3908,813	1,331	10,084	160

48	Ул. Краснофимская	5	2601,671	671,056	331,90	720,560			18,00	34,560	454,00	1175,495	4,179	10,084	18
49	Ул. Чаплыгина	98а		1909,660					95,00	101,700	1149,00	1904,850	1,835	10,084	50
50	Ул. Красина	72	7589,400	1656,000	1082,40	4374,600			48,00	468,400	1403,00	1090,400	3,501	10,084	48
51	Пр. Дзержинского	24/1		3076,544	1158,00	3139,845			65,30	26,400			1,164	10,084	126
52	Ул. Молодости	20	3287,852	817,872	705,00	1073,594					542,30	1396,386	4,040	10,084	43
53	Ул. Танковая	45	3840,653	2123,914	1148,00	1402,798			518,00	50,000	2388,00	263,941	0,675	10,084	123
54	Мочинское шоссе	2	4850,442	313,157	873,00	2492,072			110,00	70,000	1247,00	1975,213	1,735	10,084	80
55	Ул. Северная	23	5263,893	1731,342	565,00	1362,072			110,00	120,000	871,00	2050,479	2,942	10,084	49
56	Ул. Стофато	1а	9255,000	3192,000	1640,00	3150,000			1181,00	1595,000	3459,00	1318,000	1,553	10,084	210
57	Ул. Промышленная	20	9027,272	4607,673	916,30	1895,917			680,00	539,429	2856,00	1984,253	1,900	10,084	188
58	Гусинобродский тракт	21	5560,410	2018,531	1192,00	2490,979			98,00	150,000	1685,00	900,900	1,803	10,084	113
59	Ул. Кулрина	12	3784,000	1547,250	953,60	1146,120			867,00	26,730	2214,30	1063,900	0,792	10,084	191
60	Ул. Андриена Лежена	24	9841,666	1177,000	1588,00	3190,000			567,4	1188,308	2285,60	4286,358	1,236	10,084	284
61	Ул. Есенина	39/1	4072,000	1759,360	953,00	1146,500			866,00	79,420	2397,00	1086,720	0,850	10,084	169
62	Ул. Есенина	51/1	3907,000	1522,710	1098,00	1295,460			878,00	26,840	2443,20	1061,990	0,814	10,084	174
63	Ул. Каинская	25а		646,756							603,00	438,305	1,547	10,084	23
64	Ул. Стофато	15	2923,660	1124,940	584,10	1157,470			450,00	168,880	1468,10	472,370	1,103	10,084	77
65	Ул. Краснофимская	7	2532,745	715,654	366,30	745,148			18,00	34,700	454,00	1037,243	4,102	10,084	11
66	Ул. Гризодубовой	37/2	1139,300	486,000	268,80	349,500					480,00	303,800	2,249	10,084	19
67	Ул. Добролюбова	26	5693,000	2172,890	1041,00	2060,870			833,00	352,840	2472,30	1106,400	1,073	10,084	123
68	Ул. Южная	40/3	5902,900	1990,500	1222,00	1874,200			50,00	200,000	2429,00	1838,200	1,014	10,084	163
69	Ул. Стофато	17	4168,720	1521,750	1182,60	1777,800			495,00	214,810	1182,60	654,360	1,101	10,084	122
70	Ул. Добролюбова	20	5783,220	2180,500	1083,20	2116,840			833,00	466,740	2472,30	1019,140	1,050	10,084	156
71	Ул. Ленина	73	4404,750	1723,830	836,00	1473,370			400,00	259,920	2147,90	947,630	1,052	10,084	103

72	Ул. Кольцова	130	3434,340	1795,390	1144,00	1169,820			880,00	290,330	2550,00	178,800	0,648	10,084	146
73	Ул. Гоголя	180		3397,320	1066,00	2622,160			51,60	46,800			0,712	10,084	116
74	Ул. Гризодубовой	37/1	1139,300	486,000	268,80	349,500					480,00	303,800	2,227	10,084	18
75	Ул. Народная	28/1		3939,336	1186,00	1350,331							0,522	10,084	343
76	Ул. Радиостанция 2	3	1602,500	196,000	540,00	823,500					540,00	583,000	1,833	10,084	22
77	Ул. Ключ-Камышенское Плато	3	8716,240	3194,530	1207,00	2520,000			1265,00	1028,830	2825,00	1972,880	1,260	10,084	240
78	Ул. Никитина	138/6	6968,000	2768,850	1228,00	2625,000			1241,00	330,000	2425,00	1244,150	1,384	10,084	159
79	Ул. Дуси Ковальчук	266/2	6222,000	2692,579	1145,00	3164,551			610,00	28,000	24,00	336,870	1,129	10,084	115
80	Ул. Барьерная	17	9450,000	3300,000	3735,00	2750,000			1282,00	750,000	1575,00	2650,000	1,241	10,084	322
81	Ул. Дуси Ковальчук	266/5	6150,880	2692,579	1153,00	3164,551			610,00	28,000	15,00	265,750	1,082	10,084	130
82	Ул. Учительская	19/3	4407,120	2887,120	733,70	650,000			667,00	40,000	2002,00	830,000	1,039	10,084	117
83	Ул. Барьерная	4	5447,926	2000,000	1177,00	1600,000			106,00	234,000	2359,00	1613,926	1,066	10,084	183
84	Ул. Часовая	7	7329,000	3200,000	1150,40	1800,000			707,00	579,000	2315,00	1750,000	1,455	10,084	177
85	Ул. Объединения	66	5042,842	957,045	810,30	2294,799			68,90	37,495	1388,00	1753,502	1,158	10,084	144
86	Ул. Объединения	21	7855,970	2571,369	1050,00	3851,106			651,48	227,801	1974,40	1205,695	1,375	10,084	204
87	Ул. Урманова	11		2238,300	1157,00	1787,900							0,757	10,084	120
88	Ул. Макаренко	14	8803,425	2059,478	1373,00	4739,804			58,90	62,381	2283,60	1941,763	1,164	10,084	238
89	Ул. Крылова	43а		2570,000	1100,00	1300,000							0,821	10,084	132
90	Ул. Гризодубовой	37/4	3440,700	1216,100	481,00	1299,600					1450,00	925,000	0,981	10,084	85
91	Ул. Вилюйская	24		3482,480	1779,50	3688,710			1700,00	119,040	1060,00	1220,000	0,568	10,084	625
92	Ул. Кропоткина	111		1553,000	956,00	816,000							0,426	10,084	157
93	Ул. Новоуральская	26	2940,360	792,080	606,00	1516,000					662,00	632,280	2,920	10,084	61
94	Ул. Новая Заря	21	9018,180	4777,000	1438,60	1881,180			1106,60	65,000	3040,60	2297,000	1,280	10,084	262
95	Ул. Линейная	45/1		2804,149	1080,00	3389,041			100,00	250,000	795,80	600,000	0,693	10,084	315

96	Ул. Олеко Дундича	21/2	6031,700	2976,700	832,80	1648,000				823,00	51,000	2403,00	1356,000	1,146	10,084	161
97	Ул. Кропоткина	113		1553,000	960,90	816,000								0,425	10,084	160
98	Ул. Кропоткина	117		1553,000	953,00	816,000								0,428	10,084	161
99	Ул. Кропоткина	115		1553,000	981,00	816,000								0,426	10,084	148
100	Ул. Непровича-Данченко	30	5167,520	2041,470	939,50	1378,050				854,00	19,790	2393,80	1728,210	1,078	10,084	166
101	Ул. Олеко Дундича	21/1	6143,700	4385,000	837,60	361,000				838,00	101,000	2496,70	1296,700	1,154	10,084	176
102	Ул. Сухарная	68		3990,970	1093,00	1130,330						25,00	352,700	0,600	10,084	249
103	Ул. Учительская	21	4933,500	3392,900	979,30	745,000				668,00	40,600	2122,00	755,000	1,345	10,084	104
104	Ул. Максима Горького	26а	3000,000	716,300	584,00	1230,700						702,10	1053,000	1,957	10,084	15
105	Ул. Гоголя	201	7011,122	2953,058	983,20	3304,108				256,9	110,000	200,00	643,956	0,880	10,084	317
106	Ул. Забалуева	33	5190,600	1768,000	867,90	1439,500				50,00	100,000	1440,00	1883,100	1,595	10,084	91
107	Ул. Кубовая	107/2		1431,097	1254,00	3268,254				250,00	300,000	2830,00	2021,200	1,264	10,084	199
108	Ул. Петропавловская	10а	7564,550	4633,701	703,00	1152,358				40,00	329,746	1180,00	1448,745	1,182	10,084	225
109	Ул. Иванова	33а	10544,050	4094,000	930,40	2424,000				925,00	760,550	5650,00	3265,500	1,377	10,084	307
110	Ул. Новоуральская	11		2726,848	1233,60	2416,570								1,518	10,084	248
111	Пр. Держинского	28	10397,407	6706,080	1175,00	2851,814				246,00	696,513	95,30	143,000	2,123	10,084	141
112	Ул. Вагутина	1		1491,832	715,00	1832,726						446,00	594,992	1,180	10,084	91
113	Ул. Вагутина	1а	5275,300	2739,538	725,00	2008,401				45,00	276,552	446,00	250,809	1,574	10,084	90
114	Ул. Вагутина	3	5260,210	2602,691	715,00	2122,868				48,00	229,364	451,00	305,287	1,630	10,084	132
115	Ул. Авиастроителей	7	6901,500	4029,734	1054,90	1071,978				125,00	85,588	2372,00	1714,200	1,588	10,084	82
116	Ул. Печанников	10	6100,000	2300,000	754,40	2150,000				686,00	350,000	2046,00	1300,000	1,676	10,084	157
117	Ул. Добролюбова	122	2414,000	915,000	238,00	769,000				60,00	80,000	361,00	650,000	4,353	10,084	20

118	Ул. Добролюбова	124	2455,000	915,000	252,50	810,000				60,00	80,000	359,00	650,000	3,935	10,084	19
119	Ул. Добролюбова	126	2115,000	595,000	253,30	810,000				60,00	80,000	359,00	630,000	4,536	10,084	13
120	Ул. Петухова	108	6544,400	2025,300	1322,00	2400,000				1101,80	338,800	3063,00	1780,300	1,113	10,084	232
121	Ул. Сибиряков-Гвардейцев	1	7937,120	3515,390	2141,60	3705,810				1784,00	324,320	4307,40	391,600	0,930	10,084	95
122	Ул. Театральная	37	3459,499	1161,181	796,00	1178,625				293,00	171,672	805,00	948,021	1,894	10,084	34
123	Ул. Богдана Хмельницкого	66		1987,492						825,00	294,512	1779,00	1925,692	1,201	10,084	59
124	Ул. Большевикская	48		1256,681	3006,00	3671,670						4339,00	5187,330	0,985	10,084	266
125	Ул. Богдана Хмельницкого	49	6351,762	1930,221	1135,00	2178,464				887,00	232,402	1726,00	2010,675	1,733	10,084	63
126	Ул. Бегонная	13		1448,100								2204,00	1885,900	0,903	10,084	71
127	Ул. Клевская	9	6042,200	3142,200	1031,00	1700,000				990,00	200,000	3240,00	1000,000	0,966	10,084	219
128	Ул. Звездная	16		2256,200						677,10	606,020	2052,00	1862,810	1,261	10,084	145
129	Ул. Народная	27/1	7245,613	2431,936	1161,00	2130,994				718,00	780,797	2484,00	1901,886	1,475	10,084	154
130	Ул. Мичуринна	17	6659,300	1746,600	1055,00	2666,300				200,00	100,000	2700,00	2146,400	1,594	10,084	75
131	Ул. Богдана Хмельницкого	11/2	4709,038	1684,423	909,00	2189,941				699,00	102,664	1905,00	732,010	1,121	10,084	124
132	Мочилецкое шоссе	12		1485,752						30,00	100,000			0,498	10,084	86
133	Ул. Народная	17	6843,788	3146,923	1159,00	2429,034				888,00	137,410	2522,00	1130,421	1,373	10,084	120
134	Ул. Танковая	41/1	5315,733	2327,221	1148,00	1767,551				883,00	274,705	2253,00	946,256	1,011	10,084	172
135	Ул. Римского-Корсакова	18	2440,000	890,000	681,00	1300,000				222,00	50,000	1258,00	200,000	1,209	10,084	48
136	Ул. Мичуринна	37	5400,000	2350,000	1718,00	2100,000				400,00	350,000	200,00	600,000	0,698	10,084	171
137	Ул. Большевикская	175/1	4995,490	2298,200	967,70	1763,640				500,00	70,480	1000,00	863,170	1,080	10,084	109
138	Ул. Беловежская	8		2896,000	940,00	1185,200								0,445	10,084	291
139	Ул. Петухова	64	4666,400	2324,400	960,00	999,600				872,40	92,400	2412,60	1250,000	1,023	10,084	188
140	Ул. Петухова	32		3091,900						395,40	471,000	2167,20	355,900	1,215	10,084	106

141	Ул. Янгарная	50	3463,700	1503,500	587,00	1021,800			448,00	150,000	1065,00	788,400	1,782	10,084	52
142	Ул. Петухова	90	4215,900	834,100	1213,00	985,800			1103,00	376,000	3002,40	2020,000	0,685	10,084	264
143	Ул. Учительская	1	5277,300	1626,900	1156,00	2169,100			718,00	50,000	1810,00	1431,300	1,523	10,084	96
144	Ул. Римского-Корсакова	10		3952,933					1111,00	46,558	2871,00	220,509	0,711	10,084	149
145	Ул. Линейная	33/2		1543,931	540,00	1970,726			80,00	200,000	300,00	300,000	0,785	10,084	163
146	Ул. Зорге	209		3785,400	1854,00	2511,000			1690,00	303,900	7414,00	1624,400	0,569	10,084	597
147	Ул. Комсомольская	23		2209,590	1316,00	1061,200			1196,80	395,710	5240,30	1024,800	0,436	10,084	388
148	Ул. Семьи Шамшиных	85	9600,000	3400,000	1718,00	2300,000			400,00	400,000	3185,00	3500,000	1,236	10,084	117
149	Ул. Зорге	209/1		2702,400	1969,00	2800,000			1688,00	271,000	7414,00	2190,200	0,540	10,084	570
150	Ул. Петухова	110	5397,600	1930,200	1614,00	920,000			1444,80	450,000	3892,00	2097,400	0,708	10,084	295
151	Ул. Петухова	36	4505,900	2212,900	964,00	950,000			876,00	43,000	2414,00	1300,000	1,003	10,084	185
152	Ул. Петухова	106	5832,000	1110,200	1213,30	2400,000			1105,00	338,800	3063,00	1983,000	0,986	10,084	231
153	Ул. Курганская	34		3954,700					664,00	70,000			0,958	10,084	143
154	Пер. Бассейный	10	1739,220	434,800	259,90	678,300					344,00	626,120	3,938	10,084	19
155	Пер. Бассейный	8	1739,220	434,800	262,10	678,300					346,00	626,120	3,927	10,084	23
156	Ул. Громова	16	4461,326	1621,700	1024,00	920,000			866,00	399,000	2428,00	1520,626	0,965	10,084	188
157	Ул. Богдана Хмельницкого	14		4352,243	1894,00	3804,891							1,173	10,084	216
158	Ул. Ленина	77	5865,910	2245,900	1140,40	2070,770			534,00	347,000	2725,00	1202,240	1,065	10,084	122
159	Ул. Республиканская	5		1962,940					940,00	2935,790			1,123	10,084	159
160	Ул. Титова	9		5254,000					224,00	365,000	4011,20	121,000	1,711	10,084	66
161	Ул. Дачная	21/4			2545,20	3610,298							0,198	10,084	632
162	Ул. Железнодорожная	8/1			6812,50	5755,000							0,152	10,084	1267
163	Ул. Ученическая	19			589,50	1200,00							1,158	10,084	34
164	Ул. Олеко Дундича	3		7850,733									0,246	10,084	1181

165	Гусинобордский тракт	25		2007,000	1010,00	2425,00					150,00	868,00	1,540	10,084	77
166	Ул. Кропоткина	106/2			1145,00	2200,000							0,423	10,084	106
Итого на 1 этапе Программы:			692479,308	378467,094	169186,98	295537,511	0,0	0,00	72691,38	35901,754	294757,80	196840,806	1,040	10,084	26534
2 этап программы															
1	Ул. Крылова	14	7495,699	4360,963	550,70	442,836			189,00	210,930	1904,00	2480,97	3,811	10,084	108
Итого на 2 этапе Программы:			7495,699	4360,963	550,70	442,836			189,00	210,930	1904,00	2480,97	3,811	10,084	108
Всего по Программе:			699975,007	382828,057	169737,68	295780,347	0,0	0,00	72880,38	36112,684	296661,8	199321,776	1,046	10,084	26642

Примечание:

используемые сокращения:

МКД – многоквартирные дома;
 185-ФЗ – Федеральный закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ
 «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Приложение 3
к ведомственной целевой муниципальной
адресной программе города Новосибирска
«О капитальном ремонте многоквартирных
домов в 2010 году»

РЕЗЕРВНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки в рамках к ведомственной целевой муниципальной адресной программы города Новосибирска «О капитальном ремонте многоквартирных домов в 2010 году»

№ п.	Адрес дома	Но- мер дома	Год		Группа капитальности			Площадь помещений, кв. м		планируемый перечень работ по капитальному ремонту	Стоимость капитального ремонта, тыс. рублей				Удельная стоимость капитального ремонта, Тыс. рублей / кв. м общей площади помещений
			ввода в эксплуатацию	последнего капитального ремонта	общая площадь помещений в МКД, всего	помещений в собственности	из них жилых, находящихся в соб- ственности граждан	Всего	В том числе за счет средств			Фонда	бюджета Новосибирской об- ласти	предусмотренных в бюджет- те города на целевое финанси- рование	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Ул. 25 лет Октября	18/1	1972	1972	2	4208,50	2564,50	1725,90	Ремонт внут- ридомовых инж. систем, крыши, фаса- да, подвала	4300,000	3736,141	22,059	326,800	215,000	1,022

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	Ул. Есенина	9/1	1971	1971	1	3089,30	2909,30	2909,30	Ремонт внут- ридомовых инж. систем, крыши, фа- сада	6444,067	5540,119	32,710	484,594	386,644	2,086
3	Гусиноброд- ское шоссе	17/2	1975	1975	1	2560,10	2560,10	2560,10	Ремонт внут- ридомовых инж. систем, крыши, фаса- да, подвала	2118,990	1841,126	10,871	161,043	105,950	0,828
4	Ул. Зорге	211	1971	1971	1	5050,70	3253,50	2422,40	Ремонт внут- ридомовых инж. систем, фасада, под- вала	3626,000	3150,523	18,601	275,576	181,300	0,718
5	Ул. Часовая	25	1965	1965	2	4940,00	3117,90	1684,70	Ремонт внут- ридомовых инж. систем, крыши, фаса- да, подвала	6150,000	5343,550	31,550	467,400	307,500	1,245
6	Пер. Бассейный	16	1960	1960	3	653,40	396,00	324,80	Ремонт внут- ридомовых инж. систем, крыши, фа- сада	2228,500	1936,277	11,432	169,366	111,425	3,411
7	Пр. Дзержинского	10/1	1988	1988	1	15193,50	10437,40	6796,20	Ремонт внут- ридомовых инж. систем, крыши, фаса- да, подвала	4181,430	3575,754	21,112	312,771	271,793	0,275

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
8	Ул. Чемская	14	1978	1978	1	5553,88	3781,40	3720,10	Ремонт внут- ридомовых инж. систем, крыши, фаса- да, подвала, лифтов	6964,100	6050,898	35,726	529,271	348,205	1,254
9	Ул. Копурникова	13/2	1968	1968	2	5982,00	4342,00	3363,70	Ремонт внут- ридомовых инж. систем, крыши, фаса- да, подвала	7861,160	6758,428	39,903	591,159	471,670	1,314
10	Ул. Богдана Хмельницкого	22/1	1961	1961	2	4589,10	2888,10	2216,70	Ремонт внут- ридомовых инж. систем, крыши, фа- сада	7045,743	6121,834	36,145	535,477	352,287	1,535
ВСЕГО в резервном перечне Программы мно- токвартирных жилых домов, на капитальный ремонт которых планируется предоставление финансовой поддержки: 51820,48 кв. м										ВСЕГО объем резервного финансирования капитального ремонта по городу Новосибирску 50919,990 тыс. руб- лей, в том числе за счет средств, Фонда - 44054,650 тыс. рублей; долевого финансирования бюджета Новосибирской об- ласти - 260,109 тыс. рублей; бюджета города Новосибирска - 3853,457 тыс. рублей; ТСЖ, других кооперативов, собственников помещений в многоквартирных жилых домах - 2751,774 тыс. рублей					

Примечание:

используемые сокращения:

МКД – многоквартирные дома;

инж. системы – инженерные системы;

ТСЖ – товарищества собственников жилья.

Приложение 4
к ведомственной целевой муниципальной
адресной программе города Новосибирска
«О капитальном ремонте многоквартирных
домов в 2010 году»

РЕЕСТР

резервных многоквартирных домов, участвующих в ведомственной целевой муниципальной адресной программе города
Новосибирска «О капитальном ремонте многоквартирных домов в 2010 году»

№ п.	Адрес дома	Номер дома	Виды работ по капитальному ремонту МКД, предусмотренные пунктом 3 статьи 15 185-ФЗ												Удельная стоимость капитального ремонта, тыс. руб. помещений в МКД	Удельная стоимость капитального ремонта, тыс. руб. помещений в МКД	Пределная стоимость капитального ремонта, тыс. руб. помещений в МКД	Количество жителей, зарегистрированных в МКД, чел
			Всего, при комплексном ремонте			В том числе						ремонт фасадов						
			ремонт внутренних помещений инженерных систем	ремонт крыши	замена лифтового оборудования	ремонт подвальных помещений	утепление и ремонт фасадов											
тыс. рублей	кв. м	тыс. рублей	кв. м	тыс. рублей	кв. м	тыс. рублей	кв. м	тыс. рублей	кв. м	тыс. рублей	кв. м	тыс. рублей	кв. м	тыс. рублей	кв. м	тыс. рублей	кв. м	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16			
1	Ул. 25 лет Октября	18/1	4300,000	2660,000	733,700	700,000			667,000	40,0	2002,0	900,000	1,022	10,084	130			
2	Ул. Есенина	9/1		2565,488	1281,10	3079,271					750,00	799,308	2,086	10,084	243			
3	Гусинобродское шоссе	17/2		1541,660							1854,00	577,330	0,828	10,084	117			
4	Ул. Зорге	211		3626,000	917,00	481,500			833,00	409,500	2517,00	1057,10	0,718	10,084	173			
5	Ул. Часовая	25		6150,000	1127,80	1550,000			263,00	350,000	2984,00	1900,00	1,245	10,084	185			
6	Пер. Бассейный	16		2228,500	478,500	950,000					520,00	800,000	3,411	10,084	26			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
7	Пр. Дзержинского	10/1	4181,430	1375,000	983,20	1849,430			980,00	825,000	4258,00	132,000	0,275	10,084	555
8	Ул. Чемская	14	6964,100	3277,600	660,00	554,400	2,000	2205,00	600,00	157,500	1280,00	769,600	1,254	10,084	173
9	Ул. Кошурникова	13/2	7861,160	4594,282					1025,00	43,955	2149,600	3222,92	1,314	10,084	210
10	Ул. Богдана Хмельницкого	22/1		2570,538	1057,30	1790,365					2280,00	2684,84	1,535	10,084	107
	Итого:		31129,760	23090,966	7151,50	10954,966	2,000	2205,00	4368,00	1825,955	20594,60	12843,10	0,983	10,084	1919

Примечание:

используемые сокращения:

МКД – многоквартирные дома;

185-ФЗ – Федеральный закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Приложение 5
к ведомственной целевой муниципальной
адресной программе города Новосибирска
«О капитальном ремонте многоквартирных домов
в 2009 году»

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
выполнения ведомственной целевой муниципальной адресной программы города Новосибирска
«О капитальном ремонте многоквартирных домов в 2010 году»

№ п.	Показатель выполнения Программы	Единица измерения	Достигнуто в результате выполнения программы
1	2	3	4
1	Многоквартирный жилищный фонд, в котором проведен капитальный ремонт:		
1.1	Количество многоквартирных домов	дом	167
1.2	Общая площадь жилищного фонда, всего:	тыс. кв. м	873,966
	в том числе общая площадь жилых помещений, находящихся в собственности граждан	тыс. кв. м	410,704
2	Доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт:		
2.1	От общего числа многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу	%	100
2.2	От общего числа многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту на дату принятия муниципальной программы	%	3,3

1	2	3	4
2.3	От общего числа многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту на дату принятия первой муниципальной программы (утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 17.04.2008 № 301 (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 27.11.2008 № 738)) (накопительным итогом)	%	12
3	Доля многоквартирных домов, в которых установлены приборы учета потребления ресурсов и (или) узлы управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа)	%	83,1
4	Доля многоквартирных домов, в которых проведен комплексный капитальный ремонт согласно установленному Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» перечню работ по капитальному ремонту	%	71,9
5	Объем финансирования проведения капитального ремонта, всего:	тыс. рублей	914042,864
5.1	За счет средств Фонда	тыс. рублей	757813,083
5.2	За счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и местных бюджетов, предусмотренных на доленое финансирование муниципальной программы	тыс. рублей	110167,126
5.3	За счет средств товариществ собственников жилья, иных кооперативов или собственников помещений в многоквартирных домах	тыс. рублей	46062,655
6	Средняя стоимость проведения капитального ремонта	тыс. рублей/ кв. м	1,046
7	Изменение количества товариществ собственников жилья:		
7.1	С даты принятия региональной программы	шт./%	667 / 13,9
7.2	С даты принятия первой муниципальной программы (утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 17.04.2008 № 301 (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 27.11.2008 № 738)) (накопительным итогом)	шт./%	960 / 20,0

1	2	3	4
8	Доля израсходованных средств финансовой поддержки Фонда субъекту Российской Федерации на проведение капитального ремонта многоквартирных домов:	%	100
8.1	На муниципальную Программу	%	100

РАСПОРЯЖЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 03.06.2010

№ 8877-р

О создании комиссии по противодействию коррупции в органах местного самоуправления города Новосибирска

В целях совершенствования работы по противодействию коррупции, руководствуясь статьей 38 Устава города Новосибирска»:

1. Создать комиссию по противодействию коррупции в органах местного самоуправления города Новосибирска и утвердить ее состав (приложение 1).
2. Утвердить Положение о комиссии по противодействию коррупции в органах местного самоуправления города Новосибирска (приложение 2).
3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации – пресс-центру мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование распоряжения в установленном порядке.
4. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

СОСТАВ

комиссии по противодействию коррупции в органах местного самоуправления
города Новосибирска

- | | |
|---------------------------------|---|
| Городецкий Владимир Филиппович | - мэр города Новосибирска, председатель; |
| Воронов Виктор Александрович | - первый заместитель мэра города Новосибирска, заместитель председателя; |
| Корнилов Анатолий Александрович | - заместитель мэра города Новосибирска, заместитель председателя; |
| Махерова Лариса Викторовна | - начальник отдела по организационному обеспечению деятельности заместителя мэра города Новосибирска Корнилова А. А. , секретарь. |
| Члены комиссии: | |
| Абрамова Татьяна Геннадьевна | - начальник управления муниципальной службы и кадров мэрии города Новосибирска; |
| Буреев Борис Викторович | - начальник управления финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска; |
| Говтва Сергей Иванович | - начальник департамента организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска; |
| Гудовский Андрей Эдуардович | - председатель постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по местному самоуправлению (по согласованию); |
| Зарубин Юрий Федорович | - заместитель председателя Совета депутатов города Новосибирска (по согласованию); |
| Знатков Владимир Михайлович | - заместитель мэра города Новосибирска - начальник департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города; |
| Кривушкин Владимир Алексеевич | - глава администрации Дзержинского района города Новосибирска; |
| Львов Александр Абрамович | - исполняющий обязанности заместителя мэра города Новосибирска; |
| Манцуров Александр Николаевич | - председатель постоянно действующей комиссии Совета депутатов города Новосибирска по Регламенту (по согласованию); |

- | | |
|----------------------------------|--|
| Молчанова Ольга
Витальевна | - начальник департамента экономики и финансов мэрии города Новосибирска; |
| Нешумов Сергей Игоревич | - начальник управления по взаимодействию со средствами массовой информации – пресс-центра мэрии города Новосибирска; |
| Скосырский Василий
Андреевич | - начальник экспертного управления мэрии города Новосибирска; |
| Сорокин Алексей
Алексеевич | - председатель комитета муниципального заказа мэрии города Новосибирска; |
| Уколова Ольга Анатольевна | - заместитель начальника правового управления мэрии города Новосибирска; |
| Фалеева Светлана Ивановна | - начальник правового управления мэрии города Новосибирска; |
| Шибанов Вячеслав
Евгеньевич | - начальник департамента связи и информатизации мэрии города Новосибирска; |
| Шилохвостов Геннадий
Иванович | - председатель контрольно-счетной палаты города Новосибирска (по согласованию). |
-

ПОЛОЖЕНИЕ
о комиссии по противодействию коррупции в органах местного
самоуправления города Новосибирска

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет основные задачи, функции и организацию работы комиссии по противодействию коррупции в органах местного самоуправления города Новосибирска (далее по тексту – комиссия).

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, законами и иными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска и настоящим Положением.

1.3. Персональный состав комиссии утверждается распоряжением мэрии города Новосибирска.

2. Основные задачи комиссии

2.1. Выработка приоритетов и определение основных направлений противодействия коррупции в органах местного самоуправления города Новосибирска.

2.2. Устранение причин и условий, способствующих возникновению и распространению коррупции в органах местного самоуправления города Новосибирска.

2.3. Координация деятельности структурных подразделений (отраслевых (функциональных) и территориальных органов) мэрии города Новосибирска, Совета депутатов города Новосибирска и контрольно-счетной палаты города Новосибирска по вопросам противодействия коррупции.

3. Функции комиссии

3.1. Подготовка предложений о совершенствовании правовых, экономических и организационных механизмов функционирования органов местного самоуправления города Новосибирска, в том числе разработка соответствующих проектов нормативных правовых актов.

3.2. Подготовка предложений о совершенствовании муниципальных правовых актов города Новосибирска в области правового обеспечения противодействия коррупции.

3.3. Изучение причин и условий, способствующих коррупции в органах местного самоуправления города Новосибирска, проверка сведений об участии должностных лиц органов местного самоуправления города Новосибирска в коррупционной деятельности, подготовка предложений об их устранении.

3.4. Сбор, анализ и подготовка информации о фактах коррупции, нецелевого использования бюджетных средств и выработка соответствующих рекомендаций.

3.5. Взаимодействие с органами государственной власти, правоохранительными и контрольными органами.

3.6. Рассмотрение заявлений и обращений граждан, организаций, государственных органов, органов местного самоуправления, касающихся вопросов коррупции.

3.7. Рассмотрение иных вопросов в соответствии с направлениями деятельности комиссии.

4. Права комиссии

4.1. Запрашивать от органов государственной власти, органов местного самоуправления, структурных подразделений мэрии города Новосибирска и организаций необходимые для работы комиссии сведения и материалы.

4.2. Анализировать проекты муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска и муниципальные нормативные правовые акты города Новосибирска в целях выявления положений, способствующих возникновению и распространению коррупции.

4.3. Создавать рабочие группы по вопросам, рассматриваемым комиссией.

5. Организация работы комиссии

5.1. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

5.2. Заседания комиссии проводит председатель комиссии. Председатель комиссии определяет дату, время, место проведения и повестку дня заседания комиссии, осуществляет руководство и организацию деятельности комиссии, ведет ее заседания и осуществляет иные полномочия в целях выполнения функций комиссии.

5.3. По результатам заседания комиссии секретарь комиссии оформляет протокол. Протокол подписывают председательствующий на заседании и секретарь комиссии. К протоколу прилагаются материалы в соответствии с повесткой дня заседания.

5.4. По поручению председателя комиссии один из его заместителей замещает председателя комиссии в случае его отсутствия или невозможности осуществления им своих полномочий.

5.5. Член комиссии обязан участвовать в работе комиссии, содействовать исполнению ее решений, выполнять поручения комиссии и председателя комиссии, присутствовать на заседании комиссии и выполнять возложенные на него обязанности.

В случае невозможности участия в заседании отсутствующий член комиссии вправе направить председателю комиссии свое мнение по обсуждаемому вопросу в письменном виде. В таком случае его мнение учитывается при принятии решения и является обязательным приложением к протоколу заседания.

5.6. Секретарь комиссии осуществляет:

информирование членов комиссии о дате, времени, месте и повестке дня очередного заседания;

ведение протокола заседания комиссии;

подготовку и выдачу заинтересованным лицам выписок из протоколов заседаний комиссии;

сбор информации, поступающей в адрес комиссии;

иные организационные функции, необходимые для обеспечения деятельности комиссии.

5.7. К работе комиссии могут быть привлечены специалисты, эксперты, представители организаций и политических партий, другие лица.

5.8. Для предварительного рассмотрения вопросов и подготовки по ним предложений, носящих рекомендательный характер, для оперативной и качественной подготовки материалов и проектов муниципальных правовых актов города Новосибирска по решению комиссии могут быть образованы рабочие группы.

5.9. Комиссия правомочна принимать решение, если на ее заседании присутствует не менее двух третьих членов комиссии.

5.10. Решения комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов.

5.11. На заседаниях комиссии вправе присутствовать граждане (физические лица), в том числе представители организаций (юридических лиц), общественных объединений, государственных органов, органов местного самоуправления.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 09.06.2010

№ 9494-р

О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске»:

1. Назначить публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Семенову И. М. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части уменьшения с 3 м до 1,2 м минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:014940:0004, площадью 0,0512 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 7-й Трикотажный, 8 в Дзержинском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)).

1.2. Закрытому акционерному обществу «ТРАНСЕРВИС-АЗС 13» (на основании заявления в связи с неблагоприятной для застройки конфигурацией земельного участка) в части уменьшения с 6 м до 0 м минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:014340:0003, площадью 0,1737 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Доватора, 11/1 в Дзержинском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)).

1.3. Обществу с ограниченной ответственностью «Декор-Н» (на основании заявления в связи с неблагоприятной для застройки конфигурацией земельного участка) в части уменьшения с 6 м до 2,2 м минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:014045:0005, площадью 0,2186 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Планетная, 32 в

Дзержинском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)).

1.4. Обществу с ограниченной ответственностью «ЗВЕЗДА» (на основании заявления в связи с неблагоприятной для застройки конфигурацией земельного участка):

в части уменьшения с 6 м до 0,6 м минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:021235:64, площадью 0,0267 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Максима Горького, 1а в Железнодорожном районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2));

в части уменьшения с 6 м до 0 м минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:021235:0060, площадью 0,0213 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Максима Горького, 1а в Железнодорожном районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2));

в части уменьшения с 6 м до 0 м минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:021235:0061, площадью 0,0183 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Максима Горького, 1а в Железнодорожном районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)).

1.5. Открытому акционерному обществу «Российские железные дороги» (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка):

в части уменьшения с 3 м до 0,5 м минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:021225:16, площадью 0,0717 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Урицкого, 17 в Железнодорожном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1));

в части увеличения с 40 % до 50 % максимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:021225:16, площадью 0,0717 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Урицкого, 17 в Железнодорожном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)).

1.6. Обществу с ограниченной ответственностью «Старт-Авто» (на основании заявления в связи с неблагоприятной для застройки конфигурацией земельного участка) в части уменьшения с 6 м до 3 м минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:041116:19, площадью 0,1711 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Курчатова в Калининском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)).

1.7. Индивидуальному предпринимателю Выршикову К. А. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка):

в части уменьшения с 3 м до 1 м минимального отступа от границ земельно-

го участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:041295:74, площадью 0,0269 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Объединения в Калининском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1));

в части увеличения с 40 % до 50 % максимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:041295:74, площадью 0,0269 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Объединения в Калининском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)).

1.8. Закрытому акционерному обществу «ОРГСТРОЙ» (на основании заявления в связи с неблагоприятной для застройки конфигурацией земельного участка):

в части уменьшения с 6 м до 0 м минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:041095:61, площадью 0,1111 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Курчатова в Калининском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2));

в части уменьшения с 6 м до 0 м минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:041095:116, площадью 0,0105 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Курчатова в Калининском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2));

в части уменьшения с 6 м до 0 м минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:041095:117, площадью 0,0465 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Курчатова в Калининском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)).

1.9. Обществу с ограниченной ответственностью «Компания Гуар» (на основании заявления в связи с неблагоприятной для застройки конфигурацией земельного участка) в части уменьшения с 6 м до 3 м минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051181:25, площадью 0,6214 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 56 в Кировском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)).

1.10. Обществу с ограниченной ответственностью «Магистраль-Сибирь К» (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка):

в части уменьшения с 6 м до 0 м минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051080:15, площадью 0,0712 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Петухова в Кировском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1));

в части уменьшения с 6 м до 0 м минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051080:18, площадью 0,0593 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Петухова в Кировском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)).

1.11. Обществу с ограниченной ответственностью «СервисТрейд» (на основании заявления в связи с неблагоприятной для застройки конфигурацией земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, с кадастровым номером 54:35:062685:0087, площадью 0,7227 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Толмачевская, 21 в Ленинском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 6 м до 0,9 м со стороны ул. Толмачевской, с 6 м до 3,5 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:062685:98, 54:35:062685:103, 54:35:062685:123.

1.12. Открытому акционерному обществу «Автотехобслуживание» (на основании заявления в связи с неблагоприятной для застройки конфигурацией земельного участка) в части уменьшения с 6 м до 3 м минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:063645:63, площадью 0,3484 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Хилокская, 9 в Ленинском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)).

1.13. Закрытому акционерному обществу «РОССЕЛЬХОЗПРОДУКТ СЕРВИС» (на основании заявления в связи с неблагоприятной для застройки конфигурацией земельного участка) в части уменьшения с 6 м до 1 м минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:072860:0012, площадью 0,1140 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Пролетарская, 167 в Октябрьском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)).

1.14. Обществу с ограниченной ответственностью «ДИРЕКЦИЯ СТРОЙКИ» (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части увеличения с 40 % до 70 % максимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:071540:117, площадью 0,0641 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. В. Высоцкого, 33б в Октябрьском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)).

1.15. Индивидуальному предпринимателю Павловой Л. Д. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части уменьшения с 3 м до 0 м минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074470:0009, площадью 0,0555 га, расположенного по адре-

су: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Инская, 143 в Октябрьском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)).

1.16. Обществу с ограниченной ответственностью «Сибирь-К» (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка):

в части уменьшения с 3 м до 0 м минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:073920:0023, площадью 0,0539 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Добролюбова, 10/2 в Октябрьском районе (зона озеленения (Р-2));

в части увеличения с 20 % до 80 % максимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:073920:0023, площадью 0,0539 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Добролюбова, 10/2 в Октябрьском районе (зона озеленения (Р-2)).

1.17. Обществу с ограниченной ответственностью «Южный хозяйственный двор» (на основании заявления в связи с неблагоприятной для застройки конфигурацией земельного участка) в части уменьшения с 6 м до 2 м минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:081355:62, площадью 0,2456 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Бердское шоссе в Первомайском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)).

1.18. Устиновой Л. А., Лабинской В. С., Хакимову Э. М. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 54:35:091385:13, площадью 0,0757 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Демакова, 23/6 в Советском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 6 до 0,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:091385:18 и со стороны ул. Пасечной.

1.19. Индивидуальному предпринимателю Багуто И. Б. (на основании заявления в связи с неблагоприятной для застройки конфигурацией земельного участка) в части уменьшения с 6 м до 3 м минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091395:39, площадью 0,2769 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Демакова, 36 в Советском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)).

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска провести 22.06.2010 в 11.00 час. публичные слушания по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет № 409.

3. Определить местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по адресу: 630091, г. Новосибирск,

Красный проспект, 50, кабинет № 501, адрес электронной почты: nastapenkova@admnsk.ru, контактный телефон 227-50-97.

4. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска свои предложения по внесенным на публичные слушания вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить распоряжение на официальном сайте города Новосибирска.

6. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации - пресс-центру мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование распоряжения в установленном порядке.

7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска Боярского С. В.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

**МАТЕРИАЛЫ
СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 31.05.2010

г. Новосибирск

№ 88-р

О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте и Благодарственном письме городского Совета Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 16.03.2005 № 570, от 25.04.2007 № 565, от 19.09.2007 № 685), на основании протокола Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 13.05.2010 № 2:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска:

1.1. За многолетний добросовестный труд и в связи с 70-летием со дня образования Заельцовского района города Новосибирска:

Гаштольда Владимира - заместителя главного инженера по технологии Федерального государственного унитарного предприятия «Научно-производственное унитарное предприятие «Восток»;

Дунтау Алефтину Николаевну - ветерана здравоохранения Заельцовского района;

Краснову Эллу Мироновну - члена городского Совета бывших организаторов здравоохранения при Главном управлении здравоохранения, координатора районной ветеранской организации медицинских работников;

Страхову Нину Ивановну - ветерана педагогического труда.

1.2. Коллектив Федерального государственного учреждения культуры «Новосибирский государственный академический театр оперы и балета», за большой вклад в развитие театрального искусства и в связи с 65-летием со дня открытия учреждения.

1.3. За высокие профессиональные достижения и в связи с 65-летием со дня открытия Федерального государственного учреждения культуры «Новосибирский государственный академический театр оперы и балета»:

Айтмухаметову Илону Радиковну - заместителя директора;

Григорьеву Татьяну Викторовну - ассистента режиссера, помощника режиссера;

Иконникову Ларису Владимировну - главного администратора;

Ладынскую Ларису Георгиевну - председателя профсоюзного комитета;

Лекомцеву Лиду Борисовну - артиста-вокалиста (солиста оперы);

Ткаченко Владимира Афанасьевича - артиста оркестра.

1.4. Пыхтина Сергея Иосифовича, руководителя департамента социального развития и обеспечения прав граждан на социальную защиту Новосибирской области, за большой вклад в решение задач социальной защиты и поддержки населения и в связи с 60-летием со дня рождения.

1.5. Коллектив муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка – детский сад № 461 «Золотая рыбка», за большой вклад в дело воспитания и обучения подрастающего поколения и в связи с 25-летием со дня основания учреждения.

1.6. Катионову Александру Алексеевну, старшего воспитателя муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка – детский сад № 461 «Золотая рыбка», за многолетний добросовестный труд и в связи с 25-летием со дня основания учреждения.

1.7. Якобсона Григория Семеновича, Главного Ученого секретаря СО РАМН, руководителя лаборатории патофизиологии НИИ физиологии Сибирского отделения Российской академии медицинских наук, за большой вклад в развитие медицинской науки, активное участие в общественной жизни города и в связи с 80-летием со дня рождения.

1.8. Рухлядеву Галину Николаевну, председателя Новосибирской областной организации общероссийской общественной организации инвалидов Всероссийского общества слепых, за многолетнюю активную работу по защите прав и интересов инвалидов по зрению, большой вклад в дело реабилитации и интеграции их в общество и в связи с 80-летием со дня основания областной организации.

1.9. Краткую Тамару Геннадьевну, председателя территориальной избирательной комиссии Ленинского района города Новосибирска, за высокий профессионализм и активное участие в подготовке и проведении выборов депутатов Совета депутатов города Новосибирска пятого созыва.

1.10. За многолетний добросовестный труд, большой вклад в развитие библиотечного дела и в связи с профессиональным праздником Общероссийским Днем библиотек:

- | | |
|-------------------------------|---|
| Викулову Руфию Маликовну | - библиотекаря Новосибирского военного института внутренних войск имени генерала армии И. К. Яковлева МВД РФ; |
| Бахтееву Татьяну Валерияновну | - заведующую сектором отдела хранения фондов Государственной публичной научно-технической библиотеки Сибирского отделения Российской академии наук; |
| Гришакину Валентину Петровну | - заведующую отделом библиотеки Новосибирского государственного университета экономики и управления; |

- | | |
|-----------------------------|---|
| Дрозденко Анну Валентиновну | - главного библиотекаря государственного бюджетного учреждения культуры Новосибирской области «Новосибирская государственная областная научная библиотека»; |
| Новикову Наталью Николаевну | - директора муниципального бюджетного учреждения культуры города Новосибирска «Централизованная библиотечная система им. Л. Н. Толстого Октябрьского района»; |
| Сидоренко Галину Семеновну | - библиотекаря Новосибирского военного института внутренних войск имени генерала армии И. К. Яковлева МВД РФ; |
| Слепцову Наталью Петровну | - библиотекаря Новосибирского военного института внутренних войск имени генерала армии И. К. Яковлева МВД РФ; |
| Суховееву Ольгу Леонидовну | - главного библиотекаря Новосибирского военного института внутренних войск имени генерала армии И. К. Яковлева МВД РФ. |

1.11. Коллективы библиотеки Государственного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Новосибирский государственный педагогический университет», за большой вклад в развитие библиотечного дела и в связи с профессиональным праздником Общероссийским Днем библиотек:

- библиографического информационного центра;
- отдела книгохранения;
- научно-методического отдела;
- отдела обслуживания;
- отдела научной и технической обработки;
- отдела комплектования;
- отдела библиотечно-информационных технологий;
- отдела культурно-просветительской работы.

1.12. Коллектив Государственной публичной научно-технической библиотеки Сибирского отделения Российской академии наук, за большой вклад в развитие библиотечного дела и в связи с профессиональным праздником Общероссийским Днем библиотек.

1.13. За большой личный вклад в предупреждение правонарушений и безнадзорности несовершеннолетних, высокие показатели в служебной деятельности и в связи с 75-летием со дня образования подразделений по делам несовершеннолетних:

- Алексееву Елену Владимировну - заместителя начальника отдела участковых уполномоченных милиции и по делам несовершеннолетних отдела милиции № 8 УВД по г. Новосибирску - начальника отделения по делам несовершеннолетних;
- Гурьянову Оксану Александровну - старшего инспектора отделения по делам несовершеннолетних отдела участковых уполномоченных милиции и по делам несовершеннолетних УВД по г. Новосибирску;
- Иванову Ларису Анатольевну - заместителя начальника отдела участковых уполномоченных милиции и по делам несовершеннолетних отдела милиции № 3 УВД по г. Новосибирску - начальника отделения по делам несовершеннолетних.

1.14. За многолетний добросовестный труд, большой личный вклад в развитие закрытого акционерного общества «КОРС» и в связи с профессиональным праздником Днем легкой промышленности:

- Большешапова Николая Николаевича - начальника научно-технического центра;
- Гончарову Раису Федоровну - продавца-кассира;
- Жигулеву Веру Ивановну - транспортировщика;
- Ядрову Надежду Константиновну - руководителя службы Дизайна и технологий.

1.15. Коллектив муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска Центра реабилитации детей и подростков с ограниченными возможностями «Олеся», за большую работу по оздоровлению и реабилитации детей и в связи с профессиональным праздником Днем социального работника.

1.16. Мезенцеву Наталья Георгиевну, главный врач государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Новосибирский областной клинический кардиологический диспансер», за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с 65-летием со дня рождения.

1.17. За многолетний добросовестный труд в системе Банка России, за вклад в развитие и совершенствование банковского дела и в связи со 150-летием со дня основания Центрального банка Российской Федерации (Банка России) следующих работников Главного управления Банка России по Новосибирской области:

- Гардер Нину Павловну - главного бухгалтера Головного расчетно-кассового центра г. Новосибирска;
- Клепинину Елену Анатольевну - заведующую кладовой отдела кассовых операций расчетно-кассового центра Дзержинский;
- Копяткевича Илью Игоревича - заместителя директора Регионального центра информатизации;

Микенина Николая Николаевича - главного инженера отдела по защите государственной тайны Управления безопасности и защиты информации;

Чернышову Зою Васильевну - ветерана управления.

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Асанцева Д. В.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Н. Н. Болтенко

ПОВЕСТКА ДНЯ
четвертой сессии Совета депутатов
города Новосибирска

23 июня 2010 года
10.00

зал заседаний мэрии
2 этаж

1. О внесении изменений в городскую целевую программу «Дети и город» на 2009 - 2011 годы, принятую решением Совета депутатов города Новосибирска от 15.10.2008 № 1072 (второе чтение)
2. Об организации доступа к информации о деятельности Совета депутатов города Новосибирска (второе чтение)
3. О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 25.11.2009 № 1458 «О бюджете города на 2010 год» (первое чтение)
4. О внесении изменений в городскую целевую программу «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в городе Новосибирске» на 2008 - 2010 годы, принятую решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 753 (первое чтение)
5. О внесении изменений в Правила распространения наружной рекламы и информации в городе Новосибирске, принятые решением городского Совета Новосибирска от 25.10.2006 № 372 (первое чтение)
6. О внесении изменений в Порядок управления и распоряжения имуществом муниципальной казны города Новосибирска, принятый решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1092, и отдельные решения городского Совета Новосибирска, Совета депутатов города Новосибирска (первое чтение)
7. О внесении изменений в Порядок установления, выплаты и перерасчета ежемесячной доплаты к трудовой пенсии лицам, исполнявшим обязанности депутатов, осуществлявших свои полномочия на постоянной основе, выборных должностных лиц местного самоуправления, членов Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии, осуществлявших свои полномочия на постоянной основе, в органах местного самоуправления, муниципальных органах города Новосибирска, принятый решением Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1443 (первое чтение)
8. О внесении изменений в Положение о Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии, принятое решением городского Совета Новосибирска от 31.01.2007 № 470 (первое чтение)

9. О Порядке расчета и взимания платы за пользование водными объектами, находящимися в муниципальной собственности города Новосибирска (первое чтение)
10. О ставках платы за пользование водными объектами, находящимися в муниципальной собственности города Новосибирска (первое чтение)
11. О внесении изменения в Положение о бюджетном процессе в городе Новосибирске, утвержденное решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 750 (первое чтение)
12. Об отчете об исполнении плана социально-экономического развития города Новосибирска на 2009 год
13. Об отчете о выполнении плана мероприятий по реализации наказов избирателей в 2009 году
14. Об исполнении бюджета города за 2009 год
15. О присвоении звания «Почетный житель города»
16. О награждении Почетной грамотой города Новосибирска
17. О согласовании замены дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности дополнительным нормативом отчислений в бюджет города от налога на доходы физических лиц на 2011 год
18. О внесении изменений в приложение 1 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1391 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2010 год»
19. О протесте заместителя прокурора города Новосибирска от 03.06.2010 № 590ж-1020 на п. 2.2.1. Приложения 1 к Порядку управления и распоряжения имуществом муниципальной казны города Новосибирска, принятому решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1092
20. О передаче в государственную собственность Новосибирской области муниципального имущества города Новосибирска
21. О передаче в федеральную собственность муниципального имущества города Новосибирска
22. О передаче в федеральную собственность муниципального имущества города Новосибирска

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Н. Н. Болтенко

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗАКАЗ

ИЗВЕЩЕНИЯ

СОГЛАСОВАНО:

И.о. начальника управления рекламы
мэрии города Новосибирска

УТВЕРЖДАЮ

Директор муниципального учреждения
«Городской центр наружной рекламы»

_____ С.В. Мурзинцев
«__» _____ 2010 год

_____ А.А. Синцов
«__» _____ 2010 год

**Извещение о внесении изменений
в конкурсную документацию открытого конкурса на право заключения
муниципального контракта по размещению социально-значимой рекламы**
(опубликовано на официальном сайте мэрии 08.06.2010г., на областном сайте
08.06.2010г.)

Муниципальное учреждение «Городской центр наружной рекламы» при департаменте промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска, расположенное по адресу 630099, г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16 (электронный адрес официального сайта: www.novo-sibirsk.ru) извещает о внесении изменений в конкурсную документацию открытого конкурса на право заключения муниципального контракта по размещению социально-значимой рекламы.

В конкурсную документацию внесены следующие изменения:

Пункты 4.1; 4.3; 5; РАЗДЕЛА 1.2 ИНФОРМАЦИОННОЙ КАРТЫ КОНКУРСА читать в следующей редакции.

4.1.	ЛОТ № 1	
	Название ЛОТА	Программа «Интерра» («Год учителя»)
	Количество плакатов по форматам	Формат 3х6м – 38 плаката
	Места размещение	Адреса возможного размещения плакатов – приложение 1 к Информационной карте Примечание: Участник конкурса имеет право предложить адреса размещения, не вошедшие в прилагаемый перечень, в пределах указанной в лоте ценовой категории. Предлагаемая адресная программа не должна содержать последовательно расположенных плакатов одного формата и одного направления на расстоянии менее 100м
	Срок размещения	с 23 июля 2010 года по 31 июля 2010 года
	Начальная цена муниципального контракта	Максимальная цене контракта – 480,0 тыс.руб. с учетом доставки, монтажа-демонтажа, обслуживания, налогов и прочих накладных расходов и остается неизменной в течение всего срока действия муниципального контракта.
	Условия оплаты	Единовременно, на основании актов выполненных работ, подписанных сторонами и выставленных счетов-фактур, в безналичной форме, в счет бюджетных ассигнований 2010 года

4.3.	ЛОТ № 3	
	Название ЛОТА	Программа «Интерра»
	Количество плакатов по форматам	флаговые полотнища размером 0.7х3м в количестве 324 шт.
	Места размещение	Адреса планируемого размещения полотнищ – Приложение 3 к Информационной карте.
	Срок размещения	с 23 июля 2010 года по 25 сентября 2010 года
	Начальная цена муниципального контракта	Максимальная цене контракта – 542,0 тыс.руб. с учетом печати флагов, доставки, монтажа-демонтажа, обслуживания, налогов и прочих накладных расходов и остается неизменной в течение всего срока действия муниципального контракта.
	Условия оплаты	Единовременно, на основании актов выполненных работ, подписанных сторонами и выставленных счетов-фактур, в безналичной форме, в счет бюджетных ассигнований 2010 года
5	Общая начальная цена Муниципального заказа по всем лотам	1077,0 тыс. руб. с учетом всех налогов и обязательных платежей и прочих накладных расходов, остается неизменной в течении всего срока действия муниципального контракта.

Приложение 1
к Информационной карте
(лот №1)

Группа улиц	Адреса размещения плакатов формата 3х6м	Кол-во
1.	Красный пр., Вокзальная маг.,пл.Г.Михайловского, Октябрьская маг, пл. Лунинцев, пл.Станиславского, ул.Кирова (до ул. Б.Богаткова),	9
2.	Ул.Большевицкая, ул.Гоголя (от ул.Советской до ул.Мичурина), ул.Восход – развязка у коммунального моста, пл.Труда, ул.Станиславского	4
3.	Ул. Б.Хмельницкая, пр.Дзержинского,ул.Б.Богаткова, пр.Димитрова, пр.К.Маркса-пл.К.Маркса, пл.Кирова, ул.Нарымская, пл. Энергетиков, ул. Челюскинцев,	9
4.	Бердское шоссе, ул. Д.Ковальчук, дамба Димитровского моста, дамба коммунального моста, ул.Кошурникова, ул.Плановая-ул. Линейная, ул.С.-Гвардейцев, ул.Танковая – Ипподромская маг., ул.Фрунзе, ул.Титова	16
	Итого	38

Приложение 3
к Информационной карте
(лот №3)

Группа улиц	Адреса размещения флагов	Кол-во
1.	Ул. Кирова	108
2.	Ул. Красный проспект	216
	Итого	324

СОГЛАСОВАНО:

И.о. начальника управления рекламы
мэрии города Новосибирска

УТВЕРЖДАЮ

Директор муниципального учреждения
«Городской центр наружной рекламы»

_____ С.В. Мурзинцев

« ____ » _____ 2010 год

_____ А.А. Синцов

« ____ » _____ 2010 год

Извещение
о размещении муниципального заказа путем проведения
открытого конкурса на право заключения муниципального контракта
г. Новосибирска по размещению социально-значимой рекламы
для МУ «Городской центр наружной рекламы»

Комиссия муниципального учреждения «Городской центр наружной рекламы» при департаменте промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска, расположенная по адресу 630099, г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16 (электронный адрес официального сайта: www.novo-sibirsk.ru) извещает о проведении открытого конкурса по размещению социально-значимой рекламы

Открытый конкурс проводится для: производственных нужд муниципально-го учреждения «Городской центр наружной рекламы».

Предмет муниципального контракта: размещение социально-значимой рекламы, информации.

Объем выполняемых работ: размещение плакатов формата 3x6 – 53 плаката; размещение плакатов сити-формата в наземных лайт-постерах – 50 плакатов; размещение плакатов плакатов сити-форматов на световых опорах – 100 шт.

Место выполнения работ – территория г. Новосибирска

Начальная (максимальная) цена муниципального контракта по каждому лоту -

№ лота	Наименование работ	Цена лота, тыс.руб.
1	Размещение социально-значимой рекламы, информации формата 3x6	2550,0
2	Размещение социально-значимой рекламы, информации сити-формата	750,0
3	Размещение социально-значимой рекламы, информации сити-формата, включая изготовление	400,0

Цена, указанная в конкурсном предложении, включает монтаж-демонтаж, обслуживание на время экспозиции, все налоги и обязательные платежи, затраты на доставку, погрузо-разгрузочные работы, подключение и прочие накладные расходы и остается неизменной в течение всего срока выполнения работ.

Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации: г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16 оф. №508 с 9-00 часов «16» июня 2010 года до 18-00 «15» июля 2010 года

Ознакомиться с информацией в электронном виде можно по адресу официального сайта: www.novo-sibirsk.ru, www.oblzakaz.nso.ru

Ответственное лицо, уполномоченное на прием конкурсных предложений:
Недина Юлия Фаритовна Тел. (383) 2177320 факс 2220386

Заявка подается в конверте в запечатанном виде или в виде электронного документа. При поступлении заявки присваивается регистрационный номер без указания наименования организации (для юридических лиц). Регистрационный номер, дата и время подачи заявки фиксируются в журнале регистрации заявок.

По требованию участника размещения муниципального заказа, подавшего заявку на участие в конкурсе, комиссия выдает расписку в получении такого предложения с указанием даты и времени его получения.

Преимущества учреждениям УИС и организациям инвалидов не предоставляются.

Место, время и дата вскрытия конвертов, рассмотрения заявок, подведение итогов: - вскрытие конвертов - 09 час. 20 мин. «16» июля 2010 года, г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16, каб. 507;

- рассмотрение заявок - «19» июля 2010 года, г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16, каб. 507;

- подведение итогов - «20» июля 2010 года г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16, каб. 507

ПРОТОКОЛЫ

ЕДИНАЯ КОМИССИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНО-БЛАГОУСТРОИТЕЛЬНО- ГО КОМПЛЕКСА МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА ПО РАЗМЕЩЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗАКАЗА

ПРОТОКОЛ № 35

открытого аукциона на право заключения муниципального контракта «Ремонт улиц города Новосибирска»

«11» июня 2010г.

Муниципальный заказчик - Муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска «Управление дорожного строительства», расположенное по адресу: 630005, г. Новосибирск, ул. Фрунзе, 96, телефон: (383) 224-37-49.

Орган, уполномоченный на осуществление функций по размещению муниципального заказа – Мэрия города Новосибирска в лице департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска, расположенного по адресу 630099 г. Новосибирск, Красный проспект, 34, адрес электронной почты: SKolchina@admnsk.ru, телефон: (383) 227-47-26.

Предмет муниципального контракта:

Открытый аукцион состоит из 2-х лотов:

ЛОТ №1 - «Ремонт улиц города Новосибирска»

ЛОТ №2 - «Ремонт улиц города Новосибирска»

Начальная (максимальная) цена муниципального контракта: по каждому Лоту составляет:

ЛОТ № 1 – 159 680 000,00 (сто пятьдесят девять миллионов шестьсот восемьдесят тысяч) рублей;

ЛОТ № 2 – 44 306 000,00 (сорок четыре миллиона триста шесть тысяч) рублей.

На заседании единой комиссии по проведению открытого аукциона по лоту № 2 присутствовали:

ФИО		Должность	Телефон
Жарков Валерий Анагольевич	-	начальник Главного управления благоустройства и озеленения мэрии города Новосибирска, председательствующий заместитель председателя комиссии;	224-08-07
Шабанова Надежда Васильевна	-	заместитель начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска;	227-47-34

Колчина Светлана Ивановна	-	начальник отдела по размещению муниципального заказа департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска, секретарь комиссии;	227-47-26
Члены комиссии:			
Алексеевский Юрий Вениаминович	-	начальник муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Управление дорожного строительства»;	224-09-84
Куян Александр Григорьевич	-	начальник организационно-контрольного отдела департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска;	227-47-24
Марочкина Светлана Николаевна	-	начальник отдела бухгалтерского учета, отчетности и контроля департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.	227-47-27
Синельников Игорь Анагольевич	-	заместитель начальника управления пассажирских перевозок мэрии города Новосибирска – начальник технического отдела;	222-05-07

Аукцион был проведен органом, уполномоченным на осуществление функций по размещению муниципального заказа (уполномоченным органом) в присутствии членов единой комиссии с 10 часов 00 минут до 10 часов 10 минут «11» июня 2010 года по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 34.

В процессе проведения аукциона уполномоченным органом производилась аудиозапись.

В аукционе приняли участие следующие участники аукциона:

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование юридического лица, ФИО (для ИП) участника размещения заказа</i>	<i>Место нахождения (юридический адрес) / место жительства (для ИП)</i>	<i>Почтовый адрес</i>	<i>Номер контактного телефона</i>
1	ООО СК «ДВ плюс»	630049, г.Новосибирск, ул.Линейная, д.28, офис 202	630049, г.Новосибирск, ул. Линейная, 28, офис 202	(383) 291-63-99
2	ООО «КРАЙС-С»	630102, г.Новосибирск, ул.Кирова, 46 офис 3	630102, г.Новосибирск, ул.Кирова, 46 офис 3	(383) 264-40-13, (383) 203-69-84.

Уполномоченный орган провел аукцион в соответствии с требованиями действующего законодательства и принял решение:

Признать победителем аукциона по Лоту № 2:

Наименование юридического лица : ООО СК «ДВ плюс»;

Место нахождения: 630049, г.Новосибирск, ул.Линейная, д.28, офис 202

Почтовый адрес: 630049, г.Новосибирск, ул. Линейная, 28, офис 202.

Последнее предложение о цене контракта по Лоту №2: 42 755 290,00 (сорок два миллиона семьсот пятьдесят пять тысяч двести девяносто) рублей.

Сведения об участнике аукциона, сделавшем предпоследнее предложение о цене контракта по Лоту № 2:

Наименование юридического лица : ООО «КРАЙС-С»;

Место нахождения: 630102, г.Новосибирск, ул.Кирова, 46 офис 3;

Почтовый адрес: 630102, г.Новосибирск, ул.Кирова, 46 офис 3.

Предпоследнее предложение о цене контракта по Лоту №2: 42 976 820,00 (сорок два миллиона девятьсот семьдесят шесть тысяч восемьсот двадцать) рублей.

Голосовали:

За 7 человек:

В.А. Жарков, Н.В. Шабанова, Ю.В.Алексеевский, С.И.Колчина,

А.Г.Куян, С.Н.Марочкина, И.А. Синельников.

Против 0 человек.

Настоящий протокол будет опубликован в официальном печатном издании.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте www.zakaz.novo-sibirsk.ru.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего аукциона.

Председательствующий заместитель
председателя комиссии

(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество) В.А. Жарков

Заместитель председателя комиссии

(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество) Н.В. Шабанова

Секретарь комиссии

(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество) С.И. Колчина

Члены комиссии

(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество) Ю.В. Алексеевский

(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество) А.Г. Куян

(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество) С.Н. Марочкина

(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество) И.А. Синельников

От имени Уполномоченного органа:

Заместитель мэра города Новосибирска
– начальник департамента транспорта
и дорожно-благоустроительного
комплекса мэрии города Новосибирска

Н.В. Диденко

От имени Заказчика:

Начальник МБУ «УДС»

Ю.В. Алексеевский

РАЗНОЕ

Извещение

о проведении открытого конкурса на право заключения Договора на выполнение работ «Модернизация системы СКЦ-67 на станции Сибирская с разработкой и инсталляцией программного обеспечения АСДУ-АТДП» для МУП г. Новосибирска «Новосибирский метрополитен».

МУП г. Новосибирска «Новосибирский метрополитен», расположенный по адресу:

630099, г. Новосибирск, ул. Серебренниковская, 34 (электронный адрес официального сайта: www.nsk-metro.ru), извещает о проведении открытого конкурса на право заключения Договора на выполнение работ «Модернизация системы СКЦ-67 на станции Сибирская с разработкой и инсталляцией программного обеспечения АСДУ-АТДП» для МУП г. Новосибирска «Новосибирский метрополитен».

Открытый конкурс проводится для нужд МУП «Новосибирский метрополитен».

Предмет Договора – выполнение работ по модернизации системы СКЦ-67 на станции Сибирская с разработкой и инсталляцией программного обеспечения АСДУ-АТДП.

Срок выполнения работ: 30 сентября 2010г.

Краткая характеристика выполняемых работ:

№ п/п	Наименование выполняемых работ	Виды и объемы работ
1.	укомплектование оборудованием	укомплектование оборудованием в соответствии с техническим заданием
2.	Монтаж шкафа управления станции Сибирская	1 шкаф управления
3.	Сопряжение шкафа управления и МРЦ станции Сибирская	Разработка принципиальных и монтажных схем сопряжения шкафа управления и маршрутно-релейной централизации (МРЦ) станции
4.	Программное обеспечение АСДУ-АТДП станции Сибирская	Разработка программного обеспечения: АРМ ДСЦП, Программируемого контроллера Schneider-Electric, АРМ электромеханика СЦБ, АРМ дежурного электромеханика в инженерном корпусе. 2) Разработка программного сопряжения разработанных АРМов с действующим АРМ ДЦХ Дзержинской линии.
5.	Эксплуатационная документация	Разработка эксплуатационной документации на создаваемые аппаратные и программные средства.

Применяемое оборудование должно иметь сертификаты соответствия и технические паспорта.

Гарантийный срок на выполняемые работы и поставляемое оборудование должен быть не менее 1 года.

Начальная (максимальная) цена Договора: 1 700 000 (один миллион семьсот тысяч) рублей.

Цена, указанная в конкурсной заявке, включает НДС, транспортные расходы, пуско-наладочные работы, уплату таможенных пошлин, налогов и прочих накладных расходов, и остается неизменной в течение всего срока действия договора.

Форма, сроки и порядок оплаты оборудования: Форма оплаты – безналичная, порядок оплаты – авансирование работ в размере 45% от стоимости работ, окончательный расчет будет производиться после подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ, подписанного сторонами на основании заключенного договора путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

Ответственное лицо, уполномоченное на прием конкурсных заявок: секретарь конкурсной комиссии метрополитена Лелекова Татьяна Юрьевна, тел. 238-81-74, факс 238-81-71 электронный адрес: kti@nsk-metro.ru.

Место, дата, время вскрытия конвертов с заявками: г. Новосибирск, ул. Серебренниковская, 34, кабинет № 214 в 14.00 часов 14 июля 2010 г.

Начальник МУП «Новосибирский метрополитен»

В.М. Кошкин

СОДЕРЖАНИЕ

Правовые акты мэрии города Новосибирска	3
Постановления	4
Об утверждении плана противодействия коррупции в органах местного самоуправления города Новосибирска на 2010 – 2011 годы	4
Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к жилому району «Береговой», по ул. Большевистской в Октябрьском районе	24
Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к дамбе Октябрьского моста, с формированием набережной реки Оби в Кировском районе	35
О внесении изменений в ведомственную целевую муниципальную адресную программу города Новосибирска «О капитальном ремонте многоквартирных домов в 2010 году», утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 08.02.2010 № 29	45
Распоряжения	114
О создании комиссии по противодействию коррупции в органах местного самоуправления города Новосибирска	114
О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	120
Материалы Совета депутатов города Новосибирска	126
О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска	127
Повестка дня четвертой сессии Совета депутатов (проект) Города новосибирска	132
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	
Муниципальный заказ	135
Извещения	135
Протоколы	141
Разное	144

СПИСОК

мест распространения и ознакомления с периодическим печатным изданием
«Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска»

№	Адресат	Адрес
Администрации районов города Новосибирска:		
1	Дзержинская	пр. Дзержинского, 16
2	Железнодорожная	ул. Ленина, 51
3	Заельцовская	ул. Дуси Ковальчук, 272/1
4	Калининская	ул. Богдана Хмельницкого, 2
5	Кировская	ул. Петухова, 18
6	Ленинская	ул. Станиславского, 6а
7	Октябрьская	ул. Сакко и Ванцетти, 33
8	Первомайская	ул. Физкультурная, 7

9	Советская	пр. Лаврентьева, 14
10	Центральная	ул. Коммунистическая, 33а
Муниципальные библиотеки города Новосибирска:		
11	МУК «Центральная городская библиотека им. К. Маркса»	630049, Красный проспект, 163
	Отделение ЦГБ им. К. Маркса	630099, ул. Фрунзе, 3
12	Центральная районная библиотека им. В. Г. Белинского	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Я. Гашека	630089, ул. Лежена, 16
	Библиотека-филиал им. М. Цветаевой	630124, ул. Б. Богаткова, 268
	Библиотека-филиал им. Н. Островского	630084 ул. Авиастроителей, 15
	Библиотека-филиал им. И. Тургенева	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Н. Гоголя	630015, ул. Гоголя, 215

	Библиотека-филиал им. С. П. Чкалова	630084, ул. Чкалова, 72
13	ЦРБ им. Чехова	630132, ул. Сибирская, 37
	Библиотека-филиал им. Даля	630004, ул. Ленина, 32
14	ЦРБ им. Салтыкова-Щедрина	630049, Красный проспект, 83
	Библиотека-филиал им. Луначарского	630001, ул. Ельцовская, 5
	Библиотека-филиал им. С. Чекалина	630082, ул. Д. Донского, 45/1
	Библиотека-филиал им. Сейфулиной	630047, ул. Магаданская, 5
	Библиотека-филиал им. Шишкова	630040, ул. Кубовая, 47
15	ЦРБ им. Д. С. Лихачева	630027, ул. Б. Хмельницкого, 38
	Библиотека-филиал им. Лермонтова	630027, ул. Объединения, 11
	Библиотека-филиал им. Волкова	630027, Дунаевского, 11

	Библиотека-филиал им. Л. Кассия	630013, ул. Новоуральская, 33
	Библиотека-филиал им. М. Горького	630089, ул. Магистральная, 7
	Библиотека-филиал им. К. Симонова	630013, ул. Новоуральская, 33
16	ЦРБ им. А. Макаренко	630119, ул. Петухова, 118
	Библиотека-филиал им. А. Грина	630024, ул. Бетонная, 7
	Библиотека-филиал им. М. Булгакова	630066, ул. Герцена, 10
	Библиотека-филиал им. В. Г. Короленко	630033, ул. С. Кожевникова, 37
	Библиотека им. С. А. Есенина	630066, ул. Комсомольская 23, кв. 111
	Библиотека-филиал им. К. Паустовского	630106, ул. Зорге 76, кв. 4
	Библиотека-филиал им. В. П. Астафьева	630106, ул. Зорге 60, кв. 181
	Библиотека-филиал им. И. Бунина	630033, ул. Олово заводская 1/2, кв. 102

17	ЦРБ им. П. Бажова	630064, ул. Новогодняя, 11
	Библиотека-филиал им. А. С. Пушкина	630108, ул. Широкая, 15
	Библиотека-филиал им. Н. А. Некрасова	630078, ул. Римского-Корсакова, 5/1
	Библиотека-филиал им. А. А. Фадеева	630036, ул. Полярная, 2
	Библиотека-филиал им. А. Ахматовой	630120, ул. Филатова, 9
	Библиотека-филиал им. В. Куйбышева	630071, ул. Колхидская,
	Библиотека-филиал им. М. Калинина	630071, ул. Халтурина, 32
	Библиотека-филиал им. А. И. Герцена	630054, ул. Римского-Корсакова, 12
	Библиотека-филиал им. В. Бианки	630045, ул. Полтавская, 25
	Библиотека-филиал им. А. Блока	630100, ул. Котовского, 11
18	Центральная районная библиотека им. Л. Н. Толстого Октябрьского района	630102, ул. Восход, 26

	Библиотека-филиал им. Б. Богаткова	630008, ул. Никитина, 70
	Библиотека-филиал им. Т. Шевченко	630126, ул. Выборная, 118
	Библиотека-филиал им. Гарина-Михайловского	630063, ул. Кирова, 321
	Библиотека-филиал им. Лаврова	630017, ул. Б. Богаткова, 198
	Библиотека-филиал им. М. Пришвина	630039, ул. Коммунарская, 200
	Библиотека-филиал им. А. Матросова	630083, ул. Большевикская, 153
19	«Центральная библиотека система Первомайского района им. Н. Г. Чернышевского»	630025, ул. Сызранская, 9 ул. Аксенова, 48
	Библиотека-филиал им. В. Дубинина	630080, ул. Первомайская, 114
	Библиотека-филиал им. М. Светлова	630037, ул. Маяковского, 4
	Библиотека-филиал им. И. А. Крылова	630068, ул. 4-й Пятилетки, 28а
	Библиотека-филиал им. Л. Куприна	630053, ул. Узорная, 8

	Библиотека-филиал им. Г. Пушкирева	630097, ул. Звездная, 3
	Библиотека-филиал им. В. М. Шукшина	630068, ул. Твардовского, 18
20	ЦРБ им. М. В. Ломоносова	630056, ул. Софийская, 2
	Библиотека-филиал им. Зошенко	630058, ул. Тружеников, 16а
	Библиотека-филиал им. Шолохова	630055, ул. М. Джалиля, 5
	Библиотека-филиал им. С. Аксакова	630060, ул. Экваторная, 5
	Библиотека-филиал им. Ю. Дмитриева	630055, Бульвар Молодежи, 16
	Библиотека-филиал им. Н. Лескова	630016, пос. Кирова, Боровая партия, 12
21	ЦРБ им. Крупской	630099, ул. Горького, 104
	Библиотека-филиал им. В. Ульянова	630091, ул. Достоевского, 8
	Библиотека-филиал им. Фурманова	630005, ул. С. Шамшиных, 85

22	Общественная приемная мэра	Красный проспект, 34, вход с ул. Депутатской, ком. 118
23	ГПНТБ СО РАН	Восход, 15
24	Новосибирская государственная научная библиотека	Советская, 6
25	Сеть киосков ЗАО СА «Экспресс»	