



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.05.2018

№ 1688

О проекте межевания застроенной территории в границах улиц Никитина, Декабристов, Грибоедова, 9-го Ноября в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Восход, Бориса Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной, Зыряновской, в Октябрьском и Дзержинском районах

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 13.02.2018 № 545 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной улицами Восход, Бориса Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной, Зыряновской, в Октябрьском и Дзержинском районах», договором о развитии застроенной территории от 25.09.2017 № 43, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания застроенной территории в границах улиц Никитина, Декабристов, Грибоедова, 9-го Ноября в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Восход, Бориса Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной, Зыряновской, в Октябрьском и Дзержинском районах (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 14.05.2018 № 1688

ПРОЕКТ
межевания застроенной территории в границах улиц Никитина,
Декабристов, Грибоедова, 9-го Ноября в границах проекта
планировки территории, ограниченной улицами Восход,
Бориса Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной,
Зыряновской, в Октябрьском и
Дзержинском районах

1. Текстовая часть проекта межевания территории (приложение 1).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 2).
-

Приложение 1
к проекту межевания застроенной территории в границах улиц Никитина, Декабристов, Грибоедова, 9-го Ноября в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Восход, Бориса Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной, Зыряновской, в Октябрьском и Дзержинском районах

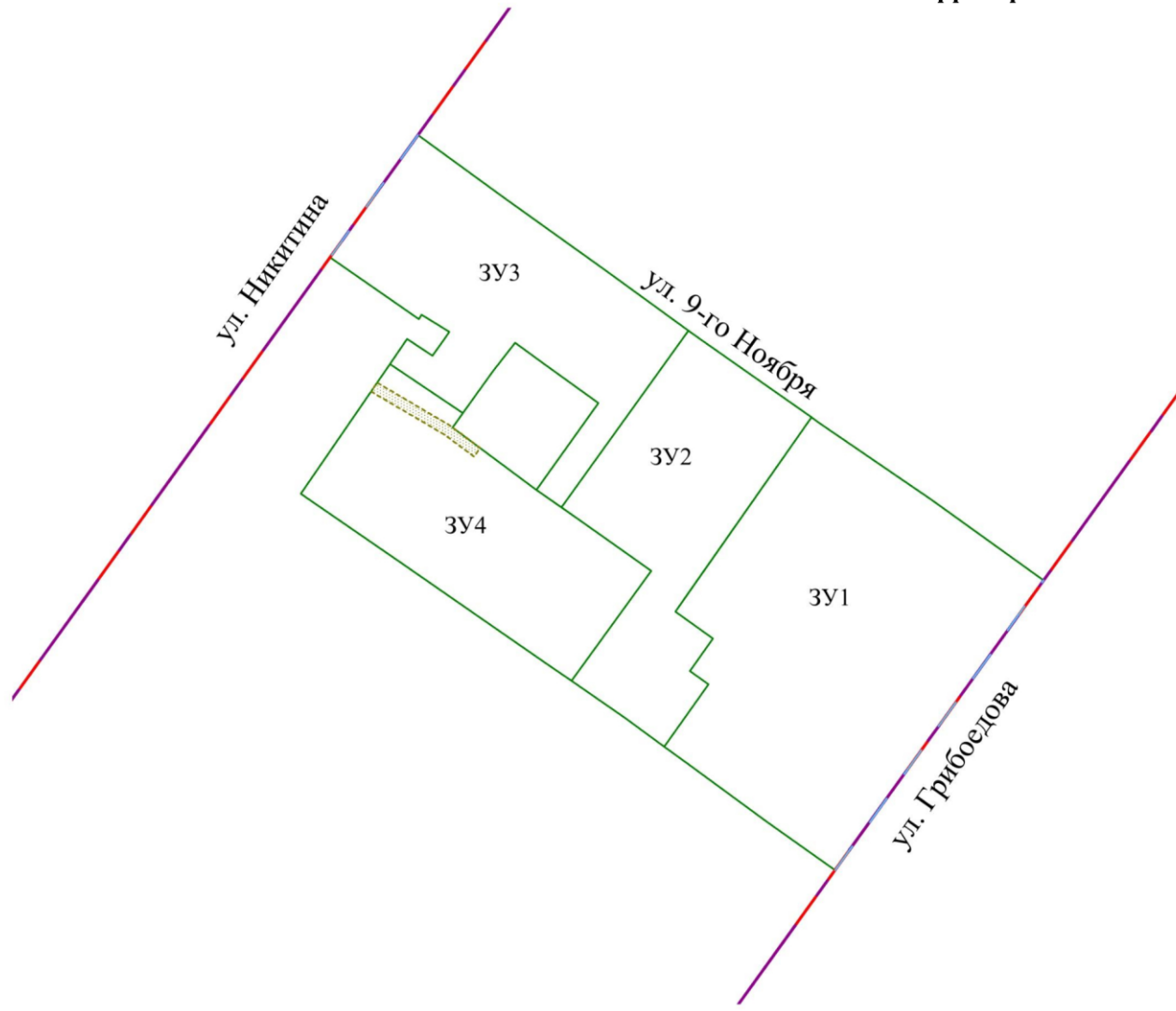
**ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ
проекта межевания территории**

Условный номер образуемого земельного участка на чертеже межевания территории	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6
ЗУ1	54:35:074495	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Среднеэтажная жилая застройка. Коммунальное обслуживание	0,7196	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 19	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами: 54:35:074495:7, 54:35:074495:6, 54:35:074495:11, 54:35:074495:14, 54:35:074495:5 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ2	54:35:074495	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Среднеэтажная жилая	0,3560	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Нояб-	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами: 54:35:074495:11, 54:35:074495:5,






1	2	3	4	5	6
		застройка. Коммунальное обслуживание		ря, 74	54:35:074495:4
ЗУ3	54:35:074495	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Среднеэтажная жилая застройка. Коммунальное обслуживание	0,3992	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Никитина, 6	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами: 54:35:074495:4, 54:35:074495:3, 54:35:074495:2, 54:35:074495:398
ЗУ4	54:35:074495	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Среднеэтажная жилая застройка. Коммунальное обслуживание	0,3654	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 105	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами: 54:35:074495:398, 54:35:074495:12, 54:35:074495:11
Итого:			1,8402		

Приложение 2
к проекту межевания застроенной территории в границах
улиц Никитина, Декабристов, Грибоедова, 9-го Ноября в
границах проекта планировки территории ограниченной
улицами Восход, Бориса Богаткова, Доватора, Никитина,
Автогенной, Заряновской, в Октябрьском и Дзержинском
районах

ЧЕРТЕЖ межевания территории



Условные обозначения

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы существующего элемента планировочной структуры (квартала)
-  линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемого земельного участка
-  границы зон действия планируемого к установлению публичного сервитута
- 3У1** условный номер образуемого земельного участка
- ул. Никитина** наименование элемента улично-дорожной сети