

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

_____ Г. В. Жигульский
11 января 2017 г.

ПРОТОКОЛ об итогах аукциона

г. Новосибирск

11 января 2017 г.

Место, дата и время проведения аукционов: город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, 17 января в 10:00 часов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Продажа на аукционе муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска по адресам:

1. Нежилые помещения в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область город Новосибирск, Железнодорожный район, ул. **Нарымская, 21.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 22.08.2016 № 3802.

Арендатор помещения: Ассоциация предпринимателей Сибири, срок действия договора аренды до 01.07.2020.

Площадь помещения – 316,4 кв. м. Начальная цена с НДС – 10 500 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 525 000,0 рублей. Сумма задатка – 2 100 000,0 рублей.

2. Нежилые помещения в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Калининский район, ул. **Танковая, 45.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 22.08.2016 № 3803.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 260,0 кв. м. Начальная цена с НДС – 2 900 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 145 000,0 рублей. Сумма задатка – 580 000,0 рублей.

3. Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Первомайский район, ул. **Звездная, 11.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 19.08.2016 № 3770.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 75,5 кв. м. Начальная цена с НДС – 2 200 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 100 000,0 рублей. Сумма задатка – 440 000,0 рублей.

4. Нежилое здание (клуб-столовая) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, Новосибирский район, **Мочищенский сельсовет, микрорайон «Дом отдыха Мочище» с земельным участком.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 22.08.2016 № 3804.

Здание свободно от арендных отношений.

Площадь здания – 2397,3 кв.м. Начальная цена с НДС – 20 988 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 1 000 000,0 рублей. Сумма задатка – 4 197 600,0 рублей.

Площадь земельного участка – 5015 кв.м.

Кадастровый (или условный) номер земельного участка: 54:19:101403:223.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: для эксплуатации объектов недвижимости.

Цена земельного участка (без НДС) – 2 032 000,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 12.10.2016, 06.12.2016, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

5. Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Калининский район, ул. **Богдана Хмельницкого, 4.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 26.08.2016 № 3917.

Помещение свободно от арендных отношений.
Площадь помещения – 18,2 кв. м. Начальная цена с НДС – 166 000,0 рублей.
Шаг аукциона – 8 000,0 рублей. Сумма задатка – 33 200,0 рублей.

6. Нежилое помещение в подвале и на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Советский район, ул. **Динамовцев, 1.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 26.08.2016 № 3918.
Помещение свободно от арендных отношений.
Площадь помещения – 420,8 кв. м. Начальная цена с НДС – 10 600 000,0 рублей.
Шаг аукциона – 530 000,0 рублей. Сумма задатка – 2 120 000,0 рублей.

7. Нежилые помещения в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. **Станиславского, 14.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 01.09.2016 № 3966.
Помещение свободно от арендных отношений.
Площадь помещения – 59,9 кв. м. Начальная цена с НДС – 3 288 000,0 рублей.
Шаг аукциона – 160 000,0 рублей. Сумма задатка – 657 600,0 рублей.

8. Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. **Ватутина, 14.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 01.09.2016 № 3972.
Помещение свободно от арендных отношений.
Площадь помещения – 128,6 кв. м. Начальная цена с НДС – 2 688 000,0 рублей.
Шаг аукциона – 130 000,0 рублей. Сумма задатка – 537 600,0 рублей.

9. Нежилое помещение в цокольном этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. **Полярная, 6.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 01.09.2016 № 3971.
Помещение свободно от арендных отношений.
Площадь помещения – 364,7 кв. м. Начальная цена с НДС – 2 788 000,0 рублей.
Шаг аукциона – 135 000,0 рублей. Сумма задатка – 557 600,0 рублей.

10. Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, ул. **Зорге, 6.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 01.09.2016 № 3973.
Арендатор помещения: ООО «СОМП», срок действия договора аренды до 27.10.2020.
Площадь помещения – 56,1 кв. м. Начальная цена с НДС – 3 476 000,0 рублей.
Шаг аукциона – 170 000,0 рублей. Сумма задатка – 695 200,0 рублей.

11. Нежилые помещения на 1 этаже (подземный этаж) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Железнодорожный район, **Вокзальная магистраль, 5.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 25.11.2016 № 5369.
Помещение свободно от арендных отношений.
Площадь помещения – 192,5 кв. м. Начальная цена с НДС – 3 946 300,0 рублей.
Шаг аукциона – 195 000,0 рублей. Сумма задатка – 789 260,0 рублей.

12. Нежилые помещения в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Заельцовский район, ул. **Аэропорт, 5,6.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 25.11.2016 № 5358.
Помещение свободно от арендных отношений.
Площадь помещения – 85,7 кв. м. Начальная цена с НДС – 685 600,0 рублей.
Шаг аукциона – 34 000,0 рублей. Сумма задатка – 137 120,0 рублей.

13. Нежилые помещения в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Калининский район, ул. **Александра Невского, 4.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 25.11.2016 № 5357.
Помещение свободно от арендных отношений.
Площадь помещения – 266,4 кв. м. Начальная цена с НДС – 7 992 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 395 000,0 рублей. Сумма задатка – 1 598 400,0 рублей.

СЛУШАЛИ:

Волкову Ю. А., которая проинформировала присутствующих о составе комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, о данных приватизируемого имущества, а также об отсутствии заявок на участие в аукционах.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, утвержден приказом департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 25.09.2014 № 861-од.

РЕШИЛИ:

Признать аукционы несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие.

Подписи членов комиссии:

_____ А. В. Усов	_____ А. Н. Кривошапов / О. В. Демина
_____ А. А. Выродова	_____ И. Г. Иванушкина / М. В. Воронько
_____ С. В. Бондаренко	_____ А. Н. Мичурина / А. П. Глубокая
_____ В. В. Науменко	_____ Ю. А. Волкова / Л. Г. Машкова
_____ Е. С. Яковенко	