



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.02.2017

№ 518

О проекте межевания территории квартала 352.02.02.28 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Широкой, полосой отвода железной дороги и Толмачевским шоссе, в Ленинском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.10.2015 № 6421 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Широкой, полосой отвода железной дороги и Толмачевским шоссе, в Ленинском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 352.02.02.28 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Широкой, полосой отвода железной дороги и Толмачевским шоссе, в Ленинском районе (приложение).

2. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 08.10.2012 № 10094 «Об утверждении проекта межевания территории микрорайона № 10 в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе».

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Гальянова
2275008
ГУАиГ

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 06.02.2017 № 518

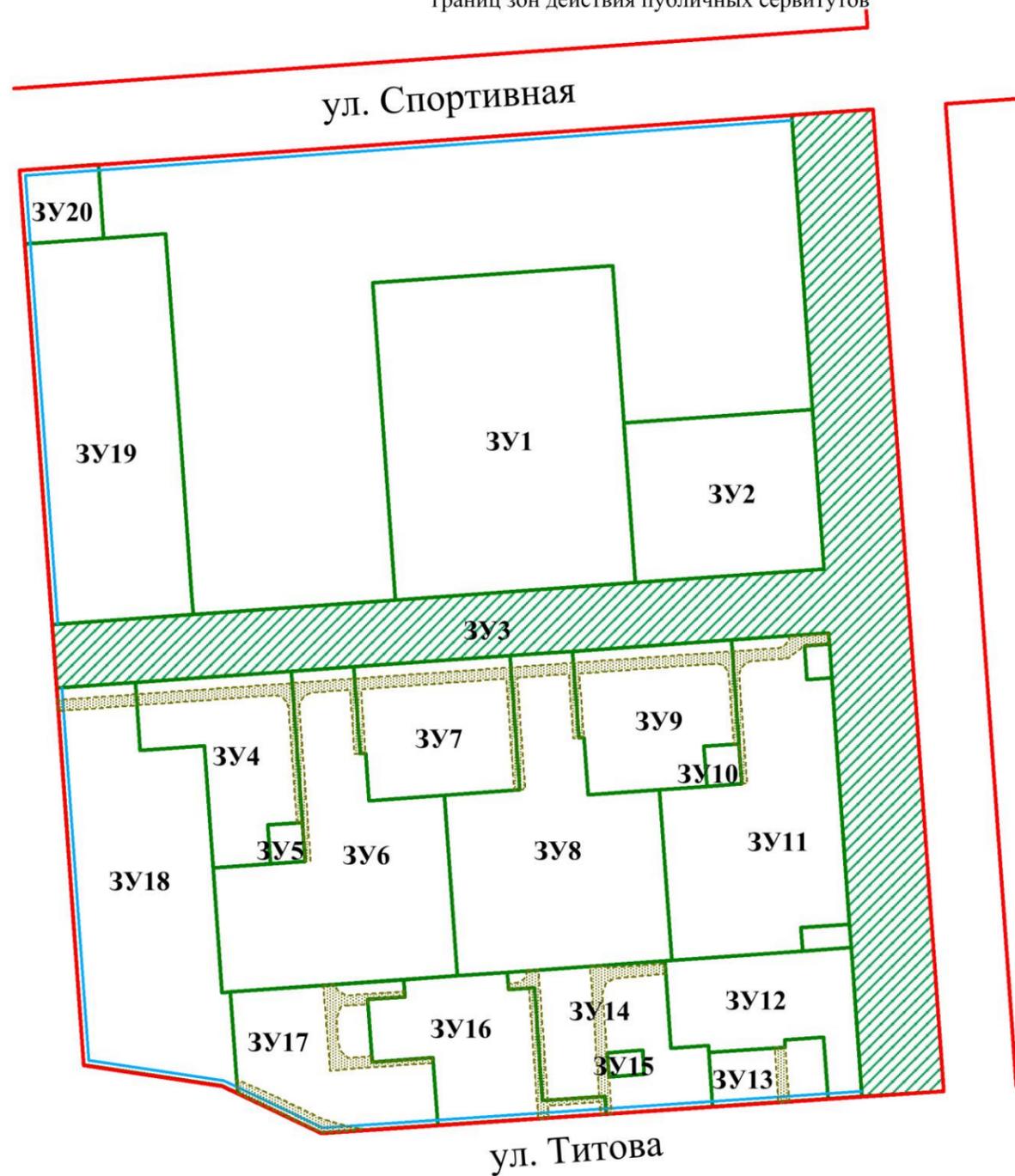
ПРОЕКТ
межевания территории квартала 352.02.02.28 в границах проекта планировки
территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Широкой, полосой
отвода железной дороги и Толмачевским шоссе, в Ленинском районе

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

Приложение
к проекту межевания территории квартала 352.02.02.28 в границах
проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской,
Широкой, полосой отвода железной дороги и Толмачевский шоссе, в
Ленинском районе

ЧЕРТЕЖ

межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов



Условные обозначения

-  красные линии
-  линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории
-  границы образуемого земельного участка, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования
-  границы зон действия планируемых к установлению публичных сервитутов
-  условный номер образуемых и изменяемых земельных участков

ул. Титова наименование элемента улично-дорожной сети

- Приложения:
1. Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории.
 2. Сведения об образуемом земельном участке, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Приложение 1

к чертежу межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

СВЕДЕНИЯ

об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Наименование вида разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ1	54:35:062535	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	2,3007	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Спортивная, 21/1
ЗУ2	54:35:062535	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	0,9102	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Спортивная, 19/1
ЗУ3	54:35:062535	Общее пользование территории	3,9123	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Спортивная, (19/1)
ЗУ4	54:35:062535	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	0,6193	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова, 274
ЗУ5	54:35:062535	Коммунальное обслуживание	0,0410	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова, (274)
ЗУ6	54:35:062535	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	1,3898	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова, 272

1	2	3	4	5
ЗУ7	54:35:062535	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	0,6263	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова, 266
ЗУ8	54:35:062535	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	1,4092	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова, 262
ЗУ9	54:35:062535	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	0,6403	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова, 264
ЗУ10	54:35:062535	Коммунальное обслуживание	0,0423	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова, (264)
ЗУ11	54:35:062535	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	1,2887	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова, 254
ЗУ12	54:35:062535	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	0,5708	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова, 256
ЗУ13	54:35:062535	Магазины	0,1977	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова, 258
ЗУ14	54:35:062535	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	0,6128	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова, 260
ЗУ15	54:35:062535	Коммунальное обслуживание	0,0257	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова, (260)
ЗУ16	54:35:062535	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	0,6189	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова, 268
ЗУ17	54:35:062535	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	0,6918	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова, 270
ЗУ18	54:35:062535	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	1,5883	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова, 276
ЗУ19	54:35:062535	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	1,6217	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Спортивная, 29
ЗУ20	54:35:062535	Магазины	0,1755	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Спортивная, 29а
Итого:			19,2833	

Приложение 2

к чертежу межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

СВЕДЕНИЯ

об образуемом земельном участке, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Наименование вида разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь земельного участка, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУЗ	54:35:062535	Общее пользование территории	3,9123	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Спортивная, (19/1)
Итого:			3,9123	