

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
РЕШЕНИЕ

ПРОЕКТ

О Порядке изменения назначения имущества, которое является муниципальной собственностью города Новосибирска и возникновение, обособление или приобретение которого связано с целями образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей

В соответствии с Федеральными законами от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Установить Порядок изменения назначения имущества, которое является муниципальной собственностью города Новосибирска и возникновение, обособление или приобретение которого связано с целями образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей (приложение).

2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов города Новосибирска от 02.11.2010 № 172 «О Порядке изменения назначения находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска объектов социальной инфраструктуры для детей».

3. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по муниципальной собственности и постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по социальной политике и образованию.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Мэр города Новосибирска

Д. В. Асанцев

А. Е. Локоть

СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель мэра города
Новосибирска

Б. В. Буреев

Заместитель мэра города
Новосибирска

В. А. Шварцкопф

И. о. начальника департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города
Новосибирска

Ю. А. Кузнецов

Начальник департамента экономики,
стратегического планирования и
инвестиционной политики мэрии
города Новосибирска

Л. А. Уткина

Начальник департамента финансов и
налоговой политики мэрии города
Новосибирска

А. В. Веселков

Начальник департамента правовой и
кадровой работы мэрии города
Новосибирска

М. А. Маслова

Начальник департамента
информационной политики мэрии
города Новосибирска

М. Н. Столяров

ПОРЯДОК

изменения назначения имущества, которое является муниципальной собственностью города Новосибирска и возникновение, обособление или приобретение которого связано с целями образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей

1. Общие положения

1.1. Порядок изменения назначения имущества, которое является муниципальной собственностью города Новосибирска и возникновение, обособление или приобретение которого связано с целями образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей (далее – Порядок) разработан в соответствии с Федеральными законами от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Новосибирска.

1.2. Порядок устанавливает процедуру изменения назначения имущества, которое является муниципальной собственностью города Новосибирска (земельные участки, здания, строения и сооружения, оборудование и иное имущество) и возникновение, обособление или приобретение которого связано с целями образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей (далее – муниципальное имущество), в том числе направления и рассмотрения заявления об изменении назначения муниципального имущества.

2. Изменение назначения муниципального имущества

2.1. Изменение назначения муниципального имущества осуществляется путем принятия мэрией города Новосибирска (далее – мэрия) решения об изменении назначения муниципального имущества, которое оформляется правовым актом мэрии.

2.2. В целях рассмотрения заявлений об изменении назначения муниципального имущества создается комиссия по изменению назначения имущества, которое является муниципальной собственностью города Новосибирска и возникновение, обособление или приобретение которого связано с целями образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания

ния детей (далее – комиссия), персональный состав и положение о которой утверждаются правовыми актами мэрии.

В состав комиссии включаются три депутата Совета депутатов города Новосибирска, делегированные решением Совета депутатов города Новосибирска.

2.3. Заявление об изменении назначения муниципального имущества направляется в комиссию и должно содержать:

наименование муниципального имущества, его местонахождение;

сведения о назначении и фактическом использовании муниципального имущества (в том числе сведения о нахождении муниципального имущества в хозяйственном ведении или оперативном управлении муниципальных унитарных предприятий или муниципальных учреждений города Новосибирска, обременении указанного имущества правами третьих лиц);

мотивированное обоснование необходимости изменения назначения муниципального имущества;

предполагаемое дальнейшее использование муниципального имущества;

сведения относительно предварительного создания (приобретения, изменения назначения) имущества, достаточного для обеспечения целей образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей.

2.4. К заявлению об изменении назначения муниципального имущества прилагаются:

документ, подтверждающий ранее осуществленный кадастровый (технический) учет;

положительное заключение об оценке последствий принятия решения об изменении назначения объекта социальной инфраструктуры для детей для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в соответствии с законодательством;

документы, подтверждающие предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в случае, если получение такого разрешения предусмотрено законодательством о градостроительной деятельности;

документы, подтверждающие сведения относительно создания (приобретения, изменения назначения) имущества, достаточного для обеспечения целей образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей.

2.5. Комиссия в течение 30 дней со дня регистрации документов, предусмотренных пунктами 2.3, 2.4 Порядка:

при отсутствии оснований для отказа в принятии решения об изменении назначения муниципального имущества, предусмотренных пунктом 2.6 Порядка, принимает решение о возможности изменения назначения муниципального имущества;

при наличии оснований для отказа в принятии решения об изменении на-

значения муниципального имущества, предусмотренных пунктом 2.6 Порядка, принимает решение об отсутствии возможности изменения назначения муниципального имущества.

2.6. Основания для отказа в принятии решения об изменении назначения муниципального имущества:

несоответствие заявления об изменении назначения муниципального имущества и приложенных к нему документов требованиям, предусмотренным пунктами 2.3, 2.4 Порядка;

несоблюдение условия о предварительном создании (приобретении, изменении назначения) имущества, достаточного для обеспечения целей образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей;

несоответствие изменения назначения муниципального имущества требованиям нормативных правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области и муниципальных правовых актов города Новосибирска.

2.7. В случае принятия комиссией решения, предусмотренного пунктом 2.5 Порядка, о возможности изменения назначения муниципального имущества департамент земельных и имущественных отношений мэрии в течение 20 дней со дня принятия указанного решения направляет его копию заявителю и обеспечивает издание правового акта мэрии об изменении назначения муниципального имущества.

Решение об изменении назначения муниципального имущества, в случаях, предусмотренных законодательством, является основанием для совершения мэрией действий по актуализации сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, реестре муниципального имущества города Новосибирска, иных учетных сведений.

2.8. В случае принятия комиссией решения, предусмотренного пунктом 2.5 Порядка, об отсутствии возможности изменения назначения муниципального имущества департамент земельных и имущественных отношений мэрии в течение 20 дней со дня принятия указанного решения направляет заявителю уведомление, в котором указываются основания отказа, и копию решения комиссии.
