

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.05.2012

№ 4624

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по согласованию размещения мобильных объектов, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 14.10.2011 № 9500

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги по согласованию размещения мобильных объектов, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 14.10.2011 № 9500 «Об утверждении административного регламента по согласованию размещения мобильных объектов»:

1.1. Подпункты 1.1 и 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.1. Административный регламент предоставления муниципальной услуги по согласованию размещения мобильных объектов (далее – административный регламент) разработан в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг».

1.2. Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги по согласованию размещения мобильных объектов (далее – муниципальная услуга), а также состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, порядок и формы контроля за исполнением административного регламента, порядок досудебного (внесудебного) обжалования заявителям решений и действий (бездействия) мэрии города Новосибирска (далее – мэрия), предоставляющей муниципальную услугу, должностного лица мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, либо муниципального служащего».

1.2. В подпункте 1.3 исключить слова «и их представителям».

1.3. Подпункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Предоставление муниципальной услуги осуществляется от имени мэрии территориальными органами мэрии - администрациями районов города Новосибирска, на территории которых планируется размещение мобильного объекта (далее – администрация района).».

1.4. В подпунктах 2.7, 2.8, 2.9, 2.11, 3.1, 3.2.3, 3.3.6, 4.6 после слова «заявитель» дополнить словами «(его представитель)» в соответствующем падеже.

1.5. Подпункт 2.7.1 дополнить абзацами следующего содержания:

«Документы, указанные в абзацах втором и третьем настоящего подпункта, заявитель (его представитель) получает в соответствии с перечнем услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги:

изготовление плана размещения мобильного объекта;

изготовление проектной, проектно-сметной документации, проектных решений, эскизных проектов, схем, расчетов, проведение обследования, исполнение топографической съемки.».

1.6. Абзац пятый подпункта 2.7.2 исключить.

1.7. Подпункты 2.13 – 2.15 изложить в следующей редакции:

«2.13. Здание, в котором предоставляется муниципальная услуга, оборудовано системами пожарной сигнализации, средствами пожаротушения, предусмотрены пути эвакуации. Предусмотрены места общего пользования (туалеты).

На территории, прилегающей к зданию, оборудуются парковочные места для стоянки легкового автотранспорта, в том числе не менее десяти процентов мест (но не менее одного места) для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов.

Доступ заявителей к парковочным местам является бесплатным.

Вход в здание оформляется табличкой, информирующей о наименовании органа, предоставляющего муниципальную услугу.

Вход в здание оборудуется устройством для маломобильных граждан.

В помещениях для приема заявителей обеспечивается возможность реализации прав заявителей на предоставление муниципальной услуги. Помещения оборудуются пандусами, лифтами, санитарно-техническими помещениями (доступными для инвалидов), расширенными проходами, позволяющими обеспечить беспрепятственный доступ заявителей (их представителей), включая заявителей (их представителей), использующих кресла-коляски и собак-проводников.

Места ожидания в очереди оборудуются стульями, кресельными секциями.

Места для информирования, предназначенные для ознакомления заявителей с информационными материалами, оборудуются информационным стендом.

Информационный стенд располагается в доступном месте и содержит следующие информационные материалы:

исчерпывающую информацию о порядке предоставления муниципальной услуги (в текстовом виде и в виде блок-схемы, наглядно отображающей алгоритм прохождения административной процедуры);

текст административного регламента с приложениями;

образец для заполнения заявления;
сведения о местоположении, графике работы, номерах телефонов, адресах официального сайта города Новосибирска и электронной почты администрации района, где заинтересованные лица могут получить информацию, необходимую для предоставления муниципальной услуги;

справочную информацию о специалисте администрации района, предоставляющем муниципальную услугу (график работы, номер кабинета, номер телефона, адрес электронной почты);

выдержки из нормативных правовых актов по наиболее часто задаваемым вопросам.

2.14. Для получения информации по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги, заявитель (его представитель) по своему усмотрению обращается:

в устной форме (лично или по телефону) в часы приема отдела;

в письменном виде лично, почтовым отправлением или по электронной почте в адрес администрации района.

При устном обращении (лично или по телефону) заявителя (его представителя) за информацией по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги, специалист отдела осуществляет устное информирование (лично или по телефону) обратившегося за информацией заявителя (его представителя).

Устное информирование каждого обратившегося за информацией заявителя (его представителя) осуществляется не более 20 минут. Время ожидания в очереди при личном приеме не должно превышать 30 минут.

Если для подготовки ответа на устное обращение требуется более 20 минут, специалист отдела, осуществляющий устное информирование, предлагает заявителю (его представителю) назначить другое удобное для него время для устного информирования либо направить заявителю письменный ответ посредством почтового отправления либо в электронной форме.

Письменное информирование заявителя (его представителя) осуществляется при получении от него письменного обращения лично, посредством почтового отправления или обращения в электронной форме о предоставлении информации по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги.

Письменный ответ подписывается главой администрации района (заместителем главы администрации района, ответственным за предоставление муниципальной услуги), содержит фамилию и номер телефона исполнителя и выдается заявителю лично или направляется по почтовому адресу или по адресу электронной почты, указанным в обращении.

Если в письменном обращении не указаны фамилия физического лица (наименование юридического лица), направившего обращение, и почтовый адрес, адрес электронной почты, по которому должен быть направлен ответ, ответ на обращение не дается.

2.15. Показателями доступности муниципальной услуги являются:

возможность получения заявителем (его представителем) полной и достоверной информации о порядке предоставления муниципальной услуги, в том числе в электронной форме;

транспортная доступность мест предоставления муниципальной услуги;

беспрепятственный доступ к местам предоставления муниципальной услуги для маломобильных групп граждан (входы в помещения оборудуются пандусами, расширенными проходами, позволяющими обеспечить беспрепятственный доступ маломобильных групп граждан, включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников);

наличие бесплатной парковки автотранспортных средств, в том числе парковки для специальных транспортных средств инвалидов;

предоставление бесплатно муниципальной услуги и информации о ней.

Показатели качества муниципальной услуги:

исполнение обращения в установленные сроки;

соблюдение порядка выполнения административных процедур.»

1.8. В подпункте 3.1.5 слова «в течение 14 рабочих дней» заменить словами «в течение 3 рабочих дней».

1.9. В подпункте 3.2.6 слова «с момента поступления» заменить словами «со дня регистрации».

1.10. Раздел 5 изложить в следующей редакции:

«5. Досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, должностного лица мэрии либо муниципального служащего

5.1. Заявитель (его представитель) имеет право обжаловать решения и действия (бездействие) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, должностного лица мэрии либо муниципального служащего, принятые (осуществляемые) в ходе предоставления муниципальной услуги, в досудебном (внесудебном) порядке.

5.2. Заявитель (его представитель) имеет право обратиться с жалобой, в том числе в следующих случаях:

нарушения сроков регистрации заявления заявителя (его представителя) о предоставлении муниципальной услуги;

нарушения срока предоставления муниципальной услуги;

требования у заявителя (его представителя) документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска для предоставления муниципальной услуги;

отказа в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска для предоставления муниципальной услуги, у заявителя (его представителя);

отказа в предоставлении муниципальной услуги, если основания для отказа не предусмотрены нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска

для предоставления муниципальной услуги;

затребования с заявителя (его представителя) при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска;

отказа мэрии, должностного лица мэрии в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушения установленного срока таких исправлений.

5.3. Общие требования к порядку подачи жалобы:

жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в мэрию;

жалоба на решение мэрии, решения, действия (бездействие) главы администрации района подается мэру города Новосибирска (далее – мэру), заместителю мэра;

жалоба на действия (бездействие) муниципальных служащих администрации района – главе администрации района.

Жалоба может быть направлена по почте, через многофункциональный центр (при предоставлении муниципальной услуги через многофункциональный центр), с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, официального сайта города Новосибирска, единого портала государственных и муниципальных услуг либо регионального портала государственных и муниципальных услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

5.4. Жалоба должна содержать:

наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя - физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ заявителю (его представителю);

сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего;

доводы, на основании которых заявитель (его представитель) не согласен с решением и действием (бездействием) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего. Заявителем (его представителем) могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя (его представителя), либо их копии.

Если в письменной жалобе не указаны фамилия (наименование) заявителя, направившего жалобу, почтовый адрес (адрес местонахождения), адрес электронной почты, по которому должен быть направлен ответ, ответ на жалобу не дается.

Если текст письменной жалобы не поддается прочтению, ответ на жалобу не дается, и она не подлежит направлению на рассмотрение в государственный

орган, орган местного самоуправления или должностному лицу в соответствии с их компетенцией, о чем в течение пяти дней со дня регистрации жалобы в мэрии (администрации района) сообщается заявителю (его представителю), направившему жалобу, если его фамилия (наименование) и почтовый адрес (адрес местонахождения) или адрес электронной почты поддаются прочтению.

5.5. Жалоба подлежит рассмотрению в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа в приеме документов у заявителя (его представителя) либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

5.6. По результатам рассмотрения жалобы мэра, заместитель мэра, глава администрации района принимает одно из следующих решений:

удовлетворяет жалобу, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных администрацией района опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами мэрии города Новосибирска, а также в иных формах;

отказывает в удовлетворении жалобы.

5.7. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в подпункте 5.6, заявителю (его представителю) в письменной форме и, по желанию заявителя (его представителя), в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.»

2. Администрации Калининского района города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на глав администраций районов города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

А. Е. Ксензов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.05.2012

№ 4628

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 01.09.2011 № 7949 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче сведений из реестра муниципального имущества города Новосибирска»

В целях приведения муниципальных правовых актов города Новосибирска в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление мэрии города Новосибирска от 01.09.2011 № 7949 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче сведений из реестра муниципального имущества города Новосибирска»:

1.1. Из наименования, пункта 1 исключить слова «города Новосибирска».

1.2. В пункте 2 после слов «муниципального имущества» исключить слова «города Новосибирска».

1.3. В административном регламенте предоставления муниципальной услуги по выдаче сведений из реестра муниципального имущества города Новосибирска:

1.3.1. Из наименования административного регламента исключить слова «города Новосибирска».

1.3.2. Подпункты 1.1, 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.1. Административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче сведений из реестра муниципального имущества (далее - административный регламент) разработан в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг.

1.2. Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги по выдаче сведений из реестра муниципального имущества (далее - муниципальная услуга), а также состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, формы и порядок контроля за исполнением административного регламента, досудебный (внесудебный) порядок обжалования

решений и действий (бездействия) мэрии, должностных лиц мэрии либо муниципальных служащих при предоставлении муниципальной услуги.»

1.3.3. Подпункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Муниципальная услуга предоставляется от имени мэрии департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (далее - департамент).

Процедура предоставления муниципальной услуги осуществляется структурным подразделением департамента - отделом инвентаризации и учета имущества управления муниципальной собственности мэрии города Новосибирска (далее - отдел инвентаризации и учета).»

1.3.4. Абзац третий подпункта 2.13 изложить в следующей редакции:

«Если для подготовки ответа на устное обращение требуется более двадцати минут, специалисты управления, осуществляющие устное информирование, предлагают заявителю назначить другое удобное для него время для устного информирования либо направить заявителю письменный ответ посредством почтового отправления либо в электронной форме.»

1.3.5. Абзацы пятый, шестой подпункта 2.13 изложить в следующей редакции:

«Письменный ответ подписывается начальником департамента, содержит фамилию и номер телефона исполнителя и выдается заявителю лично или направляется по почтовому адресу, указанному в обращении или посредством электронной почты, указанной в обращении.

Если в письменном обращении не указаны фамилия физического лица (наименование юридического лица), направившего обращение, и почтовый адрес, адрес электронной почты, по которому должен быть направлен ответ, ответ на обращение не дается.»

1.3.6. Подпункт 2.14 изложить в следующей редакции:

«2.14. Здание, в котором предоставляется муниципальная услуга, оборудовано системами пожарной сигнализации, средствами пожаротушения, предусмотрены пути эвакуации. Предусмотрены места общего пользования (туалеты).

На территории, прилегающей к зданию, оборудуются парковочные места для стоянки легкового автотранспорта, в том числе не менее десяти процентов мест (но не менее одного места) для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов.

Доступ заявителей к парковочным местам является бесплатным.

Вход в здание оформляется табличкой, информирующей о наименовании органа, предоставляющего муниципальную услугу.

Вход в здание оборудуется устройством для маломобильных граждан.

В помещениях для приема заявителей обеспечивается возможность реализации прав заявителей на предоставление муниципальной услуги. Помещения оборудуются пандусами, лифтами, санитарно-техническими помещениями (доступными для инвалидов), расширенными проходами, позволяющими обеспечить беспрепятственный доступ заявителей, включая заявителей, использующих кресла-коляски и собак-проводников.

Места ожидания в очереди оборудуются стульями, кресельными секциями.

Места для информирования, предназначенные для ознакомления заявителей с информационными материалами, оборудуются информационным стендом.

Информационный стенд располагается в доступном месте и содержит следующие информационные материалы:

исчерпывающую информацию о порядке предоставления муниципальной услуги (в текстовом виде и в виде блок-схемы, наглядно отображающей алгоритм прохождения административной процедуры);

образец заполнения заявления для получения муниципальной услуги;

текст административного регламента с приложениями;

место расположения, график работы, адрес официального сайта города Новосибирска и электронной почты департамента, номера телефонов управления и отдела, где заинтересованные лица могут получить информацию, необходимую для предоставления муниципальной услуги;

номер кабинета, в котором предоставляется муниципальная услуга, фамилии, имена, отчества специалистов, ответственных за предоставление муниципальной услуги.».

1.3.7. Подпункт 2.16 изложить в следующей редакции:

«2.16. Показателями доступности муниципальной услуги являются:

возможность получения заявителем полной и достоверной информации о порядке предоставления муниципальной услуги, в том числе в электронной форме;

транспортная доступность к месту предоставления муниципальной услуги;

беспрепятственный доступ к местам предоставления муниципальной услуги для маломобильных групп граждан (входы в помещения оборудуются пандусами, расширенными проходами, позволяющими обеспечить беспрепятственный доступ маломобильных групп граждан, включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников);

наличие бесплатной парковки автотранспортных средств, в том числе парковки для специальных транспортных средств инвалидов;

предоставление бесплатно муниципальной услуги и информации о ней.

Показатели качества муниципальной услуги:

исполнение обращения в установленный срок;

соблюдение порядка выполнения административных процедур.».

1.3.8. Наименование раздела 4 изложить в следующей редакции:

«**4. Формы контроля за исполнением административного регламента**».

1.3.9. Раздел 5 изложить в следующей редакции:

«**5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) мэрии, должностных лиц мэрии либо муниципальных служащих**

5.1. Заявитель имеет право обжаловать решения и действия (бездействия) мэрии, должностных лиц мэрии либо муниципальных служащих, принятые (осуществляемые) в ходе предоставления муниципальной услуги в досудебном (внесудебном) порядке.

5.2. Заявитель имеет право обратиться с жалобой, в том числе в следующих случаях:

нарушения срока регистрации заявления заявителя о предоставлении муниципальной услуги;

нарушения срока предоставления муниципальной услуги;

требования у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска для предоставления муниципальной услуги;

отказа в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

отказа в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска для предоставления муниципальной услуги;

задержания с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска;

отказа мэрии, должностного лица мэрии в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушения установленного срока таких исправлений.

5.3. Требования к порядку подачи жалобы:

жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в мэрию;

жалоба на решения, принятые мэрией, подается мэру города Новосибирска (далее – мэру), заместителю мэра города Новосибирска (далее - заместитель мэра).

жалоба на решение и действия (бездействия) начальника департамента - мэру, заместителю мэра;

жалоба на действия (бездействие) должностных лиц, муниципальных служащих департамента - начальнику департамента.

Жалоба может быть направлена по почте через многофункциональный центр (если муниципальная услуга предоставляется через многофункциональный центр) с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, официального сайта города Новосибирска, единого портала государственных и муниципальных услуг либо регионального портала государственных и муниципальных услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя (его представителя).

5.4. Жалоба должна содержать:

наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального

служащего, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя - физического лица, либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ заявителю (его представителю);

сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) мэрии, должностного лица мэрии либо муниципального служащего;

доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) мэрии, должностного лица мэрии либо муниципального служащего. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя либо их копии.

Если в письменной жалобе не указаны фамилия (наименование) заявителя направившего жалобу, почтовый адрес (адрес местонахождения), адрес электронной почты, по которому должен быть направлен ответ, ответ на жалобу не дается.

Если текст письменной жалобы не поддается прочтению, ответ на жалобу не дается, и она не подлежит направлению на рассмотрение в государственный орган, орган местного самоуправления или должностному лицу в соответствии с их компетенцией, о чем в течение пяти дней со дня регистрации жалобы в мэрии сообщается заявителю, направившему жалобу, если его фамилия (наименование) и почтовый адрес (адрес местонахождения) или адрес электронной почты поддаются прочтению.

5.5. Жалоба подлежит рассмотрению в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа мэрии, должностного лица мэрии в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

5.6. По результатам рассмотрения жалобы мэр, заместитель мэра, начальник департамента принимает одно из следующих решений:

удовлетворяет жалобу, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных мэрией опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска, а также в иных формах;

отказывает в удовлетворении жалобы.

5.7. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в подпункте 5.6, заявителю в письменной форме, и по желанию заявителя, в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.».

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

А. Е. Ксензов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.05.2012

№ 4679

О проведении ежегодного конкурса среди районов города Новосибирска на лучшую организацию работы с молодежью «Территория успеха»

В целях создания условий для повышения эффективности реализации муниципальной молодежной политики на территориях районов города Новосибирска, поиска и внедрения новых форм взаимодействия с молодежью
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о проведении ежегодного конкурса среди районов города Новосибирска на лучшую организацию работы с молодежью «Территория успеха» (приложение 1).

2. Утвердить состав организационного комитета ежегодного конкурса среди районов города Новосибирска на лучшую организацию работы с молодежью «Территория успеха» (приложение 2).

3. Комитету по делам молодежи мэрии города Новосибирска обеспечить методическую и организационную помощь администрациям районов города Новосибирска по вопросам проведения ежегодного конкурса среди районов города Новосибирска на лучшую организацию работы с молодежью «Территория успеха».

4. Главам администраций районов города Новосибирска организовать участие в ежегодном конкурсе среди районов города Новосибирска на лучшую организацию работы с молодежью «Территория успеха».

5. Департаменту финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска осуществлять финансовое обеспечение расходов муниципального казенного учреждения «Городской организационно-методический центр молодежной политики «Стратегия» на проведение ежегодного конкурса среди районов города Новосибирска на лучшую организацию работы с молодежью «Территория успеха» в пределах лимитов бюджетных обязательств в соответствии с принятыми бюджетными обязательствами по заявкам главного распорядителя бюджетных средств – комитета по делам молодежи мэрии города Новосибирска.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

7. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Титкова А. П.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

А. Е. Ксензов

ПОЛОЖЕНИЕ
о проведении ежегодного конкурса среди районов города Новосибирска
на лучшую организацию работы с молодежью «Территория успеха»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о проведении ежегодного конкурса среди районов города Новосибирска на лучшую организацию работы с молодежью «Территория успеха» (далее – конкурс) определяет порядок, условия проведения конкурса и критерии отбора победителей.

1.2. Цели конкурса:

создание условий для повышения эффективности реализации молодежной политики в районах города Новосибирска;

выявление, обобщение и транслирование позитивного опыта реализации молодежной политики в районах города Новосибирска;

экспертная оценка реализации молодежной политики;

анализ и мониторинг реализации молодежной политики в районах города Новосибирска;

совершенствование существующих и поиск новых форм организации работы с молодежью;

поддержка талантливой молодежи города.

1.3. В конкурсе принимают участие администрации районов города Новосибирска.

1.4. Организатором конкурса является комитет по делам молодежи мэрии города Новосибирска при поддержке муниципального казенного учреждения «Городской организационно-методический центр молодежной политики «Стратегия» (далее - МКУ ГОМЦ МП «Стратегия»), Института молодежной политики и социальной работы федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Новосибирский государственный педагогический университет» (далее - ИМПИСР НГПУ) и общественного молодежного совета города Новосибирска.

1.5. Для подготовки и проведения конкурса организатор создает организационный комитет, который:

оказывает организационную и методическую помощь участникам;

информирует о порядке проведения этапов и итогах конкурса через департамент информационной политики мэрии города Новосибирска, молодежный портал комитета по делам молодежи мэрии города Новосибирска www.тымолод.рф;

утверждает состав и порядок работы экспертного совета, в который входят специалисты комитета по делам молодежи мэрии города Новосибирска, структурных подразделений мэрии города Новосибирска, специалисты МКУ ГОМЦ МП «Стратегия», ИМПИСР НГПУ, представители общественных организаций города; организует подведение итогов конкурса и награждение победителей.

2. Порядок и сроки проведения конкурса

2.1. Для участия в конкурсе ежегодно до 25 мая администрации районов города Новосибирска (далее - администрации районов) подают заявку в письменной форме (приложение 1) и Молодежный паспорт района (приложение 2) по выбранным направлениям деятельности, заверенные главой администрации района, на бумажном носителе и в электронном виде в комитет по делам молодежи мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16, 5-й этаж, (amorokin@admnsk.ru, с пометкой «для конкурса «Территория успеха»).

2.2. Конкурс состоит из следующих этапов:

2.2.1. I этап - заочный. В рамках I этапа участники конкурса представляют Молодежный паспорт района - пакет документов о реализации молодежной политики на территории района города Новосибирска по выбранным направлениям деятельности.

2.2.2. Каждый участник для представления работы с молодежью в районе может выбрать несколько направлений деятельности, но не менее трех.

2.2.3. Подготовленные участниками конкурса Молодежные паспорта районов оцениваются по балльной системе, исходя из критериев и показателей по соответствующим направлениям, согласно таблице 1 приложения 3.

2.2.4. II этап - проведение открытых районных мероприятий. Мероприятие проводится по одному из заявленных направлений деятельности. Цель мероприятия - показать систему работы с молодежью по данному направлению в районе. Информацию о дате, времени и месте проведения мероприятия участник указывает в заявке. Форма проведения мероприятия: конференция, круглый стол, дискуссионная площадка, молодежный форум и др. Количество участников мероприятия не ограничено. Продолжительность мероприятия не должна превышать 1,5 часа. Экспертная оценка производится на основе видеозаписи мероприятия с учетом комментариев представителя организационного комитета ежегодного конкурса среди районов города Новосибирска на лучшую организацию работы с молодежью «Территория успеха» (далее – организационный комитет), присутствовавшего на мероприятии, в соответствии с критериями согласно таблице 2 приложения 3.

2.3. По итогам проведения двух этапов баллы суммируются.

3. Подведение итогов, награждение победителей

3.1. По итогам конкурса определяется победитель, получивший наибольшее количество баллов.

3.2. Оглашение итогов конкурса, награждение победителей состоится в рамках городского мероприятия, посвященного Дню молодежи.

3.3. Победителю, занявшему первое место, присваивается звание «Самая прогрессивная молодежная территория» и вручается кубок победителя. Победители, занявшие второе и третье места, награждаются дипломами мэрии города Новосибирска.

3.4. По итогам конкурса выделяется дополнительное финансирование муниципальным бюджетным (автономным) учреждениям молодежной политики районов-победителей на реализацию мероприятий и проектов в рамках Молодежного паспорта района в размере:

за первое место – до 500,0 тыс. рублей;

за второе место – до 300,0 тыс. рублей;

за третье место – до 200,0 тыс. рублей.

3.5. Дополнительное финансирование муниципальным бюджетным (автономным) учреждениям молодежной политики выделяется на основании соглашения о предоставлении субсидии, заключенного в соответствии с Порядком предоставления субсидий муниципальным бюджетным учреждениям города Новосибирска и муниципальным автономным учреждениям города Новосибирска, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 02.03.2011 № 1771 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий муниципальным бюджетным учреждениям города Новосибирска и муниципальным автономным учреждениям города Новосибирска».

3.6. Организационный комитет имеет право учреждать поощрительные призы. Организации, физические лица – спонсоры конкурса могут устанавливать свои специальные призы.

Приложение 1
к Положению о проведении
ежегодного конкурса среди
районов города Новосибирска на
лучшую организацию работы с
молодежью «Территория успеха»

ЗАЯВКА

на участие в ежегодном конкурсе среди районов города Новосибирска на лучшую
организацию работы с молодежью «Территория успеха»

Район города Новосибирска	
Ф. И. О. контактного лица, номер телефона, e-mail	
Наименование муниципального бюджетного (автономного) учреждения отрасли молодежной политики	
Направления работы с молодежью (не менее 3 направлений)	
Название мероприятия, дата проведения, место проведения	
Информация о мероприятиях, которые планируется реализовать с помощью дополнительного финансирования	

Глава администрации района _____
(подпись) (инициалы, фамилия)

М. П.

Приложение 2
к Положению о проведении ежегодного
конкурса среди районов города
Новосибирска на лучшую организацию
работы с молодежью «Территория
успеха»

МОЛОДЕЖНЫЙ ПАСПОРТ
_____ района города Новосибирска

№ п.	Показатель	Содержание
1	2	3
1. Направление «Содействие развитию активной жизненной позиции, развитию потенциала молодежи в интересах города, страны»		
1.1	Наличие районной программы (подпрограммы) по развитию молодежной политики в районе	Название программы/подпрограммы, цели и задачи, сроки реализации, целевая аудитория, основные направления, мероприятия, предполагаемые результаты, социальные партнеры/межведомственное взаимодействие (перечислить, с кем, какими организациями, структурами установлено взаимодействие), привлечение внебюджетных средств
	Наличие инфраструктуры для реализации молодежной политики в районе	Краткое описание имеющейся инфраструктуры для реализации молодежной политики в районе, перспективы развития
	Наличие реестра, базы данных МОО района	Количество МОО района, действующих на территории района. Основные мероприятия по поддержке МОО района - открытые дни, переговорные площадки, встречи главы администрации района с МОО района
	Наличие плана совместной работы структур администрации района и МОО района, совместных проектов МОО района и структур администрации района	Название реализованного совместного проекта МОО района и структур администрации, сроки реализации, цели и задачи проекта, целевая аудитория, предполагаемые результаты/социальный эффект. Поданные заявки на грантовые конкурсы (название конкурса, номинация). Результативность участия в грантовых конкурсах

1	2	3
	<p>Информационное и организационное сопровождение МОО района для участия в грантовых конкурсах</p> <p>Наличие в районе форм, направленных на увеличение социальной активности МОО района. Наличие клубов, кружков, организаций и других объединений политической направленности</p> <p>Наличие системы поддержки одаренной молодежи в районе</p> <p>Наличие районных мероприятий по поддержке молодежного творчества</p>	<p>Формы работы, направленные на увеличения социальной активности МОО района: социально значимые, социально ориентированные акции, мероприятия и др. Активность МОО района в публичном и информационном поле: выступления и опубликованные материалы о деятельности МОО района</p> <p>Количество клубов, кружков, организаций и других объединений политической направленности. Основные мероприятия, организованные и проведенные данными объединениями в районе при поддержке администрации района</p> <p>Краткое описание направленной работы, мероприятий по поддержке одаренной молодежи в районе. Результативность данной деятельности</p> <p>Основные мероприятия по поддержке молодежного творчества. Количество районных мероприятий, проведенных за год, количество молодежи, задействованной в районных мероприятиях. Основные результаты участия молодежи в городских, областных, региональных, федеральных, международных творческих конкурсах и фестивалях</p> <p>Основные проблемы, решаемые с помощью межведомственного взаимодействия. Основные результаты совместной деятельности</p>
1.2	Наличие плана и результатов совместной работы различных отделов и ведомств	
1.3	Наличие добровольческих объединений, работающих в любых направлениях (экологическое, помощь детям, ЗОЖ, социальная реклама, помощь лицам с ограниченными возможностями, добровольец-профориентатор, добровольство, патриотическое воспитание граждан, милосердие). Содействие административных структур в информировании граждан о деятельности добровольческих объединений района	Количество добровольческих объединений в районе, количество участников. Доля участников от общего количества молодежи, проживающей на территории района. Количество направлений деятельности, проффильность добровольческих объединений в районе. Основные мероприятия, организованные и проведенные данными объединениями в районе при поддержке администрации района. Количество мероприятий, проведенных за год. Количество публикаций о деятельности добровольческих объединений района

1	2	3
	2. Направление «Поддержка молодой семьи»	
2.1	Наличие районной программы (подпрограммы) по направлению	Название программы/подпрограммы, цели и задачи, сроки реализации, целевая аудитория, основные направления, мероприятия, предполагаемые результаты, социальные партнеры/межведомственное взаимодействие (перечислить, с кем, какими организациями, структурами установлено взаимодействие), привлечение внебюджетных средств
	Наличие системы взаимодействия с общественными организациями по вопросам поддержки молодых семей	Статистические данные по бракам, разводам среди молодежи, по количеству детей-отказников в динамике за последние 2 года
	Наличие клубных и других объединений молодой семьи в районе	Реализованные совместные планы, проектов. Основные результаты. Основные направления деятельности клубных и других объединений молодой семьи в районе
	Организация и проведение районных мероприятий по поддержке молодых семей	Основные районные мероприятия по поддержке молодых семей. Количество районных мероприятий, проведенных за год. Количество молодых семей, принявших участие в районных мероприятиях
	3. Направление «Гражданско-патриотическое воспитание молодежи»	
3.1	Наличие районной программы (подпрограммы) по ГПВ	Название программы/подпрограммы, цели и задачи, сроки реализации, целевая аудитория, основные направления, мероприятия, предполагаемые результаты, социальные партнеры/межведомственное взаимодействие (перечислить, с кем, какими организациями, структурами установлено взаимодействие), привлечение внебюджетных средств
	Наличие координационного совета по ГПВ при главе администрации района	Основные вопросы, проблемы, решаемые на заседаниях координационного совета по ГПВ
	Наличие патриотических объединений в районных учреждениях	Количество и типы патриотических объединений в районных учреждениях (военно-патриотические, краеведческие, реконструкторские). Доля курсантов патриотических объединений от общего количества молодежи, проживающей на территории района. Основные мероприятия патриотической направленности в районе. Количество районных мероприятий, проведенных за год. Основные результаты участия молодежи района в городских, областных, региональных федеральных патриотических проектах, конкурсах, фестивалях по направлению

1	2	3
	4. Направление «Содействие в трудоустройстве и выборе профессии, ориентировании на рынке труда»	
4.1	<p>Наличие выделенного оборудованного помещения для работы РШССОиТО (наличие в помещении мебели, телефона, интернета и др.)</p> <p>Наличие студенческих строительных и трудовых отрядов в районе</p> <p>Содействие административных структур в информировании граждан о деятельности ССО и трудовых отрядов в районе</p> <p>Содействие в поиске и подборе вакансий, трудовых мест для молодежи</p>	<p>ФИО куратора направления в администрации района. Ф. И. О. председателя РШССОиТО. Адрес места нахождения РШССОиТО. Краткое описание помещения и оборудования, выделенного для деятельности РШССОиТО. Время работы РШССОиТО: круглогодично, во время летних каникул, иное</p> <p>Количество районных отрядов. Количество человек в отрядах. Направления деятельности РШССОиТО: строительные, педагогические, железнодорожные, сервисные и др.</p> <p>Публикации о деятельности РШССОиТО в районных СМИ</p> <p>Количество трудоустроенных молодых людей – участников РШССОиТО за год</p>
4.2	Наличие совещаний, совместных планов и др. Содействие в создании рабочих мест для молодежи в районе	<p>Основные вопросы, проблемы, которые рассматриваются на совете директоров предприятий, совете предпринимателей района. Количество рабочих мест, предоставленных молодежи района за год. Количество молодых людей, закрепившихся на рабочих местах после испытательного срока. Снижение уровня безработицы среди молодежи района по сравнению с предыдущим годом</p>

1	2	3
4.3	<p>Наличие реестра, банка данных. Наличие координационного совета молодежи, работающей на предприятиях района</p> <p>Наличие в районе опыта работы по закреплению работающей молодежи на предприятиях</p> <p>Наличие системы районных мероприятий с работающей молодежью. Наличие системы поддержки молодежных инноваций на предприятиях</p> <p>Наличие системы поддержки молодежного предпринимательства</p>	<p>Основные вопросы, проблемы, которые рассматриваются координационным советом молодежи, работающей на предприятиях района</p> <p>Краткое описание опыта работы по закреплению работающей молодежи на предприятиях, результаты этой деятельности. Краткое описание молодежных инноваций на предприятиях, в организациях, результаты их внедрения</p> <p>Количество районных мероприятий, проведенных за год. Общее количество работающих молодежи, задействованной в районных мероприятиях, за год. Содействие административных структур в привлечении спонсоров для организации районных мероприятий. Организация и проведение конкурсов профессионального мастерства среди работающей молодежи на предприятиях района, конкурса на лучшую постановку работы с молодежью среди предприятий района. Результаты конкурсов</p> <p>Краткое описание состояния молодежного предпринимательства в районе. Содействие административных структур развитию молодежного предпринимательства</p>
5. Направление «Развитие информационной муниципальной молодежной политики»		
5.1	<p>Наличие районных молодежных СМИ</p> <p>Спектр молодежных проблем, затрагиваемых в районных молодежных СМИ</p> <p>Система, способы распространения районных молодежных СМИ</p> <p>Возможность трудоустройства молодежи в районное молодежное СМИ</p> <p>Содействие в развитии СМИ в учреждениях района. Наличие сайтов по молодежной проблематике в районе</p> <p>Наличие публикаций о молодежи района в других СМИ</p>	<p>Название молодежной газеты/молодежного журнала, периодичность издания, тираж, целевая аудитория. Постоянные рубрики</p> <p>Основные молодежные проблемы, затрагиваемые в молодежной газете/журнале</p> <p>Система распространения молодежной газеты/молодежного журнала в районе. Состав редколлегии, возрастная характеристика</p> <p>Количество трудоустроенных молодых людей в районную молодежную газету/молодежный журнал</p> <p>Наличие реестра СМИ в учреждениях района. Наличие странички учреждения на официальном сайте администрации района. Наличие сайта в муниципальных учреждениях молодежной политики</p> <p>Количество публикаций за год о молодежи района в других СМИ. Основные темы публикаций</p>

1	2	3
	Развитие других форм СМИ (радио, ТВ) в районе	Другие формы СМИ: планируется развитие, в стадии разработки и др.
6.1	<p>6. Направление «Содействие формированию здорового образа жизни в молодежной среде»</p> <p>Наличие районной программы (подпрограммы) по направлению. Наличие районных мероприятий по направлению</p> <p>Наличие системы работы с неформальными объединениями молодежи</p>	<p>Название программы/подпрограммы, цели и задачи, сроки реализации, целевая аудитория, основные направления, мероприятия, предполагаемые результаты, социальные партнеры/межведомственное взаимодействие (перечислить, с кем, какими организациями, структурами установлено взаимодействие), привлечение внебюджетных средств.</p> <p>Основные районные мероприятия, проведенные в течение года. Количество районных мероприятий, проведенных за год. Количество молодежи, задействованной в районных мероприятиях</p> <p>Основные направления деятельности неформальных объединений молодежи в районе. Основные мероприятия с неформальными объединениями молодежи. Результативность этой деятельности</p>
7.1	<p>7. Направление «Содействие молодежи в трудной жизненной ситуации»</p> <p>Наличие районной программы (подпрограммы) по направлению</p> <p>Наличие реализованных проектов и программ за год</p> <p>Уменьшение числа несовершеннолетних, совершивших преступления, по сравнению с предыдущим годом</p> <p>Наличие молодежных общественных объединений, участвующих в профилактике негативных проявлений в молодежной среде</p>	<p>Название программы/подпрограммы, цели и задачи, сроки реализации, целевая аудитория, основные направления, мероприятия, предполагаемые результаты, социальные партнеры/межведомственное взаимодействие (перечислить, с кем, какими организациями, структурами установлено взаимодействие), привлечение внебюджетных средств</p> <p>Названия проектов и программ, цели и задачи, краткая информация об итогах реализации</p> <p>Результаты деятельности на основе статданных по району о числе несовершеннолетних, совершивших преступления, в динамике за последние 2 года</p> <p>Количество молодежных общественных объединений, участвующих в профилактике негативных проявлений в молодежной среде. Количество мероприятий, проектов, акций, организованных и проведенных молодежным общественным объединением. Основные, самые яркие и запоминающиеся мероприятия. Количество молодежи, принявшей участие в мероприятиях, проектах, акциях и др. в течение года</p>

1	2	3
	Результативность работы с подростками, находящимися в социально опасном положении	Количество молодых граждан, вовлеченных в трудовые отряды старшекласников из числа подростков, условно осужденных и (или) вернувшихся из воспитательных колоний
7.2	Организация работы по интеграции в общество молодых людей с ограниченными возможностями	Количество молодых людей с ограниченными возможностями, вовлеченных в трудовую и общественную деятельность в районе. Количество мероприятий для данной категории молодежи за год

Примечание:

Используемые сокращения:

МОО - молодежные общественные организации;

ГПВ - гражданско-патриотическое воспитание;

ССО - студенческие строительные отряды;

РШССОиТО - районный штаб студенческих строительных отрядов и трудовых отрядов;

СМИ - средства массовой информации;

ЗОЖ – здоровый образ жизни.

Глава администрации района _____
(подпись) (инициалы, фамилия)

М. П.

Контактное лицо
Номер телефона

Приложение 3

к Положению о проведении ежегодного конкурса среди районов города Новосибирска на лучшую организацию работы с молодежью «Территория успеха»

КРИТЕРИИ И ПОКАЗАТЕЛИ ОЦЕНКИ

ежегодного конкурса среди районов города Новосибирска на лучшую организацию работы с молодежью «Территория успеха»

Таблица 1

Критерии и показатели оценки на I этапе конкурса

№ п.	Критерий	Показатель	Количество баллов
1	2	3	4
1.	1. Направление «Содействие развитию активной жизненной позиции, развитию потенциала молодежи в интересах города, страны»		до 10
1.1	Системный подход к реализации молодежной политики в районе	Наличие районной программы (подпрограммы) по развитию молодежной политики в районе	
		Наличие инфраструктуры для реализации молодежной политики в районе	
		Наличие реестра, базы данных МОО	
		Наличие плана совместной работы структур администрации района и МОО района, совместных проектов МОО района и структур администрации	
		Информационное и организационное сопровождение МОО района для участия в грантовых конкурсах	
		Наличие в районе форм, направленных на увеличения социальной активности МОО района. Наличие клубов, кружков, организаций и других объединений политической направленности	
		Наличие системы поддержки одаренной молодежи в районе	
		Наличие районных мероприятий по поддержке молодежного творчества	

1	2	3	4
1.2	Уровень межведомственного взаимодействия по реализации молодежной политики в районе	Наличие плана и результатов совместной работы различных отделов и ведомств	до 5
1.3	Уровень развития добровольческих объединений в районе	Наличие добровольческих объединений, работающих в любых направлениях (экологическое, помощь детям, ЗОЖ, социальная реклама, помощь лицам с ограниченными возможностями, добровольцев-профориентатор, донорство, патриотическое воспитание граждан, милосердие). Содействие административных структур в информировании граждан о деятельности добровольческих объединений района	до 5
2. Направление «Поддержка молодой семьи»			
2.1	Уровень взаимодействия с различными отделами, ведомствами, структурами, общественными организациями по вопросам поддержки молодой семьи	<p>Наличие районной программы (подпрограммы) по направлению</p> <p>Наличие системы взаимодействия с общественными организациями по вопросам поддержки молодых семей</p> <p>Наличие клубных и других объединений молодой семьи в районе</p> <p>Организация и проведение районных мероприятий по поддержке молодых семей</p>	до 5
3. Направление «Гражданско-патриотическое воспитание молодежи»			
3.1	Гражданское образование и патриотическое воспитание молодежи	<p>Наличие районной программы (подпрограммы) по ГПВ</p> <p>Наличие Координационного совета по ГПВ при главе администрации района</p> <p>Наличие патриотических объединений в районных учреждениях</p>	до 5
4. Направление «Содействие в трудоустройстве и выборе профессии, ориентировании на рынке труда»			
4.1	Поддержка студенческих строительных отрядов и трудовых отрядов	<p>Наличие выделенного оборудованного помещения для работы РШССОиГО (наличие в помещении мебели, телефона, интернета и др.)</p> <p>Наличие студенческих строительных и трудовых отрядов в районе</p> <p>Содействие административных структур в информировании граждан о деятельности ССО и трудовых отрядов в районе</p> <p>Содействие в поиске и подборе вакансий, трудовых мест для молодежи</p>	до 5

1	2	3	4
4.2	Уровень взаимодействия с советом директоров предприятий, советом руководителей района по вопросам трудоустройства молодежи в районе	Наличие совещаний, совместных планов и др. Содействие в создании рабочих мест для молодежи в районе	до 5
4.3	Система работы с молодежью, работающей на предприятиях района	Наличие реестра, банка данных. Наличие координационного совета молодежи, работающей на предприятиях района Наличие в районе опыта работы по закреплению работающей молодежи на предприятиях Наличие системы мероприятий с работающей молодежью. Наличие системы поддержки молодежных инноваций на предприятиях Наличие системы поддержки молодежного предпринимательства	до 5
5. Направление «Развитие информационного пространства муниципальной молодежной политики»			
5.1	Информационная поддержка реализации муниципальной молодежной политики на территории района	Наличие районных молодежных СМИ Спектр молодежных проблем, затрагиваемых в районных молодежных СМИ Система, способы распространения районных молодежных СМИ Возможность трудоустройства молодежи в районное молодежное СМИ Содействие в развитии СМИ в учреждениях района. Наличие сайтов по молодежной проблематике в районе Наличие публикаций о молодежи района в других СМИ Развитие других форм СМИ (радио, ТВ) в районе	до 5
6. Направление «Содействие формированию здорового образа жизни в молодежной среде»			
6.1	Обучение навыкам безопасного, здорового образа жизни. Профилактика вредных привычек и раз личных зависимостей	Наличие районной программы (подпрограммы) по направлению. Наличие районных мероприятий по направлению Наличие системы работы с неформальными объединениями молодежи	до 5

1	2	3	4
7. Направление «Содействие молодежи в трудной жизненной ситуации»			
7.1	Профилактика негативных проявлений в молодежной среде	<p>Наличие районной программы (подпрограммы) по направлению</p> <p>Наличие реализованных проектов и программ за год</p> <p>Уменьшение числа несовершеннолетних, совершивших преступления, по сравнению с предыдущим годом</p> <p>Наличие молодежных общественных объединений, участвующих в профилактике негативных проявлений в молодежной среде</p> <p>Результативность работы с подростками, находящимися в социально опасном положении</p>	до 10
7.2	Поддержка молодых людей с ограниченными возможностями	Организация работы по интеграции в общество молодых людей с ограниченными возможностями	до 5

Критерии оценки на II этапе конкурса

№ п.	Критерий	Количество баллов
1	2	3
1	Актуальность, обоснованность деятельности по выбранному направлению в районе	до 5
2	Соответствие содержания мероприятия выбранной форме проведения	до 2
3	Соответствие содержания цели и задачам мероприятия	до 3
4	Уровень раскрытия условий, возможностей для развития выбранного направления работы с молодежью в районе	до 2
5	Конкретность и социальная значимость ожидаемых результатов деятельности по выбранному направлению	до 5
6	Перспективы использования результатов деятельности по выбранному направлению	до 5
7	Соответствие видео и информационных материалов заявленной теме мероприятия	до 2
8	Уровень межведомственного взаимодействия по развитию выбранного направления в районе	до 5
9	Рациональность использования времени	до 1

Примечание:

Используемые сокращения:

МОО - молодежные общественные организации;

ГПВ - гражданско-патриотическое воспитание;

РШССОиТО - районный штаб студенческих строительных отрядов и трудовых отрядов;

СМИ - средства массовой информации;

ЗОЖ – здоровый образ жизни.

СОСТАВ

организационного комитета ежегодного конкурса среди районов города Новосибирска на лучшую организацию работы с молодежью
«Территория успеха»

- | | |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Титков Александр Петрович | - заместитель мэра города Новосибирска, председатель; |
| Черепанов Николай Петрович | - начальник департамента образования, культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска, заместитель председателя; |
| Малашенко Яна Юрьевна | - председатель комитета по делам молодежи мэрии города Новосибирска, заместитель председателя; |
| Белина Светлана Владимировна | - директор муниципального казенного учреждения «Городской организационно-методический центр молодежной политики «Стратегия», секретарь. |
| Члены организационного комитета: | |
| Боброва Марина Анатольевна | - заместитель главы администрации Дзержинского района города Новосибирска; |
| Васильев Сергей Витальевич | - заместитель главы администрации Калининского района города Новосибирска; |
| Грохотова Людмила Константиновна | - заместитель главы администрации Советского района города Новосибирска; |
| Державец Владимир Ефимович | - начальник управления культуры мэрии города Новосибирска; |
| Ершов Алексей Викторович | - заместитель главы администрации Центрального района города Новосибирска; |
| Жаркова Татьяна Николаевна | - заместитель главы администрации Ленинского района города Новосибирска; |
| Кабанов Юрий Николаевич | - начальник управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска; |
| Кокуш Виктор Викторович | - молодежный мэр города Новосибирска; |
| Копаева Наталья Николаевна | - начальник Главного управления образования мэрии города Новосибирска; |
| Митрофанов Александр Федорович | - заместитель главы администрации Заельцовского района города Новосибирска; |

- Нешумов Сергей Игоревич - начальник департамента информационной политики мэрии города Новосибирска;
- Носкова Елена Александровна - заместитель главы администрации Кировского района города Новосибирска;
- Пель Валентина Степановна - директор Института молодежной политики и социальной работы федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Новосибирский государственный педагогический университет»;
- Перелет Александр Васильевич - заместитель главы администрации Октябрьского района города Новосибирска;
- Рахманчук Ольга Владимировна - начальник управления общественных связей мэрии города Новосибирска;
- Сечкарь Марина Константиновна - заместитель главы администрации Первомайского района города Новосибирска;
- Соловьева Ирина Сергеевна - директор муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Молодежный центр «Пионер», комиссар Новосибирского штаба студенческих отрядов;
- Цеханович Игорь Иванович - заместитель главы администрации Железнодорожного района города Новосибирска.
-

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.05.2012

№ 4682

О внесении изменений в приложение, утвержденное постановлением мэра от 31.01.2006 № 115 «О категориях граждан, которым предоставляются служебные жилые помещения в муниципальном жилищном фонде»

В связи с изменением типа муниципальных учреждений города Новосибирска, относящихся к сфере транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса, из муниципальных бюджетных учреждений в муниципальные казенные учреждения, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в приложение, утвержденное постановлением мэра от 31.01.2006 № 115 «О категориях граждан, которым предоставляются служебные жилые помещения в муниципальном жилищном фонде»:

1.1. Абзац первый пункта 3 изложить в следующей редакции:

«3. Работающим в дорожно-эксплуатационных муниципальных учреждениях города Новосибирска, в муниципальных казенных учреждениях города Новосибирска «Гормост», «Горсвет», «Горзеленхоз», «Управление дорожного строительства» в должностях:».

1.2. В пункте 5 слово «милиции» заменить словом «полиции».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

А. Е. Ксензов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.05.2012

№ 4684

О внесении изменений в состав комиссии по присуждению премии мэрии города Новосибирска «За особые заслуги перед городом»

В связи со структурными и организационно-штатными мероприятиями в мэрии города Новосибирска

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в состав комиссии по присуждению премии мэрии города Новосибирска «За особые заслуги перед городом», утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 29.05.2009 № 244 «Об утверждении Положения о премии мэрии города Новосибирска «За особые заслуги перед городом» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 12.04.2011 № 3045):

1.1. Вывести из состава Петухова Ю. Ф., Кривушкина В. А.

1.2. Ввести в состав:

Корнилова Анатолия Александровича	-	заместителя мэра города Новосибирска, заместителя председателя;
Полищука Александра Ивановича	-	главу администрации Дзержинского района города Новосибирска.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Ксензова А. Е.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

А. Е. Ксензов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.05.2012

№ 4483

Об отклонении предложений о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360):

1.1. В Правила землепользования и застройки города Новосибирска: о дополнении пункта 2) части 1 статьи 24.1 абзацем следующего содержания: «индивидуальный жилой дом.»

в связи с несоответствием характеристик планируемого развития функциональных зон, определенных Генеральным планом города Новосибирска.

1.2. Об изменении на карте градостроительного зонирования территории города Новосибирска в связи с несоответствием Генеральному плану города Новосибирска:

1.2.1. Зоны отдыха и оздоровления (Р-3) в границах территории изменить на зону застройки сезонного проживания (Ж-3) согласно приложению 1.

1.2.2. Зоны отдыха и оздоровления (Р-3) в границах территории изменить на зону застройки сезонного проживания (Ж-3) согласно приложению 2.

1.2.3. Зоны объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, научно-исследовательских учреждений (ОД-2) в границах территории изменить на зону застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) согласно приложению 3.

1.2.4. Зоны объектов спортивного назначения (Р-4) в границах территории изменить на зону застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) согласно приложению 4.

1.3. Об изменении на карте градостроительного зонирования территории города в связи с несоответствием сложившемуся землепользованию зоны застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории

изменить на зону застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2) согласно приложению 5.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

- 2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.
- 2.2. Направить копии постановления заявителям.
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.
4. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

А. Е. Ксензов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.05.2012

№ 4685

О внесении изменений в состав комиссии по решению вопросов, связанных с продолжением строительства на земельных участках, предоставленных под строительство жилых зданий

В связи с кадровыми изменениями в структурных подразделениях мэрии города Новосибирска

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в состав комиссии по решению вопросов, связанных с продолжением строительства на земельных участках, предоставленных под строительство жилых зданий, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 27.07.2009 № 333 «О создании комиссии по решению вопросов, связанных с продолжением строительства на земельных участках, предоставленных под строительство жилых зданий» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 20.12.2010 № 5963, от 27.02.2012 № 1813):

1.1. Вывести из состава Алексева П. В., Анищенко В. В.

1.2. Ввести в состав:

- | | | |
|------------------------------------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Алексеева Павла
Владимировича | - | заместителя начальника управления архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска; |
| Колмакова Александра
Борисовича | - | начальника отдела жилищного строительства и инженерного обеспечения департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, секретарь. |

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

А. Е. Ксензов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.05.2012

№ 4688

О внесении изменений в Положение о проверке достоверности и полноты сведений, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей муниципальной службы в органах местного самоуправления, муниципальных органах города Новосибирска, и муниципальными служащими города Новосибирска, и соблюдения муниципальными служащими города Новосибирска ограничений и запретов, связанных с муниципальной службой, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 02.03.2010 № 48

В соответствии с Указами Президента Российской Федерации от 21.09.2009 № 1065 «О проверке достоверности и полноты сведений, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей федеральной государственной службы, и федеральными государственными служащими, и соблюдения федеральными государственными служащими требований к служебному поведению», от 13.03.2012 № 297 «О Национальном плане противодействия коррупции на 2012 - 2013 годы и внесении изменений в некоторые акты Президента Российской Федерации по вопросам противодействия коррупции»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в Положение о проверке достоверности и полноты сведений, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей муниципальной службы в органах местного самоуправления, муниципальных органах города Новосибирска, и муниципальными служащими города Новосибирска, и соблюдения муниципальными служащими города Новосибирска ограничений и запретов, связанных с муниципальной службой, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 02.03.2010 № 48 (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 16.09.2010 № 2003):

1.1. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Основанием для принятия руководителем решения о проверке, предусмотренной пунктом 1 настоящего Положения, является достаточная информация, представленная в письменном виде в установленном порядке:

5.1. Правоохранительными органами, иными государственными органами, органами местного самоуправления и их должностными лицами.

5.2. Работниками структурных подразделений кадровых служб органов местного самоуправления, муниципальных органов города Новосибирска по профилактике коррупционных и иных правонарушений либо должностными лицами кадровых служб указанных органов, ответственными за работу по профилактике коррупционных и иных правонарушений.

5.3. Постоянно действующими руководящими органами политических партий и

зарегистрированных в соответствии с законом иных общероссийских общественных объединений, не являющихся политическими партиями.

5.4. Общественной палатой Новосибирской области.

5.5. Общероссийскими средствами массовой информации.

Информация анонимного характера не может служить основанием для проверки.»

1.2. В подпункте 9.2 слова «пунктом 7 части второй» заменить словами «частью третьей».

1.3. Подпункт 10.2 после слова «служащим» дополнить словами «сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и».

1.4. Подпункт 10.3 после слов «представленным им» дополнить словами «сведениям о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и».

1.5. Дополнить новым подпунктом 10.6 следующего содержания:

«10.6. Осуществлять анализ сведений, представленных гражданином или муниципальным служащим в соответствии с законодательством Российской Федерации о противодействии коррупции.»

1.6. В абзаце третьем пункта 12 слова «пункт 7 части второй статьи 7 и часть девятую статьи 8» заменить словами «соответствующие положения».

1.7. Пункт 18 изложить в следующей редакции:

«18. Соответствующая кадровая служба представляет должностному лицу, принявшему решение о проведении проверки, информацию о ее результатах.

В информации должно содержаться одно из следующих предложений:

о назначении гражданина на должность муниципальной службы;

об отказе гражданину в назначении на должность муниципальной службы;

об отсутствии оснований для применения к муниципальному служащему мер юридической ответственности;

о применении к муниципальному служащему мер юридической ответственности;

о представлении материалов проверки в соответствующую комиссию органа местного самоуправления, муниципального органа города Новосибирска, в полномочия которой входит рассмотрение вопросов по урегулированию конфликта интересов на муниципальной службе.»

1.8. Пункт 21 изложить в следующей редакции:

«21. Должностное лицо, принявшее решение о проведении проверки, рассмотрев информацию и соответствующее предложение, указанное в пункте 18 настоящего Положения, принимает одно из следующих решений:

назначить гражданина на должность муниципальной службы;

отказать гражданину в назначении на должность муниципальной службы;

применить к муниципальному служащему меры юридической ответственности;

представить материалы проверки в соответствующую комиссию органа местного самоуправления, муниципального органа города Новосибирска, в полномочия которой входит рассмотрение вопросов по урегулированию конфликта интересов на муниципальной службе.»

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Корнилова А. А.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

А. Е. Ксензов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.05.2012

№ 4689

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по заключению договора бесплатной передачи в собственность граждан занимаемого ими жилого помещения в муниципальном жилищном фонде, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 16.12.2011 № 12389

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги по заключению договора бесплатной передачи в собственность граждан занимаемого ими жилого помещения в муниципальном жилищном фонде, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 16.12.2011 № 12389 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по заключению договора бесплатной передачи в собственность граждан занимаемого ими жилого помещения в муниципальном жилищном фонде»:

1.1. В тексте и приложениях:

слова «муниципальное бюджетное учреждение» заменить словами «муниципальное казенное учреждение» в соответствующем падеже;

слова «МБУ «Городское Жилищное Агентство» заменить словами «МКУ «Городское Жилищное Агентство».

1.2. В подпункте 1.1 слова «постановлением мэрии города Новосибирска 10.12.2010 № 5600» заменить словами «постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613».

1.3. Подпункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги по заключению договора бесплатной передачи в собственность граждан занимаемого ими жилого помещения в муниципальном жилищном фонде (далее – муниципальная услуга), а также состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, порядок и формы контроля за исполнением административного регламента, порядок досудебного (внесудебного) обжалования заявителем решений и действий (бездействия) мэрии города Новосибирска (далее – мэрия), предоставля-

ющей муниципальную услугу, должностного лица мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, либо муниципального служащего.».

1.4. Подпункт 2.2 после слов «Муниципальная услуга предоставляется» дополнить словами «от имени мэрии».

1.5. Подпункт 2.7 дополнить абзацами двенадцатым – четырнадцатым следующего содержания:

«Документы, указанные в абзацах шестом, восьмом, заявитель получает в соответствии с перечнем услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги мэрией:

технический учет и техническая инвентаризация объектов капитального строительства;

предоставление сведений об использовании (неиспользовании) права на приватизацию жилых помещений.».

1.6. Подпункт 2.10 дополнить абзацем одиннадцатым следующего содержания: «заявитель до подписания проекта договора подал заявление об отказе в предоставлении муниципальной услуги и возврате документов.».

1.7. Подпункт 2.12 изложить в следующей редакции:

«2.12. Информирование заявителей по вопросам предоставления муниципальной услуги проводится специалистами МКУ «Городское Жилищное Агентство» в двух формах: устной (лично или по телефону) и письменной.

При ответах на телефонные звонки и обращения заявителей лично в часы приема специалисты МКУ «Городское Жилищное Агентство» подробно и в вежливой форме информируют обратившихся по интересующим их вопросам.

Если для подготовки ответа на устное обращение требуется более двадцати минут, специалисты МКУ «Городское Жилищное Агентство», осуществляющие устное информирование, предлагают заявителю назначить другое удобное для него время для устного информирования либо направить заявителю письменный ответ посредством почтового отправления либо в электронной форме.

Письменное информирование заявителя осуществляется при получении от него лично, посредством почтового отправления или по электронной почте письменного обращения о предоставлении информации по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги.

Письменный ответ подписывается директором МКУ «Городское Жилищное Агентство», содержит фамилию и номер телефона исполнителя и выдается заявителю лично или направляется по почтовому адресу, указанному в обращении, или на адрес электронной почты, указанный в обращении.

Если в письменном обращении не указаны фамилия физического лица, направившего обращение, и почтовый адрес, адрес электронной почты, по которому должен быть направлен ответ, ответ на обращение не дается.

Ответ на обращение направляется заявителю в течение 25 дней со дня регистрации обращения в организационно-контрольном отделе МКУ «Городское Жилищное Агентство.».

1.8. Подпункт 2.15.1 изложить в следующей редакции:

«2.15.1. Здание, в котором предоставляется муниципальная услуга, оборудовано

системами пожарной сигнализации, средствами пожаротушения, предусмотрены пути эвакуации. Предусмотрены места общего пользования (туалеты).

На территории, прилегающей к зданию, оборудуются парковочные места для стоянки легкового автотранспорта, в том числе не менее десяти процентов мест (но не менее одного места) для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов.

Доступ заявителей к парковочным местам является бесплатным.

Вход в здание оформляется табличкой, информирующей о наименовании органа, предоставляющего муниципальную услугу.

Вход в здание оборудуется устройством для маломобильных граждан.

В помещениях для приема заявителей обеспечивается возможность реализации прав заявителей на предоставление муниципальной услуги. Помещения оборудуются пандусами, лифтами, санитарно-техническими помещениями (доступными для инвалидов), расширенными проходами, позволяющими обеспечить беспрепятственный доступ заявителей, включая заявителей, использующих кресла-коляски и собак-проводников.

Места ожидания в очереди оборудуются стульями, кресельными секциями.».

1.9. Подпункт 2.16 исключить.

1.10. Подпункт 2.17 изложить в следующей редакции:

«2.17. Показателями доступности муниципальной услуги являются:
возможность получения заявителем полной и достоверной информации о порядке предоставления муниципальной услуги, в том числе в электронной форме;
возможность обращения заявителей за предоставлением муниципальной услуги в многофункциональные центры;

транспортная доступность к месту предоставления муниципальной услуги;

беспрепятственный доступ к местам предоставления муниципальной услуги для маломобильных групп граждан (входы в помещения оборудуются пандусами, расширенными проходами, позволяющими обеспечить беспрепятственный доступ маломобильных групп граждан, включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников);

наличие бесплатной парковки автотранспортных средств, в том числе парковки для специальных транспортных средств инвалидов;

предоставление бесплатно муниципальной услуги и информации о ней.

Показатели качества муниципальной услуги:

исполнение обращения в установленный срок;

соблюдение порядка выполнения административных процедур.».

1.11. Раздел 5 изложить в следующей редакции:

«5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, должностного лица мэрии либо муниципального служащего

5.1. Заявитель имеет право обжаловать решения и действия (бездействия) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, должностного лица мэрии либо муниципального служащего, принятые (осуществляемые) в ходе предоставления муниципальной услуги, в досудебном (внесудебном) порядке.

5.2. Заявитель имеют право обратиться с жалобой, в том числе в следующих случаях:

нарушение сроков регистрации заявления;

нарушение срока предоставления муниципальной услуги;

требование у заявителя (его представителя) документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска для предоставления муниципальной услуги;

отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска для предоставления муниципальной услуги, у заявителя (его представителя);

отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания для отказа не предусмотрены нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска для предоставления муниципальной услуги;

затребование с заявителя (его представителя) при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска;

отказ мэрии, должностного лица мэрии в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений.

5.3. Требования к порядку подачи жалобы.

Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в мэрию.

Жалоба на решение принятые мэрией направляется мэру города Новосибирска (далее – мэру).

Жалоба на решения и действия (бездействие) председателя комитета - мэру, заместителю мэра.

Жалоба на действия (бездействие) муниципальных служащих комитета, директора и специалистов МКУ «Городское Жилищное Агентство» - председателю комитета.

Жалоба может быть направлена по почте, через многофункциональный центр (при предоставлении муниципальной услуги через многофункциональный центр),

с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, официального сайта города Новосибирска, единого портала государственных и муниципальных услуг либо регионального портала государственных и муниципальных услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

Жалоба должна содержать:

наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, муниципального служащего либо сотрудника, решения и действия (бездействия) которых обжалуются;

фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии) заявителя, сведения о месте жительства заявителя, а также номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым заявителю должен быть направлен ответ;

сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, муниципального служащего либо сотрудника;

доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, муниципального служащего либо сотрудника.

К жалобе могут быть приложены документы (копии документов), подтверждающие доводы заявителя.

Если текст жалобы в письменной форме не поддается прочтению, ответ на жалобу не дается, и она не подлежит направлению на рассмотрение в орган местного самоуправления или должностному лицу в соответствии с их компетенцией, о чем в течение пяти дней со дня регистрации жалобы сообщается гражданину, направившему жалобу, если его фамилия и почтовый адрес или адрес электронной почты поддаются прочтению.

Если в тексте жалобы содержатся нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица, а также членов его семьи, председатель комитета, директор МКУ «Городское Жилищное Агентство» вправе оставить жалобу без ответа по существу поставленных в нем вопросов и сообщить гражданину, направившему жалобу, о недопустимости злоупотребления правом.

Если в тексте жалобы содержится вопрос, на который заявителю многократно давались ответы в письменной форме по существу в связи с ранее направленными жалобами, и при этом в жалобе не приводятся новые доводы или обстоятельства, председатель комитета, директор МКУ «Городское Жилищное Агентство» вправе принять решение о бесосновательности очередной жалобы и прекращении переписки с заявителем по данному вопросу при условии, что указанная жалоба и ранее направляемые жалобы направлялись в одно и то же структурное подразделение мэрии или одному и тому же должностному лицу. О данном решении уведомляется заявитель, направивший жалобу.

Если в тексте жалобы ставится вопрос об обжаловании судебного решения, жалоба возвращается заявителю в течение семи дней с момента ее регистрации с разъяснением порядка обжалования данного судебного решения.

Если в жалобе не указаны фамилия заявителя, направившего жалобу, и почтовый адрес, адрес электронной почты, по которому должен быть направлен ответ, ответ на жалобу не дается. Если в указанной жалобе содержатся сведения о подготавливаемом, совершаемом или совершенном противоправном деянии, а также о лице, его подготавливающем, совершающем или совершившем, жалоба подлежит направлению в государственный орган в соответствии с его компетенцией.

5.4. Заявитель имеет право на получение информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы.

5.5. Жалоба заявителя рассматривается в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений – в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

5.6. По результатам рассмотрения жалобы мэр, заместитель мэра, председатель комитета принимает одно из следующих решений:

удовлетворяет жалобу, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных мэрией опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска, а также в иных формах;

отказывает в удовлетворении жалобы.

5.7. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в подпункте 5.6, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.»

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на председателя комитета по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

А. Е. Ксензов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.05.2012

№ 4734

Об утверждении Порядка предоставления единовременной материальной помощи на обеспечение выпускников детских домов предметами для обустройства жилья

В целях социальной поддержки выпускников детских домов, проживающих на территории города Новосибирска, в соответствии с ведомственной целевой программой «Дети и город» на 2012 – 2016 годы, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 21.09.2011 № 8767 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Дети и город» на 2012 – 2016 годы», руководствуясь статьей 20 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок предоставления единовременной материальной помощи на обеспечение выпускников детских домов предметами для обустройства жилья.

2. Департаменту финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска осуществлять финансовое обеспечение расходов департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска на выплату единовременной материальной помощи на обеспечение выпускников детских домов предметами для обустройства жилья в пределах бюджетных ассигнований ведомственной целевой программы «Дети и город» на 2012 – 2016 годы, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 21.09.2011 № 8767 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Дети и город» на 2012 – 2016 годы».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

А. Е. Ксензов

ПОРЯДОК
предоставления единовременной материальной помощи на обеспечение
выпускников детских домов предметами для обустройства жилья

1. Порядок предоставления единовременной материальной помощи на обеспечение выпускников детских домов предметами для обустройства жилья (далее – Порядок), разработанный в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 21.09.2011 № 8767 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Дети и город» на 2012 – 2016 годы», устанавливает процедуру назначения и выплаты единовременной материальной помощи на обеспечение выпускников детских домов предметами для обустройства жилья (далее – единовременная материальная помощь).

2. Право на получение единовременной материальной помощи имеют лица из числа выпускников учреждений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, города Новосибирска (далее – заявитель), получивших жилые помещения на территории города Новосибирска после 01.01.2011.

3. Предметами для обустройства жилья являются: бытовая техника, мебель, текстиль для дома, посуда.

4. Единовременная материальная помощь предоставляется от имени мэрии города Новосибирска (далее - мэрия) департаментом социальной политики мэрии (далее - департамент) один раз и носит целевой характер.

5. Размер единовременной материальной помощи зависит от предстоящих либо фактических финансовых расходов на приобретение предметов для обустройства жилья, но не более 25000,0 рублей.

6. Для получения единовременной материальной помощи заявитель (его представитель) обращается в отдел социальной поддержки населения администрации района города Новосибирска по месту жительства (далее – отдел) и представляет следующие документы:

заявление в письменной форме;

паспорт либо иной документ, удостоверяющий личность заявителя;

документ, подтверждающий регистрацию по месту жительства;

документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (если обращается представитель);

документы, подтверждающие предстоящие (счета) либо фактические финансовые расходы на приобретение предметов для обустройства жилья (копии чеков, квитанции, фактура);

документ с указанием номера счета заявителя в кредитной организации, на который будет производиться перечисление единовременной денежной выплаты.

7. В рамках межведомственного информационного взаимодействия, осуществляемого в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации, Новосибирской области и муниципальными правовыми актами города Новосибирска, отдел запрашивает следующие документы:

договор социального найма жилого помещения либо свидетельство о государственной регистрации права на жилое помещение;

копию приказа о выпуске (об отчислении) заявителя из учреждения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, города Новосибирска.

Заявитель (его представитель) до 01.07.2012 представляет документы, перечисленные в настоящем пункте, самостоятельно, а после указанной даты вправе их представлять по собственной инициативе.

8. При приеме документов специалист отдела:

проверяет правильность заполнения заявления;

регистрирует заявление;

снимает копии с представленных документов, в случае представления заявителем оригиналов и копий документов, сличает их, возвращает оригиналы заявителю;

заверяет копии документов штампом «Копия верна», личной подписью специалиста по приему заявлений и печатью отдела «Для документов».

9. Основания для отказа в назначении и выплате единовременной материальной помощи:

непредставление документов, указанных в пунктах 6, 7, а после 01.07.2012 - в пункте 6;

представление недостоверных документов или недостоверных сведений в документах;

представление документов, подтверждающих фактические расходы заявителя, со сроком давности более шести месяцев на день обращения;

сдача заявителем полученного жилого помещения в аренду;

отсутствие бюджетных ассигнований.

10. Специалист отдела в течение пяти дней со дня регистрации заявления проводит обследование материально-бытовых условий проживания заявителя и составляет акт обследования материально-бытовых условий проживания заявителя (далее - акт обследования).

11. Специалист отдела в течение трех дней со дня составления акта обследования формирует комплект документов, включающий заявление, приложенные документы, акт обследования и направляет для рассмотрения на заседании координационного совета администрации района города Новосибирска (далее - координационный совет).

12. Состав и Положение о координационном совете утверждается приказом главы администрации соответствующего района города Новосибирска.

13. Координационный совет в течение десяти дней со дня передачи пакета документов рассматривает поступившие документы и принимает решение о направлении документов в департамент с предложением об оказании единовременной материальной помощи или предложением об отказе в единовременной материальной помощи.

Решение координационного совета оформляется протоколом.

14. Протокол решения координационного совета с пакетом документов в течение трех дней со дня его подписания направляется секретарем координационного совета в департамент.

Решение о предоставлении (об отказе в предоставлении) единовременной материальной помощи принимается начальником департамента в течение пяти дней со дня поступления документов в департамент и оформляется приказом начальника департамента.

15. Финансовый отдел департамента в течение десяти дней со дня издания приказа начальника департамента производит выплату единовременной материальной помощи путем перечисления суммы единовременной денежной выплаты на счет заявителя, открытый в кредитной организации.

16. Отказ в предоставлении единовременной материальной помощи может быть обжалован мэру города Новосибирска, заместителю мэра города Новосибирска, принимающему решения по вопросам социальной политики, городской политики в области образования, культуры, спорта и работы с молодежью и (или) в судебном порядке.

17. Методическое руководство отделом по приему документов и рассмотрению вопроса на Координационном совете по предоставлению единовременной материальной помощи осуществляет департамент.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.05.2012

№ 4755

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу:
город Новосибирск, ул. Ереванская, 18**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 09.11.2011 № 475 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2012 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Ереванская, 18 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

А. Е. Ксензов

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 16.05.2012 № 4755

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,
ул. Ереванская, 18

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Ереванская, 18, площадью 9,3 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 411924 выдано 09.08.2011 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 198000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 9500,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, необходимо внести оплату единовременным платежом на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области в течение тридцати календарных дней с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.05.2012

№ 4756

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу:
город Новосибирск, ул. Ереванская, 18**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 09.11.2011 № 475 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2012 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Ереванская, 18 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

А. Е. Ксензов

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 16.05.2012 № 4756

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,
ул. Ереванская, 18

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Ереванская, 18, площадью 73,9 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 411921 выдано 09.08.2011 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 1460000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 70000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на три месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.05.2012

№ 4757

Об утверждении условий приватизации нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, ул. Учительская, 18

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 28.09.2011 № 441), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, ул. Учительская, 18 (далее - помещения) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещений в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещений на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещений.

3. Признать утратившим силу распоряжение мэрии города Новосибирска от 16.02.2010 № 2458-р «Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Комфорт-Л» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Учительская, 18».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

А. Е. Ксензов

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 16.05.2012 № 4757

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, ул. Учительская, 18

1. Объектом приватизации являются нежилые помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Учительская, 18, площадью 337,9 кв. м (далее – помещения).

Помещения являются собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 788605 выдано 16.11.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещения.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 15076000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 750000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещений, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на восемь месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.05.2012

№ 4758

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу:
г. Новосибирск, ул. Объединения, 2**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1391 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2010 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 17.02.2010 № 1554), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Объединения, 2 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

А. Е. Ксензов

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 16.05.2012 № 4758

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Объединения, 2

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: г. Новосибирск, ул. Объединения, 2, площадью 49,8 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 535634 выдано 18.02.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 976000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 45000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, необходимо внести оплату единовременным платежом на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области в течение тридцати календарных дней с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.05.2012

№ 4759

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Римского-Корсакова, 28

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 09.11.2011 № 475 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2010 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Римского-Корсакова, 28 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

А. Е. Ксензов

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 16.05.2012 № 4759

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,
ул. Римского-Корсакова, 28

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Римского-Корсакова, 28, площадью 74,3 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 948994 выдано 19.04.2010 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 2422000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 120000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и вернуть представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на три месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.05.2012

№ 4764

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Ватутина, 15

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 28.09.2011 № 441), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Ватутина, 15 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

А. Е. Ксензов

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 16.05.2012 № 4764

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,
ул. Ватутина, 15

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Ватутина, 15, площадью 29,6 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 153732 выдано 03.11.2010 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 1487000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 70000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на три месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.05.2012

№ 4767

Об утверждении проекта планировки территории южной части Кировского района

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, с учетом заключения по результатам публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 06.07.2010 № 209 «О подготовке проекта планировки территории южной части Кировского района»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории южной части Кировского района (приложение).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

А. Е. Ксензов

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 16.05.2012 № 4767

ПРОЕКТ
планировки территории южной части Кировского района

1. Чертеж проекта планировки территории южной части Кировского района. Красные линии, границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства, границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (приложение 1).

2. Чертеж проекта планировки территории южной части Кировского района. Линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам (приложение 2).

3. Положение о размещении объектов федерального, регионального и местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории (приложение 3)

ПОЛОЖЕНИЕ

о размещении объектов федерального, регионального и местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории

1. Характеристика современного использования территории

Планируемая территория площадью 845,4 га размещается в левобережной части города Новосибирска – в пределах юго-западного планировочного сектора. Территория относится к Кировскому району. Границы проектирования проходят с северной стороны – по ул. Петухова, с южной – по границе города, с восточной стороны – по створу Советского шоссе, с западной – по ул. Хилокской.

Существующее землепользование и зонирование территории характеризуется чередованием чересполосицей размещения объектов жилого, производственного, коммунально-складского назначения. Восточную часть территории занимает жилой район Затулинский, обеспеченный объектами коммунально-бытового и социокультурного обслуживания населения. С противоположной стороны ведется комплексное жилищное строительство коммунально-жилого района Акатуйский. Центральная часть территории, прилегающая к ул. Петухова и ул. Бородина, отведена для индивидуального жилищного строительства. Западная часть территории занята садовыми обществами, производственными и коммунально-складскими объектами. По южной границе территории на ул. Бородина размещен поселок малоэтажной жилой застройки, прилегающий к территории ретрансляционной станции Федерального государственного унитарного предприятия «Российская телевизионная и радиовещательная сеть».

Баланс существующего использования территории представлен в таблице 1.

Таблица 1

Баланс существующего использования территории

№ п.	Вид использования	Площадь, га	Процент к итогу
1	2	3	4
1. Используемая территория:			
1.1	Жилая застройка, в том числе:	171,4	20,3
1.1.1	Многоквартирная застройка	150,0	17,8
1.1.2	Индивидуальная застройка	21,4	2,5

1	2	3	4
1.2	Общественно-деловая застройка	20,0	2,4
1.3	Производственная, коммунально-складская застройка	28,1	3,3
1.4	Инженерная и транспортная инфраструктура, в том числе:	183,6	21,7
1.4.1	Автомобильного, городского транспорта	1,1	0,1
1.4.2	Улично-дорожной сети	144,0	17,0
1.4.3	Объектов энергетики, коммунального хозяйства	13,2	1,6
1.4.4	Объектов обслуживания транспорта, гаражных комплексов	25,3	3,0
1.5	Зона сельскохозяйственного использования (в том числе садовых, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан)	132,9	15,7
1.6	Озеленение общего пользования	36,6	4,3
Итого используемой территории:		572,6	67,7
2. Неиспользуемая территория:			
2.1	Предоставленная для перспективного строительства	95,5	11,3
2.2	Муниципальные резервные территории	177,3	21,0
Итого неиспользуемой территории:		272,8	32,3
Всего:		845,4	100,0

Всего используется 67,7 % территории. Оставшиеся 32,3 % территории не заняты объектами капитального строительства, из них 21 % относится к территориям муниципального резерва.

Численность населения территории по состоянию на сентябрь 2010 года составляла 72,45 тыс. человек. Из них 0,48 тыс. человек проживало в домах индивидуальной жилой застройки. Обеспеченность жилой площадью ниже средней по городу и составляет 18,6 кв. м/чел. Обеспеченность населения местами в детских садах составляет 97 %, в школах – 74 % от нормативной.

Окраинные территории Затулинского жилого района, расположенные с восточной стороны территории, а также малоэтажный поселок по ул. Бородина не входят в радиус обслуживания амбулаторно-поликлинических учреждений.

Плотность улично-дорожной сети по территории составляет 1,5 км/кв. км, что не удовлетворяет нормативным требованиям. В западной части территории плотность сети крайне низкая и не обеспечивает доступ к перспективным участкам застройки.

Дальнейшее развитие территории будет зависеть от решения основных ее планировочных проблем, среди которых выделяются следующие:

- отдаленность планировочного района от селитебных территорий города, общественно-деловых, рекреационных центров левобережья;

- сложившаяся чересполосица в землепользовании и зонировании;

- расчлененность территории участками и санитарно-защитными зонами объектов энергетики, промышленного и коммунально-складского назначения, что препятствует достижению ее архитектурно-планировочного единства;

- непосредственное примыкание жилых кварталов к городской черте с отсутствием буферного зонирования между ними и сельскохозяйственными угодьями поселений Новосибирского района;

- имеющиеся ограничения по транспортному обслуживанию территории;

- уровень развития улично-дорожной сети значительно ниже нормативных показателей;

- отсутствие внеуличных видов скоростного пассажирского транспорта;

- имеющиеся инженерно-геологические условия, осложненные высоким уровнем грунтовых вод.

2. Основные направления градостроительного развития территории

2.1. Основные положения

Проект планировки выполнен с целью выделения элементов планировочной структуры территории, установления характеристик планируемого развития данных элементов – планировочных районов, микрорайонов, кварталов. На территории формируется планировочная структура, состоящая из четырех районов различного назначения, а также выделенных в их составе микрорайонов и кварталов с объектами культурно-бытового обслуживания населения:

- коммунально-жилой район I с микрорайонами и кварталами А, Б, В, Г, Д, Х в его составе;

- жилой район II с микрорайонами Е, И, К в его составе;

- коммунально-жилой район III с микрорайонами и кварталами Л, М, Н, П в его составе;

- жилой район IV с микрорайонами и кварталами Р, С, Т, У, Ф, Ц-1 в его составе.

В соответствии с положениями Генерального плана города Новосибирска и принятыми планировочными решениями проектом предусматриваются следующие основные мероприятия по развитию территории:

- размещение новой средне- и многоэтажной жилой застройки с объектами местного и районного обслуживания в кварталах Н-2, Н-3, Н-4 (частично), П-1, Ф-1, Ц-1;

- размещение новой среднеэтажной жилой застройки с объектами местного и районного обслуживания в кварталах Д-1, Д-2, Е-4, И-1, И-2, К-1, К-2, К-3;

размещение новой малоэтажной и индивидуальной жилой застройки с объектами местного обслуживания в кварталах с А-1 по А-10, Е-4 (частично), с Е-5 по Е-11, К-4 (частично);

размещение жилой застройки на незастроенных участках в составе кварталов жилого района IV в пределах нормативной плотности населения микрорайонов, составляющей не более 420 чел./га;

размещение вдоль магистральных улиц городского значения объектов общественного назначения в составе общественно-деловых и смешанных общественно-жилых территорий;

продление бульвара по ул. Петухова в западном направлении на территории кварталов Е-2 (частично), Е-3, Л-1, Н-1;

использование прибрежных территорий в составе водоохраной зоны реки Тулы и территорий, занятых воздушными линиями электропередач, вдоль бульваров № 1, 2, 3, 4 для размещения объектов озеленения общего пользования;

развитие улично-дорожной сети с устройством новых магистральных улиц городского и районного значения, улиц местного значения;

размещение новых линий наземного и внеуличного пассажирского транспорта, автопаркингов общего пользования.

На территории жилого района IV предусмотрено продолжение развития жилых кварталов с размещением автопаркингов районного и местного обслуживания, озелененных скверов, элементов пешеходной и бульварной сети. В расчетный срок должно быть завершено формирование общественного центра района (квартал У-1) с обустройством парковой зоны, строительством объектов общественного назначения – плавательного бассейна со спортивной школой, реконструкцией кинотеатра «Рассвет» с возможным размещением здесь районного Дома культуры, развитием церковно-приходского комплекса Русской Православной Церкви. Новая застройка размещается в микрорайоне Ф и квартале Ц-1 с учетом санитарно-защитной зоны (далее – СЗЗ) действующего пивоваренного завода. Для обеспечения нормативных радиусов обслуживания населения района в квартале Ф-2 размещаются центр здоровья с отделением общей врачебной практики, спортивно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном. Спортивно-оздоровительные комплексы с игровыми залами и плавательными бассейнами размещаются также в структуре существующих кварталов (Р, С, Т-1).

На территории коммунально-жилого района III предусматривается развитие жилой, коммунально-складской, общественной застройки. К первоочередным мероприятиям относится строительство коммунально-жилого района Акатуйский с объектами соцкультбыта местного и районного обслуживания – детскими садами, общеобразовательными школами, детской школой искусств на 250 мест, зданием общей врачебной практики. В коммунальной зоне размещаются многоуровневые автопаркинги районного и городского обслуживания, существующие и строящиеся складские комплексы, автотранспортные предприятия, перспективное пожарное депо, объекты инженерной инфраструктуры. В зоне объектов общественно-делового назначения размещаются торгово-развлекательный центр, торговые, офисные комплексы.

На территории жилого района II предусматривается развитие кварталов индивидуальной жилой застройки в микрорайоне Е, кварталов среднеэтажной жилой застройки в микрорайоне И (на месте участков садовых обществ) и в квартале Е-4 (частично). В микрорайоне К на месте сноса 1-, 2-этажных многоквартирных жилых домов размещается новая среднеэтажная жилая застройка, а также сохраняется и развивается индивидуальная застройка в квартале К-4. Со стороны ул. Петухова на стыке промышленной и общественно-жилой территории предлагается разместить комплекс городского Дворца культуры. Бульвар по ул. Петухова, развиваемый проектом в западной направлении, вместе с расположенными вдоль него общественными объектами городского значения будет играть роль главного «фасада» планировочного района. Вокруг существующего водоема (квартал И-1) формируется районный центр обслуживания, общий для данного района и смежного с ним района I. В состав районного центра обслуживания входят сад жилого района, районная поликлиника на 550 посещений в смену, детская школа искусств на 220 мест, спортивно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном и спортивной школой, встроенные в жилые здания местные центры досуга, отделение связи. Вдоль городских магистралей размещаются торговые центры местного и районного обслуживания.

На территории коммунально-жилого района I предусматривается развитие жилой, коммунально-складской, производственной, общественной застройки. В микрорайоне Д на месте участков садовых обществ предусматривается размещение среднеэтажной жилой застройки. В микрорайоне А развивается малоэтажное и индивидуальное жилищное строительство с местным центром обслуживания в квартале А-5. В кварталах Б, В-1, Г-1, Г-2 размещаются объекты производственного и коммунально-складского назначения. Со стороны магистральных улиц предусмотрено размещение торгово-развлекательных, офисных центров.

На расчетный срок к 2030 году планируемые показатели развития территории могут составить следующие значения:

численность населения достигнет 109,95 тыс. человек при средней жилищной обеспеченности 28,9 кв. м/чел.;

объем жилищного фонда достигнет 3,18 млн. кв. м с учетом 1,89 млн. кв. м нового строительства и планируемой убылью в размере 6,21 тыс. кв. м;

объем фонда общественной недвижимости достигнет 1,31 млн. кв. м, в том числе объекты коммерческой недвижимости составят 1,1 млн. кв. м;

обеспеченность озеленением общего пользования составит 11,3 кв. м/чел.

Показатели развития жилой застройки представлены в таблице 2.

Таблица 2

Показатели развития жилой застройки

№ п.	Наименование	Площадь жилищного фонда, тыс. кв. м				
		всего			нового строительства	
		2010 год	2020 год	2030 год	2020 год	2030 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Коммунально-жилой район I	0,98	38,3	293,1	37,3	293,1
2	Жилой район II	18,6	133,2	504,9	114,6	489,9
3	Акатуйский коммунально-жилой район III	58,0	428,5	474,0	416,2	416,2
4	Затулинский жилой район IV	1266,5	1574,2	1906,8	306,5	640,1
5	Прочие территории (улично-дорожная сеть)	0,78	-	-	-	-
Итого:		1344,9	2174,2	3179,1	874,6	1840,3

К первоочередным территориям развития до 2020 года проектом относятся следующие объекты:

жилой микрорайон Н, жилые кварталы Ф-1 и Ц-1 с объектами местного и районного обслуживания;

кварталы малоэтажной застройки с А-4 по А-10 с объектами местного обслуживания;

кварталы малоэтажной застройки с Е-5 по Е-11 с объектами местного обслуживания;

кварталы общественной застройки, прилегающие к ул. Петухова, В-2, В-3, В-4, Е-1, Е-2, Е-4, Л, кварталы, прилегающие к Советскому шоссе, Ф-2, Ф-3;

кварталы производственной застройки Г-1, Г-2.

2.2. Зоны размещения объектов капитального строительства

Проектом устанавливаются зоны размещения объектов капитального строительства, включая территории отдельных объектов социально-культурного, коммунально-бытового назначения. В зонах с уже существующими объектами предусматривается возможность дальнейшего развития территории с размещением новых объектов капитального строительства соответствующего назначения. Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные проектом, предусмотрены для размещения новых объектов на I очередь до 2020 года и на расчетный срок до 2030 года.

Наименования зон и планируемые регламенты использования соответствуют действующим Правилам землепользования и застройки города Новосибирска. При этом с целью детализации зонирования и указания мест размещения необходимых

объектов капитального строительства вводится внутреннее зонирование функциональной зоны застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) на:

- территории многоэтажной жилой застройки (9 этажей и более);
- территории среднеэтажной жилой застройки (от 5 до 8 этажей);
- территории объектов школьного, дошкольного образования.

В составе функциональной зоны делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) выделены:

- территории общественно-деловой застройки;
- территории смешанной общественно-жилой застройки.

На территориях общественно-деловой застройки предусматривается возможность размещения всего перечня объектов общественно-делового и вспомогательного назначения, предусмотренная регламентами зоны ОД-1, за исключением жилых объектов. На территориях смешанной общественно-жилой застройки предусматривается размещение всего перечня объектов, предусмотренного регламентами зоны ОД-1, включая объекты жилой недвижимости.

Целесообразность введения в состав территориальных зон Правил землепользования и застройки города Новосибирска предложенного выше разделения в функциональных зонах Ж-1 и ОД-1 определяется в ходе реализации положений проекта планировки территории в расчетный период.

2.3. Развитие системы транспортного обслуживания

Предусматривается развитие существующих и строительство новых элементов системы транспортного обслуживания территории. Развитие получают существующие виды транспорта, размещаются элементы внеуличных видов пассажирского транспорта – скоростного трамвая и, в перспективе, метрополитена.

Проектными мероприятиями предусмотрено достижение на расчетный срок плотности улично-дорожной сети в размере 5,3 км/кв. км, что создаст условия для пропуска перспективных транспортных потоков. Предусматривается реконструкция существующих и строительство новых элементов улично-дорожной сети в следующем составе:

- улиц непрерывного движения по Советскому шоссе и ул. Хилокской;
- магистральных улиц регулируемого движения различных категорий:
- городского значения I класса - по ул. Петухова, ул. Сибиряков-Гвардейцев, ул. Акатуйской;
- городского значения II класса - по улицам с проектными номерами ГМ-1, ГМ-2, ГМ-3;
- районного значения - по ул. Зорге, ул. Бородина и улицам с проектными номерами РМ-2, РМ-3, РМ-4, РМ-5;
- улиц местного значения различных категорий: жилых, местного значения в районах индивидуальной и малоэтажной застройки, улиц промышленных и коммунально-складских зон.

Общая протяженность улично-дорожной сети на расчетный срок увеличится в 3,6 раза и достигнет 44,58 км, в том числе протяженность магистральных улиц достигнет 23,77 км.

Положение установленных проектом красных линий определяется шириной проезжей части улиц и дорог (таблица 3), шириной коридоров инженерно-технический коммуникаций, шириной тротуаров, полос озеленения.

Таблица 3

Показатели проезжей части улиц и дорог

№ п.	Категория улиц, дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Количество полос движения основной проезжей части в обоих направлениях
1	2	3	4	5
1	Магистральная улица непрерывного движения	100	3,75	6
2	Магистральные улицы городского значения регулируемого движения I класса	80	3,5	6
3	Магистральные улицы городского значения регулируемого движения II класса	80	3,5	4
4	Магистральные улицы районного значения	60	3,5	4
5	Жилые улицы	40	3,0	2 - 3
6	Главные улицы в районах индивидуальной и малоэтажной застройки	40	3,0	2 - 4
7	Улицы местного значения в районах индивидуальной и малоэтажной застройки	30	3,0	2
8	Улицы промышленных и коммунально-складских зон	40	3,5	2

Проектом учитывается необходимость строительства транспортных развязок, в том числе в двух уровнях, с обеспечением пропуска линии скоростного трамвая. На пересечениях магистральных улиц городского значения I и II классов обеспечивается пропуск непрерывного транспортного потока в прямом направлении для улицы более высокой категории.

В составе ул. Петухова предусмотрено размещение обособленного полотна ли-

нии скоростного трамвая с выходом на смежные территории. Новые линии обычного трамвая предусматриваются по ул. Сибиряков-Гвардейцев, улицам с проектными номерами ГМ-1, ГМ-2, ГМ-3.

Развитие автобусного сообщения предусматривается по новым магистральным улицам: ул. Акатуйской, ул. Бородина, улицам с проектными номерами ГМ-1, ГМ-2, ГМ-3, РМ-2, РМ-3, РМ-4. Остановки экспресс-автобусов предусматриваются на ул. Хилокской и Советском шоссе. Дальнейшее развитие получает движение троллейбусов по ул. Петухова в направлении Южно-Чемского планировочного района и по ул. Зорге от существующей конечной остановки – по улицам с проектными номерами РМ-4, ГМ-2 до примыкания к линии обычного трамвая на ул. Петухова. Общая протяженность линий пассажирского транспорта всех видов увеличится на расчетный срок в 2,2 раза и достигнет 42,07 км.

На проектируемой территории формируется сеть пешеходного движения, представленная системой бульваров, тротуаров в пределах улично-дорожной сети, дорожек и тротуаров внутриквартальных территорий, пешеходных площадей при транспортно-пересадочных узлах и объектах массового посещения. Сеть пешеходных улиц и бульваров ориентирована в направлении движения к объектам массового посещения, в первую очередь к транспортно-пересадочным узлам линии скоростного трамвая по ул. Петухова. Через территорию формируется сквозной пешеходный маршрут, проходящий в продольном направлении по бульварам 1, 2, 3, 4 и улицам с проектными номерами ГМ-2, ж.у. 10, РМ-4.

Предусматривается развитие многоуровневой системы хранения индивидуального автотранспорта. Выделяются зоны размещения многоуровневых гаражных комплексов и станций технического обслуживания (далее – СТО) городского значения с радиусами доступности до 1500 м в условиях реконструкции без ограничения по вместимости, гаражных комплексов и СТО районного обслуживания с радиусами доступности до 150 м и вместимостью до 500 машино-мест. Автопарковочные комплексы и автостоянки местного обслуживания размещаются в пределах земельных участков объектов капитального строительства. В состав проезжих частей улиц местного значения, местных проездов магистральных улиц включаются дополнительные полосы, используемые для временного хранения автотранспорта. Данные мероприятия позволят организовать на территории 59,55 тыс. машино-мест в составе автостоянок всех видов, в том числе 27,29 тыс. машино-мест в составе гаражных комплексов. Предусматривается размещение СТО индивидуального автотранспорта и автозаправочных станций общим объемом 215 постов и 36 автозаправочных мест соответственно с учетом существующих и частично сохраняемых объектов.

2.4. Развитие систем инженерно-технического обеспечения

На территории в настоящее время имеются городские и местные системы инженерно-технического обеспечения.

Водоснабжение проектируемой территории осуществляется от кольцевых сетей водопровода II зоны левобережной части города. Основные магистрали водоснаб-

жения закольцованы. Схема подачи воды к потребителям тупиковая. Водоотведение большей части территории централизованное. Значительная часть объектов индивидуальной жилой застройки канализуется с использованием выгребов.

Централизованное теплоснабжение большей части объектов застройки обеспечивается от местного источника – Кировской районной котельной газо-мазутного типа. Объекты индивидуальной жилой застройки, часть многоквартирной застройки в поселке по ул. Бородина и часть объектов коммунально-складских и промышленных зон используют локальные источники теплоснабжения – котельные на природном газе.

Электроснабжение территории осуществляется от понизительных подстанций (далее - ПС) ПС-220/110/10 кВ «Тулинская» и ПС-110/10 кВ «Сварная» через распределительные подстанций 10 кВ, размещенные на рассматриваемой и прилегающих территориях. Проектируемую территорию, в том числе селитебную ее часть, пересекают высоковольтные линии электропередач (далее – ВЛ) ВЛ-110 кВ, ВЛ-10 кВ.

Территория южной части Кировского района частично газифицирована. Газоснабжение потребителей осуществляется от газопровода высокого давления, проложенного по ул. Бородина, ул. Петухова, ул. Громова через газораспределительные пункты (далее - ГРП). Часть жилой застройки Затулинского жилого района снабжается сжиженным углеводородным газом (далее - СУГ) от расположенных здесь резервуарных установок.

Отведение ливневых стоков осуществляется только с застроенной части Затулинского жилого района через систему закрытой ливневой канализации. Сброс осуществляется без предварительной очистки частично в реку Тулу, частично неорганизованным способом на прилегающую территорию коммунально-жилого района Акатуйский. Отвод стоков с территории частного жилого сектора не организован.

Для дальнейшего развития территории, обеспечения новых объектов застройки предусмотрено размещение новых инженерных сетей и сооружений. На участках размещения двухуровневых транспортных развязок потребуется частичный вынос существующих инженерных сетей.

2.4.1. Водоснабжение

Предусматривается развитие централизованной системы холодного водоснабжения от коммунальных сетей города. Планируемая система кольцевая с тупиковыми отводами до потребителей. Предусматривается прокладка новых магистральных и межквартальных водоводов. Выполняется закольцовка водовода по ул. Петухова от водовода Д 500 мм на ул. Петухова до водовода Д 300 мм на ул. Хилокской. По южной границе территории предусматривается размещение городского водовода Д 1000 мм. Кварталы новой застройки обеспечиваются новыми сетями водоснабжения, проложенными на межквартальных территориях. Противопожарный водопровод объединен с хозяйственно-питьевым. Для наружного пожаротушения на водопроводных сетях устанавливаются пожарные гидранты.

2.4.2. Водоотведение

Предусматривается развитие централизованной системы самотечно-напорной канализации. Размещается коллектор Д 600 мм от жилой застройки по ул. Петухова в сторону коллектора Д 1000 мм по Северному проезду. Городские коллекторы Д 800 – Д 1400 мм размещаются вдоль ул. Петухова, Д 500 мм – вдоль ул. Акаутуйской с выходом в направлении смежной территории Кировской промышленной зоны. Новые коллекторы размещаются также на межквартальных территориях новой застройки, ограниченных ул. Хилокской и ул. Сибиряков-Гвардейцев. Диаметр межквартальной сети водоотведения принят в пределах Д 200 – Д 500 мм. Предусмотрено размещение местной канализационной насосной станции в квартале Х-2.

2.4.3. Теплоснабжение

Предусматривается развитие централизованной системы теплоснабжения и горячего водоснабжения для существующих и новых жилых, административных, общественных зданий. Индивидуальные жилые дома снабжаются от локальных котельных на природном газе. Централизованным источником тепла является Кировская районная котельная.

Предусматривается реконструкция с увеличением диаметра участков теплотрасс:

по ул. Петухова – до 2 Д 700 мм;

по ул. Сибиряков-Гвардейцев – до 2 Д 700 мм и 2 Д 500 мм;

по ул. Зорге – до 2 Д 600 мм.

Предусмотрено строительство новых теплотрасс в подземном исполнении:

между кварталами В-1 и В-2 – 2 Д 700 мм;

в створе бульваров 2, 3, 4 – 2 Д 600 мм и 2 Д 500 мм;

в створе бульваров 1 и 2 – 2 Д 200 мм;

по улицам с проектными номерами РМ-3, РМ-2, ГМ-3 – 2 Д 400 мм;

по улице ж.у. 3 в микрорайоне К-2 - Д 200 мм;

по улицам с проектными номерами ГМ-1, РМ-5, ж.у.11, ГМ-2 – 2 Д 500 мм.

Предусмотрены выносы участков теплотрасс:

по ул. РМ-3 в районе пересечения с ул. ГМ-12 - Д 300 мм;

в квартале Л-22 - Д 250 мм.

Теплоснабжение кварталов с сохраняемой застройкой предусматривается от существующих центральных тепловых пунктов (далее - ЦТП). Рост нагрузок при увеличении потребителей в существующих кварталах обеспечивается от существующих ЦТП с учетом реконструкции и установки дополнительного оборудования. В кварталах с новой застройкой предусматривается строительство новых ЦТП. Тепловые сети, проходящие в новых жилых и общественных кварталах, планируются с формированием кольцевых сетей. Предусматривается подземная прокладка тепловых сетей с устройством коридоров возможной прокладки проходных каналов на участках тепловых сетей до ЦТП. Подключение систем отопления в зоне централи-

зованного теплоснабжения от Кировской районной котельной предусматривается по зависимой схеме. Подключение зданий высотой более 12 этажей к тепловым сетям выполняется по независимой схеме. Размещение новых ЦТП необходимо уточнить на этапе архитектурно-строительного проектирования.

2.4.4. Газоснабжение

Система газоснабжения природным газом принята смешанная, состоящая из кольцевых и тупиковых газопроводов, двухступенчатая. Потребление природного газа запланировано в пределах разрешенных объемов существующих потребителей. Газ используется на нужды отопления и технологические нужды коммунально-бытовых и промышленных потребителей, Кировской районной котельной, локальных котельных индивидуальной застройки, а также для приготовления пищи (газовые плиты) в жилых домах. Проектируемые газопроводы высокого давления подключаются к существующей газораспределительной сети города.

Проектом предусматривается:

размещение ГРП в новых кварталах жилой застройки А, Д, И, Е, Ф-1, Ц-1;

размещение трех ГРП в кварталах Т-1, Т-2, Т-3 с демонтажем трех групповых резервуаров СУГ;

размещение подземных газопроводов высокого давления Д 108 мм общей протяженностью 5500 м, материал – сталь;

размещение подземных газопроводов низкого давления Д 110 мм общей протяженностью 8000 м, материал – сталь, полиэтилен.

2.4.5. Электроснабжение

Для обеспечения дополнительной перспективной нагрузки в размере 54 705 кВт на расчетный срок предлагается реконструкция ПС-220/110/10 кВ «Тулинская» и ПС-110 кВ «Сварная» с увеличением мощности установленного оборудования. Проектом предусматривается перевод в кабельные линии существующих ВЛ-110 кВ К-19/20 и Ч 1/2 с размещением кабеля в пределах улично-дорожной сети. Резервируется инженерный коридор для прокладки новой кабельной линии (далее – КЛ) КЛ-220 кВ от ПС «Тулинская» в сторону ПС «Новолуговая».

Для равномерного распределения электроэнергии на проектируемой территории предусматривается использование существующих распределительных пунктов (далее – РП) РП-10кВ (РП-11; РП-17; РП-24; РП-25; РП-37; РП-3033; две РП без номера) с частичной реконструкцией и увеличением пропускной способности при наличии технических возможностей. Нагрузки существующих РП могут быть частично переключены на новые РП-10 кВ. Предусматривается размещение двух новых РП-10 кВ для обслуживания кварталов новой застройки в микрорайонах А, Б, Е, И, К, Х. Питание новых РП-10 кВ предусматривается по КЛ-10 кВ от ПС-220/110/10 кВ «Тулинская» по двум взаиморезервируемым линиям, прокладываемым в траншеях или кабельных каналах на расстоянии не менее 2 м друг от друга кабелями из сшитого полиэтилена. Электропитание существующих и новых объек-

тов предусматривается от существующих трансформаторных ПС (далее – ТП) с их частичной реконструкцией, новых ТП. Количество, тип, мощность и размещение новых РП и ТП уточняются на этапе архитектурно-строительного проектирования объектов застройки.

2.4.6. Связь

Существующие линейные сооружения связи (линии связи, контейнер-аппаратные с технологическим оборудованием связи), попадающие в зону застройки, подлежат переносу с размещением вдоль существующих и проектируемых улиц.

2.4.7. Инженерная подготовка территории

Проектом планировки предусматриваются мероприятия по организации рельефа и развитию системы ливневой канализации на всей территории планировочного района. Рельеф территории позволяет обеспечить сбор и организацию естественного стока поверхностных вод с большей части территории. Вертикальная планировка предусматривается с преимущественным сохранением отметок действующих магистральных улиц. На территориях размещения новой застройки вертикальной планировкой обеспечиваются минимальные уклоны для организации естественного стока. Длина свободного пробега поверхностных вод по улично-дорожной сети не должна превышать 150 - 200 м. Перед проведением планировки на участках застройки должны предусматриваться мероприятия по снятию и сохранению существующего плодородного слоя почвы для его последующего использования при озеленении территории.

Предусматривается развитие закрытой системы ливневой канализации для отвода дождевых, талых и поливочных стоков с жилых и производственных территорий. На проектируемой территории сформировано 5 площадей стока поверхностных вод. Для стоков с территории, прилегающей к ул. Хилокской, предусмотрено размещение очистных сооружений закрытого типа с последующим сбросом в реку Тулу. С остальной территории сброс стоков осуществляется в существующие коллекторы Д 1200 – Д 1500 мм, проходящие по ул. Петухова. Для выпуска стоков с территории Затулинского жилого района и сброса части стока с других территорий предусмотрено размещение коллектора Д 1500 мм, проходящего по территории квартала Н-4, с выходом через ул. Петухова в направлении Северного проезда, расположенного на смежной территории Кировской промышленной зоны. Перехват и сбор стоков со стороны пригородных территорий осуществляется коллектором, проложенным по южной границе территории в створе проектируемой улицы ГМ-1.

2.5. Мероприятия по защите территории от воздействия опасных геологических процессов, чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Значительная часть рассматриваемой территории характеризуется высоким уровнем грунтовых вод. Это относится к территории, прилегающей к ул. Акатуйской и ул. Бородина, территории Затулинского жилого района, где воды выявляются на глубине 2 - 5,5 м от поверхности рельефа. В западной части территории грунтовые воды залегают ниже указанных отметок.

Для осуществления строительства на территориях с высоким уровнем грунтовых вод необходимо выполнение мероприятий по его понижению, снижению амплитуды сезонных колебаний, защите строительных конструкций от воздействия грунтовых вод. В качестве инженерно-технических мероприятий необходимо предусматривать:

- исключение неорганизованных сбросов стоков ливневой канализации на территорию;

- исключение неорганизованного поверхностного стока с прилегающих территорий, в том числе с южного пригородного направления;

- выполнение вертикальной планировки рельефа всей территории, развитие закрытой системы ливневой канализации, а также местного дренажа там, где это необходимо;

- исключение утечек воды из сетей инженерно-технического обеспечения территории.

Если при прогнозируемом уровне подземных вод возможны недопустимое ухудшение физико-механических свойств грунтов основания, развитие неблагоприятных физико-геологических процессов, нарушение условий нормальной эксплуатации заглубленных помещений, при проектировании объектов капитального строительства должны предусматриваться соответствующие защитные мероприятия, в частности:

- гидроизоляция подземных конструкций;

- мероприятия, ограничивающие подъем уровня подземных вод, исключаяющие утечки из водонесущих коммуникаций и другие (дренаж, противofильтрационные завесы, устройство специальных каналов для коммуникаций и т. д.);

- мероприятия, препятствующие механической или химической суффозии грунтов (дренаж, шпунт, закрепление грунтов);

- устройство стационарной сети наблюдательных скважин для контроля развития процесса подтопления, своевременного устранения утечек из водонесущих коммуникаций и другие мероприятия.

Перечисленные мероприятия должны выполняться на стадиях архитектурно-строительного проектирования, строительства и эксплуатации зданий и сооружений.

Застраиваемые кварталы планировочного района обеспечиваются кольцевыми участками городского водопровода, оборудованными пожарными гидрантами. Вся территория планировочного района входит в зону обслуживания существующих и

планируемых к размещению служб экстренного реагирования города: нового пожарного депо, размещаемого в квартале М, действующей и расширяемой подстанции скорой медицинской помощи по ул. Сибиряков-Гвардейцев, 80.

Для селитебных зон планируемой территории потенциально опасными являются следующие объекты:

Кировская районная котельная (ул. Петухова, 49а) – пожаровзрывоопасный объект;

молочный комбинат «Сибирское молоко» ОАО «Вим-Биль-Данн» (ул. Петухова, 33) – химически опасный объект;

пивной завод ООО «Сибирская Пивоварня Хейнекен» (ул. Петухова, 79/2) – химически опасный объект.

Жилые микрорайоны расположены с разрывом более 300 м от территории Кировской районной котельной с наветренной стороны и на более высоких отметках рельефа. Это будет способствовать переносу возможных атмосферных выбросов в противоположном от жилых территорий направлении – в сторону Кировской промышленной зоны. Возможное направление стока разлива вредных веществ не будет направлено в сторону планируемых кварталов жилой застройки.

Источники возможных техногенных чрезвычайных ситуаций, принадлежащие молочному комбинату и пивному заводу, расположены не ближе 700 м от существующей и планируемой жилой застройки. Они расположены с подветренной стороны, на нижних отметках рельефа относительно жилой застройки. Атмосферный перенос и поверхностный сток также будут направлены в сторону от защищаемых территорий.

Указанные объекты обеспечиваются беспрепятственным доступом пожарной и другой специальной техники по проезжей части улиц и местных проездов, пожарным водоснабжением от централизованных городских сетей. Для объектов необходима разработка организационно-технических мероприятий по заблаговременной подготовке к ликвидации производственных аварий с установлением масштабов последствий, планов их ликвидации, локализации поражения.

3. Положения о размещении объектов федерального, регионального и местного значения

3.1. Размещение объектов федерального значения

Существующие на территории объекты федерального значения на расчетный срок сохраняются. Размещение новых объектов не предусмотрено.

3.2. Размещение объектов регионального значения

Существующие на территории объекты регионального значения на расчетный срок сохраняются. Размещение новых объектов не предусмотрено.

3.3. Размещение объектов местного значения

На расчетный срок предусматривается реконструкция с увеличением вместимости следующих объектов общего среднего и дошкольного образования:

гимназии № 7 (школы № 106) с расширением до 1000 мест;

средней школы № 41 с расширением до 1000 мест;

средней школы № 65 с расширением до 1000 мест;

средней школы № 108 с расширением до 1000 мест;

средней школы № 183 с расширением до 950 мест;

детского сада № 195 с расширением до 280 мест.

На расчетный срок предусматривается размещение и строительство новых объектов общего среднего и дошкольного образования соответствующей расчетной вместимости:

школы на 186 мест в квартале А-5;

школы на 879 мест в квартале Д-2;

школы на 415 места в квартале Е-10;

школы на 998 мест в квартале И-1;

школы на 463 мест в квартале К-1;

двух школ на 1600 мест с общим спортивным ядром в квартале Н-4;

школы на 500 мест в квартале Ц-1;

детского сада на 57 мест в квартале А-5;

детского сада на 267 мест в квартале Д-2;

детского сада на 126 мест в квартале Е-4;

детского сада на 124 мест в квартале И-1;

детского сада на 180 мест в квартале И-2;

детского сада на 141 мест в квартале К-3;

детского сада на 160 мест в квартале Н-2;

детского сада на 160 мест в квартале Н-3;

детского сада на 100 мест в квартале Н-4;

детского сада на 105 мест в квартале Ф-1.

Предусматривается перепрофилирование здания и территории детского сада № 436 с размещением детско-юношеской спортивной школы.

На расчетный срок предусматривается размещение и строительство новых объектов дополнительного образования и культурно-бытового обслуживания населения:

детской школы искусств на 220 мест в квартале И-1;

детской школы искусств на 250 мест в квартале Н-4;

пяти спортивно-оздоровительных комплексов с игровыми, тренажерными залами в кварталах А-5, К-4, С, Р-2, У-1 соответственно;

пяти спортивно-оздоровительных комплексов с бассейнами, в том числе с детско-юношескими спортивными школами в кварталах И-1, Р-2, Т-2, У-1, Ф-2 соответственно;

трех районных библиотек (информационных центров), встроенных в здания общественно-жилого назначения в кварталах Д-2, И-1, Н-2 соответственно.

На расчетный срок предусматривается размещение и строительство новых объектов здравоохранения:

районной поликлиники на 550 посещений в смену в квартале И-1;

трех зданий общей врачебной практики на 100 посещений в смену каждое в кварталах А-5, Н-4, Ф-2 соответственно.

Предусматривается размещение городского Дворца культуры с залом на 1000 посадочных мест в квартале Е-2.

На расчетный срок предусматривается размещение новых объектов озеленения: бульвара по ул. Петухова в кварталах Е-1 (частично), Е-2 (частично), Е-3, Л-1, Н-1;

бульваров с проектными номерами 1, 2, 3, 4 в составе инженерного коридора воздушных линий электропередачи;

сада жилого района с благоустройством водоема на участке площадью около 6,42 га в квартале И-1;

местной сети бульваров и скверов в составе жилых кварталов.

На расчетный срок предусматривается реконструкция существующих и строительство новых объектов улично-дорожной сети в пределах установленных проектом красных линий:

новое строительство на Советском шоссе – участка улицы непрерывного движения протяженностью 0,73 км с транспортными развязками в двух уровнях;

расширение проезжей части с устройством разделительной полосы ул. Хилокской – участка улицы непрерывного движения протяженностью 0,65 км с транспортной развязкой в двух уровнях;

расширение проезжей части участков магистральных улиц городского значения регулируемого движения I класса по ул. Петухова (6,55 км) и ул. Сибиряков-Гвардейцев (1,19 км) с устройством обособленного полотна скоростного и обычного трамвая соответственно, строительством транспортных развязок, в том числе в двух уровнях;

новое строительство участков магистральных улиц городского значения регулируемого движения II класса с шириной проезжей части 15 м и улиц с проектными номерами ГМ-1 (5,47 км), ГМ-2 (1,27 км), ГМ-3 (1,18 км);

расширение до 15 м проезжей части участков магистральных улиц районного значения по ул. Зорге (0,74 км), ул. Громова (1,2 км), ул. Бородина (1,14 км);

устройство второй проезжей части шириной 8 м и разделительной полосы для участков магистральных улиц районного значения по ул. Зорге (1,21 км), по улице с проектным номером РМ-3 (шоссе в направлении пос. Тулинский - 1,18 км);

новое строительство участков магистральных улиц районного значения с шириной проезжей части 15 м по ул. Зорге (продление в восточном направлении – 0,54 км), по улицам с проектными номерами РМ-2 (2,3 км), РМ-4 (0,54 км), РМ-5 (0,67 км);

расширение до 9 м проезжей части жилых улиц с проектными номерами ж.у. 3 (0,71 км), ж.у. 6 (2,01 км), ж.у. 9 (0,64 км);

новое строительство участков жилых улиц с шириной проезжей части 9 м с проектными номерами ж.у. 1 (0,43 км), ж.у. 2 (1,02 км), ж.у. 4 (1,84 км), ж.у. 5 (0,89 км),

ж.у. 7 (0,66 км), ж.у. 8 (0,41 км), ж.у. 10 (0,74 км), ж.у. 11 (0,46 км), ж.у. 12 (0,34 км); жилой улицы с шириной проезжей части 7 м с проектным номером ж.у. 13 (0,49 км);

новое строительство участков главных улиц в районах индивидуальной и малоэтажной застройки с шириной проезжих частей 7 м и улиц с проектными номерами г.у.м. 1 (с двумя проезжими частями и бульваром на разделительной полосе – 0,45 км), г.у.м. 2 (0,31 км);

новое строительство участков улиц местного значения в районах индивидуальной и малоэтажной застройки с шириной проезжей части 6 м и улиц с проектными номерами у.м. 1 (0,33 км), у.м. 2 (0,22 км), у.м. 3 (0,24 км), у.м. 4 (0,43 км), у.м. 5 (1,46 км), у.м. 6 (0,17 км), у.м. 7 (0,17 км), у.м. 8 (0,24 км), у.м. 9 (0,16 км), у.м. 10 (0,12 км), у.м. 11 (0,23 км), у.м. 12 (0,53 км), у.м. 13 (0,31 км), у.м. 14 (0,41 км), у.м. 15 (0,69 км), у.м. 16 (0,41 км);

новое строительство участков улиц промышленных и коммунально-складских зон с шириной проезжей части 9 м и улиц с проектными номерами у.п. 1 (0,39 км), у.п. 2 (0,39 км), у.п. 3 (0,33 км);

новое строительство основного проезда шириной 7 м в составе бульваров с проектными номерами 1, 2, 3 (2,2 км).

4. Реализация проекта планировки

На последующих стадиях проектирования уточнить состав очистных сооружений поверхностных стоков с учетом обеспечения степени их очистки в соответствии с требованиями нормативных документов, в том числе СанПиН 2.1.5.980-00.2.1.5. «Водоотведение населенных мест, санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод».

При подготовке проектов межевания проектируемых кварталов У-2 и У-3 учесть корректировку границ земельных участков жилых домов по ул. Зорге, 267 и ул. Зорге, 271 с компенсацией площади их частей, вошедших в границы планируемой жилой улицы № 10.

5. Основные показатели развития территории

Таблица 4

№ п.	Наименование показателей	Единица измерения	Состояние на 2010 год	Почердь до 2020 года	Итого до 2030 года
1	2	3	4	5	6
1. Территория					
1.1	Площадь проектируемой территории, в том числе:	га	845,40	845,40	845,40
1.1.1	Зона озеленения (Р-2)	га	36,63	67,31	124,70

1	2	3	4	5	6
1.1.2	Зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1), в том числе:	га	165,79	191,49	238,66
1.1.2.1	Территория средне- и многоэтажной жилой застройки	га	62,15	124,26	193,71
1.1.2.2	Территория среднеэтажной жилой застройки	га	103,64	67,23	44,95
1.1.3	Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2)	га	21,40	47,17	64,60
1.1.4	Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), в том числе:	га	32,61	86,95	101,35
1.1.4.1	Территория общественно-деловой застройки	га	32,61	59,77	69,97
1.1.4.2	Территория смешанной общественно-жилой застройки	га	0,00	27,18	31,38
1.1.5	Зона объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, научно-исследовательских учреждений (ОД-2)	га	10,25	10,25	13,34
1.1.6	Зона объектов здравоохранения (ОД-3)	га	3,04	3,77	4,40
1.1.7	Зона объектов спортивного назначения (ОД-4)	га	6,21	10,64	12,70
1.1.8	Зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)	га	11,04	12,59	16,04

1	2	3	4	5	6
1.1.9	Зона коммунальных и складских объектов (П-2)	га	17,08	24,01	36,02
1.1.10	Зона военных и иных режимных объектов и территорий (С-3)	га	5,27	5,27	5,27
1.1.11	Зона улично-дорожной сети (ИТ-3)	га	186,26	182,70	177,00
1.1.12	Зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4)	га	13,16	14,22	14,22
1.1.13	Зона сельскохозяйственного использования (СХ)	кв. м/ чел.	132,95	83,80	0,00
1.1.14	Зона стоянок для легковых автомобилей (СА)	га	26,40	29,09	37,06
1.1.15	Территории резерва	га	177,31	76,14	0,00
1.2	Обеспеченность территориями озеленения общего пользования	кв. м/ чел.	5,1	7,6	11,30
2. Население					
2.1	Численность населения, в том числе:	тыс. человек	72,45	88,46	109,95
2.1.1	Население средне- и многоэтажной застройки	тыс. человек	71,97	86,11	106,78
2.1.2	Население индивидуальной застройки	тыс. человек	0,48	2,35	3,17
2.2	Плотность населения планировочного района	чел./га	86	105	130
2.3	Плотность населения территорий многоквартирной застройки	чел./га	434	420	420
2.4	Плотность населения территорий малоэтажной застройки	чел./га	23	50	49

1	2	3	4	5	6
3. Жилищный фонд					
3.1	Средняя обеспеченность населения общей площадью жилья	кв. м/чел.	18,6	24,6	28,9
3.2	Общий объем жилищного фонда, в том числе:	тыс. кв. м	1344,9	2174,2	3179,1
3.2.1	Средне- и многоэтажной застройки	тыс. кв. м	1335,1	2081,1	3052,2
3.2.2	Индивидуальной застройки	тыс. кв. м	9,82	93,03	126,86
3.3	Существующий сохраняемый жилищный фонд, в том числе:	тыс. кв. м	-	1344,9	1338,7
3.3.1	Средне- и многоэтажной застройки	тыс. кв. м	-	1335,1	1329,7
3.3.2	Индивидуальной жилой застройки	тыс. кв. м	-	9,82	9,04
3.4	Убыль жилищного фонда, в том числе:	тыс. кв. м	-	0,0	6,21
		количество домов	-	0	28
3.4.1	Средне- и многоэтажной застройки	тыс. кв. м	-	0	5,43
		количество домов	-	0	16
3.4.2	Индивидуальной жилой застройки	тыс. кв. м	-	0	0,78
		количество домов	-	0	12
3.5	Объем нового жилищного строительства, в том числе:	тыс. кв. м	-	874,6	1840,3
3.5.1	Средне- и многоэтажной застройки	тыс. кв. м	-	791,4	1722,5
3.5.2	Индивидуальной жилой застройки	тыс. кв. м	-	83,2	117,8
4. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения					
4.1	Детские дошкольные учреждения	мест	2459	3381	4157
4.2	Общеобразовательные школы	мест	6160	10052	12468

1	2	3	4	5	6
4.3	Детские школы искусств, центры детского творчества	мест	400	600	880
4.4	Детско-юношеские спортивные школы	мест	~ 600	1100	1650
4.5	Поликлиники-амбулатории	посещений в смену	1500	1500	2070
4.6	Здания общей врачебной практики на 100 посещений в смену каждое	объектов	0	2	3
4.7	Предприятия торговли всех видов, в том числе:	тыс. кв. м торговой площади	15,6	113,2	124,3
4.7.1	Повседневного и периодического обслуживания	тыс. кв. м торговой площади	9,4	12,0	15,0
4.8	Учреждения культуры, искусства, кинотеатры	мест	500	2000	3400
4.9	Физкультурно-спортивные залы, помещения	кв. м пола	3900	5500	8700
4.10	Бассейны	кв. м зеркала воды	0	1725	2200
4.11	Общественной недвижимости всего, в том числе:	тыс. кв. м общей площади	218,6	1063,0	1291,8
4.11.1	Коммерческой недвижимости	тыс. кв. м общей площади	95,1	900,4	1095,4
5. Транспортная инфраструктура					
5.1	Протяженность улично-дорожной сети, в том числе:	км	12,46	26,19	44,58
5.1.1	Магистральные улицы, в том числе:	км	9,11	16,19	23,77
5.1.1.1	Непрерывного движения	км	-	0,69	0,69
5.1.1.2	Городские регулируемого движения I класса	км	-	3,00	5,65

1	2	3	4	5	6
5.1.1.3	Городские регулируемого движения II класса	км	4,83	7,00	7,92
5.1.1.4	Районного значения	км	4,28	5,50	9,51
5.1.2	Улицы местного значения	км	3,35	10,00	20,81
5.2	Плотность улично-дорожной сети	км/кв. км	1,5	3,1	5,3
5.3	Плотность магистральной сети	км/кв. км	1,1	1,9	2,8
5.4	Протяженность линий общественного транспорта, в том числе:	км	18,99	30,39	42,07
5.4.1	Автобуса, экспресс-автобуса	км	10,59	15,36	23,43
5.4.2	Троллейбуса	км	5,53	7,60	7,60
5.4.3	Обычного трамвая	км	2,87	4,15	7,76
5.4.4	Скоростного трамвая	км	-	3,28	3,28
5.5	Парковочных мест, в том числе:	тыс. машино-мест	6,31	44,07	59,55
5.5.1	Гаражные комплексы	тыс. машино-мест	3,81	15,67	27,29
5.5.2	Открытые стоянки	тыс. машино-мест	2,5	28,39	32,26
6. Инженерное оборудование и благоустройство территории					
6.1	Водопотребление	тыс. куб. м/сутки	28,94	37,19	39,27
6.2	Водоотведение	тыс. куб. м/сутки	25,28	32,75	33,72
6.3	Отведение ливневых стоков	куб. м/сек.	5,5	7,5	12,9
6.4	Потребление электроэнергии	МВт	31,70	71,79	86,41
6.5	Годовое потребление природного газа	млн. куб. м/год	87,45	135,74	169,67
6.6	Часовой расход природного газа	тыс. куб. м/час	25,99	38,00	47,50

1	2	3	4	5	6
6.7	Потребление тепла на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение	Гкал/час	189,4	299,0	365,0
6.8	Количество твердых бытовых отходов	куб. м/ сутки	342	453	614

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.05.2012

№ 4768

Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной дамбой железнодорожного моста, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспективной городской магистралью по ул. Стартовой в Ленинском районе

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, с учетом заключения по результатам публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 06.07.2010 № 204 «О подготовке проекта планировки территории, ограниченной дамбой железнодорожного моста, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспективной городской магистралью по ул. Стартовой в Ленинском районе»
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории, ограниченной дамбой железнодорожного моста, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспективной городской магистралью по ул. Стартовой в Ленинском районе (приложение).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

А. Е. Ксензов

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 16.05.2012 № 4768

ПРОЕКТ

планировки территории, ограниченной дамбой железнодорожного моста, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспективной городской магистралью по ул. Стартовой в Ленинском районе

1. Чертеж проекта планировки территории, ограниченной дамбой железнодорожного моста, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспективной городской магистралью по ул. Стартовой в Ленинском районе. Красные линии, границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства, границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (приложение 1).

2. Чертеж проекта планировки территории, ограниченной дамбой железнодорожного моста, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспективной городской магистралью по ул. Стартовой в Ленинском районе. Линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам (приложение 2).

3. Положение о размещении объектов федерального, регионального и местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории (приложение 3).

Приложение 3
к проекту планировки территории, ограниченной дамбой железнодорожного моста, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспективной городской магистралью по ул. Стартовой в Ленинском районе

ПОЛОЖЕНИЕ
о размещении объектов федерального, регионального и местного значения,
а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе
плотности и параметрах застройки территории и характеристиках
развития систем социального, транспортного обслуживания и
инженерно-технического обеспечения, необходимых
для развития территории

1. Характеристика современного использования территории

1.1. Общие положения

Проект планировки территории, ограниченной дамбой железнодорожного моста, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспективной городской магистралью по ул. Стартовой в Ленинском районе (далее - проект планировки) выполнен в соответствии с положениями Генерального плана города Новосибирска, разработанного на период до 2030 года, Местными нормативами градостроительного проектирования на территории города Новосибирска, Правилами землепользования и застройки города Новосибирска и другими требованиями действующего законодательства. В проекте планировки учтены материалы Генеральной схемы развития улично-дорожной сети города Новосибирска, рассмотренные и одобренные на заседании архитектурно-градостроительного Совета мэрии города Новосибирска 22.09.2009, а также проектные предложения по организации улично-дорожной сети и размещению проектируемых инженерных сетей на смежных земельных участках территории Ленинского и Кировского районов.

1.2. Анализ градостроительной ситуации

Рассматриваемая территория входит в состав Центрального планировочного района (левобережная часть), основными градоформирующими факторами которого на период до 2015 года являются:

 поэтапное освоение прибрежных территорий реки Оби;
 развитие общественно-деловых, рекреационных, спортивных и жилых зон и комплексов, формирующих систему общегородского центра с размещением градостроительно значимых (уникальных) объектов в пространстве прибрежной полосы, как главных композиционных элементов в системе набережных реки Оби;

 строительство магистральной улицы общегородского значения непрерывного движения вдоль реки Оби как элемента перспективного транспортного каркаса,

обеспечивающего связь существующих и проектируемых мостовых переходов через реку Обь между собой с организацией предмостовых транспортных развязок, в комплексе с мероприятиями по инженерной подготовке территорий и сооружением защитной дамбы-набережной;

перспективный автомобильный мост через реку Обь, прилегающий к существующему железнодорожному мосту со стороны проектируемого района.

Спецификой проектируемой территории является ее непосредственное примыкание к береговой линии реки Оби, выполняющей роль главной композиционной оси и эмоционально-эстетической доминанты архитектурного образа города. Именно это определяет ее особую градостроительную роль и значение в формировании панорамы застройки, системы набережных, рекреационных и парковых зон этой части левобережья города Новосибирска.

Территория проектируемого района ограничена:

с юго-востока - створом существующего Октябрьского моста;

с юго-запада - жилой улицей и створом перспективной автомагистрали;

с северо-запада - линией Транссибирской железнодорожной магистрали;

с северо-востока - береговой линией реки Оби, где размещаются городской пляж и комплекс спасательной станции.

Ограничительным фактором является отнесение территории к водоохранной зоне реки Оби и существующего внутреннего водоема (бывшего карьера).

Эффективное использование ценного рекреационного и архитектурно-художественного потенциала данной территории возможно при комплексном подходе к решению следующих первоочередных проблем:

создание оптимальных транспортно-пешеходных связей, связывающих ее с городским транспортным каркасом, в перспективе - со станцией Спортивная;

осуществление специальных мероприятий по инженерно-техническому обеспечению (тепло-, электро-, водоснабжение и канализование), а также благоустройству, включая рекультивацию, повышение вертикальных отметок участка и других мер по исключению подтопления помещений.

1.3. Современное использование территории

Общая площадь проектируемой территории составляет 85,11 га.

Вдоль берега реки Оби на участке от Октябрьского моста до железнодорожного моста располагается пляжная зона, включающая в себя береговую полосу из насыпного песка и участка нестационарных сооружений спортивного и развлекательного назначения открытого типа (сезонного использования), а также территория сооружений лодочно-спасательной станции, частично благоустроенная в последние годы.

Подъезд автотранспорта на территорию в зону городского пляжа и спасательной станции в настоящее время затруднен и осуществляется по единственной подъездной дороге, проложенной вдоль дамбы Октябрьского моста, не имеющей удобной и безопасной транспортной развязки с элементами транспортной инфраструктуры города. Пешеходные коммуникации также организованы крайне недостаточно.

Рассматриваемая территория не обеспечена инженерными коммуникациями по всем видам инженерно-технического обустройства, транзитные магистральные сети общегородского значения проходят по смежным участкам на значительном удалении и на вертикальных отметках, превышающих фактический уровень отметок земли проектируемой территории.

Кроме того, учитывая существующие значения вертикальных отметок земли, при размещении здесь объектов капитального строительства необходимо проведение соответствующих мероприятий, в том числе по инженерной подготовке территории в целях ее благоустройства и исключения угрозы подтопления (повышение вертикальных отметок земли, размещение зданий на подиумах, искусственных террасах).

Характерным фактором для проектируемого района является наличие нормативной санитарно-защитной зоны от объектов транспортного назначения (дамба Октябрьского моста, полоса отвода железной дороги).

Баланс существующей территории представлен в таблице 1.

Таблица 1

Баланс существующей территории

№ п.	Показатель территории	Количество, га	Процент
1	2	3	4
1	Общая площадь района	85,11	100
1.1	Территория неудобц	2,4	2,8
1.2	Территория дорог	3,4	4,0
1.3	Территория сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта	8,4	9,9
1.4	Территория объектов инженерной инфраструктуры	0,3	0,4
1.5	Территория базы спасательной службы	2,5	2,9
1.6	Территория озеленения, парков, лесов	42,0	49,4
1.7	Территория водоема	23,5	27,6
1.8	Территория пляжа	2,6	3,0

2. Архитектурно-планировочная концепция проекта

Исходя из приоритетов градостроительного развития рассматриваемой территории сформулированы следующие основные положения архитектурно-планировочной концепции проекта:

создание единого и целостного транспортно-пешеходного каркаса, включающего в себя дорожную сеть и подъездные пути, главные пешеходные связи (бульвары, аллеи, эспланады), объединяющего планировочную структуру проектируемой

и прилегающей к ней территории, а также обеспечивающую доступность рекреационно-оздоровительных и физкультурно-спортивных зон с районами проживания населения;

формирование транспортно-пешеходного каркаса в полном объеме в соответствии с Генеральным планом города Новосибирска предусматривается поэтапно с выделением I очереди строительства;

объемно-планировочная организация рекреационно-оздоровительных и физкультурно-спортивных зон с учетом современных требований градостроительных нормативов и требований, формирования архитектурно-выразительной панорамной застройки «речного фасада» города. В связи с этим в качестве базовых, градоформирующих объектов круглосуточного использования предлагается размещение комплекса зданий и сооружений аквапарка. Предусматривается развитие комплекса зданий и сооружений спасательной станции с вертолетной площадкой и лодочной станции;

формирование комплекса парково-рекреационных зон, включая пляжные зоны на берегу реки Оби, и внутреннего водоема с обустройством площадок и сооружений физкультурно-спортивного, оздоровительного и развлекательного назначения сезонного и круглосуточного использования.

Баланс проектируемой территории представлен в таблице 2.

Таблица 2

Баланс проектируемой территории

№ п.	Показатель территории	Количество, га	Процент
1	2	3	4
1	Общая площадь района	85,11	100
1.1	Зона озеленения	15,2	17,9
1.2	Зона отдыха и оздоровления	21,4	25,1
1.3	Зона объектов спортивного назначения	6,4	7,5
1.4	Зона стоянок для легковых автомобилей	1,6	1,9
1.5	Территория водоема	19,8	23,3
1.6	Зона сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена	0,2	0,2
1.7	Зона улично-дорожной сети	20,5	24,1

3. Инженерная подготовка территории

3.1. Система ливневой канализации

Проектом предусматривается строительство ливневой канализации закрытого типа по районной и городской магистрали со сбросом ливневых вод на очистные сооружения и только после их очистки выпуск в реку Обь.

3.2. Система водоснабжения

Для обеспечения объектов капитального строительства питьевой водой и для противопожарных нужд в проекте предусматривается строительство кольцевого водопровода Д 300 мм с подключением его к городской системе водоснабжения от водопроводов жилого района Горский.

Общий расход воды - 1420 куб. м/сутки.

3.3. Система канализации

На территории планировочного района предусматривается строительство самотечной хозяйственно-фекальной канализации, по которой стоки поступают в канализационную насосную станцию и далее - по напорному канализационному коллектору сбрасываются в городской коллектор в районе жилого района Горский.

3.4. Система теплоснабжения

Ввиду отсутствия резервов тепла в городской системе теплоснабжения проектом предусматривается строительство локальной газовой котельной в районе аквапарка.

Общая потребность в тепле – 17,6 Гкал/час.

3.5. Система электроснабжения

За основу для проектных предложений приняты мероприятия, предусмотренные Генеральным планом города Новосибирска (приложение 23 «Планируемое развитие электрических сетей в городе Новосибирске»).

Проектом планировки для электроснабжения потребителей электрической энергии, расположенных на территории проектируемого участка, предлагаются следующие мероприятия:

проложить кабельные линии КЛ - 10 кВ от подстанции ПС «Стартовая» по техническому коридору вдоль скоростной магистрали. Общая протяженность кабельных линий составляет 4,3 км;

построить четыре трансформаторные подстанции ТП 10/04 кВ. Местоположение и подключение проектных трансформаторных подстанций уточнить на этапе рабочего проектирования. Общая расчетная мощность - 3,57 МВт.

3.6. Газоснабжение

Система газоснабжения создается только для обеспечения топливом локальной газовой котельной.

Газопровод низкого давления к котельной предусматривается проложить по оси существующих сетей промышленной зоны Ленинского района.

Расход газа составит 14,3 млн. куб. м/год.

3.7. Защита территории от подтопления

Для обеспечения защиты объектов капитального строительства от подтопления 1 %-ным паводком в проекте предусматривается располагать планируемую застройку на отметках земли выше уровня затопления.

4. Техничко-экономические показатели

Таблица 3

№ п.	Наименование показателя	Единица измерения	Расчетный срок, 2030 год
1	2	3	4
1	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения		
1.1	Аквапарк	мест	2000
1.2	Спортивные и развлекательные сооружения	мест	3000
1.3	Гостиница	мест	320
1.4	Объекты рекреационно-оздоровительного назначения	мест	60
1.5	Спасательно-лодочная станция	рабочих мест	25
2	Транспортная инфраструктура		
2.1	Протяженность улично-дорожной сети (без учета квартальных проездов)	км	5,8
2.2	Плотность улично-дорожной сети	км/кв. км	6,8
2.3	Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей, всего	тыс. машино-мест	5300
3	Инженерная инфраструктура и благоустройство территории		
3.1	Водопотребление	тыс. куб. м/сутки	1,4
3.2	Водоотведение	тыс. куб. м/сутки	1,36

1	2	3	4
3.3	Электропотребление	МВт	3,5
3.4	Расход тепла	Гкал/час	17,6

5. Реализация проекта планировки

На последующих стадиях проектирования уточнить состав очистных сооружений поверхностных стоков с учетом обеспечения степени их очистки в соответствии с требованиями нормативных документов, в том числе СанПиН 2.1.5.980-00.2.1.5. «Водоотведение населенных мест, санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод».

Предусмотреть мероприятия по выводу из состава городских лесов насаждений в границах данной территории.

При рабочем проектировании перспективного мостового перехода через реку Обь предусмотреть возможность транспортного съезда с моста в пляжную зону при направлении движения с правого берега на левый.

6. Положения о размещении объектов федерального, регионального и местного значения

6.1. Размещение объектов федерального значения

Существующие на территории объекты федерального значения на расчетный срок сохраняются. Размещение новых объектов не предусмотрено.

6.2. Размещение объектов регионального значения

Существующие на территории объекты регионального значения на расчетный срок сохраняются. Размещение новых объектов не предусмотрено.

6.3. Размещение объектов местного значения

Существующие на территории объекты местного значения на расчетный срок сохраняются. Размещение новых объектов не предусмотрено.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.05.2012

№ 4769

Об утверждении условий приватизации нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, Калининский район, ул. Кочубея, 3/1

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 09.11.2011 № 475 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2010 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, Калининский район, ул. Кочубея, 3/1 (далее - помещения) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещений в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещений на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещений.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

А. Е. Ксензов

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 16.05.2012 № 4769

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, Калининский район,
ул. Кочубея, 3/1

1. Объектом приватизации являются нежилые помещения по адресу: город Новосибирск, Калининский район, ул. Кочубея, 3/1, площадью 732,0 кв. м (далее – помещения).

Помещения являются собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54-АВ 898938 выдано 12.12.2006 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещения.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 25821000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 1290000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на восемь месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.05.2012

№ 4763

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 16.10.2009 № 416 «О представлении гражданами, претендующими на замещение должности муниципальной службы в органах местного самоуправления, муниципальных органах города Новосибирска, и муниципальными служащими города Новосибирска сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера»

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 13.03.2012 № 297 «О Национальном плане противодействия коррупции на 2012 - 2013 годы и внесении изменений в некоторые акты Президента Российской Федерации по вопросам противодействия коррупции»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление мэрии города Новосибирска от 16.10.2009 № 416 «О представлении гражданами, претендующими на замещение должности муниципальной службы в органах местного самоуправления, муниципальных органах города Новосибирска, и муниципальными служащими города Новосибирска сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера»:

1.1. Дополнить новым пунктом 6 следующего содержания:

«6. В случае если гражданин или муниципальный служащий города Новосибирска обнаружили, что в представленных ими сведениях о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера не отражены или не полностью отражены какие-либо сведения либо имеются ошибки, они вправе представить уточненные сведения в кадровые службы органов местного самоуправления, муниципальных органов города Новосибирска.

Муниципальные служащие города Новосибирска могут представить уточненные сведения в течение трех месяцев после окончания срока, указанного в абзаце третьем пункта 5 настоящего постановления.»

1.2. Пункты 6 – 9 считать пунктами 7 – 10 соответственно.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Корнилова А. А.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

А. Е. Ксензов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.05.2012

№ 4765

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, 35/1

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 28.09.2011 № 441), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, 35/1 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

А. Е. Ксензов

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 16.05.2012 № 4765

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,
ул. Титова, 35/1

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, 35/1, площадью 69,1 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 145199 выдано 25.10.2010 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 1945000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 90000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на три месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.05.2012

№ 4766

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу:
город Новосибирск, ул. Котовского, 1**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 28.09.2011 № 441), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Котовского, 1 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

А. Е. Ксензов

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 16.05.2012 № 4766

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,
ул. Котовского, 1

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Котовского, 1, площадью 167,6 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 314878 выдано 27.04.2011 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 3413000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 170000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и вернуть представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на пять месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

РАСПОРЯЖЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 15.05.2012

№ 542-р

О внесении изменения в распоряжение мэрии города Новосибирска от 13.11.2009 № 30000-р «О представлении гражданами, претендующими на замещение должности муниципальной службы в мэрии города Новосибирска, и муниципальными служащими мэрии города Новосибирска сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера»

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 13.03.2012 № 297 «О Национальном плане противодействия коррупции на 2012 - 2013 годы и внесении изменений в некоторые акты Президента Российской Федерации по вопросам противодействия коррупции», постановлением мэрии города Новосибирска от 16.10.2009 № 416 «О представлении гражданами, претендующими на замещение должности муниципальной службы в органах местного самоуправления, муниципальных органах города Новосибирска, и муниципальными служащими города Новосибирска сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера»:

1. Внести изменение в распоряжение мэрии города Новосибирска от 13.11.2009 № 30000-р «О представлении гражданами, претендующими на замещение должности муниципальной службы в мэрии города Новосибирска, и муниципальными служащими мэрии города Новосибирска сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера», изложив абзац второй пункта 4 в следующей редакции:

«Муниципальный служащий может представить уточненные сведения в течение трех месяцев после окончания срока, указанного в абзаце третьем пункта 5 постановления мэрии города Новосибирска от 16.10.2009 № 416 «О представлении гражданами, претендующими на замещение должности муниципальной службы в органах местного самоуправления, муниципальных органах города Новосибирска, и муниципальными служащими города Новосибирска сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера»».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование распоряжения в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение распоряжения возложить на заместителя мэра города Новосибирска Корнилова А. А.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

А. Е. Ксензов

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПРОТОКОЛЫ ГЛАВНОГО УПРАВЛЕНИЯ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

В соответствии со статьей 31 Земельного кодекса РФ мэрия публикует информацию:

Протокол № 335 от 10.05.2012

комиссии по вопросам земельных отношений и застройки
земельных участков на территории г. Новосибирска

О выборе земельного участка для строительства (реконструкции)
с предварительным согласованием места размещения объекта:

Заявитель	Наименование
1	2
ЗАО «Группа компаний Автотехника, Машины для Производства и Строительства»	автокомплекса по Старому шоссе в Первомайском районе
ООО «КОТ»	спортивно-оздоровительного комплекса с зоной отдыха по ул. Аэропорт в Засельцовском районе
ООО «КОТ»	общественного здания административного назначения по ул. Аэропорт в Засельцовском районе
Соловьев С.И.	индивидуального капитального гаража по ул. Георгиевской в Засельцовском районе
ЗАО «Сибтехномаш»	гостиницы по ул. Георгиевской в Засельцовском районе
НГОО «Родительский дом»	многофункционального здания и комплекса, объединяющего виды разрешенного использования: объекты специализированных учреждений дополнительного образования, интернаты; общежитие по Красному проспекту в Засельцовском районе
ООО «ИСК Мочище»	стоянки для автомобилей надземной закрытого типа по ул. Кубовой в Засельцовском районе
МКУ города Новосибирска «Управление дорожного строительства»	автомобильной дороги общего пользования по ул. Варшавской в Советском районе

ООО «СТ-РиК»	производственного здания для производства энергоберегающих приборов по ул. Кутателадзе в Советском районе
ООО «Алкон»	производственной базы по ул. Плотинной в Советском районе
ООО «Февраль-НСК»	автомобильной дороги общего пользования по ул. Яншина в Советском районе
ООО «Февраль-НСК»	автомобильной дороги общего пользования по ул. Яншина в Советском районе
ООО «Сибкадемстрой Холдинг»	механизированной автостоянки по ул. 2-ой Миргородской в Советском районе
Кулиджанян О.В.	административного здания с помещениями производственного и торгового назначения по ул. Палласа в Кировском районе
ООО «ЭнергоСтрой»	перегрузочных складов и административно-бытового здания по ул. Сибиряков-Гвардейцев в Кировском районе
ООО «Дельта –Строй -Монтаж»	складского комплекса и подъездного железнодорожного пути по ул. Петухова в Кировском районе
ООО «Мастер-Инвест	зданий складов и подъездного железнодорожного пути по Северному проезду в Кировском районе
ООО «ЛБ Центр»	контрольно-пропускного пункта по ул. Большой в Ленинском районе
Новосибирское Епархиальное управление религиозной организации «Новосибирская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»	храмового комплекса по ул. Стартовой в Ленинском районе
Новосибирское Епархиальное управление религиозной организации «Новосибирская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»	гостиницы для паломников по ул. Стартовой в Ленинском районе
ООО «СтарИнвест»	крытых теннисных кортов со стоянкой для автомобилей по ул. Спортивной в Ленинском районе
ООО «ВАЮН»	магазина смешанных товаров по ул. Лескова в Октябрьском районе

ООО «Наш Дом»	магазина продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров по ул. Татьяны Снежиной в Октябрьском районе
ООО «Правильное решение»	производственной базы по ул. Выборной в Октябрьском районе
ООО «Ротор»	завода кабельной продукции по ул. Пролетарской в Октябрьском районе
ООО «Олеандр»	общественного здания административного назначения с кафе, магазина непродовольственных товаров по ул. Ипподромской в Октябрьском районе
ООО «Новосибавторемонт»	здания торгового назначения с подземной автостоянкой по ул. Ипподромской в Октябрьском районе
ООО «Новосибавторемонт»	автосалона с административными помещениями по ул. Ипподромской в Октябрьском районе
ООО «Новосибавторемонт»	административного здания с торговыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Ипподромской в Октябрьском районе
ОАО «Сибгипротранс»	производственной базы по 2-му Воинскому проезду в Октябрьском районе
ДНТ «Белые росы»	дачного некоммерческого объединения граждан по ул. Прокопьевской в Кировском районе
ООО «Интел-А»	зданий по продаже и обслуживанию автомобилей по ул. Петухова в Кировском районе
МУП «Энергия»	газопровода высокого давления по Бердскому шоссе в Первомайском районе
МУП «Энергия»	газопровода высокого давления в Первомайском районе
МУП «Энергия»	газопровода высокого давления по ул. 2-ой, 3-й Экскаваторной в Ленинском районе
ООО «НовосибирскСтрой-Монтаж»	бани по ул. Советской, 36 в Центральном районе

ИЗВЕЩЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

Извещение
департамента земельных и имущественных отношений
мэрии города Новосибирска

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска сообщает об отмене аукциона, объявленного на 29 мая 2012 года, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:35:041110:44, расположенного по ул. Мясниковой в Калининском районе, указанного в пункте 1 извещения о проведении аукциона, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 30 от 27.04.2012 и размещенного на сайте мэрии города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Председатель комиссии по организации и проведению
торгов в сфере земельных отношений,
начальник департамента земельных
и имущественных отношений мэрии города Новосибирска

А. В. Кондратьев

Извещение

04 июля 2012 года в 10 часов департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Продавец) проводит открытый аукцион по продаже объектов недвижимости.

Приватизация нежилого помещения, указанного в пункте № 9 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1391 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2010 год».

Приватизация объектов недвижимости, указанных в пунктах 1, 4, 6, 7 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год».

Приватизация объектов недвижимости, указанных в пунктах 2, 3, 5, 8 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.11.2011 № 475 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2012 год».

1. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Титова, 35/1.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 16.05.2012 № 4765.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 69,1 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 945 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 90 000,0 рублей. Сумма задатка – 194 500,0 рублей.

Аукцион ранее не объявлялся.

2. Нежилое помещение на 1-м этаже по адресу: г. Новосибирск, Засельцовский район, ул. Ереванская, 18.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 16.05.2012 № 4755.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 9,3 кв. м. Начальная цена с НДС – 198 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 9 500,0 рублей. Сумма задатка – 19 800,0 рублей.

Аукцион ранее не объявлялся.

3. Нежилое помещение на 1-м этаже по адресу: г. Новосибирск, Засельцовский район, ул. Ереванская, 18.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 16.05.2012 № 4756.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 73,9 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 460 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 70 000,0 рублей. Сумма задатка – 146 000,0 рублей.

Аукцион ранее не объявлялся.

4. Нежилое помещение на 1-м этаже по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Учительская, 18.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 16.05.2012 № 4757.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 337,9 кв. м. Начальная цена с НДС – 15 076 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 750 000,0 рублей. Сумма задатка – 1 507 600,0 рублей.

Аукцион ранее не объявлялся.

5. Нежилые помещения на 1-м, 2-м этажах по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Кочубея, 3/1.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 16.05.2012 № 4769.

Арендатор помещения: ООО «Компания Холидей», аренда до 29.12.2016.

Площадь помещения – 732,0 кв. м. Начальная цена с НДС – 25 821 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 1 290 000,0 рублей. Сумма задатка – 2 582 100,0 рублей.

Аукцион ранее не объявлялся.

6. Нежилое помещение на 1-м этаже по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Ватутина, 15.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 16.05.2012 № 4764.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 29,6 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 487 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 70 000,0 рублей. Сумма задатка – 148 700,0 рублей.

Аукцион ранее не объявлялся.

7. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Котовского, 1.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 16.05.2012 № 4766.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 167,6 кв. м. Начальная цена с НДС – 3 413 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 170 000,0 рублей. Сумма задатка – 341 300,0 рублей.

Аукцион ранее не объявлялся.

8. Нежилое помещение на 1-м этаже по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Римского-Корсакова, 28.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 16.05.2012 № 4759.

Арендатор помещения: ООО фирма «ЛЕДНО», аренда до 01.03.2016.

Площадь помещения – 74,3 кв. м. Начальная цена с НДС – 2 422 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 120 000,0 рублей. Сумма задатка – 242 200,0 рублей.
Аукцион ранее не объявлялся.

9. Нежилое помещение на 1-м этаже по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Объединения, 2.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 16.05.2012 № 4758.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 49,8 кв. м. Начальная цена с НДС – 976 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 45 000,0 рублей. Сумма задатка – 97 600,0 рублей.

Аукцион ранее не объявлялся.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект недвижимости.

Форма подачи предложений по цене – открытая.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

При необходимости заключения договора о задатке в письменной форме, место и срок заключения договора о задатке: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом Быта), ком. 721 с даты опубликования объявления по 09.06.2012 с понедельника по четверг (за исключением выходных и праздничных дней) с 10-00 до 12-30, с 14-00 до 17-00;

Для заключения договора о задатке при себе иметь: физическому лицу – документ, удостоверяющий личность; юридическому лицу – устав, в случае заключения договора о задатке представителем претендента предьявляется нотариально заверенная доверенность.

Поступление задатка на расчетный счет Продавца по 13.06.2012 года.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель:

Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗиИО мэрии, л/с 120.01.001.3)

ИНН 5406102806

КПП 540601001

Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002

КБК 930 000 000 000 000 00 180

Банк получателя:

ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Г. НОВОСИБИРСК

БИК 045004001

В назначении платежа указать:

«Для участия в аукционе _____ (дата аукциона), проводимом ДЗиИО по продаже _____ (адрес объекта недвижимости)»

Задаток не возвращается Задаткодателью в случае если:

- Задаткодатель отозвал заявку позднее 17 час. 00 мин. 18.06.2012;
- Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;
- Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;
- Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;
- Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.

Место и срок приема заявок: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом Быта), ком. 721 с даты опубликования объявления по 13.06.2012 с понедельника по четверг (за исключением выходных и праздничных дней) с 10-00 до 12-30, с 14-00 до 17-00; Контактные телефоны: 227-51-24, 227-51-22.

Перечень документов, необходимых для подачи заявки:

- Заверенные копии учредительных документов, (если организация – заявитель имеет в качестве единственного учредителя другое юридическое лицо, то она обязана предоставить нотариальные копии устава и свидетельства о регистрации учредителя), свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы), свидетельство о постановке на учет в налоговый орган;
- Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
- Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
- В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена нотариальная доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

- Заявитель предоставляет документ, удостоверяющий личность или предоставляет копии всех его листов.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Заявка может быть отозвана заявителем или его полномочным представителем, действующим на основе нотариальной доверенности до 17 час. 00 мин. 18.06.2012. Основанием для отзыва заявки является: для юридических лиц – письменное заявление, выполненное на фирменном бланке организации-заявителя, заверенное печатью организации; для физических лиц – письменное заявление.

Дата определения участников аукционов – 19 июня 2012 г.

Место проведения аукционов — Красный проспект, 50; 2-й этаж; зал заседаний (ком. 228).

Итоги аукционов подводятся в день проведения аукциона в департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, по адресу: Красный проспект, 50, ком. 228.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Об итогах аукционов будет сообщено в этом же издании и на официальных сайтах: сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, в течение тридцати дней со дня совершения сделок.

Ограничения для участия в аукционе отсутствуют.

С иными сведениями об объекте, условиях договора купли-продажи, правилами проведения торгов, образцами типовых документов можно ознакомиться: Красный проспект, 50, ком. 721.

Срок и порядок оплаты.

Покупателю предоставляется рассрочка:

Адрес объекта	Срок рассрочки	Срок оплаты
Ул. Ереванская, 18; Ул. Объединения, 2	Единовременный платеж	Платеж должен поступить на счет Получателя в течение 30 дней с момента заключения договора купли-продажи.

Ул. Титова, 35/1; Ул. Ереванская, 18; Ул. Вагутина, 15; Ул. Римского- Корсакова, 28	3	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.
Ул. Котовского, 1	5	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.
Ул. Учительская, 18; Ул. Кочубея, 3/1	8	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.

Получателем денежных средств является Управление Федерального казначейства по Новосибирской области.

Сумму НДС в размере 18% от сложившейся на аукционе цены, Покупатель, являющийся налоговым агентом по уплате НДС (юридическое лицо и индивидуальный предприниматель) оплачивает самостоятельно по месту своего нахождения, Покупатель (физическое лицо) оплачивает на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области.

На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации объявления о продаже.

С информацией о выставленных на торги объектах недвижимости можно ознакомиться на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, и на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru.

Образцы договоров о задатке, заявки на участие в аукционе приведены в приложениях 1 и 2 к данному извещению.

Образец договора купли продажи приведен в приложении 3 к данному извещению.

Заместитель начальника департамента

Г. Н. Капустина

Начальник отдела приватизации и ценных бумаг

О. С. Лобанова

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ №

г. Новосибирск

«___» _____ 2012 г.

СТОРОНЫ:

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, именуемый в дальнейшем Продавец, в лице начальника департамента Кондратьева Алексея Валерьевича, действующего на основании Положения, принятого решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, с одной стороны, и _____

_____, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Задаткодатель для обеспечения обязательств, вытекающих из заявки Задаткодателя на участие в аукционе _____ по продаже _____, площадью _____ кв. м, расположенного по адресу: г. Новосибирск, _____ район, ул. _____, вносит задаток в сумме _____ (_____) рублей. Денежные средства должны поступить на расчетный счет Задаткополучателя не позднее _____ 2012.

Реквизиты для перечисления задатка: Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗиИО мэрии, л/с 120.01.001.3). ИНН 5406102806. КПП 540601001. Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002. КБК 930 000 000 000 000 00 180. Банк получателя: ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

г. НОВОСИБИРСК БИК 045004001.

В назначении платежа указать:

«Для участия в аукционе _____ (дата аукциона), проводимом ДЗиИО по продаже _____ (адрес объекта недвижимости)»

Документом, подтверждающим внесение задатка, является выписка со счета Задаткополучателя.

2. В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет Задаткополучателя, обязательства Задаткодателя по настоящему договору считаются неисполненными.

3. В случае победы Задаткодателя на аукционе, проводимом Задаткополучателем _____ 2012, денежные средства, перечисленные в качестве задатка, Задаткополучатель засчитывает в счет оплаты сделки купли-продажи.

4. Возврат задатка производится в следующих случаях:

4.1. если Задаткодателем не была подана заявка;

4.2. если Задаткодатель отозвал заявку не позднее 17 час. 00 мин. _____

2012;

- 4.3. если аукцион признан несостоявшимся;
- 4.4. если Задаткодатель не допущен к участию в аукционе;
- 4.5. если Задаткодатель не признан победителем аукциона;
- 4.6. Задаток возвращается на счет Задаткодателя в течение 5-и дней:
 по пункту 4.1. – со дня поступления заявления о возврате задатка, в случае отсутствия заявления – со дня проведения аукциона;
 по пункту 4.2. – со дня поступления заявления об отзыве заявки;
 по пункту 4.3. – со дня подписания комиссией протокола о признании аукциона несостоявшимся;
 по пункту 4.4. – со дня подписания членами комиссии протокола о допуске к участию в аукционе;
 по пункту 4.5. – со дня проведения аукциона.
5. Задаток не возвращается Задаткодателю в случае:
- 5.1 если заявка на участие в аукционе была отозвана Задаткодателем по истечении срока, указанного в п. 4.2;
- 5.2. если Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;
- 5.3. если Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;
- 5.4. если Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;
- 5.5. если Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.
6. Срок действия договора устанавливается с момента его подписания и до момента его исполнения сторонами.
7. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один – для Задаткодателя, два – для Задаткополучателя.

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАДАТКОПОЛУЧАТЕЛЬ

ЗАДАТКОДАТЕЛЬ

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска. Адрес: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50	
Начальник департамента _____ А. В. Кондратьев « _____ » _____ 2012 г.	_____ « _____ » _____ 2012 г.

Начальник отдела приватизации и ценных бумаг

О. С. Лобанова

В департамент земельных и имущественных отношений мэрии города
Новосибирска

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

г. Новосибирск « » _____ 2012 г.

Заявитель

(полное наименование заявителя)

в лице

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании

просит допустить к участию в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности:

(наименование имущества, его площадь и местонахождение)

— паспорт (предъявляется лично) или представляются копии всех его листов (для физического лица).

4. Подписанная Заявителем опись представляемых документов.

Претендент сообщает, что не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на аукционе и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

Настоящей заявкой претендент гарантирует достоверность представленной им информации и прилагаемых к заявке документов.

Адрес, телефон

Заявителя: _____

Банковские реквизиты для возврата задатка: Получатель

(наименование, ИНН, КПП)

Счет получателя _____ Банк _____

(20 знаков)

(наименование)

БИК _____ Кор. счет _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя):

_____ М.П. « » _____ 2012 г.

обязуется:

1) принять участие в аукционе.

2) соблюдать:

— условия аукциона, объявленного на «__»_____2012 г., содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска, на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru

— порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. № 585;

3) в случае признания победителем аукциона заключить с департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска договор купли-продажи в течение 15 рабочих дней с даты проведения аукциона, но не ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Заявитель **ознакомлен** с поэтажным планом и экспликацией объекта недвижимости, с иными сведениями об объекте: _____

(подпись)

К заявке прилагаются следующие документы:

1. Заверенные копии учредительных документов Заявителя (для юридического лица): устава, свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы и их текст), свидетельства о постановке на учет в Налоговый орган.

2. Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

3. Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе:

— документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

— доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.;

Заявка принята Продавцом:

_____ час _____ мин. «_____» _____ 2012 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

ДОГОВОР № КУПЛИ-ПРОДАЖИ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

г. Новосибирск _____ г.

Продавец: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника департамента Кондратьева Алексея Валерьевича, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708,

Покупатель: _____,
именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя в порядке приватизации, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность приобретенное на аукционе _____ г. _____ по адресу: город Новосибирск, _____, кадастровый (или условный номер) – _____.
Общая площадь указанного помещения составляет _____ кв. м.

1.2. Основанием для оформления настоящей сделки являются: Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положение о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятое решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200, решение Совета депутатов города Новосибирска от _____ № _____ «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на _____ год» № _____), постановление мэрии города Новосибирска от _____ № _____, протокол об итогах аукциона от _____ № _____.

1.3. На момент заключения договора продаваемое помещение принадлежит городу Новосибирску на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права _____, выданным _____.

Помещение передано в аренду по договору аренды недвижимого имущества муниципальной казны от _____ № _____, срок действия договора аренды до _____.

На момент заключения договора помещение не заложено, не арестовано, не имеет других обременений, не является предметом исков третьих лиц. Указанное гарантируется Продавцом.

1.4. Состав продаваемого помещения определен сторонами настоящего договора на основании _____. Номера на поэтажном плане: _____. Этаж: _____.

1.5. Жилой дом по адресу: город Новосибирск, _____, на _____ которого находится помещение площадью _____ кв. м, расположен на земельном участке с кадастровым номером - _____. Категория земель – _____.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи помещения: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рублей.

Сумма внесенного задатка: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

Сумма к оплате за вычетом внесенного задатка:

_____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

2.2. Покупатель обязан перечислить за приобретенное помещение денежные средства:

2.2.1. На счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области (далее по тексту – Получатель) в размере _____ (прописью) рублей следующие сроки:

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

Реквизиты для перечисления:

Под сроком оплаты понимается дата поступления денежных средств на счет Получателя.

На сумму денежных средств _____ (прописью) рублей, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети годовой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации извещения о продаже помещения – _____ %.

Начисление процентов производится на каждую сумму платежа, включая день фактического перечисления Покупателем денежных средств. Проценты подлежат уплате вместе с уплатой суммы очередного платежа. Для подтверждения даты перечисления платежа Покупатель представляет Продавцу выписку со своего лицевого (банковского) счета.

Покупатель имеет право досрочной оплаты.

В случае, если Покупатель одновременно оплачивает сумму _____ в течение десяти дней с даты заключения договора, начисление процентов не производится.

3. ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА

3.1. Принять оплату за помещение в размере и сроки, установленные в пункте 2.2 настоящего договора.

3.2. Передать Покупателю в собственность нежилое помещение, указанное в пункте 1.1 настоящего договора, по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления всей суммы денежных средств на счет Получателя.

4. ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ

4.1. Оплатить Продавцу стоимость нежилого помещения, указанного в пункте 1.1, и проценты за предоставленную рассрочку, в размере и порядке, предусмотренными пунктом 2.2 настоящего договора.

4.2. Принять указанное в пункте 1.1 нежилое помещение в собственность по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления всей суммы денежных средств на счет Получателя.

4.3. Содержать приобретенное нежилое помещение и придомовую территорию в исправном состоянии, убирать прилегающую территорию.

4.4. Обеспечивать представителям предприятий жилищно-коммунального хозяйства беспрепятственный доступ в указанное в пункте 1.1 настоящего договора помещение для проведения технических осмотров и ремонта механического, электрического, сантехнического и иного оборудования (инженерных коммуникаций), а в случае устранения аварийных ситуаций и другим владельцам помещений, расположенных в здании.

В случае отчуждения указанного помещения третьему лицу Покупатель обязан довести до его сведения в письменной форме данное обязательство.

4.5. Участвовать в общем объеме платежей на содержание и ремонт здания, расположенного по адресу: город Новосибирск, _____ придомовой территории пропорционально площади приобретённого помещения.

4.6. Заключить с организацией, обслуживающей жилой дом, расположенный по адресу: город Новосибирск, _____ договор об условиях обслуживания здания, инженерных коммуникаций и прилегающей территории.

4.7. Оплачивать коммунальные услуги на основании договоров с соответствующими службами.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невнесение денежных средств в размере и в срок, установленные в пункте 2.2 настоящего договора, Покупатель уплачивает Продавцу пению в размере 0,2 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа и перечисляет пению на счет Получателя одновременно с оплатой основного платежа. В случае непоступления на счёт Получателя любой из сумм денежных средств по истечении 20 дней от установленного пунктом 2.2 настоящего договора срока, Продавец

вправе отказаться от исполнения договора без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении договора купли-продажи и без возвращения Покупателю уже уплаченных денежных сумм. При этом нежилое помещение остается в муниципальной собственности. Пеня начисляется до момента расторжения договора купли-продажи. Данное положение считается добровольным соглашением сторон о внесудебном порядке расторжения договора купли-продажи и прекращении обязательств.

5.2. В случае установления судом факта незаконного происхождения средств, используемых Покупателем для совершения платежей по настоящему договору, Продавец вправе в судебном порядке потребовать признания настоящего договора недействительным.

6. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Право собственности на продаваемое нежилое помещение возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности.

6.2. Покупатель вправе отчуждать, сдавать в аренду, залог указанное нежилое помещение только после государственной регистрации перехода права собственности.

6.3. Риск случайной гибели или порчи указанного в пункте 1.1 нежилого помещения несет Покупатель со дня его получения по передаточному акту.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания.

7.2. Изменение условий настоящего договора, расторжение договора, кроме случаев, предусмотренных настоящим договором, возможны лишь по взаимному согласию сторон.

7.3. Споры между сторонами по настоящему договору рассматриваются в арбитражном суде Новосибирской области.

7.4. Договор составлен в четырёх экземплярах:

один – для Покупателя;

один – для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

два – для Продавца, один из которых находится в деле департамента и регистрации не подлежит.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

8.1. Продавец: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50.

8.2. Покупатель: _____.

Адрес: _____.

Банковские реквизиты.

ПРОДАВЕЦ:

_____ А. В. Кондратьев

ПОКУПАТЕЛЬ:

Извещение

04 июля 2012 года в 10 часов Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Продавец) сообщает о продаже посредством публичного предложения нежилого помещения

Приватизация нежилого помещения, указанного в пункте № 1 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1094 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2009 год».

1. Нежилоепомещение на 1,2-этаже здания ЦТПл90/751, 2-этажного по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, Горский микрорайон, (56).

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2012 № 4402.

Арендатор помещения: ООО «Галактика».

Площадь помещения – 362,2 кв. м.

Начальная цена (цена первоначального предложения) с НДС – 7 244 000,0 рублей.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») составляет 724 400,0 рублей.

Величина повышения цены («шаг продажи») составляет 362 200,0 рублей.

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано помещение (цена отсечения), с НДС составляет 3 622 000,0 рублей.

Размер задатка: 724 400,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 10.05.2011, 21.05.2009, 23.04.2012, не состоялись в связи с отсутствия заявителей.

Право приобретения вышеуказанного нежилого помещения принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

Форма подачи предложений по цене – открытая.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

При необходимости заключения договора о задатке в письменной форме, место и срок заключения договора о задатке: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом Быта), ком. 721 с даты опубликования объявления по 09.06.2012 с понедельника по четверг (за исключением выходных и праздничных дней) с 10-00 до 12-30, с 14-00 до 17-00;

Для заключения договора о задатке при себе иметь: физическому лицу – документ, удостоверяющий личность; юридическому лицу – устав, в случае заключе-

ния договора о задатке представителем претендента предьявляется нотариально заверенная доверенность.

Поступление задатка на расчетный счет Продавца по 13.06.2012 года.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель:

**Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска
(ДЗиИО мэрии, л/с 120.01.001.3)**

ИНН 5406102806

КПП 540601001

Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002

КБК 930 000 000 000 000 00 180

Банк получателя:

ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Г. НОВОСИБИРСК

БИК 045004001

В назначении платежа указать:

**«Для участия в продаже _____ (дата продажи), проводимом ДЗиИО по
продаже _____ (адрес объекта недвижимости)»**

Задаток не возвращается Задаткодателью в случае если:

- Задаткодатель отозвал заявку позднее 17 час. 00 мин. 18.06.2012;
- Задаткодатель не прибыл на продажу или отказался от участия в момент его проведения;
- Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах продажи;
- Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах продажи;
- Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.

Место и срок приема заявок: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом Быта), ком. 721 с даты опубликования объявления по 13.06.2012 с понедельника по четверг (за исключением выходных и праздничных дней) с 10-00 до 12-30, с 14-00 до 17-00; Контактные телефоны: 227-51-24, 227-51-22.

Перечень документов, необходимых для подачи заявки:

- Заверенные копии учредительных документов, (если организация – заявитель имеет в качестве единственного учредителя другое юридическое лицо, то она обязана предоставить нотариальные копии устава и свидетельства о регистрации учредителя), свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы), свидетельство о постановке на учет в налоговый орган;

- Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена нотариальная доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

- Заявитель предоставляет документ, удостоверяющий личность или предоставляет копии всех его листов.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Заявка может быть отозвана заявителем или его полномочным представителем, действующим на основе нотариальной доверенности до 17 час. 00 мин. 18.06.2012. Основанием для отзыва заявки является: для юридических лиц – письменное заявление, выполненное на фирменном бланке организации-заявителя, заверенное печатью организации; для физических лиц – письменное заявление.

Дата определения участников продажи – 19 июня 2012 г.

Место проведения продажи — Красный проспект, 50; 2-й этаж; зал заседаний (ком. 228).

Итоги продажи подводятся в день проведения продажи в департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, по адресу: Красный проспект, 50, ком. 228.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов продажи, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Об итогах продажи будет сообщено в этом же издании и на официальных сайтах: сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, в течение тридцати дней со дня совершения сделок.

Ограничения для участия в продаже отсутствуют.

С иными сведениями об объекте, условиями договора купли-продажи, правилами проведения продажи, образцами типовых документов можно ознакомиться: Красный проспект, 50, ком. 721.

Срок и порядок оплаты.

Покупателю предоставляется рассрочка:

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка на **шесть** месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Получателя ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

Получателем денежных средств является Управление Федерального казначейства по Новосибирской области.

Сумму НДС в размере 18% от сложившейся цены в результате продажи, Покупатель, являющийся налоговым агентом по уплате НДС (юридическое лицо и индивидуальный предприниматель) оплачивает самостоятельно по месту своего нахождения, Покупатель (физическое лицо) оплачивает на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области.

На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации объявления о продаже.

С информацией о выставленных на торги объектах недвижимости можно ознакомиться на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, и на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru.

Образцы договоров о задатке, заявки на участие в продаже приведены в приложениях 1 и 2 к данному извещению.

Образец договора купли продажи приведен в приложении 3 к данному извещению.

Заместитель начальника департамента

Г. Н. Капустина

Начальник отдела приватизации и
ценных бумаг

О. С. Лобанова

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ №

г. Новосибирск

«___» _____ 2012 г.

СТОРОНЫ:

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, именуемый в дальнейшем Продавец, в лице начальника департамента Кондратьева Алексея Валерьевича, действующего на основании Положения, принятого решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, с одной стороны, и _____

_____, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Задаткодатель для обеспечения обязательств, вытекающих из заявки Задаткодателя на участие в продаже _____ по продаже _____, площадью _____ кв. м, расположенного по адресу: г. Новосибирск, _____ район, ул. _____, вносит задаток в сумме _____ (_____) рублей. Денежные средства должны поступить на расчетный счет Задаткополучателя не позднее _____ 2012.

Реквизиты для перечисления задатка: Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗиИО мэрии, л/с 120.01.001.3). ИНН 5406102806. КПП 540601001. Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002. КБК 930 000 000 000 000 00 180. Банк получателя: ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

г. НОВОСИБИРСК БИК 045004001.

В назначении платежа указать:

«Для участия в продаже _____ (дата продажи), проводимом ДЗиИО по продаже _____ (адрес объекта недвижимости)»

Документом, подтверждающим внесение задатка, является выписка со счета Задаткополучателя.

2. В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет Задаткополучателя, обязательства Задаткодателя по настоящему договору считаются неисполненными.

3. В случае победы Задаткодателя на продаже, проводимом Задаткополучателем _____ 2012, денежные средства, перечисленные в качестве задатка, Задаткополучатель засчитывает в счет оплаты сделки купли-продажи.

4. Возврат задатка производится в следующих случаях:

- 4.1. если Задаткодателем не была подана заявка;
- 4.2. если Задаткодателем отозвал заявку не позднее 17 час. 00 мин. _____ 2012;
- 4.3. если продажа признана несостоявшейся;

- 4.4. если Задаткодатель не допущен к участию в продаже;
- 4.5. если Задаткодатель не признан победителем продажи;
- 4.6. Задаток возвращается на счет Задаткодателя в течение 5-и дней:
 по пункту 4.1. – со дня поступления заявления о возврате задатка, в случае отсутствия заявления – со дня проведения прдажи;
 по пункту 4.2. – со дня поступления заявления об отзыве заявки;
 по пункту 4.3. – со дня подписания комиссией протокола о признании продажи несостоявшейся;
 по пункту 4.4. – со дня подписания членами комиссии протокола о допуске к участию в продаже;
 по пункту 4.5. – со дня проведения продажи.
5. Задаток не возвращается Задаткодателю в случае:
- 5.1 если заявка на участие в продаже была отозвана Задаткодателем по истечении срока, указанного в п. 4.2;
- 5.2. если Задаткодатель не прибыл на продажу или отказался от участия в момент ее проведения;
- 5.3. если Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах продажи;
- 5.4. если Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах продажи;
- 5.5. если Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.
6. Срок действия договора устанавливается с момента его подписания и до момента его исполнения сторонами.
7. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один – для Задаткодателя, два – для Задаткополучателя.

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАДАТКОПОЛУЧАТЕЛЬ

ЗАДАТКОДАТЕЛЬ

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска. Адрес: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50	
Начальник департамента _____ А. В. Кондратьев « » _____ 2012 г.	_____ « » _____ 2012 г.

Начальник отдела приватизации и ценных бумаг

О. С. Лобанова

В департамент земельных и имущественных отношений мэрии города
Новосибирска

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ПРОДАЖЕ

г. Новосибирск

« » _____ 2012 г.

Заявитель

(полное наименование заявителя)

в лице

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании

просит допустить к участию в продаже нежилого помещения

(наименование имущества, его площадь и местонахождение)

обязуется:

1) принять участие в продаже.

2) соблюдать:

— условия продажи, объявленной на «__» _____ 2012 г., содержащиеся в извещении о проведении продажи, опубликованной в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска, на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru

— порядок проведения продажи, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на продаже, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. № 585;

3) в случае признания победителем продажи заключить с департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска договор купли-продажи в течение 15 рабочих дней с даты проведения продажи, но не ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам продажи, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Заявитель **ознакомлен** с поэтажным планом и экспликацией объекта недвижимости, с иными сведениями об объекте: _____

(подпись)

К заявке прилагаются следующие документы:

1. Заверенные копии учредительных документов Заявителя (для юридического лица): устава, свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы и их текст), свидетельства о постановке на учет в Налоговый орган.

2. Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

3. Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в продаже:

— документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

— доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.;

— паспорт (предъявляется лично) или представляются копии всех его листов (для физического лица).

4. Подписанная Заявителем опись представляемых документов.

Претендент сообщает, что не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на продаже и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

Настоящей заявкой претендент гарантирует достоверность представленной им информации и прилагаемых к заявке документов.

Адрес, телефон

Заявителя: _____

Банковские реквизиты для возврата задатка: Получатель _____

_____ (наименование, ИНН, КПП)

Счет получателя _____ Банк _____

(20 знаков)

(наименование)

БИК _____ Кор. счет _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя):

_____ М.П. «_____» _____ 2012 г.

Заявка принята Продавцом:

_____ час _____ мин. «_____» _____ 2012 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

ДОГОВОР №
КУПЛИ-ПРОДАЖИ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

г. Новосибирск _____ г.

Продавец: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника департамента Кондратьева Алексея Валерьевича, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708,

Покупатель: _____,
именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя в порядке приватизации, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность приобретенное на продаже _____ г. _____ по адресу: город Новосибирск, _____, кадастровый (или условный номер) – _____.
Общая площадь указанного помещения составляет _____ кв. м.

1.2. Основанием для оформления настоящей сделки являются: Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положение о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятое решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200, решение Совета депутатов города Новосибирска от _____ № _____ «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на _____ год» № _____), постановление мэрии города Новосибирска от _____ № _____, протокол об итогах продажи от _____ № _____.

1.3. На момент заключения договора продаваемое помещение принадлежит городу Новосибирску на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права _____, выданным _____.

Помещение передано в аренду по договору аренды недвижимого имущества муниципальной казны от _____ № _____, срок действия договора аренды до _____.

На момент заключения договора помещение не заложено, не арестовано, не имеет других обременений, не является предметом исков третьих лиц. Указанное гарантируется Продавцом.

1.4. Состав продаваемого помещения определен сторонами настоящего договора на основании _____. Номера на поэтажном плане: _____. Этаж: _____.

1.5. Жилой дом по адресу: город Новосибирск, _____, на _____ которого находится помещение площадью _____ кв. м, расположен на земельном участке с кадастровым номером - _____. Категория земель – _____.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи помещения: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рублей.

Сумма внесенного задатка: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

Сумма к оплате за вычетом внесенного задатка:

_____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

2.2. Покупатель обязан перечислить за приобретенное помещение денежные средства:

2.2.1. На счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области (далее по тексту – Получатель) в размере _____ (прописью) рублей следующие сроки:

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

Реквизиты для перечисления:

Под сроком оплаты понимается дата поступления денежных средств на счет Получателя.

На сумму денежных средств _____ (прописью) рублей, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети годовой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации извещения о продаже помещения – _____ %.

Начисление процентов производится на каждую сумму платежа, включая день фактического перечисления Покупателем денежных средств. Проценты подлежат уплате вместе с уплатой суммы очередного платежа. Для подтверждения даты перечисления платежа Покупатель представляет Продавцу выписку со своего лицевого (банковского) счета.

Покупатель имеет право досрочной оплаты.

В случае, если Покупатель одновременно оплачивает сумму _____ в течение десяти дней с даты заключения договора, начисление процентов не производится.

3. ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА

3.1. Принять оплату за помещение в размере и сроки, установленные в пункте 2.2 настоящего договора.

3.2. Передать Покупателю в собственность нежилое помещение, указанное в пункте 1.1 настоящего договора, по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления всей суммы денежных средств на счет Получателя.

4. ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ

4.1. Оплатить Продавцу стоимость нежилого помещения, указанного в пункте 1.1, и проценты за предоставленную рассрочку, в размере и порядке, предусмотренными пунктом 2.2 настоящего договора.

4.2. Принять указанное в пункте 1.1 нежилое помещение в собственность по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления всей суммы денежных средств на счет Получателя.

4.3. Содержать приобретенное нежилое помещение и придомовую территорию в исправном состоянии, убирать прилегающую территорию.

4.4. Обеспечивать представителям предприятий жилищно-коммунального хозяйства беспрепятственный доступ в указанное в пункте 1.1 настоящего договора помещение для проведения технических осмотров и ремонта механического, электрического, сантехнического и иного оборудования (инженерных коммуникаций), а в случае устранения аварийных ситуаций и другим владельцам помещений, расположенных в здании.

В случае отчуждения указанного помещения третьему лицу Покупатель обязан довести до его сведения в письменной форме данное обязательство.

4.5. Участвовать в общем объеме платежей на содержание и ремонт здания, расположенного по адресу: город Новосибирск, _____ придомовой территории пропорционально площади приобретённого помещения.

4.6. Заключить с организацией, обслуживающей жилой дом, расположенный по адресу: город Новосибирск, _____ договор об условиях обслуживания здания, инженерных коммуникаций и прилегающей территории.

4.7. Оплачивать коммунальные услуги на основании договоров с соответствующими службами.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невнесение денежных средств в размере и в срок, установленные в пункте 2.2 настоящего договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,2 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа и перечисляет пеню на счет Получателя одновременно с оплатой основного платежа. В случае непоступления на счёт Получателя любой из сумм денежных средств по истечении

20 дней от установленного пунктом 2.2 настоящего договора срока, Продавец вправе отказаться от исполнения договора без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении договора купли-продажи и без возвращения Покупателю уже уплаченных денежных сумм. При этом нежилое помещение остается в муниципальной собственности. Пеня начисляется до момента расторжения договора купли-продажи. Данное положение считается добровольным соглашением сторон о внесудебном порядке расторжения договора купли-продажи и прекращении обязательств.

5.2. В случае установления судом факта незаконного происхождения средств, используемых Покупателем для совершения платежей по настоящему договору, Продавец вправе в судебном порядке потребовать признания настоящего договора недействительным.

6. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Право собственности на продаваемое нежилое помещение возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности.

6.2. Покупатель вправе отчуждать, сдавать в аренду, залог указанное нежилое помещение только после государственной регистрации перехода права собственности.

6.3. Риск случайной гибели или порчи указанного в пункте 1.1 нежилого помещения несет Покупатель со дня его получения по передаточному акту.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания.

7.2. Изменение условий настоящего договора, расторжение договора, кроме случаев, предусмотренных настоящим договором, возможны лишь по взаимному согласию сторон.

7.3. Споры между сторонами по настоящему договору рассматриваются в арбитражном суде Новосибирской области.

7.4. Договор составлен в четырёх экземплярах:

один – для Покупателя;

один – для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

два – для Продавца, один из которых находится в деле департамента и регистрации не подлежит.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

8.1. Продавец: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50.

8.2. Покупатель: _____.

Адрес: _____.

Банковские реквизиты.

ПРОДАВЕЦ:

_____ А. В. Кондратьев

ПОКУПАТЕЛЬ:

РАЗНОЕ

Извещение о проведении конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска

Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Городской центр наружной рекламы», расположенное по адресу г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, 16, в лице директора Синцова Алексея Аркадьевича, извещает о проведении открытого конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска.

Форма торгов: открытый конкурс.

Дата, место, время проведения конкурса: г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16; 20 июня 2012 г., 15 ч. 00 мин.

Предмет конкурса:

Лот № 1

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	Красный проспект, 81
Место размещения	фасад
Размеры	4,35 × 0,525 м.
Количество сторон	1

Лот № 2

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Немировича – Данченко, 146
Место размещения	световая опора
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2

Лот № 3

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Доватора – ул. Б. Богаткова, 266/4
Место размещения	участок улично – дорожной сети
Размеры	3,0 × 6,0 м.
Количество сторон	1

Лот № 4

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	Красный проспект, 8

Место размещения световая опора
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 5
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Зыряновская, 32/1

Место размещения павильон
Размеры 6,0 × 1,0 м.
Количество сторон 1

Лот № 6
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Зыряновская, 32/1
Место размещения павильон
Размеры 3,3 × 1,0 м.
Количество сторон 1

Лот № 7
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. 1-я Грузинская, 28/2
Место размещения земельный участок
Размеры 1,5 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 8
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Народная, 20
Место размещения сооружение
Размеры 1,85 × 1,2 м.
Количество сторон 1

Лот № 9
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения пр. К.Маркса, 51
Место размещения фасад здания
Размеры 1,0 × 5,36 м.
Количество сторон 1

Лот № 10
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Ипподромская магистраль, опора № 29 (14)
Место размещения световая опора

Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 11

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Каменская магистраль, опора № 10 (4)
Место размещения световая опора
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 12

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Каменская магистраль, опора № 14 (6)
Место размещения световая опора
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 13

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Хмельницкого, 7
Место размещения входная группа
Размеры 0,5 × 3,1 м.
Количество сторон 1

Лот № 14

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Котовского, 5/3
Место размещения световая опора
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 15

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Вагутина, 33
Место размещения здание
Размеры 0,65 × 2,6 м.
Количество сторон 1

Лот № 16
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Вагутина, 33
Место размещения здание
Размеры 1,88 × 2,3 м.
Количество сторон 1

Лот № 17
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Вагутина, 33
Место размещения здание
Размеры 0,65 × 2,6 м.
Количество сторон 1

Лот № 18
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Вагутина, 33
Место размещения здание
Размеры 1,88 × 2,0 м.
Количество сторон 1

Лот № 19
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Вагутина, 33
Место размещения здание
Размеры 1,88 × 2,0 м.
Количество сторон 1

Лот № 20
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Вагутина, 33
Место размещения здание
Размеры 1,88 × 2,0 м.
Количество сторон 1

Лот № 21
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Вагутина, 33
Место размещения здание
Размеры 0,65 × 2,6 м.
Количество сторон 1

Лот № 22
Средство рекламная конструкция

Адрес размещения ул. Никитина, 62
Место размещения фасад здания
Размеры 0,65 × 0,85 м.
Количество сторон 2

Лот № 23

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Есенина, 12
Место размещения фасад здания
Размеры 3,0 × 0,7 м.
Количество сторон 1

Лот № 24

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Ватутина, 33
Место размещения здание
Размеры 1,88 × 2,0 м.
Количество сторон 1

Лот № 25

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Никитина, 62
Место размещения фасад здания
Размеры 1,13 × 4,7 м.
Количество сторон 1

Лот № 26

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Никитина, 62
Место размещения фасад здания
Размеры 0,65 × 0,85 м.
Количество сторон 2

Лот № 27

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Кропоткина, 130/7
Место размещения фасад здания
Размеры 3,8 × 3,1 м.
Количество сторон 1

Лот № 28

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Шамшурина – Вокзальная магистраль, 2
Место размещения земельный участок

Размеры	1,24 × 1,45 м.
Количество сторон	2
Лот № 29	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Кропоткина, 263
Место размещения	входная группа
Размеры	3,1 × 2,32 м.
Количество сторон	1
Лот № 30	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Кропоткина, 263
Место размещения	входная группа
Размеры	2,0 × 0,18 м.
Количество сторон	1
Лот № 31	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Кропоткина, 263
Место размещения	входная группа
Размеры	4,5 × 0,93 м.
Количество сторон	1
Лот № 32	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Станционная, 37/1
Место размещения	световая опора
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Лот № 33	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	Красный проспект, 163
Место размещения	участок улично – дорожной сети
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Лот № 34	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	Красный проспект, 79
Место размещения	участок улично – дорожной сети
Размеры	5,0 × 15,0 м.
Количество сторон	2

Лот № 35

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Большевикская, 171
Место размещения крыльцо здание
Размеры 11,8 × 1,3 м.
Количество сторон 1

Лот № 36

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Сибиряков – Гвардейцев, 45/1
Место размещения световая опора
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 37

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Переездная, 1 (через дорогу)
Место размещения земельный участок
Размеры 1,24 × 1,45 м.
Количество сторон 2

Лот № 38

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Никитина, 20
Место размещения входная группа
Размеры 3,7 × 0,9 м.
Количество сторон 1

Лот № 39

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения пр. К.Маркса, 28/1
Место размещения фасад здания
Размеры 4,5 × 0,9 м.
Количество сторон 1

Лот № 40

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Орджоникидзе, 33
Место размещения здание
Размеры 3,9 × 0,3 м.
Количество сторон 1

Лот № 41	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	пр. Дзержинского, 18
Место размещения	здание
Размеры	12,6 × 1,2 м.
Количество сторон	1
Лот № 42	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Орджоникидзе, 33
Место размещения	здание
Размеры	1,0 × 0,7 м.
Количество сторон	1
Лот № 43	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	Северный проезд – ул. Сибиряков – Гвардейцев, 49/3
Место размещения	земельный участок
Размеры	1,24 × 1,45 м.
Количество сторон	2
Лот № 44	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Троллейная, 19/1
Место размещения	павильон
Размеры	1,2 × 15,5 м.
Количество сторон	1
Лот № 45	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Ватутина, 33
Место размещения	фасад здания
Размеры	2,5 × 1,33 м.
Количество сторон	1
Лот № 46	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Аникина – ул. Петухова (мост Винап)
Место размещения	световая опора
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2

Лот № 47

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Хилокская, 9 (через дорогу)
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 3,0 × 6,0 м.
Количество сторон 2

Лот № 48

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Горский микрорайон, 8 а
Место размещения входная группа
Размеры 0,7 × 1,5 м.
Количество сторон 1

Лот № 49

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Хилокская, 9
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 1,4 × 4,2 м.
Количество сторон 2

Лот № 50

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Сибиряков – Гвардейцев, 47 а
Место размещения земельный участок
Размеры 1,5 × 4,5 м.
Количество сторон 2

Лот № 51

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Никитина, 107 б, 2-я опора от ул. Панфиловцев
Место размещения световая опора
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 52

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Рассветная, 5/1
Место размещения здание
Размеры 3,4 × 1,0 м.
Количество сторон 1

Лот № 53
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Рассветная, 5/1
Место размещения здание
Размеры 0,4 × 0,6 м.
Количество сторон 2

Лот № 54
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Громова, 7
Место размещения фасад здания
Размеры 6,0 × 0,5 м.
Количество сторон 1

Лот № 55
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Нижегородская, 268
Место размещения фасад здания
Размеры 2,8 × 2,5 м.
Количество сторон 1

Лот № 56
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Нижегородская, 268
Место размещения фасад здания
Размеры 6,9 × 1,2 м.
Количество сторон 1

Лот № 57
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Титова, 30
Место размещения пристройка
Размеры 0,8 × 1,2 м.
Количество сторон 1

Лот № 58
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Титова, 30
Место размещения пристройка
Размеры 0,8 × 5,4 м.
Количество сторон 1

Лот № 59
Средство рекламная конструкция

Адрес размещения ул. 9-й Гвардейской дивизии, 26
Место размещения павильон
Размеры 0,6 × 0,2 м.
Количество сторон 1

Лот № 60

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. 9-й Гвардейской дивизии, 26
Место размещения павильон
Размеры 0,4 × 1,54 м.
Количество сторон 1

Лот № 61

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Димитрова, 7
Место размещения здание
Размеры 11,0 × 25,0 м.
Количество сторон 1

Лот № 62

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Кропоткина, 120/3
Место размещения сооружение
Размеры 0,8 × 6,0 м.
Количество сторон 1

Лот № 63

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Тюленина, 17/1
Место размещения световая опора
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 64

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Объединения, 23
Место размещения световая опора
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 65

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Красина, 54
Место размещения световая опора

Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Лот № 66	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Громова, 7
Место размещения	фасад здания
Размеры	0,45 × 4,4 м.
Количество сторон	1
Лот № 67	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Б.Хмельницкого, 63 а
Место размещения	над входом
Размеры	1,0 × 3,5 м.
Количество сторон	1
Лот № 68	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	Красный проспект – ул. Краузе, № 3
Место размещения	участок улично – дорожной сети
Размеры	3,0 × 12,0 м.
Количество сторон	1
Лот № 69	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Титова, 2
Место размещения	фасад здания
Размеры	0,4 × 3,0 м.
Количество сторон	1
Лот № 70	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Титова, 2
Место размещения	фасад здания
Размеры	0,4 × 3,0 м.
Количество сторон	1
Лот № 71	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Никитина, 13
Место размещения	фасад здания
Размеры	6,0 × 1,0 м.
Количество сторон	1

Лот № 72
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Никитина, 13
Место размещения витрина магазина
Размеры 6,0 × 1,0 м.
Количество сторон 1

Лот № 73
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Бердское шоссе, 61 а
Место размещения павильон
Размеры 1,2 × 4,0 м.
Количество сторон 1

Лот № 74
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Челюскинцев, 44/2
Место размещения здание
Размеры 1,3 × 0,95 м.
Количество сторон 1

Лот № 75
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Зыряновская, 5
Место размещения здание
Размеры 1,0 × 1,5 м.
Количество сторон 1

Лот № 76
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Челюскинцев, 44/2
Место размещения сооружение
Размеры 0,6 × 0,75 м.
Количество сторон 1

Лот № 77
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Челюскинцев, 44/2
Место размещения сооружение
Размеры 0,6 × 0,75 м.
Количество сторон 1

Лот № 78	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Фабричная, 55/4
Место размещения	павильон
Размеры	4,8 × 0,4 м.
Количество сторон	1
Лот № 79	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Фабричная, 55/4
Место размещения	павильон
Размеры	4,8 × 0,15 м.
Количество сторон	1
Лот № 80	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Котовского – ул. Пермитина, 24
Место размещения	земельный участок
Размеры	1,24 × 1,45 м.
Количество сторон	2
Лот № 81	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Ивачева, 4 стр.
Место размещения	стена здания
Размеры	5,0 × 8,0 м.
Количество сторон	1
Лот № 82	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Ивачева, 1 стр.
Место размещения	стена здания
Размеры	5,0 × 8,0 м.
Количество сторон	1
Лот № 83	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Широкая, 2 б к. 1
Место размещения	земельный участок
Размеры	5,1 × 1,92 м.
Количество сторон	2

Лот № 84	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Фабричная, 55/4
Место размещения	павильон
Размеры	2,8 × 3,8 м.
Количество сторон	1
Лот № 85	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Даргомьжская, 8 а
Место размещения	участок улично – дорожной сети
Размеры	1,5 × 4,0 м.
Количество сторон	2
Лот № 86	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Кропоткина, 120/3
Место размещения	сооружение
Размеры	0,8 × 2,0 м.
Количество сторон	1
Лот № 87	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Добролюбова, 12
Место размещения	выносной фриз
Размеры	1,1 × 4,62 м.
Количество сторон	1
Лот № 88	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Гидростроителей, 7
Место размещения	фасад здания
Размеры	0,7 × 4,0 м.
Количество сторон	1
Лот № 89	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Гидростроителей, 7
Место размещения	фасад здания
Размеры	0,7 × 2,5 м.
Количество сторон	1
Лот № 90	
Средство	рекламная конструкция

Адрес размещения ул. Гидростроителей, 7
Место размещения фасад здания
Размеры 0,7 × 3,0 м.
Количество сторон 1

Лот № 91

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Владимировская, 4
Место размещения световая опра
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 92

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Громова, 7
Место размещения здание
Размеры 1,09 × 1,0 м.
Количество сторон 1

Лот № 93

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Громова, 7
Место размещения здание
Размеры 0,6 × 0,6 м.
Количество сторон 1

Лот № 94

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Громова, 7
Место размещения здание
Размеры 0,14 × 0,4 м.
Количество сторон 1

Лот № 95

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения пр. К.Маркса, 51
Место размещения фасад здания
Размеры 0,6 × 1,0 м.
Количество сторон 2

Лот № 96

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Троллейная, 19/1
Место размещения фасад

Размеры 0,5 × 10,0 м.
Количество сторон 1

Лот № 97
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Добролюбова, 12
Место размещения выносной фриз
Размеры 1,1 × 3,47 м.
Количество сторон 1

Лот № 98
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения пр. К.Маркса, 22
Место размещения павильон
Размеры 9,25 × 1,0 м.
Количество сторон 1

Лот № 99
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения пр. К.Маркса, 22
Место размещения павильон
Размеры 9,25 × 1,0 м.
Количество сторон 1

Лот № 100
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения пр. К.Маркса, 22
Место размещения павильон
Размеры 3,85 × 1,0 м.
Количество сторон 1

Лот № 101
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения пр. К.Маркса, 22
Место размещения павильон
Размеры 3,85 × 1,0 м.
Количество сторон 1

Лот № 102
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения пр. К.Маркса, 22
Место размещения павильон
Размеры 1,8 × 5,7 м.
Количество сторон 1

Лот № 103	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	пр. К.Маркса, 22
Место размещения	павильон
Размеры	1,8 × 1,7 м.
Количество сторон	1
Лот № 104	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	пр. К.Маркса, 22
Место размещения	павильон
Размеры	1,7 × 1,9 м.
Количество сторон	1
Лот № 105	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Немировича – Данченко, 100
Место размещения	световая опора
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Лот № 106	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Большая, 256
Место размещения	ограждение
Размеры	6,0 × 4,0 м.
Количество сторон	1
Лот № 107	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Большая, 256
Место размещения	ограждение
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Лот № 108	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Широкая, 2 а
Место размещения	гараж
Размеры	1,4 × 6,0 м.
Количество сторон	1

Лот № 109
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Титова, 198, 1-я опора от ул. Танкистов
Место размещения световая опора
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 110
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Красный проспект, 51/2
Место размещения здание
Размеры 7,5 × 8,0 м.
Количество сторон 1

Лот № 111
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Орджоникидзе, 27
Место размещения земельный участок
Размеры 5,0 × 20,0 м.
Количество сторон 1

Лот № 112
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Новоморская, 2
Место размещения земельный участок
Размеры 3,0 × 1,2 м.
Количество сторон 1

Лот № 113
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Чаплыгина – ул. Каменская, 7
Место размещения земельный участок
Размеры 1,22 × 0,59 м.
Количество сторон 2

Лот № 114
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Ватутина, 33
Место размещения входная группа
Размеры 1,0 × 0,5 м.
Количество сторон 1

Лот № 115
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения пр. Строителей, 1, 4-я опора Бердского шоссе
Место размещения световая опора
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 116
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Станционная, 40/1
Место размещения здание
Размеры 0,7 × 3,0 м.
Количество сторон 1

Лот № 117
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Хмельницкого, 71/7
Место размещения земельный участок
Размеры 2,1 × 6,0 м.
Количество сторон 2

Лот № 118
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Красный проспект, 186
Место размещения световая опора
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 119
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Молодости, 44
Место размещения световая опора
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 120
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Софийская, 12
Место размещения световая опора
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 121
Средство рекламная конструкция

Адрес размещения ул. Высоцкого, 39
Место размещения фасад здания
Размеры 6,6 × 0,7 м.
Количество сторон 1

Лот № 122

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Красный проспект, 66
Место размещения сооружение
Размеры 2,5 × 0,85 м.
Количество сторон 1

Лот № 123

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Объединения, 80
Место размещения фасад здания
Размеры 0,8 × 0,4 м.
Количество сторон 1

Лот № 124

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Объединения, 80
Место размещения фасад здания
Размеры 6,5 × 0,9 м.
Количество сторон 1

Лот № 125

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Объединения, 80
Место размещения фасад здания
Размеры 0,8 × 0,4 м.
Количество сторон 1

Лот № 126

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Объединения, 80
Место размещения фасад здания
Размеры 0,8 × 0,4 м.
Количество сторон 1

Лот № 127

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Объединения, 80
Место размещения фасад здания

Размеры	3,9 × 1,5 м.
Количество сторон	1
Лот № 128	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Станиславского, 17
Место размещения	входная группа
Размеры	1,0 × 0,44 м.
Количество сторон	2
Лот № 129	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Станиславского, 17
Место размещения	входная группа
Размеры	1,4 × 2,1 м.
Количество сторон	1
Лот № 130	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Станиславского, 17
Место размещения	входная группа
Размеры	1,4 × 2,1 м.
Количество сторон	1
Лот № 131	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Станиславского, 17
Место размещения	входная группа
Размеры	1,01 × 5,16 м.
Количество сторон	1
Лот № 132	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Кропоткина, 261
Место размещения	световая опора
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Лот № 133	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Хилокская, 32
Место размещения	участок улично – дорожной сети
Размеры	8,2 × 3,0 м.
Количество сторон	2

Лот № 134
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Д. Давыдова, 1/3
Место размещения земельный участок
Размеры 1,24 × 1,45 м.
Количество сторон 2

Лот № 135
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Бердское шоссе, 4/1
Место размещения стена здания
Размеры 0,9 × 2,5 м.
Количество сторон 1

Лот № 136
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Бердское шоссе, 4/1
Место размещения стена здания
Размеры 0,9 × 2,5 м.
Количество сторон 1

Лот № 137
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Бердское шоссе, 4/1
Место размещения стена здания
Размеры 0,9 × 2,5 м.
Количество сторон 1

Лот № 138
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Бердское шоссе, 4/1
Место размещения стена здания
Размеры 0,9 × 2,5 м.
Количество сторон 1

Лот № 139
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Бердское шоссе, 4/1
Место размещения стена здания
Размеры 0,9 × 2,5 м.
Количество сторон 1

Лот № 140

Средство
Адрес размещения
Место размещения
Размеры
Количество сторон

рекламная конструкция
Бердское шоссе, 4/1
стена здания
0,9 × 2,5 м.
1

Лот № 141

Средство
Адрес размещения
Место размещения
Размеры
Количество сторон

рекламная конструкция
ул. Романова, 27
участок улично – дорожной сети
1,2 × 1,8 м.
2

Лот № 142

Средство
Адрес размещения
Место размещения
Размеры
Количество сторон

рекламная конструкция
ул. Романова, 26 – ул. Совесткая
участок улично – дорожной сети
3,0 × 6,0 м.
2

Лот № 143

Средство
Адрес размещения
Место размещения
Размеры
Количество сторон

рекламная конструкция
ул. Потанинская, 2 – ул. Советская, 24
участок улично – дорожной сети
3,0 × 6,0 м.
2

Лот № 144

Средство
Адрес размещения
Место размещения
Размеры
Количество сторон

рекламная конструкция
Вокзальная магистраль, 1
земельный участок
1,2 × 1,8 м.
2

Лот № 145

Средство
Адрес размещения
Место размещения
Размеры
Количество сторон

рекламная конструкция
ул. Советская, 65
земельный участок
1,2 × 1,8 м.
2

Лот № 146

Средство

рекламная конструкция

Адрес размещения	Вокзальная магистраль, 1
Место размещения	земельный участок
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Лот № 147	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. М. Горького – ул. Советская, 25
Место размещения	земельный участок
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Лот № 148	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Советская, 33 – ул. Ленина
Место размещения	земельный участок
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Лот № 149	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Ленина, 18
Место размещения	здание
Размеры	0,5 × 0,95 м.
Количество сторон	1
Лот № 150	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Ленина, 18
Место размещения	здание
Размеры	0,5 × 2,5 м.
Количество сторон	1
Лот № 151	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	Красный проспект, 66
Место размещения	парапет
Размеры	3,6 × 0,6 м.
Количество сторон	1
Лот № 152	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Мичурина, 25/1 – ул. Гоголя
Место размещения	павильон

Размеры 0,7 × 5,0 м.
Количество сторон 1

Лот № 153

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Мичурина, 25/1 – ул. Гоголя
Место размещения павильон
Размеры 0,7 × 0,7 м.
Количество сторон 2

Лот № 154

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Мичурина, 25/1 – ул. Гоголя
Место размещения павильон
Размеры 1,2 × 5,6 м.
Количество сторон 1

Лот № 155

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Хмельницкого, 4
Место размещения сооружение
Размеры 1,1 × 1,1 м.
Количество сторон 2

Лот № 156

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Кирова, 113 в
Место размещения павильон
Размеры 1,0 × 5,0 м.
Количество сторон 1

Лот № 157

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Пархоменко, 86
Место размещения световая опора
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 158

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Геодезическая, 1
Место размещения световая опора
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 159

Средство
Адрес размещения
Место размещения
Размеры
Количество сторон

рекламная конструкция
ул. Б. Хмельницкого, 4
сооружение
3,5 × 1,1 м.
1

Лот № 160

Средство
Адрес размещения
Место размещения
Размеры
Количество сторон

рекламная конструкция
ул. Выборная, 86/2
земельный участок
3,0 × 6,0 м.
2

Лот № 161

Средство
Адрес размещения
Место размещения
Размеры
Количество сторон

рекламная конструкция
ул. Динамовцев, 1
фасад здания
4,5 × 0,9 м.
1

Лот № 162

Средство
Адрес размещения
Место размещения
Размеры
Количество сторон

рекламная конструкция
ул. Сибиряков – Гвардейцев, 50
здание
4,0 × 4,0 м.
1

Лот № 163

Средство
Адрес размещения
Место размещения
Размеры
Количество сторон

рекламная конструкция
Северный проезд, 9
участок улично – дорожной сети
3,0 × 6,0 м.
2

Лот № 164

Средство
Адрес размещения
Место размещения
Размеры
Количество сторон

рекламная конструкция
ул. Сибиряков – Гвардейцев, 51/2
участок улично – дорожной сети
2,0 × 3,0 м.
2

Лот № 165	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	1-е Мочищенское шоссе – Красноярское шоссе
Место размещения	участок улично – дорожной сети
Размеры	2,0 × 3,0 м.
Количество сторон	1
Лот № 166	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Немировича – Данченко, 147/1
Место размещения	ограждение
Размеры	11,0 × 2,0 м.
Количество сторон	1
Лот № 167	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Каменская, 78/1
Место размещения	входная группа
Размеры	1,5 × 0,3 м.
Количество сторон	1
Лот № 168	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Каменская, 78/1
Место размещения	входная группа
Размеры	2,0 × 0,4 м.
Количество сторон	1
Лот № 169	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Б. Богаткова, 208/1
Место размещения	световая опора
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Лот № 170	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Пожарского, 2 корпус 2
Место размещения	световая опора
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Лот № 171	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Б. Богаткова, 239

Место размещения здание
Размеры 2,5 × 3,5 м.
Количество сторон 1

Лот № 172

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Богаткова, 206
Место размещения сооружение
Размеры 0,72 × 2,33 м.
Количество сторон 1

Лот № 173

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Богаткова, 206
Место размещения сооружение
Размеры 0,85 × 0,67 м.
Количество сторон 2

Лот № 174

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Богаткова, 206
Место размещения сооружение
Размеры 0,22 × 0,35 м.
Количество сторон 1

Лот № 175

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Богаткова, 206
Место размещения сооружение
Размеры 0,25 × 3,0 м.
Количество сторон 1

Лот № 176

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Хмельницкого, 59
Место размещения сооружение
Размеры 4,8 × 2,5 м.
Количество сторон 1

Лот № 177

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Хмельницкого, 59
Место размещения сооружение
Размеры 0,9 × 3,5 м.
Количество сторон 1

Лот № 178

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Хмельницкого, 59
Место размещения сооружение
Размеры 1,5 × 0,45 м.
Количество сторон 1

Лот № 179

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Русская, 11
Место размещения световая опора
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 180

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Ватутина, 101 (через дорогу)
Место размещения световая опора
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 181

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Ватутина, 97
Место размещения световая опора
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 182

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Гидростроителей, 7
Место размещения фасад здания
Размеры 0,6 × 0,65 м.
Количество сторон 1

Лот № 183

Средство рекламная конструкция

Адрес размещения Бердское шоссе, 4/1
Место размещения стена здания
Размеры 0,9 × 2,5 м.
Количество сторон 1

Лот № 184

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Бердское шоссе, 4/1
Место размещения стена здания
Размеры 0,9 × 2,5 м.
Количество сторон 1

Лот № 185

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Бердское шоссе, 4/1
Место размещения стена здания
Размеры 0,9 × 2,5 м.
Количество сторон 1

Лот № 186

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Ватутина, 89
Место размещения участок улично – дорожной сети
Размеры 3,0 × 6,0 м.
Количество сторон 2

Лот № 187

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Ватутина, 38 (через дорогу)
Место размещения земельный участок
Размеры 3,0 × 6,0 м.
Количество сторон 2

Лот № 188

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Ватутина, 103
Место размещения земельный участок
Размеры 3,0 × 6,0 м.
Количество сторон 2

Лот № 189

Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Красный проспект, 10
Место размещения земельный участок

Размеры 1,0 × 3,0 м.
Количество сторон 1

Лот № 190
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Бердское шоссе, 4/1
Место размещения стена здания
Размеры 2,1 × 1,5 м.
Количество сторон 1

Лот № 191
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Большевистская, 151
Место размещения земельный участок
Размеры 3,0 × 6,0 м.
Количество сторон 2

Лот № 192
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Каменская магистраль – ул. Воинская, 1/1
Место размещения земельный участок
Размеры 3,0 × 6,0 м.
Количество сторон 2

Лот № 193
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Военная - Каменская магистраль, 9 стр. № 2
Место размещения земельный участок
Размеры 3,0 × 6,0 м.
Количество сторон 2

Лот № 194
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения Каменская магистраль – ул. Шевченко, 28/1
Место размещения земельный участок
Размеры 3,0 × 6,0 м.
Количество сторон 2

Лот № 195
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Большевистская, 177 к. 2
Место размещения земельный участок
Размеры 3,0 × 6,0 м.
Количество сторон 2

Лот № 196
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Ипподромская – ул. Кропоткина, 128 а
Место размещения земельный участок
Размеры 3,0 × 6,0 м.
Количество сторон 2

Лот № 197
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Вагутина, 38
Место размещения земельный участок
Размеры 3,0 × 6,0 м.
Количество сторон 2

Лот № 198
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Зорге, 191
Место размещения земельный участок
Размеры 3,0 × 6,0 м.
Количество сторон 2

Лот № 199
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Немировича – Данченко, 142 № 2
Место размещения земельный участок
Размеры 3,0 × 6,0 м.
Количество сторон 2

Лот № 200
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Немировича – Данченко, 142 № 1
Место размещения земельный участок
Размеры 3,0 × 6,0 м.
Количество сторон 2

Лот № 201
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Кропоткина – Красный проспект, 98
Место размещения земельный участок
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 202
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Военная – Ипподромская магистраль
Место размещения земельный участок
Размеры 3,0 × 6,0 м.
Количество сторон 2

Лот № 203
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Кропоткина – Красный проспект, 87
Место размещения земельный участок
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 2

Лот № 204
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Кропоткина – Красный проспект, 96
Место размещения земельный участок
Размеры 1,2 × 1,8 м.
Количество сторон 1

Лот № 205
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения пр. Строителей, 21
Место размещения земельный участок
Размеры 3,0 × 6,0 м.
Количество сторон 1

Лот № 206
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Фабричная, 11
Место размещения земельный участок
Размеры 3,0 × 6,0 м.
Количество сторон 2

Лот № 207
Средство рекламная конструкция
Адрес размещения ул. Б. Богаткова – ул. Кирова, 82
Место размещения земельный участок
Размеры 3,0 × 6,0 м.
Количество сторон 2

Лот № 208
Средство рекламная конструкция

Адрес размещения	ул. Котовского – Горский микрорайон, 60
Место размещения	земельный участок
Размеры	3,0 × 6,0 м.
Количество сторон	2

Лот № 209

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	пр. Строителей, 21
Место размещения	земельный участок
Размеры	3,0 × 6,0 м.
Количество сторон	1

Лот № 210

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Ватутина – ул. Бурденко
Место размещения	земельный участок
Размеры	3,0 × 6,0 м.
Количество сторон	2

Лот № 211

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	пл. К. Маркса - ул. Ватутина, 23 (через дорогу)
Место размещения	земельный участок
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2

Лот № 212

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Котовского – Горский микрорайон, 43
Место размещения	земельный участок
Размеры	3,0 × 6,0 м.
Количество сторон	2

Порядок ознакомления претендентов с процедурой и условиями конкурса:

Извещение о проведении конкурса и конкурсная документация размещены на сайте. С условиями конкурса также можно ознакомиться по адресу г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16, к. 508.

Перечень документов, необходимый для участия в конкурсе:

1. Заявка на участие в конкурсе по форме, утвержденной приказом директора «Городского центра наружной рекламы» от 01.07.2008 № 26-вр (Приложение 2 к конкурсной документации);

2. Копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации (для юридического лица), копии свидетельства о государственной

регистрации в качестве индивидуального предпринимателя (для физического лица);

3. Доверенность на физическое лицо, уполномоченное действовать от имени претендента при подаче заявки;

4. Справка из муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Городской центр наружной рекламы» об отсутствии у претендента задолженности перед мэрией города Новосибирска за установку и (или) эксплуатацию рекламных конструкций;

5. Справка из управления рекламы мэрии города Новосибирска об отсутствии у претендента нарушений Правил распространения наружной рекламы и информации в городе Новосибирске;

6. Конкурсное предложение в письменной форме в запечатанном конверте;

7. Информация об общей площади информационных полей рекламных конструкций, размещение на установку которых выдано этому лицу и его аффилированным лицам на территории города Новосибирска;

8. Платежное поручение, подтверждающее внесение задатка (в случае, если участник конкурса намерен приобрести несколько предметов конкурса, то задаток оплачивается по каждому).

Размер, сроки и порядок внесения задатка: задаток, округленный в большую сторону до сотен, за каждое рекламное место устанавливается в размере минимальной цены договора на установку и эксплуатации рекламной конструкции за трехмесячный период. Задаток вносится претендентом на счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска в срок с 18.05.2012 по 15.06.2012.

Реквизиты для перечисления задатка

Получатель: ДФинП мэрии (МКУ «ГЦНР»). л/счет 730.01.002.3)

ИНН 5407216531

КПП 540701001

Счет получателя: 40302810100045000002

Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской области

г. Новосибирск

БИК банка 045004001

КБК 73000000000000000180

ОКАТО 50401000000

Начальная (минимальная) цена на каждое рекламное место определяется в соответствии с формулой в Приложении 7 к Правилам распространения наружной рекламы и информации в городе Новосибирске, принятых решением городского Совета от 25.10.2006 № 372 (в данную сумму не включен НДС 18 %).

Минимальный размер базового тарифа одного квадратного метра рекламной площади (БТ) составляет 225 рублей.

В конкурсном предложении участник конкурса указывает цену квадратного метра рекламной площади (базового тарифа).

Место и срок приема заявок: г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, 16, к. 508, с даты опубликования извещения по 15 июня 2012 года понедельник-четверг с 9-00 до 13-00, с 14-00 до 17-30, пятница с 9-00 до 13-00.

Определение победителя конкурса осуществляется на основании следующих критериев:

1. Максимальное предложение по цене предмета конкурса;
2. Наилучшее предложение по благоустройству территории;
3. Наилучшее предложение по праздничному оформлению.

Результаты конкурса публикуются в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещаются на сайте.

Договор с победителем конкурса заключается не позднее 14 дней после завершения конкурса и оформления протокола.

Ответственное лицо: Сарнова Олеся Владимировна тел. 2177320, факс 2220386, г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, 16, к. 508.

Результаты проведения конкурса на право заключения договора на установку
и эксплуатацию рекламной конструкции
(2 мая 2012)

Лот № 1 (рекламная конструкция Красный проспект, ул. Петухова, 35, к. 8 × 2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ИП Панфиловым А.Н.

Лот № 2 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Русская, 48, 0,97 × 4,03 × 2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «АВТО-1».

Лот № 3 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Курчатова, 3, к.1, 2,0 × 3,0 × 1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Гостиница «Барракуда».

Лот № 4 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Ватутина, 107 (через дорогу), 1,2 × 1,8 × 2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

Лот № 5 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Станционная, 78, 1,2 × 1,8 × 2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

Лот № 6 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Б. Хмельницкого, 65/1, 1,2 × 3,0 × 1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Барракуда - К».

Лот № 7 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Гоголя – ул. Мичурина, 12, 3-я опора от ул. Каменская, $1,2 \times 1,8 \times 2$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «РИМ-С».

Лот № 8 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Станиславского, 17, $1,56 \times 1,35 \times 1$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, поданных в соответствии с конкурсными условиями.

Лот № 9 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Челюскинцев, 21, $1,4 \times 3,0 \times 3$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «РИМ-С».

Лот № 10 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Фрунзе, 57 б, $10,2 \times 2,95 \times 1$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ИП Прокопено А.Г.

Лот № 11 (рекламная конструкция, адрес размещения пр. К.Маркса, 37/2, $3,5 \times 3,0 \times 1$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, поданных в соответствии с конкурсными условиями.

Лот № 12 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Блюхера, 36, $1,8 \times 2,5 \times 1$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ИП Ильиным П.А.

Лот № 13 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Б. Богаткова, 206, $5,43 \times 0,77 \times 1$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Фотомир».

Лот № 14 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Б. Богаткова, 206, $3,5 \times 0,33 \times 1$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Фотомир».

Лот № 15 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Б. Богаткова, 206, $2,895 \times 3,9 \times 2$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Фотомир».

Лот № 16 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Б. Богаткова, 206, $3,33 \times 0,5 \times 2$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Фотомир».

Лот № 17 (рекламная конструкция, адрес размещения Вокзальная магистраль, 16, $1,8 \times 0,48 \times 1$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ИП Дементьевой Н.Н.

Лот № 18 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Плановая – ул. Д. Ковальчук, 73 а, $3,0 \times 6,0 \times 2$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «РИМ-С».

Лот № 19 (рекламная конструкция, адрес размещения Красный проспект, 184/1, $0,6 \times 1,0 \times 1$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ОАО «Банк Уралсиб».

Лот № 20 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Нарымская, 80/1, $3,0 \times 6,0 \times 2$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО ГК «АртБизнесЛайн».

Лот № 21 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Петухова, 53, $1,2 \times 1,8 \times 2$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в

связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО ТК «Астра».

Лот № 22 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Петухова, 6 б, 5-я опора от ул. Бородина, $1,2 \times 1,8 \times 2$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО ТК «Астра».

Лот № 23 (рекламная конструкция, адрес размещения пр. Энергетиков, 4 а, $1,25 \times 5,0 \times 2$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Автомир – Новосибирск».

Лот № 24 (рекламная конструкция, адрес размещения пр. Энергетиков, 4 а, $1,25 \times 5,0 \times 2$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Автомир – Новосибирск».

Лот № 25 (рекламная конструкция, адрес размещения пр. Энергетиков, 4 а, $1,25 \times 5,0 \times 2$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Автомир – Новосибирск».

Лот № 26 (рекламная конструкция, адрес размещения пр. Энергетиков, 4 а, $1,25 \times 5,0 \times 2$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Автомир – Новосибирск».

Лот № 27 (рекламная конструкция, адрес размещения пр. Энергетиков, 4 а, $1,25 \times 5,0 \times 2$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Автомир – Новосибирск».

Лот № 28 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Челюскинцев, 15а, 1,0 × 10,0 × 2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Автомир – Новосибирск».

Лот № 29 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Жуковского, 106 б, 0,55 × 3,7 × 1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ОАО «Росгосстрах банк».

Лот № 30 (рекламная конструкция, адрес размещения Вокзальная магистраль, 16, 2,0 × 3,0 × 1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «МираСтиль».

Лот № 31 (рекламная конструкция, адрес размещения Вокзальная магистраль, 16, 4,5 × 3,0 × 1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО ТД «Россита».

Лот № 32 (рекламная конструкция, адрес размещения Гусинобродское шоссе, 70, 1,7 × 3,0 × 1). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ИП Иорданская О.В.

Лот № 33 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Никитина, 14, 2-я опора о ул. 3 Интернационала, 1,2 × 1,8 × 2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

Лот № 34 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Б. Богаткова, 248/1, 2-я опора от ул. Кошурникова, 1,2 × 1,8 × 2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

Лот № 35 (рекламная конструкция, адрес размещения пр. Энергетиков, 9, 1,2 × 1,8 × 2). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся,

в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

Лот № 36 (рекламная конструкция, адрес размещения Гусинобродское шоссе, 11 в, 1-я опора от путепровода, $1,2 \times 1,8 \times 2$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

Лот № 37 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Сибиряков – Гвардейцев, 56, $1,2 \times 1,8 \times 2$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

Лот № 38 (рекламная конструкция, адрес размещения пл. К. Маркса, 2, $1,2 \times 1,8 \times 2$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

Лот № 39 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Петухова, 67, опора № 4 от Аянского переулка, $1,2 \times 1,8 \times 2$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, поданных в соответствии с конкурсными условиями.

Лот № 40 (рекламная конструкция, адрес размещения пр. Дзержинского, 61, $0,7 \times 3,8 \times 1$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, поданных в соответствии с конкурсными условиями.

Лот № 41 (рекламная конструкция, адрес размещения Мочищенское шоссе – пост ГАИ (1-е Мочищенское шоссе – Дачное шоссе), $3,0 \times 6,0 \times 2$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Сиб Арт Продакшн».

Лот № 42 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Выборная, 122, $3,0 \times 6,0 \times 2$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Сиб Арт Продакшн».

Лот № 43 (рекламная конструкция, адрес размещения пл. К.Маркса – ул. Ватутина, 23 – через дорогу, $3,0 \times 6,0 \times 2$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Сиб Арт Продакшн».

Лот № 44 (рекламная конструкция, адрес размещения Кольванское шоссе – пост ДПС, $3,0 \times 6,0 \times 2$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Сиб Арт Продакшн».

Лот № 45 (рекламная конструкция, адрес размещения Красный проспект, 50, $6,5 \times 0,85 \times 1$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, «Юниаструм банк» (ООО).

Лот № 46 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Зорге, 117/2, $1,2 \times 1,8 \times 2$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

Лот № 47 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Челюскинцев, 5, 2-я опора от ул. Ленина, $1,2 \times 1,8 \times 2$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

Лот № 48 (рекламная конструкция, адрес размещения пр. К.Маркса, 57, $1,2 \times 1,8 \times 2$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

Лот № 49 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Б. Хмельницкого, 71/2 – ул. Овчукова, (1-я опора от ул. Овчукова), $1,2 \times 1,8 \times 2$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

Лот № 50 (рекламная конструкция, адрес размещения пр. К. Маркса, 25, $0,96 \times 0,66 \times 2$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся,

в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ИП Федорковым А.Ю.

Лот № 51 (рекламная конструкция, адрес размещения пр. К. Маркса, 25, $4,6 \times 0,62 \times 1$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ИП Федорковым А.Ю.

Лот № 52 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Русская, 44, $2,5 \times 5,5 \times 2$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «Эклон».

Лот № 53 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. М. Горького, 54, опора № 5 от ул. Советская, $1,2 \times 1,8 \times 2$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО ГК «АтрБизнесЛайн».

Лот № 54 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. М. Горького, 54, опора № 4 от ул. Советская, $1,2 \times 1,8 \times 2$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО ГК «АтрБизнесЛайн».

Лот № 55 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. М. Горького, 54, опора № 2 от ул. Советская, $1,2 \times 1,8 \times 2$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО ГК «АтрБизнесЛайн».

Лот № 56 (рекламная конструкция, адрес размещения ул. Нарымская, 8, $1,2 \times 1,8 \times 2$). По решению конкурсной комиссии конкурс признан несостоявшимся, в связи с подачей менее двух заявок на участие в конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с единственным участником конкурса, ООО «ГЦНР».

СОДЕРЖАНИЕ

Правовые акты мэрии города Новосибирска	1
Постановления	2
О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по согласованию размещения мобильных объектов, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 14.10.2011 № 9500	2
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 01.09.2011 № 7949 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче сведений из реестра муниципального имущества города Новосибирска»	8
О проведении ежегодного конкурса среди районов города Новосибирска на лучшую организацию работы с молодежью «Территория успеха»	14
О внесении изменений в приложение, утвержденное постановлением мэра от 31.01.2006 № 115 «О категориях граждан, которым предоставляются служебные жилые помещения в муниципальном жилищном фонде»	33
О внесении изменений в состав комиссии по присуждению премии мэрии города Новосибирска «За особые заслуги перед городом»	34
Об отклонении предложений о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	35
О внесении изменений в состав комиссии по решению вопросов, связанных с продолжением строительства на земельных участках, предоставленных под строительство жилых зданий	37
О внесении изменений в Положение о проверке достоверности и полноты сведений, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей муниципальной службы в органах местного самоуправления, муниципальных органах города Новосибирска, и муниципальными служащими города Новосибирска, и соблюдения муниципальными служащими города Новосибирска ограничений и запретов, связанных с муниципальной службой, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 02.03.2010 № 48	38
О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по заключению договора бесплатной передачи в собственность граждан занимаемого ими жилого помещения в муниципальном жилищном фонде, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 16.12.2011 № 12389	41
Об утверждении Порядка предоставления единовременной материальной помощи на обеспечение выпускников детских домов предметами для обустройства жилья	47

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Ереванская, 18	51
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Ереванская, 18	53
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Ереванская, 18	53
Об утверждении условий приватизации нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, ул. Учительская, 18	55
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Объединения, 2	57
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Римского-Корсакова, 28	59
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Ватутина, 15	61
Об утверждении проекта планировки территории южной части Кировско- го района	63
Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной дамбой же- лезнодорожного моста, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспек- тивной городской магистралью по ул. Стартовой в Ленинском районе	89
Об утверждении условий приватизации нежилых помещений по адресу: го- род Новосибирск, Калининский район, ул. Кочубея, 3/1	98
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 16.10.2009 № 416 «О представлении гражданами, претендующими на заме- щение должности муниципальной службы в органах местного самоуправ- ления, муниципальных органах города Новосибирска, и муниципальными служащими города Новосибирска сведений о доходах, об имуществе и обя- зательствах имущественного характера»	100
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, 35/1	101
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Котовского, 1	103
Распоряжения	105
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	107
Протоколы главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска	108
Извещения департамента земельных и имущественных отношений	111
Разное	142

СПИСОК
мест распространения и ознакомления с периодическим печатным изданием
«Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска»

№	Адресат	Адрес
Администрации районов города Новосибирска:		
1	Дзержинская	пр. Дзержинского, 16
2	Железнодорожная	ул. Ленина, 51
3	Заельцовская	ул. Дуси Ковальчук, 272/1
4	Калининская	ул. Богдана Хмельницкого, 2
5	Кировская	ул. Петухова, 18
6	Ленинская	ул. Станиславского, 6а
7	Октябрьская	ул. Сакко и Ванцетти, 33
8	Первомайская	ул. Физкультурная, 7
9	Советская	пр. Лаврентьева, 14
10	Центральная	ул. Коммунистическая, 33а
Муниципальные библиотеки города Новосибирска:		
11	МУК «Центральная городская библиотека им. К. Маркса»	630049, Красный проспект, 163
	Отделение ЦГБ им. К. Маркса	630099, ул. Фрунзе, 3
12	Центральная районная библиотека им. В. Г. Белинского	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Я. Гашека	630089, ул. Лежена, 16
	Библиотека-филиал им. М. Цветаевой	630124, ул. Б. Богаткова, 268
	Библиотека-филиал им. Н. Островского	630084 ул. Авиастроителей, 15
	Библиотека-филиал им. И. Тургенева	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Н. Гоголя	630015, ул. Гоголя, 215
	Библиотека-филиал им. С. П. Чкалова	630084, ул. Чкалова, 72
13	ЦРБ им. Чехова	630132, ул. Сибирская, 37

	Библиотека-филиал им. Даля	630004, ул. Ленина, 32
14	ЦРБ им. М. Е. Салтыкова-Щедрина	630049, Красный проспект, 83
	Библиотека-филиал им. А. В. Луначарского	630001, ул. Ельцовская, 7
	Библиотека-филиал им. С. Чекалина	630082, ул. Д. Донского, 45/1
	Библиотека-филиал им. Л. Н. Сейфуллиной	630047, ул. Магаданская, 5
	Библиотека-филиал им. В. Я. Шишкова	630040, ул. Кубовая, 49а
	Библиотека-филиал им. В. Ю. Драгунского	630105, ул. Деповская, 36
	Библиотека-филиал им. З. Космодемьянской	630001, ул. Ельцовская, 7
15	ЦРБ им. Д. С. Лихачева	630027, ул. Б. Хмельницкого, 38
	Библиотека-филиал им. Лермонтова	630027, ул. Объединения, 11
	Библиотека-филиал им. Волкова	630027, Дунаевского, 11
	Библиотека-филиал им. Л. Кассиля	630013, ул. Новоуральская, 33
	Библиотека-филиал им. М. Горького	630089, ул. Магистральная, 7
	Библиотека-филиал им. К. Симонова	630013, ул. Новоуральская, 33
16	ЦРБ им. А. Макаренко	630119, ул. Петухова, 118
	Библиотека-филиал им. А. Грина	630024, ул. Бетонная, 7
	Библиотека-филиал им. М. Булгакова	630066, ул. Герцена, 10
	Библиотека-филиал им. В. Г. Короленко	630033, ул. С. Кожевникова, 37
	Библиотека им. С. А. Есенина	630066, ул. Комсомольская 23, кв. 111
	Библиотека-филиал им. К. Паустовского	630106, ул. Зорге 76, кв. 4
	Библиотека-филиал им. В. П. Астафьева	630106, ул. Зорге 60, кв. 181
	Библиотека-филиал им. И. Бунина	630033, ул. Оловозаводская 1/2, кв. 102

17	ЦРБ им. П. Бажова	630064, ул. Новогодняя, 11
	Библиотека-филиал им. А. С. Пушкина	630108, ул. Широкая, 15
	Библиотека-филиал им. Н. А. Некрасова	630078, ул. Римского-Корсакова, 5/1
	Библиотека-филиал им. А. А. Фадеева	630036, ул. Полярная, 2
	Библиотека-филиал им. А. Ахматовой	630120, ул. Филатова, 9
	Библиотека-филиал им. В. Куйбышева	630071, ул. Колхидская,
	Библиотека-филиал им. М. Калинина	630071, ул. Халтурина, 32
	Библиотека-филиал им. А. И. Герцена	630054, ул. Римского-Корсакова, 12
	Библиотека-филиал им. В. Бианки	630045, ул. Полтавская, 25
	Библиотека-филиал им. А. Блока	630100, ул. Котовского, 11
18	Центральная районная библиотека им. Л. Н. Толстого Октябрьского района	630102, ул. Восход, 26
	Библиотека-филиал им. Б. Богаткова	630008, ул. Никитина, 70
	Библиотека-филиал им. Т. Шевченко	630126, ул. Выборная, 118
	Библиотека-филиал им. Гарина-Михайловского	630063, ул. Кирова, 321
	Библиотека-филиал им. Лаврова	630017, ул. Б. Богаткова, 198
	Библиотека-филиал им. М. Пришвина	630039, ул. Коммунарская, 200
	Библиотека-филиал им. А. Матросова	630083, ул. Большевикская, 153
19	«Центральная библиотека система Первомайского района им. Н. Г. Чернышевского»	630025, ул. Сызранская, 9 ул. Аксенова, 48
	Библиотека-филиал им. В. Дубинина	630080, ул. Первомайская, 114
	Библиотека-филиал им. М. Светлова	630037, ул. Маяковского, 4
	Библиотека-филиал им. И. А. Крылова	630068, ул. 4-й Пятилетки, 28а
	Библиотека-филиал им. Л. Куприна	630053, ул. Узорная, 8
	Библиотека-филиал им. Г. Пушкирева	630097, ул. Звездная, 3

	Библиотека-филиал им. В. М. Шукшина	630068, ул. Твардовского, 18
20	ЦРБ им. М. В. Ломоносова	630056, ул. Софийская, 2
	Библиотека-филиал им. Зошенко	630058, ул. Тружеников, 16а
	Библиотека-филиал им. Шолохова	630055, ул. М. Джалиля, 5
	Библиотека-филиал им. С. Аксакова	630060, ул. Экваторная, 5
	Библиотека-филиал им. Ю. Дмитриева	630055, Бульвар Молодежи, 16
	Библиотека-филиал им. Н. Лескова	630016, пос. Кирова, Боровая партия, 12
21	ЦРБ им. Крупской	630099, ул. Горького, 104
	Библиотека-филиал им. В. Ульянова	630091, ул. Достоевского, 8
	Библиотека-филиал им. Фурманова	630005, ул. С. Шамшиных, 85
22	Общественная приемная мэра	Красный проспект, 34, вход с ул. Депутатской, ком. 118
23	ГПНТБ СО РАН	Восход, 15
24	Новосибирская государственная научная библиотека	Советская, 6
25	Сеть киосков ЗАО СА «Экспресс»	

Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:

Нешумов С.И. - председатель, Ширнин А.А., Асанцев Д.В., Тыртышный А.Г.

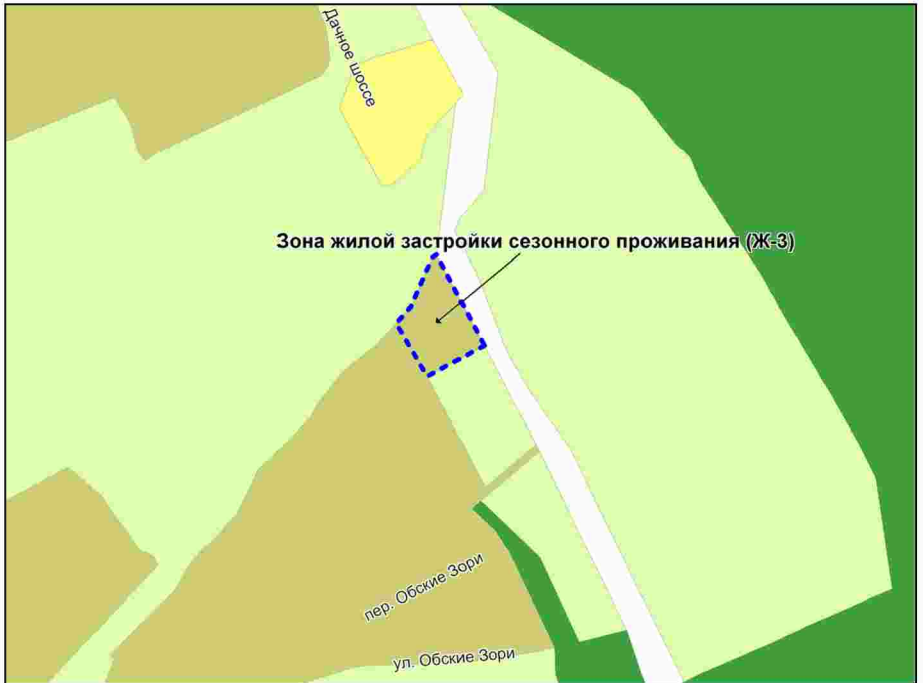
630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

Отпечатано в типографии ООО «Реклама плюс», тел.: 314-13-04

Бюллетень № 34. 18.05.2012 г. Заказ № 189. Тираж 1000 экз.

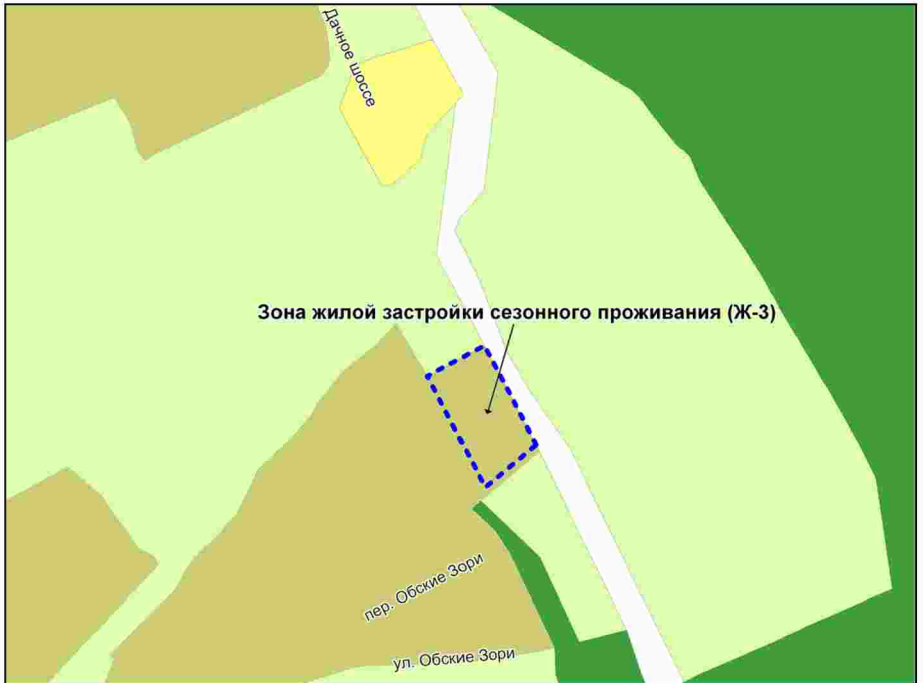
Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 12.05.2012 № 4483

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 8000

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 8000

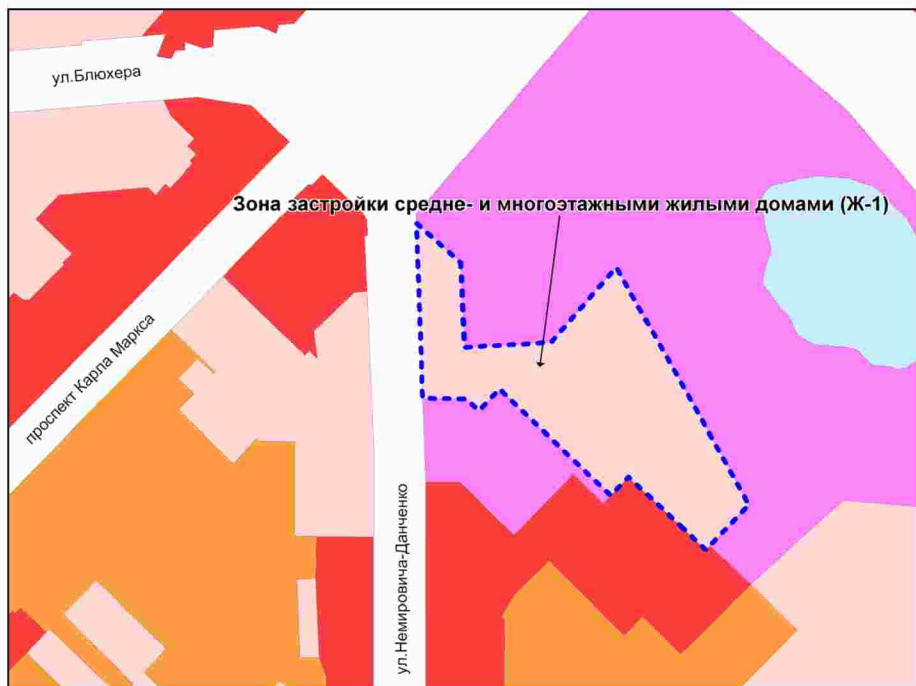
Приложение 3
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 12.05.2012 № 4483

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 6000

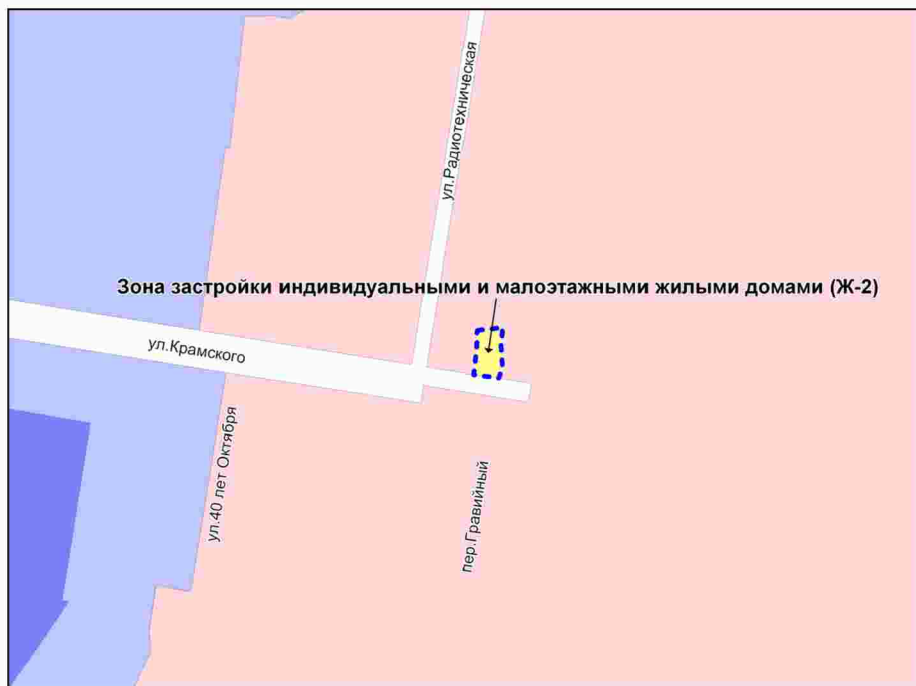
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 7000

Приложение 5
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 12.05.2012 № 4483

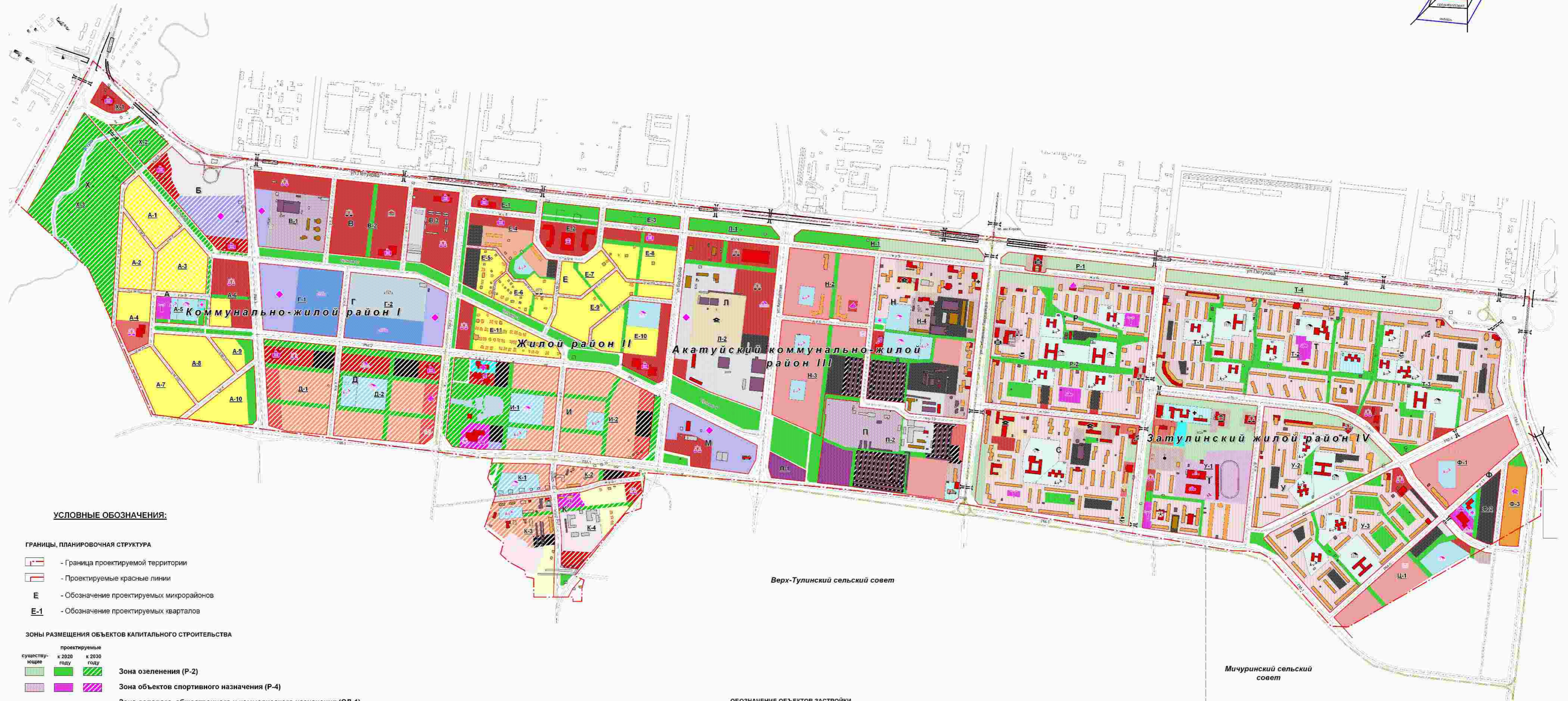
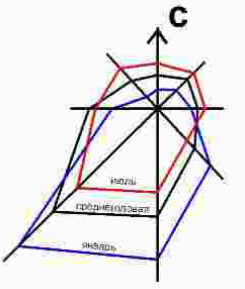
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 6000

Чертеж планировки территории южной части Кировского района. Красные линии, границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

Приложение 1
к проекту планировки территории
южной части Кировского района



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ, ПЛАНИРОВОЧНАЯ СТРУКТУРА

- Граница проектируемой территории
- Проектируемые красные линии
- Е** - Обозначение проектируемых микрорайонов
- Е-1** - Обозначение проектируемых кварталов

ЗОНЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- | | | |
|--|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | проектируемые | Зона озеленения (P-2) |
| | существующие | Зона объектов спортивного назначения (P-4) |
| | к 2020 году | Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) |
| | к 2030 году | - Территория общественно-деловой застройки |
| | | - Территория смешанной общественно-жилой застройки |
| | | Зона объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования (ОД-2) |
| | | Зона объектов здравоохранения (ОД-3) |
| | | Зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) |
| | | - Территория многоэтажной жилой застройки (9 этажей и более) |
| | | - Территория среднетажной жилой застройки (от 5 до 8 этажей) |
| | | - Территория объектов школьного, дошкольного образования |
| | | Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2) |
| | | Зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1) |
| | | Зона коммунальных и складских объектов (П-2) |
| | | Зона сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта (ИТ-2) |
| | | Зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4) |
| | | Зона военных и иных режимных объектов и территорий (С-3) |
| | | Зона стоянок для легковых автомобилей (СА) |

ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ

- Жилые здания
- Общественные здания
- Производственные и коммунально-складские сооружения
- Гаражи и инженерные сооружения
- Нежилые здания
- Жилые здания (строящиеся)
- Производственные и коммунально-складские сооружения (строящиеся)
- Гаражи и инженерные сооружения (строящиеся)
- Общественные здания (проектируемые)
- Жилые многоквартирные здания (сносимые)
- Прочие сносимые здания

ОБОЗНАЧЕНИЕ ОБЪЕКТОВ ЗАСТРОЙКИ

- | | | | | |
|--|--------------|--|---------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| | существующие | | проектируемые | - Административно-деловые комплексы, офисы |
| | | | | - Гостиница |
| | | | | - Библиотека |
| | | | | - Детские юношеские спортивные школы |
| | | | | - Детская школа искусств |
| | | | | - Дома культуры, клубы, кинотеатры |
| | | | | - Комплекс православной церкви |
| | | | | - Поликлиника со взрослым и детским отделениями |
| | | | | - Здание общей врачебной практики |
| | | | | - Учреждения профессионального образования, научно-исследовательский институт |
| | | | | - Отделение связи, почта |
| | | | | - Торговые центры |
| | | | | - Баня-сауна |
| | | | | - Общеобразовательные школы |

ОБОЗНАЧЕНИЕ ОБЪЕКТОВ ЗАСТРОЙКИ

- | | | | | |
|--|--------------|--|---------------|----------------------------------------------------|
| | существующие | | проектируемые | - Детские сады |
| | | | | - Спортивно-оздоровительные комплексы с бассейнами |
| | | | | - Стадион с трибунами, игровыми площадками |
| | | | | - Ледовый дворец спорта |
| | | | | - Досуговый центр |
| | | | | - Пожарное депо |
| | | | | - Станции скорой помощи |
| | | | | - Производство строительных материалов |
| | | | | - Материальные склады |

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

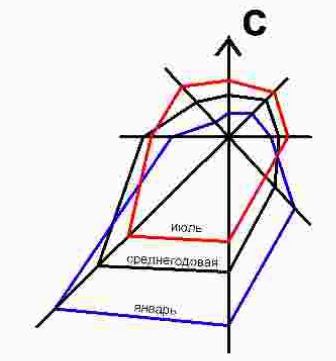
- Улично-дорожная сеть
- Линия городского трамвая
- Линия проектируемого скоростного трамвая

ОБОЗНАЧЕНИЕ НОВЫХ УЛИЦ

- у.м.1 - Улица в районах малоэтажной застройки №1
- у.п.1 - Улица промышленных и коммунально-складских зон №1
- р.м.1 - Магистральная улица районного значения №1
- ж.у.1 - Жилая улица №1
- г.м.1 - Магистральная улица городского значения регулируемого движения №1

Чертеж планировки территории южной части Кировского района. Линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам.

Приложение 2
к проекту планировки территории
южной части Кировского района



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- Магистральная улица непрерывного движения
- Магистральная улица городского значения регулируемого движения I класса
- Магистральная улица городского значения регулируемого движения II класса
- Магистральная улица районного значения
- Улицы местного значения
- Линия городского трамвая
- Линия проектируемого скоростного трамвая
- Остановочная платформа скоростного трамвая
- Остановки общественного транспорта: автобуса, троллейбуса, городского трамвая, экспресс-автобуса
- Мосты, путепроводы
- Мосты, путепроводы проектируемые
- Перспективная станция метрополитена
- Регулируемое пересечение
- Основные пути пешеходного движения
- Надземные пешеходные переходы, мосты проектируемые
- Подземные пешеходные переходы проектируемые
- Направление движения автотранспорта
- Радиусы доступности остановок общественного транспорта

ОБОЗНАЧЕНИЕ НОВЫХ УЛИЦ

- у.м.1 - Улица в районах малоэтажной застройки №1
- у.п.1 - Улица промышленных и коммунально-складских зон №1
- р.м.1 - Магистральная улица районного значения №1
- ж.у.1 - Жилая улица №1
- г.м.1 - Магистральная улица городского значения регулируемого движения №1

ГРАНИЦЫ, ПЛАНИРОВОЧНАЯ СТРУКТУРА

- Граница проектируемой территории
- Проектируемые красные линии
- Охранная зона метрополитена
- Обозначение проектируемых микрорайонов
- Обозначение проектируемых кварталов

ОБЪЕКТЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ ТРАНСПОРТА

- Автозаправочные станции
- Гаражи индивидуального транспорта, многоуровневые гаражные комплексы
- Многоуровневые гаражные комплексы, станции технического обслуживания районного значения
- Многоуровневые гаражные комплексы, станции технического обслуживания городского значения
- Станции технического обслуживания, автомойки

ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ

- Общие проектируемые объекты
- Существующие объекты

ЗОНИРОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТА

- Многоуровневые гаражные комплексы, станции технического обслуживания районного значения
- Многоуровневые гаражные комплексы, станции технического обслуживания городского значения

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- Газораспределительный пункт
- Газгольдер
- Крупный потребитель газа
- Котельная
- Центральный тепловой пункт
- Канализационная насосная станция
- Понижающая подстанция
- Распределительный пункт
- Трансформаторная подстанция

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

№ п.	Наименование объекта	Количество	Примечание
1	Автомобильный мост, путепровод	1	существующий
2	Автомобильный мост, путепровод	6	проектируемый
3	Автозаправочная станция	4	существующий
4	Автозаправочная станция	5	проектируемый
5	Пешеходный переход, мост - надземный	1	проектируемый
6	Пешеходный переход - подземный	20	проектируемый
7	Наземные стоянки индивидуального транспорта	2	проектируемый
8	Гаражи индивидуального транспорта, многоуровневые гаражные комплексы	36	существующий и проектируемый
9	Станции технического обслуживания, автомойки	18	существующий и проектируемый

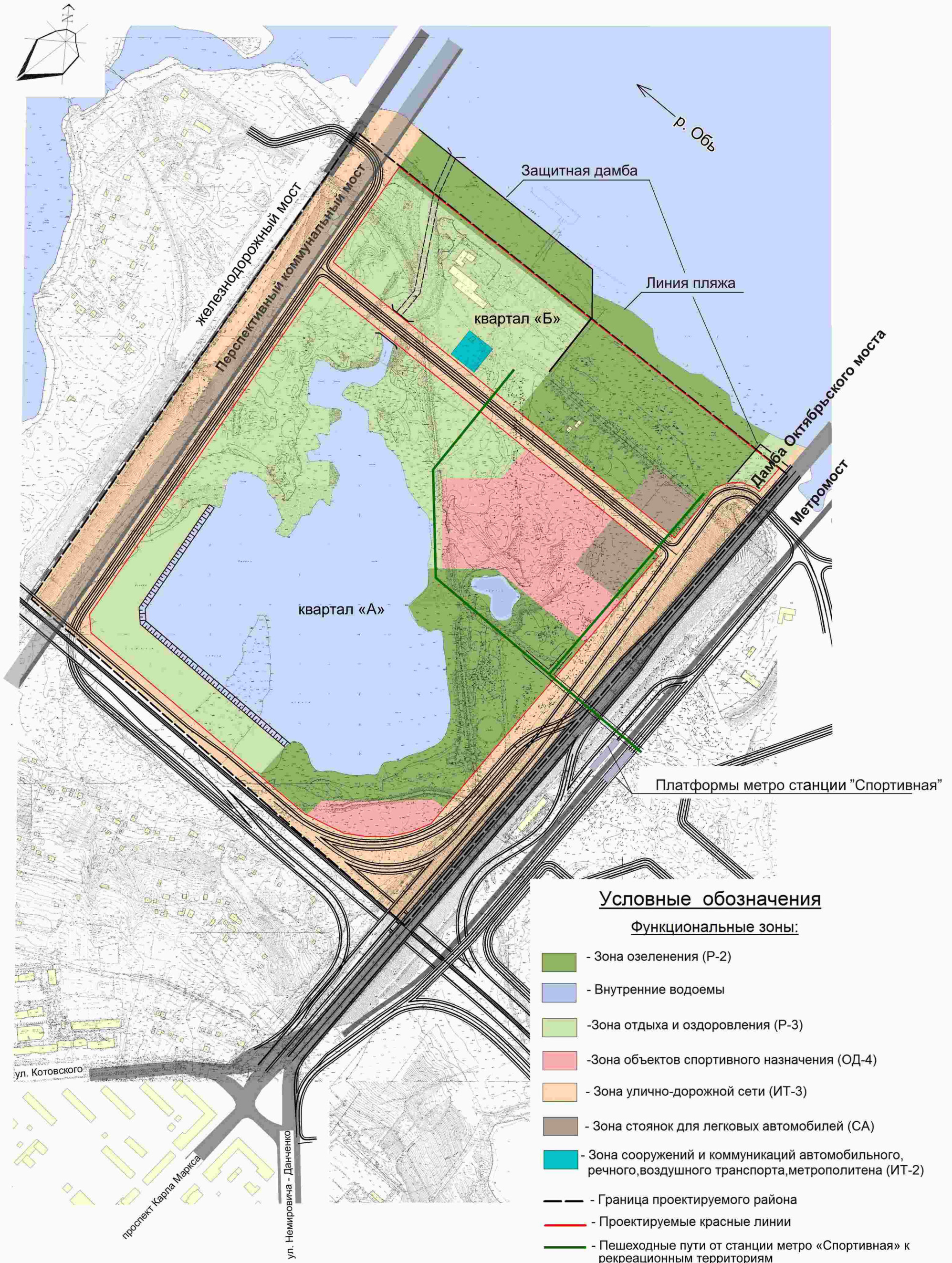
ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ СООРУЖЕНИЯМИ ТРАНСПОРТА

№ п.	Наименование показателя	Единица измерения	Значение
1	Парковочных мест всего в том числе - мест в гаражах - открытых стоянок	тысяч машино-мест	59,55 27,29 32,26
2	Станций технического обслуживания	постов	215
3	Автозаправочных станций	заправочных мест	36
4	Плотность магистральной сети улиц	км/кв.км	2,9
5	Плотность улично-дорожной сети	км/кв.км	5,3

Проект планировки территории, ограниченной дамбой железнодорожного моста, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспективной городской магистралью по ул. Стартовой в Ленинском районе.

Красные линии, границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства, границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

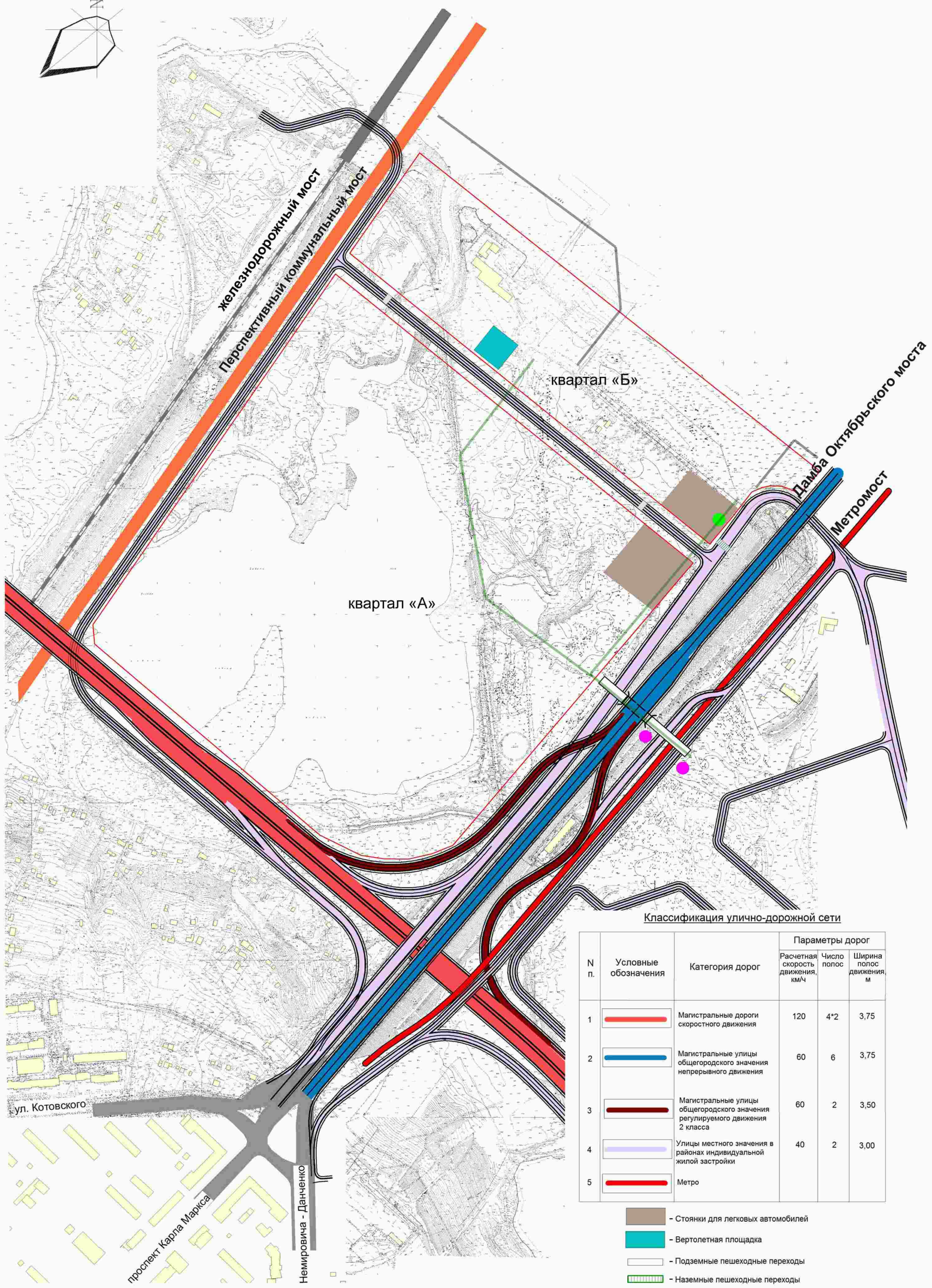
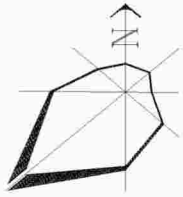
Приложение 1
к проекту планировки территории, ограниченной дамбой железнодорожного моста, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспективной городской магистралью по ул. Стартовой в Ленинском районе



Проект планировки территории, ограниченной дамбой железнодорожного моста, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспективной городской магистралью по ул. Стартовой в Ленинском районе.

Линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам.

Приложение 2
к проекту планировки территории, ограниченной дамбой железнодорожного моста, рекой Обью, дамбой Октябрьского моста, перспективной городской магистралью по ул. Стартовой в Ленинском районе



Классификация улично-дорожной сети

N п.	Условные обозначения	Категория дорог	Параметры дорог		
			Расчетная скорость движения, км/ч	Число полос	Ширина полос движения, м
1		Магистральные дороги скоростного движения	120	4*2	3,75
2		Магистральные улицы общегородского значения непрерывного движения	60	6	3,75
3		Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения 2 класса	60	2	3,50
4		Улицы местного значения в районах индивидуальной жилой застройки	40	2	3,00
5		Метро			

- Стоянки для легковых автомобилей
- Вертолетная площадка
- Подземные пешеходные переходы
- Наземные пешеходные переходы
- Остановка общественного транспорта (автобус, метро)