



**БЮЛЛЕТЕНЬ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА
НОВОСИБИРСКА**

№ 31 18 июля 2019 г.

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.07.2019

№ 2516

О проведении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности», постановлением мэрии города Новосибирска от 03.07.2018 № 2389 «О подготовке проекта планировки и проектов межевания территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести:

1.1. Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе» (далее – публичные слушания) (приложение) с 11.07.2019 по 22.08.2019.

1.2. Собрание участников публичных слушаний 01.08.2019 в 15.00 час. по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 230.

2. Создать организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний (далее – организационный комитет) в следующем составе:

Бакулова Екатерина Ивановна	–	начальник отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Ворожцова Ирина Михайловна	–	главный специалист отдела планировки территории города Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Галимова Ольга Лингвинстоновна	–	начальник отдела планировки территории города Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Демченко Татьяна Юрьевна	–	консультант отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Кучинская Ольга Владимировна	–	главный специалист отдела планировки территории города Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Позднякова Елена Викторовна	–	заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Прокудин Петр Иванович	–	глава администрации Октябрьского района города Новосибирска;
Столбов Виталий Николаевич	–	начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Тимонов Виктор Александрович	–	заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главный архитектор города.

3. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 528, почтовый индекс: 630091, адрес электронной почты: ogalimova@admnsk.ru, контактный телефон: 227-54-18.

4. Установить порядок проведения публичных слушаний, состоящий из следующих этапов:

- оповещение о начале публичных слушаний;
- размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- проведение собрания участников публичных слушаний;

подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

5. Предложить участникам публичных слушаний, определенным законодательством о градостроительной деятельности и прошедшим идентификацию в соответствии с данным законодательством, с 18.07.2019 по 01.08.2019 внести в организационный комитет предложения и замечания, касающиеся проекта.

6. Организационному комитету:

6.1. Подготовить оповещение о начале публичных слушаний.

6.2. Организовать опубликование (обнародование) оповещения о начале публичных слушаний в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и его размещение в средствах массовой информации, на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

6.3. Организовать размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте.

6.4. Организовать оборудование информационных стендов по адресам:

Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 528;

Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станиславского, 6а, стенд кабинета 404 (администрация Октябрьского района города Новосибирска).

6.5. В течение срока, указанного в пункте 5 постановления, осуществлять регистрацию и рассмотрение предложений и замечаний, вносимых участниками публичных слушаний.

7. Возложить на Тимонова Виктора Александровича, заместителя начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главного архитектора города, ответственность за организацию и проведение первого заседания организационного комитета.

8. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление и оповещение о начале публичных слушаний на официальном сайте.

9. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и оповещение о начале публичных слушаний в средствах массовой информации.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 10.07.2019 № 2516

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов капитального строительства, в том числе объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 03.07.2018 № 2389 «О подготовке проекта планировки и проектов межевания территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе (приложение 1).

2. Утвердить проект межевания территории квартала 143.01.01.06 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе (приложение 2).

3. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту межевания территории квартала 143.01.01.06 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе.

4. Признать утратившими силу:

приложение 1 к постановлению мэрии города Новосибирска от 29.12.2017 № 5846 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной улицами Ипподромской, Фрунзе, Доватора, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Дзержинском, Октябрьском и Центральном районах» в части территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе;

пункт 3, приложение 3 к постановлению мэрии города Новосибирска от 29.12.2017 № 5846 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной улицами Ипподромской, Фрунзе, Доватора, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Дзержинском, Октябрьском и Центральном районах».

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

ПРОЕКТ
планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова,
Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста,
береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе

1. Чертеж планировки территории (приложение 1).
2. Положение о характеристиках планируемого развития территории (приложение 2).
3. Положения об очередности планируемого развития территории (приложение 3).

Приложение 2
к проекту планировки территории,
ограниченной улицами Ипподромской,
Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход,
створом Октябрьского моста, береговой
линией реки Оби, в Октябрьском районе

ПОЛОЖЕНИЕ о характеристиках планируемого развития территории

1. Общие положения

Проект планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе (далее – проект планировки) разработан в отношении территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе (далее – планируемая территория).

Площадь планируемой территории – 210,75 га.

Проект планировки выполнен в соответствии с положениями Генерального плана города Новосибирска, разработанного на период до 2030 года, Местными нормативами градостроительного проектирования на территории города Новосибирска, Правилами землепользования и застройки города Новосибирска.

2. Характеристика планируемого развития территории, в том числе плотность и параметры застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом)

2.1. Характеристика планируемого развития территории

Проект планировки выполнен с целью выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Проектом планировки предусматривается установление красных линий.

В проекте планировки отображены границы планируемых элементов планировочной структуры:

районов, выделенных в их составе микрорайонов и кварталов с объектами культурно-бытового обслуживания населения;

территорий общего пользования (в границах проекта планировки выделены территории общего пользования: парки, скверы, бульвары, иные озелененные территории общего пользования; водные объекты);

улично-дорожной сети.

Район 143.01 – территория общественно-жилой и производственной застройки с планировочными кварталами (микрорайонами) 143.01.01.02, 143.01.01.03, 143.01.01.04, 143.01.01.05, 143.01.02.01 - 143.01.02.04, 143.01.03.01, а также с кварталами, в границах которых отсутствует жилая застройка: 143.01.01.01, 143.01.04.01, 146.01.04.02.

На расчетный срок к 2030 году показатели развития планируемой территории могут составить следующие значения:

общий объем жилищного фонда – 1,497 тыс. кв. м;

численность населения – 58,02 тыс. человек.

Проектом планировки устанавливаются следующие границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства:

зона застройки жилыми домами смешанной этажности;

зона объектов делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе многоэтажных жилых домов;

зона специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки;

зона специализированной малоэтажной общественной застройки;

зона объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования;

зона объектов здравоохранения;

зона объектов религиозного назначения;

зона объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций;

зона коммунальных и складских объектов;

зона стоянок для легковых автомобилей;

зона инженерной инфраструктуры;

парки, скверы, бульвары, иные озелененные территории общего пользования;

зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта;

зона улично-дорожной сети.

Баланс планируемого использования территории на 2030 год представлен в таблице 1.

Таблица 1

Баланс планируемого использования территории на 2030 год

№ п/п	Показатель	Площадь, га	Процент от общей площади планируемой территории
1	2	3	4
1	Площадь планируемой территории, в том числе:	210,75	100,00
1.1	Жилые зоны, в том числе:	16,20	7,69
1.1.1	Зона застройки домами смешанной этажности	16,20	7,69
1.2	Общественно-деловые зоны, в том числе:	107,37	50,95
1.2.1	Зона делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе многоэтажных жилых домов	58,81	27,91
1.2.2	Зона объектов религиозного назначения	0,10	0,04
1.2.3	Зона объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций	6,06	2,88
1.2.4	Зона объектов здравоохранения	1,73	0,82
1.2.5	Зона специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки	22,10	10,49
1.2.6	Зона специализированной малоэтажной общественной застройки	2,53	1,20
1.2.7	Зона застройки объектами дошкольного, начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования	16,04	7,61
1.3	Территории рекреационного назначения, в том числе:	21,74	10,32
1.3.1	Парки, скверы, бульвары, иные озелененные территории общего пользования	19,26	9,14
1.3.2	Озелененные территории ограниченного пользования	2,48	1,18
1.4	Производственные зоны, в том числе:	0,23	0,11

1	2	3	4
1.4.1	Зона коммунальных и складских объектов	0,23	0,11
1.5	Зона объектов инженерной инфраструктуры	0,86	0,41
1.6	Зона улично-дорожной сети	59,12	28,04
1.7	Зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта	3,44	1,64
1.8	Зона стоянок для легковых автомобилей	0,43	0,20
1.9	Водные объекты	1,36	0,64

2.2. Плотность и параметры застройки территории

Зона застройки домами смешанной этажности:
 предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений - 30 этажей;
 минимальный процент застройки – 10 %, максимальный процент застройки – 70 %.

Зона объектов делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе многоэтажных жилых домов:

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства – 30 этажей;
 минимальный процент застройки – 10 %, максимальный процент застройки – 70 %.

Зона специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки:
 предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства – 28 этажей;
 минимальный процент застройки – 10 %, максимальный процент застройки – 80 %.

Зона специализированной малоэтажной общественной застройки:
 предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства – 28 этажей;
 минимальный процент застройки – 10 %, максимальный процент застройки – 80 %.

Зона объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций:

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 3 этажа;

минимальный процент застройки – 10 %, максимальный процент застройки – 30 %.

Зона объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования:

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства – 4 этажа.

Зона объектов здравоохранения:

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 16 этажей;

минимальный процент застройки – 10 %, максимальный процент застройки – 40 %.

Зона коммунальных и складских объектов:

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 16 этажей;

минимальный процент застройки – 10 %, максимальный процент застройки – 80 %.

Зона объектов инженерной инфраструктуры:

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства – 3 этажа;

минимальный процент застройки – 10 %, максимальный процент застройки – 70 %.

Зона стоянок для легковых автомобилей:

минимальный процент застройки – 60 %; максимальный процент застройки устанавливается равным всей площади земельного участка, за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка.

В зона объектов улично-дорожной сети проектом планировки не предполагается размещение объектов капитального строительства, кроме линейных.

3. Характеристика объектов капитального строительства

Жилая зона в проекте планировки решена в виде микрорайонов и кварталов, включающих в себя объекты социального обеспечения.

Планируемая территория рассматривается с учетом обеспеченности дошкольными образовательными организациями, общеобразовательными организациями и другими объектами социально-культурного и коммунально-бытового назначения.

Обеспеченность общей площадью жилья принята для существующего жилищного фонда 24 кв. м общей площади квартир на 1 человека, для планируемого жилищного фонда на основании Генерального плана города Новосибирска 29 кв. м общей площади квартир на 1 человека.

Проектируемые объекты городского обслуживания размещены на территориях различных зон планируемого размещения объектов капитального строительства преимущественно вдоль магистральных улиц общегородского значения – общественные здания административного назначения, бизнес-центры, магазины, гостиницы.

3.1. Размещение объектов федерального значения

На планируемой территории располагается РАНХиГС, библиотека СО РАН. Существующие на планируемой территории объекты капитального строительства федерального значения сохраняются на расчетный срок, размещение новых объектов не предусмотрено.

3.2. Размещение объектов регионального значения

Существующие на планируемой территории объекты капитального строительства регионального значения сохраняются на расчетный срок. Проектом планировки размещение новых объектов не предусмотрено.

3.3. Размещение объектов местного значения

Существующие на планируемой территории объекты капитального строительства местного значения сохраняются на расчетный срок.

Объекты социальной инфраструктуры будут размещаться с учетом их нормативного радиуса обслуживания:

две общеобразовательные организации по 1100 мест – микрорайон 143.01.01;

общеобразовательная организация на 820 мест – микрорайон 143.01.02;

две дошкольные образовательные организации по 300 мест – микрорайон 143.01.01;

две дошкольные образовательные организации на 150 мест и на 280 мест – микрорайон 143.01.02;

дошкольная образовательная организация встроенно-пристроенного типа на 90 мест – микрорайон 143.01.02;

а также реконструкция:

общеобразовательной организации до 915 мест – микрорайон 143.01.01;

дошкольной образовательной организации до 265 мест – микрорайон 143.01.02.

Также предполагается размещение организаций дополнительного образования.

4. Характеристика объектов транспортной инфраструктуры

Проектом планировки принята следующая классификация улично-дорожной сети:

магистральные улицы общегородского значения непрерывного движения;

магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения;

магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные;

улицы в жилой застройке.

Протяженность улично-дорожной сети в границах планируемой территории составляет 21,48 км.

Плотность улично-дорожной сети – 10,2 км/кв. км.

Как и в настоящее время, основу магистрално-уличной сети будут создавать городские магистрали, но уже не только с регулируемым, но и с непрерывным движением транспорта (с развязками в разных уровнях), определенных Генеральным планом города Новосибирска, для увеличения пропускной способности основных магистралей центральной части города.

Как магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения сохраняются:

ул. Кирова как основная композиционная магистральная улица района и города;

ул. Восход с сохранением части бульвара и новым тоннельным выходом на ул. Бориса Богаткова.

Как магистральная улица районного значения транспортно-пешеходная сохраняется ул. Зырянская от ул. Ипподромской до ул. Восход с сохранением линии городского трамвая, в перспективе – с возможной заменой на скоростной.

В соответствии с предыдущими редакциями проекта планировки предполагается новая поперечная районная магистраль в центральной части района по ул. Мавковского, от ул. Толстого до ул. Военной со сносом до 10 одноэтажных домов с продолжением по жилым ул. Толстого, ул. Шевченко, ул. Сакко и Ванцетти до ул. Кирова с односторонним движением по ним.

Пешеходные переходы через магистральные улицы общегородского значения непрерывного движения в обязательном порядке выполняются в разных уровнях:

по ул. Ипподромской намечаются дополнительные мостики у объектов тяготения, остановок наземного транспорта (5 - 6 объектов);

по ул. Большевицкой предусмотрено продление пешеходного тоннеля на Южной площади и планируется мостик на выходе к набережной, а также тоннель через съезд у Октябрьского моста;

На расчетный срок и перспективу предлагаются тоннели и мостики через магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения с большими потоками транспорта и пешеходов.

5. Характеристика объектов коммунальной инфраструктуры

5.1. Система ливневой канализации

В основу планового и высотного решения планируемой территории положена сеть существующих улиц. Все существующие капитальные покрытия сохраняются.

Пересеченность рельефа и насыщенность территории планировочными элементами на участке между ул. Кошурникова и ул. Ипподромской являются основными факторами, определяющими характер вертикальной планировки как в целом по застройке, так и на низовых участках.

Исходя из этого продольная магистраль, идущая вдоль р. Каменки, решается согласно заложению коллектора р. Каменки в спокойном, оптимально удобном для движения автотранспорта и пешеходов характере и является основой для решения

склоновых территорий.

Закрытые водостоки предусмотрены из железобетонных труб. Диаметры трубопроводов приняты ориентировочно, с учетом расчетных данных, в соответствии с требованиями СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения». На дальнейших стадиях проектирования необходимо проверить детальными расчетами правильность принятых сечений трубопроводов.

В проекте планировки предусмотрена очистка наиболее загрязненной части поверхностного стока на очистных сооружениях, устраиваемых на устьевых участках коллекторов ливневой канализации перед выпуском в водоемы.

Очистные сооружения приняты закрытого типа для стабилизации температурного режима. Очистные сооружения предназначены для очистки от плавающего мусора, взвешенных частиц и маслонефтепродуктов.

На дальнейших стадиях проектирования необходимо проверить детальными расчетами правильность принятых размеров и объемов.

5.2. Система водоснабжения

Водоснабжение планируемой территории осуществляется от водоводов Верхней зоны.

Подача воды в Верхнюю зону осуществляется от насосной станции III-го подъема, расположенной на площадке очистных сооружений насосной фильтровальной станции (далее – НФС) НФС-3. Вода в резервуар чистой воды поступает по транзитным водоводам от насосной станции II-го подъема НФС-5.

Система водоснабжения от НФС-3: часть воды забирается насосами III-го подъема и по 4 водоводам подается в напорно-разводящую сеть Дзержинского, Октябрьского, Калининского районов.

В границах планируемой территории в целях пожаротушения проложены кольцевые сети водопровода Д 150 – 500 мм. Многоэтажная жилая застройка снабжается водой через ЦТП и ИТП от повысительных насосов.

Водоснабжение планируемой территории возможно от существующих и вновь выстроенных магистральных сетей водопровода.

Проектом планировки предусматривается дальнейшее развитие централизованной системы водоснабжения, при этом намечается максимальное использование существующих сетей водопровода с заменой труб на больший диаметр там, где это необходимо.

5.3. Система канализации

Планируемая территория имеет централизованную систему канализации.

Канализование существующей застройки осуществляется системой уличных коллекторов и насосными станциями перекачки в существующий шахтный коллектор, канализационную насосную станцию.

Нормы водоотведения бытовых сточных вод приняты по СП 32.13330.2012 «Ка-

нализация. Наружные сети и сооружения» и соответствуют нормам водопотребления.

Проектируемая схема канализования в границах проектирования выполнена на основании технических условий муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ». Планируемый расход стоков взят с увеличением на 20 %.

5.4. Система теплоснабжения

Система централизованного теплоснабжения имеет развитую сеть трубопроводов. Магистральные тепловые сети от всех тепловых электростанций закольцованы и имеют нагруженные переемы.

Потребители тепла в границах планируемой территории обеспечиваются централизованным теплоснабжением и горячим водоснабжением от центральных тепловых пунктов (далее – ЦТП), а также через индивидуальные тепловые пункты (далее – ИТП). Температурный график внутриквартальных тепловых сетей от ЦТП к потребителям - 95/70 °С.

Кроме развития магистральных тепловых сетей, необходимо выполнить работы по реконструкции ЦТП для обеспечения надежности теплоснабжения и подключения дополнительных потребителей. В связи с изменением тепловой нагрузки предусматривается реконструкция существующих тепловых пунктов с увеличением их мощности. В кварталах с новой застройкой предусматривается строительство новых ЦТП.

Проектом предусматривается подключение 14 – 24-этажных домов через свои ИТП по независимой схеме, подключение домов меньшей этажности предусматривается через ЦТП.

Также повышению надежности способствует комплексная автоматизация систем теплоснабжения. При наличии автоматизации обеспечивается:

- подача теплоты потребителям в требуемом количестве в тепловых сетях с резервированием при возникновении аварийной ситуации;

- устойчивый гидравлический режим работы систем отопления зданий при снижении температуры сетевой воды против требуемой по графику;

- автономная циркуляция в местных системах отопления при аварийном падении давления в тепловых сетях, позволяющая снизить вероятность повреждений систем отопления потребителей.

В существующих ЦТП и ИТП на расчетный срок строительства предлагается установить современное энергосберегающее оборудование (пластинчатые подогреватели, экономичное насосное оборудование, приборы автоматизации, контроля и учета тепловой энергии). Оснащение потребителей регулируемы ИТП существенно снизит затраты на теплоснабжение и позволит исключить случаи дефицита тепловой энергии, особенно при подключении новых абонентов.

Окончательное решение о выборе трассировки магистральных сетей, диаметров трубопроводов, местоположение ЦТП должны быть уточнены на последую-

щих стадиях проектирования.

5.5. Проектируемая система газоснабжения

В настоящее время газоснабжение планируемой территории осуществляется природным и сжиженным газом.

Схемой газоснабжения города Новосибирска, разработанной обществом с ограниченной ответственностью «СИБГИПРОНИИГАЗ» в 2008 году, предусматривается перевод существующей жилой застройки и промышленных объектов, использующих сжиженный углеводородный газ, на природный газ.

5.6. Система электроснабжения

Основной задачей настоящего раздела является определение необходимого и достаточного объема электросетевого строительства в городе Новосибирске для обеспечения надежного и качественного электроснабжения существующих потребителей и объектов нового строительства.

Подсчет электрических нагрузок выполнен по удельной нагрузке, отнесенной к 1 кв. м общей площади и составляющей 35 Вт/кв. м.

Электроснабжение города, как и в настоящее время, будет осуществляться от существующих подстанций 110 кВ.

В рамках реализации проектных решений для электроснабжения районов и жилых массивов с учетом планируемого прироста нагрузок планируется:

строительство 7 новых распределительных пунктов 6 - 10 кВ;

инвестиционной программой акционерного общества Региональные электрические сети на 2016 - 2020 гг., утвержденной приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области (далее – МЖКХиЭ НСО) от 19.05.2016 № 102, а также корректировкой инвестиционной программы акционерного общества «Региональные электрические системы» 2016 - 2020 гг., утвержденной приказом МЖКХиЭ НСО от 16.05.2017 № 120, предусмотрены мероприятия по реконструкции подстанции 110/10/6 кВ «Центральная» с увеличением трансформаторной мощности (установка трансформаторов 2х63 МВА).

Местоположение новых распределительных пунктов и трассы питающих линий показаны условно и должны быть уточнены при рабочем проектировании в соответствии с архитектурно-планировочными решениями.

6. Основные технико-экономические показатели проекта планировки

Основные технико-экономические показатели развития планируемой территории представлены в таблице 2.

Таблица 2

Основные технико-экономические показатели развития планируемой территории

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Современное использование	Итого до 2030 года
1	2	3	4	5
1. Территория				
1.1	Площадь планируемой территории, в том числе:	га	210,75	210,75
1.1.1	Жилые зоны, в том числе:	га	63,03	16,20
1.1.1.1	Зона застройки домами смешанной этажности	га	32,40	16,20
1.1.1.2	Зона индивидуальной жилой застройки	га	22,70	–
1.1.1.3	Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	0,73	–
1.1.1.4	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 - 8 этажей, включая мансардный)	га	2,68	–
1.1.1.5	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 - 13 этажей)	га	3,34	–
1.1.1.6	Зона застройки многоэтажными жилыми домами повышенной этажности (14 и более этажей)	га	1,18	–
1.1.2	Общественно-деловые зоны, в том числе:	га	42,94	107,37
1.1.2.1	Зона делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе многоэтажных жилых домов	га	18,12	58,81
1.1.2.2	Зона объектов религиозного назначения	га	–	0,10
1.1.2.3	Зона объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций	га	7,83	6,06
1.1.2.4	Зона объектов здравоохранения	га	1,38	1,73
1.1.2.5	Зона специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки	га	5,83	22,10
1.1.2.6	Зона специализированной малоэтажной общественной застройки	га	3,01	2,53
1.1.2.7	Зона застройки объектами дошкольного, начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования	га	6,02	16,04

1	2	3	4	5
1.1.2.8	Зона объектов культуры и спорта	га	0,75	–
1.1.3	Территории рекреационного назначения, в том числе:	га	26,39	21,74
1.1.3.1	Парки, скверы, бульвары, иные озелененные территории общего пользования	га	4,10	19,26
1.1.3.2	Озелененные территории ограниченного пользования	га	22,29	2,48
1.1.4	Производственные зоны, в том числе:	га	2,20	0,23
1.1.4.1	Зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду	га	0,51	–
1.1.4.2	Зона коммунальных и складских объектов	га	1,69	0,23
1.1.5	Зона объектов инженерной инфраструктуры	га	1,76	0,86
1.1.6	Улично-дорожная сеть	га	69,54	59,12
1.1.7	Зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта	га	3,44	3,44
1.1.8	Зона стоянок для легковых автомобилей	га	0,09	0,43
1.1.9	Водные объекты	га	1,36	1,36
2. Население				
2.1	Численность населения	тыс. человек	26,83	42,60
2.2	Показатель средней жилищной обеспеченности	кв. м/ человека	25,86	27,06
2.3	Жилищный фонд общей площади	тыс. кв. м	693,70	1,152
2.4	Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс. кв. м	–	666,60
2.5	Новое жилищное строительство	тыс. кв. м	–	485,3
3. Планируемые объекты капитального строительства				
3.1	Дошкольные образовательные организации (детские сады)	мест	380	950
3.2	Общеобразовательные организации (общеобразовательные школы)	мест	1508	2490
3.3	Поликлиники	посещений	300	300
3.4	Стационары	койка	130	130
4. Транспортная инфраструктура				
4.1	Протяженность улично-дорожной сети, в том числе:	км	15,46	21,48
4.1.1	Магистральные улицы общегородского значения непрерывного движения	км	2,47	2,47

1	2	3	4	5
4.1.2	Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	км	4,22	5,61
4.1.3	Магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные	км	0,74	2,86
4.1.4	Улицы в жилой застройке	км	8,03	10,54
4.2	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта всего, в том числе:	км	4,96	5,56
4.2.1	Троллейбуса	км	4,22	4,22
4.2.2	Автобуса	км	2,06	2,66
4.2.3	Трамвая	км	0,78	0,78
4.2.4	Метрополитена	станций	1	1

Приложение 3
к проекту планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе

ПОЛОЖЕНИЕ **об очередности планируемого развития территории**

I этап строительства, реконструкции необходимых для функционирования объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

Объекты транспортной инфраструктуры:

реконструкция съездов на транспортной развязке Октябрьского моста на ул. Большевикскую;

развязка в разных уровнях на площади им. Инженера Будагова;

организация выделенной полосы движения по ул. Большевикской и Бердскому шоссе от площади им. Инженера Будагова до Октябрьского моста;

строительство автомобильной дороги общего пользования по ул. Зырянской от ул. Серебrenниковской до ул. Восход;

реконструкция трамвайной линии маршрута № 13 с обустройством ее обособления от Новосибирского государственного академического театра оперы и балета до трамвайного кольца на Гусинобродском шоссе.

Объекты социальной инфраструктуры:

реконструкция здания детского сада № 393 по ул. 9-го Ноября, 49 в Октябрьском районе на 265 мест в микрорайоне 143.01.02.

Срок реализации I этапа – 2021 год.

II этап строительства, реконструкции необходимых для функционирования объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

Объекты инженерной инфраструктуры:

строительство сетей водоснабжения;

строительство сетей водоотведения;

строительство сетей электроснабжения;

строительство сетей ливневой канализации.

Объекты транспортной инфраструктуры:

строительство трамвайного тоннеля под перекрестком ул. Восход и ул. Зыряновской.

Объекты социальной инфраструктуры:

строительство двух общеобразовательных организаций по 1100 мест – микрорайон 143.01.01;

строительство общеобразовательной организации на 820 мест – микрорайон 143.01.02;

строительство двух дошкольных образовательных организаций по 300 мест – микрорайон 143.01.01;

строительство двух дошкольных образовательных организаций на 150 мест и на 280 мест – микрорайон 143.01.02;

строительство дошкольной образовательной организации встроенно-пристроенного типа на 90 мест – микрорайон 143.01.02;

а также реконструкция:

общеобразовательной организации до 915 мест – микрорайон 143.01.01.

Срок реализации II этапа – 2030 год.

ПРОЕКТ
межевания территории квартала территории квартала 143.01.01.06 в
границах проекта планировки территории, ограниченной улицами
Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход,
створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби,
в Октябрьском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1
 проекту межевания территории квартала территории квартала 143.01.01.06 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе

СВЕДЕНИЯ об образуемых земельных участках

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
ЗУ 1	54:35:000000	Земельные участки (территории) общего пользования - объектылично-дорожной сети, автомагистральные дороги, пешеходные тротуары, пешеходные переходы	1,2817	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Кирова, 3/у 17а	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена

1	2	3	4	5	6
ЗУ 2	54:35:073090	<p>Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) - многоквартирные многоэтажные дома, подземные гаражи, автостоянки, объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15 % от общей площади дома;</p> <p>Коммунальное обслуживание - трансформаторные подстанции</p>	0,9490	<p>Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, ул. Кирова, з/у 19</p>	<p>Перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:073090:114, 54:35:073090:28, 54:35:073090:1854:35:073090:9, 54:35:073090:23, 54:35:073090:7, 54:35:073090:14, 54:35:073090:29, 54:35:073090:8, 54:35:073090:6 с землями, государственная собственность на которые не разграничена</p>

Приложение 2
к проекту межевания территории квартала 143.01.01.06 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе

СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	486833,01	4199617,95
2	486768,05	4199570,19
3	486755,51	4199561,00
4	486689,44	4199512,45
5	486676,80	4199503,17
6	486642,48	4199477,95
7	486902,61	4199124,70
8	486939,64	4199151,97
9	486947,83	4199158,00
10	486954,35	4199162,80
11	487021,28	4199212,09
12	487029,40	4199218,07
13	487090,22	4199262,85
14	487092,34	4199276,84
15	486842,17	4199616,55

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.07.2019

№ 2528

О проекте межевания территории квартала 120.02.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, границей города Новосибирска, проектируемыми Ельцовской и Космической магистралями, в Калининском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 12.04.2017 № 1556 «О проекте планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, границей города Новосибирска, проектируемыми Ельцовской и Космической магистралями, в Калининском районе и проекте межевания территории квартала в границах улиц Тюленина, Гребенщикова и Мясниковой в Калининском районе», от 23.04.2019 № 1464 «О подготовке проекта межевания территории квартала 120.02.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, границей города Новосибирска, проектируемыми Ельцовской и Космической магистралями, в Калининском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 120.02.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, границей города Новосибирска, проектируемыми Ельцовской и Космической магистралями, в Калининском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование по постановлению.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 120.02.01.01 в границах проекта
планировки территории, ограниченной перспективным направлением
Красного проспекта, границей города Новосибирска, проектируемыми
Ельцовской и Космической магистралями, в Калининском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1
к проекту межевания территории квартала 120.02.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной перекрестившим направлением Красного проспекта, границей города Новосибирска, проектируемыми Ельцовской и Космической магистральями, в Калининском районе

СВЕДЕНИЯ об образуемых земельных участках

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6
ЗУ 1	54:35:041630	Объекты придорожного сервиса – автозаправочные станции (бензиновые, газовые)	0,2967	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, пер. Рекордный, з/у 3	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:041630:5, 54:35:041630:2 с землями, государственная собственность на которые не разграничена

Приложение 2
к проекту межевания территории
квартала 120.02.01.01 в границах про-
екта планировки территории, ограни-
ченной перспективным направлением
Красного проспекта, границей города
Новосибирска, проектируемыми Ель-
цовской и Космической магистраля-
ми, в Калининском районе

СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	494612.90	4199336.81
2	494564.84	4199319.97
3	494534.93	4199293.27
4	494497.92	4199246.24
5	494473.06	4199195.40
6	494592.69	4199186.38
7	494599.80	4199198.43
8	494610.20	4199319.96

Примечания: система координат – МСК НСО.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.07.2019

№ 2529

Об отмене постановления мэрии города Новосибирска от 30.07.2018 № 2734 «О проекте межевания территории квартала 010.07.01.01 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска»

В соответствии со статьей 48 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 11.6, 11.8 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отменить постановление мэрии города Новосибирска от 30.07.2018 № 2734 «О проекте межевания территории квартала 010.07.01.01 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.07.2019

№ 2530

О Положении о комиссии по вопросам погашения задолженности по платежам в бюджет города Новосибирска и исполнения условий договоров аренды земельных участков

В целях обеспечения устойчивого социально-экономического развития города Новосибирска, сокращения дебиторской задолженности по платежам в бюджет города Новосибирска и осуществления контроля за исполнением условий договоров аренды земельных участков, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о комиссии по вопросам погашения задолженности по платежам в бюджет города Новосибирска и исполнения условий договоров аренды земельных участков (приложение).

2. Признать утратившими силу постановления мэрии города Новосибирска:

от 07.07.2014 № 5787 «О создании комиссии по вопросам погашения задолженности по платежам в бюджет города Новосибирска и исполнения условий договоров аренды земельных участков»;

от 03.06.2015 № 3866 «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 07.07.2014 № 5787 «О создании комиссии по вопросам погашения задолженности по платежам в бюджет города Новосибирска и исполнения условий договоров аренды земельных участков»;

от 12.05.2017 № 2217 «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 07.07.2014 № 5787 «О создании комиссии по вопросам погашения задолженности по платежам в бюджет города Новосибирска и исполнения условий договоров аренды земельных участков»;

от 27.09.2017 № 4405 «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 07.07.2014 № 5787 «О создании комиссии по вопросам погашения задолженности по платежам в бюджет города Новосибирска и исполнения условий договоров аренды земельных участков».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Буреева Б. В.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ПОЛОЖЕНИЕ
о комиссии по вопросам погашения задолженности по платежам в бюджет
города Новосибирска и исполнения условий договоров аренды
земельных участков

1. Общие положения

1.1. Положение о комиссии по вопросам погашения задолженности по платежам в бюджет города Новосибирска и исполнения условий договоров аренды земельных участков (далее – Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Новосибирска.

1.2. Положение определяет цель создания, задачи, функции, организацию работы комиссии по вопросам погашения задолженности по платежам в бюджет города Новосибирска и исполнения условий договоров аренды земельных участков (далее – комиссия).

1.3. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом мэрии города Новосибирска (далее – мэрия), образованным в целях рассмотрения вопросов погашения задолженности по платежам в бюджет города Новосибирска и исполнения условий договоров аренды земельных участков.

1.4. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Новосибирской области, Уставом города Новосибирска, Положением и иными муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

2. Задачи комиссии

2.1. Стабилизация отношений по уплате налогов, сборов, платежей в бюджеты всех уровней, в том числе по арендной плате за земельные участки.

2.2. Принятие эффективных мер по:
предупреждению причин образования задолженности по налоговым и неналоговым платежам в бюджет города Новосибирска (далее – бюджет), в том числе по арендной плате за земельные участки;

контролю за полнотой и своевременностью уплаты налогов, сборов и других обязательных платежей;

организации работы по погашению недоимки;

повышению ответственности руководителей организаций, индивидуальных предпринимателей, допускающих задолженность в бюджет.

3. Функции комиссии

3.1. Рассмотрение вопросов: образования и сроков погашения задолженности по налоговым и неналоговым платежам в бюджет;

образования и сроков погашения задолженности по арендной плате за земельные участки в размере более пяти миллионов рублей.

3.2. Выработка предложений, направленных на ликвидацию задолженности, стабилизацию финансовой деятельности организаций и индивидуальных предпринимателей, допустивших задолженность по платежам в бюджет.

3.3. Рассмотрение вопросов, возникающих в ходе исполнения условий договоров аренды земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, в том числе:

возможности продления договоров аренды земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, в случае наличия задолженности по арендной плате за земельные участки;

инициирования расторжения договоров аренды земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, при нарушении арендаторами условий договоров;

возможности предоставления рассрочки для погашения задолженности по арендной плате за земельные участки.

3.4. Взаимодействие с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти по вопросам, входящим в компетенцию комиссии.

4. Права комиссии

4.1. Запрашивать и получать от органов государственной власти, государственных органов, органов местного самоуправления, муниципальных органов, структурных подразделений мэрии, организаций независимо от организационно-правовой формы документы и информацию, необходимые для реализации возложенных на комиссию задач и функций.

4.2. Приглашать и заслушивать на заседаниях комиссий представителей органов государственной власти, государственных органов, органов местного самоуправления, муниципальных органов, структурных подразделений мэрии, организаций независимо от организационно-правовой формы по вопросам, входящим в компетенцию комиссии.

4.3. Привлекать представителей администраций районов (округа по районам) города Новосибирска при рассмотрении вопросов, затрагивающих интересы соответствующего района города Новосибирска.

4.4. Вносить предложения руководителям организаций об укреплении платежей

ной дисциплины, заслушивать отчеты о мерах, принятых по их выполнению.

4.5. Вносить предложения о взыскании в судебном порядке задолженности по платежам за земельные участки и об инициировании процедуры банкротства лиц, имеющих задолженность по платежам за земельные участки.

4.6. Осуществлять иные права, необходимые для выполнения задач и функций комиссии, в соответствии с законодательством, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

5. Организация работы комиссии

5.1. Создание комиссии и утверждение ее состава осуществляется постановлением мэрии.

5.2. В состав комиссии входят председатель, заместители председателя, секретарь и иные члены комиссии.

5.3. Комиссию возглавляет председатель, в период отсутствия председателя его полномочия исполняет один из заместителей председателя, назначенный решением председателя комиссии.

5.4. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний, проводимых по мере поступления документов.

5.5. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют более половины от числа членов комиссии. Решение комиссии принимается путем открытого голосования простым большинством голосов членов комиссии, участвующих в заседании. При равенстве голосов голос председательствующего является решающим.

5.6. Председатель комиссии:

осуществляет руководство работой комиссии;

планирует работу комиссии;

обеспечивает размещение информации о деятельности комиссии, повестке дня, дате и времени проведения заседаний на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

утверждает повестку дня заседания комиссии и председательствует на заседаниях комиссии;

подписывает протоколы заседания комиссии;

осуществляет иные полномочия в целях реализации основных задач и функций комиссии.

5.7. В состав комиссии входят два секретаря:

5.7.1. Секретарь по вопросам исполнения условий договоров аренды земельных участков.

5.7.2. Секретарь по вопросам погашения задолженности по платежам в бюджет города Новосибирска.

5.8. Секретари комиссии:

информируют членов комиссии о времени, месте, дате и повестке дня очередного заседания;

ведут протокол заседания комиссии;
осуществляют подсчет голосов при проведении процедуры голосования;
выполняют иные организационные функции, необходимые для обеспечения работы комиссии.

5.9. В случае отсутствия секретаря на заседании комиссии председатель либо исполняющий его обязанности заместитель председателя определяет одного из членов комиссии или лицо, замещающее должность одного из секретарей, для ведения протокола заседания.

5.10. Итоги каждого заседания оформляются протоколом, который ведет секретарь комиссии. Протокол подписывают председательствующий на заседании и секретарь комиссии. К протоколу прилагаются копии материалов в соответствии с повесткой дня заседания.

5.11. Организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии осуществляют:

по вопросам образования и сроков погашения задолженности по налоговым платежам в бюджет – департамент финансов и налоговой политики мэрии;

по вопросам исполнения условий договоров аренды земельных участков – департамент земельных и имущественных отношений мэрии.

5.12. На заседании комиссии вправе присутствовать граждане (физические лица), в том числе представители организаций (юридических лиц), общественных объединений, государственных органов и органов местного самоуправления.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.07.2019

№ 2531

Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Новосибирская классическая гимназия № 17»

В целях упорядочения деятельности муниципальных бюджетных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 26.12.2017 № 5752 «О Порядке определения платы для физических и юридических лиц за услуги (работы), оказываемые (выполняемые) муниципальными бюджетными и муниципальными казенными учреждениями города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 24.06.2019 № 7), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению города Новосибирска «Новосибирская классическая гимназия № 17» тарифы:

1.1. На платные образовательные услуги, оказываемые учащимся гимназии (приложение 1).

1.2. На платные образовательные услуги, оказываемые детям, осваивающим программы дошкольного образования в гимназии (приложение 2).

1.3. На платную услугу по присмотру и уходу за детьми, осваивающим программы дошкольного образования в гимназии, по программе выходного дня (не более 3-х часов) – в размере 90,0 рубля за один час на одного человека в группе наполняемостью 5 человек (налогом на добавленную стоимость не облагается);

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие с 01.09.2019 и действуют до 01.09.2021.

3. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента образования мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 15.07.2019 № 2531

ТАРИФЫ
на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным
бюджетным общеобразовательным учреждением города
Новосибирска «Новосибирская классическая
гимназия № 17» учащимся гимназии

№ п/п	Наименование услуги	Количество человек в группе	Тариф за один час занятий на одного человека (налогом на добавленную стоимость не облагается), рублей
1	2	3	4
1	Занятия по изучению немецкого языка сверх часов и сверх программ, предусмотренных учебным планом	6	80,0
2	Занятия по направлению «Декоративно-прикладное искусство»	6	80,0
3	Занятия по изучению учебных дисциплин сверх часов и сверх программ, предусмотренных учебным планом (биология, черчение, рисование, технология)	6	80,0
		1	482,0
4	Занятия по обучению риторике сверх часов и сверх программ, предусмотренных учебным планом	6	80,0
5	Занятия по направлению «Бизнес-риторика»	6	80,0
6	Занятия в студии художественного слова	6	80,0
7	Занятия в вокально-хоровой группе	6	78,0
8	Занятия по аэробике	6	80,0
9	Занятия по изучению основ журналистики	6	92,0
		1	553,0

10	Занятия по робототехнике сверх часов и сверх программ, предусмотренных учебным планом	6	80,0
11	Занятия в студии мультипликации	6	80,0

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 15.07.2019 № 2531

ТАРИФЫ
на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным
бюджетным общеобразовательным учреждением города Новосибирска
«Новосибирская классическая гимназия № 17» детям,
осваивающим программы дошкольного
образования в гимназии

№ п/п	Наименование услуги	Количество человек в группе	Тариф за один час занятий на одного человека (налогом на добавленную стоимость не облагается), рублей
1	2	3	4
1	Занятия по изучению английского языка	5	90,0
2	Занятия по экологии	5	90,0
3	Занятия по краеведению	5	90,0
4	Занятия по робототехнике	5	90,0
5	Занятия по программе «Юный филолог»	5	90,0
6	Занятия прикладным творчеством (вышивание, вязание, изготовление игрушек, оригами, экопластика, пластилинография, батик)	5	90,0
7	Занятия в изостудии	5	90,0
8	Занятия по обучению игре в шахматы и шашки	5	90,0
9	Занятия в студии мультипликации	5	90,0
10	Занятия по вокалу	5	113,0
11	Занятия в театральной студии	5	113,0
12	Занятия по изучению фольклора	5	113,0
13	Занятия по обучению танцам	5	113,0
14	Занятия по обучению игре на музыкальных инструментах	1	500,0

1	2	3	4
15	Занятия по обучению компьютерной грамотности	5	90,0
		1	450,0
16	Занятия с педагогом-психологом сверх часов и сверх программ, предусмотренных учебным планом	5	90,0
		1	450,0
17	Занятия с логопедом сверх часов и сверх программ, предусмотренных учебным планом	5	143,0
		1	515,0
18	Занятия по методике М. Монтессори сверх часов и сверх программ, предусмотренных учебным планом	5	90,0
		1	450,0
19	Занятия в группах аэробики, ритмики, фитнеса	5	90,0
20	Занятия в группе общефизической подготовки с элементами спортивных единоборств	5	90,0
21	Занятия по обучению игре с мячом	5	90,0
22	Занятия по хореографии	5	113,0
23	Занятия по спортивной гимнастике	5	90,0
24	Занятия по акробатике	5	90,0
25	Занятия по программе «Песочная терапия»	5	90,0
		1	450,0

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.07.2019

№ 2532

Об установлении и изменении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Гимназия № 3 в Академгородке»

В целях упорядочения деятельности муниципальных бюджетных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 26.12.2017 № 5752 «О Порядке определения платы для физических и юридических лиц за услуги (работы), оказываемые (выполняемые) муниципальными бюджетными и муниципальными казенными учреждениями города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 24.06.2018 № 7), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению города Новосибирска «Гимназия № 3 в Академгородке» тариф на платную образовательную услугу по оказанию логопедической, дефектологической, психологической помощи сверх часов и сверх программ, предусмотренных учебным планом, в размере 550,0 рубля за один час на одного человека (налогом на добавленную стоимость не облагается).

2. Изменить муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению города Новосибирска «Гимназия № 3 в Академгородке» тарифы на платные образовательные услуги (приложение).

3. Тариф, установленный пунктом 1 настоящего постановления, вступает в действие на следующий день после опубликования постановления и действует до 01.09.2022.

4. Тарифы, измененные пунктом 2 настоящего постановления, вступают в действие с 12.10.2019 и действуют до 01.09.2021.

5. Признать утратившим силу строки 1, 1.1, 1.2 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 08.10.2018 № 3670 «Об установлении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Гимназия № 3 в Академгородке»».

6. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента образования мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 15.07.2019 № 2532

ТАРИФЫ
на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным
бюджетным общеобразовательным учреждением города
Новосибирска «Гимназия № 3 в Академгородке»

№ п/п	Наименование услуги	Количество человек в группе	Тариф за один час занятий на одного человека (налогом на добавленную стоимость не облагается), рублей
1	2	3	4
1	Адаптация и подготовка детей дошкольного возраста к обучению в школе:		
1.1	Детей в возрасте 5 лет	8 – 10	96,0
1.2	Детей в возрасте 6 лет	10 – 12	84,0

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.07.2019

№ 2534

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирном доме, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Киевская, 34, - 19,95 рубля за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (включая налог на добавленную стоимость).

2. Признать утратившей силу строку 4 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 20.08.2018 № 3033 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Ленинского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.07.2019

№ 2535

Об определении специализированной газораспределительной организации для содержания, обслуживания и эксплуатации бесхозяйного объекта инженерной инфраструктуры в Заельцовском районе

В целях обеспечения содержания, обслуживания и эксплуатации бесхозяйного объекта инженерной инфраструктуры в Заельцовском районе, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 16.05.2011 № 4074 «Об утверждении Порядка выявления бесхозяйных недвижимых вещей на территории города Новосибирска и подготовки документов для приобретения права муниципальной собственности города Новосибирска на бесхозяйные недвижимые вещи», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить открытое акционерное общество «Городские газовые сети» специализированной газораспределительной организацией, осуществляющей содержание, обслуживание и эксплуатацию бесхозяйного объекта инженерной инфраструктуры в Заельцовском районе с характеристиками согласно приложению к настоящему постановлению (далее – объект) до признания на него права муниципальной собственности города Новосибирска.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска совместно с администрацией Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска осуществить мероприятия по признанию права муниципальной собственности города Новосибирска на объект в порядке, установленном законодательством.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 15.07.2019 № 2535

ХАРАКТЕРИСТИКИ
бесхозного объекта инженерной инфраструктуры в Засельцовском районе

№ п/п	Наименование	Местоположение	Протяжен- ность, п. м
1	2	3	4
1	Газопровод высокого и низкого давления, ГРПШ	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сухарная, ул. 2-я Сухарная Береговая	768,1

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.07.2019

№ 2536

Обустановлении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Инженерный лицей Новосибирского государственного технического университета»

В целях упорядочения деятельности муниципальных бюджетных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 26.12.2017 № 5752 «О Порядке определения платы для физических и юридических лиц за услуги (работы), оказываемые (выполняемые) муниципальными бюджетными и муниципальными казенными учреждениями города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 24.06.2019 № 7), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению города Новосибирска «Инженерный лицей Новосибирского государственного технического университета» тарифы на платные образовательные услуги (приложение).
2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие с 01.09.2019 и действуют до 01.09.2022.
3. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента образования мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 15.07.2019 № 2536

ТАРИФЫ
на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным
бюджетным общеобразовательным учреждением города Новосибирска
«Инженерный лицей Новосибирского государственного
технического университета»

№ п/п	Наименование услуги	Количество человек в группе	Тариф за один час занятий на одного человека (налогом на добавленную стоимость не облагается), рублей
1	2	3	4
1	Адаптация и подготовка детей дошкольного возраста к обучению в школе	12	71,0
2	Занятия по изучению английского языка сверх часов и сверх программ, предусмотренных учебным планом	10	89,0
		1	530,0
3	Занятия по изучению японского языка сверх часов и сверх программ, предусмотренных учебным планом	10	105,0
4	Занятия в группе физкультурно-спортивной направленности сверх часов и сверх программ, предусмотренных учебным планом	8	72,0
5	Занятия по изучению учебных дисциплин сверх часов и сверх программ, предусмотренных учебным планом (русского языка, математики, физики)	13	89,0
6	Занятия по программе «Погружение в робототехнику»	8	137,0
7	Занятия по программе «Инженерный конструктор «Субого» (начальный уровень)	8	118,0

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.07.2019

№ 2537

Об изменении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным учреждением дополнительного образования города Новосибирска «Детская школа искусств № 23»

В целях упорядочения деятельности муниципальных автономных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и признании утратившими силу отдельных решений (положений решений) Совета депутатов города Новосибирска», на основании решений комиссии по установлению тарифов (протокол от 24.06.2019 № 7), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изменить муниципальному автономному учреждению дополнительного образования города Новосибирска «Детская школа искусств № 23» тарифы на платные образовательные услуги (приложение).

2. Тарифы, измененные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие с 01.09.2019 и действуют до 01.09.2021.

3. Признать утратившими силу с 01.09.2019 постановления мэрии города Новосибирска:

от 11.10.2017 № 4622 «Об изменении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным учреждением дополнительного образования города Новосибирска «Детская школа искусств № 23»;

от 09.07.2018 № 2489 «Об установлении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным учреждением дополнительного образования города Новосибирска «Детская школа искусств № 23».

4. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 15.07.2019 № 2537

ТАРИФЫ
на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным
автономным учреждением дополнительного образования
города Новосибирска «Детская школа искусств № 23»

№ п/п	Наименование услуги	Количество человек в группе	Тариф за один час занятий на одного человека (налогом на добавленную стоимость не облагается), рублей
1	2	3	4
1	Занятия по образовательной программе «Раннее эстетическое развитие детей в Детской школе искусств»:		
1.1	С преподавателем	5	95,0
1.2	С концертмейстером	5	70,0
2	Занятия по образовательной программе «Подготовка детей к обучению в Детской школе искусств»:		
2.1	Архитектурно-художественное направление	от 7 до 10	177,5
2.2	Хореографическое направление	от 5 до 8	191,25
2.3	Музыкальное направление		
2.3.1	Хоровое пение с преподавателем	10	120,0
2.3.2	Хоровое пение с концертмейстером	10	85,0
2.3.3	Инструментальное исполнительство		
2.3.3.1	Занятия с преподавателем	1	358,0
2.3.3.2	Занятия по сольфеджио	10	34,0

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.07.2019

№ 2538

Об установлении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Новосибирска «Детская школа искусств № 16»

В целях упорядочения деятельности бюджетных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 26.12.2017 № 5752 «О Порядке определения платы для физических и юридических лиц за услуги (работы), оказываемые (выполняемые) муниципальными бюджетными и муниципальными казенными учреждениями города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 24.06.2019 № 7), руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить муниципальному бюджетному учреждению дополнительного образования города Новосибирска «Детская школа искусств № 16» тарифы на платные образовательные услуги (приложение).

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие на следующий день после опубликования постановления и действуют до 01.09.2022.

3. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 15.07.2019 № 2538

ТАРИФЫ
на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным
бюджетным учреждением дополнительного образования
города Новосибирска «Детская школа искусств № 16»

№ п/п	Наименование услуги	Количество человек в группе	Тариф за один час занятий на одного человека (налогом на добавленную стоимость не облагается), рублей
1	2	3	4
1	Занятия по дополнительной общеразвивающей программе «Дошкольное общеэстетическое образование»		
1.1	С преподавателем	7	100,0
		1	418,0
1.2	С концертмейстером	7	75,0
1.3	Предмет по выбору (музыкальный инструмент)	1	418,00
2	Занятия по дополнительной общеразвивающей программе «Подготовка детей к обучению в Детской школе искусств»		
2.1	С преподавателем	7	100,0
		1	418,0
2.2	С концертмейстером	7	75,0
2.3	Предмет по выбору (музыкальный инструмент)	1	418,00
3	Занятия по дополнительной общеразвивающей программе «Изобразительное искусство»	7	124,0
4	Занятия по дополнительной общеразвивающей программе «Инструментальное (вокальное) исполнительство»		

1	2	3	4
4.1	С преподавателем	1	418,00
4.2	С концертмейстером	1	320,00
4.3	Музыкальная грамота	1	418,00
		7	68,00
4.4	Хоровое пение (с преподавателем и концертмейстером)	7	150,00
5	Занятия по дополнительной общеразвивающей программе «Хореографическое искусство»	7	175,00
5.1	Сценическая практика		
5.1.1	С преподавателем	7	100,00
5.1.2	С концертмейстером	7	75,00

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.07.2019

№ 2540

Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение

В целях обеспечения доступности и повышения качества предоставления муниципальной услуги, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение (приложение).

2. Признать утратившими силу:

постановление мэрии города Новосибирска от 31.10.2013 № 10367 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по принятию документов, а также выдаче решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение»;

постановление мэрии города Новосибирска 17.02.2014 № 1203 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по принятию документов, а также выдаче решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 31.10.2013 № 10367»;

постановление мэрии города Новосибирска от 31.08.2015 № 5442 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по принятию документов, а также выдаче решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 31.10.2013 № 10367»;

постановление мэрии города Новосибирска от 15.11.2016 № 5184 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по принятию документов, а также выдаче решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 31.10.2013 № 10367»;

пункт 28 постановления мэрии города Новосибирска от 31.05.2017 № 2496 «О внесении изменений в отдельные постановления мэрии города Новосибирска в связи с принятием Федерального закона от 28.12.2016 № 471-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании

утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации».

3. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска разместить административный регламент предоставления муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение и иную информацию о предоставлении муниципальной услуги на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обеспечить своевременную актуализацию размещаемой информации.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
предоставления муниципальной услуги по переводу жилого помещения
в нежилое помещение

1. Общие положения

1.1. Административный регламент предоставления муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение (далее – административный регламент) разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Федеральный закон № 210-ФЗ), Уставом города Новосибирска, постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг».

1.2. Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение (далее – муниципальная услуга), в том числе в электронной форме с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал государственных и муниципальных услуг) и информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», с соблюдением норм законодательства Российской Федерации о защите персональных данных, а также состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, формы контроля за исполнением административного регламента, досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) мэрии города Новосибирска (далее – мэрия), предоставляющей муниципальную услугу, государственного автономного учреждения Новосибирской области «Многофункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области» (далее – ГАУ «МФЦ»), а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников.

1.3. Муниципальная услуга предоставляется собственнику жилого помещения, расположенного на территории города Новосибирска, имеющему намерение перевести его в нежилое помещение (далее – заявитель).

2. Стандарт предоставления муниципальной услуги

2.1. Наименование муниципальной услуги: перевод жилого помещения в нежилое помещение.

2.2. Муниципальная услуга предоставляется мэрией.

Процедура предоставления муниципальной услуги от имени мэрии осуществляется управлением по жилищным вопросам мэрии (далее – управление). В предоставлении муниципальной услуги участвует комиссия по вопросам перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение (далее – комиссия). Организацию предоставления муниципальной услуги в управлении осуществляет отдел учета и распределения жилья управления (далее – отдел).

Прием документов для предоставления муниципальной услуги, в том числе в порядке, установленном статьей 15.1 Федерального закона № 210-ФЗ, осуществляется также ГАУ «МФЦ».

2.3. Результатом предоставления муниципальной услуги является выдача (направление) заявителю копии постановления мэрии о переводе жилого помещения в нежилое помещение (далее – постановление о переводе), уведомления о переводе жилого помещения в нежилое помещение (далее – уведомление о переводе) по форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 10.08.2005 № 502 «Об утверждении формы уведомления о переводе (отказе в переводе) жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение» (далее – постановление Правительства РФ № 502), либо отказа в предоставлении муниципальной услуги по основаниям, предусмотренным пунктом 2.14 административного регламента.

Отказ в предоставлении муниципальной услуги оформляется постановлением мэрии об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение (далее – постановление об отказе в переводе), уведомлением об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение (далее – уведомление об отказе в переводе) по форме, утвержденной постановлением Правительства РФ № 502, в которых указываются основания для отказа.

2.4. Срок предоставления муниципальной услуги – 48 дней со дня представления заявления о переводе жилого помещения в нежилое помещение (далее – заявление) и документов.

2.5. Перечень нормативных правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области и муниципальных правовых актов города Новосибирска, регулирующих предоставление муниципальной услуги, с указанием их реквизитов и источников официального опубликования размещается на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф>) (далее – официальный сайт города Новосибирска), в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – федеральный реестр) и на Едином портале государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru).

gosuslugi.ru, www.gosuslugi.pf).

2.6. Документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, подаются в письменной форме:

на бумажном носителе лично в отдел, ГАУ «МФЦ» или почтовым отправлением по месту нахождения управления;

в электронной форме посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг.

Копии документов принимаются при условии их заверения в соответствии с законодательством либо при отсутствии такого заверения – с предъявлением подлинников документов.

При представлении документов через Единый портал государственных и муниципальных услуг документы представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, вид которой предусмотрен законодательством Российской Федерации.

2.7. Для предоставления муниципальной услуги заявитель (представитель заявителя) представляет следующие документы:

2.7.1. Заявление по образцу согласно приложению к административному регламенту.

2.7.2. Документ, удостоверяющий личность заявителя.

2.7.3. Документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае если с заявлением обращается представитель заявителя).

2.7.4. Правоустанавливающие документы на переводимое помещение (подлинники или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии) (в случае если право на переводимое помещение не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости).

2.7.5. Технический паспорт переводимого помещения (в случае отсутствия данного документа в организациях (органе) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства (далее – организации, осуществляющие технический учет)).

2.7.6. поэтажный план дома, в котором находится переводимое помещение (в случае отсутствия данного документа в организациях, осуществляющие технический учет).

2.7.7. Подготовленный и оформленный в установленном порядке проект переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения (если переустройство и (или) перепланировка требуются для обеспечения использования такого помещения в качестве нежилого помещения).

2.7.8. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий решение об их согласии на перевод жилого помещения в нежилое помещение.

2.7.9. Согласие каждого собственника всех помещений, примыкающих к переводимому помещению, на перевод жилого помещения в нежилое помещение.

2.7.10. Документы, подтверждающие получение согласия лица, не являющегося

заявителем, на обработку его персональных данных, если в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» обработка таких персональных данных может осуществляться с согласия указанного лица, кроме лиц, признанных безвестно отсутствующими, и разыскиваемых лиц, место нахождения которых не установлено уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

2.7.11. Если в результате перевода жилого помещения в нежилое помещение будет использоваться общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, перечень которого определен статьей 36 Жилищного кодекса Российской Федерации, заявитель представляет решение собственников помещений в многоквартирном доме, в котором находится переводимое помещение, оформленное в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, выражающее согласие собственников помещений в многоквартирном доме на проведение работ, затрагивающих общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме.

Если перевод жилого помещения в нежилое помещение приведет к уменьшению общего имущества собственников многоквартирного жилого дома, установленного статьей 36 Жилищного кодекса Российской Федерации, собственнику переводимого помещения необходимо получить согласие всех собственников помещений в многоквартирном доме на такое уменьшение.

2.8. Документы, предусмотренные подпунктами 2.7.5 – 2.7.9, 2.7.11 административного регламента, заявитель представляет в соответствии с перечнем услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг мэрией и организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, утвержденным решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2011 № 391:

технический учет и техническая инвентаризация объектов капитального строительства;

изготовление проектной, проектно-сметной документации, проектных решений, эскизных проектов, схем, расчетов, проведение обследования, исполнение топографической съемки;

получение согласия собственника, иного владельца, пользователя объекта недвижимого имущества.

2.9. В рамках межведомственного информационного взаимодействия, осуществляемого в порядке и сроки, установленные законодательством и муниципальными правовыми актами города Новосибирска, запрашиваются следующие документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), если заявитель не представил их самостоятельно:

2.9.1. В Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (далее – Росреестр) – выписка из Единого государственного реестра недвижимости на переводимое помещение.

2.9.2. В организациях, осуществляющих технический учет:
технический паспорт переводимого помещения;

позтажный план дома, в котором находится переводимое помещение.

2.10. Документы, предусмотренные пунктом 2.9 административного регламента, заявитель вправе представить по собственной инициативе.

2.11. Не допускается требовать от заявителя представления документов и информации или осуществления действий, предусмотренных частью 1 статьи 7 Федерального закона № 210-ФЗ, в том числе представления документов, не указанных в пункте 2.7 административного регламента.

2.12. Основания для отказа в приеме документов отсутствуют.

2.13. Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги отсутствуют.

2.14. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

непредставление документов, предусмотренных пунктом 2.7 административного регламента;

поступление из Росреестра и (или) организаций, осуществляющих технический учет, ответа на межведомственный запрос, свидетельствующего об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для перевода жилого помещения в нежилое помещение, в соответствии с пунктом 2.9 административного регламента, если соответствующий документ не представлен заявителем по собственной инициативе. Отказ в предоставлении муниципальной услуги по указанному основанию допускается в случае, если специалист отдела, ответственный за подготовку и оформление документов, после получения указанного ответа уведомил заявителя о получении такого ответа, предложил заявителю представить документ и (или) информацию, необходимые для перевода жилого помещения в нежилое помещение, в соответствии с пунктом 2.9 административного регламента и не получил от заявителя такой документ и (или) информацию в течение 15 рабочих дней со дня направления уведомления;

представление документов в ненадлежащий орган;

несоблюдение предусмотренных статьей 22 Жилищного кодекса Российской Федерации условий перевода помещения;

несоответствие проекта переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме требованиям законодательства.

2.15. Муниципальная услуга предоставляется бесплатно.

2.16. Максимальный срок ожидания заявителя в очереди при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги или при получении результата муниципальной услуги – не более 15 минут.

2.17. Срок регистрации документов для предоставления муниципальной услуги – один день со дня их поступления в управление.

При направлении заявителем документов в форме электронных документов заявителю направляется уведомление в электронной форме, подтверждающее получение и регистрацию документов.

2.18. Для получения информации по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги, заявитель обращается:

в устной форме лично в часы приема в управление, ГАУ «МФЦ» или по телефону в соответствии с графиком работы управления, ГАУ «МФЦ»;

в письменной форме лично или почтовым отправлением в адрес управления;

в электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в том числе через Единый портал государственных и муниципальных услуг, в управление, а также по электронной почте ГАУ «МФЦ» – для получения информации о ходе предоставления конкретной муниципальной услуги, указанной в комплексном запросе.

При устном обращении (лично или по телефону) заявителя за информацией по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги, специалисты управления, ГАУ «МФЦ» (лично или по телефону) осуществляют устное информирование обратившегося за информацией заявителя. В целях обеспечения конфиденциальности сведений одним специалистом одновременно ведется прием одного заявителя. Одновременное информирование и (или) прием двух или более заявителей не допускается.

Для информирования заявителей о фамилии, имени, отчестве (при наличии) и должности специалистов, предоставляющих муниципальную услугу, специалисты обеспечиваются личными идентификационными карточками и (или) настольными табличками. В ответе на телефонный звонок должна содержаться информация о фамилии, имени, отчестве (при наличии) и должности сотрудника, принявшего телефонный звонок.

Устное информирование каждого обратившегося за информацией заявителя осуществляется не более 15 минут. Время ожидания в очереди при личном приеме не должно превышать 15 минут. Если для подготовки ответа на устное обращение требуется более 15 минут, специалисты, осуществляющие устное информирование, предлагают заявителю назначить другое удобное для него время для устного информирования либо предлагают заявителю направить письменный ответ посредством почтового отправления либо в электронной форме, в том числе через Единый портал государственных и муниципальных услуг.

Письменное информирование заявителя осуществляется при получении от него письменного обращения лично, посредством почтового отправления, обращения в электронной форме, в том числе через Единый портал государственных и муниципальных услуг, о предоставлении информации по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги. Обращение регистрируется в день поступления в управление, ГАУ «МФЦ».

Письменный ответ на обращение, поступившее в управление подписывается начальником управления, содержит фамилию и номер телефона исполнителя и выдается заявителю лично или направляется (с учетом формы и способа обращения заявителя) по почтовому адресу, указанному в обращении, или по адресу электронной почты, указанному в обращении, или через Единый портал государственных и муниципальных услуг. Ответ на обращение направляется заявителю в течение 25 дней со дня регистрации обращения в управлении.

В случае обращения заявителя в ГАУ «МФЦ» с запросом о ходе предоставления

конкретной муниципальной услуги, указанной в комплексном запросе, или о готовности документов, являющихся результатом предоставления конкретной муниципальной услуги, указанной в комплексном запросе, посредством электронной почты, ГАУ «МФЦ» направляет ответ заявителю не позднее рабочего дня, следующего за днем получения ГАУ «МФЦ» указанного запроса.

Информация о месте нахождения, графике работы, номерах справочных телефонов, адресах электронной почты управления, отдела, ГАУ «МФЦ» размещается на информационных стендах в управлении, на официальном сайте города Новосибирска, в федеральном реестре, на Едином портале государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru, gosuslugi.ru). В ГАУ «МФЦ» информация, необходимая для предоставления муниципальной услуги, в том числе о режиме работы и адресах филиалов ГАУ «МФЦ», содержится в секторе информирования и ожидания в помещениях ГАУ «МФЦ», на официальном сайте ГАУ «МФЦ».

2.19. При предоставлении муниципальной услуги прием заявителей осуществляется в зданиях, которые соответствуют санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам, оборудуются системой кондиционирования воздуха, противопожарной системой и средствами пожаротушения, предусматриваются пути эвакуации, места общего пользования (туалет, гардероб).

Территория, прилегающая к зданию, оборудуется парковочными местами для стоянки легкового транспорта. Доступ заявителей к парковочным местам является бесплатным.

Вход в здание оформляется табличкой, информирующей о наименовании органа (организации), предоставляющего муниципальную услугу, оборудуется устройством для маломобильных граждан.

Помещения для приема заявителей оборудуются пандусами, лифтами, санитарно-техническими помещениями (доступными для инвалидов), расширенными проходами, позволяющими обеспечить беспрепятственный доступ заявителей, включая заявителей, использующих кресла-коляски и собак-проводников.

Места ожидания в очереди оборудуются стульями, кресельными секциями. У входа в каждое помещение размещается табличка с наименованием отдела и номером кабинета.

Места для информирования заявителей и заполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги оборудуются информационными стендами, стульями, столами (стойками) и обеспечиваются письменными принадлежностями.

В зданиях, помещениях, в которых предоставляется муниципальная услуга, обеспечивается доступность для инвалидов объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов, в том числе с соблюдением требований статьи 15 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

2.20. Информационные стенды располагаются в доступном месте и содержат: выдержки из нормативных правовых актов, содержащих нормы, регулирующие деятельность по предоставлению муниципальной услуги;

образцы заполнения документов, необходимых для получения муниципальной

услуги, и их перечень;

информацию о месте нахождения, графике работы, номерах справочных телефонов, адресах электронной почты управления, отдела, ГАУ «МФЦ», адресах официального сайта города Новосибирска и официального сайта ГАУ «МФЦ», где заинтересованные лица могут получить информацию, необходимую для предоставления муниципальной услуги;

номер кабинета, в котором предоставляется муниципальная услуга, фамилии, имени, отчества (при наличии) специалистов, ответственных за предоставление муниципальной услуги;

текст административного регламента с приложениями;

информацию о порядке подачи и рассмотрения жалобы на действия (бездействие) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, ГАУ «МФЦ», а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников.

2.21. Показателями доступности муниципальной услуги являются:

возможность получения заявителем полной и достоверной информации о порядке предоставления муниципальной услуги, в том числе в электронной форме;

транспортная доступность мест предоставления муниципальной услуги;

обеспечение беспрепятственного доступа к местам предоставления муниципальной услуги маломобильных групп граждан, включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников;

наличие бесплатной парковки транспортных средств, в том числе с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о социальной защите инвалидов;

предоставление бесплатно муниципальной услуги и информации о ней.

2.22. Показатели качества муниципальной услуги:

исполнение обращения в установленные сроки;

соблюдение порядка выполнения административных процедур.

3. Административные процедуры предоставления муниципальной услуги

3.1. Перечень административных процедур

3.1.1. Прием документов на получение муниципальной услуги.

3.1.2. Рассмотрение документов.

3.1.3. Издание постановления о переводе (об отказе в переводе), выдача (направление) заявителю уведомления о переводе (об отказе в переводе) и копии постановления о переводе (об отказе в переводе).

3.1.4. Исправление допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах.

3.2. Прием документов на получение муниципальной услуги

3.2.1. Основанием для начала административной процедуры по приему документов на получение муниципальной услуги является обращение заявителя в письменной форме с документами в соответствии с пунктами 2.6, 2.7 административного регламента, в том числе в порядке, установленном статьей 15.1 Федерального закона № 210-ФЗ.

3.2.2. Специалист отдела, ответственный за прием и оформление документов, или специалист ГАУ «МФЦ» в день приема документов:

устанавливает предмет обращения, личность заявителя (полномочия представителя заявителя);

проверяет правильность заполнения заявления (запроса, указанного в статье 15.1 Федерального закона № 210-ФЗ) и комплектность представленных документов;

оформляет расписку в получении документов с указанием их перечня и даты получения, а также с указанием перечня сведений и документов, которые будут получены по межведомственным запросам. Расписка готовится в двух экземплярах, подписывается специалистом, принявшим документы. Один экземпляр расписки выдается (направляется) заявителю, второй экземпляр прикладывается к пакету представленных заявителем документов.

3.2.3. Специалист ГАУ «МФЦ» заполняет и заверяет электронную заявку с отсканированным заявлением и документами усиленной квалифицированной электронной подписью и направляет ее через автоматизированную информационную систему «Центр приема государственных услуг» в управление. В случае обращения заявителя в порядке, установленном статьей 15.1 Федерального закона № 210-ФЗ, заявление составляется специалистом ГАУ «МФЦ» с соблюдением требований указанной статьи.

3.2.4. Документы, поступившие при личном обращении в отдел, почтовым отправлением в управление или через Единый портал государственных и муниципальных услуг, а также поступившие в форме электронных документов в межведомственную автоматизированную информационную систему от ГАУ «МФЦ», регистрируются в день их поступления в управление.

3.2.5. Специалист отдела, ответственный за прием и оформление документов, при получении документов в электронной форме с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг, в день регистрации направляет заявителю уведомление в электронной форме, подтверждающее получение и регистрацию документов, с приложением электронного образа расписки, предусмотренной абзацем четвертым пункта 3.2.2 административного регламента, с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг.

3.2.6. Результатом административной процедуры по приему документов на получение муниципальной услуги является прием и регистрация документов на получение муниципальной услуги.

3.2.7. Срок выполнения административной процедуры по приему документов на получение муниципальной услуги – один день.

3.3. Рассмотрение документов

3.3.1. Основанием для начала административной процедуры по рассмотрению документов является прием и регистрация документов.

3.3.2. Специалист отдела, ответственный за прием и оформление документов, в день поступления документов осуществляет подготовку и направление в рамках межведомственного информационного взаимодействия запросов в соответствующие органы (организации) о предоставлении документов (их копий или сведений содержащихся в них), указанных в пункте 2.9 административного регламента, если заявитель не представил их по собственной инициативе.

При направлении запроса по каналам межведомственного электронного взаимодействия запрос подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица.

Результатом выполнения процедуры межведомственного информационного взаимодействия является получение документов (сведений), необходимых для предоставления муниципальной услуги.

3.3.3. В случае поступления из Росреестра и (или) организаций, осуществляющих технический учет, ответа на межведомственный запрос, свидетельствующего об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для перевода жилого помещения в нежилое помещение, в соответствии с пунктом 2.9 административного регламента, если соответствующий документ не представлен заявителем по собственной инициативе, специалист отдела управления в течение одного дня со дня регистрации ответа осуществляет подготовку и направление заявителю уведомления о получении такого ответа с предложением представить документ и (или) информацию, необходимые для перевода жилого помещения в нежилое помещение, в соответствии с пунктом 2.9 административного регламента в течение 15 рабочих дней со дня направления уведомления.

3.3.4. В течение одного дня со дня получения документов в соответствии с пунктом 3.2.2 административного регламента или по истечении 15 рабочих дней со дня направления уведомления заявителю в соответствии с пунктом 3.3.3 административного регламента специалист, ответственный за прием и оформление документов, направляет документы на рассмотрение в комиссию.

3.3.5. В течение шести дней со дня поступления документов комиссия рассматривает их и принимает решение о возможности (невозможности) перевода жилого помещения в нежилое помещение. Решение комиссии оформляется протоколом. Протокол комиссии оформляется секретарем, подписывается председательствующим, присутствующими членами комиссии, секретарем и передается специалисту отдела, ответственному за прием и оформление документов.

3.3.6. При принятии комиссией решения о возможности перевода жилого помещения в нежилое помещение комиссия определяет перечень работ и условий по их проведению, необходимых для использования помещения в качестве нежилого.

3.3.7. Решение о невозможности перевода жилого помещения в нежилое поме-

шение комиссия принимает при наличии оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных пунктом 2.14 административного регламента.

3.3.8. Результатом административной процедуры по рассмотрению документов является передача специалисту отдела, ответственному за прием и оформление документов, протокола заседания комиссии.

3.3.9. Срок выполнения административной процедуры по рассмотрению документов – 34 дня.

3.4. Издание постановления о переводе (об отказе в переводе), выдача (направление) заявителю уведомления о переводе (об отказе в переводе) и копии постановления о переводе (об отказе в переводе)

3.4.1. Основанием для начала административной процедуры по изданию постановления о переводе (об отказе в переводе), выдаче (направлению) заявителю уведомления о переводе (об отказе в переводе) и копии постановления о переводе (об отказе в переводе) является поступление протокола заседания комиссии специалисту отдела, ответственному за прием и оформление документов.

3.4.2. Специалист отдела, ответственный за прием и оформление документов, в течение 10 дней со дня поступления протокола заседания комиссии осуществляет подготовку и согласование проекта постановления о переводе (об отказе в переводе) и обеспечивает его подписание мэром города Новосибирска (далее – мэр).

Проект постановления о переводе (об отказе в переводе) подлежит согласованию с руководителями следующих структурных подразделений мэрии:

начальником управления – в день представления на согласование;

начальником департамента правовой и кадровой работы мэрии или начальником управления нормативно-правовой работы мэрии – в течение трех дней со дня представления на согласование;

начальником управления документационного обеспечения мэрии – в течение одного дня со дня представления на согласование.

В течение двух дней со дня согласования управление документационного обеспечения мэрии оформляет и представляет проект постановления о переводе (об отказе в переводе) на подпись мэру.

Проект постановления о переводе (об отказе в переводе) подписывается мэром в течение двух дней со дня представления на подпись.

Издание постановления о переводе (об отказе в переводе) осуществляется в течение одного дня со дня его подписания мэром.

3.4.3. Специалист отдела, ответственный за прием и оформление документов, в течение трех дней со дня издания постановления о переводе (об отказе в переводе) осуществляет подготовку уведомления о переводе (об отказе в переводе), которое подписывается начальником управления, и выдает (направляет) его заявителю с приложением одного экземпляра копии постановления о переводе (об от-

казе в переводе).

В случае обращения заявителя посредством почтового отправления либо через ГАУ «МФЦ» уведомление о переводе (об отказе в переводе) с приложением одного экземпляра копии постановления о переводе (об отказе в переводе) направляется заявителю почтовым отправлением либо в ГАУ «МФЦ» соответственно, если иной способ его получения не указан заявителем. При обращении заявителя в электронной форме с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг электронный образ уведомления о переводе (об отказе в переводе) с приложением электронного образа постановления о переводе (об отказе в переводе) направляется заявителю с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг, если иной способ получения не указан заявителем.

3.4.4. Результатом административной процедуры по изданию постановления о переводе (об отказе в переводе), выдаче (направлению) заявителю уведомления о переводе (об отказе в переводе) и копии постановления о переводе (об отказе в переводе) является выдача (направление) заявителю уведомления о переводе (об отказе в переводе) и копии постановления о переводе (об отказе в переводе).

3.4.5. Срок выполнения административной процедуры по изданию постановления о переводе (об отказе в переводе), выдаче (направлению) заявителю уведомления о переводе (об отказе в переводе) и копии постановления о переводе (об отказе в переводе) – 13 дней.

3.5. Исправление допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах

3.5.1. Основанием для начала административной процедуры по исправлению допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах является обращение заявителя об исправлении допущенных опечаток и ошибок в управление, поданное в письменной форме одним из способов, предусмотренных пунктом 2.6 административного регламента.

3.5.2. Обращение заявителя об исправлении допущенных опечаток и ошибок регистрируется в день его поступления в управление и передается специалисту управления (специалисту отдела).

3.5.3. Специалист управления (специалист отдела) в течение семи дней со дня регистрации обращения заявителя об исправлении допущенных опечаток или ошибок проверяет выданные в результате предоставления муниципальной услуги документы на предмет наличия в них опечаток и ошибок и обеспечивает их замену (при наличии опечаток или ошибок) либо направляет заявителю подписанное начальником управления уведомление об отсутствии опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах.

3.5.4. Результатом административной процедуры по исправлению допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах является замена выданных в результате предоставления муниципальной услуги документов (внесение в них изменений) либо направление уведом-

ления об отсутствии опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах.

3.5.5. Срок административной процедуры по исправлению допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах составляет восемь дней.

4. Формы контроля за исполнением административного регламента

4.1. Контроль за предоставлением муниципальной услуги осуществляется в форме текущего контроля за соблюдением и исполнением специалистами управления и секретарем комиссии последовательности административных действий, определенных административными процедурами по предоставлению муниципальной услуги, плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления муниципальной услуги.

4.2. Текущий контроль за соблюдением и исполнением последовательности специалистами управления и секретарем комиссии административных действий, определенных административными процедурами по предоставлению муниципальной услуги, осуществляется начальником управления, начальником отдела.

4.3. Контроль за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги включает в себя проведение плановых и внеплановых проверок с целью выявления и устранения нарушений прав заявителей, принятие мер для устранения соответствующих нарушений.

4.4. Для проведения проверки полноты и качества предоставления муниципальной услуги создается комиссия, состав которой утверждается приказом начальника управления. Периодичность проведения проверок носит плановый характер (осуществляется на основании годовых планов работы) и внеплановый характер (по конкретному обращению).

Результаты проверки оформляются в виде акта, в котором отмечаются выявленные недостатки и указываются предложения об их устранении.

Акт проверки подписывается всеми членами комиссии.

4.5. По результатам контроля, в случае выявления нарушений прав заявителей, виновные лица привлекаются к дисциплинарной ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования заявителем решений и действий (бездействия) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, ГАУ «МФЦ», а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников

5.1. Заявитель имеет право обжаловать решения и действия (бездействие) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, должностного лица мэрии либо муниципального служащего, ГАУ «МФЦ», работников ГАУ «МФЦ», принятые (осуществляемые) в ходе предоставления муниципальной услуги, в досудебном (вне-

судебном) порядке.

5.2. Требования к порядку подачи жалобы:

жалоба на решение и действия (бездействие) мэрии подается мэру;

жалоба на решение и действия (бездействие) заместителя мэра – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии (далее – заместитель мэра – начальник департамента) подается мэру;

жалоба на решения и действия (бездействие) начальника управления, муниципальных служащих управления подается заместителю мэра – начальнику департамента;

жалоба на решение и действия (бездействие) работника ГАУ «МФЦ» подается руководителю ГАУ «МФЦ». Жалоба на решение и действия (бездействие) ГАУ «МФЦ» подается учредителю ГАУ «МФЦ» или должностному лицу, уполномоченному нормативным правовым актом Новосибирской области.

5.3. Информирование заявителей о порядке подачи и рассмотрения жалобы, в том числе с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг, осуществляется посредством размещения соответствующей информации на стендах в местах предоставления муниципальной услуги, на официальном сайте города Новосибирска, Едином портале государственных и муниципальных услуг, а также по запросам заявителей в ходе предоставления муниципальной услуги в структурных подразделениях мэрии, ГАУ «МФЦ».

5.4. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих порядок досудебного (внесудебного) обжалования заявителем решений и действий (бездействия) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, ГАУ «МФЦ», а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников:

Федеральный закон № 210-ФЗ;

постановление мэрии города Новосибирска от 25.06.2018 № 2280 «О Положении об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) мэрии города Новосибирска, предоставляющей муниципальную (государственную) услугу, и ее должностных лиц, муниципальных служащих, а также на решения и действия (бездействие) многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг и его работников».

5.5. Информация, содержащаяся в настоящем разделе, подлежит размещению на Едином портале государственных и муниципальных услуг.

5.6. Жалоба может быть подана в порядке, установленном настоящим разделом, либо в порядке, установленном антимонопольным законодательством Российской Федерации, в антимонопольный орган.

Приложение
к административному регламенту пре-
доставления муниципальной услуги
по переводу жилого помещения в не-
жилое помещение

ОБРАЗЕЦ
заявления о переводе жилого помещения в нежилое помещение

Мэру города Новосибирска

_____ (фамилия, инициалы)

ЗАЯВЛЕНИЕ
о переводе жилого помещения в нежилое помещение.

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)
являющийся (-аяся) собственником жилого (-ых) помещения (-ий) (уполномоченным
лицом собственника на основании: _____
(реквизиты документа (-ов),
_____),
подтверждающие (-их) полномочия представителя)
площадью _____ кв. м, расположенного (-ых) по адресу: Российская Федерация,
Новосибирская область, город Новосибирск, улица _____, дом
№ _____, квартира (-ы) № _____, кадастровый номер: _____,
_____ этаж, прошу перевести указанное (-ые) жилое (-ые) помещение (-я) в
нежилое помещение в целях последующего использования в качестве _____
_____ (вид использования помещения)

Проведение переустройства, и (или) перепланировки жилого (-ых) помеще-
ния (-ий), и (или) иных работ для обеспечения использования вышеуказанного (-
ых) помещения (-ий) в качестве нежилого помещения (отметить один вариант лю-
бым знаком):

требуется _____;

не требуется _____.

Подпись лица, подавшего заявление (подпись ставится в присутствии лица, принимающего документы):

« ____ » ____ 20 ____ г. _____ _____
(подпись заявителя) (инициалы, фамилия)

Адрес для направления почтовых отправлений и контактный телефон заявителя: _

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.07.2019

№ 2541

О подготовке и проведении в городе Новосибирске XV Новосибирского инновационно-инвестиционного форума «Азиатские встречи»

В целях формирования благоприятного инвестиционного климата, развития и укрепления торгово-экономических связей, расширения сотрудничества в сфере образования со странами Юго-Восточной Азии и реализации совместных инвестиционных проектов, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести 29.08.2019, 30.08.2019 в городе Новосибирске XV Новосибирский инновационно-инвестиционный форум «Азиатские встречи» (далее – форум).

2. Создать организационный комитет по подготовке и проведению форума (далее – организационный комитет) и утвердить его состав (приложение).

3. Организационному комитету разработать и утвердить концепцию и программу проведения форума.

4. Департаменту промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска (далее – организатор) организовать подготовку мероприятий программы проведения форума.

5. Департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска оказать содействие организатору форума:

5.1. В информировании и направлении приглашений к участию в форуме для делегаций из городов-побратимов и городов-партнеров города Новосибирска, прочих представителей зарубежных стран.

5.2. В обеспечении взаимодействия с представительством Министерства иностранных дел Российской Федерации в городе Новосибирске, администрацией Губернатора Новосибирской области и Правительства Новосибирской области, министерствами и ведомствами, иностранными дипломатическими и другими представительствами с целью организации участия иностранных представителей в мероприятиях форума.

5.3. В проведении культурной программы на церемонии открытия форума.

6. Департаменту по чрезвычайным ситуациям и мобилизационной работе мэрии города Новосибирска:

6.1. Разработать план взаимодействия сил и средств города Новосибирска, привлекаемых для обеспечения безопасности во время проведения форума.

6.2. Обеспечить готовность необходимых сил и средств на случай возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций во время проведения форума.

7. Комитету мэрии города Новосибирска по взаимодействию с административными органами организовать взаимодействие с Управлением Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску по вопросам охраны общественного порядка во время проведения форума.

8. Департаменту по социальной политике мэрии города Новосибирска организовать взаимодействие с министерством здравоохранения Новосибирской области по вопросу обеспечения дежурства медицинского персонала при проведении форума.

9. Департаменту связи и информатизации мэрии города Новосибирска провести интернет-трансляцию пленарного заседания форума на странице официального сайта города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://tv.novo-sibirsk.ru>).

10. Департаменту финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска осуществить финансовое обеспечение подготовки и проведения форума в пределах лимитов бюджетных обязательств 2019 года в соответствии с присвоенными бюджетными обязательствами и заявками главного распорядителя бюджетных средств – департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

11. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить:

11.1. Опубликование постановления.

11.2. Информирование жителей города Новосибирска о проведении форума.

11.3. Информационное сопровождение форума.

12. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

СОСТАВ
организационного комитета по подготовке и проведению в городе
Новосибирске XV Новосибирского инновационно-инвестиционного форума
«Азиатские встречи»

- Локоть Анатолий Евгеньевич – мэр города Новосибирска, председатель;
- Пустовой Николай Васильевич – председатель Совета ректоров вузов Новосибирской области, сопредседатель (по согласованию);
- Захаров Геннадий Павлович – первый заместитель мэра города Новосибирска, заместитель председателя;
- Люлько Александр Николаевич – начальник департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;
- Степанова Ольга Владимировна – начальник отдела выставочной деятельности, международных и межрегиональных связей управления науки и внедрения научных разработок мэрии города Новосибирска, секретарь.

Члены организационного комитета:

- Аврунев Евгений Ильич – директор Института кадастра и природопользования федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Сибирский государственный университет геосистем и технологий» (по согласованию);
- Асеев Александр Леонидович – исполняющий обязанности директора аналитического и технологического исследовательского центра физического факультета федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский национальный исследовательский государственный университет», академик Российской академии наук (по согласованию);
- Афонасов Николай Алексеевич – представитель Министерства иностранных дел Российской Федерации в городе Новосибирске (по согласованию);

- Багрова Наталья Викторовна – ректор федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный университет архитектуры, дизайна и искусств» (по согласованию);
- Бакайтис Валентина Ивановна – ректор автономной некоммерческой образовательной организации высшего образования Центросоюза Российской Федерации «Сибирский университет потребительской кооперации» (по согласованию);
- Батаев Анатолий Андреевич – ректор федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный технический университет» (по согласованию);
- Горнштейн Александр Анатольевич – начальник департамента связи и информатизации мэрии города Новосибирска;
- Денисов Александр Сергеевич – ректор федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный аграрный университет» (по согласованию);
- Ершов Алексей Викторович – заместитель начальника управления промышленности мэрии города Новосибирска;
- Зайко Татьяна Ивановна – ректор федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Сибирский государственный университет водного транспорта» (по согласованию);
- Камаев Михаил Сергеевич – начальник управления науки и внедрения научных разработок мэрии города Новосибирска;
- Катюхин Александр Владимирович – советник мэра управления по организационному обеспечению деятельности мэра города Новосибирска;
- Леоненко Максим Викторович – заместитель начальника департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска – начальник управления предпринимательства и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска;

- Манаков Алексей Леонидович – ректор федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Сибирский государственный университет путей сообщения» (по согласованию);
- Молин Евгений Борисович – председатель комитета по международному сотрудничеству мэрии города Новосибирска;
- Нехорошков Владимир Петрович – советник ректора по международным связям федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Сибирский государственный университет путей сообщения» (по согласованию);
- Никонов Владимир Алексеевич – генеральный директор акционерного общества «Технопарк Новосибирского Академгородка» (по согласованию);
- Новиков Александр Владимирович – ректор федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный университет экономики и управления «НИНХ» (по согласованию);
- Островецков Павел Валерьевич – президент Сибирской ассоциации международного сотрудничества (по согласованию);
- Профурок Елена Владимировна – заместитель начальника управления науки и внедрения научных разработок мэрии города Новосибирска – начальник отдела взаимодействия с научными организациями и внедрения научных разработок;
- Сагайдак Евгений Иванович – начальник отдела международных связей федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский национальный исследовательский государственный университет» (по согласованию);
- Сверчков Сергей Робертович – директор Сибирского института управления – филиала федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации» (по согласованию);

- Серов Александр Леонидович – заместитель начальника департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска – начальник управления промышленности мэрии города Новосибирска;
- Синеева Наталья Валерьевна – директор Института международной деятельности федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный архитектурно-строительный университет (Сибстрин)» (по согласованию);
- Столяров Михаил Николаевич – начальник департамента информационной политики мэрии города Новосибирска;
- Тужилкин Сергей Витальевич – начальник управления делами мэрии города Новосибирска;
- Федорук Михаил Петрович – ректор федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский национальный исследовательский государственный университет» (по согласованию);
- Шварцкопф Валерий Александрович – заместитель мэра города Новосибирска.
-

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.07.2019

№ 2543

Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Дом молодежи Железнодорожного района»

В целях упорядочения деятельности муниципальных бюджетных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 26.12.2017 № 5752 «О Порядке определения платы для физических и юридических лиц за услуги (работы), оказываемые (выполняемые) муниципальными бюджетными и муниципальными казенными учреждениями города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 24.06.2019 № 7), руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить муниципальному бюджетному учреждению города Новосибирска «Дом молодежи Железнодорожного района» тарифы на платные услуги (приложение).

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие на следующий день после опубликования и действуют до 01.08.2022.

3. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 15.07.2019 № 2543

ТАРИФЫ
на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением
города Новосибирска «Дом молодежи Железнодорожного района»

№ п/п	Наименование услуг	Единица измерения	Тариф (с учетом налога на добавленную стоимость), рублей
1	2	3	4
1	Организация спортивно-оздоровительных занятий, проводимых в тренажерном зале после 20.00 час.	за один час на одного человека	130,0
2	Организация спортивно-оздоровительных занятий фитнесом, проводимых после 20.00 час.	за один час на одного человека	200,0

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.07.2019

№ 2544

О Положении о департаменте связи и информатизации мэрии города Новосибирска и положениях о его структурных подразделениях

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить:

1.1. Положение о департаменте связи и информатизации мэрии города Новосибирска (приложение 1).

1.2. Положение об управлении цифровой инфраструктуры мэрии города Новосибирска (приложение 2).

1.3. Положение об управлении информатизации мэрии города Новосибирска (приложение 3).

2. Признать утратившими силу:

постановление мэрии города Новосибирска от 26.02.2009 № 65 «Об утверждении Положений о департаменте связи и информатизации мэрии города Новосибирска и его структурных подразделениях»;

постановление мэрии города Новосибирска от 16.06.2009 № 266 «О внесении изменений в структуру департамента связи и информатизации мэрии города Новосибирска, управления информатизации мэрии города Новосибирска и в постановление мэрии города Новосибирска от 26.02.2009 № 65»;

постановление мэрии города Новосибирска от 08.08.2011 № 7010 «О внесении изменений в Положение о департаменте связи и информатизации мэрии города Новосибирска, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 26.02.2009 № 65»;

постановление мэрии города Новосибирска от 16.05.2014 № 4306 «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 26.02.2009 № 65 «Об утверждении Положений о департаменте связи и информатизации мэрии города Новосибирска и его структурных подразделениях».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Скатова А. В.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ПОЛОЖЕНИЕ
о департаменте связи и информатизации мэрии города Новосибирска

1. Общие положения

1.1. Департамент связи и информатизации мэрии города Новосибирска (далее – департамент) является структурным подразделением (функциональным органом) мэрии города Новосибирска (далее – мэрия), входящим в структуру управления заместителя мэра города Новосибирска Скатова А. В. (далее – заместитель мэра).

1.2. Департамент в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Новосибирской области, Уставом города Новосибирска, настоящим Положением и иными муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

1.3. Департамент имеет гербовую печать и официальные бланки.

2. Основные задачи департамента

2.1. Реализация информационной научно-технической политики, формирование и поддержка единого информационно-телекоммуникационного пространства города Новосибирска.

2.2. Создание социально-экономических и организационных условий для развития и функционирования рынка информационных, телекоммуникационных услуг и услуг связи. Формирование концепции и программы информатизации города Новосибирска, программ перспективного развития связи, телекоммуникаций и цифровой инфраструктуры города Новосибирска.

2.3. Формирование совместно с департаментом земельных и имущественных отношений мэрии, департаментом строительства и архитектуры мэрии единой политики в вопросах использования муниципального имущества города Новосибирска для размещения аппаратуры связи, передачи данных и строительства линейно-кабельных сооружений.

2.4. Определение приоритетов и формирование стратегии развития связи, телекоммуникаций, цифровой инфраструктуры и информатизации в целях обеспечения устойчивого развития города Новосибирска.

2.5. Координация в пределах компетенции деятельности в области связи с целью повышения уровня телефонизации, развития телекоммуникаций и систем связи на территории города Новосибирска.

2.6. Организация обеспечения безопасности муниципальных телеком-муниципальных и информационных ресурсов.

3. Основные функции департамента

3.1. Формирование телекоммуникационных и информационных ресурсов города Новосибирска за счет привлечения в соответствии с законодательством организаций к разработке и реализации систем телекоммуникаций и информатики.

3.2. Координация в пределах компетенции проектирования, разработки и внедрения информационных систем, направленных на повышение эффективности системы управления городским хозяйством.

3.3. Координация разработки и поддержка совместно с департаментом земельных и имущественных отношений мэрии, департаментом строительства и архитектуры мэрии единой геоинформационной системы, направленной на повышение эффективности управления городским хозяйством.

3.4. Формирование базы данных о проектируемых и сданных в эксплуатацию линиях связи на территории города Новосибирска.

3.5. Подготовка технических заданий на разработку муниципальных справочных баз и банков данных с целью унификации и стандартизации информационного обмена с субъектами информационной деятельности в рамках создания информационного пространства города Новосибирска.

3.6. Взаимодействие с операторами связи, телекоммуникаций и информационных систем с целью развития единого информационного и телекоммуникационного пространства города Новосибирска.

3.7. Взаимодействие с федеральными органами, находящимися в ведении Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации, а также с организациями, осуществляющими деятельность по строительству и эксплуатации телекоммуникаций.

3.8. Согласование проектирования, строительства и условий эксплуатации линий и сооружений связи с использованием муниципального имущества города Новосибирска, учет и контроль в пределах компетенции использования муниципальных линий и сооружений связи, систем телекоммуникаций и всех видов связи.

3.9. Согласование расходов структурных подразделений мэрии на услуги связи и информатизации, обеспечение безопасности муниципальных телекоммуникационных и информационных ресурсов с целью оптимизации затрат средств бюджета города Новосибирска и эффективности использования систем связи и информатизации.

3.10. Анализ эффективности использования средств бюджета города Новосибирска на услуги связи и информатизации.

3.11. Осуществление проверок и анализ соблюдения работниками структурных подразделений мэрии правил использования вычислительной техники, систем связи и телекоммуникаций.

3.12. Контроль в пределах компетенции деятельности структурных подразделений мэрии в области связи и информатизации.

3.13. Разработка муниципальных программ, ведомственных целевых программ в сфере информатизации, связи и телекоммуникаций, осуществление контроля за их реализацией, разработка регламентирующих документов по вопросам информатизации, связи и телекоммуникаций.

3.14. Координация деятельности структурных подразделений мэрии по созданию муниципальной информационно-телекоммуникационной инфраструктуры, развитию единой информационно-телекоммуникационной сети города Новосибирска, муниципальных информационных систем, банков и баз данных.

3.15. Взаимодействие с информационно-аналитическими службами организаций по вопросам информационного обеспечения и использования телекоммуникационных систем.

3.16. Анализ и обобщение данных о развитии систем связи и телекоммуникаций в городе Новосибирске. Подготовка предложений о комплексном развитии телекоммуникаций и информатизации в городе Новосибирске.

3.17. Методическое руководство структурными подразделениями мэрии по вопросам использования телекоммуникационных систем, систем связи и информационных систем.

3.18. Организация создания городских экспериментальных площадок по отработке использования новых информационных технологий.

3.19. Содействие в пределах компетенции развитию предпринимательства и созданию условий для привлечения инвестиций в сфере телекоммуникаций и информатизации.

3.20. Обеспечение совместно с управлением делами мэрии структурных подразделений мэрии сетями и средствами связи, развитие технологических сетей связи мэрии.

3.21. Обеспечение технической эксплуатации сетей и средств связи мэрии, в том числе автоматических телефонных станций мэрии.

3.22. Координация работы в пределах компетенции по обеспечению структурных подразделений мэрии, муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений города Новосибирска сетями и средствами связи, программно-техническими средствами и информационными ресурсами.

3.23. Обеспечение функционирования сетевых программных средств, систем информационной безопасности, поддержания рабочего состояния специализированных программных средств мэрии.

3.24. Контроль деятельности структурных подразделений мэрии по технической защите информации, не содержащей сведений, составляющих государственную тайну, при ее обработке с использованием средств вычислительной техники и передаче по муниципальным каналам связи.

3.25. Подготовка проектов муниципальных правовых актов города Новосибирска по вопросам компетенции департамента.

3.26. Участие в разработке и согласовании технических заданий на проектирова-

ние и проектно-сметной документации на текущий и капитальный ремонт, реконструкцию и строительство муниципальных объектов в части организации сооружений связи и сетей передачи данных.

3.27. Организация приема граждан, обеспечение рассмотрения в пределах компетенции департамента предложений, обращений, жалоб, заявлений граждан и объединений граждан, в том числе юридических лиц, принятие по ним решений.

3.28. Осуществление иных функций, предусмотренных муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

4. Права департамента

4.1. Запрашивать и получать от структурных подразделений мэрии, организаций независимо от их организационно-правовой формы документы и информацию, необходимые для решения вопросов, входящих в компетенцию департамента.

4.2. Участвовать в создании и работе межведомственных комиссий, научно-методических, научно-технических, экспертных и иных советов, рабочих групп и иных коллегиальных органов по вопросам, входящим в компетенцию департамента.

4.3. Вносить заместителю мэра на рассмотрение предложения по вопросам, входящим в компетенцию департамента.

4.4. Проводить совещания, конференции, семинары по вопросам, входящим в компетенцию департамента, с участием представителей структурных подразделений мэрии, органов и организаций.

4.5. Привлекать в соответствии с законодательством организации и отдельных специалистов для проведения экспертиз, совещаний, разработки методических и нормативных документов и выполнения других функций, возложенных на департамент.

4.6. Координировать деятельность структурных подразделений мэрии по вопросам, входящим в компетенцию департамента.

4.7. Осуществлять иные права в соответствии с законодательством.

5. Организация работы департамента

5.1. Департамент возглавляет начальник, назначаемый на должность и освобождаемый от замещаемой должности мэром города Новосибирска (далее – мэр).

Начальник департамента в своей деятельности подчиняется мэру, заместителю мэра в пределах предоставленных им полномочий.

5.2. Начальник департамента осуществляет свою деятельность в соответствии с законодательством о муниципальной службе, руководствуется положениями Кодекса этики и служебного поведения муниципальных служащих в мэрии, структурных подразделениях мэрии, утвержденного постановлением мэрии.

5.3. Структура и штатное расписание департамента утверждаются постановлениями мэрии.

5.4. Начальник департамента несет ответственность за деятельность департамента.

5.5. Начальник департамента:

руководит деятельностью департамента, планирует его работу, обеспечивает выполнение задач и функций, возложенных на департамент;

действует без доверенности от имени департамента, представляет его в государственных органах, органах местного самоуправления и организациях по вопросам, входящим в компетенцию департамента;

представляет мэру, заместителю мэра информацию о деятельности департамента;

издает приказы, дает указания и поручения, обязательные для исполнения работниками департамента;

в пределах компетенции подписывает документы, направляемые от имени департамента;

согласовывает проекты муниципальных правовых актов города Новосибирска по вопросам, входящим в компетенцию департамента;

представляет мэру на утверждение положение, структуру и штатное расписание департамента;

вносит заместителю мэра предложения по кандидатурам для назначения на должность и освобождения от замещаемой должности, поощрения или наложения дисциплинарных взысканий на работников департамента;

обеспечивает соблюдение работниками департамента трудовой дисциплины и правил внутреннего трудового распорядка;

выполняет иные функции, необходимые для обеспечения деятельности департамента.

5.6. Положения об отделах в составе департамента утверждаются заместителем мэра.

5.7. Должностные инструкции работников департамента утверждаются заместителем мэра, за исключением должностных инструкций работников, должности которых входят в номенклатуру должностей, прием и назначение на которые, увольнение с которых производится мэром.

5.8. Работники департамента назначаются на должность и освобождаются от замещаемой должности заместителем мэра, за исключением работников, назначение и освобождение от замещаемой должности которых осуществляется мэром в соответствии с муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

ПОЛОЖЕНИЕ

об управлении цифровой инфраструктуры мэрии города Новосибирска

1. Общие положения

1.1. Управление цифровой инфраструктуры мэрии города Новосибирска (далее – управление) является структурным подразделением департамента связи и информатизации мэрии города Новосибирска (далее – департамент).

1.2. Управление в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Новосибирской области, Уставом города Новосибирска, настоящим Положением и иными муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

1.3. Управление имеет официальный бланк.

2. Основные задачи управления

2.1. Участие в формировании и поддержке единого телекоммуникационного пространства города Новосибирска.

2.2. Создание социально-экономических и организационных условий для развития и функционирования рынка телекоммуникационных услуг и услуг связи. Формирование концепции и программ перспективного развития связи, телекоммуникаций и цифровой инфраструктуры города Новосибирска.

2.3. Формирование совместно с департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, департаментом строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска единой политики в вопросах использования муниципального имущества города Новосибирска для размещения аппаратуры связи, передачи данных и строительства линейно-кабельных сооружений.

2.4. Определение приоритетов и формирование стратегии развития связи, телекоммуникаций, цифровой инфраструктуры в целях обеспечения устойчивого развития города Новосибирска.

2.5. Координация в пределах компетенции деятельности в области связи с целью повышения уровня телефонизации, развития телекоммуникаций и систем связи на территории города Новосибирска.

2.6. Организация обеспечения безопасности муниципальных телеком-муникационных ресурсов.

3. Основные функции управления

3.1. Формирование телекоммуникационных ресурсов города Новосибирска за счет привлечения в соответствии с законодательством организаций к разработке и реализации системы телекоммуникаций.

3.2. Координация разработки и поддержка совместно с департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, департаментом строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска единой геoinформационной системы, направленной на повышение эффективности управления городским хозяйством.

3.3. Формирование базы данных о проектируемых и сданных в эксплуатацию линиях связи на территории города Новосибирска.

3.4. Взаимодействие с операторами связи, телекоммуникаций с целью развития единого телекоммуникационного пространства города Новосибирска.

3.5. Взаимодействие с федеральными органами, находящимися в ведении Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации, а также с организациями, осуществляющими деятельность по строительству и эксплуатации телекоммуникаций.

3.6. Согласование проектирования, строительства и условий эксплуатации линий и сооружений связи с использованием муниципального имущества города Новосибирска, учет и контроль в пределах компетенции использования муниципальных линий и сооружений связи, систем телекоммуникаций и всех видов связи.

3.7. Согласование расходов структурных подразделений мэрии города Новосибирска (далее – мэрия) на услуги связи, обеспечение безопасности муниципальных телекоммуникационных ресурсов с целью оптимизации затрат средств бюджета города Новосибирска и эффективности использования системы связи.

3.8. Анализ эффективности использования средств бюджета города Новосибирска на услуги связи.

3.9. Осуществление проверок и анализ соблюдения работниками структурных подразделений мэрии правил использования вычислительной техники, систем связи и телекоммуникаций.

3.10. Контроль в пределах компетенции деятельности структурных подразделений мэрии в области связи.

3.11. Разработка муниципальных программ, ведомственных целевых программ в сфере связи и телекоммуникаций, осуществление контроля за их реализацией, разработка регламентирующих документов по вопросам связи и телекоммуникаций.

3.12. Координация деятельности структурных подразделений мэрии по созданию муниципальной информационно-телекоммуникационной инфраструктуры, развитию единой информационно-телекоммуникационной сети города Новосибирска.

3.13. Взаимодействие с информационно-аналитическими службами организаций по вопросам использования телекоммуникационных систем.

3.14. Анализ и обобщение данных о развитии систем связи и телекоммуникаций в городе Новосибирске. Подготовка предложений о комплексном развитии телекоммуникаций в городе Новосибирске.

3.15. Методическое руководство структурными подразделениями мэрии по вопросам использования телекоммуникационных систем, систем связи.

3.16. Содействие в пределах компетенции развитию предпринимательства и созданию условий для привлечения инвестиций в сфере телекоммуникаций.

3.17. Обеспечение совместно с управлением делами мэрии структурных подразделений мэрии сетями и средствами связи, развитие технологических сетей связи мэрии.

3.18. Обеспечение технической эксплуатации сетей и средств связи мэрии, в том числе автоматических телефонных станций мэрии.

3.19. Координация работы в пределах компетенции по обеспечению структурных подразделений мэрии, муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений города Новосибирска сетями и средствами связи, программно-техническими средствами.

3.20. Обеспечение функционирования сетевых программных средств, поддержка рабочего состояния специализированных программных средств мэрии.

3.21. Подготовка проектов муниципальных правовых актов города Новосибирска по вопросам компетенции управления.

3.22. Участие в разработке и согласовании технических заданий на проектирование и проектно-сметной документации на текущий и капитальный ремонт, реконструкцию и строительство муниципальных объектов в части организации сооружений связи и сетей передачи данных.

3.23. Участие в организации приема граждан, обеспечение рассмотрения в пределах компетенции управления предложений, обращений, жалоб, заявлений граждан и объединений граждан, в том числе юридических лиц, принятие по ним решений.

3.24. Осуществление иных функций, предусмотренных муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

4. Права управления

4.1. Запрашивать и получать от структурных подразделений мэрии, организаций независимо от их организационно-правовой формы документы и информацию, необходимые для решения вопросов, входящих в компетенцию управления.

4.2. Участвовать в создании и работе межведомственных комиссий, научно-методических, научно-технических, экспертных и иных советов, рабочих групп и иных коллегиальных органов по вопросам, входящим в компетенцию управления.

4.3. Вносить начальнику департамента на рассмотрение предложения по вопросам, входящим в компетенцию управления.

4.4. Проводить совещания, конференции, семинары по вопросам, входящим в

компетенцию управления, с участием представителей структурных подразделений мэрии, органов и организаций.

4.5. Привлекать в соответствии с законодательством организации и отдельных специалистов для проведения экспертиз, совещаний, разработки методических и нормативных документов и выполнения других функций, возложенных на управление.

4.6. Координировать деятельность структурных подразделений мэрии по вопросам, входящим в компетенцию управления.

4.7. Осуществлять иные права в соответствии с законодательством.

5. Организация работы управления

5.1. Управление возглавляет начальник, назначаемый на должность и освобождаемый от замещаемой должности мэром города Новосибирска (далее – мэр) по представлению заместителя мэра Скатова А. В. (далее – заместитель мэра).

5.2. Начальник управления осуществляет свою деятельность в соответствии с законодательством о муниципальной службе, руководствуется положениями Кодекса этики и служебного поведения муниципальных служащих в мэрии, структурных подразделениях мэрии, утвержденного постановлением мэрии.

5.3. Начальник управления несет ответственность за деятельность управления.

5.4. Начальник управления:

руководит деятельностью управления, планирует его работу, обеспечивает выполнение задач и функций, возложенных на управление;

действует без доверенности от имени управления, представляет его в государственных органах, органах местного самоуправления и организациях по вопросам, входящим в компетенцию управления;

представляет начальнику департамента информацию о деятельности управления;

дает указания и поручения, обязательные для исполнения работниками управления;

в пределах компетенции подписывает документы, направляемые от имени управления;

согласовывает проекты муниципальных правовых актов города Новосибирска по вопросам, входящим в компетенцию управления;

представляет на согласование начальнику департамента положения об отделах, входящих в состав управления;

вносит начальнику департамента предложения по кандидатурам для назначения на должность и освобождения от замещаемой должности, поощрения или наложения дисциплинарных взысканий на работников управления;

обеспечивает соблюдение работниками управления трудовой дисциплины и правил внутреннего трудового распорядка;

выполняет иные функции, необходимые для обеспечения деятельности управления.

5.5. Положения об отделах, входящих в состав управления, утверждаются заместителем мэра.

5.6. Должностные инструкции работников управления утверждаются заместителем мэра, за исключением должностных инструкций работников, должности которых входят в номенклатуру должностей, прием и назначение на которые, увольнение с которых производится мэром.

5.7. Работники управления назначаются на должность и освобождаются от замещаемой должности заместителем мэра, за исключением работников, назначение и освобождение от замещаемой должности которых осуществляется мэром в соответствии с муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

ПОЛОЖЕНИЕ

об управлении информатизации мэрии города Новосибирска

1. Общие положения

1.1. Управление информатизации мэрии города Новосибирска (далее – управление) является структурным подразделением департамента связи и информатизации мэрии города Новосибирска (далее – департамент).

1.2. Управление в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Новосибирской области, Уставом города Новосибирска, настоящим Положением и иными муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

1.3. Управление имеет официальный бланк.

2. Основные задачи управления

2.1. Реализация информационной научно-технической политики, участие в формировании и поддержке единого информационного пространства города Новосибирска.

2.2. Создание социально-экономических и организационных условий для развития и функционирования рынка информационных услуг. Формирование концепции и программы информатизации города Новосибирска.

2.3. Определение приоритетов и формирование стратегии развития информатизации в целях обеспечения устойчивого развития города Новосибирска.

2.4. Организация обеспечения безопасности муниципальных информационных ресурсов.

3. Основные функции управления

3.1. Формирование информационных ресурсов города Новосибирска за счет привлечения в соответствии с законодательством организаций к разработке и реализации системы информатики.

3.2. Координация в пределах компетенции проектирования, разработки и внедрения информационных систем, направленных на повышение эффективности системы управления городским хозяйством.

3.3. Подготовка технических заданий на разработку муниципальных справочных баз и банков данных с целью унификации и стандартизации информационного об-

мена с субъектами информационной деятельности в рамках создания информационного пространства города Новосибирска.

3.4. Взаимодействие с операторами информационных систем с целью развития единого информационного пространства города Новосибирска.

3.5. Согласование расходов структурных подразделений мэрии города Новосибирска (далее – мэрия) на услуги информатизации, обеспечение безопасности муниципальных информационных ресурсов с целью оптимизации затрат средств бюджета города Новосибирска и эффективности использования системы информатизации.

3.6. Анализ эффективности использования средств бюджета города Новосибирска на услуги информатизации.

3.7. Контроль в пределах компетенции деятельности структурных подразделений мэрии в области информатизации.

3.8. Разработка муниципальных программ, ведомственных целевых программ в сфере информатизации, осуществление контроля за их реализацией, разработка регламентирующих документов по вопросам информатизации.

3.9. Координация деятельности структурных подразделений мэрии по созданию муниципальной информационной системы, банков и баз данных.

3.10. Взаимодействие с информационно-аналитическими службами организаций по вопросам информационного обеспечения.

3.11. Подготовка предложений о комплексном развитии информатизации в городе Новосибирске.

3.12. Методическое руководство структурными подразделениями мэрии по вопросам использования информационных систем.

3.13. Организация создания городских экспериментальных площадок по отработке использования новых информационных технологий.

3.14. Содействие в пределах компетенции развитию предпринимательства и созданию условий для привлечения инвестиций в сфере информатизации.

3.15. Координация работы в пределах компетенции по обеспечению структурных подразделений мэрии, муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений города Новосибирска информационными ресурсами.

3.16. Обеспечение функционирования систем информационной безопасности мэрии.

3.17. Контроль деятельности структурных подразделений мэрии по технической защите информации, не содержащей сведений, составляющих государственную тайну, при ее обработке с использованием средств вычислительной техники и передаче по муниципальным каналам связи.

3.18. Подготовка проектов муниципальных правовых актов города Новосибирска по вопросам компетенции управления.

3.19. Участие в организации приема граждан, обеспечение рассмотрения в пределах компетенции управления предложений, обращений, жалоб, заявлений граждан и объединений граждан, в том числе юридических лиц, принятие по ним решений.

3.20. Осуществление иных функций, предусмотренных муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

4. Права управления

4.1. Запрашивать и получать от структурных подразделений мэрии, организаций независимо от их организационно-правовой формы документы и информацию, необходимые для решения вопросов, входящих в компетенцию управления.

4.2. Участвовать в создании и работе межведомственных комиссий, научно-методических, научно-технических, экспертных и иных советов, рабочих групп и иных коллегиальных органов по вопросам, входящим в компетенцию управления.

4.3. Вносить начальнику департамента на рассмотрение предложения по вопросам, входящим в компетенцию управления.

4.4. Проводить совещания, конференции, семинары по вопросам, входящим в компетенцию управления, с участием представителей структурных подразделений мэрии, органов и организаций.

4.5. Привлекать в соответствии с законодательством организации и отдельных специалистов для проведения экспертиз, совещаний, разработки методических и нормативных документов и выполнения других функций, возложенных на управление.

4.6. Координировать деятельность структурных подразделений мэрии по вопросам, входящим в компетенцию управления.

4.7. Осуществлять иные права в соответствии с законодательством.

5. Организация работы управления

5.1. Управление возглавляет начальник, назначаемый на должность и освобождаемый от замещаемой должности мэром города Новосибирска (далее – мэр) по представлению заместителя мэра Скатова А. В. (далее – заместитель мэра).

5.2. Начальник управления осуществляет свою деятельность в соответствии с законодательством о муниципальной службе, руководствуется положениями Кодекса этики и служебного поведения муниципальных служащих в мэрии, структурных подразделениях мэрии, утвержденного постановлением мэрии.

5.3. Начальник управления несет ответственность за деятельность управления.

5.4. Начальник управления:

руководит деятельностью управления, планирует его работу, обеспечивает выполнение задач и функций, возложенных на управление;

действует без доверенности от имени управления, представляет его в государственных органах, органах местного самоуправления и организациях по вопросам, входящим в компетенцию управления;

представляет начальнику департамента информацию о деятельности управления;

дает указания и поручения, обязательные для исполнения работниками управления;

в пределах компетенции подписывает документы, направляемые от имени управления;

согласовывает проекты муниципальных правовых актов города Новосибирска по вопросам, входящим в компетенцию управления;

представляет на согласование начальнику департамента положения об отделах, входящих в состав управления;

вносит начальнику департамента предложения по кандидатурам для назначения на должность и освобождения от замещаемой должности, поощрения или наложения дисциплинарных взысканий на работников управления;

обеспечивает соблюдение работниками управления трудовой дисциплины и правил внутреннего трудового распорядка;

выполняет иные функции, необходимые для обеспечения деятельности управления.

5.5. Положения об отделах, входящих в состав управления, утверждаются заместителем мэра.

5.6. Должностные инструкции работников управления утверждаются заместителем мэра, за исключением должностных инструкций работников, должности которых входят в номенклатуру должностей, прием и назначение на которые, увольнение с которых производится мэром.

5.7. Работники управления назначаются на должность и освобождаются от замещаемой должности заместителем мэра, за исключением работников, назначение и освобождение от замещаемой должности которых осуществляется мэром в соответствии с муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.07.2019

№ 2551

О проекте межевания территории квартала 010.11.01.03 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 20.10.2017 № 4765 «О проекте планировки и проектах межевания территории центральной части города Новосибирска», от 11.12.2018 № 4409 «О подготовке проекта межевания территории квартала 010.11.01.03 в границах проекта планировки территории Центральной части города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 010.11.01.03 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту межевания территории квартала 010.11.01.03 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 16.07.2019 № 2551

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 010.11.01.03 в границах проекта
планировки территории центральной части города Новосибирска

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1
к проекту межевания территории
квартала 010.11.01.03 в границах
проекта планировки территории
центральной части города Новоси-
бирска

СВЕДЕНИЯ
об образуемом земельном участке

Условный номер образуемого земельного участка на чертеже межевания территории	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможные способы образования земельного участка
1 ЗУ 1	2 54:35:021305	3 Объекты придорожного сервиса – автомобильные станции (бензиновые, газовые)	4 0,1771	5 Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ Новосибирск, город Новосибирск, ул. Фабричная, з/у 57	6 Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:021305:111 с землями, государственная собственность на которые не разграничена

Приложение 2
к проекту межевания территории квар-
тала 010.11.01.03 в границах проекта
планировки территории центральной
части города Новосибирска

СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	487379.47	4196813.36
2	487324.50	4196869.36
3	487307.32	4196901.93
4	487299.25	4196896.49
5	487274.78	4196897.02
6	487252.45	4196889.03
7	487259.06	4196873.22
8	487300.63	4196835.09
9	487326.14	4196820.17
10	487369.59	4196814.04

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.07.2019

№ 2554

О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – проекты):

1.1. Шмаковой Н. Я. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:031100:13 площадью 714 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Аренского, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности средней плотности застройки (Ж-1.4)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

1.2. Усояну Т. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:031205 площадью 650 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Охотская, 7, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

1.3. Козаку А. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071421:293 площадью 228 кв. м, расположенного

по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, НСТ «Рассвет», участок № 199а, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «ведение садоводства (13.2) - жилые дома».

1.4. Муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 144» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:082780:18 площадью 3200 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Героев Революции, 103/1, и объекта капитального строительства (зона объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций (ОД-2)) – «склады (6.9) - склады».

1.5. Кондакову А. Н., Кондаковой Л. А. на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:052930:29 площадью 284 кв. м, 54:35:052930:7 площадью 1000 кв. м, расположенных по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Искры, 70, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

1.6. Вечерковой О. В., Онофrienко С. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071421:291 площадью 813 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, НСТ «Рассвет», участок № 210, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «ведение садоводства (13.2) - жилые дома».

1.7. Мусаеву Д. Х. оглы на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063305:1 площадью 645 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Озерная, 28, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности средней плотности застройки (Ж-1.4)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

1.8. Шипулину С. А., Шипулиной Л. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052440:2 площадью 1072 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Луговая, 13а, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

1.9. Захарову П. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:013865:11 площадью 764 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сурикова, 29, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные гаражи».

1.10. Махмудовой З. Т., Пулотову И. Р., Головановой Г. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:051550:9 площадью 930 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тульская, 230, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

1.11. Яниной Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:031100:57 площадью 1125 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Аренского, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности средней плотности застройки (Ж-1.4)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

2. Установить порядок проведения общественных обсуждений, состоящий из следующих этапов:

оповещение о начале общественных обсуждений;

размещение проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов и открытие экспозиции или экспозиций таких проектов;

проведение экспозиции или экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях;

подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Определить организатором общественных обсуждений комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия), состав которой утвержден постановлением мэра от 30.10.2006 № 1135 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска».

4. Определить местонахождение комиссии по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 504, почтовый индекс 630091; адрес электронной почты: NSemenihina@admnsk.ru, контактный телефон: 227-54-48.

5. Комиссии:

5.1. Провести общественные обсуждения в следующие сроки: с 18.07.2019 (дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений) по 15.08.2019 (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений).

5.2. Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений и организовать опубликование (обнародование) оповещения о начале общественных обсуждений в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и его размещение в средствах массовой информации, на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) не позднее чем за семь дней до дня размещения проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система).

5.3. Организовать оборудование информационных стендов для распространения оповещения о начале общественных обсуждений по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск:

Красный проспект, 50, стенд кабинета 504;

пр-кт Дзержинского, 16, стенд в холле на первом этаже у входа в здание (администрация Дзержинского района города Новосибирска);

ул. Станиславского, 6а, стенд в холле на первом этаже у входа в здание (администрация Ленинского района города Новосибирска);

ул. Сакко и Ванцетти, 33, стенд кабинета 409 (администрация Октябрьского района города Новосибирска);

ул. Петухова, 18, стенд кабинета 217 и у входа в здание (администрация Кировского района города Новосибирска);

ул. Физкультурная, 7, стенд кабинета 110 на первом этаже здания (администрация Первомайского района города Новосибирска);

ул. Ленина, 57, стенд в холле на первом этаже у входа в здание (администрация Центрального округа по Железнодорожному, Завельцовскому и Центральному районам города Новосибирска).

5.4. Разместить проекты решений и информационные материалы к ним в информационной системе.

5.5. Предложить участникам общественных обсуждений, определенным законодательством о градостроительной деятельности и прошедшим идентификацию в соответствии с данным законодательством, в течение десяти дней со дня размещения проекта и информационных материалов к нему внести в комиссию предложения и замечания, касающиеся проектов.

5.6. В течение срока, указанного в подпункте 5.5 настоящего постановления: осуществлять регистрацию и рассмотрение предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений;

провести экспозицию или экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях.

6. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте.

7. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и размещение в средствах массовой информации.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.07.2019

№ 2556

О проекте межевания территории квартала 270.04.02.01 в границах проекта планировки территории восточной части Калининского района

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 21.05.2019 № 1794 «О подготовке проекта межевания территории квартала 270.04.02.01 в границах проекта планировки территории восточной части Калининского района», от 16.06.2017 № 2814 «О проекте планировки территории восточной части Калининского района и проекте межевания территории квартала 270.04.02.02 в границах проекта планировки восточной части Калининского района», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 270.04.02.01 в границах проекта планировки территории восточной части Калининского района (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту межевания территории квартала 270.04.02.01 в границах проекта планировки территории восточной части Калининского района.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 10.12.2018 № 4403 «О проекте межевания территории квартала 270.04.02.01 в границах проекта планировки территории восточной части Калининского района».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 16.07.2019 № 2556

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 270.04.02.01 в границах проекта
планировки территории восточной части
Калининского района

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1
к проекту межевания территории квартала 270.04.02.01 в границах проекта планировки территории восточной части Калининского района

**СВЕДЕНИЯ
об образуемых земельных участках**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, Га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1 ЗУ 1	2 54:35:012595	3 Дошкольное, начальное и среднее общее образование - детские ясли; детские сады	4 1,2380	5 Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, ул. Авиастроителей, з/у 5а	6 Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:012595:1178, 54:35:012595:1177

Приложение 2
к проекту межевания территории квартала
270.04.02.01 в границах проекта планировки
территории восточной части
Калининского района

СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден
проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	492720.53	4201001.63
2	493072.15	4201453.04
3	493016.93	4201496.05
4	492997.25	4201519.62
5	492867.87	4201620.40
6	492511.03	4201162.29
7	492640.41	4201061.51
8	492665.31	4201044.65

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.07.2019

№ 2558

О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - проекты):

1.1. Мирончук Н. (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства и в целях соблюдения линии регулирования застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051140:16 площадью 0,0645 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, участок № 8, ул. Петухова, 51 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1,3 м с восточной стороны, с 3 м до 2,3 м с северной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.2. Никончуку Д. С. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:014075:20 площадью 0,0581 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Писарева, 128а (зона

застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 2 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:014075:1 в габаритах объекта капитального строительства.

1.3. Обществу с ограниченной ответственностью Специализированному застройщику «ВКД-3» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка (высокий уровень грунтовых вод), а также конфигурация и рельеф земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074640:62 площадью 0,5072 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большевицкая (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки (ОД-4.2)):

с 3 м до 0 м со стороны ул. Инской, ул. Большевицкой, ул. Маковского, с 3 м до 2,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:074640:64 для надземной части объекта капитального строительства;

с 1 м до 0 м со стороны ул. Инской, ул. Большевицкой, ул. Маковского, со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:074640:64, 54:35:074640:50, 54:35:074640:25 для подземной части объекта капитального строительства в габаритах объекта капитального строительства.

1.4. Ермакову А. В. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:062070:169 площадью 0,0497 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, СПК «Родничок» ул. Березовая, 19 (зона ведения садоводства и огородничества (СХ-1)), с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:062070:46, с 3 м до 1,3 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:062070:64.

1.5. Козаку А. С. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, а также конфигурация и рельеф земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:071421:293 площадью 0,0228 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет», участок № 199а (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности раз-

личной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0,8 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:071421:285, с 3 м до 0,9 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:071500:31 в габаритах объекта капитального строительства.

1.6. Кондаковой Л. А., Кондакову А. Н.:

для земельного участка (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, а также конфигурация является неблагоприятной для застройки) с кадастровым номером 54:35:052930:29 площадью 0,0284 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Искры, 70 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:052930:7, с 3 м до 1,2 м с юго-западной стороны;

в части уменьшения минимального процента застройки с 10 % до 4 %;

для земельного участка (на основании заявления в связи с тем, что изломанность линии конфигурации земельного участка является неблагоприятной для застройки, а также в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) с кадастровым номером 54:35:052930:7 площадью 0,1000 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Искры, 70 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:052930:29.

1.7. Глазкову М. А. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 10 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:033730:641 площадью 0,2991 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кедровая (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).

1.8. Парфенову В. Н. (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства, а также в связи с тем, что часть земельного участка находится в границах красных линий) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:111600:50 площадью 0,0715 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новоси-

бирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, садовое товарищество «Сибиряк-2», в/ч 53140, участок № 1 (зона ведения садоводства и огородничества (СХ-1)), с 3 м до 2,27 м с северной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.9. Гребневу М. Б., Гребневой И. А. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, а также в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:013135:88 площадью 0,0219 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Заслонова, 19/3 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1,54 м с северо-западной стороны (земельный участок с кадастровым номером 54:35:013135:90), с 3 м до 1,52 м с северо-восточной стороны (земельный участок с кадастровым номером 54:35:013135:89), с 3 м до 0,5 м с юго-восточной стороны (земельный участок с кадастровым номером 54:35:013135:89) в габаритах объекта капитального строительства.

1.10. Обществу с ограниченной ответственностью «Транспортно-логистическая компания АТА» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:071375:163 площадью 1,9440 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:071375:164, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:071375:110, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:071375:162 в габаритах объектов капитального строительства.

1.11. Давронову Б. М. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, а также рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:072225:1320 площадью 0,0339 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, некоммерческое садоводческое товарищество «Ветеран», квартал IV, ул. Центральная, 2 (зона ведения садоводства и огородничества (СХ-1)), с 3 м до 1 м с юго-западной стороны и со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:072225:1380 в габаритах объекта капитального строительства.

1.12. Горобцу Д. Ю. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051125:73 площадью 0,2734 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, 35 (зона производственной деятельности (П-1)), с 3 м до 0 м с восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.13. Попкову Д. С. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:014160:123 площадью 0,0834 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 239/1 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 2,85 м с юго-западной стороны, с 3 м до 2,5 м с северо-восточной стороны;

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров» с 5 машино-мест до 2 машино-мест.

1.14. Донцовой Е. В. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства, а также в связи с ошибкой при возведении ограждения территории относительно границ земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:031590:11 площадью 0,0422 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Орловская (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 2,4 м со стороны пер. Таганрогского.

1.15. Гусейновой А. В. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:012195:57 площадью 0,0511 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Амбулаторная (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 0,9 м со

стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:012195:58, с 3 м до 2,4 м с северо-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.16. Галактионовой А. Б. (на основании заявления в связи с тем, что часть земельного участка находится в границах красных линий, конфигурация и рельеф земельного участка являются неблагоприятными для застройки, а также в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:111326:5 площадью 0,0955 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Селенгинская (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 2,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:111326:1 в габаритах объекта капитального строительства.

2. Установить порядок проведения общественных обсуждений, состоящий из следующих этапов:

оповещение о начале общественных обсуждений;

размещение проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов и открытие экспозиции или экспозиций таких проектов;

проведение экспозиции или экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях;

подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Определить организатором общественных обсуждений комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия), состав которой утвержден постановлением мэра от 30.10.2006 № 1135 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска».

4. Определить местонахождение комиссии по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 504, почтовый индекс: 630091; адрес электронной почты: espaskaya@admnsk.ru, контактный телефон: 227-50-69.

5. Комиссии:

5.1. Провести общественные обсуждения в следующие сроки: с 18.07.2019 (дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений) до 15.08.2019 (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений).

5.2. Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений и организовать опубликование (обнародование) оповещения о начале общественных обсуждений в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и его размещение в средствах массовой информации, на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) не позднее чем за

семь дней до дня размещения проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система).

5.3. Организовать оборудование информационных стендов для распространения оповещения о начале общественных обсуждений по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск:

Красный проспект, 50, стенд кабинета 504;

пр-кт Дзержинского, 16, стенд в холле на первом этаже у входа в здание (администрация Дзержинского района города Новосибирска);

ул. Станиславского, 6а, стенд в холле на первом этаже у входа в здание (администрация Ленинского района города Новосибирска);

ул. Ленина, 57, стенд в холле на первом этаже у входа в здание (администрация Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска);

ул. Богдана Хмельницкого, 14/3, стенд кабинета 306 (администрация Калининского района города Новосибирска);

пр-кт Дзержинского, 16, стенд в холле на первом этаже у входа в здание (администрация Дзержинского района города Новосибирска);

ул. Сакко и Ванцетти, 33, стенд кабинета 409 (администрация Октябрьского района города Новосибирска).

5.4. Разместить проекты решений и информационные материалы к ним в информационной системе.

5.5. Предложить участникам общественных обсуждений, определенным законодательством о градостроительной деятельности и прошедшим идентификацию в соответствии с данным законодательством, в течение девяти дней со дня размещения проектов и информационных материалов к ним внести в комиссию предложения и замечания, касающиеся проектов.

5.6. В течение срока, указанного в подпункте 5.5 постановления:

осуществлять регистрацию и рассмотрение предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений;

провести экспозицию или экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях.

6. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте.

7. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.07.2019

№ 2559

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 23.04.2019 № 1463 «О подготовке проекта межевания территории квартала 031.01.02.05 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Станиславского, полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, перспективной городской магистралью непрерывного движения, руслом реки Тулы, в Кировском и Ленинском районах»

В связи с необходимостью устранения технической ошибки, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 23.04.2019 № 1463 «О подготовке проекта межевания территории квартала 031.01.02.05 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Станиславского, полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, перспективной городской магистралью непрерывного движения, руслом реки Тулы, в Кировском и Ленинском районах» изменения, заменив в наименовании, пунктах 1 - 4, подпунктах 5.2, 5.3, приложениях 1, 2 цифры «031.01.02.05» цифрами «310.01.02.05».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирск

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2560

Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключениях комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 22.04.2019 № 163, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231, от 19.10.2016 № 285, от 14.02.2017 № 353, от 19.06.2017 № 467, от 25.10.2017 № 501, от 01.12.2017 № 517, от 23.05.2018 № 625, от 05.12.2018 № 705, от 24.04.2019 № 776, от 19.06.2019 № 821) Попова В. П. об изменении зоны ведения садоводства и огородничества (СХ-1) в границах территории на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, не учитывает границы зон существующего размещения объектов капитального строительства, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 25.03.2019 № 995 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной направлением перспективного Матвеевского моста, Бердским шоссе, дамбой железнодорожного моста и рекой Обью, в Первомайском районе».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2562

Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключениях комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 22.04.2019 № 163, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231, от 19.10.2016 № 285, от 14.02.2017 № 353, от 19.06.2017 № 467, от 25.10.2017 № 501, от 01.12.2017 № 517, от 23.05.2018 № 625, от 05.12.2018 № 705, от 24.04.2019 № 776, от 19.06.2019 № 821) Кондратьева А. Я. об изменении зоны ведения садоводства и огородничества (СХ-1) в границах территории на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, не учитывает границы зон существующего размещения объектов капитального строительства, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 25.03.2019 № 995 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной направлением перспективного Матвеевского моста, Бердским шоссе, дамбой железнодорожного моста и рекой Обью, в Первомайском районе».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2563

Об отказе Жуденкову П. Н. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», пунктом 2.14 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320, на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 01.07.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 01.07.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Жуденкову П. Н. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства, а также в целях соблюдения линии регулирования застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:063695:18 площадью 0,0597 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тульская, 488/1 стр. (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1,5 м с северо-западной стороны в габаритах объекта капитального строительства на основании части 6.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2564

Об отказе Кожемякину С. А. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», пунктом 2.14 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320, на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 01.07.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 01.07.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Кожемякину С. А. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей (газопровод, автономная канализация) на земельном участке является неблагоприятным для застройки, а также в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:063515:27 площадью 0,0738 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Полтавская, 17 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Оборонной на основании части 6.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2565

Об отказе Харчикову М. А. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», пунктом 2.14 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320, на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 01.07.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 01.07.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Харчикову М. А. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства, а также в целях регулирования линии застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:062455:17 площадью 0,0520 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 4-й Порт-Артурский, 27 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1,7 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:062455:15 на основании части 6.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2566

Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключениях комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 22.04.2019 № 163, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231, от 19.10.2016 № 285, от 14.02.2017 № 353, от 19.06.2017 № 467, от 25.10.2017 № 501, от 01.12.2017 № 517, от 23.05.2018 № 625, от 05.12.2018 № 705, от 24.04.2019 № 776, от 19.06.2019 № 821) Романовского М. О. об изменении зоны ведения садоводства и огородничества (СХ-1) в границах территории на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, не учитывает границы зон существующего размещения объектов капитального строительства, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 25.03.2019 № 995 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной направлением перспективного Матвеевского моста, Бердским шоссе, дамбой железнодорожного моста и рекой Обью, в Первомайском районе».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Бурсев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2567

Об отказе Солятовой А. Ф. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», пунктом 2.14 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320, на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 01.07.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 01.07.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Солятовой А. Ф. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и существующая застройка земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:111290:31 площадью 0,1500 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Селенгинская (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1 м с юго-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства в связи с тем, что отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно: конфигурация земельного участка и существующая застройка не являются неблагоприятными для застройки.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2568

Об отклонении предложений о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключениях комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 22.04.2019 № 163, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231, от 19.10.2016 № 285, от 14.02.2017 № 353, от 19.06.2017 № 467, от 25.10.2017 № 501, от 01.12.2017 № 517, от 23.05.2018 № 625, от 05.12.2018 № 705, от 24.04.2019 № 776, от 19.06.2019 № 821) Игнатова Е. А. об изменении зоны ведения садоводства и огородничества (СХ-1) в границах территорий на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложения не соответствуют планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, не учитывает границы зон существующего размещения объектов капитального строительства, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 25.03.2019 № 995 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной направлением перспективного Матвеевского моста, Бердским шоссе, дамбой железнодорожного моста и рекой Обью, в Первомайском районе».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2569

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Корс-А» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 01.07.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 01.07.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Корс-А» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 40 % до 30 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:032865:261 площадью 0,5543 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сухарная (зона производственной деятельности (П-1)).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2570

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «НСК-Инвест» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 01.07.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 01.07.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «НСК-Инвест» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 19 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:051915:66 площадью 0,3760 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зорге (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2571

О предоставлении Кобылянскому А. Л. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 01.07.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 01.07.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Кобылянскому А. Л. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:013135:16 площадью 0,0908 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 4-й Калужский (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 2,7 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:013135:15 в габаритах объекта капитального строительства.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2572

Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключениях комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 22.04.2019 № 163, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231, от 19.10.2016 № 285, от 14.02.2017 № 353, от 19.06.2017 № 467, от 25.10.2017 № 501, от 01.12.2017 № 517, от 23.05.2018 № 625, от 05.12.2018 № 705, от 24.04.2019 № 776, от 19.06.2019 № 821) Жмыковой И. А. об изменении зоны ведения садоводства и огородничества (СХ-1) в границах территории на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, не учитывает границы зон существующего размещения объектов капитального строительства, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 25.03.2019 № 995 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной направлением перспективного Матвеевского моста, Бердским шоссе, дамбой железнодорожного моста и рекой Обью, в Первомайском районе».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2573

Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключениях комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 22.04.2019 № 163, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231, от 19.10.2016 № 285, от 14.02.2017 № 353, от 19.06.2017 № 467, от 25.10.2017 № 501, от 01.12.2017 № 517, от 23.05.2018 № 625, от 05.12.2018 № 705, от 24.04.2019 № 776, от 19.06.2019 № 821) Господарцева А. В. об изменении зоны ведения садоводства и огородничества (СХ-1) в границах территории на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, не учитывает границы зон существующего размещения объектов капитального строительства, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 25.03.2019 № 995 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной направлением перспективного Матвеевского моста, Бердским шоссе, дамбой железнодорожного моста и рекой Обью, в Первомайском районе».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2574

О предоставлении Шенделовой Е. И. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 01.07.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 01.07.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Шенделовой Е. И. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:063305:26 площадью 0,0382 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Володарского, 3 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности повышенной плотности застройки (Ж-1.3)), с 3 м до 1 м с восточной стороны.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2575

О предоставлении Сухомлиновой Н. В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 01.07.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 01.07.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Сухомлиновой Н. В. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:121025:55 площадью 0,0859 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Черемушная (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 2 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:121025:43.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2576

О предоставлении Кузнецову А. М. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 01.07.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 01.07.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Кузнецову А. М. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки в границах земельного участка с 20 % до 10 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:032035:453 площадью 0,0415 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Победы (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2577

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Новый Мир Химметалл» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 01.07.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 01.07.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Новый Мир Химметалл» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и рельеф земельного участка являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:101490:20 площадью 0,7921 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунистическая (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:101490:16; с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:101490:17; с 3 м до 1,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:101490:21; с 3 м до 2,5 м с восточной стороны, с 3 м до 1,5 м со стороны ул. Коммунистической;

в части увеличения предельного максимального количества надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» с 30 этажей до 45 этажей;

в части увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» с 2,5 до 4,11 в границах земельного участка.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2578

Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключениях комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 22.04.2019 № 163, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231, от 19.10.2016 № 285, от 14.02.2017 № 353, от 19.06.2017 № 467, от 25.10.2017 № 501, от 01.12.2017 № 517, от 23.05.2018 № 625, от 05.12.2018 № 705, от 24.04.2019 № 776, от 19.06.2019 № 821) Пуляк Л. А. об изменении зоны ведения садоводства и огородничества (СХ-1) в границах территории на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, не учитывает границы зон существующего размещения объектов капитального строительства, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 25.03.2019 № 995 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной направлением перспективного Матвеевского моста, Бердским шоссе, дамбой железнодорожного моста и рекой Обью, в Первомайском районе».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2579

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Расцветай на Маркса» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 01.07.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 01.07.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Расцветай на Маркса» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:064310:1972 площадью 0,9588 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пр-кт Карла Маркса (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)):

в части увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» с 2,5 до 3,5 в границах земельного участка;

в части уменьшения предельного минимального размера площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей и озеленения для объектов капитального строительства в границах земельного участка с видом разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка» с 4801 кв. м до 4110 кв. м.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2580

Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключениях комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 22.04.2019 № 163, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231, от 19.10.2016 № 285, от 14.02.2017 № 353, от 19.06.2017 № 467, от 25.10.2017 № 501, от 01.12.2017 № 517, от 23.05.2018 № 625, от 05.12.2018 № 705, от 24.04.2019 № 776, от 19.06.2019 № 821) Терешковой Н. Ю. об изменении зоны ведения садоводства и огородничества (СХ-1) в границах территории на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, не учитывает границы зон существующего размещения объектов капитального строительства, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 25.03.2019 № 995 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной направлением перспективного Матвеевского моста, Бердским шоссе, дамбой железнодорожного моста и рекой Обью, в Первомайском районе».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2581

О предоставлении Ловыгиной И. В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 01.07.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 01.07.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Ловыгиной И. В. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:063975:31 площадью 0,0538 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красных Партизан, 2 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5)), с 3 м до 2 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:063975:32, с 3 м до 2,7 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:063975:05.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2582

Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключениях комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 22.04.2019 № 163, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231, от 19.10.2016 № 285, от 14.02.2017 № 353, от 19.06.2017 № 467, от 25.10.2017 № 501, от 01.12.2017 № 517, от 23.05.2018 № 625, от 05.12.2018 № 705, от 24.04.2019 № 776, от 19.06.2019 № 821) общества с ограниченной ответственностью «Новосибавторемонт» об изменении зоны улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, не учитывает границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства и красные линии, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 20.10.2017 № 4765 «О проекте планировки и проектах межевания территории центральной части города Новосибирска», а также не учитывает границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – автомобильной дороги общего пользования по ул. 5-я Кирпичная Горка в Октябрьском и Центральном районах согласно постановлению мэрии города Новосибирска от 26.03.2015 № 2551 «О резервировании земель в Октябрьском и Центральном районах для муниципальных нужд города Новосибирска».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

- 2.2. Направить копию постановления заявителю.
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2583

Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключениях комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 22.04.2019 № 163, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231, от 19.10.2016 № 285, от 14.02.2017 № 353, от 19.06.2017 № 467, от 25.10.2017 № 501, от 01.12.2017 № 517, от 23.05.2018 № 625, от 05.12.2018 № 705, от 24.04.2019 № 776, от 19.06.2019 № 821) Самусева В. Б об изменении зоны ведения садоводства и огородничества (СХ-1) в границах территории на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, не учитывает границы зон существующего размещения объектов капитального строительства, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 25.03.2019 № 995 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной направлением перспективного Матвеевского моста, Бердским шоссе, дамбой железнодорожного моста и рекой Обью, в Первомайском районе».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2584

Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключениях комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 22.04.2019 № 163, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231, от 19.10.2016 № 285, от 14.02.2017 № 353, от 19.06.2017 № 467, от 25.10.2017 № 501, от 01.12.2017 № 517, от 23.05.2018 № 625, от 05.12.2018 № 705, от 24.04.2019 № 776, от 19.06.2019 № 821) Гризун Т. Г. об изменении зоны ведения садоводства и огородничества (СХ-1) в границах территории на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, не учитывает границы зон существующего размещения объектов капитального строительства, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 25.03.2019 № 995 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной направлением перспективного Матвеевского моста, Бердским шоссе, дамбой железнодорожного моста и рекой Обью, в Первомайском районе», а также не соответствует градостроительному регламенту, а именно: размер земельного участка больше предельного максимального размера земельного участка с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Бурев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2585

Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключениях комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 22.04.2019 № 163, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231, от 19.10.2016 № 285, от 14.02.2017 № 353, от 19.06.2017 № 467, от 25.10.2017 № 501, от 01.12.2017 № 517, от 23.05.2018 № 625, от 05.12.2018 № 705, от 24.04.2019 № 776, от 19.06.2019 № 821) Баяновской Л. И. об изменении зоны ведения садоводства и огородничества (СХ-1) в границах территории на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, не учитывает границы зон существующего размещения объектов капитального строительства, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 25.03.2019 № 995 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной направлением перспективного Матвеевского моста, Бердским шоссе, дамбой железнодорожного моста и рекой Обь, в Первомайском районе».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2586

Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключениях комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 17.05.2019 № 164, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231, от 19.10.2016 № 285, от 14.02.2017 № 353, от 19.06.2017 № 467, от 25.10.2017 № 501, от 01.12.2017 № 517, от 23.05.2018 № 625, от 05.12.2018 № 705, от 24.04.2019 № 776, от 19.06.2019 № 821) Горбасенко Е. А. об изменении зоны ведения садоводства и огородничества (СХ-1) в границах территории на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, не учитывает границы зон существующего размещения объектов капитального строительства, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 25.03.2019 № 995 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной направлением перспективного Матвеевского моста, Бердским шоссе, дамбой железнодорожного моста и рекой Обью, в Первомайском районе».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2587

Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключениях комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 17.05.2019 № 164, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231, от 19.10.2016 № 285, от 14.02.2017 № 353, от 19.06.2017 № 467, от 25.10.2017 № 501, от 01.12.2017 № 517, от 23.05.2018 № 625, от 05.12.2018 № 705, от 24.04.2019 № 776, от 19.06.2019 № 821) Мухина О. Ф. об изменении зоны ведения садоводства и огородничества (СХ-1) в границах территории на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, не учитывает границы зон существующего размещения объектов капитального строительства, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 25.03.2019 № 995 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной направлением перспективного Матвеевского моста, Бердским шоссе, дамбой железнодорожного моста и рекой Обью, в Первомайском районе».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2588

Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключениях комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 17.05.2019 № 164, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231, от 19.10.2016 № 285, от 14.02.2017 № 353, от 19.06.2017 № 467, от 25.10.2017 № 501, от 01.12.2017 № 517, от 23.05.2018 № 625, от 05.12.2018 № 705, от 24.04.2019 № 776, от 19.06.2019 № 821) Прокуракова В. И. об изменении зоны ведения садоводства и огородничества (СХ-1) в границах территории на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, не учитывает границы зон существующего размещения объектов капитального строительства, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 25.03.2019 № 995 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной направлением перспективного Матвеевского моста, Бердским шоссе, дамбой железнодорожного моста и рекой Обью, в Первомайском районе».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2589

Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключениях комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 17.05.2019 № 164, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231, от 19.10.2016 № 285, от 14.02.2017 № 353, от 19.06.2017 № 467, от 25.10.2017 № 501, от 01.12.2017 № 517, от 23.05.2018 № 625, от 05.12.2018 № 705, от 24.04.2019 № 776, от 19.06.2019 № 821) Тимофеева П. Н. об изменении зоны ведения садоводства и огородничества (СХ-1) в границах территории на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, не учитывает границы зон существующего размещения объектов капитального строительства, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 25.03.2019 № 995 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной направлением перспективного Матвеевского моста, Бердским шоссе, дамбой железнодорожного моста и рекой Обью, в Первомайском районе».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2590

Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключениях комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 17.05.2019 № 164, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231, от 19.10.2016 № 285, от 14.02.2017 № 353, от 19.06.2017 № 467, от 25.10.2017 № 501, от 01.12.2017 № 517, от 23.05.2018 № 625, от 05.12.2018 № 705, от 24.04.2019 № 776, от 19.06.2019 № 821) конкурсного управляющего общества с ограниченной ответственностью «Авангардстрой» об изменении подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5) в границах территории на зону застройки, занимаемую не завершенным строительством многоквартирными жилыми домами, для строительства которых привлечены денежные средства граждан с нарушением их прав (Ж-8) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, не соответствует приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.08.2016 № 560/пр «Об утверждении критериев отнесения граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, к числу пострадавших граждан и правил ведения реестра пострадавших граждан», земельный участок является достаточным для устойчивого развития территории в соответствии с регламентами подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5) на основании разрешений на строительство от 16.04.2015 № Ru 54303000-127, от 02.02.2016 № Ru54303000-127-и-2016, с изменениями от 09.09.2016 № 54-Ru

54303000-127и1-2016, от 17.10.2016 № 54-Ru 54303000-210-2016, от 17.10.2016 № 54-Ru 54303000-211-2016, а также в связи с отсутствием физических лиц в реестре пострадавших граждан.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Бурев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2591

Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключениях комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 17.05.2019 № 164, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231, от 19.10.2016 № 285, от 14.02.2017 № 353, от 19.06.2017 № 467, от 25.10.2017 № 501, от 01.12.2017 № 517, от 23.05.2018 № 625, от 05.12.2018 № 705, от 24.04.2019 № 776, от 19.06.2019 № 821) Митрофанова Е. Б., Носова А. Ю. об изменении зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону объектов культуры и спорта (Р-4) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, не учитывает красные линии и зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 29.03.2019 № 1129 «О проекте планировки территории, ограниченной ул. Станиславского, полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, перспективной городской магистралью непрерывного движения, руслом реки Тулы, в Кировском и Ленинском районах», а также сложившуюся планировку территории и существующее землепользование.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2592

Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключениях комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 22.04.2019 № 163, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231, от 19.10.2016 № 285, от 14.02.2017 № 353, от 19.06.2017 № 467, от 25.10.2017 № 501, от 01.12.2017 № 517, от 23.05.2018 № 625, от 05.12.2018 № 705, от 24.04.2019 № 776, от 19.06.2019 № 821) Китаевой О. А. об изменении зоны ведения садоводства и огородничества (СХ-1) в границах территории на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, не учитывает границы зон существующего размещения объектов капитального строительства, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 25.03.2019 № 995 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной направлением перспективного Матвеевского моста, Бердским шоссе, дамбой железнодорожного моста и рекой Обью, в Первомайском районе».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2593

Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключениях комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 22.04.2019 № 163, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231, от 19.10.2016 № 285, от 14.02.2017 № 353, от 19.06.2017 № 467, от 25.10.2017 № 501, от 01.12.2017 № 517, от 23.05.2018 № 625, от 05.12.2018 № 705, от 24.04.2019 № 776, от 19.06.2019 № 821) Баранова П. А. об изменении зоны ведения садоводства и огородничества (СХ-1) в границах территории на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, не учитывает границы зон существующего размещения объектов капитального строительства, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 25.03.2019 № 995 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной направлением перспективного Матвеевского моста, Бердским шоссе, дамбой железнодорожного моста и рекой Обью, в Первомайском районе».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2594

Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключениях комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 17.05.2019 № 164, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231, от 19.10.2016 № 285, от 14.02.2017 № 353, от 19.06.2017 № 467, от 25.10.2017 № 501, от 01.12.2017 № 517, от 23.05.2018 № 625, от 05.12.2018 № 705, от 24.04.2019 № 776, от 19.06.2019 № 821) Лякина О. Ю. об изменении подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории на зону озеленения (Р-2) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, не учитывает границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 21.09.2012 № 9615 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе», не отвечает требованию части 4 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2595

Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключениях комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 17.05.2019 № 164, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231, от 19.10.2016 № 285, от 14.02.2017 № 353, от 19.06.2017 № 467, от 25.10.2017 № 501, от 01.12.2017 № 517, от 23.05.2018 № 625, от 05.12.2018 № 705, от 24.04.2019 № 776, от 19.06.2019 № 821) общества с ограниченной ответственностью «Альянс» об изменении зоны коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Бурев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2596

Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключениях комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 29.05.2019 № 165, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231, от 19.10.2016 № 285, от 14.02.2017 № 353, от 19.06.2017 № 467, от 25.10.2017 № 501, от 01.12.2017 № 517, от 23.05.2018 № 625, от 05.12.2018 № 705, от 24.04.2019 № 776, от 19.06.2019 № 821) Игнаткиной Т. А. об изменении подзоны делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, не учитывает границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 20.10.2017 № 4765 «О проекте планировки и проектах межевания территории центральной части города Новосибирска», а также не соответствует градостроительному регламенту, а именно: размер земельного участка меньше предельного минимального размера земельного участка с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

- 2.2. Направить копию постановления заявителю.
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2597

Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключениях комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 17.05.2019 № 164, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231, от 19.10.2016 № 285, от 14.02.2017 № 353, от 19.06.2017 № 467, от 25.10.2017 № 501, от 01.12.2017 № 517, от 23.05.2018 № 625, от 05.12.2018 № 705, от 24.04.2019 № 776, от 19.06.2019 № 821) общества с ограниченной ответственностью «Инженерные системы» об изменении зоны природной (Р-1), зоны озеленения (Р-2) в границах территории на зону коммунальных и складских объектов (П-2) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, а также не учитывает границы земель, на которых расположены леса города Новосибирска, определенные постановлением мэрии города Новосибирска от 02.03.2010 № 46 «Об утверждении проектных материалов лесостроительных работ», и границы Новосибирского городского лесничества, установленные приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 29.04.2011 № 148 «Об определении количества лесничеств на территории города Новосибирска и установлении их границ».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2598

Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключениях комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 17.05.2019 № 164, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231, от 19.10.2016 № 285, от 14.02.2017 № 353, от 19.06.2017 № 467, от 25.10.2017 № 501, от 01.12.2017 № 517, от 23.05.2018 № 625, от 05.12.2018 № 705, от 24.04.2019 № 776, от 19.06.2019 № 821) Левтеровой Л. И. об изменении зоны улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2599

Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключениях комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 29.05.2019 № 165, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231, от 19.10.2016 № 285, от 14.02.2017 № 353, от 19.06.2017 № 467, от 25.10.2017 № 501, от 01.12.2017 № 517, от 23.05.2018 № 625, от 05.12.2018 № 705, от 24.04.2019 № 776, от 19.06.2019 № 821) Игумновой Н. А. об изменении зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2) в границах территории на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, не учитывает зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 16.01.2018 № 84 «О проекте планировки и проектах межевания территории, прилегающей к 1-му Мочищенскому шоссе, в Заельцовском районе», а также не учитывает условия договора о развитии застроенной территории от 08.08.2017 № 42.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2600

Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключениях комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 29.05.2019 № 165, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231, от 19.10.2016 № 285, от 14.02.2017 № 353, от 19.06.2017 № 467, от 25.10.2017 № 501, от 01.12.2017 № 517, от 23.05.2018 № 625, от 05.12.2018 № 705, от 24.04.2019 № 776, от 19.06.2019 № 821) Сергеевой А. В. об изменении зоны делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзоны делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории на зону природную (Р-1) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, не учитывает зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, утвержденные постановлениями мэрии города Новосибирска от 22.04.2019 № 1437 «О проекте планировки территории промышленной зоны Ленинского района», от 06.03.2017 № 878 «О проекте планировки территории, ограниченной перспективной транспортной магистралью, ул. Олимпийской, полосой отвода железной дороги и границей города Новосибирска, в Ленинском районе и проекте межевания территории планировочного квартала, ограниченного улицами Ягодинской, Станционной, Дукача, в Ленинском районе», а также не учитывает существующее землепользование.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

- 2.2. Направить копию постановления заявителю.
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2601

Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключениях комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 29.05.2019 № 165, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231, от 19.10.2016 № 285, от 14.02.2017 № 353, от 19.06.2017 № 467, от 25.10.2017 № 501, от 01.12.2017 № 517, от 23.05.2018 № 625, от 05.12.2018 № 705, от 24.04.2019 № 776, от 19.06.2019 № 821) Цацура О. Н. об изменении зоны природной (Р-1) в границах территории на зону ведения садоводства и огородничества (СХ-1) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, а также не учитывает границы земель, на которых расположены леса города Новосибирска, определенные постановлением мэрии города Новосибирска от 02.03.2010 № 46 «Об утверждении проектных материалов лесоустроительных работ», и границы Новосибирского городского лесничества, установленные приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 29.04.2011 № 148 «Об определении количества лесничеств на территории города Новосибирска и установлении их границ» в отношении территории СНТ «Кедр».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2602

Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 17.05.2019 № 164, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231, от 19.10.2016 № 285, от 14.02.2017 № 353, от 19.06.2017 № 467, от 25.10.2017 № 501, от 01.12.2017 № 517, от 23.05.2018 № 625, от 05.12.2018 № 705, от 24.04.2019 № 776, от 19.06.2019 № 821) Бояринова А. В. об изменении зоны ведения садоводства и огородничества (СХ-1) в границах территории на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, не учитывает границы зон существующего размещения объектов капитального строительства, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 25.03.2019 № 995 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной направлением перспективного Матвеевского моста, Бердским шоссе, дамбой железнодорожного моста и рекой Обью, в Первомайском районе».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Бурев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2603

О перераспределении земельных участков

На основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Сибкадемстрой. Специализированный застройщик» от 21.06.2019 № 30/00574, в соответствии со статьей 39.27 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 17.04.2019 № 1417 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной створом Октябрьского моста, ул. Зыряновской, полосой отвода железной дороги, створом Бугринского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском и Первомайском районах», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Образовать земельные участки: ЗУ3 площадью 1,7489 га, ЗУ4 площадью 1,4436 га, ЗУ5 площадью 1,4223 га, ЗУ6 площадью 1,7236 га, ЗУ7 площадью 0,5655 га, ЗУ8 площадью 1,4517 га, ЗУ9 площадью 0,0045 га, ЗУ10 площадью 0,0182 га в результате перераспределения земельных участков с кадастровым номером 54:35:074250:12 площадью 6,9271 га и кадастровым номером 54:35:074250:32 площадью 1,4517 га.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2604

Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 29.05.2019 № 165, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231, от 19.10.2016 № 285, от 14.02.2017 № 353, от 19.06.2017 № 467, от 25.10.2017 № 501, от 01.12.2017 № 517, от 23.05.2018 № 625, от 05.12.2018 № 705, от 24.04.2019 № 776, от 19.06.2019 № 821) Ивановой Н. М. об изменении зоны природной (P-1) в границах территории на зону ведения садоводства и огородничества (СХ-1) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, а также не учитывает границы земель, на которых расположены леса города Новосибирска, определенные постановлением мэрии города Новосибирска от 02.03.2010 № 46 «Об утверждении проектных материалов лесостроительных работ», и границы Новосибирского городского лесничества, установленные приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 29.04.2011 № 148 «Об определении количества лесничеств на территории города Новосибирска и установлении их границ» в отношении территории СНТ «Кедр».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2605

Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключениях комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 29.05.2019 № 165, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231, от 19.10.2016 № 285, от 14.02.2017 № 353, от 19.06.2017 № 467, от 25.10.2017 № 501, от 01.12.2017 № 517, от 23.05.2018 № 625, от 05.12.2018 № 705, от 24.04.2019 № 776, от 19.06.2019 № 821) Мешковой С. В. об изменении зоны природной (Р-1) в границах территории на зону ведения садоводства и огородничества (СХ-1) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, а также не учитывает границы земель, на которых расположены леса города Новосибирска, определенные постановлением мэрии города Новосибирска от 02.03.2010 № 46 «Об утверждении проектных материалов лесоустроительных работ», и границы Новосибирского городского лесничества, установленные приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 29.04.2011 № 148 «Об определении количества лесничеств на территории города Новосибирска и установлении их границ» в отношении территории СНТ «Кедр».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2019

№ 2606

О подготовке проекта межевания территории квартала 261.01.06.08 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением ул. Фрунзе, перспективной магистралью, Гусинобродским шоссе, ул. Доватора, в Дзержинском районе

В целях подготовки документации по планировке территории города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 19.03.2019 № 938 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной перспективным направлением ул. Фрунзе, перспективной магистралью, Гусинобродским шоссе, ул. Доватора, в Дзержинском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект межевания территории квартала 261.01.06.08 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением ул. Фрунзе, перспективной магистралью, Гусинобродским шоссе, ул. Доватора, в Дзержинском районе (далее – проект межевания) согласно схеме (приложение 1).

2. Определить содержание проекта межевания (приложение 2).

3. Установить срок подготовки проекта межевания с учетом необходимых согласований и проведения общественных обсуждений – до конца 2020 года.

4. Предложить физическим и юридическим лицам в течение четырнадцати дней со дня официального опубликования постановления представить предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 515, почтовый индекс: 630091.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

5.1. В течение трех дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.2. Со дня официального опубликования постановления осуществить прием и регистрацию предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания.

5.3. В течение семи дней со дня окончания срока, указанного в пункте 4 настоящего постановления, с учетом предложений физических и юридических лиц осуществить разработку и утверждение задания на разработку проекта межевания.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение трех дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

СОДЕРЖАНИЕ
проекта межевания территории квартала 261.01.06.08 в границах проекта
планировки территории, ограниченной перспективным направлением
ул. Фрунзе, перспективной магистралью, Гусинобродским шоссе,
ул. Доватора, в Дзержинском районе

1. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

2. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.

2.1. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:

2.1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

2.1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

2.1.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

2.1.4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков).

2.1.5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2.2. На чертежах межевания территории отображаются:

2.2.1. Границы существующих элементов планировочной структуры.

2.2.2. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2.3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

2.2.4. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные

номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

2.2.5. Границы публичных сервитутов.

3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

3.1. Границы существующих земельных участков.

3.2. Границы зон с особыми условиями использования территорий.

3.3. Местоположение существующих объектов капитального строительства.

3.4. Границы особо охраняемых природных территорий.

3.5. Границы территорий объектов культурного наследия.

3.6. Границы лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

**МАТЕРИАЛЫ
НОВОСИБИРСКОЙ
ГОРОДСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ
ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ**

НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ

РЕШЕНИЕ

5 июля 2019 года

№ 30/188

г. Новосибирск

О списке кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутом избирательным объединением Региональное отделение ВСЕРОССИЙСКОЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «РОДИНА» в Новосибирской области по одномандатному избирательному округу № 12

05 июля 2019 года в Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию избирательным объединением Региональное отделение ВСЕРОССИЙСКОЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «РОДИНА» в Новосибирской области были представлены следующие документы о выдвижении списка кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 12: выписка из протокола Конференции Регионального отделения ВСЕРОССИЙСКОЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «РОДИНА» в Новосибирской области от 03 июля 2019 года с приложением списка кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутых по одномандатному избирательному округу № 12, в количестве 1 человека, список уполномоченных представителей избирательного объединения с заявлениями о согласии быть уполномоченными представителями избирательного объединения Бурдачева Сергея Геннадьевича, Зубовой Елены Вадимовны, Цветинской Натальи Анатольевны, решение Бюро Президиума Политического совета о согласовании кандидатуры для выдвижения кандидатом в депутаты на дополнительных выборах депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 12, копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации Региональное отделение ВСЕРОССИЙСКОЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «РОДИНА» в Новосибирской области, заявление Рытикова И.М. о согласии баллотироваться по одномандатному избирательному округу № 12.

Проверив соблюдение требований к выдвижению списка кандидатов по одномандатному округу, предусмотренных Федеральным законом «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Федеральным законом «О политических партиях», Законом Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», наличие документов, предусмотренных статьей 38 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской

области» и необходимых для выдвижения списка кандидатов по одномандатному избирательному округу, Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия установила следующее.

Избирательным объединением Региональное отделение ВСЕРОССИЙСКОЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «РОДИНА» в Новосибирской области список кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 12 выдвинут с соблюдением требований к выдвижению, предусмотренных вышеуказанными законами. В Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию представлены все документы, необходимые для выдвижения списка кандидатов.

На основании вышеизложенного, руководствуясь пунктом 14.1, 14.2 статьи 35 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьями 36, 38 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Заверить список кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутый избирательным объединением Региональное отделение ВСЕРОССИЙСКОЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «РОДИНА» в Новосибирской области по одномандатному избирательному округу № 12, в количестве одного человека.

2. Выдать уполномоченному представителю избирательного объединения Региональное отделение ВСЕРОССИЙСКОЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «РОДИНА» в Новосибирской области копию настоящего решения с копией заверенного списка кандидатов, выдвинутых по одномандатному округу.

3. Направить настоящее решение с копией заверенного списка, копией заявления кандидата о согласии баллотироваться, копией решения о выдвижении списка кандидатов по одномандатному избирательному округу № 12 в окружную избирательную комиссию одномандатного избирательного округа № 12 по дополнительным выборам депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва.

4. Разместить настоящее решение на сайте Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии.

Председатель

Т. Г. Краткая

Секретарь

Т. А. Гладилина

**НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ
КОМИССИЯ**

Р Е Ш Е Н И Е

8 июля 2019 года

№ 31/189

г. Новосибирск

**О регистрации уполномоченного представителя по финансовым
вопросам кандидата на должность мэра города Новосибирска
Локоть Анатолия Евгеньевича**

Рассмотрев документы, представленные в Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию для регистрации **уполномоченного представителя по финансовым вопросам кандидата на должность мэра города Новосибирска Локоть Анатолия Евгеньевича**, в соответствии со статьей 55 Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Зарегистрировать **уполномоченного представителя по финансовым вопросам кандидата на должность мэра города Новосибирска А.Е. Локоть Аверину** Евгению Юрьевну.
2. Выдать **уполномоченному представителю по финансовым вопросам кандидата на должность мэра города Новосибирска А.Е. Локоть Авериной** Евгении Юрьевне удостоверение установленного образца.

Председатель

Т. Г. Краткая

Секретарь

Т. А. Гладиллина

НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ

РЕШЕНИЕ

12 июля 2019 года

г. Новосибирск

№ 32/190

О регистрации Пинус Натальи Ивановны кандидатом на должность мэра города Новосибирска

29 июня 2019 года Пинус Н.И. были представлены следующие документы для выдвижения кандидата на должность мэра города Новосибирска:

выписка из протокола внеочередной конференции регионального отделения Новосибирской области ОБЩЕСТВЕННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ-ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «РОССИЙСКИЙ ОБЩЕНАРОДНЫЙ СОЮЗ» от 23 июня 2019 года,

решение Президиума Центрального политического Совета ОБЩЕСТВЕННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ-ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «РОССИЙСКИЙ ОБЩЕНАРОДНЫЙ СОЮЗ» от 18 июня 2019 года о согласовании кандидатуры на выдвижение кандидатом,

копия свидетельства о государственной регистрации регионального отделения в Новосибирской области ОБЩЕСТВЕННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ-ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «РОССИЙСКИЙ ОБЩЕНАРОДНЫЙ СОЮЗ»;

заявление Пинус Н.И. о согласии баллотироваться,

копия паспорта,

копия диплома БВС 0181963,

копия свидетельства о заключении брака,

справка с места работы,

справка о том, что является депутатом Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва,

сведения о размере и об источниках доходов, имуществе, принадлежащем кандидату (супругу и несовершеннолетним детям) на праве собственности, о счетах (вкладах) в банках, ценных бумагах (в отношении кандидата),

справка о принадлежащем кандидату, его супруге (супругу) и несовершеннолетним детям недвижимом имуществе, находящемся за пределами территории Российской Федерации, об источниках получения средств, за счет которых приобретено указанное имущество, об их обязательствах имущественного характера за пределами территории Российской Федерации (в отношении кандидата, супруга кандидата, двух несовершеннолетних детей кандидата),

справка о расходах кандидата, его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей по каждой сделке по приобретению земельного участка, другого объекта недвижимости, транспортного средства, ценных бумаг, акций (долей участия, паев в уставных (складочных) капиталах организаций) и об источниках получения

средств, за счет которых совершена сделка (в отношении кандидата, супруга кандидата, двух несовершеннолетних детей кандидата).

3 июля 2019 года кандидатом на должность мэра города Новосибирска Пинус Н.И. были представлены следующие документы для регистрации кандидата:

первый финансовый отчет о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата на должность мэра города Новосибирска,

письменное уведомление о том, что кандидат не имеет счетов (вкладов), не хранит наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, не владеет и (или) не пользуется иностранными финансовыми инструментами,

сведения об изменениях в данных о кандидате (справка о принадлежащем кандидату, его супруге (супругу) и несовершеннолетним детям недвижимому имуществу, находящемуся за пределами территории Российской Федерации, об источниках получения средств, за счет которых приобретено указанное имущество, об их обязательствах имущественного характера за пределами территории Российской Федерации (в отношении кандидата, супруга кандидата, двух несовершеннолетних детей кандидата), справка о выполнении полномочий депутата Совета депутатов города Новосибирска на непостоянной основе).

Рассмотрев представленные документы, проверив соблюдение порядка выдвижения кандидата на должность мэра города Новосибирска Пинус Н.И. требованиям Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области», достоверность сведений, представленных кандидатом, Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия установила следующее.

Порядок выдвижения кандидата Пинус Н.И. соответствует требованиям Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области». Необходимые для регистрации документы кандидатом представлены.

В соответствии со статьями 18, 30, 32, 34 Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области» Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а :

1. Зарегистрировать Пинус Наталью Ивановну, 17 сентября 1974 года рождения, директора Фонда содействия развитию города Новосибирска в социальной сфере «Городские инициативы», проживающую в городе Новосибирске, выдвинутую региональным отделением в Новосибирской области ОБЩЕСТВЕННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ-ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «РОССИЙСКИЙ ОБЩЕНАРОДНЫЙ СОЮЗ», кандидатом на должность мэра города Новосибирска 12 июля 2019 года в 16 часов 11 минут.

2. Выдать Пинус Наталье Ивановне удостоверение о регистрации установленного образца.

3. Направить настоящее решение в территориальные избирательные комиссии города Новосибирска.

4. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на сайте Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии в информационной сети Интернет.

Председатель

Т. Г. Краткая

Секретарь

Т. А. Гладилина

НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ

Р Е Ш Е Н И Е

12 июля 2019 года

№ 32/191

г. Новосибирск

О члене Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии с правом совещательного голоса, назначенном кандидатом на должность мэра города Новосибирска Локоть Анатолием Евгеньевичем

Рассмотрев документы о назначении члена Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии с правом совещательного голоса, представленные в Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию 8 июля 2019 года кандидатом на должность мэра города Новосибирска Локоть Анатолием Евгеньевичем, в соответствии со статьей 29 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Принять к сведению заявление кандидата на должность мэра города Новосибирска Локоть А. Е. от 8 июля 2019 года о назначении Кучеренко Богдана Олеговича, 1992 года рождения, членом Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии с правом совещательного голоса.

2. Выдать Кучеренко Б.О. удостоверение члена Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии с правом совещательного голоса установленного образца.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на сайте Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии в информационной сети Интернет.

Председатель

Т. Г. Краткая

Секретарь

Т. А. Гладилина

НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ

Р Е Ш Е Н И Е

12 июля 2019 года

№ 32/192

г. Новосибирск

О члене Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии с правом совещательного голоса, назначенном кандидатом на должность мэра города Новосибирска Лебедевым Евгением Владимировичем

Рассмотрев документы о назначении члена Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии с правом совещательного голоса, представленные в Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию 9 июля 2019 года кандидатом на должность мэра города Новосибирска Лебедевым Евгением Владимировичем, в соответствии со статьей 29 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Принять к сведению заявление кандидата на должность мэра города Новосибирска Лебедева Е. В. от 9 июля 2019 года о назначении Жернова Николая Константиновича, 1981 года рождения, членом Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии с правом совещательного голоса.

2. Выдать Жернову Н.К. удостоверение члена Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии с правом совещательного голоса установленного образца.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на сайте Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии в информационной сети Интернет.

Председатель

Т. Г. Краткая

Секретарь

Т. А. Гладилина

НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ

Р Е Ш Е Н И Е

12 июля 2019 года

№ 32/193

г. Новосибирск

О члене Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии с правом совещательного голоса, назначенном кандидатом на должность мэра города Новосибирска Сафиуллиным Данияром Эльгизаровичем

Рассмотрев документы о назначении члена Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии с правом совещательного голоса, представленные в Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию 12 июля 2019 года кандидатом на должность мэра города Новосибирска Сафиуллиным Данияром Эльгизаровичем, в соответствии со статьей 29 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Принять к сведению заявление кандидата на должность мэра города Новосибирска Сафиулина Д. Э. от 12 июля 2019 года о назначении Бурдачева Сергея Геннадьевича, 1983 года рождения, членом Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии с правом совещательного голоса.

2. Выдать Бурдачеву С.Г. удостоверение члена Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии с правом совещательного голоса установленного образца.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на сайте Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии в информационной сети Интернет.

Председатель

Т. Г. Краткая

Секретарь

Т. А. Гладилина

**НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ
КОМИССИЯ**

Р Е Ш Е Н И Е

12 июля 2019 года

№ 32/194

г. Новосибирск

**О члене Новосибирской городской муниципальной избирательной
комиссии с правом совещательного голоса, назначенном кандидатом на
должность мэра города Новосибирска
Сапиной Юлией Юрьевной**

Рассмотрев документы о назначении члена Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии с правом совещательного голоса, представленные в Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию 12 июля 2019 года кандидатом на должность мэра города Новосибирска Сапиной Юлией Юрьевной, в соответствии со статьей 29 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Принять к сведению заявление кандидата на должность мэра города Новосибирска Сапиной Ю.Ю. от 12 июля 2019 года о назначении Помельцева Артема Николаевича, 1992 года рождения, членом Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии с правом совещательного голоса.

2. Выдать Помельцеву А.Н. удостоверение члена Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии с правом совещательного голоса установленного образца.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на сайте Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии в информационной сети Интернет.

Председатель

Т. Г. Краткая

Секретарь

Т. А. Гладилина

**НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ
КОМИССИЯ**

Р Е Ш Е Н И Е

12 июля 2019 года

№ 32/195

г. Новосибирск

**О регистрации уполномоченного представителя по финансовым
вопросам кандидата на должность мэра города Новосибирска
Лебедева Евгения Владимировича**

Рассмотрев документы, представленные в Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию для регистрации **уполномоченного представителя по финансовым вопросам кандидата на должность мэра города Новосибирска Лебедева Евгения Владимировича**, в соответствии со статьей 55 Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Зарегистрировать **уполномоченного представителя по финансовым вопросам кандидата на должность мэра города Новосибирска Е.В. Лебедева Белькову** Екатерину Викторовну.

2. Выдать **уполномоченному представителю по финансовым вопросам кандидата на должность мэра города Новосибирска Е.В. Лебедева Бельковой** Екатерине Викторовне удостоверение установленного образца.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на сайте Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии в информационной сети Интернет.

Председатель

Т. Г. Краткая

Секретарь

Т. А. Гладилина

**НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ
КОМИССИЯ**

Р Е Ш Е Н И Е

12 июля 2019 года

№ 32/196

г. Новосибирск

**О регистрации уполномоченного представителя по финансовым
вопросам кандидата на должность мэра города Новосибирска
Сафиуллина Данияра Эльгизаровича**

Рассмотрев документы, представленные в Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию для регистрации **уполномоченного представителя по финансовым вопросам кандидата на должность мэра города Новосибирска Сафиуллиным Данияром Эльгизаровичем**, в соответствии со статьей 55 Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Зарегистрировать **уполномоченного представителя по финансовым вопросам кандидата на должность мэра города Новосибирска Сафиуллина Д.Э. Фоминых Викторию Геннадьевну**.

2. Выдать **уполномоченному представителю по финансовым вопросам кандидата на должность мэра города Новосибирска Д.Э. Сафиуллина Фоминых Виктории Геннадьевне** удостоверение установленного образца.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на сайте Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии в информационной сети Интернет.

Председатель

Т. Г. Краткая

Секретарь

Т. А. Гладилина

**НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ
КОМИССИЯ**

Р Е Ш Е Н И Е

12 июля 2019 года

№ 32/197

г. Новосибирск

**О регистрации уполномоченного представителя по финансовым
вопросам кандидата на должность мэра города Новосибирска
Сапиной Юлии Юрьевны**

Рассмотрев документы, представленные в Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию для регистрации **уполномоченного представителя по финансовым вопросам кандидата на должность мэра города Новосибирска Сапиной Юлией Юрьевной**, в соответствии со статьей 55 Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Зарегистрировать **уполномоченного представителя по финансовым вопросам кандидата на должность мэра города Новосибирска Ю.Ю. Сапиной Верятину Ирину Павловну**.

2. Выдать **уполномоченному представителю по финансовым вопросам кандидата на должность мэра города Новосибирска Ю.Ю. Сапиной Верятиной Ирине Павловне** удостоверение установленного образца.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на сайте Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии в информационной сети Интернет.

Председатель

Т. Г. Краткая

Секретарь

Т. А. Гладилина

**НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ
КОМИССИЯ**

Р Е Ш Е Н И Е

12 июля 2019 года

№ 32/198

г. Новосибирск

**О регистрации доверенных лиц кандидата на должность мэра города
Новосибирска Везнера Андрея Ивановича**

Рассмотрев заявление кандидата на должность мэра города Новосибирска **Везнера Андрея Ивановича о назначении доверенных лиц**, в соответствии со статьей 38 Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Зарегистрировать доверенных лиц кандидата на должность мэра города **Новосибирска Везнера Андрея Ивановича в количестве 3 человек (список прилагается)**.

2. Выдать зарегистрированным доверенным лицам удостоверения установленного образца.

3. Направить настоящее решение в территориальные избирательные комиссии города Новосибирска.

4. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на сайте Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии в информационной сети Интернет.

Председатель

Т. Г. Краткая

Секретарь

Т. А. Гладилина

Приложение
к решению Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии
от июля 2019 года № ../

СПИСОК

**доверенных лиц кандидата на должность мэра города Новосибирска
Везнера Андрея Ивановича**

1. Везнер Сергей Иванович;
2. Гулев Всеволод Валерьевич;
3. Мулдахметов Игорь Александрович.

НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ

Р Е Ш Е Н И Е

12 июля 2019 года

№ 32/199

г. Новосибирск

О списке кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутом НОВОСИБИРСКИМ ОБЛАСТНЫМ ОТДЕЛЕНИЕМ политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» по одномандатному избирательному округу № 12

10 июля 2019 года в Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию НОВОСИБИРСКИМ ОБЛАСТНЫМ ОТДЕЛЕНИЕМ политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» были представлены следующие документы о выдвижении списка кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 12:

список кандидатов, выдвинутых избирательным объединением НОВОСИБИРСКОЕ ОБЛАСТНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» при проведении дополнительных выборов депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 12, в количестве 1 человека – Манохин Алексей Владимирович,

копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации НОВОСИБИРСКОЕ ОБЛАСТНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»,

выписка из протокола заседания Бюро Комитета НОВОСИБИРСКОГО ОБЛАСТНОГО ОТДЕЛЕНИЯ политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» от 08 июля 2019 года с приложением списка кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутых по одномандатному избирательному округу № 12, в количестве 1 человека,

список уполномоченных представителей избирательного объединения с заявлениями о согласии быть уполномоченными представителями избирательного объединения Джафарова Камиля Николаевича, Щебликова Игоря Валентиновича,

список граждан, включенных в список кандидатов, выдвинутых НОВОСИБИРСКИМ ОБЛАСТНЫМ ОТДЕЛЕНИЕМ политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ», являющихся членами данной политической партии,

заявление Манохина Алексея Владимировича о согласии баллотироваться по одномандатному избирательному округу № 12,

справка о том, что Манохин Алексей Владимирович является членом политической партии **«КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**.

Проверив соблюдение требований к выдвижению списка кандидатов по одномандатному округу, предусмотренных Федеральным законом «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Федеральным законом «О политических партиях», Законом Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», наличие документов, предусмотренных статьей 38 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области» и необходимых для выдвижения списка кандидатов по одномандатному избирательному округу, Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия установила следующее.

Избирательным объединением **НОВОСИБИРСКОЕ ОБЛАСТНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»** список кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 12 выдвинут с соблюдением требований к выдвижению, предусмотренных вышеуказанными законами. В Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию представлены все документы, необходимые для выдвижения списка кандидатов.

На основании вышеизложенного, руководствуясь пунктами 14.1, 14.2 статьи 35 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьями 36, 38 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Заверить список кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутый избирательным объединением **НОВОСИБИРСКОЕ ОБЛАСТНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**, по одномандатному избирательному округу № 12, в количестве одного человека.

2. Выдать уполномоченному представителю избирательного объединения **НОВОСИБИРСКОЕ ОБЛАСТНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»** копию настоящего решения с копией заверенного списка кандидатов, выдвинутых по одномандатному округу № 12.

3. Направить настоящее решение с копией заверенного списка, копией заявления кандидата о согласии баллотироваться, копией решения о выдвижении списка

кандидатов по одномандатному избирательному округу № 12 в окружную избирательную комиссию одномандатного избирательного округа № 12 по дополнительным выборам депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва.

4. Разместить настоящее решение на сайте Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии в Информационной сети Интернет.

Председатель

Т. Г. Краткая

Секретарь

Т. А. Гладиллина

НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ

Р Е Ш Е Н И Е

12 июля 2019 года

№ 32/200

г. Новосибирск

О списке кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутом Новосибирским региональным отделением Политической партии ЛДПР- Либерально -демократической партии России по одномандатному избирательному округу № 12

10 июля 2019 года в Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию Новосибирским региональным отделением Политической партии ЛДПР - Либерально -демократическая партия России были представлены следующие документы о выдвижении списка кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 12:

список кандидатов, выдвинутых избирательным объединением Новосибирским региональным отделением Политической партии ЛДПР – Либерально - демократическая партия России при проведении дополнительных выборов депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 12, в количестве 1 человека – Жарковой Анастасии Владимировны,

копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации Новосибирского регионального отделения Политической партии ЛДПР- Либерально -демократической партии России,

выписка из протокола LXXXVI внеочередной конференции Новосибирского регионального отделения Политической партии ЛДПР- Либерально -демократической партии России от 07 июля 2019 года с приложением списка кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутых по одномандатному избирательному округу № 12, в количестве 1 человека,

решение высшего совета Политической партии ЛДПР- Либерально -демократической партии России о согласовании кандидатуры Жарковой Анастасии Владимировны для выдвижения кандидатом в депутаты на дополнительных выборах депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 12,

список уполномоченных представителей избирательного объединения с заявлениями о согласии быть уполномоченными представителями избирательного объединения Щербака Александра Александровича, Александровой Анастасии Анатольевны,

список граждан, включенных в список кандидатов, выдвинутых Новосибирским региональным отделением Политической партии ЛДПР- Либерально - демократической партии России по одномандатному избирательному округу № 12 при проведении дополнительных выборов депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, являющихся членами данной политической партии,

заявление Жарковой Анастасии Владимировны о согласии баллотироваться по одномандатному избирательному округу № 12,

справка о том, что Жаркова Анастасия Владимировна является членом Политической партии ЛДПР – Либерально – демократической партии России.

Проверив соблюдение требований к выдвижению списка кандидатов по одномандатному избирательному округу, предусмотренных Федеральным законом «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Федеральным законом «О политических партиях», Законом Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», наличие документов, предусмотренных статьей 38 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области» и необходимых для выдвижения списка кандидатов по одномандатному избирательному округу, Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия установила следующее.

Избирательным объединением Новосибирское региональное отделение Политической партии ЛДПР- Либерально - демократической партии России список кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 12 выдвинут с соблюдением требований к выдвижению, предусмотренных вышеуказанными законами. В Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию представлены все документы, необходимые для выдвижения списка кандидатов.

На основании вышеизложенного, руководствуясь пунктами 14.1, 14.2 статьи 35 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьями 36, 38 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Заверить список кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутый избирательным объединением Новосибирское региональное отделение Политической партии ЛДПР- Либерально - демократической партии России , по одномандатному избирательному округу № 12, в количестве одного человека.

2. Выдать уполномоченному представителю избирательного объединения Новосибирское региональное отделение Политической партии ЛДПР- Либерально - демократической партии России копию настоящего решения с копией заверенного списка кандидатов, выдвинутых по одномандатному избирательному округу № 12.

3. Направить настоящее решение с копией заверенного списка, копией заявления кандидата о согласии баллотироваться, копией решения о выдвижении списка кандидатов по одномандатному избирательному округу № 12 в окружную избирательную комиссию одномандатного избирательного округа № 12 по дополнительным выборам депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва.

4. Разместить настоящее решение на сайте Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии в информационной сети Интернет.

Председатель

Т. Г. Краткая

Секретарь

Т. А. Гладиллина

НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ

РЕШЕНИЕ

12 июля 2019 года

№ 32/201

г. Новосибирск

О списке кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутом Региональным отделением Политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Новосибирской области по одномандатному избирательному округу № 12

10 июля 2019 года в Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию Региональным отделением Политической партии **СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ** в Новосибирской области были представлены следующие документы о выдвижении списка кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 12:

список кандидатов, выдвинутых избирательным объединением Региональное отделение Политической партии **СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ** в Новосибирской области при проведении дополнительных выборов депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 12, в количестве 1 человека - Серебренникова Владислава Михайловича,

копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации Региональное отделение Политической партии **СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ** в Новосибирской области,

выписка из протокола Конференции Регионального отделения Политической партии **СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ** в Новосибирской области от 03 июля 2019 года с приложением списка кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутых по одномандатному избирательному округу № 12, в количестве 1 человека,

список уполномоченных представителей избирательного объединения Региональное отделение Политической партии **СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ** в Новосибирской области при проведении дополнительных выборов депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 12 с заявлением о согласии быть уполномоченным представителем избирательного объединения Шмаковой Елены Геннадьевны,

список граждан, включенных в список кандидатов, выдвинутый избирательным объединением Региональное отделение Политической партии **СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ** в Новосибирской области при проведении дополнительных выборов депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 12, и, являющихся членами данной политической партии,

заявление Серебрянникова Владислава Михайловича о согласии баллотировать по одномандатному избирательному округу № 12,

справка о том, что Серебрянников В.М. является членом названной политической партии.

Проверив соблюдение требований к выдвижению списка кандидатов по одномандатному округу, предусмотренных Федеральным законом «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Федеральным законом «О политических партиях», Законом Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», наличие документов, предусмотренных статьёй 38 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области» и необходимых для выдвижения списка кандидатов по одномандатному избирательному округу, Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия установила следующее.

Избирательным объединением Региональное отделение Политической партии **СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ** в Новосибирской области при проведении дополнительных выборов депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 12, список кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 12 выдвинут с соблюдением требований к выдвижению, предусмотренных вышеуказанными законами. В Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию представлены все документы, необходимые для выдвижения списка кандидатов.

На основании вышеизложенного, руководствуясь пунктами 14.1, 14.2 статьи 35 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьями 36, 38 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Заверить список кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутый избирательным объединением Региональное отделение Политической партии **СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ** в Новосибирской области при проведении дополнительных выборов депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 12, по одномандатному избирательному округу № 12, в количестве одного человека.

2. Выдать уполномоченному представителю избирательного объединения Региональное отделение Политической партии **СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ** в Новосибирской области при проведении дополнительных выборов депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 12 копию настоящего решения с копией заверенного списка кандидатов, выдвинутых по одномандатному округу № 12.

3. Направить настоящее решение с копией заверенного списка, копией заявления кандидата о согласии баллотироваться, копией решения о выдвижении списка кандидатов по одномандатному избирательному округу № 12 в окружную избирательную комиссию одномандатного избирательного округа № 12 по дополнительным выборам депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва.

4. Разместить настоящее решение на сайте Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии в информационной сети Интернет.

Председатель

Т. Г. Краткая

Секретарь

Т. А. Гладили

НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ

РЕШЕНИЕ

12 июля 2019 года

№ 32/202

г. Новосибирск

О списке кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутом Региональным отделением в Новосибирской области Всероссийской политической партии «ПАРТИЯ РОСТА» по одномандатному избирательному округу № 12

11 июля 2019 года в Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию Региональным отделением в Новосибирской области Всероссийской политической партии «**ПАРТИЯ РОСТА**» были представлены следующие документы о выдвижении списка кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 12:

список кандидатов, выдвинутых избирательным объединением Региональное отделение в Новосибирской области Всероссийской политической партии «**ПАРТИЯ РОСТА**» при проведении дополнительных выборов депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 12, количестве 1 человека – Ишунова Дмитрия Геннадьевича,

копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации Региональное отделение в Новосибирской области Всероссийской Политической партии «**ПАРТИЯ РОСТА**»,

выписка из протокола общего собрания Регионального отделения в Новосибирской области Всероссийской политической партии «**ПАРТИЯ РОСТА**» от 26 июня 2019 года с приложением списка кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутых по одномандатному избирательному округу № 12, в количестве 1 человека,

список уполномоченных представителей избирательного объединения Региональное отделение в Новосибирской области Всероссийской политической партии «**ПАРТИЯ РОСТА**» области при проведении дополнительных выборов депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 12 с заявлением о согласии быть уполномоченным представителем избирательного объединения Дураковой Светланы Тулегеновны,

список граждан, включенных в список кандидатов, выдвинутый избирательным объединением Региональное отделение в Новосибирской области Всероссийской политической партии «**ПАРТИЯ РОСТА**» в Новосибирской области при проведении дополнительных выборов депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 12, и являющихся членами данной политической партии,

заявление Ишунова Дмитрия Геннадьевича о согласии баллотироваться по одномандатному избирательному округу № 12,

справка о том, что Ишунов Дмитрий Геннадьевич является членом названной политической партии.

Проверив соблюдение требований к выдвижению списка кандидатов по одномандатному округу, предусмотренных Федеральным законом «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Федеральным законом «О политических партиях», Законом Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», наличие документов, предусмотренных статьей 38 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области» и необходимых для выдвижения списка кандидатов по одномандатному избирательному округу, Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия установила следующее.

Избирательным объединением Региональное отделение в Новосибирской области Всероссийской политической партии «ПАРТИЯ РОСТА» при проведении дополнительных выборов депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 12 список кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 12 выдвинут с соблюдением требований к выдвижению, предусмотренных вышеуказанными законами. В Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию представлены все документы, необходимые для выдвижения списка кандидатов.

На основании вышеизложенного, руководствуясь пунктами 14.1, 14.2 статьи 35 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьями 36, 38 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Заверить список кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутый избирательным объединением Региональное отделение в Новосибирской области Всероссийской политической партии «ПАРТИЯ РОСТА» при проведении дополнительных выборов депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 12, по одномандатному избирательному округу № 12, в количестве одного человека.

2. Выдать уполномоченному представителю избирательного объединения Региональное отделение в Новосибирской области политической партии **«ПАРТИЯ РОСТА»** при проведении дополнительных выборов депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 12 копию настоящего решения с копией заверенного списка кандидатов, выдвинутых по одномандатному округу № 12.

3. Направить настоящее решение с копией заверенного списка, копией заявления кандидата о согласии баллотироваться, копией решения о выдвижении списка кандидатов по одномандатному избирательному округу № 12 в окружную избирательную комиссию одномандатного избирательного округа № 12 по дополнительным выборам депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва.

4. Разместить настоящее решение на сайте Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии в информационной сети Интернет.

Председатель

Т. Г. Краткая

Секретарь

Т. А. Гладилина

НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ

РЕШЕНИЕ

12 июля 2019 года

№ 32/203

г. Новосибирск

О списке кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутом Новосибирским региональным отделением Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» по одномандатному избирательному округу № 12

11 июля 2019 года в Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию Новосибирским региональным отделением Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» были представлены следующие документы о выдвижении списка кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 12:

список кандидатов, выдвинутых избирательным объединением Новосибирским региональным отделением Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» при проведении дополнительных выборов депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 12, в количестве 1 человека – Чернышева Павла Андреевича,

копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации Новосибирское региональное отделение Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»,

выписка из протокола заседания Президиума Регионального политического совета Новосибирского регионального отделения Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» от 24 июня 2019 года с приложением списка кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутых по одномандатному избирательному округу № 12, в количестве 1 человека,

список уполномоченных представителей избирательного объединения Новосибирское региональное отделение Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» при проведении дополнительных выборов депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 12 с заявлением о согласии быть уполномоченным представителем избирательного объединения Егоренко Александра Александровича,

заявление Чернышева Павла Андреевича о согласии баллотироваться по одномандатному избирательному округу № 12.

Проверив соблюдение требований к выдвижению списка кандидатов по одномандатному округу, предусмотренных Федеральным законом «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Федеральным законом «О политических партиях»,

Законом Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», наличие документов, предусмотренных статьей 38 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области» и необходимых для выдвижения списка кандидатов по одномандатному избирательному округу, Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия установила следующее.

Избирательным объединением Новосибирское региональное отделение Всероссийской политической партии **«ЕДИНАЯ РОССИЯ»** при проведении дополнительных выборов депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 12 список кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 12 выдвинут с соблюдением требований к выдвижению, предусмотренных вышеуказанными законами. В Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию представлены все документы, необходимые для выдвижения списка кандидатов.

На основании вышеизложенного, руководствуясь пунктами 14.1, 14.2 статьи 35 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьями 36, 38 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Заверить список кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутый избирательным объединением Новосибирское региональное отделение Всероссийской политической партии **«ЕДИНАЯ РОССИЯ»**, при проведении дополнительных выборов депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 12, по одномандатному избирательному округу № 12, в количестве одного человека.

2. Выдать уполномоченному представителю избирательного объединения Новосибирское региональное отделение Всероссийской политической партии **«ЕДИНАЯ РОССИЯ»** при проведении дополнительных выборов депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 12 копию настоящего решения с копией заверенного списка кандидатов, выдвинутых по одномандатному округу № 12.

3. Направить настоящее решение с копией заверенного списка, копией заявления кандидата о согласии баллотироваться, копией решения о выдвижении списка кандидатов по одномандатному избирательному округу № 12 в окружную избирательную комиссию одномандатного избирательного округа № 12 по дополнительным выборам депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва.

4. Разместить настоящее решение на сайте Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии в информационной сети Интернет.

Председатель

Т. Г. Краткая

Секретарь

Т. А. Гладилина

НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ

РЕШЕНИЕ

15 июля 2019 года

№ 33/204

г. Новосибирск

О регистрации Сафиуллина Данияра Эльгизаровича кандидатом на должность мэра города Новосибирска

05 июля 2019 года Сафиуллиным Данияром Эльгизаровичем были представлены следующие документы для выдвижения кандидата на должность мэра города Новосибирска:

выписка из протокола конференции регионального отделения ВСЕРОССИЙСКОЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «РОДИНА» в Новосибирской области от 03 июля 2019 года,

решение Бюро Президиума Политического Совета ВСЕРОССИЙСКОЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «РОДИНА» от 02 июля 2019 года о согласовании кандидатуры для выдвижения в качестве кандидата на должность мэра,

копия свидетельства о государственной регистрации регионального отделения ВСЕРОССИЙСКОЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «РОДИНА» в Новосибирской области,

заявление Сафиуллина Д.Э. о согласии баллотироваться,

копия паспорта,

копия диплома ДВС 0751446,

копия трудовой книжки,

сведения о размере и об источниках доходов, имуществе, принадлежащем кандидату (супругу и несовершеннолетним детям) на праве собственности, о счетах (вкладах) в банках, ценных бумагах (в отношении кандидата),

справка о принадлежащем кандидату, его супруге (супругу) и несовершеннолетним детям недвижимом имуществе, находящемся за пределами территории Российской Федерации, об источниках получения средств, за счет которых приобретено указанное имущество, об их обязательствах имущественного характера за пределами территории Российской Федерации (в отношении кандидата, супруги кандидата),

справка о расходах кандидата, его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей по каждой сделке по приобретению земельного участка, другого объекта недвижимости, транспортного средства, ценных бумаг, акций (долей участия, паев в уставных (складочных) капиталах организаций) и об источниках получения средств, за счет которых совершена сделка (в отношении кандидата, супруги кандидата).

6 июля 2019 года кандидатом на должность мэра города Новосибирска

Сафиуллиным Д.Э. были представлены следующие документы для регистрации кандидата:

первый финансовый отчет о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата на должность мэра города Новосибирска,

письменное уведомление о том, что кандидат не имеет счетов (вкладов), не хранит наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, не владеет и (или) не пользуется иностранными финансовыми инструментами.

Рассмотрев представленные документы, проверив соблюдение порядка выдвижения кандидата на должность мэра города Новосибирска Сафиуллина Д.Э. требованиям Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области», достоверность сведений, представленных кандидатом, Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия установила следующее.

Порядок выдвижения кандидата Сафиуллина Д.Э. соответствует требованиям Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области». Необходимые для регистрации документы кандидатом представлены.

В соответствии со статьями 18, 30, 32, 34 Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области» Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Зарегистрировать Сафиуллина Данияра Эльгизаровича, 12 февраля 1962 года рождения, временно не работающего, проживающего в городе Новосибирске, выдвинутого региональным отделением ВСЕРОССИЙСКОЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «РОДИНА» в Новосибирской области, кандидатом на должность мэра города Новосибирска 15 июля 2019 года в 14 часов 07 минут.

2. Выдать Сафиуллину Данияру Эльгизаровичу удостоверение о регистрации установленного образца.

3. Направить настоящее решение в территориальные избирательные комиссии города Новосибирска.

4. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на сайте Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии в информационной сети Интернет.

Председатель

Т. Г. Краткая

Секретарь

Т. А. Гладилина

НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ

РЕШЕНИЕ

15 июля 2019 года

№ 33/205

г. Новосибирск

О внесении изменений в Порядок проведения процедуры случайной выборки (жеребья) подписных листов с подписями избирателей в поддержку выдвижения кандидата на должность мэра города Новосибирска для проверки оформления подписных листов, достоверности сведений об избирателях и подписей, содержащихся в этих подписных листах

В соответствии с частью 3 статьи 33 Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия решила:

1. Внести следующие изменения в Порядок проведения процедуры случайной выборки (жеребья) подписных листов с подписями избирателей в поддержку выдвижения кандидата на должность мэра города Новосибирска для проверки оформления подписных листов, достоверности сведений об избирателях и подписей, содержащихся в этих подписных листах, утвержденный решением Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии от 22 мая 2019 года № 25/141 (далее – Порядок):

1.1. в абзаце первом пункта 2 слова «проводит Рабочая группа» заменить словами «проводят не менее двух членов Рабочей группы»;

1.2. в абзаце третьем пункта 2 слова «папка с подписными листами» заменить словами «подписной лист»;

1.3. абзац четвертый пункта 2 изложить в следующей редакции:

«Выборка подписного листа проводится членами Рабочей группы посредством вытягивания талона с указанием номера подписного листа, который засчитывается как отобранный для проверки. Количество подписей, содержащихся в подписном листе, проставляется в протоколе случайной выборки подписей для проверки. Если в последнем выбранном листе содержится большее количество подписей избирателей, чем это необходимо для достижения установленного количества, проверке подлежат те подписи, которые содержатся в подписном листе, начиная с первой, и в количестве, необходимом для достижения вышеуказанного объема случайной выборки»;

1.4. абзац пятый пункта 2 исключить;

1.5. в приложении к Порядку слова «наименование избирательного объединения» и «папках с подписными листами, в» исключить.

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на секретаря Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии Гладилину Т.А.

Председатель

Т. Г. Краткая

Секретарь

Т. А. Гладилина

НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ

Р Е Ш Е Н И Е

15 июля 2019 года

№ 33/206

г. Новосибирск

О внесении изменений в решение Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии от 22 мая 2019 года № 25/142 «О таблице кодов нарушений, формах ведомости и итоговых протоколов проверки подписных листов с подписями избирателей, собранными в поддержку выдвижения кандидата на выборах мэра города Новосибирска 8 сентября 2019 года»

В соответствии со статьей 18 Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Внести в решение Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии от 22 мая 2019 года № 25/142 «О таблице кодов нарушений, формах ведомости и итоговых протоколов проверки подписных листов с подписями избирателей, собранными в поддержку выдвижения кандидата на выборах мэра города Новосибирска 8 сентября 2019 года» следующие изменения:

1.1. приложение № 2 изложить в новой редакции (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на секретаря Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии Гладилину Т.А.

Председатель

Т. Г. Краткая

Секретарь

Т. А. Гладилина

Приложение
к решению Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии
от 15 июля 2019 года № 33/206

Выборы мэра города Новосибирска 8 сентября 2019 года

Рабочая группа
по проведению проверки соблюдения порядка сбора подписей избирателей в
поддержку кандидата на должность мэра города Новосибирска, оформления
подписных листов, достоверности сведений об избирателях и подписей
избирателей, содержащихся в этих подписных листах

Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия

_____ (дата)

_____ (время)

Ведомость
проверки подписных листов с подписями избирателей, собранными в
поддержку выдвижения кандидата на выборах мэра города Новосибирска 8
сентября 2019 года

_____ (фамилия, имя, отчество кандидата)

В соответствии с решением Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии от _____ № _____ «О количестве подписей избирателей в поддержку выдвижения кандидата, подлежащих проверке в Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии на выборах мэра города Новосибирска 8 сентября 2019 года» проведена проверка подписных листов с подписями избирателей, собранных в поддержку кандидата, отобранных для проверки в соответствии с протоколом о проведении случайной выборки подписных листов с подписями избирателей в поддержку кандидата от _____

Номер папки	Номер листа в папке	Номер строки на листе	Код нарушения	Примечание

Члены рабочей группы¹:

_____ подпись

_____ инициалы, фамилия

_____ подпись

_____ инициалы, фамилия

_____ подпись

_____ инициалы, фамилия

_____ подпись

_____ инициалы, фамилия

Кандидат

_____ подпись

_____ инициалы, фамилия

(1) Подпись членов рабочей группы и кандидата проставляется на каждом листе

НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ

Р Е Ш Е Н И Е

15 июля 2019 года

№ 33/207

г. Новосибирск

О внесении изменений в состав рабочей группы по проведению проверки соблюдения порядка сбора подписей избирателей в поддержку кандидата на должность мэра города Новосибирска, оформления подписных листов, достоверности сведений об избирателях и подписей избирателей, содержащихся в этих подписных листах на выборах мэра города Новосибирска 8 сентября 2019 года и порядок проверки подписных листов с подписями избирателей в поддержку выдвижения кандидата на должность мэра города Новосибирска

В соответствии с частью 2 статьи 33 Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области», пунктом 2.1 Методических рекомендаций по приему и проверке подписных листов с подписями избирателей в поддержку выдвижения кандидатов, списков кандидатов на выборах депутатов Законодательного Собрания Новосибирской области, депутатов представительных органов муниципальных образований и глав муниципальных образований в Новосибирской области, утвержденных постановлением Избирательной комиссии Новосибирской области от 03.06.2016 № 114/970-5, Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Внести следующие изменения в состав рабочей группы по проведению проверки соблюдения порядка сбора подписей избирателей в поддержку кандидата на должность мэра города Новосибирска, оформления подписных листов, достоверности сведений об избирателях и подписей избирателей, содержащихся в этих подписных листах, утвержденный решением Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии от 7 июня 2019 года № 26/159 (далее – Рабочая группа):

1.1. вывести из состава Рабочей группы Тестову Светлану Александровну – члена Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии;

1.2. ввести в состав Рабочей группы Дранишникову Наталью Геннадьевну – главного специалиста аппарата Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии.

2. Внести следующие изменения в порядок проверки подписных листов с подписями избирателей в поддержку выдвижения кандидата на должность мэра города Новосибирска, утвержденный решением Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии от 7 июня 2019 года № 26/159:

2.1. в абзаце втором слова «Рабочая группа» заменить словами «не менее двух членов Рабочей группы»;

2.2. абзац пятый изложить в следующей редакции «По решению Рабочей группы подписные листы направляются для проведения почерковедческой экспертизы.»;

2.3. абзац шестой исключить.

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на секретаря Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии Гладилину Т.А.

Председатель

Т. Г. Краткая

Секретарь

Т. А. Гладилina

НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ

Р Е Ш Е Н И Е

17 июля 2019 года

№ 34/208

г. Новосибирск

О регистрации Локоть Анатолия Евгеньевича кандидатом на должность мэра города Новосибирска

8 июля 2019 года Локоть А.Е. были представлены следующие документы для выдвижения кандидата на должность мэра города Новосибирска:

выписка из протокола II этапа XXVII отчетно-выборной конференции НОВОСИБИРСКОГО ОБЛАСТНОГО ОТДЕЛЕНИЯ политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» от 6 июля 2019 года,

копия свидетельства о государственной регистрации НОВОСИБИРСКОГО ОБЛАСТНОГО ОТДЕЛЕНИЯ политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»,

заявление Локоть А.Е. о согласии баллотироваться,

копия паспорта,

копия диплома ЖВ № 555137,

копия трудовой книжки,

справка о том, что является членом политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ», членом Президиума Центрального Комитета политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ», первым секретарем Комитета НОВОСИБИРСКОГО ОБЛАСТНОГО ОТДЕЛЕНИЯ политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»,

сведения о размере и об источниках доходов, имуществе, принадлежащем кандидату (супругу и несовершеннолетним детям) на праве собственности, о счетах (вкладах) в банках, ценных бумагах (в отношении кандидата),

справка о принадлежащем кандидату, его супруге (супругу) и несовершеннолетним детям недвижимом имуществе, находящемся за пределами территории Российской Федерации, об источниках получения средств, за счет которых приобретено указанное имущество, об их обязательствах имущественного характера за пределами территории Российской Федерации (в отношении кандидата, супруги кандидата),

справка о расходах кандидата, его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей по каждой сделке по приобретению земельного участка, другого объекта недвижимости, транспортного средства, ценных бумаг, акций (долей участия, паев в

уставных (складочных) капиталах организаций) и об источниках получения средств, за счет которых совершена сделка (в отношении кандидата, супруги кандидата).

8 июля 2019 года кандидатом на должность мэра города Новосибирска Локоть А.Е. были представлены следующие документы для регистрации кандидата:

первый финансовый отчет о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата на должность мэра города Новосибирска,

письменное уведомление о том, что кандидат не имеет счетов (вкладов), не хранит наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, не владеет и (или) не пользуется иностранными финансовыми инструментами,

Рассмотрев представленные документы, проверив соблюдение порядка выдвижения кандидата на должность мэра города Новосибирска Локоть А.Е. требованиям Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области», достоверность сведений, представленных кандидатом, Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия установила следующее.

Порядок выдвижения кандидата Локоть А.Е. соответствует требованиям Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области». Необходимые для регистрации документы кандидатом представлены.

В соответствии со статьями 18, 30, 32, 34 Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области» Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Зарегистрировать Локоть Анатолия Евгеньевича, 18 января 1959 года рождения, мэра города Новосибирска, проживающего в городе Новосибирске, выдвинутого **НОВОСИБИРСКИМ ОБЛАСТНЫМ ОТДЕЛЕНИЕМ** политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» кандидатом на должность мэра города Новосибирска 17 июля 2019 года в 15 часов 08 минут.

2. Выдать Локоть Анатолию Евгеньевичу удостоверение о регистрации установленного образца.

3. Направить настоящее решение в территориальные избирательные комиссии города Новосибирска.

4. Опубликовать настоящее решение на сайте Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии в информационной сети Интернет и в средствах массовой информации.

Председатель

Т. Г. Краткая

Секретарь

Т. А. Гладилина

НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ

Р Е Ш Е Н И Е

17 июля 2019 года

№ 34/209

г. Новосибирск

О регистрации Украинцевой Дарьи Александровны кандидатом на должность мэра города Новосибирска

6 июля 2019 года Украинцевой Д.А. были представлены следующие документы для выдвижения кандидата на должность мэра города Новосибирска:

протокол внеочередного общего собрания Регионального отделения в Новосибирской области Политической партии Российская экологическая партия «Зеленые» от 05 июля 2019 года,

решение Центрального Совета Российской экологической партии «Зеленые» от 21 июня 2019 года о согласовании кандидатуры для выдвижения кандидатом на должность мэра города Новосибирска,

копия свидетельства о государственной регистрации Регионального отделения в Новосибирской области Политической партии Российская экологическая партия «Зеленые»;

заявление Украинцевой Д.А. о согласии баллотироваться,

копия паспорта,

копия диплома ОК № 185074,

копия свидетельства о заключении брака,

копия трудовой книжки,

справка о том, что является депутатом Законодательного Собрания Новосибирской области шестого созыва, осуществляет свои полномочия на непостоянной основе,

сведения о размере и об источниках доходов, имуществе, принадлежащем кандидату (супругу и несовершеннолетним детям) на праве собственности, о счетах (вкладах) в банках, ценных бумагах (в отношении кандидата),

справка о принадлежащем кандидату, его супруге (супругу) и несовершеннолетним детям недвижимом имуществе, находящемся за пределами территории Российской Федерации, об источниках получения средств, за счет которых приобретено указанное имущество, об их обязательствах имущественного характера за пределами территории Российской Федерации (в отношении кандидата, супруга кандидата, одного несовершеннолетнего ребенка кандидата),

справка о расходах кандидата, его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей по каждой сделке по приобретению земельного участка, другого объекта недвижимости, транспортного средства, ценных бумаг, акций (долей участия, паев в уставных (складочных) капиталах организаций) и об источниках получения средств, за счет которых совершена сделка (в отношении кандидата, супруга кандидата, одного несовершеннолетнего ребенка кандидата).

8 июля 2019 года кандидатом на должность мэра города Новосибирска Украинцевой Д.А. были представлены следующие документы для регистрации кандидата:

первый финансовый отчет о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата на должность мэра города Новосибирска,

письменное уведомление о том, что кандидат не имеет счетов (вкладов), не хранит наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, не владеет и (или) не пользуется иностранными финансовыми инструментами,

Рассмотрев представленные документы, проверив соблюдение порядка выдвижения кандидата на должность мэра города Новосибирска Украинцевой Д.А. требованиям Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области», достоверность сведений, представленных кандидатом, Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия установила следующее.

Порядок выдвижения кандидата Украинцевой Д.А. соответствует требованиям Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области». Необходимые для регистрации документы кандидатом представлены.

В соответствии со статьями 18, 30, 32, 34 Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области» Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Зарегистрировать Украинцеву Дарью Александровну, 14 мая 1991 года рождения, президента Межрегионального фонда социально-экономических и общественно-политических исследований «Сибирская политика», проживающую в городе Новосибирске, выдвинутую Региональным отделением в Новосибирской области Политической партии Российская экологическая партия «Зеленые» кандидатом на должность мэра города Новосибирска 17 июля 2019 года в 15 часов 16 минут.

2. Выдать Украинцевой Дарье Александровне удостоверение о регистрации установленного образца.

3. Направить настоящее решение в территориальные избирательные комиссии города Новосибирска.

4. Опубликовать настоящее решение на сайте Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии в информационной сети Интернет и в средствах массовой информации.

Председатель

Т. Г. Краткая

Секретарь

Т. А. Гладилина

НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ

РЕШЕНИЕ

17 июля 2019 года

№ 34/210

г. Новосибирск

О регистрации Лебедева Евгения Владимировича кандидатом на должность мэра города Новосибирска

9 июля 2019 года Лебедев Е.В. были представлены следующие документы для выдвижения кандидата на должность мэра города Новосибирска:

выписка из протокола LXXXVI внеочередной конференции Новосибирского регионального отделения Политической партии ЛДПР – Либерально-демократической партии России от 7 июля 2019 года,

решение Высшего совета Политической партии ЛДПР - Либерально-демократической партии России о согласовании выдвижения на должность мэра города Новосибирска от 1 июля 2019 года,

копия свидетельства о государственной регистрации Новосибирского регионального отделения Политической партии ЛДПР – Либерально-демократической партии России,

заявление Лебедева Е.В. о согласии баллотироваться,

копия паспорта,

копия диплома ВБА 0067884,

копия справки о работе,

справка о том, что является членом Политической партии ЛДПР – Либерально-демократической партии России,

копия справки о том, что является депутатом Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, осуществляет свои полномочия на непостоянной основе,

сведения о размере и об источниках доходов, имуществе, принадлежащем кандидату (супругу и несовершеннолетним детям) на праве собственности, о счетах (вкладах) в банках, ценных бумагах (в отношении кандидата),

справка о принадлежащем кандидату, его супруге (супругу) и несовершеннолетним детям недвижимом имуществе, находящемся за пределами территории Российской Федерации, об источниках получения средств, за счет которых приобретено указанное имущество, об их обязательствах имущественного характера за пределами территории Российской Федерации (в отношении кандидата, супруги кандидата и одного несовершеннолетнего ребенка),

справка о расходах кандидата, его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей по каждой сделке по приобретению земельного участка, другого объекта недвижимости, транспортного средства, ценных бумаг, акций (долей участия, паев в уставных (складочных) капиталах организаций) и об источниках получения

средств, за счет которых совершена сделка (в отношении кандидата, супруги кандидата, одного несовершеннолетнего ребенка).

9 июля 2019 года кандидатом на должность мэра города Новосибирска Лебедевым Е.В. были представлены следующие документы для регистрации кандидата:

первый финансовый отчет о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата на должность мэра города Новосибирска,

письменное уведомление о том, что кандидат не имеет счетов (вкладов), не хранит наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, не владеет и (или) не пользуется иностранными финансовыми инструментами.

Рассмотрев представленные документы, проверив соблюдение порядка выдвижения кандидата на должность мэра города Новосибирска Лебедева Е.В. требованиям Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области», достоверность сведений, представленных кандидатом, Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия установила следующее.

Порядок выдвижения кандидата Лебедева Е.В. соответствует требованиям Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области». Необходимые для регистрации документы кандидатом представлены.

В соответствии со статьями 18, 30, 32, 34 Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области» Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Зарегистрировать Лебедева Евгения Владимировича, 9 ноября 1978 года рождения, помощника депутата Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по работе на территории Новосибирской области, проживающего в городе Новосибирске, выдвинутого Новосибирского регионального отделения Политической партии ЛДПР – Либерально-демократической партии России кандидатом на должность мэра города Новосибирска 17 июля 2019 года в 15 часов 24 минут.

2. Выдать Лебедеву Евгению Владимировичу удостоверение о регистрации установленного образца.

3. Направить настоящее решение в территориальные избирательные комиссии города Новосибирска.

4. Опубликовать настоящее решение на сайте Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии в информационной сети Интернет и в средствах массовой информации.

Председатель

Т. Г. Краткая

Секретарь
246

Т. А. Гладилина

**Сообщение территориальной избирательной комиссии
Дзержинского района города Новосибирска о приеме предложений
по кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов
участковых комиссий Дзержинского района города Новосибирска**

В связи с подготовкой и проведением выборов мэра города Новосибирска, назначенных на 8 сентября 2019 года, территориальная избирательная комиссия Дзержинского района города Новосибирска объявляет прием предложений по кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов участковых комиссий Дзержинского района города Новосибирска.

Прием документов осуществляется в период с 19 июля по 8 августа 2019 года в рабочие дни с 09.00 до 17.00 часов (обеденный перерыв с 12.30 до 13.30 часов) по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, пр. Дзержинского, д. 16, кабинет № 208, телефон (383) 227-57-41.

При внесении предложений по кандидатурам должны быть представлены документы, необходимые для зачисления в резерв составов участковых комиссий. Перечень документов размещен на официальном сайте Избирательной комиссии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.novosibirsk.izbirkom.ru.

Кандидатуры для дополнительного зачисления в резерв составов участковых комиссий не должны подпадать под ограничения, установленные пунктом 1 статьи 29 (за исключением подпунктов «ж», «з», «и», «к» и «л») Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации».

15 июля 2019 года

Территориальная избирательная комиссия
Дзержинского района города Новосибирска

**Сообщение территориальной избирательной комиссии
Железнодорожного района города Новосибирска о приеме предложений
по кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов
участковых комиссий Железнодорожного района города Новосибирска**

В связи с подготовкой и проведением выборов мэра города Новосибирска, назначенных на 8 сентября 2019 года, территориальная избирательная комиссия Железнодорожного района города Новосибирска объявляет прием предложений по кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов участковых комиссий Железнодорожного района города Новосибирска.

Прием документов осуществляется в период с 19 июля по 8 августа 2019 года в рабочие дни с 09.00 до 17.00 часов (обеденный перерыв с 12.30 до 13.30 часов) по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Ленина, д. 57, кабинет № 109, телефон (383) 227-55-42.

При внесении предложений по кандидатурам должны быть представлены документы, необходимые для зачисления в резерв составов участковых комиссий. Перечень документов размещен на официальном сайте Избирательной комиссии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.novosibirsk.izbirkom.ru.

Кандидатуры для дополнительного зачисления в резерв составов участковых комиссий не должны подпадать под ограничения, установленные пунктом 1 статьи 29 (за исключением подпунктов «ж», «з», «и», «к» и «л») Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации».

15 июля 2019 года

Территориальная избирательная комиссия
Железнодорожного района города Новосибирска

**Сообщение территориальной избирательной комиссии
Заельцовского района города Новосибирска о приеме предложений
по кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов
участковых комиссий Заельцовского района города Новосибирска**

В связи с подготовкой и проведением выборов мэра города Новосибирска, назначенных на 8 сентября 2019 года, территориальная избирательная комиссия Заельцовского района города Новосибирска объявляет прием предложений по кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов участковых комиссий Заельцовского района города Новосибирска.

Прием документов осуществляется в период с 19 июля по 8 августа 2019 года в рабочие дни с 09.00 до 17.00 часов (обеденный перерыв с 12.30 до 13.30 часов) по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, д. 177, кабинет № 12, телефон (383) 227-56-32.

При внесении предложений по кандидатурам должны быть представлены документы, необходимые для зачисления в резерв составов участковых комиссий. Перечень документов размещен на официальном сайте Избирательной комиссии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.novosibirsk.izbirkom.ru.

Кандидатуры для дополнительного зачисления в резерв составов участковых комиссий не должны подпадать под ограничения, установленные пунктом 1 статьи 29 (за исключением подпунктов «ж», «з», «и», «к» и «л») Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации».

16 июля
2019 года

Территориальная избирательная комиссия Заельцовского района
города Новосибирска

**Сообщение территориальной избирательной комиссии
Калининского района города Новосибирска о приеме предложений
по кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов
участковых комиссий Калининского района города Новосибирска**

В связи с подготовкой и проведением выборов мэра города Новосибирска, назначенных на 8 сентября 2019 года, территориальная избирательная комиссия Калининского района города Новосибирска объявляет прием предложений по кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов участковых комиссий Калининского района города Новосибирска.

Прием документов осуществляется в период с 19 июля по 8 августа 2019 года в рабочие дни с 09.00 до 17.00 часов (обеденный перерыв с 12.30 до 13.30 часов) по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 14/3, кабинет № 325, телефон (383) 228-74-55.

При внесении предложений по кандидатурам должны быть представлены документы, необходимые для зачисления в резерв составов участковых комиссий. Перечень документов размещен на официальном сайте Избирательной комиссии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.novosibirsk.izbirkom.ru.

Кандидатуры для дополнительного зачисления в резерв составов участковых комиссий не должны подпадать под ограничения, установленные пунктом 1 статьи 29 (за исключением подпунктов «ж», «з», «и», «к» и «л») Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации».

15 июля
2019 года

Территориальная избирательная комиссия Калининского района
города Новосибирска

**Сообщение территориальной избирательной комиссии
Ленинского района города Новосибирска о приеме предложений по
кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов
участковых комиссий Ленинского района города Новосибирска**

В связи с подготовкой и проведением выборов мэра города Новосибирска, назначенных на 8 сентября 2019 года, территориальная избирательная комиссия Ленинского района города Новосибирска объявляет прием предложений по кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов участковых комиссий Ленинского района города Новосибирска.

Прием документов осуществляется в период с 19 июля по 8 августа 2019 года в рабочие дни с 09.00 до 17.00 часов (обеденный перерыв с 12.30 до 13.30 часов) по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Станиславского, д. 6а, кабинет № 112, телефон (383) 228-83-35.

При внесении предложений по кандидатурам должны быть представлены документы, необходимые для зачисления в резерв составов участковых комиссий. Перечень документов размещен на официальном сайте Избирательной комиссии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.novosibirsk.izbirkom.ru.

Кандидатуры для дополнительного зачисления в резерв составов участковых комиссий не должны подпадать под ограничения, установленные пунктом 1 статьи 29 (за исключением подпунктов «ж», «з», «и», «к» и «л») Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации».

16 июля 2019 года Территориальная избирательная комиссия Ленинского района
города Новосибирска

**Сообщение территориальной избирательной комиссии
Октябрьского района города Новосибирска о приеме предложений
по кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов
участковых комиссий Октябрьского района города Новосибирска**

В связи с подготовкой и проведением выборов мэра города Новосибирска, назначенных на 8 сентября 2019 года, территориальная избирательная комиссия Октябрьского района города Новосибирска объявляет прием предложений по кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов участковых комиссий Октябрьского района города Новосибирска.

Прием документов осуществляется в период с 19 июля по 8 августа 2019 года в рабочие дни с 09.00 до 17.00 часов (обеденный перерыв с 12.30 до 13.30 часов) по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти, д. 33, кабинет № 422, телефон (383) 228-81-77.

При внесении предложений по кандидатурам должны быть представлены документы, необходимые для зачисления в резерв составов участковых комиссий. Перечень документов размещен на официальном сайте Избирательной комиссии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.novosibirsk.izbirkom.ru.

Кандидатуры для дополнительного зачисления в резерв составов участковых комиссий не должны подпадать под ограничения, установленные пунктом 1 статьи 29 (за исключением подпунктов «ж», «з», «и», «к» и «л») Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации».

15 июля
2019 года

Территориальная избирательная комиссия Октябрьского района
города Новосибирска

**Сообщение территориальной избирательной комиссии
Первомайского района города Новосибирска о приеме предложений
по кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов
участковых комиссий Первомайского района города Новосибирска**

В связи с подготовкой и проведением выборов мэра города Новосибирска, назначенных на 8 сентября 2019 года, территориальная избирательная комиссия Первомайского района города Новосибирска объявляет прием предложений по кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов участковых комиссий Первомайского района города Новосибирска.

Прием документов осуществляется в период с 19 июля по 8 августа 2019 года в рабочие дни с 09.00 до 17.00 часов (обеденный перерыв с 12.30 до 13.30 часов) по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Физкультурная, д. 7, кабинет № 209, телефон (383) 228-85-58.

При внесении предложений по кандидатурам должны быть представлены документы, необходимые для зачисления в резерв составов участковых комиссий. Перечень документов размещен на официальном сайте Избирательной комиссии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.novosibirsk.izbirkom.ru.

Кандидатуры для дополнительного зачисления в резерв составов участковых комиссий не должны подпадать под ограничения, установленные пунктом 1 статьи 29 (за исключением подпунктов «ж», «з», «и», «к» и «л») Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации».

5 июля 2019 года Территориальная избирательная комиссия Первомайского района
города Новосибирска

**Сообщение территориальной избирательной комиссии
Советского района города Новосибирска о приеме предложений по
кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов
участковых комиссий Советского района города Новосибирска**

В связи с подготовкой и проведением выборов мэра города Новосибирска, назначенных на 8 сентября 2019 года, территориальная избирательная комиссия Советского района города Новосибирска объявляет прием предложений по кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов участковых комиссий Советского района города Новосибирска.

Прием документов осуществляется в период с 19 июля по 8 августа 2019 года в рабочие дни с 09.00 до 17.00 часов (обеденный перерыв с 12.30 до 13.30 часов) по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, пр. Академика Лаврентьева, д. 14, кабинет № 353, телефон (383) 330-33-28.

При внесении предложений по кандидатурам должны быть представлены документы, необходимые для зачисления в резерв составов участковых комиссий. Перечень документов размещен на официальном сайте Избирательной комиссии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.novosibirsk.izbirkom.ru.

Кандидатуры для дополнительного зачисления в резерв составов участковых комиссий не должны подпадать под ограничения, установленные пунктом 1 статьи 29 (за исключением подпунктов «ж», «з», «и», «к» и «л») Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации».

08 июля 2019 года Территориальная избирательная комиссия Советского района
города Новосибирска

**Сообщение территориальной избирательной комиссии
Центрального района города Новосибирска о приеме предложений
по кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов
участковых комиссий Центрального района города Новосибирска**

В связи с подготовкой и проведением выборов мэра города Новосибирска, назначенных на 8 сентября 2019 года, территориальная избирательная комиссия Центрального района города Новосибирска объявляет прием предложений по кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов участковых комиссий Центрального района города Новосибирска.

Прием документов осуществляется в период с 19 июля по 8 августа 2019 года в рабочие дни с 09.00 до 17.00 часов (обеденный перерыв с 12.30 до 13.30 часов) по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Ленина, д. 57, кабинет № 103, телефон (383) 227-55-43.

При внесении предложений по кандидатурам должны быть представлены документы, необходимые для зачисления в резерв составов участковых комиссий. Перечень документов размещен на официальном сайте Избирательной комиссии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.novosibirsk.izbirkom.ru.

Кандидатуры для дополнительного зачисления в резерв составов участковых комиссий не должны подпадать под ограничения, установленные пунктом 1 статьи 29 (за исключением подпунктов «ж», «з», «и», «к» и «л») Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации».

16 июля
2019 года

Территориальная избирательная комиссия Центрального района
города Новосибирска

Список зарегистрированных кандидатов на должность мэра города Новосибирска
12.07.2019 9.00

№ п.	Дата выдвижения	Фамилия, имя, отчество	Год рождения	Место жительства	Профессиональное образование	Место работы, должность	Исполнение полномочий депутата на постоянной основе	Принадлежности кандидата к избирательному объединению	Сведения о судимости	Кем выдвинут	Дата регистрации
1.	29.06.2019	Пинус Наталья Ивановна	1974	Новосибирск	высшее	Фонд содействия развитию города Новосибирска в социальной сфере «Городские инициативы», директор	депутат Совета депутатов города Новосибирска	-	-	РО в НСО ООП «РОССИЙСКИЙ ОБЩЕНАРОДНЫЙ СОЮЗ	12.07.2019

Список зарегистрированных кандидатов на должность мэра города Новосибирска
15.07.2019 15.00

№ п.	Дата выдвижения	Фамилия, имя, отчество	Год рождения	Место жительства	Профессиональное образование	Место работы, должность	Исполнение полномочий депутата на постоянной основе	Принадлежности кандидата к избирательному объединению	Сведения о судимости	Кем выдвинут	Дата регистрации
1.	05.07.2019	Сафуллин Данияр Эльгизарович	1962	Новосибирск	высшее	временно не работающий	-	-	-	РО ВПП «РОДИНА»	15.07.2019

**Перечень
подлежащих опубликованию сведений о размере и об источниках доходов, об имуществе,
принадлежащем зарегистрированному кандидату на должность мэра города Новосибирска**

№ п.	Фамилия, имя, отчество кандидата	Имущество						Иное имущество							
		Недвижимое имущество I						10	11	12	13	14			
1	Сафин Данияр Эльгизарович	Источники и общая сумма доходов, руб.	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
		Мэрия города Новосибирска, Министрство оборонной промышленности Российской Федерации	3011662,51 руб.	Один земельный участок (наименование субъекта РФ, района, города, на территории которого располагается участок)	нет	Две квартиры: 1. Общая площадь 129,9 кв.м. г. Новосибирск 2. Общая площадь 49 кв.м. (общая долевая собственность 1/2 доли в праве) г. Казань Республика Татарстан	Одна дача (наименование субъекта РФ, района, города, на территории которого она находится (при наличии) кадастровый номер)	нет	Одна подземная автостоянка (наименование субъекта РФ, района, города, на территории которого она находится (при наличии) кадастровый номер)	нет	Шесть банковских счетов, остаток 242848,36 руб.	Акции, привлекающие запрещенную к обороту валюту (кол-во, общая сумма на всех счетах)	ниже ценные бумаги (наименование эмитента, кол-во акций)	иное имущество (наименование эмитента, кол-во акций)	иное участие в коммерческих организациях (наименование формы организации, доля участия (%), или другие)

¹ в том числе сведения о недвижимом имуществе, находящемся за пределами территории Российской Федерации, принадлежащем кандидату, его супруге (супругу) и несовершеннолетним детям

**Перечень
подлежащих опубликованию сведений о размере и об источниках доходов, об имуществе,
принадлежащем зарегистрированному кандидату на должность мэра города Новосибирска**

№ п.	Фамилия, имя, отчество кандидата	Имущество							11	Иное имущество			
		Недвижимое имущество ¹								12	13	14	
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Пигус Наталья Ивановна	Источники и общая сумма доходов, руб.	земельные участки, находящиеся (при наличии), количество, площадь (кв.м), каждого участка (кв.м)	жилое дома (наименование субъекта РФ, района, города, на территории которого они находятся, кв.м, общ. площадь (кв.м))	квартиры (наименование субъекта РФ, района, города, на территории которого они находятся (кв.м, общ. площадь (кв.м))	дачные (наименование субъекта РФ, района, города, на территории которого они находятся (при наличии), кв.м, общ. площадь (кв.м))	гаражи, (наименование субъекта РФ, района, города, на территории которого они находятся (при наличии), кв.м, общ. площадь (кв.м))	иное имущество (наименование субъекта РФ, района, города, на территории которого оно находится (при наличии), кв.м, общ. площадь (кв.м))	транспортные средства зарегистрированные кандидата (количество единиц, вид, марка, модель, год выпуска каждого средства)	денежные средства и драгоценные металлы, принадлежащие зарегистрированному кандидату, (кв.м, общая сумма на всех счетах)	Акции, принадлежащие зарегистрированному кандидату	иные ценные бумаги (наименование эмитента, кв.м, акции)	иное участие в коммерческих организациях (наименование и организационно-правовая форма организации, доля участия (%), или доли)
		0,00	нет	нет	Одна квартира общая площадь 129,7 кв.м,долевая собственность 60/100 долей Новосибирск	нет	нет	нет	Один легковой автомобиль Toyota Land Cruiser 2002 г.р. (Совместная собственность) Один мотоцикл HONDA AFRICA TWIN XR 750V, 2002 г.р. (Совместная собственность)	Один банковский чек/срок 7/51,58	нет	нет	нет

¹ в том числе сведения о недвижимом имуществе, находящемся за пределами территории Российской Федерации, принадлежащем кандидату, его супруге (супругу) и несовершеннолетним детям

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

первый

(первый, итоговый)

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата при проведении выборов

мэра города Новосибирска 8 сентября 2019 года

Бойко Сергея Андреевича

(фамилия, имя, отчество кандидата)

Новосибирское отделение № 8047 ПАО "Сбербанк России" Новосибирская область, г. Новосибирск, ул.
Сибревкома, д. 14

(наименование и адрес филиала ПАО Сбербанк(иной кредитной организации))

40810810944059001450

(номер специального избирательного счета)

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	238188, 22	
в том числе				
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	228038,22	
из них				
1.1.1	Собственные средства кандидата	30	165000	
1.1.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	-	
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	63038,22	
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60	0	
1.2	Поступило средств с нарушением установленного порядка, попадающих под действие ч. 12 статьи 54 Закона Новосибирской области от 20.04.2007 года №99-ОЗ «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области»^{1*}	70	10150	
из них				
1.2.1	Собственные средства кандидата	80		
1.2.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	-	
1.2.3	Средства гражданина	100	10150	
1.2.4	Средства юридического лица	110	0	
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120	0	
в том числе				
2.1	Средств анонимных жертвователей в доход бюджета	130	0	
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0	
из них				
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном	150	0	

^{1*} Указывается сумма денежных средств, поступивших в избирательный фонд с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.

	документе			
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0	
2.2.3	Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований	170	0	
2.3	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших в установленном порядке	180	0	
3	Израсходовано средств, всего	190	237508	
	в том числе			
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	200	160169	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей	210	142300	
3.2	На предвыборную агитацию	220	0	
	в том числе			
3.2.1	Через организации телерадиовещания	230	0	
3.2.2	Через редакции периодических печатных изданий	240	0	
3.2.3	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	250	75208	
3.2.4	На проведение публичных мероприятий	260	0	
3.3	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера**	270	0	
3.4	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	280	0	
3.5	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	290	2131	
4	Распределено неизрасходованных средств из избирательного фонда***	300	-	
4.1	Денежных средств, пропорционально перечисленным в избирательный фонд	310	-	
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (для итогового финансового отчета заверяется банковской справкой) <small>(стр.2=стр.10-стр.120-стр.190-стр.300)</small>	320	680,22	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат

(уполномоченный
представитель по финансовым
вопросам кандидата)

Подпись 15.07.2019

(подпись, дата)

Е.В. Носковец

(инициалы, фамилия)

**Под понятием «информационная услуга», применяемым при классификации платежей расходования денежных средств из избирательного фонда, понимаются действия субъектов (собственников и владельцев) по сбору, обобщению, систематизации информации и предоставлению результатов ее обработки в распоряжение пользователя (то есть обеспечение пользователей информационными продуктами). Информационная продукция предоставляется пользователю в разной форме – на электронных носителях, на бумаге, в устной форме.

«Консультационная услуга» – это профессиональная услуга, предоставляемая физическим или юридическим лицом на основании договора (контракта) по проведению консультаций, разъяснений, аналитической и исследовательской работы (в том числе с использованием программных продуктов) для достижения определенных результатов на выборах.

***Заполняется только в итоговом финансовом отчете.

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ ПЕРВЫЙ

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата, при
проведении выборов мэра города Новосибирска 8 сентября 2019 года

Везнера Андрея Ивановича
дополнительный офис №8047/0595, г.Новосибирск, ул. Сибревкома, 14
специальный счет № 40810810144059001467

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	15.000	
в том числе				
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	15.000	
из них				
1.1.1	Собственные средства кандидата, избирательного объединения	30	15.000	
1.1.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	--	
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	--	
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60	--	
1.2	Поступило средств с нарушением установленного порядка,	70	--	
из них				
1.2.1	Собственные средства кандидата, избирательного объединения	80	--	
1.2.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	--	
1.2.3	Средства гражданина	100	--	
1.2.4	Средства юридического лица	110	--	
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120	--	
в том числе				
2.1	Средств анонимных жертвователей в доход бюджета	130	--	
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	--	
из них				

2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	--	
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	--	
2.2.3	Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований	170	--	
2.3	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших в установленном порядке	180	--	
3	Израсходовано средств, всего	190	6220,48	
в том числе				
3.1	На организацию сбора подписей	200	--	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей	210	--	
3.2	На предвыборную агитацию	220	6220,48	
в том числе				
3.2.1	Через организации телерадиовещания	230	--	
3.2.2	Через редакции периодических печатных изданий	240	--	
3.2.3	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	250	6220,48	
3.2.4	На проведение публичных мероприятий	260	--	
3.3	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	270	--	
3.4	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	280	--	
3.5	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	290	--	
4	Возвращено неизрасходованных средств из избирательного фонда	300	--	
4.1	Денежных средств, поступивших в установленном порядке	310	--	
из них				
4.1.1	Денежных средств пропорционально перечисленным в избирательный фонд	320	--	
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (завяжется банковской справкой)	330	8779,52	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат

подпись 17.07.2019

А.И. Везнер

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

первый

(первый, итоговый)

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата при проведении выборов мэра города Новосибирска 08 сентября 2019 года

(наименование избирательной кампании, дата голосования)

Викторович Олег Борисович

(фамилия, имя, отчество кандидата)

ПАО Сбербанк, дополнительный офис №8047/595, г. Новосибирск, ул. Сибревкома, д. 14
(наименование и адрес филиала ПАО Сбербанк (иной кредитной организации)
40810810644059001488

(номер специального избирательного счета)

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	0	
в том числе				
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	0	
из них				
1.1.1	Собственные средства кандидата	30	0	
1.1.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	0	
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	0	
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60	0	
1.2	Поступило средств с нарушением установленного порядка, попадающих под действие ч. 12 статьи 54 Закона Новосибирской области от 20.04.2007 года №99-ОЗ «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области»	70	0	
из них				
1.2.1	Собственные средства кандидата	80	0	
1.2.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	0	
1.2.3	Средства гражданина	100	0	
1.2.4	Средства юридического лица	110	0	
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120	0	
в том числе				
2.1	Средств анонимных жертвователей в доход бюджета	130	0	
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0	
из них				
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0	
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0	
2.2.3	Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований	170	0	

* Указывается сумма денежных средств, поступивших в избирательный фонд с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
2.3	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших в установленном порядке	180	0	
3	Израсходовано средств, всего	190	0	
в том числе				
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	200	0	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей	210	0	
3.2	На предвыборную агитацию	220	0	
в том числе				
3.2.1	Через организации телерадиовещания	230	0	
3.2.2	Через редакции периодических печатных изданий	240	0	
3.2.3	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	250	0	
3.2.4	На проведение публичных мероприятий	260	0	
3.3	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера**	270	0	
3.4	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	280	0	
3.5	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	290	0	
4	Распределено неизрасходованных средств из избирательного фонда***	300	0	
4.1	Денежных средств, пропорционально перечисленным в избирательный фонд	310	0	
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (для итогового финансового отчета заверяется банковской справкой)	320	0	

(стр. 2=стр.10+стр.120+стр.190+стр.300)

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат

Подпись 15.07.2019

О.Б. Викторович

(подпись, дата)

(инициалы, фамилия)

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

первый

(первый, итоговый)

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата при проведении выборов мэра города Новосибирска 08 сентября 2019 года

(наименование избирательной кампании, дата голосования)

Крестьянова Алексея Петровича

(фамилия, имя, отчество кандидата)

ПАО Сбербанк, дополнительный офис №8047/595, г. Новосибирск, ул. Сибревкома, д. 14
(наименование и адрес филиала ПАО Сбербанк (иной кредитной организации))
40810810044059001499

(номер специального избирательного счета)

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	0	
в том числе				
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	0	
из них				
1.1.1	Собственные средства кандидата	30	0	
1.1.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	0	
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	0	
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60	0	
1.2	Поступило средств с нарушением установленного порядка, попадающих под действие ч. 12 статьи 54 Закона Новосибирской области от 20.04.2007 года №99-ОЗ «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области»*	70	0	
из них				
1.2.1	Собственные средства кандидата	80	0	
1.2.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	0	
1.2.3	Средства гражданина	100	0	
1.2.4	Средства юридического лица	110	0	
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120	0	
в том числе				
2.1	Средств анонимных жертвователей в доход бюджета	130	0	
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0	
из них				
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0	
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0	
2.2.3	Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований	170	0	

* Указывается сумма денежных средств, поступивших в избирательный фонд с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
2.3	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших в установленном порядке	180		0
3	Израсходовано средств, всего	190		0
в том числе				
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	200		0
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей	210		0
3.2	На предвыборную агитацию	220		0
в том числе				
3.2.1	Через организации телерадиовещания	230		0
3.2.2	Через редакции периодических печатных изданий	240		0
3.2.3	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	250		0
3.2.4	На проведение публичных мероприятий	260		0
3.3	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера**	270		0
3.4	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	280		0
3.5	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	290		0
4	Распределено неизрасходованных средств из избирательного фонда***	300		0
4.1	Денежных средств, пропорционально перечисленным в избирательный фонд	310		0
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (для итогового финансового отчета заверяется банковской справкой)	320		0
(стр. 2=стр.10-стр.120-стр.190-стр.300)				

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат

Подпись 17.07.2019

А.Г. Крестьянов

(подпись, дата)

(инициалы, фамилия)

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

ПЕРВЫЙ

(первый, итоговый)

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата при проведении выборов

Выборы мэра города Новосибирска

(наименование избирательной кампании, дата голосования)

Лоскутов Сергей Викторович

(фамилия, имя, отчество кандидата)

ПАО Сбербанк, дополнительный офис № 8047/0595, г. Новосибирск, ул. Сибревкома, д. 14

(наименование и адрес филиала ПАО Сбербанк(иной кредитной организации))

№ 40810810944059001502

(номер специального избирательного счета)

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	0,00	
в том числе				
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	0,00	
из них				
1.1.1	Собственные средства кандидата	30	0,00	
1.1.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	0,00	
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	0,00	
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60	0,00	
1.2	Поступило средств с нарушением установленного порядка, попадающих под действие ч. 12 статьи 54 Закона Новосибирской области от 20.04.2007 года №99-ОЗ «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области»	70	0,00	
из них				
1.2.1	Собственные средства кандидата	80	0,00	
1.2.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	0,00	
1.2.3	Средства гражданина	100	0,00	
1.2.4	Средства юридического лица	110	0,00	
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120	0,00	
в том числе				
2.1	Средств анонимных жертвователей в доход бюджета	130	0,00	
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0,00	
из них				

* Указывается сумма денежных средств, поступивших в избирательный фонд с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0,00	
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0,00	
2.2.3	Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований	170	0,00	
2.3	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших в установленном порядке	180	0,00	
3	Израсходовано средств, всего	190	0,00	
в том числе				
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	200	0,00	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей	210	0,00	
3.2	На предвыборную агитацию	220	0,00	
в том числе				
3.2.1	Через организации телерадиовещания	230	0,00	
3.2.2	Через редакции периодических печатных изданий	240	0,00	
3.2.3	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	250	0,00	
3.2.4	На проведение публичных мероприятий	260	0,00	
3.3	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера**	270	0,00	
3.4	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	280	0,00	
3.5	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	290	0,00	
4	Распределено неизрасходованных средств из избирательного фонда***	300		
4.1	Денежных средств, пропорционально перечисленным в избирательный фонд	310	0,00	
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (для итогового финансового отчета заверяется банковской справкой)	320	0,00	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат

подпись 17.07.2019

С.В. Лоскутов

(подпись, дата)

(инициалы, фамилия)

**Под понятием «информационная услуга», применяемым при классификации платежей расходования денежных средств из избирательного фонда, понимаются действия субъектов (собственников и владельцев) по сбору, обобщению, систематизации информации и предоставлению результатов ее обработки в распоряжение пользователя (то есть обеспечение пользователей информационными продуктами). Информационная продукция предоставляется пользователю в разной форме – на электронных носителях, на бумаге, в устной форме.

«Консультационная услуга» – это профессиональная услуга, предоставляемая физическим или юридическим лицом на основании договора (контракта) по проведению консультаций, разъяснений, аналитической и исследовательской работы (в том числе с использованием программных продуктов) для достижения определенных результатов на выборах.

***Заполняется только в итоговом финансовом отчете.

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

первичный

(первый, итоговый)

**о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата,
избирательного объединения при проведении выборов депутатов
при проведении дополнительных выборов депутата Совета депутатов города Новосибирска
шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 12**

Манохин Алексей Владимирович

(Ф.И.О. кандидата (наименование избирательного объединения))

**Дополнительный офис № 8047/0342 ПАО Сбербанк по адресу 630075 город
Новосибирск ул. Богдана Хмельницкого дом 39.**

(наименование и адрес подразделения филиала публичного акционерного
общества "Сбербанк России" - Новосибирского отделения N 8047)

специальный избирательный счет № 40810810344059001487

(номер специального избирательного счета)

Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1	2	3	4
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	
в том числе			
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	
из них			
1.1.1	Собственные средства кандидата, избирательного объединения	30	
1.1.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60	

1.2	Поступило средств с нарушением установленного порядка	70		
из них				
1.2.1	Собственные средства кандидата, избирательного объединения	80		
1.2.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90		
1.2.3	Средства гражданина	100		
1.2.4	Средства юридического лица	110		
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120		
в том числе				
2.1	Средств анонимных жертвователей в доход бюджета	130		
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140		
из них				
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150		
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160		
2.2.3	Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований	170		
3	Израсходовано средств, всего	180		
в том числе				
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	190		
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	200		
3.2	На предвыборную агитацию	210		
в том числе				
3.2.1	Через организации телерадиовещания	220		
3.2.2	Через редакции периодических печатных изданий	230		
3.2.3	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	240		

3.2.4	На проведение публичных мероприятий	250		
3.3	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	260		
3.4	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	270		
3.5	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	280		
4	Возвращено неизрасходованных средств из избирательного фонда	290		
4.1	Денежных средств, поступивших в установленном порядке	300		
	из них			
4.1.1	Денежных средств пропорционально перечисленным в избирательный фонд	310		
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой) стр. 10 - стр. 120 - стр. 180 - стр. 290)	320		

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат
(Уполномоченный представитель
по финансовым вопросам кандидата)

подпись 17.07.2019

М.А. Манохин

(подпись, дата)

(инициалы, фамилия)

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

Первый

(первый, итоговый)

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата,
избирательного объединения при проведении выборов депутатов
представительных органов муниципальных образований Новосибирской области

Рыгикова Игоря Михайловича

(Ф.И.О. кандидата (наименование избирательного объединения))

**Филиал ПАО «Сбербанк России» Новосибирское отделение г. Новосибирск №
8047/0342, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, д.39**

(наименование и адрес подразделения филиала публичного акционерного
общества "Сбербанк России" - Новосибирского отделения N 8047)

40810810744059001469

(номер специального избирательного счета)

Строка финансового отчета		Ши фр стр оки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	51000,00	
в том числе				
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	51000,00	
из них				
1.1.1	Собственные средства кандидата, избирательного объединения	30	40000,00	
1.1.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	0,00	
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	11000,00	
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60	0,00	
1.2	Поступило средств с нарушением установленного порядка	70	0,00	
из них				
1.2.1	Собственные средства кандидата, избирательного объединения	80	0,00	
1.2.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	0,00	
1.2.3	Средства гражданина	100	0,00	

1.2.4	Средства юридического лица	110	0,00	
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120	0,00	
в том числе				
2.1	Средств анонимных жертвователей в доход бюджета	130	0,00	
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0,00	
из них				
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0,00	
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0,00	
2.2.3	Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований	170	0,00	
3	Израсходовано средств, всего	180	50154,00	
в том числе				
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	190	5000,00	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	200	0,00	
3.2	На предвыборную агитацию	210	44954,00	
в том числе				
3.2.1	Через организации телерадиовещания	220	0,00	
3.2.2	Через редакции периодических печатных изданий	230	0,00	
3.2.3	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	240	44954,00	
3.2.4	На проведение публичных мероприятий	250	0,00	
3.3	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	260	0,00	
3.4	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	270	200,00	
3.5	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	280	0,00	
4	Возвращено неизрасходованных средств из избирательного фонда	290	0,00	
4.1	Денежных средств, поступивших в установленном порядке	300	0,00	
из них				

4.1.1	Денежных средств пропорционально перечисленным в избирательный фонд	310	0,00	
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой) стр. 10 - стр. 120 - стр. 180 - стр. 290)	320	846,00	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат

(Уполномоченный представитель
по финансовым вопросам кандидата)

подпись 15.07.2019

И.М. Рытиков

(подпись, дата)

(инициалы, фамилия)

(Уполномоченный представитель
по финансовым вопросам
избирательного объединения)

(подпись, дата) (инициалы, фамилия)

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

первый

(первый, итоговый)

**о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата при
проведении выборов
мэра города Новосибирска 08 сентября 2019 года**

(наименование избирательной кампании, дата голосования)

Сапина Юлия Юрьевна

(фамилия, имя, отчество кандидата)

ПАО Сбербанк, дополнительный офис №8047/0595, г. Новосибирск, ул. Сибревкома, д. 14
(наименование и адрес филиала ПАО Сбербанк (иной кредитной организации)

40810810844059001482

(номер специального избирательного счета)

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	10		0
в том числе				
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20		0
из них				
1.1.1	Собственные средства кандидата	30		0
1.1.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40		0
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50		0
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60		0
1.2	Поступило средств с нарушением установленного порядка, попадающих под действие ч. 12 статьи 54 Закона Новосибирской области от 20.04.2007 года №99-ОЗ «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области»*	70		0
из них				
1.2.1	Собственные средства кандидата	80		0
1.2.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90		0
1.2.3	Средства гражданина	100		0
1.2.4	Средства юридического лица	110		0
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120		0
в том числе				
2.1	Средств анонимных жертвователей в доход бюджета	130		0
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140		0
из них				
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150		0
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160		0
2.2.3	Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований	170		0

* Указывается сумма денежных средств, поступивших в избирательный фонд с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
2.3	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших в установленном порядке	180	0	
3	Израченовано средств, всего	190	0	
в том числе				
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	200	0	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей	210	0	
3.2	На предвыборную агитацию	220	0	
в том числе				
3.2.1	Через организации телерадиовещания	230	0	
3.2.2	Через редакции периодических печатных изданий	240	0	
3.2.3	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	250	0	
3.2.4	На проведение публичных мероприятий	260	0	
3.3	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера**	270	0	
3.4	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	280	0	
3.5	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	290	0	
4	Распределено неизрасходованных средств из избирательного фонда***	300	0	
4.1	Денежных средств, пропорционально перечисленным в избирательный фонд	310	0	
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (для итогового финансового отчета заверяется банковской справкой)	320	0	

(стр. 2-стр.10 стр.120-стр.190-стр.300)

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат

Сашка 12.07.19
(подпись, дата)

Сашка Ю. Ю
(инициалы, фамилия)

Приложение № 8

к Инструкции о порядке открытия, ведения и закрытия специальных избирательных счетов для формирования избирательных фондов кандидатов, избирательных объединений при проведении выборов депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

первый

(первый, итоговый)

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата, избирательного объединения при проведении выборов Губернатора Новосибирской области

Серебrenников Владислав Михайлович

(ФИО кандидата (наименование избирательного объединения))

Отделение 8047/0342 ПАО Сбербанк, г. Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 39

(наименование и адрес филиала Сибирского банка ОАО «Сбербанк России»)

№ 40810810944059001489

(номер специального избирательного счета)

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	0	
в том числе				
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	0	
из них				
1.1.1	Собственные средства кандидата, избирательного объединения	30	0	
1.1.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	0	
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	0	
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60	0	
1.2	Поступило средств с нарушением установленного порядка	70	0	
из них				
1.2.1	Собственные средства кандидата, избирательного объединения	80	0	
1.2.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	0	
1.2.3	Средства гражданина	100	0	
1.2.4	Средства юридического лица	110	0	
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120	0	
в том числе				
2.1	Средств анонимных жертвователей в доход бюджета	130	0	
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0	
из них				

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0	
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0	
2.2.3	Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований	170	0	
3	Израсходовано средств, всего	180	0	
в том числе				
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	190	0	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	200	0	
3.2	На предвыборную агитацию	210	0	
в том числе				
3.2.1	Через организации телерадиовещания	220	0	
3.2.2	Через редакции периодических печатных изданий	230	0	
3.2.3	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	240	0	
3.2.4	На проведение публичных мероприятий	250	0	
3.3	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	260	0	
3.4	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	270	0	
3.5	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	280	0	
4	Возвращено неизрасходованных средств из избирательного фонда	290	0	
4.1	Денежных средств, поступивших в установленном порядке	300	0	
из них				
4.1.1.	Денежных средств, пропорционально перечисленным в избирательный фонд	310	0	
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой)	320	0	
стр.10-стр.120-стр.180-стр.290)				

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат
(Уполномоченный представитель
по финансовым вопросам кандидата)

подпись 15.07.2019

(подпись, дата)

В.М.Серебrennikov
(инициалы, фамилия)

(Уполномоченный представитель
по финансовым вопросам
избирательного объединения)

(подпись, дата)

(инициалы, фамилия)

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ**первый**

(первый, итоговый)

**о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата при
проведении выборов мэра города Новосибирска 08.09.2019****Токарев Андрей Александрович**

(Фамилия, имя, отчество кандидата)

структурное подразделение №8047/0595 ПАО Сбербанк по адресу: 630007, г. Новосибирск,
ул. Сибревкома, 14.

(наименование и адрес филиала ПАО Сбербанк иной кредитной организации)

40810810844059001495

(номер специального избирательного счета)

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	10		0
в том числе				
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20		0
из них				
1.1.1	Собственные средства кандидата	30		0
1.1.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40		0
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50		0
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60		0
1.2	Поступило средств с нарушением установленного порядка, попадающих под действие ч. 12 статьи 54 Закона Новосибирской области от 20.04.2007 № 99-ОЗ «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области»	70		0
из них				
1.2.1	Собственные средства кандидата	80		0
1.2.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90		0
1.2.3	Средства гражданина	100		0
1.2.4	Средства юридического лица	110		0
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120		0
в том числе				
2.1	Средств анонимных жертвователей в доход бюджета	130		0
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140		0
из них				
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150		0
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160		0
2.2.3	Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований	170		0
2.3	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших в установленном порядке	180		0

3	Израсходовано средств, всего	190	0
	в том числе		
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	200	0
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей	210	0
3.2	На предвыборную агитацию	220	0
	в том числе		
3.2.1	Через организации телерадиовещания	230	0
3.2.2	Через редакции периодических печатных изданий	240	0
3.2.3	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	250	0
3.2.4	На проведение публичных мероприятий	260	0
3.3	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	270	0
3.4	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	280	0
3.5	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	290	0
4	Распределено неизрасходованных средств из избирательного фонда	300	0
4.1	Денежных средств, пропорционально перечисленным в избирательный фонд	310	0
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой) (СТР.2=СТР.10-СТР.120-СТР.190-СТР.300)	320	0

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат

Подпись 16.07.2019
(подпись, дата)

А.А. Токарев
(инициалы, фамилия)

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

первый

(первый, итоговый)

**о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата при
проведении выборов**

Выборы мэра города Новосибирска, 08.09.2019

(наименование избирательной кампании, дата голосования)

Хаюрин Мухаммед-Али Бесланович

(фамилия, имя, отчество кандидата)

структурное подразделение №8047/0595 ПАО Сбербанк

(наименование и адрес филиала ПАО Сбербанк (иной кредитной организации)

№ 40810810244059001503

(номер специального избирательного счета)

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	0	
в том числе				
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	0	
из них				
1.1.1	Собственные средства кандидата	30	0	
1.1.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	0	
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	0	
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60	0	
1.2	Поступило средств с нарушением установленного порядка, попадающих под действие ч. 12 статьи 54 Закона Новосибирской области от 20.04.2007 года №99-ОЗ «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области»*	70	0	
из них				
1.2.1	Собственные средства кандидата	80	0	
1.2.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	0	
1.2.3	Средства гражданина	100	0	
1.2.4	Средства юридического лица	110	0	
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120	0	
в том числе				
2.1	Средств анонимных жертвователей в доход бюджета	130	0	
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0	
из них				
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0	
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0	
2.2.3	Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований	170	0	

* Указывается сумма денежных средств, поступивших в избирательный фонд с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
2.3	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших в установленном порядке	180	0	
3	Израсходовано средств, всего	190	0	
	в том числе			
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	200	0	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей	210	0	
3.2	На предвыборную агитацию	220	0	
	в том числе			
3.2.1	Через организации телерадиовещания	230	0	
3.2.2	Через редакции периодических печатных изданий	240	0	
3.2.3	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	250	0	
3.2.4	На проведение публичных мероприятий	260	0	
3.3	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера**	270	0	
3.4	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	280	0	
3.5	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	290	0	
4	Распределено неизрасходованных средств из избирательного фонда***	300	0	
4.1	Денежных средств, пропорционально перечисленным в избирательный фонд	310	0	
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (для итогового финансового отчета заверяется банковской справкой)	320	0	
<small>(СТР. 2=СТР.10-СТР.120-СТР.190-СТР.300)</small>				

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат
(уполномоченный
представитель по финансовым
вопросам кандидата)

подпись 17 июля 2019г.

(подпись, дата)

Хаурин Мухаммед –Али
Бесланович

(инициалы, фамилия)

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ**первый**

(первый, итоговый)

**о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата при
проведении выборов****Выборы мэра города Новосибирска, 08.09.2019**

(наименование избирательной кампании, дата голосования)

Холявченко Дмитрий Сергеевич

(фамилия, имя, отчество кандидата)

структурное подразделение №8047/0595 ПАО Сбербанк

(наименование и адрес филиала ПАО Сбербанк(иной кредитной организации)

№ 40810810144059001496

(номер специального избирательного счета)

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	0	
в том числе				
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	0	
из них				
1.1.1	Собственные средства кандидата	30	0	
1.1.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	0	
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	0	
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60	0	
1.2	Поступило средств с нарушением установленного порядка, попадающих под действие ч. 12 статьи 54 Закона Новосибирской области от 20.04.2007 года №99-ОЗ «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области»*	70	0	
из них				
1.2.1	Собственные средства кандидата	80	0	
1.2.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	0	
1.2.3	Средства гражданина	100	0	
1.2.4	Средства юридического лица	110	0	
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120	0	
в том числе				
2.1	Средств анонимных жертвователей в доход бюджета	130	0	
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0	
из них				
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0	
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0	
2.2.3	Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований	170	0	

* Указывается сумма денежных средств, поступивших в избирательный фонд с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
2.3	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших в установленном порядке	180	0	
3	Израсходовано средств, всего	190	0	
в том числе				
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	200	0	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей	210	0	
3.2	На предвыборную агитацию	220	0	
в том числе				
3.2.1	Через организации телерадиовещания	230	0	
3.2.2	Через редакции периодических печатных изданий	240	0	
3.2.3	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	250	0	
3.2.4	На проведение публичных мероприятий	260	0	
3.3	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера**	270	0	
3.4	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	280	0	
3.5	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	290	0	
4	Распределено неизрасходованных средств из избирательного фонда***	300	0	
4.1	Денежных средств, пропорционально перечисленным в избирательный фонд	310	0	
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (для итогового финансового отчета заверяется банковской справкой) (СТР.2=СТР.10-СТР.120-СТР.190-СТР.300)	320	0	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат

(уполномоченный
представитель по финансовым
вопросам кандидата)

подпись 17.07.2019 г.
(подпись, дата)

Д.С. Холявченко
(инициалы, фамилия)

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

Первый

(первый, итоговый)

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата при проведении выборов

Мэра города Новосибирска 8 сентября 2019 года

(наименование избирательной кампании, дата голосования)

Южанин Алексей Владимирович

(фамилия, имя, отчество кандидата)

**Филиал ПАО «Сбербанк России» Новосибирское отделение г. Новосибирск №8047/0595,
Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Сибревкома, д.14**

(наименование и адрес филиала ПАО Сбербанк(иной кредитной организации)

40810810644059001459

(номер специального избирательного счета)

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	0,00	
в том числе				
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	0,00	
из них				
1.1.1	Собственные средства кандидата	30	0,00	
1.1.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	0,00	
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	0,00	
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60	0,00	
1.2	Поступило средств с нарушением установленного порядка, попадающих под действие ч. 12 статьи 54 Закона Новосибирской области от 20.04.2007 года №99-ОЗ «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области»*	70	0,00	
из них				
1.2.1	Собственные средства кандидата	80	0,00	
1.2.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	0,00	
1.2.3	Средства гражданина	100	0,00	
1.2.4	Средства юридического лица	110	0,00	
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120	0,00	
в том числе				
2.1	Средств анонимных жертвователей в доход бюджета	130	0,00	
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0,00	
из них				

* Указывается сумма денежных средств, поступивших в избирательный фонд с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0,00	
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0,00	
2.2.3	Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований	170	0,00	
2.3	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших в установленном порядке	180	0,00	
3	Израсходовано средств, всего	190	0,00	
в том числе				
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	200	0,00	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей	210	0,00	
3.2	На предвыборную агитацию	220	0,00	
в том числе				
3.2.1	Через организации телерадиовещания	230	0,00	
3.2.2	Через редакции периодических печатных изданий	240	0,00	
3.2.3	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	250	0,00	
3.2.4	На проведение публичных мероприятий	260	0,00	
3.3	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера**	270	0,00	
3.4	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	280	0,00	
3.5	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	290	0,00	
4	Распределено неизрасходованных средств из избирательного фонда***	300	0,00	
4.1	Денежных средств, пропорционально перечисленным в избирательный фонд	310	0,00	
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (для итогового финансового отчета заверяется банковской справкой) <small>(стр. 2-стр.10-стр.120-стр.190-стр.300)</small>	320	0,00	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат

Подпись 16.07.2019

А.В. Южанин

(подпись, дата)

(инициалы, фамилия)

**Под понятием «информационная услуга», применяемым при классификации платежей расходования денежных средств из избирательного фонда, понимаются действия субъектов (собственников и владельцев) по сбору, обобщению, систематизации информации и предоставлению результатов ее обработки в распоряжение пользователя (то есть обеспечение пользователей информационными продуктами). Информационная продукция предоставляется пользователю в разной форме – на электронных носителях, на бумаге, в устной форме.

«Консультационная услуга» – это профессиональная услуга, предоставляемая физическим или юридическим лицом на основании договора (контракта) по проведению консультаций, разъяснений, аналитической и исследовательской работы (в том числе с использованием программных продуктов) для достижения определенных результатов на выборах.

***Заполняется только в итоговом финансовом отчете.

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

**Регламент
информационного дня мэрии города Новосибирска в Центральном округе
по Железнодорожному, Засельцовскому и Центральному районам
города Новосибирска в июле 2019 года**

Дата, время	Мероприятие	Ответственный	Адрес
18.07.2019 14.00	<p align="center">Центральный округ</p> <p>Встреча с представителями крупных промышлен- ных предприятий и общественностью Железнодорожного, Засельцовского и Центрального районов города Новосибирска по вопросу внесения изменений в Генеральный план города Новосибирска</p>	Канунников С. И. Архипов В. Н. Свириденко Н. Н. Карнаухов А. В. Редькина С. А.	Администрация Центрального округа, ул. Ленина, 57

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений

В соответствии с Порядком организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний, в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 16.07.2019 № 2554 о проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – проекты) сообщаем о начале общественных обсуждений по проектам:

1. Шмаковой Н. Я. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:031100:13 площадью 714 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Аренского, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности средней плотности застройки (Ж-1.4)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

2. Усояну Т. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:031205 площадью 650 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Охотская, 7, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

3. Козака А. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071421:293 площадью 228 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, НСТ «Рассвет», участок № 199а, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «ведение садоводства (13.2) - жилые дома».

4. Муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 144» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:082780:18 площадью 3200 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Героев Революции, 103/1, и объекта капитального строительства (зона объектов среднего профессио-

нального и высшего образования, научно-исследовательских организаций (ОД-2)) – «склады (6.9) - склады».

5. Кондакову А. Н., Кондаковой Л. А. на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:052930:29 площадью 284 кв. м, 54:35:052930:7 площадью 1000 кв. м, расположенных по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Искры, 70, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

6. Вечерковой О. В., Онофриенко С. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071421:291 площадью 813 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, НСТ «Рассвет», участок № 210, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «ведение садоводства (13.2) - жилые дома».

7. Мусаеву Д. Х. оглы на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровыми номерами 54:35:063305:1 площадью 645 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Озерная, 28, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности средней плотности застройки (Ж-1.4)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

8. Шипулину С. А., Шипулиной Л. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052440:2 площадью 1072 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Луговая, 13а, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

9. Захарову П. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:013865:11 площадью 764 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сурикова, 29, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные гаражи».

10. Махмудовой З. Т., Пулютову И. Р., Головановой Г. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:051550:9

площадью 930 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тульская, 230, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

11. Яниной Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:031100:57 площадью 1125 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Аренского, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности средней плотности застройки (Ж-1.4)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

Порядок проведения общественных обсуждений согласно решению совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» (далее – Решение) состоит из следующих этапов:

- оповещение о начале общественных обсуждений;
- размещение проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов и открытие экспозиции или экспозиций таких проектов;
- проведение экспозиции или экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях;
- подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Срок проведения общественных обсуждений - с 18 июля (дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений) до 15 августа (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений) 2019 года.

Проекты и информационные материалы к ним в период с 24 июля по 04 августа 2019 года будут размещены:

- в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru (далее – информационная система);

- на информационном стенде в виде экспозиции по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, стенд кабинета 504.

Дата и время консультирования посетителей экспозиции проектов по местонахождению комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – Комиссия):

26 июля 2019 года – с 09.30 час. до 12.30 час;

30 июля 2019 года - с 14.30 час. до 16.00 час;

02 августа 2019 года - с 14.30 час. до 16.00 час.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проектов решений с 24 июля по 04 августа 2019 года:

посредством информационной системы;

в письменной форме в Комиссию;

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта решения.

Местонахождение Комиссии по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 508, почтовый индекс 630091; адрес электронной почты: NSemenihina@admnsk.ru; контактные телефоны: 227-54-48, 227-50-67.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения
о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства Пархомчику С. А. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Пархомчику С. А. (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091805:8 площадью 0,1000 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Находка, 21 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 2 м со стороны ул. Находка».

15.07.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.06.2019 № 2189 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 27 часть 2 от 20.06.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 20.06.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения

экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.06.2019 по 07.06.2019:

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 9-2019-ОПП от 12.07.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) - не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Носкова Д. В.** – директора муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» (прилагаются); от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Предоставить разрешение** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Пархомчику С. А. (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091805:8 площадью 0,1000 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Находка, 21 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 2 м со стороны ул. Находка.

И. о. заместителя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «КОМСЕРВИС» (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Обществу с ограниченной ответственностью «КОМСЕРВИС» (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного

участка, а также в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:101130:1010 площадью 0,3000 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Семьи Шамшиных, 77 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)):

в части увеличения предельного максимального количества надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» с 8 этажей до 25 этажей;

в части увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» с 2,5 до 3,1 в границах земельного участка;

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств с 81 машино-места до 73 машино-мест.».

15.07.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.06.2019 № 2189 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 27 часть 2 от 20.06.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 20.06.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, вносили предложения и замечания - с 26.06.2019 по 07.06.2019:

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 9.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 105.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 9-2019-ОПП от 12.07.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков

или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект):

1.1. От Цепелева А. В. - посредством информационной системы:

«Я против снижения норм (коэффициент плотности застройки, уменьшение кол-ва машиномест) застройщику. Против разрешения высотности до 25 этажей. Против строительства многоэтажного жилого дома с подземной стоянкой по адресу Семьи Шамшиных, 77. Нельзя здесь строить слишком высотный дом. Даже 8 этажей - избыток. Соседнее здание бизнес-центра Крылова 31 - имеет 6 этажей и понижается ступенями к соседнему жилому дому. Даже 8 этажей закроют свет для дома Крылова, 29! На мой взгляд застройщик лукавит-в кадастровый участок входят проезды, дорога и площадка перед офисным зданием Крылова, 31. А также теплотрасса и тепловая камера (на которых аварии происходят очень регулярно). Но строить на этих участках он не сможет и даже вряд ли сможет устроить на них территорию дома. Да, это увеличивает абсолютную площадь всего участка, но для реальной застройки годится только небольшая площадка, видимо совпадающая с границами (обозначенными забором) участка существующей здесь бывшей автошколы. Также нужно принять во внимание, возможно провести соответствующие экспертизы, по поводу того, как стройка может негативно повлиять на соседний жилой дом Крылова, 29, который находится слишком близко к месту, где будет глубокий котлован под фундамент и подземную стоянку. Этот дом уже давно имеет хорошо видимые трещины по фасаду, а недавнее углубление подвала-привело к появлению трещин в потолках, на стенах квартир и подъездов. Это может привести к обрушению, к трагедии.»

1.2.1. Посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта – иллюстрация 1:

ЖУРНАЛ ПРЕДЛОЖЕНИЙ И ЗАМЕЧАНИЙ
 участников заседания, касающегося проекта, подготавливаемого на общественных обсуждениях
 Общественные обсуждения с 20 июня 2019 (дата опубликования сообщения о начале общественных обсуждений)
 до 18 июля 2019 года (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений)

*Прислано в количестве
 1 экземпляра заказчиком
 Бобина Е.В. Инф
 24.07.2019*

По проекту _____

№ п/п	Данные: а. <u>ФИЗИЧЕСКОМ ЛИЦЕ</u> (ФНО/ паспортные данные/ адрес/ место жительства/ телефон); б. <u>ЮРИДИЧЕСКОМ ЛИЦЕ</u> (наименование организации/ ОГРН/ адрес/ место нахождения/ телефон)	Дата посещения заседания (согласно на обработку персональных данных/ личная подпись)	Содержание, предложения, замечания. (обоснование необходимости учесть данные предложения, замечания)	Вопрос, вызвавший на общественных обсуждениях	Сведения и документы, подтверждающие статус участника общественных обсуждений
1	2	3	4	5	6
2	<i>Косовый Андрей Владимирович</i>	<i>02.07.19г.</i> <i>[подпись]</i>	<p><i>Рекомендую рассмотреть, которая из них, 100% использовать под застройку - школа. Желательно не использовать территорию, где-то вся каменка (использовать можно будет аркады, можно использовать аркады (аркады), если каменка. Было бы неплохо разместить дорожки, пешеходы.</i></p> <p><i>Линия в здании застройка выстраивать себя от ул. Кр. Лаво, 29. (Сотрудники бизнес-центра на свободном участке - Крыльцо, 31 - имеет в здании и организуются мероприятия этой местности.</i></p> <p><i>Организовать мероприятия на улице имеют разработать план Крыльцо, 29, который имеет многофункциональный комплекс из магазинов, станций и парковки в районе и вокруг территории.</i></p> <p><i>Участков земельного участка, который будет использоваться в этой местности. Участки ограниченной территории.</i></p> <p><i>Участков земельного участка, который будет использоваться в этой местности. Участки ограниченной территории.</i></p>	<i>бизнес и ООО и конкурс.</i>	<i>Я обратил внимание на то, что в документах отсутствуют данные об участии в конкурсе.</i>

ОБЛАСТНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОРОДСКОГО УПРАВЛЕНИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
 Администрация по подготовке правил землепользования и застройки города Новосибирска
 630091, г. Новосибирск - 91
 Красный проспект, 50

иллюстрация 1.

1.2. От Никитиной М. А.:

1.2.1. Посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта – иллюстрация 2:

ЖУРНАЛ ПРЕДЛОЖЕНИЙ И ЗАМЕЧАНИЙ участников экспозиции, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях Общественные обсуждения с 20 июня 2019 (дата опубликования объявления о начале общественных обсуждений) до 18 июля 2019 года (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений)					
По проекту _____					
№ п/п	Данные: Ф.И.О. физического лица (Ф.И.О./ адрес местожительства/ телефон); Ф.И.О. юридического лица (наименование организации/ ОГРН/ адрес/ местонахождение/ телефон)	Дата посещения экспозиции (согласие на обработку персональных данных/ личная подпись)	Содержание, предложения, замечания. (обоснование необходимости учесть данное предложение, замечание)	Вопрос, выносимый на общественные обсуждения	Сведения и документы, подтверждающие статус участника общественных обсуждений
1	2	3	4	5	6
	Никитина Мария Александровна	05.07.2019	На территории возле реки против высотного здания 2-этажного строения на территории (2, 4, 3а) по ул. С. Машинных, 44 возведено против участков земли земля на этой территории проем. Считаю, что земле участок значительно ухудшил экологическую ситуацию в районе.	Транспорт должен заезжать в районе в районе решено гораздо. 2) Кремень такой же в не менее лимитации.	Меню соблюдать квартал использовать

иллюстрация 2.

1.3. . От Крупина Р. Н.:

1.3.1. Посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта – иллюстрация 3:

ЖУРНАЛ ПРЕДЛОЖЕНИЙ И ЗАМЕЧАНИЙ участников экспозиции, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях Общественные обсуждения с 20 июня 2019 (дата опубликования объявления о начале общественных обсуждений) до 18 июля 2019 года (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений)					
По проекту _____					
№ п/п	Данные: Ф.И.О. физического лица (Ф.И.О./ адрес местожительства/ телефон); Ф.И.О. юридического лица (наименование организации/ ОГРН/ адрес/ местонахождение/ телефон)	Дата посещения экспозиции (согласие на обработку персональных данных/ личная подпись)	Содержание, предложения, замечания. (обоснование необходимости учесть данное предложение, замечание)	Вопрос, выносимый на общественные обсуждения	Сведения и документы, подтверждающие статус участника общественных обсуждений
1	2	3	4	5	6
	Крупина Роман Николаевич	05.07.2019	Против строительства многоэтажного дома до здания, т.к. это снизит уровень квартала, слишком высокое размещение ст-ва снизит значительно кон- струкцию проти- востоят соседних домов, поднимет загрязненность, дальнейшее воздействие	ООО «Комсервис»	Соблюдать требования

иллюстрация 3.

1.4. Гуменный И. С.:

1.4.1. Посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта – иллюстрация 4:

С.С. Гуменный

ЖУРНАЛ ПРЕДЛОЖЕНИЙ И ЗАМЕЧАНИЙ
участника экспозиции, касающийся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях
Общественные обсуждения с 20 июня 2019 (дата опубликования сообщения о начале общественных обсуждений)
до 18 июля 2019 года (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений)

По проекту: *Машинных 4А*

№ п/п	Данные: о физическом лице (ФИО/адрес местожительства/ телефон), о юридическом лице (наименование организации/ ОГРН/ адрес/ местожительства/ телефон)	Дата посещения экспозиции (определить на обработку персональных данных/ личная подпись)	Содержание, предложения, замечания. (обоснование необходимости учесть данные предложения, замечания)	Вопрос, выносимый на общественные обсуждения	Сведения и документы, подтверждающие статус участника общественных обсуждений
1	2	3	4	5	6
4	<i>Гуменный Иван Сергеевич, Проектировщик объекта дома.</i>	<i>02.07.2019 И.С.Г.</i>	<i>Прошу учесть мои замечания по проекту дома при строительстве, а также рассмотреть вопрос наличия ранжи в этой районной административной структуре (ранжи в коридоре, кемель- теплой рамной лестни- чно и т.д.). Прошу связаться со мной по данному вопросу.</i>	<i>ООО, Комаров</i>	<i>участник объекта объекта, объекта, объекта объекта</i>
МЭРИЯ города Новосибирска Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки города Новосибирска 630091, г. Новосибирск - 91					

иллюстрация 4.

1.5. От Целевой Н. Н.:

1.5.1. Посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта – иллюстрация 5:

Целевой Н.Н.

ЖУРНАЛ ПРЕДЛОЖЕНИЙ И ЗАМЕЧАНИЙ
участника экспозиции, касающийся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях
Общественные обсуждения с 20 июня 2019 (дата опубликования сообщения о начале общественных обсуждений)
до 18 июля 2019 года (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений)

По проекту: *Машинных 4А*

№ п/п	Данные: о физическом лице (ФИО/адрес местожительства/ телефон), о юридическом лице (наименование организации/ ОГРН/ адрес/ местожительства/ телефон)	Дата посещения экспозиции (определить на обработку персональных данных/ личная подпись)	Содержание, предложения, замечания. (обоснование необходимости учесть данные предложения, замечания)	Вопрос, выносимый на общественные обсуждения	Сведения и документы, подтверждающие статус участника общественных обсуждений
1	2	3	4	5	6
2	<i>Целевой Наталья Ивановна</i>	<i>02.04.19 Н.Н.Ц.</i>	<i>Прошу учесть мои замечания по проекту дома при строительстве, а также рассмотреть вопрос наличия ранжи в этой районной административной структуре (ранжи в коридоре, кемель- теплой рамной лестни- чно и т.д.). Прошу связаться со мной по данному вопросу.</i>	<i>ООО, Комаров</i>	<i>участник объекта объекта, объекта объекта</i>
МЭРИЯ города Новосибирска Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки города Новосибирска 630091, г. Новосибирск - 91 Красный проспект, 50					

иллюстрация 5.

1.6. От Доронин А. В.:

1.6.1. Посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта – иллюстрация 6:

ООО «Самарские Биты»

ЖУРНАЛ ПРЕДЛОЖЕНИЙ И ЗАМЕЧАНИЙ
участников заседания, посвященного рассмотрению и обсуждению на общественных обсуждениях
Общественные обсуждения с 20 июня 2019 (дата опубликования сообщения о начале общественных обсуждений)
до 18 июля 2019 года (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений)

По проекту _____

№ п/п	Данные: Ф.И.О. физического лица (ФИО), паспортные данные/ адрес/ местонахождение телефона; Ф.И.О. юридического лица (наименование, организационно- адрес/ местонахождение) / телефон) ОГРН	Дата посещения экспозиции	Содержание, предложения, замечания.	Вопрос, вынесенный на общественные обсуждения	Сведения и документы, подтверждающие статус участника общественных обсуждений
1	2	3	4	5	6
1	Харенин Игорь Биктөрвич	02.07.2019 	- по вопросу увеличения этажности здания - категорически Против - в связи увеличением машинных мест количества машины -маша - категорически против Женский проект является полезной застройкой в центральной части города территории и любые отступления от градостроительных норм и градостроительных параме- ров недопустимы т.ч. увеличение кв.м. этажности застройки.	Проект реконструкции Объектов влад. собственности ООО «Самарские Биты» ул. Шаминых д. 77 ИЗЯРИЯ города Новосибирска написан по подотчете правил землепользования и застройки города Новосибирска 630091, г. Новосибирск - 91 Красный проспект, 50	Собственник

*Данная таблица
находится на 1152
от 07.2019*

иллюстрация 6.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности:

2.1. От Бурменко И. Л. - посредством информационной системы:

«Поддерживаю застройщика, отклонения от предельных параметров следует разрешить. Как инженеру мне понятно, что 73 парковки обеспечивают 100% потребности проектируемого в новом здании жилого фонда, а машины офисов 1-го этажа в любом случае будут стоять вдоль Семьи Шаминых - то есть за границами земельного участка. Здание планируется интересное, необычной формы, и будет смотреться в центре города куда лучше пыльного пустыря и расположенной на нем сейчас рухляди. И ГЛАВНОЕ: УЧАСТОК РАЗМЕЩЕН В ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЕ ОД-1.1, ТО ЕСТЬ СТРОИТЬ НА НЕМ 25 ЭТАЖЕЙ ПО ДЕЙСТВУЮЩЕМУ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВУ МОЖНО! Весь вопрос лишь в том, что размер участка, как его отмежевали, оказался чуть меньше нормы, так что сомневаться не в чем, и не нужно оглядываться на комментарии непрофессионалов. Дом по Крылова, 29 не пострадал от того, что к нему вплотную Крылова 27 пристроили - и здесь тем более не пострадают, современные органы государственного контроля и имеющиеся технологии строительства сумеют это обеспечить».

2.2. От Захарова А.В.- посредством информационной системы:

«Наконец-то благоустроят эту брешь на первой линии Семьи Шаминых! Идешь мимо - стыдно смотреть на заброшенный участок. Поддерживаю заявленные отклонения, ничего опасного для окружающих зданий и людей в них нет - вся улица Шаминых застроена 25-этажными домами и никто от этого не пострадал. Наоборот, люди получают новые парковочные карманы вдоль улиц, ухоженные газоны и деревья, нормальное благоустройство соседних участков. Обычно строители еще и ближайшие дворы в порядок

приводят, так что жителям дома по Крылова 29 очень рекомендую поговорить об этом со строителями».

2.3. Басков С. А.- посредством информационной системы:

«Рад, что на этом участке появится хозяин. Мне как жителю и собственнику квартиры на Крылова 29 - надоела бессистемная парковка машин на этом пятаке, прямо под нашими окнами. Мы устали от ежегодного ремонта тепловой сети, которую теперь строители заменяют новой. В центре любого города людей должно быть много, а застройка плотная, если город живой. Бояться новых соседей нечего, с ними у нас появляется реальный шанс изменить квартал к лучшему. Если для этого нужно пойти навстречу строителям - я за разрешение отклонений».

2.4. Рязанцев М. В. - посредством информационной системы:

«Не вижу основания для увеличения плотности застройки и этажности. Участок меньше разрешенного для высотного жилого строительства. Часть и без того небольшого участка занимает проезд между домом и бизнес-центром и тепловая камера. Поэтому высотное строительство на данном участке приведет к ущемлению прав соседних домов. Увеличение плотности застройки с 2,5 до 3,1, на 24%. Позволит увеличить площадь квартир в будущем жилом доме на 1800 м². При рыночной цене от 80 000 рублей за метр - это 144 млн рублей выручки сверх. С того же земельного участка.».

2.4.1. Посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта – иллюстрация 8:

№ п/п	Данные: 1. Физическое лицо (ФИО (при наличии), дата рождения, адрес, местожительства (регистрации)). 2. Юридическое лицо (представителя юридического лица, наименование, ОГРН организации юридического лица)	Дата посещения экспозиции (согласие на обработку персональных данных/ личная подпись/ дата)	Содержание, предложения, замечания. (обоснование необходимости учесть данное предложение, замечание)	Вопрос, выносимый на общественные обсуждения	Сведения и документы, подтверждающие статус участника общественных обсуждений
1	2	3	4	5	6
5	Рязанцев Михаил Валерьевич	2.07.2015 R	Из представленных материалов не видно оснований для увеличения плотности застройки и уменьшения количества машино-мест.	1.2 Забываем Кошсервис	Фактически участником <input type="text"/>

иллюстрация 8.

2.5. От Старикова О. В.:

2.5.1. Посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта – иллюстрация 9:

ЖУРНАЛ ПРЕДЛОЖЕНИЙ И ЗАМЕЧАНИЙ					
участников экспозиции, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях					
Общественные обсуждения с 20 июня 2019 (дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений)					
до 18 июля 2019 года (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений)					
по проекту _____					
№ п/п	Данные: 1. ФИЗИЧЕСКОМ ЛИЦЕ (ФИО/адрес местожительства/ телефон); 2. ЮРИДИЧЕСКОМ ЛИЦЕ (наименование организации/ ОГРН/ адрес/ местонахождение/ телефон)	Дата посещения экспозиции (согласно на обработку персональных данных/ личная подпись)	Содержание, предложения, замечания. (обоснование необходимости учесть данное предложение, замечание)	Вопрос, выносимый на общественные обсуждения	Сведения и документы, подтверждающие статус участника общественных обсуждений
1	Степанов Олег Колыбельников, ...	05.07.2019 <i>Степанов</i>	Поддерживаю изменения и замечания С.А. Баскаков	1. 2.	информация

иллюстрация 9.

2.6. От собственников квартир дома № 34 по ул. Карамзина:

2.6.1. Посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта – иллюстрация 10:

г. Новосибирск
«04» 07 2019г.

В Комиссию по подготовке правил землепользования и застройки города Новосибирска мэрии г. Новосибирска от собственников квартир дома №34 по ул. Карамзина.

Заявление.

Уважаемые члены Комиссии,

в соответствии с полномочиями данными собранием собственников квартир дома № 34 по ул. Карамзина от 07.06.2018 г. совет дома сообщает Вам, что в рамках проведения общественных обсуждений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «КОМСЕРВИС» для земельного участка с кадастровым номером 54.35.101130.1010 площадью 0,3 га, расположенного по адресу: город Новосибирск, ул. Семьи Шамшиных, 77 жильцы дома и собственники нескольких помещений категорически против:

- увеличения предельного максимального количества надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства;
- увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки земельного участка для объектов капитального строительства;
- уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств.

В нашем районе большая плотность застройки и, по нашему мнению, недопустимы какие-либо отклонения от градостроительных норм и параметров разрешенного строительства.

Приложения:

1. Копия решения общего собрания собственников для № 34 по ул. Карамзина - 1 л.

Члены Совета дома:

№ п/п	Ф.И.О.	телефон	№ квартиры	личная подпись
1	Карамзина Н.Н.			<i>Карамзина</i>
2	Александров П.А.			<i>Александров</i>
3	Морозов В.В.			<i>Морозов</i>
4	Александров А.А.			<i>Александров</i>

МЭРИЯ города Новосибирска
Комиссия по подготовке правил

иллюстрация 10.

2.7. Баскаков С. А.:

2.7.1. Посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта – иллюстрация 11:

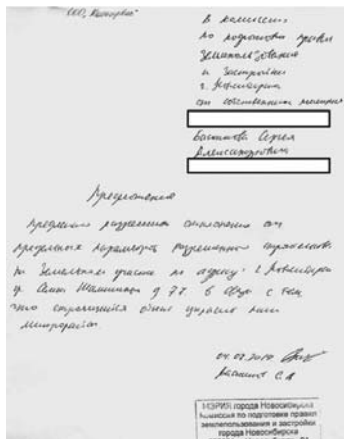


иллюстрация 11.

2.8. От жителей дома Крылова 29, кв.6.:

2.8.1. Посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта – иллюстрация 12:



иллюстрация 12.

2.9. От ООО «ВООП»

2.9.1. Посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта – иллюстрация 13:



ОБЩЕРОССИЙСКАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ
«ВСЕРОССИЙСКОЕ ОБЩЕСТВО
ОХРАНЫ ПРИРОДЫ» (ВООП)



Новосибирская Общественная Организация Общероссийской Общественной Организации
«Всероссийское Общество Охраны Природы» ИНН/КПП: 5401367446/540101001
Банк: филиал "Новосибирск" АО "АЛЬФА-БАНК" Расчетный счет:

[Empty rectangular box]

В комиссию по подготовке
правил землепользования и застройки
мэрии города Новосибирска
Красный проспект, 50,
г. Новосибирск, 630091

от Общероссийской общественной организации
«Всероссийское Общество Охраны Природы»
Предложение

Общероссийская общественная организация «Всероссийское
Общество Охраны Природы» (ВООП) направляет предложения по
рассматриваемому в рамках общественных обсуждений с 20.06.2019 –
18.07.2019, вопрос о предоставлении ООО «КОМСЕРВИС» разрешения на
отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на
участке с кадастровым номером 54:35:101130:1010, местоположение участка
город Новосибирск, Центральный район, ул. Семья Шамшиных, площадь
3000 кв. м., просит учесть следующие предложения:

- Заявленные застройщиком отклонения от предельных параметров разрешенного строительства – поддержать в полном объеме;
- В процессе принятия решения учесть, что застройщик уже фактически выполнил благоустройство и озеленение смежной территории вдоль улицы Крылова, напротив дома № 27.

Комиссия по подготовке правил
землепользования и застройки
мэрии города Новосибирска
Красный проспект, 50
630091, г. Новосибирск - 91



Заместитель Председателя ВООП *D. M. Shakhov* Д. М. Шахов

иллюстрация 13.

2.10. От жителей города:

2.10.1. Посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции
проекта – иллюстрации 14 - 21:

МЭРИЯ города Новосибирска
 Комиссия по подготовке правил
 землепользования и застройки
 города Новосибирска
 630091, г. Новосибирск - 91
 Ковалевский проспект, 50

В комиссии по подготовке
 правил землепользования и застройки
 мэрии города Новосибирска
 Красный проспект, 50,
 г. Новосибирск, 630091
 от жителей города Новосибирска

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

По вопросу предоставления ООО «КОМСЕРВИС» разрешения на отклонение от
 предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу ул. Семья
 Шавыных в Центральном районе Новосибирска, предлагаем загроможденные отклонения
 разрешить.

№ п/п	Ф. И. О.	Серия и номер паспорта	Адрес проживания	Подпись	Контактный телефон
1	Шолохов Владимир Владимирович				
2	Шевелев Андрей Викторович				
3	Котинский Николай Андреевич				
4	Селиванов Александр Иванович				
5	Воронцов Александр Михайлович				
6	Сидоров Александр Викторович				

иллюстрация 14.

7	Климов Александр Александрович				
8	Петров Евгений Викторович				
9	Кореньков Владимир Викторович				

иллюстрация 15.

МЭРИЯ города Новосибирска
 Комиссия по подготовке правил
 землепользования и застройки
 города Новосибирска
 630081, г. Новосибирск - 91
 Красный проспект, 50

В комиссию по подготовке
 правил землепользования и застройки
 мэрии города Новосибирска
 Красный проспект, 50,
 г. Новосибирск, 630091
 от жителей города Новосибирска

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

По вопросу предоставления ООО «КОМСЕРВИС» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу ул. Семья Памятников в Центральном районе Новосибирска, предлагаем запрошенные отклонения разрешить.

№ п/п	Ф. И. О.	Серия и номер паспорта	Адрес проживания	Подпись	Контактный телефон
1	Борисов Александр Александрович				
2	Виноград Анна Александровна				
3	Михайлов Александр Александрович				
4	Крыжовников Анатолий Александрович				
5	Данил Евгений Александрович				
6	Семин Александр Александрович				

иллюстрация 16.

7	Валентин Ильяса Александрович				
8	Суровин Александр Александрович				
9	Михайлов Александр Александрович				

иллюстрация 17.

МЭРИЯ города Новосибирска
Комиссия по подготовке правил
землепользования и застройки
города Новосибирска
630091, г. Новосибирск - 91
Красный проспект, 80

В комиссию по подготовке
правил землепользования и застройки
мэрии города Новосибирска
Красный проспект, 80
г. Новосибирск, 6300

от жителей города Новосибирска

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

По вопросу предоставления ООО «КОМСЕРВИС» разрешения на отклонение предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу ул. Сем Шамшиных в Центральном районе Новосибирска, предлагаем запрошенные отклонения разрешить.

№ п/п	Ф. И. О.	Серия и номер паспорта	Адрес проживания	Подпись	Контактный телефон
1	Клименко Александр			<i>Клименко</i>	
2	Анастасия Михайловна Шамшова			<i>Шамшова</i>	
3	Михаил Васильевич Шамшова			<i>Шамшова</i>	
4	Сергей Александрович Шамшова			<i>Шамшова</i>	
5	Александр Сергеевич Шамшова			<i>Шамшова</i>	
6	Александр Михайлович Шамшова			<i>Шамшова</i>	

иллюстрация 18.

7	Александр Сергеевич Шамшова			<i>Шамшова</i>	
8	Анастасия Михайловна Шамшова			<i>Шамшова</i>	
9	Александр Александрович Шамшова			<i>Шамшова</i>	
10	Евгений Евгеньевич Шамшова			<i>Шамшова</i>	
11	Константин Александрович Шамшова			<i>Шамшова</i>	
12	Александр Михайлович Шамшова			<i>Шамшова</i>	
13	Дарья Борисовна Шамшова			<i>Шамшова</i>	

иллюстрация 19.



иллюстрация 20.

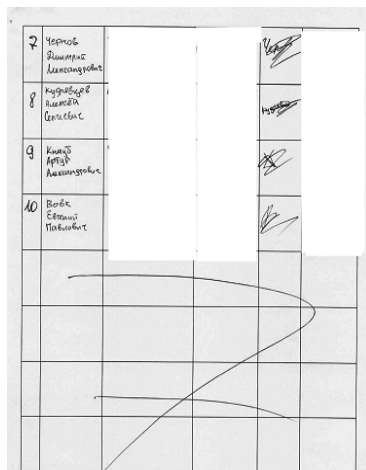


иллюстрация 21.

2.11. От инженеров и архитекторов города: 17 подписей +

2.11.1. Посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции
проекта – иллюстрации 22 - 25:

МЭРИЯ города Новосибирска
 Комиссия по подготовке правил
 землепользования и застройки
 города Новосибирска
 630091, г. Новосибирск - 91
 Южный проспект, 50

В комиссию по подготовке
 правил землепользования и застройки
 мэрии города Новосибирска
 Красный проспект, 50,
 г. Новосибирск, 630091

*Принято в заседании 12.3
 секретарь комиссии С.В.Ф.*
(Сидорова Е.В.) 08.08.19

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инженеров и архитекторов
 города Новосибирска

Мы, жители города Новосибирска, инженеры-конструкторы и архитекторы, выражая свою активную гражданскую позицию с учетом нашего профессионального опыта и квалификации, изучив размещенные мэрией города Новосибирска в открытом доступе материалы проекта,

по вопросу о предоставлении ООО «КОМСЕРВИС» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на участке с кадастровым номером 54:35:101136:1010, местоположение участка город Новосибирск, Центральный район, ул. Семья Шамова, площадь 3000 кв. м., в части увеличения предельного максимального количества надземных этажей до 25 этажей, увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки до 3,1 в границах земельного участка, в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоек индивидуального транспорта до 73,

поддерживаем решение о разрешении застройщику запрашиваемых отклонений по следующим основаниям:

1. Участок имеет крайне неблагоприятную конфигурацию для строительства, частично вытнуто внутри квартала и пригоден к освоению только в части имеющейся площади;
2. Участок пересечен инженерными сетями, бремя выноса которых ложится на застройщика. Кроме того, даже после выноса имеющиеся сети также сокращают пригодную к застройке площадь в границах участка;
3. В планируемом здании заявлено 146 квартир, то есть 73 машино-места полностью обеспечат жилой фонд дома парковочным пространством, в то время как автомобили других помещений в любом случае размещаются за границей придомовой территории;
4. На участке расположено ветхое уродливое двухэтажное здание и пустырь. Считаем, что застройщики, готовые за свой счет благоустроить подобные «прорехи» в градостроительной среде города-мегаполиса заслуживают поддержки и содействия.




№ п/п	Ф. И. О.	Серия и номер паспорта	Адрес проживания	Подпись	Контактный телефон
1	Горбачев Игорь Александрович				
2	Максименко Юлия Викторовна				
3	Машко Лира Фаильевна				



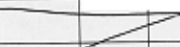

иллюстрация 22.

Предложение

по вопросу о предоставлении ООО «КОМСЕРВИС» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на участке с кадастровым номером 54:35:101130:1010, местоположение участка город Новосибирск, Центральный район, ул. Семьи Шамшиных, площадь 3000 кв. м., в части увеличения предельного максимального количества надземных этажей до 25 этажей, увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки до 3,1 в границах земельного участка, в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуального транспорта до 73, вопрос вынесен на общественные обсуждения в период с 20.06.2019 по 18.07.2019

Являясь инженерами и проживая в городе Новосибирске, который создается в том числе и с нашим участием, выражаем свое мнение как профессионалы и как граждане: причины запроса застройщиком разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства повитны и обоснованы – это и ограничения конфигурации земельного участка, и выполнение требований по инсоляции существующего здания по ул. Крылова, д. 29, и организация проездов пожарной техники к дому по Крылова, 29. В ситуации, когда использовать половину(!) площади участка для строительства невозможно, застройщику остается тянуться вверх, для этого в Градостроительном кодексе РФ и существует статья 40. При этом, естественно, Застройщиком предусмотрено необходимое количество парковочных мест для жителей дома в полном объеме.

Также учитывая, что застройщик при впуске инженерных сетей неизбежно их реконструирует, а на данном участке процент износа инженерных сетей высок, они ежегодно ремонтируются с перекрытием проезжей части улицы Семьи Шамшиных – предлагаем поддержать застройщика ООО «КОМСЕРВИС» в предоставлении запрашиваемых отклонений.

№ п/п	Ф. И. О.	Серия и номер паспорта	Адрес проживания	Подпись	Контактный телефон
1	Данилов Андрей Владимирович				
2	Криштин Дмитрий Евгеньевич				
					
					

143-РИЯ города Новосибирска
 Комиссия по подготовке правил
 землепользования и застройки

иллюстрация 25.

2.12. От инициативной группы жителей 31 подпись

2.12.1. Посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта – иллюстрации 26 - :

землепользования и застройки
города Новосибирска
630091, г. Новосибирск - 91
Классный проспект, 50

Президент Е. Владимирович ПИЗ
секретарь Наталья Александровна Е. В.
Реш. 05.09.2019.

В комиссию по подготовке
правил землепользования и застройки
муниципального округа Новосибирска
Красный проспект, 50,
г. Новосибирск, 630091
от инициативной группы жителей
города Новосибирска

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004 N 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации» в редакции от 27.06.19, мм, инициативная группа жителей Новосибирска, объединивших активной гражданской и общественной позицией, при проведении с 26.06.19 по 07.07.2019 общественных обсуждений о предоставлении ООО «КОМСЕРВИС», разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на участке с кадастровым номером 54:33:101130:1010, местоположение участка город Новосибирск, Центральный район, ул. Семья Шамшиных, планш. 3000 кв. м., в части увеличения предельного максимального количества наземных этажей до 25 этажей, увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки до 3,1 в границах земельного участка, в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуального транспорта до 73, вносим следующие предложения:

- Увеличение количества наземных этажей до 25 – разрешить;
- Увеличения предельного коэффициента плотности застройки до 3,1 – разрешить;
- Уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуального транспорта до 73 – разрешить.

Обсуждения поданных предложений:

- Общественно, что чем больше средств застройщик вкладывает в новый объект, тем больше он тратит на благоустройство соседних земельных участков, потому гораздо больше неудобств для соседей влечет малоэтажная общественная застройка, которая на данном участке разрешена и никаких отклонений от установленных параметров строительства не потребует;
- От застройщика получена информация по проекту, в доме предусмотрено 146 квартир, что составляет всего лишь две трети от стандартной секции, в которой помещается в среднем 220 квартир. Меньше квартир – меньше плотность населения микрорайона и выше класс дома, в значит улица Семья Шамшиных на этом участке станет более привлекательна не только для местных жителей, но и для всего города в целом;
- Проектом обеспечено необходимое по градостроительным нормам и Правилам землепользования и застройки города Новосибирска количество площадок отдыха, озеленение, санитарные и противопожарные разрывы до соседних зданий, предусмотрены вынос и реконструкция существующих инженерных сетей в пределах участка;
- Проектом обеспечено необходимое для планируемых 146 квартир количество парковок – 73 машино-мест, согласно действующих Правил землепользования и застройки города Новосибирска для зоны ОД-1.1, в которой расположено участок, при этом машины размещаются в подземной автостоянке, что является совместной практикой цивилизованных городов;

иллюстрация 26.

- Застройщик в границах своего земельного участка предусмотрел устройство прохода для пешеходов шириной в длину № 29 по ул. Красная, предусмотрен маршрут для пешеходов внутри квартала, где постоянно проживают и паркуются автомобили жильцов и автостоянки в здании по Красной, 29, общественных помещений;

- На земельном участке 54:33:101130:1010 в настоящее время отсутствуют благоустройство, нет террас, оградки, ограды, фасады, имеются локально-стационарную автостоянку на существующей территории, которую планируется реконструировать. Во время дождя грязь разносится и распространяется вонючие по территории квартала, а снуюю летит пыль. Препятствие для пешеходов, особенно, но осматривая – вечером через него слышно грохот. В центре города подобная ситуация недопустима, и действия застройщика направлены на ее исправление.

Убедительно просим учесть выше изложенное и вынести положительное решение по вопросу предоставления ООО «КОМСЕРВИС» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на участке с кадастровым номером 54:33:101130:1010.

№ п/п	Ф. И. О.	Сфера и номер паспорта	Адрес проживания	Подпись	Контактный телефон
1	Курочкин Александр Александрович				
2	Гаврилов Алексей Владимирович				
3	Косарева Елена Александровна				
4	Татарова Елена Владимировна				
5	Александров Татьяна Сергеевна				
6	Коробейникова Екатерина Александровна				

Александров	
8	Александров Дмитрий Владимирович
9	Клименко Надежда Сергеевна
10	Огурцов Юлия Владимировна
11	Жукова Елена Александровна
12	Курочкин Игорь Дмитриевич
13	Петрова Елена Александровна
14	Жукова Юлия Игоревна
15	Селева Мария Игоревна
16	Чернышова Наталья Геннадьевна

иллюстрация 27.

иллюстрация 28.

1

Инициатива города Новосибирска
Комиссия по подготовке правил
землепользования и застройки
города Новосибирска
630091, г. Новосибирск - 91
Красный проспект, 50

Файлинго С. Валентиновна №1133
Секретарь комиссии
01.07.2019

С.А. (Савинина Е.В.)

В комиссию по подготовке
правил землепользования и застройки
мэрии города Новосибирска
Красный проспект, 50,
г. Новосибирск, 630091
от инициативной группы жителей
города Новосибирска

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004 N 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации» в редакции от 27.06.19, мы, инициативная группа жителей Новосибирска, объединивших активной гражданской и общественной позицией, при проведении с 26.06.19 по 07.07.2019 общественных параметров разрешенного строительства на участке с разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на участке с кадастровым номером 54:35:101130:1010, местоположение участка город Новосибирск, Центральный район, ул. Семья Шамшиных, площадь 3000 кв. м., в части увеличения предельного максимального количества надземных этажей до 25 этажей, увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки до 3,1 в границах земельного участка, в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоек индивидуального транспорта до 73, вносим следующие предложения:

- Увеличение количества надземных этажей до 25 – разрешить;
- Увеличения предельного коэффициента плотности застройки до 3,1 – разрешить;
- Уменьшение предельного минимального количества машино-мест для стоек индивидуального транспорта до 73 – разрешить.

Обоснования поданных предложений:

- Общеизвестно, что чем больше средств застройщик вкладывает в новый объект, тем больше он тратит на благоустройство соседних земельных участков, поэтому гораздо больше неудобств для соседней застройки малозатяжная общественная застройка, которая на данном участке разрешена и никаких отклонений от установленных параметров строительства не потребует;
- От застройщика получена информация по проекту, в доме предусмотрено 146 квартир, что составляет всего лишь две трети от стандартной «есечки», в которой поместятся в среднем 220 квартир. Меньше квартир – меньше плотность населения микрорайона и выше класс дома, а значит улица Семья Шамшиных на этом участке станет более привлекательна не только для местных жителей, но и для всего города в целом;
- Проектом обеспечено необходимое по градостроительным нормам и Правилам землепользования и застройки города Новосибирска количество площадок отдыха, озеленение, санитарные и противопожарные разрывы до соседних зданий, предусмотрены вынос и реконструкция существующих инженерных сетей в пределах участка;
- Проектом обеспечено необходимое для планируемых 146 квартир количество парковок – 73 машино-места, согласно действующих Правил землепользования и застройки города Новосибирска для зоны ОД-1.1, в которой расположен участок, при этом машины размещаются в подземной автостоянке, что является повсеместной практикой

иллюстрация 29.

внутри квартала, где постоянно просят и паркуется автотранспорт соседних и посторонних в здании по Крылова, 29, общественных помещений;

— На земельном участке 54:35:101130:1010 в настоящее время отсутствует благоустройство, нет твердых покрытий, пустырь фактически используется под стихийную парковку автотранспорта над существующей теплотрассой, которую ежегодно ремонтируют. Во время дождя грязь растекается и растекаются колесами по территории квартала, в сухую погоду летит пыль. Пустырь зарос аварийными деревьями, не освещается — вечером через него трудно пройти. В центре города подобная ситуация недопустима, и действия застройщика направлены на ее исправление.

Убедительно просим учесть наши предложения и вынести положительное решение по вопросу предоставления ООО «КОМСЕРВИС» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на участке с кадастровым номером 54:35:101130:1010.

№ п/п	Ф. И. О.	Серия и номер паспорта	Адрес проживания	Подпись	Контактный телефон
1.	Александр Александрович			<i>[Подпись]</i>	
2.	Иванов Иван Иванович			<i>[Подпись]</i>	
3.	Александр Александрович			<i>[Подпись]</i>	
4.	Иванов Иван Иванович			<i>[Подпись]</i>	
5.	Иванов Иван Иванович			<i>[Подпись]</i>	
6.	Иванов Иван Иванович			<i>[Подпись]</i>	
7.	Иванов Иван Иванович			<i>[Подпись]</i>	
8.	Иванов Иван Иванович			<i>[Подпись]</i>	

иллюстрация 30.

9.	Иванов Иван Иванович			<i>[Подпись]</i>	
10.	Иванов Иван Иванович			<i>[Подпись]</i>	
11.	Иванов Иван Иванович			<i>[Подпись]</i>	
12.	Иванов Иван Иванович			<i>[Подпись]</i>	
13.	Иванов Иван Иванович			<i>[Подпись]</i>	
14.	Иванов Иван Иванович			<i>[Подпись]</i>	
15.	Иванов Иван Иванович			<i>[Подпись]</i>	

иллюстрация 31.

Предложения экспертов:

от эксперта **Носкова Д. В.** – директора муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» (прилагаются); от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Учесть внесенные предложения участников общественных обсуждений в виде возражений не представляется возможным в связи с достаточностью обеспеченности квартала объектами социальной инфраструктуры согласно выполненного расчета, а также отсутствием превышения расчетной плотности населения квартала, соблюдения требований технических регламентов.

4. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «КОМСЕРВИС» (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного

участка, а также в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:101130:1010 площадью 0,3000 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Семь Шамшиных, 77 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)):

в части увеличения предельного максимального количества надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоквартирные дома» с 8 этажей до 25 этажей;

в части увеличения предельного максимального коэффициента плотности

застройки земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» с 2,5 до 3,1 в границах земельного участка;

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств с 81 машино-места до 73 машино-мест.».

И. о. заместителя председателя комиссии
по подготовке проекта правил
землепользования и застройки города
Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке
проекта правил землепользования и
застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Алексеевой М. В. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Алексеевой М. В. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, и конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:042380:107 площадью 0,0374 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Славянская, 51 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Славянской.».

15.07.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.06.2019 № 2189 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 27 часть 2 от 20.06.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 20.06.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новоси-

бирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.06.2019 по 07.06.2019:

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 1.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 9-2019-ОПП от 12.07.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являються граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) - не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Носкова Д. В.** – директора муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» (прилагаются); от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано

следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Предоставить разрешение** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Алексеевой М. В. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, и конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:042380:107 площадью 0,0374 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Славянская, 51 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Славянской.

И. о. заместителя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «СДК» (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Обществу с ограниченной ответственностью «СДК» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:041085:49 площадью 0,1000 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кочубея (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м с северо-восточной, южной, юго-восточной сторон в габаритах объекта капитального строительства;

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров» с 20 машино-мест до 0 машино-мест.».

15.07.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании

постановления мэрии города Новосибирска от 14.06.2019 № 2189 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 27 часть 2 от 20.06.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 20.06.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.06.2019 по 07.06.2019:

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 1.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 9-2019-ОПП от 12.07.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) - не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности:

2.1. От Рязанцева М. В. - посредством информационной системы:

«Согласно спутниковым снимкам здание на этом участке появилось с 2014 по 2015 год. Никаких разрешений на ввод в эксплуатацию и строительство нет на сайте мэрии нет.

Так же в муниципальных бюллетенях не найдены отклонения от предельных параметров по парковкам и площади застройки ЗУ.

полагаю, что объект самовольно построен или узаконенный самовольный.

отклонение принципе не требуется потому что уже построено здание без парковок и без отступов.»

3. От заявителя ООО «СДК», чей вопрос рассматривается на общественных обсуждениях, в комиссию поступило предложение в письменной форме в виде отказа от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – иллюстрация 1:

Факт адрес: 630007, г.Новосибирск,
ул.Коммунистическая, д. 40, офис: 606

Иск. № 65 от «20» июня 2019 г. г. Новосибирск

В комиссию по подготовке проекта
правил землепользования и застройки
города Новосибирска
от ООО «СДК»
Юрид. адрес: 630007, г. Новосибирск,

ОТЗЫВ ЗАЯВЛЕНИЯ

Прошу отозвать Заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, улица Кочубея, дом 4/1, кадастровый номер 54:35:041080:2707, кадастровый номер участка 54:35:041085:49.

Директор ООО «СДК» /В.А. Иванов/

ООО «СДК»
ОГРН 5407003000
ИНН 5407003000
УЛ. КОМУНИСТИЧЕСКАЯ, Д. 40, ОФИС 606
630007, НОВОСИБИРСК

М.П. АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
ИЗДАНИЕ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
№ 02
20/06/2019

иллюстрация 1.

Предложения экспертов:

от эксперта **Носкова Д. В.** – директора муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» (прилагаются); от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»: *«Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров в части запрашиваемых требований в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.»*

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».
3. Согласно порядку предоставления муниципальной услуги заявитель письменно отказался от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

4. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «СДК» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:041085:49 площадью 0,1000 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кочубея (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м с северо-восточной, южной, юго-восточной сторон в габаритах объекта капитального строительства;

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для

стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров» с 20 машино-мест до 0 машино-мест.

И. о. заместителя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «ДИСКУС-строй»

(далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Обществу с ограниченной ответственностью «ДИСКУС-строй» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств с 465 машино-мест до 282 машино-мест в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:072255:66 площадью 2,7872 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лобова (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)).».

15.07.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.06.2019 № 2189 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 27 часть 2 от 20.06.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 20.06.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.06.2019 по 07.06.2019:

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 9-2019-ОПП от 12.07.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) - не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

3. От ООО «ДИСКУС-строй»: в комиссию поступило предложение в письменной форме в виде отказа от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Предложения экспертов:

от эксперта **Носкова Д. В.** – директора муниципального бюджетного учрежде-

ния города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» (прилагаются); от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Отказать в предоставлении разрешения в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения на отклонение от предельных параметров».

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Согласно порядку предоставления муниципальной услуги заявитель письменно отказался от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части заявленных требований.

4. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «ДИСКУС-строй» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств с 465 машино-мест до 282 машино-мест в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:072255:66 площадью 2,7872 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лобова (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

И. о. заместителя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «ДИСКУС-строй» (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Обществу с ограниченной ответственностью «ДИСКУС-строй» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств с 334 машино-мест до 141 машино-мест в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:10127 площадью 1,7989 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Прокопьевская (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)).

15.07.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.06.2019 № 2189 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 27 часть 2 от 20.06.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуника-

ционной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 20.06.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.06.2019 по 07.06.2019:

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 9-2019-ОПП от 12.07.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) - не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Носкова Д. В.** – директора муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» (прила-

гаются); от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

4. Предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «ДИСКУС-строй» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств с 334 машино-мест до 141 машино-мест в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:10127 площадью 1,7989 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Прокопьевская (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)).

И. о. заместителя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «ДИСКУС-строй» (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Обществу с ограниченной ответственностью «ДИСКУС-строй» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств с 372 машино-мест до 206 машино-мест в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:053130:55 площадью 2,2518 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Прокопьевская (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)).».

15.07.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.06.2019 № 2189 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 27 часть 2 от 20.06.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуника-

ционной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 20.06.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.06.2019 по 07.06.2019:

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 9-2019-ОПП от 12.07.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) - не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Носкова Д. В.** – директора муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» (прила-

гаются); от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «ДИСКУС-строй» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств с 372 машино-мест до 206 машино-мест в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:053130:55 площадью 2,2518 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Прокопьевская (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)).

И. о. заместителя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «База снабжения» (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Обществу с ограниченной ответственностью «База снабжения» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки, а также учитывая фактическое расположение объекта капитального строительства и наличие красной линии) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:062130:32 площадью 0,2665 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станционная, 59 (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:063285:2, 54:35:062130:16, с 3 м до 1,28 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:062130:45 в габаритах объекта капитального строительства.»

15.07.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.06.2019 № 2189 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 27 часть 2 от 20.06.2019 и размещения

на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 20.06.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.06.2019 по 07.06.2019:

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 9-2019-ОПП от 12.07.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) - не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Носкова Д. В.** – директора муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Институт градостроительного планирования»; от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО» (прилагаются):

«Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров в части запрашиваемых требований в связи с несоблюдением требований статьи 80 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», пунктов 8.1, 8.6, 8.8 свода правил СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений.»

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «База снабжения» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки, а также учитывая фактическое расположение объекта капитального строительства и наличие красной линии) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:062130:32 площадью 0,2665 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станционная, 59 (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:063285:2, 54:35:062130:16, с 3 м до 1,28 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:062130:45 в габаритах объекта капитального строительства в связи с несоблюдением требований статьи 80 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», пунктов 8.1, 8.6, 8.8 свода правил

СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений.

И. о. заместителя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «Группа Альянс» (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Обществу с ограниченной ответственностью «Группа Альянс» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф и конфигурация земельных участков являются неблагоприятными для застройки) в части:

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:000000:258 площадью 1,5732 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стартовая (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:064350:7, 54:35:064355:32, 54:35:064355:28, 54:35:064355:30, 54:35:000000:340;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:064355:28 площадью 0,0628 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стартовая (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:000000:258, 54:35:064355:30;

в части увеличения максимального процента застройки с 40 % до 70% в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:064355:28

площадью 0,0628 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стартовая (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1));

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:064355:30 площадью 0,0268 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стартовая (зона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:000000:258, 54:35:064355:28;

в части уменьшения минимального процента застройки с 10 % до 0 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:064355:30 площадью 0,0268 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стартовая (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1));

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:064355:32 площадью 0,0163 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стартовая (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:258;

в части уменьшения минимального процента застройки с 10 % до 0 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:064355:32 площадью 0,0163 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стартовая (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1));

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:064350:7 площадью 0,0469 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стартовая (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотнос-

ти застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:258;

в части уменьшения минимального процента застройки с 10 % до 0 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:064350:7 площадью 0,0469 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стартовая (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)).».

15.07.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.06.2019 № 2189 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 27 часть 2 от 20.06.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 20.06.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.06.2019 по 07.06.2019:

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 9-2019-ОПП от 12.07.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение

от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) - не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Носкова Д. В.** – директора муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» (прилагаются); от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «Группа Альянс» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф и конфигурация земельных участков являются неблагоприятными для застройки) в части:

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с

кадастровым номером 54:35:000000:258 площадью 1,5732 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стартовая (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:064350:7, 54:35:064355:32, 54:35:064355:28, 54:35:064355:30, 54:35:000000:340;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:064355:28 площадью 0,0628 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стартовая (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:000000:258, 54:35:064355:30;

в части увеличения максимального процента застройки с 40 % до 70% в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:064355:28 площадью 0,0628 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стартовая (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1));

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:064355:30 площадью 0,0268 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стартовая (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:000000:258, 54:35:064355:28;

в части уменьшения минимального процента застройки с 10 % до 0 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:064355:30 площадью 0,0268 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стартовая (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1));

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:064355:32 площадью 0,0163 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стартовая (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-

1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:258;

в части уменьшения минимального процента застройки с 10 % до 0 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:064355:32 площадью 0,0163 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стартовая (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1));

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:064350:7 площадью 0,0469 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стартовая (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:258;

в части уменьшения минимального процента застройки с 10 % до 0 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:064350:7 площадью 0,0469 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стартовая (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)).».

И. о. заместителя председателя комиссии по подготовке
проекта правил землепользования и застройки города Е. В. Позднякова
Новосибирска

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил
землепользования и застройки города Новосибирска Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «Региональная Инвестиционная Компания» (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту: «Обществу с ограниченной ответственностью «Региональная Инвестиционная Компания» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств с 300 машино-мест до 276 машино-мест в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:11606 площадью 1,4279 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).».

15.07.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.06.2019 № 2189 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 27 часть 2 от 20.06.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/>

– 20.06.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.06.2019 по 07.06.2019:

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 1.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

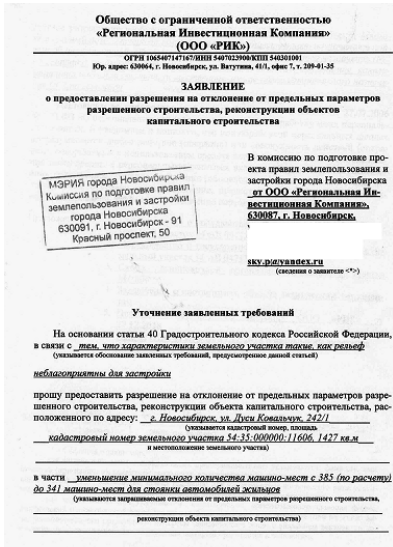
Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 9-2019-ОПП от 12.07.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) - не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

3. От заявителя ООО «Региональная Инвестиционная Компания», чей вопрос рассматривается на общественных обсуждениях, в комиссию поступило предложение в письменной форме в виде уточнения заявленных требований – иллюстрации 1, 2:



иллюстрации 1.



иллюстрации 2.

Предложения экспертов:

от эксперта **Носкова Д. В.** – директора муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» (прилагаются); от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считаю состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Согласно порядку предоставления муниципальной услуги заявитель письменно уточнил заявленные требования для получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального количества машино-мест с 385 машино-мест до 341 машино-мест.

4. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «Региональная Инвестиционная Компания» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств с 385 машино-мест до 341 машино-мест в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:11606 площадью 1,4279 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).

И. о. заместителя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства индивидуальному предпринимателю Озмаян Н. Т. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Индивидуальному предпринимателю Озмаян Н. Т. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств с 19 машино-мест до 8 машино-мест в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:021285:22 площадью 0,0520 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Советская (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).».

15.07.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.06.2019 № 2189 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 27 часть 2 от 20.06.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 20.06.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.06.2019 по 07.06.2019:

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 9-2019-ОПП от 12.07.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект):

1.1. От АО «Электромагистраль» посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта – иллюстрация 1:

ЖУРНАЛ ПРЕДЛОЖЕНИЙ И ЗАМЕЧАНИЙ					
участников жюри, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях Общественные обсуждения с 30 июня 2019 (дата опубликования сообщения о начале общественных обсуждений) до 18 июля 2019 года (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений)					
По проекту _____					
№ п/п	Данные: о физическом лице (ФИО/адрес местожительства/ телефон); о юридическом лице (наименование организации/ ОГРН адрес/ местонахождение/ телефон)	Дата посещения экспозиции (согласно за обработку персональных данных/ личная подпись)	Содержание, предложения, замечания. (обоснование необходимости учесть данные предложения, замечание)	Вопрос, вытекающий из общественных обсуждений	Сведения и документы, подтверждающие статус участника общественных обсуждений
1	2	3	4	5	6
	<p>АО «Аэрофлот»</p> <p>МЭРИЯ города Новосибирска Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки города Новосибирска 630091, г. Новосибирск - 91 Красный проспект, 50</p> <p><i>Принято в соответствии с законом Новосибирской Обл. от 24.06.2009 № 1288</i></p>	05.09.2019	<p>1. Наличие ТК АО «Аэрофлот» под капитальным фундам. 2. Необходимо согласовать проект позволения с АО «Аэрофлот»</p>	<p>По вопросу допускается субсидия</p>	<p>Предоставлена субсидия АО «Аэрофлот»</p>
<i>Исполнитель: Д. В. Носков</i>					

иллюстрация 1.

а2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Носкова Д. В.** – директора муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» (прилагаются); от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АРТЭГО»:

«Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки»

города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства индивидуальному предпринимателю Озмаян Н. Т. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств с 19 машино-мест до 8 машино-мест в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:021285:22 площадью 0,0520 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Советская (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).

И. о. заместителя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Титову А. Г. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Титову А. Г. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки, а также учитывая фактическое расположение объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:071901:46 площадью 0,8551 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Пролетарская (зона производственной деятельности (П-1)), с 3 м до 0 м с южной стороны в габаритах объекта капитального строительства.»

15.07.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.06.2019 № 2189 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 27 от 20.06.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 20.06.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новоси-

бирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.06.2019 по 07.06.2019:

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 9-2019-ОПП от 12.07.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) - не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Носкова Д. В.** – директора муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» (прилагаются); от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Предоставить разрешение** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Титову А. Г. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки, а также учитывая фактическое расположение объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:071901:46 площадью 0,8551 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Пролетарская (зона производственной деятельности (П-1)), с 3 м до 0 м с южной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

И. о. заместителя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Липовому С. И. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Липовому С. И. (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051015:14 площадью 0,4222 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бронная, 23 (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0 м с северо-западной и юго-западной сторон.»

15.07.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.06.2019 № 2189 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 27 от 20.06.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 20.06.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций

проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.06.2019 по 07.06.2019:

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 1.

Количество участников, посетивших экспозицию проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 9-2019-ОПП от 12.07.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) - не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Носкова Д. В.** – директора муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» (прилагаются); от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Предоставить разрешение** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Липовому С. И. (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051015:14 площадью 0,4222 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бронная, 23 (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0 м с северо-западной и юго-западной сторон.

И. о. заместителя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Дмитриенко А. С. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Дмитриенко А. С. (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:092091:6 площадью 0,0888 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Часовая, 76а (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:092091:27, с 3 м до 1,5 м со стороны ул. Часовой.»

15.07.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.06.2019 № 2189 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 27 от 20.06.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 20.06.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций

проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.06.2019 по 07.06.2019:

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозицию проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 9-2019-ОПП от 12.07.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) - не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Носкова Д. В.** – директора муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» (прилагаются); от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АРТЭГО»:

«Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Предоставить разрешение** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Дмитриенко А. С. (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:092091:6 площадью 0,0888 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Часовая, 76а (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:092091:27, с 3 м до 1,5 м со стороны ул. Часовой.

И. о. заместителя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Пушкареву А. И., Пушкареву Д. И., Пушкареву А. И., Пушкареву О. И. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Пушкареву А. И., Пушкареву Д. И., Пушкареву А. И., Пушкареву О. И. (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства и в целях соблюдения линии регулирования застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091795:100 площадью 0,1 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Слюдянка, 5 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1,5 м со стороны ул. Слюдянки.».

15.07.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.06.2019 № 2189 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 27 от 20.06.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 20.06.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новоси-

бирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.06.2019 по 07.06.2019:

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 9-2019-ОПП от 12.07.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) - не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Носкова Д. В.** – директора муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» (прилагаются); от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Отказать в предоставлении разрешения на основании части 6.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в связи с тем, что

отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, а именно конфигурация земельного участка не является неблагоприятной для застройки».

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Отказать в предоставлении разрешения** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Пушкареву А. И., Пушкареву Д. И., Пушкареву А. И., Пушкареву О. И. (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства и в целях соблюдения линии регулирования застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091795:100 площадью 0,1 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Слюдянка, 5 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1,5 м со стороны ул. Слюдянки, на основании части 6.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в связи с тем, что отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, а именно конфигурация земельного участка не является неблагоприятной для застройки.

И. о. заместителя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «Агросистема» (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Обществу с ограниченной ответственностью «Агросистема» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки, а также учитывая фактическое расположение объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074310:234 площадью 0,4043 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дунайская, 16 (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:074310:93.».

15.07.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.06.2019 № 2189 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 27 от 20.06.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф> – 20.06.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.06.2019 по 07.06.2019:

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 9-2019-ОПП от 12.07.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) - не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Носкова Д. В.** – директора муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» (прилагаются); от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»;

«Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Предоставить разрешение** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «Агросистема» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки, а также учитывая фактическое расположение объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074310:234 площадью 0,4043 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дунайская, 16 (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:074310:93.

И. о. заместителя председателя комиссии по подготовке
проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска
Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил
землепользования и застройки города Новосибирска
Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилищно-строительному кооперативу «Галушак 15» (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Жилищно-строительному кооперативу «Галушак 15» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельных участков и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:032770:158 площадью 0,8435 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Галушак (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0 м и с 1 м до 0 м (для подземной автостоянки) со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:032770:5302, 54:35:032770:5299, 54:35:032770:147, 54:35:032770:66;

в части увеличения максимального коэффициента застройки с 2,5 до 5 для земельного участка с кадастровым номером 54:35:032770:158 площадью 0,8435 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Галушак (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1));

в части уменьшения минимального размера площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей и озеленения с 4737 кв. м до 2876,4 кв. м для земельного участка с кадастровым номером 54:35:032770:158 площадью 0,8435 га, расположенного по адресу ориентира: Рос-

сийская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Галушача (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1));

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные жилые дома» с 322 машино-мест до 162 машино-мест для земельного участка с кадастровым номером 54:35:032770:158 площадью 0,8435 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Галушача (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1));

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:032770:5302 площадью 0,0305 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кропоткина (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0 м и с 1 м до 0 м (для подземной автостоянки) со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:032770:158;

в части уменьшения минимального процента застройки с 10 % до 0 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:032770:5302 площадью 0,0305 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кропоткина (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1));

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:032770:147 площадью 0,0753 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кропоткина (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0 м и с 1 м до 0 м (для подземной автостоянки) со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:032770:158, 54:35:032770:66;

в части увеличения максимального процента застройки с 40 % до 90 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:032770:147 площадью 0,0753 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кропоткина (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1));

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за

пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:032770:5299 площадью 0,0258 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кропоткина (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0 м и с 1 м до 0 м (для подземной автостоянки) со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:032770:158;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:032770:66 площадью 0,0436 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кропоткина (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0 м и с 1 м до 0 м (для подземной автостоянки) со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:032770:158, 54:35:032770:147;

в части увеличения максимального процента застройки с 40 % до 90 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:032770:66 площадью 0,0436 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кропоткина (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)).».

15.07.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.06.2019 № 2189 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 27 часть 2 от 20.06.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 20.06.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.06.2019 по 07.06.2019:

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 9-2019-ОПП от 12.07.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) - не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Носкова Д. В.** – директора муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» (прилагается); от эксперта **Маложенко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена

в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилищно-строительному кооперативу «Галушца 15» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельных участков и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:032770:158 площадью 0,8435 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Галушца (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0 м и с 1 м до 0 м (для подземной автостоянки) со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:032770:5302, 54:35:032770:5299, 54:35:032770:147, 54:35:032770:66;

в части увеличения максимального коэффициента застройки с 2,5 до 5 для земельного участка с кадастровым номером 54:35:032770:158 площадью 0,8435 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Галушца (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1));

в части уменьшения минимального размера площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей и озеленения с 4737 кв. м до 2876,4 кв. м для земельного участка с кадастровым номером 54:35:032770:158 площадью 0,8435 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Галушца (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1));

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные жилые дома» с 322 машино-мест до 162 машино-мест для земельного участка с кадастровым номером 54:35:032770:158 площадью 0,8435 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Галушца (зона застройки жилыми домами смешанной этажнос-

ти (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1));

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:032770:5302 площадью 0,0305 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кропоткина (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0 м и с 1 м до 0 м (для подземной автостоянки) со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:032770:158;

в части уменьшения минимального процента застройки с 10 % до 0 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:032770:5302 площадью 0,0305 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кропоткина (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1));

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:032770:147 площадью 0,0753 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кропоткина (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0 м и с 1 м до 0 м (для подземной автостоянки) со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:032770:158, 54:35:032770:66;

в части увеличения максимального процента застройки с 40 % до 90 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:032770:147 площадью 0,0753 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кропоткина (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1));

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:032770:5299 площадью 0,0258 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кропоткина (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0 м и с 1 м до 0 м (для подземной автостоянки) со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:032770:158;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:032770:66 площадью 0,0436 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул.

Кропоткина (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0 м и с 1 м до 0 м (для подземной автостоянки) со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:032770:158, 54:35:032770:147;

в части увеличения максимального процента застройки с 40 % до 90 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:032770:66 площадью 0,0436 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кропоткина (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)).

И. о. заместителя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Трифонову Р. А. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Трифонову Р. А. (на основании заявления в связи с тем, что рельеф, инженерно-геологические характеристики земельных участков, а также наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки:

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:121060:120 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зеленая, [14г] (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 0,9 м со северо-западной стороны, с 3 м до 0,8 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:121060:122 в габаритах объекта капитального строительства;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:121060:122 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зеленая, [14в] (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1,9 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:121060:120, с 3 м до 0,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:121060:118 в габаритах объекта капитального строительства;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:121060:118 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зеленая, [14б] (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 2,48 м со

стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:121060:122, с 3 м до 1,27 м с юго-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.».

15.07.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.06.2019 № 2189 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 27 часть 2 от 20.06.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 20.06.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.06.2019 по 07.06.2019:

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 9-2019-ОПП от 12.07.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных

на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) - не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Носкова Д. В.** – директора муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» (прилагаются); от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Отказать в предоставлении разрешения на основании части 6.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в связи с тем, что отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, а именно рельеф, инженерно-геологические характеристики земельных участков и наличие инженерных сетей не являются неблагоприятными для застройки».

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Отказать в предоставлении разрешения** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Трифонову Р. А. (на основании заявления в связи с тем, что рельеф, инженерно-геологические характеристики земельных участков, а также наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) на основании части 6.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в связи с тем, что отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, а именно рельеф, инженерно-геологические

характеристики земельных участков и наличие инженерных сетей не являются неблагоприятными для застройки:

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:121060:120 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зеленая, [14г] (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 0,9 м с северо-западной стороны, с 3 м до 0,8 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:121060:122 в габаритах объекта капитального строительства;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:121060:122 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зеленая, [14в] (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1,9 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:121060:120, с 3 м до 0,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:121060:118 в габаритах объекта капитального строительства;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:121060:118 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зеленая, [14б] (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 2,48 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:121060:122, с 3 м до 1,27 м с юго-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

И. о. заместителя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Бондаренко Н. И. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Бондаренко Н. И. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, а также учитывая фактическое расположение объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:072620:26 площадью 0,0302 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Воинская, 101 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 1,7 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:072620:23 в габаритах объекта капитального строительства.»

15.07.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.06.2019 № 2189 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 27 от 20.06.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети

«Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 20.06.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.06.2019 по 07.06.2019:

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 9-2019-ОПП от 12.07.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) - не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Носкова Д. В.** – директора муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» (прилагаются); от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».
3. **Предоставить разрешение** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Бондаренко Н. И. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, а также учитывая фактическое расположение объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:072620:26 площадью 0,0302 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Воинская, 101 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 1,7 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:072620:23 в габаритах объекта капитального строительства.

И. о. заместителя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства муниципальному унитарному предприятию города Новосибирска «Центр муниципального имущества» (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Муниципальному унитарному предприятию города Новосибирска «Центр муниципального имущества» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки, а также учитывая фактическое местоположение объекта) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств с 70 машино-мест до 32 машино-мест в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:101215:2 площадью 0,2099 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Романова, 33 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).».

15.07.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.06.2019 № 2189 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 27 от 20.06.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 20.06.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.06.2019 по 07.06.2019:

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 5.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 38.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 9-2019-ОПП от 12.07.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект):

1.1. От собственников дома по адресу ул. Романова, д. 35 посредством письменных возражений - иллюстрации 1 – 30:

Муниципалитет города Новосибирска
 Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки города Новосибирска
 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50

Исходный № заявления/сертификата №153
 №153 (Согласно №) 21.06.2019

Исходные обязательства по проекту
 землепользования и застройки
 Центр муниципалитета и муниципалитет
 направлены на обеспечение оптимальных параметров разрешенного использования земельного участка

Заявление (возражения)
 относительно предлагаемых отклонений от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

Прошу принять следующие замечания (возражения) относительно уменьшения предельного минимального количества машино-мест для реконструируемого нежилого здания, расположенного по адресу: Российский Фасадный, г.Новосибирск, ул.Романова, 33:

№ п/п	Предложения к обсуждению	Замечания (возражения), приводимые в качестве обоснованных вопросов	Правовое обоснование замечаний (возражений)
1	Предлагается уменьшить предельное минимальное количество машино-мест в границах земельного участка с кадастровым номером 54335.010115.2 площадью 0,2099 кв. м 70 машино-мест в границах земельного участка	Являясь жителем жилого дома, расположенного рядом с рассматриваемым земельным участком, по адресу г.Новосибирск, ул.Романова, д.33, я в качестве обоснования отклонения указываю, что наличие парковочных мест является обязательным для застройки, в том числе, учитывая фактическое использование объекта.	Комиссией и инициатором реконструкции земельного участка не предусмотрено выполнение обязательств по обеспечению парковочными местами при реконструкции. В качестве обоснования отклонения указываю, что наличие парковочных мест является обязательным для застройки, в том числе, учитывая фактическое использование объекта. Статья 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации допускает предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров, в случае выполнения хотя бы одного из условий, а именно: 1) размеры участка меньше минимальных,

иллюстрация 1

предельное минимальное количество машино-мест является обязательным.

установленных градостроительных регламентов, 2) конфигурация земельного участка неблагоприятна для застройки, 3) инженерно-технические характеристики участка неблагоприятны для застройки. На основании указанных условий в данном случае не выносятся. Зональный участок имеет привлекательную форму, благоприятную конфигурацию, допускаются наличие неблагоприятных для застройки инженерно-технических характеристик заявителями не представляется.

При этом достаточно очевидно, что земельный участок не может быть неблагоприятным для размещения 70 машино-мест в обязательном порядке для застройки. 22 машино-мест по фактическому наличию инженерных сетей, расположенных на застраиваемой территории по объекту.

«Благоприятность» или «неблагоприятность» характеристики участка предоставления исключительных жилищных зон, что не является основанием для предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в смысле статьи 40 Градостроительного кодекса РФ.

Таким образом, заявителем МУП г.Новосибирска «Центр муниципалитета» не обоснована необходимость отклонения от предельного минимального количества машино-мест в границах земельного участка, а следовательно, заявителем подается отклонение на предмет отсутствия оснований, предусмотренных статьей 40 Градостроительного кодекса РФ.

Кроме того, в соответствии с обычаями делового оборота в строительной и градостроительной сфере при заключении договора купли-продажи недвижимости стороны договариваются о предоставлении количества машино-мест в границах земельного участка, а следовательно, заявителем подается отклонение на предмет отсутствия оснований, предусмотренных статьей 40 Градостроительного кодекса РФ.

Следствие количества машино-мест в установленном норматива 70 до 32 является не отклонением в том смысле, который подразумевается Градостроительным Кодексом, а изначально новым градостроительным решением, отменяющим ограничения, установленные Правилами землепользования и застройки города Новосибирска.

иллюстрация 2

Прошу внести мои Замечания (возражения) в протокол проводимых общественных обсуждений, а также, учесть, что на сегодня жители дома №35 по улице Романова в городе Новосибирске не имеют возможности выезжать на Красный проспект утром и заезжать назад в свой двор вечером по причине огромного количества автомобилей, которые автоваздовцы паркуют вдоль улицы Романова при посещении: Гимназия №1 (выскада-посадка учеников родителей), организаций, расположенных в Доме быта по адресу: Красный проспект, д. 50 (с 8-00 до 20-00).

На сегодняшний день для этого количества автомобилей требуется дополнительное машино-мест, а при строительстве нового здания высотой 7 углубл, примыкающего к Лодж Бата ситуация с парковкой автомобилей приведет к катастрофическим последствиям.

Градостроительными нормами для 7-ми этажного здания предусмотрены 70 машино-мест, Мэрия города Новосибирска должна учесть, что нормы рассчитаны с учетом интересов граждан, с учетом соблюдения их прав на безопасность, предоставления им возможности беспрепятственно проезжать, проходить к своим домам, школам, иным объектам.

Мы - жители близлежащих домов требуем соблюдения градостроительного законодательства при реконструкции нежилого здания, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Романова, д. 33, без разрешения установления заявляемо количество отклонений от предельных параметров разрешенного использования земельного участка.

ФИО Кудряшова Тамара Алексеевна
 проживающий по адресу: Романова, 35
 контактный телефон _____

25.06.2019г.

иллюстрация 3

Прошу внести мои Замечания (возражения) в протокол проводимых общественных обсуждений, а также, учесть, что на сегодня жители дома №35 по улице Романова в городе Новосибирске не имеют возможности выезжать на Красный проспект утром и заезжать назад в свой двор вечером по причине огромного количества автомобилей, которые автоваздовцы паркуют вдоль улицы Романова при посещении: Гимназия №1 (выскада-посадка учеников родителей), организаций, расположенных в Доме быта по адресу: Красный проспект, д. 50 (с 8-00 до 20-00).

На сегодняшний день для этого количества автомобилей требуется дополнительное машино-мест, а при строительстве нового здания высотой 7 углубл, примыкающего к Лодж Бата ситуация с парковкой автомобилей приведет к катастрофическим последствиям.

Градостроительными нормами для 7-ми этажного здания предусмотрены 70 машино-мест, Мэрия города Новосибирска должна учесть, что нормы рассчитаны с учетом интересов граждан, с учетом соблюдения их прав на безопасность, предоставления им возможности беспрепятственно проезжать, проходить к своим домам, школам, иным объектам.

Мы - жители близлежащих домов требуем соблюдения градостроительного законодательства при реконструкции нежилого здания, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Романова, д. 33, без разрешения установления заявляемо количество отклонений от предельных параметров разрешенного использования земельного участка.

ФИО Новиков Сергей Александрович
 проживающий по адресу: ул. Романова, 35
 контактный телефон _____

25.06.2019г.

иллюстрация 4

Прошу внести мои Замечания (возражения) в протокол проводимых общественных обсуждений, а также, учесть, что на сегодня жители дома №35 по улице Ромнова в городе Новосибирске не имеют возможности выезжать на Красный проспект утром и выезжать назад в свой двор вечером по причине огромного количества автомобилей, которые автовазальными паркуют вдоль улицы Ромнова при посещении: Гимназии №1 (высшая-посада учеников родителями), организаций, расположенных в Доме быта по адресу: Красный проспект, д. 50 (с 8-00 до 20-00).

На сегодняшний день для этого количества автомобилей требуются дополнительные машино-места, а при строительстве нового здания высотой 7 этажей, применительно к Дому быта ситуация с парковкой автомобилей приведет к катастрофическим последствиям.

Градостроительными нормами для 7-ми этажного здания предусмотрены 70 машино-мест. Мэрия города Новосибирска должна учесть, что нормы рассчитаны с учетом интересов граждан, с учетом соблюдения их прав на безопасность, предоставлением им возможности беспрепятственно проезжать, проходить к своим домам, школам, иным объектам.

Мы - жители близлежащих домов требуем соблюдения градостроительного законодательства при реконструкции нежилого здания, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Ромнова, д. 33, без разрешения установления завышенно количества отклонений от предельных параметров разрешенного использования земельного участка.

ФИО Бенханова Лариса Сергеевна
проживающий по адресу: Новосибирск, ул. Ромнова, д. 35,
контактный телефон _____

25.06.2019г.

иллюстрация 28

Прошу внести мои Замечания (возражения) в протокол проводимых общественных обсуждений, а также, учесть, что на сегодня жители дома №35 по улице Ромнова в городе Новосибирске не имеют возможности выезжать на Красный проспект утром и выезжать назад в свой двор вечером по причине огромного количества автомобилей, которые автовазальными паркуют вдоль улицы Ромнова при посещении: Гимназии №1 (высшая-посада учеников родителями), организаций, расположенных в Доме быта по адресу: Красный проспект, д. 50 (с 8-00 до 20-00).

На сегодняшний день для этого количества автомобилей требуются дополнительные машино-места, а при строительстве нового здания высотой 7 этажей, применительно к Дому быта ситуация с парковкой автомобилей приведет к катастрофическим последствиям.

Градостроительными нормами для 7-ми этажного здания предусмотрены 70 машино-мест. Мэрия города Новосибирска должна учесть, что нормы рассчитаны с учетом интересов граждан, с учетом соблюдения их прав на безопасность, предоставлением им возможности беспрепятственно проезжать, проходить к своим домам, школам, иным объектам.

Мы - жители близлежащих домов требуем соблюдения градостроительного законодательства при реконструкции нежилого здания, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Ромнова, д. 33, без разрешения установления завышенно количества отклонений от предельных параметров разрешенного использования земельного участка.

ФИО Дурушина Лариса Сергеевна
проживающий по адресу: Новосибирск, ул. Ромнова, д. 35,
контактный телефон _____

25.06.2019г.

иллюстрация 29

Прошу внести мои Замечания (возражения) в протокол проводимых общественных обсуждений, а также, учесть, что на сегодня жители дома №35 по улице Ромнова в городе Новосибирске не имеют возможности выезжать на Красный проспект утром и выезжать назад в свой двор вечером по причине огромного количества автомобилей, которые автовазальными паркуют вдоль улицы Ромнова при посещении: Гимназии №1 (высшая-посада учеников родителями), организаций, расположенных в Доме быта по адресу: Красный проспект, д. 50 (с 8-00 до 20-00).

На сегодняшний день для этого количества автомобилей требуются дополнительные машино-места, а при строительстве нового здания высотой 7 этажей, применительно к Дому быта ситуация с парковкой автомобилей приведет к катастрофическим последствиям.

Градостроительными нормами для 7-ми этажного здания предусмотрены 70 машино-мест. Мэрия города Новосибирска должна учесть, что нормы рассчитаны с учетом интересов граждан, с учетом соблюдения их прав на безопасность, предоставлением им возможности беспрепятственно проезжать, проходить к своим домам, школам, иным объектам.

Мы - жители близлежащих домов требуем соблюдения градостроительного законодательства при реконструкции нежилого здания, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Ромнова, д. 33, без разрешения установления завышенно количества отклонений от предельных параметров разрешенного использования земельного участка.

ФИО Уфимов Михаил Сергеевич Уфимов
проживающий по адресу: ул. Ромнова, д. 35,
контактный телефон _____

25.06.2019г.

иллюстрация 30

1.2. От Полевой С.Н. посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта – иллюстрация 31

ЖУРНАЛ ПРЕДЛОЖЕНИЙ И ЗАМЕЧАНИЙ					
участника экспозиции, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях					
Общественные обсуждения с 28 июня 2019 (дата публикации сообщения о начале общественных обсуждений) до 18 июля 2019 года (дата опубликования заключения и результатов общественных обсуждений)					
По проекту: <i>ММТ, МММ</i>					
№ п/п	Данные: о физическом лице (ФИО, паспортные данные/ адрес/ местонахождение/ телефон); о юридическом лице (наименование, организационно-правовая форма/ ОГРН/ адрес/ местонахождение/ телефон)	Дата посещения экспозиции (включая на обработку персональных данных/ дата посещения)	Содержание, предложения, замечания. (обязательно необходимо учесть данное предложение, замечание)	Вопрос, вызвавший на общественные обсуждения	Ссылки и документы, подтверждающие статус участника общественных обсуждений
1	2	3	4	5	6
	<i>Полева Светлана Николаевна</i>	<i>28.06.2019</i>	<i>① Предложить отменить? ② Иллюстрации? ③ Возможность сесть ④ ПДД? Приложение <u>стр. техника в Новосибирске</u> <u>линейки от центра</u> <u>налея архитектура</u> <u>Колонна 35!</u></i>	<i>ММТ, МММ</i>	<i>Ссылки на ММТ, МММ</i>

иллюстрация 31

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности:

2.1. От Емельянова М. В. посредством информационной системы:

«Пусть будет меньше машино-мест. Меньше машин в центре - меньше пробок, меньше загазованности. Пусть лучше на великах ездят. Я «ЗА» такое отклонение!».

2.2. От Ключова А.В. посредством информационной системы:

«Все кабинеты мэрии в шаговой доступности, я считаю, большой плюс, а количество парковок для их служебных машин можно и сократить. К тому же рядом расположены подземная и многоэтажная парковки. Предлагаю разрешить отклонение по количеству парковочных мест.».

2.3. От Анисимова А.А. посредством информационной системы:

«Новое строительство всегда сопряжено с изменениями, особенно если это в центре города происходит. Но любые изменения, считаю, это плюс для людей, для города, для страны, потому что это движение, а без движения город мертв. С парковками и пробками хуже, чем есть, не будет, эти проблемы не запретами нужно решать, а расширением возможностей. А здания новые нужны городу, а то рухлядь разную, которая особой ценности не представляет из себя эстетической, в памятники заносят. А муниципальные здания разумно размещать компактнее, чтобы людям по всему городу не приходилось мотаться для решения одного вопроса. Считаю,

плюсов много в таком подходе, поэтому предлагаю поддержать идею указанного строительства и согласовать меньшее количество машино-мест.»

2.4. От директора ООО «ЗапСиб-Сервис» Плюхина С.А. посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта – иллюстрация 32


№ п/п	Данные: 2. Физическом лице (ФИО (при наличии), дата рождения, адрес, местожительства (регистрации)). 3. Юридическом лице (представителя юридического лица, наименование, ОГРН организации юридического лица).	Дата посещения экспозиции (согласие на обработку персональных данных/ личная подпись/ дата)	Содержание, предложения, замечания. (обоснование необходимости учесть данное предложение, замечание)	Вопрос, выносимый на общественные обсуждения	Сведения и документы, подтверждающие статус участника общественных обсуждений
1	2	3	4	5	6
	<p>Директор ООО «ЗапСиб-Сервис» Плюхин Сергей Александрович</p> 	05.07.2019	<p>Согласовано реконструкцию с организацией от прилегающих территорий по количеству парковочных мест. На личный парковке здания по ул. Романова, 33 имеется свободные места, чтобы предоставить 60 парковку 60 машино-мест</p>	ИУП «ИМИ»	<p>ИЗРЯИЛ города Новосибирска Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки города Новосибирска 830091, г. Новосибирск - 91 Красный проспект, 50</p> <p>участник общественных обсуждений</p>

иллюстрация 32

2.5. От Шварёва А.А. посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта – иллюстрация 33

№ п/п	Данные: 2. Физическом лице (ФИО (при наличии), дата рождения, адрес, местожительства (регистрации)). 3. Юридическом лице (представителя юридического лица, наименование, ОГРН организации юридического лица).	Дата посещения экспозиции (согласие на обработку персональных данных/ личная подпись/ дата)	Содержание, предложения, замечания. (обоснование необходимости учесть данное предложение, замечание)	Вопрос, выносимый на общественные обсуждения	Сведения и документы, подтверждающие статус участника общественных обсуждений
1	2	3	4	5	6
	<p>Шварёв Андрей Александрович</p>	<p>05.07.2019</p> <p> 05.07.2019</p>	<p>Предлагаю разрешить увеличение парковочных мест на земельном участке здания ул. Романова, 33</p>	ИУП «ИМИ»	<p>ИЗРЯИЛ города Новосибирска Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки города Новосибирска 830091, г. Новосибирск - 91 Красный проспект, 50</p> <p>Встретили в семинарском №33 Секретарь общественной организации В.С.К.С.В. С.П.</p>

иллюстрация 33

2.6. От Анисимовой Л.Е. посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта – иллюстрация 34

№ п/п	Данные: а. <u>ФИЗИЧЕСКОМ ЛИЦЕ</u> (ФИО (при наличии), дата рождения, адрес, местожительства (регистрация)). б. <u>ЮРИДИЧЕСКОМ ЛИЦЕ</u> (представителя юридического лица, наименование, ОГРН организации юридического лица)	Дата посещения экспозиции (согласие на обработку персональных данных/ личная подпись/ дата)	Содержание, предложения, замечания. (обоснование необходимости учесть данное предложение, замечание)	Вопрос, выносимый на общественные обсуждения	Сведения и документы, подтверждающие статус участника общественных обсуждений
1	2	3	4	5	6
	Анисимова Любовь Егоровна	05.07.2013 <i>Л.Е.</i>	Не возражаю против уменьшения количества парковочных мест на земельном участке по ул. Романова, 33	ИЧС, ИММ	участник обсуждений
ИЗЯРИЯ города Новосибирска Кремсия по подготовке правил землепользования и застройки города Новосибирска 630091, г. Новосибирск - 91 Красный проспект, 50					

иллюстрация 34

2.7. От Анисимова А.А. посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта – иллюстрация 35

№ п/п	Данные: а. <u>ФИЗИЧЕСКОМ ЛИЦЕ</u> (ФИО (при наличии), дата рождения, адрес, местожительства (регистрация)). б. <u>ЮРИДИЧЕСКОМ ЛИЦЕ</u> (представителя юридического лица, наименование, ОГРН организации юридического лица)	Дата посещения экспозиции (согласие на обработку персональных данных/ личная подпись/ дата)	Содержание, предложения, замечания. (обоснование необходимости учесть данное предложение, замечание)	Вопрос, выносимый на общественные обсуждения	Сведения и документы, подтверждающие статус участника общественных обсуждений
1	2	3	4	5	6
	Анисимов Александр Александрович	05 июля 2013г <i>А.А.</i>	Я не возражаю против отклонения от норм по парковочным местам. Я за централизацию департаментов мэрии в одном месте, всем будет удобнее	ИЧС, ИММ	участник обсуждения
ИЗЯРИЯ города Новосибирска Кремсия по подготовке правил землепользования и застройки города Новосибирска 630091, г. Новосибирск - 91 Красный проспект, 50					

иллюстрация 35

3. От заявителя МУП города Новосибирска «Центр муниципального имущества», чей вопрос рассматривается на общественных обсуждениях, в комиссию поступило предложение в письменной форме в виде уточнения заявленных требований – иллюстрация 36:

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
ЦЕНТР МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
4030001 - Новосибирск, ул. Романова, 33. Тел./Факс: (383) 252-75-75. Факс: (383) 252-74-11

№ _____ от _____ г.
 от № _____ от _____ г.

В комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

заявлено.

В дополнение к ранее поданному заявлению, на основании статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в связи с тем, что наличие инженерных сетей на земельном участке является неблагоприятным для застройки, а также учитывая фактическое расположение объекта капитального строительства, прощу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Новосибирск, Центральный р-н, ул. Романова, 33, кадастровый номер 54:35:1012152, площадь участка 2099 кв. м, в части уменьшения количества машино-мест с 73 до 15.

Данное разрешение необходимо для реконструкции Нежилого здания (Административного с Гаражом) общей площадью 1016 кв. м., расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Романова, 33.

Настоящим во исполнение требований Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных" даю согласие на обработку моих персональных данных. Я уведомлен и понимаю, что под обработкой персональных данных подразумевается любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

Директор _____ Э. В. Беляцкий

Исполнитель города Новосибирска
 Уполномочен на подготовку правил землепользования и застройки города Новосибирска - 91
 630091, г. Новосибирск - 91
 Контактный телефон: 60

иллюстрация 36

Предложения экспертов:

от эксперта **Носкова Д. В.** – директора муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» (прилагаются); от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного

самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О

Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Учет внесенные предложения и замечания от участников общественных обсуждений не представляется возможным, поскольку обоснования по форме и содержанию соответствуют ст. 40 Градостроительного кодекса РФ и имеются по факту в действительности.

4. Согласно порядку предоставления муниципальной услуги заявитель письменно уточнил заявленные требования для получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального количества машино-мест с 73 машино-мест до 15 машино-мест.

5. **Предоставить разрешение** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства муниципальному унитарному предприятию города Новосибирска «Центр муниципального имущества» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки, а также учитывая фактическое местоположение объекта) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств с 70 машино-мест до 32 машино-мест в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:101215:2 площадью 0,2099 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Романова, 33 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).

И. о. заместителя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Союз-Инвест» (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Союз-Инвест» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:014025:37 площадью 6,9942 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Николая Островского, 195 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)):

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» с 1278 машино-мест до 1128 машино-мест;

в части увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» с 2,5 до 2,78.».

15.07.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.06.2019 № 2189 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, рекон-

398

трукции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 27 часть 2 от 20.06.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 20.06.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.06.2019 по 07.06.2019:

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 4.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 9-2019-ОПП от 12.07.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) - не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности:

2.1. От Скороход Т.В. посредством информационной системы:

«Предлагаю разрешить застройщику указанные отклонения, для реализации плана комплексной застройки территории и выбранной тематики благоустройства.»

2.2. От Рязанцева М.В. посредством информационной системы:

«До конца не понятно, почему участок 54:35:014025:37 на кадастровой карте площадью 69 942 м², а на слушания вынесен 75821 м²?

Так же внутри 37 участка 54:35:014025:38, зарезервированный под детский сад, площадью 5 879 м². В общей сумме эти два участка и получается 75821. На сайте электронной демократии не опубликовано никакой информации по этому разночтению.

Если 38 участок принадлежит застройщику и он хочет построить детский сад и передать его на баланс города. или просто отдать участок городу, то он может просить город увелич плотность застройки на своем оставшемся участке на столько квадратном метров, сколько он теряет на 38. Сейчас он может построить на нем 14 697 м² жилья.

На 37 участке он может построить 174 855 м² жилья. Если добавить к нему метры с 38 участка то 189 552 м³.

То есть на участке 37 площадью 69 942 возможно увеличить плотность с 2,5 до 2,71, за счет того что на 38 участке появляется детский сад.

Сейчас в проекте обсуждается возможность повысить коэффициент на участке 75 821 м² с 2,5 до 2,78. Во-первых некорректно указана площадь участка. Во-вторых застройщик получает сверх разрешенного 21 230 м² жилья. при рыночной цене в 60 000 рублей - это больше миллиарда к вырубке строителей.

Предлагаю вопрос снять и вынести повторно и корректно.

PS После посещения экспозиции в департаменте строительства - не очень качественное планировочное решение микрорайона - зачем делать двор без машин, если во дворе будет забор детского сада. Вокруг забора людям гулять? Да к нему еще и проезд для машин нужен отдельный. Да и поле парковок вдоль Транссиба не очень хорошо смотрится, все равно все машины не помещаются. Можно разместить на этом месте многоуровневые паркинги, а на первом этаже сервисы, магазины и тд. Как на площади Маркса. Пока реализация на троечку, наймите нормальных архитекторов и проектировщиков.»

3. От заявителя ООО «Специализированный застройщик «Союз-Инвест», чей вопрос рассматривается на общественных обсуждениях, в комиссию поступило предложение в письменной форме в виде уточнения заявленных требований – иллюстрация 1:

В комиссию по подготовке проекта
правил землепользования и застройки
города Новосибирска

от директора ООО «СЗ «Союз-Инвест»
Отмашкина С.В.

_____ г.
Уточнение замеченных требований

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в связи с наличием инженерных сетей и охранных зон, а также с наличием санитарно-защитной зоны железнодорожных путей, прошу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, объекта капитального строительства расположенного по адресу: г.Новосибирск, ул.Островского,195 с кадастровым номером 54:35:014025:37 в части:

1. Уменьшения минимального количества машино-мест с 1315 до 1043;
2. Увеличение коэффициента плотности застройки ЗУ до 2,78.

Данное разрешение необходимо для строительства объекта: «Комплекс многоквартирных жилых домов с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях и автостоянками по ул.Островского в Дзержинском районе г.Новосибирска»

Директор ООО «СЗ «Союз-Инвест»



С.В.Отмашкин

МЭРИЯ города Новосибирска
Комиссия по подготовке проекта
землепользования и застройки
города Новосибирска
630091, г. Новосибирск - 91
Красный проспект, 50

иллюстрация 1

Предложения экспертов:

от эксперта **Носкова Д. В.** – директора муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» (прилагаются); от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Учет внесенных предложений и замечаний от участников общественных обсуждений целесообразен ввиду необходимости соблюдения прав и законных интересов правообладателей смежных земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах этих земельных участков

4. Согласно порядку предоставления муниципальной услуги заявитель письменно уточнил заявленные требования для получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а именно: в части уменьшения минимального количества машино-мест с 1315 машино-мест до 1043 машино-мест, в части увеличения коэффициента плотности застройки до 2,78.

5. **Предоставить разрешение** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Союз-Инвест» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:014025:37 площадью 6,9942 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Николая Островского, 195 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)):

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» с 1278 машино-мест до 1128 машино-мест;

в части увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» с 2,5 до 2,78.

И. о. заместителя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:053195 площадью 2470 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Чемская, з/у 5а, и объекта капитального строительства (зона стоянок для легковых автомобилей (СА-1)) – «объекты придорожного сервиса (4.9.1) – автозаправочные станции (бензиновые, газовые)».

15.07.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленного на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.06.2019 № 2188 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 27 часть 2 от 20.06.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 20.06.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и проведения экспозиций проекта участники

общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.06.2019 по 07.07.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозицию проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 8-2019-УРВ от 12.07.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) – не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта Малюженко Д. В. - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»; **от эксперта Носкова Д. В.** – директора муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Институт градостроительного планирования»: *«Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства в связи с тем, что не представлен документ, указанный в подпункте 2.7.6 административного регламента, утвержденного постановлением мэрии города*

Новосибирска от 30.01.2019 № 321».

По результатам проведения общественных обсуждений сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Отказать в предоставлении разрешения** департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:053195 площадью 2470 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Чемская, з/у 5а, и объекта капитального строительства (зона стоянок для легковых автомобилей (СА-1)) – «объекты придорожного сервиса (4.9.1) – автозаправочные станции (бензиновые, газовые)» в связи с тем, что не представлен документ, указанный в подпункте 2.7.6 административного регламента, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 321.

И. о. заместителя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. В. Семенихина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «Строительное управление «Западное» (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Обществу с ограниченной ответственностью «Строительное управление «Западное» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052630:403 площадью 21854 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Пригородная, и объектов капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома; индивидуальные гаражи; подсобные сооружения»; «малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) - малоэтажные многоквартирные дома; индивидуальные гаражи; иные вспомогательные сооружения; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома».

15.07.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленного на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.06.2019 № 2188 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 27 часть 2 от 20.06.2019 и размещения на официальном сайте

города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 20.06.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.06.2019 по 07.07.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 8-2019-УРВ от 12.07.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) – не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта Малюженко Д. В. - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»; **от эксперта Носкова Д. В.** – директора муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Институт градостроительного планирования»: *«Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства».*

По результатам проведения общественных обсуждений сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Предоставить разрешение** обществу с ограниченной ответственностью «Строительное управление «Западное» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052630:403 площадью 21854 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Пригородная, и объектов капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома; индивидуальные гаражи; подсобные сооружения»; «малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) – малоэтажные многоквартирные дома; индивидуальные гаражи; иные вспомогательные сооружения; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома».

И. о. заместителя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. В. Семенихина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства Вахриевой И. Б. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Вахриевой И. Б. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071421:110 площадью 593 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, НСТ «Рассвет», участок № 155, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «ведение садоводства (13.2) - жилые дома».

15.07.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленного на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.06.2019 № 2188 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 27 часть 2 от 20.06.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 20.06.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о гра-

достоительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.06.2019 по 07.07.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозицию проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 8-2019-УРВ от 12.07.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) – не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта Малюженко Д. В. - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АРТЭГО»; **от эксперта Носкова Д. В.** – директора муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Институт градостроительного планирования»: *«Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства на основании пункта 4 статьи 23 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Фе-*

дерации» (не представлена разработанная документация по планировке территории садоводства или огородничества)».

По результатам проведения общественных обсуждений сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Отказать в предоставлении разрешения** Вахриевой И. Б. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071421:110 площадью 593 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, НСТ «Рассвет», участок № 155, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «ведение садоводства (13.2) - жилые дома» на основании пункта 4 статьи 23 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (не представлена разработанная документация по планировке территории садоводства или огородничества).

И. о. заместителя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. В. Семенихина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства Бондаренко Н. И. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Бондаренко Н. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072620:26 площадью 302 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Воинская, 101, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

15.07.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленного на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.06.2019 № 2188 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 27 часть 2 от 20.06.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 20.06.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о гра-

достоительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.06.2019 по 07.07.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозицию проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 8-2019-УРВ от 12.07.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) – не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта Малюженко Д. В. - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АРТЭГО»; от эксперта Носкова Д. В. – директора муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Институт градостроительного планирования»: *«Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства».*

По результатам проведения общественных обсуждений сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Предоставить разрешение** Бондаренко Н. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072620:26 площадью 302 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Воинская, 101, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

И. о. заместителя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. В. Семенихина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства Воробьевой О. А. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Воробьевой О. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061090:38 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, квартал № 1090, ул. Капитанская, участок № 77, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

15.07.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленного на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.06.2019 № 2188 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 27 часть 2 от 20.06.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 20.06.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и проведения экспозиций проекта участники

общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.06.2019 по 07.07.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 8-2019-УРВ от 12.07.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) – не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта Малюженко Д. В. - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»; от эксперта Носкова Д. В. – директора муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Институт градостроительного планирования»: *«Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства на основании части 11.1 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации».*

По результатам проведения общественных обсуждений сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Отказать в предоставлении разрешения** Воробьевой О. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061090:38 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, квартал № 1090, ул. Капитанская, участок № 77, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома» на основании части 11.1 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

И. о. заместителя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. В. Семенихина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка Алексеевой В. Н. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Алексеевой В. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061290 площадью 739 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Полярная, з/у 28 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

15.07.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленного на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.06.2019 № 2188 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 27 часть 2 от 20.06.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 20.06.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о гра-

достоительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.06.2019 по 07.07.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозицию проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 8-2019-УРВ от 12.07.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) – не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта Малюженко Д. В. - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АРТЭГО»; от эксперта Носкова Д. В. – директора муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Институт градостроительного планирования»: *«Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка».*

По результатам проведения общественных обсуждений сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Предоставить разрешение** Алексеевой В. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061290 площадью 739 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Полярная, з/у 28 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

И. о. заместителя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. В. Семенихина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства Ряшенцеву А. А. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Ряшенцеву А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073480:22 площадью 786 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Толстого, 341, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

15.07.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленного на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.06.2019 № 2188 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 27 часть 2 от 20.06.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 20.06.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о гра-

достоительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.06.2019 по 07.07.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 1.

Количество участников, посетивших экспозицию проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 8-2019-УРВ от 12.07.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) – не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта Малюженко Д. В. - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АРТЭГО»; **от эксперта Носкова Д. В.** – директора муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Институт градостроительного планирования»: *«Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства в связи с несоответствием приложению 7 «Карта-схема земельных участков объектов капитального строительства, объектов федерального, регионального и местного значения» к Генеральному плану города Новосибирска и проекту пла-*

нировки территории от ул. Автогенной до реки Плющихи в Октябрьском районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 15.06.2015 № 4067».

По результатам проведения общественных обсуждений сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Отказать в предоставлении разрешения** Ряшенцеву А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073480:22 площадью 786 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Толстого, 341, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома» в связи с несоответствием приложению 7 «Карта-схема земельных участков объектов капитального строительства, объектов федерального, регионального и местного значения» к Генеральному плану города Новосибирска и проекту планировки территории от ул. Автогенной до реки Плющихи в Октябрьском районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 15.06.2015 № 4067.

И. о. заместителя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. В. Семенихина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства Моховой О. В. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Моховой О. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033630:7 площадью 400 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 3-я Шевцовой, 22, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

15.07.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленного на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.06.2019 № 2188 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 27 часть 2 от 20.06.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 20.06.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о гра-

достоительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.06.2019 по 07.07.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозицию проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 8-2019-УРВ от 12.07.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) – не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта Малюженко Д. В. - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АРТЭГО»; **от эксперта Носкова Д. В.** – директора муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Институт градостроительного планирования»: *«Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства на основании части 11.1 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации».*

По результатам проведения общественных обсуждений сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Отказать в предоставлении разрешения** Моховой О. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033630:7 площадью 400 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 3-я Шевцовой, 22, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома» на основании части 11.1 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

И. о. заместителя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. В. Семенихина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка обществу с ограниченной ответственностью «Вега-Абсолют»
(далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Обществу с ограниченной ответственностью «Вега-Абсолют» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:074275:29 площадью 4497 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большевикская (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) – «обеспечение научной деятельности (3.9)».

15.07.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленного на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.06.2019 № 2188 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 27 часть 2 от 20.06.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 20.06.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и проведения экспозиций проекта участники

общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.06.2019 по 07.07.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозицию проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 8-2019-УРВ от 12.07.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) – не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта Малюженко Д. В. - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»; от эксперта Носкова Д. В. – директора муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Институт градостроительного планирования»: *«Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка».*

По результатам проведения общественных обсуждений сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Предоставить разрешение** обществу с ограниченной ответственностью «Вега-Абсолют» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:074275:29 площадью 4497 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большевикская (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) – «обеспечение научной деятельности (3.9)».

И. о. заместителя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. В. Семенихина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний
по проекту постановления мэрии города Новосибирска
«О проекте планировки территории, ограниченной ул. Автогенной, ул.
Никитина, ул. Доватора, ул. Панфиловцев, в Октябрьском районе»

10.07.2019

г. Новосибирск

Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной ул. Автогенной, ул. Никитина, ул. Доватора, ул. Панфиловцев, в Октябрьском районе» (далее – проект постановления) состоялись 28.06.2019.

На публичных слушаниях в соответствии с регистрацией присутствовали 6 человек, из них:

граждане, являющиеся участниками публичных слушаний и постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания – 5 человек;

иные участники публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – 1 человек.

Настоящее заключение подготовлено в соответствии с протоколом публичных слушаний от 05.07.2019.

В процессе проведения публичных слушаний:

1. Поступили предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и являющиеся правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

Гляненько Татьяны Ивановны.

Предложение.

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ И ЗАМЕЧАНИЯ,
касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных
обсуждениях (публичных слушаниях) 28.06.2019**

**Проект планировки территории, ограниченной ул. Автогенной,
ул. Никитина, ул. Доватора, ул. Панфиловцев, в Октябрьском районе.**

(ПП Автогенная-Панфиловцев)

наименование проекта

№ п.	Текст структурной единицы проекта	Содержание предложения, замечания	Обоснование необходимости учесть данное предложение, замечание
1	О проведении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной ул. Автогенной, ул. Никитина, ул. Доватора, ул. Панфиловцев, в Октябрьском районе» От 04.06.2019 № 2033 Приложение 1	Утвердить проект постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной ул. Автогенной, ул. Никитина, ул. Доватора, ул. Панфиловцев, в Октябрьском районе» со следующими замечаниями: 1. Изменить конфигурацию зоны специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки и увеличить зону застройки жилыми домами смешанной этажности согласно прилагаемой схеме.	Проект планировки территории, ограниченной ул. Автогенной, ул. Никитина, ул. Доватора, ул. Панфиловцев, в Октябрьском районе соответствует требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации, технического задания, МНП и положениям Генерального плана города Новосибирска на период до 2030 года 1. Сохранение существующей застройки

2. Внесены предложения экспертов в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

2.1. **Предложения** Раевской Ксении Владимировны – генерального директора ООО «Сибирское проектное бюро»: утвердить проект постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной ул. Автогенной, ул. Никитина, ул. Доватора, ул. Панфиловцев, в Октябрьском районе» с учетом следующих предложений: устранить технические ошибки и несоответствия во всем документе.

2.2. **Предложения** Замбаевой Елены Геннадьевна – ведущего архитектора Муниципального бюджетного учреждения «Институт градостроительного планирования»: утвердить проект планировки и проекты межевания территории, ограниченной ул. Автогенной, ул. Никитина, ул. Доватора, ул. Панфиловцев, в Октябрьском районе при условии исправления технических ошибок.

По результатам проведения публичных слушаний организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту

постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной ул. Автогенной, ул. Никитина, ул. Доватора, ул. Панфиловцев, в Октябрьском районе» (далее – оргкомитет) сделал следующие выводы:

Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной ул. Автогенной, ул. Никитина, ул. Доватора, ул. Панфиловцев, в Октябрьском районе».

Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной ул. Автогенной, ул. Никитина, ул. Доватора, ул. Панфиловцев, в Октябрьском районе» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и решением городского Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

Оргкомитет считает **целесообразным** учитывать следующие предложения:

между улицами Угловой и Черемховской откорректировать границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства - зоны специализированной средне и многоэтажной общественной застройки (в сторону уменьшения), зону застройки жилыми домами смешанной этажности (в сторону увеличения) (в соответствии предложением Глянено Т. И.);

во всех приложениях проекта планировки устранить технические ошибки и несоответствия (в соответствии с предложениями экспертов Раевской К. В., Замбаевой Е. Г. настоящего заключения).

Заместитель председателя
организационного комитета

Позднякова Е. В.

Секретарь
организационного комитета

Кучинская О. В.

О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - проекты):

1.1. Мирончук Н. (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства и в целях соблюдения линии регулирования застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051140:16 площадью 0,0645 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, участок № 8 ул. Петухова, 51 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1,3 м с восточной стороны, с 3 м до 2,3 м с северной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.2. Никончуку Д. С.(на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:014075:20 площадью 0,0581 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Писарева,128 а (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 2 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:014075:1 в габаритах объекта капитального строительства.

1.3. Обществу с ограниченной ответственностью Специализированному за-

434

стройщику «ВКД-3» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка (высокий уровень грунтовых вод), а также конфигурация и рельеф земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074640:62 площадью 0,5072 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большевикская (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки (ОД-4.2)):

с 3 м до 0 м со стороны ул. Инской, ул. Большевикской, ул. Маковского, с 3 м до 2,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:074640:64 для надземной части объекта капитального строительства;

с 1 м до 0 м со стороны ул. Инской, ул. Большевикской, ул. Маковского, со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:074640:64, 54:35:074640:50, 54:35:074640:25 для подземной части объекта капитального строительства в габаритах объекта капитального строительства.

1.4. Ермакову А. В. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:062070:169 площадью 0,0497 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, СПК «Родничок» ул. Березовая, 19 (зона ведения садоводства и огородничества (СХ-1)), с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:062070:46, с 3 м до 1,3 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:062070:64.

1.5. Козаку А. С. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, а также конфигурация и рельеф земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:071421:293 площадью 0,0228 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, некоммерческое садоводческое товарищество «Рассвет» участок № 199 а (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0,8 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:071421:285, с 3 м до 0,9 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:071500:31 в габаритах объекта капитального строительства.

1.6. Кондаковой Л. А., Кондакову А. Н.:

для земельного участка (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, а также конфигурация является неблагоприятной для застройки) с кадастровым номером 54:35:052930:29 площадью 0,0284 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Искры, 70 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:052930:7, с 3 м до 1,2 м с юго-западной стороны;

в части уменьшения минимального процента застройки с 10 % до 4 %;

для земельного участка (на основании заявления в связи с тем, что изломанность линии конфигурации земельного участка является неблагоприятной для застройки, а также в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) с кадастровым номером 54:35:052930:7 площадью 0,1000 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Искры, 70 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:052930:29.

1.7. Глазкову М. А. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 10 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:033730:641 площадью 0,2991 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кедровая (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).

1.8. Парфенову В. Н. (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства, а также в связи с тем, что часть земельного участка находится в границах красных линий) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:111600:50 площадью 0,0715 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, садовое товарищество «Сибиряк-2» в/ч 53140, участок № 1 (зона ведения садоводства и огородничества (СХ-1)), с 3 м до 2,27 м с северной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.9. Гребневу М. Б., Гребневой И. А. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, а также в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:013135:88 площадью 0,0219 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Заслонова, 19/3 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1,54 м с северо-западной стороны (земельный участок с кадастровым номером 54:35:013135:90), с 3 м до 1,52 м с северо-восточной стороны (земельный участок с кадастровым номером 54:35:013135:89), с 3 м до 0,5 м с юго-восточной стороны (земельный участок с кадастровым номером 54:35:013135:89) в габаритах объекта капитального строительства.

1.10. Обществу с ограниченной ответственностью «Транспортно-логистическая компания АТА» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:071375:163 площадью 1,9440 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:071375:164, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:071375:110, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:071375:162 в габаритах объектов капитального строительства.

1.11. Давронову Б. М. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, а также рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:072225:1320 площадью 0,0339 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, некоммерческое садоводческое товарищество «Ветеран», квартал IV ул. Центральная, 2 (зона ведения садоводства и огородничества (СХ-1)), с 3 м до 1 м с юго-западной стороны и со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:072225:1380 в габаритах объекта капитального строительства.

1.12. Горобцу Д. Ю. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051125:73 площадью 0,2734 га, расположенного по адресу ориентира: Рос-

сийская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, 35 зона производственной деятельности (П-1)), с 3 м до 0 м с восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.13. Попкову Д. С. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:014160:123 площадью 0,0834 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 239/1 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 2,85 м с юго-западной стороны, с 3 м до 2,5 м с северо-восточной сторон;

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров» с 5 машино-мест до 2 машино-места.

1.14. Донцовой Е. В. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства, а также в связи с ошибкой при возведении ограждения территории относительно границ земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:031590:11 площадью 0,0422 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Орловская (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 2,4 м со стороны пер. Таганрогский.

1.15. Гусейновой А. В. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:012195:57 площадью 0,0511 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Амбулаторная (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 0,9 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:012195:58, с 3 м до 2,4 м с северо-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.16. Галактионовой А. Б. (на основании заявления в связи с тем, что часть земельного участка находится в границах красных линий, конфигурация и рельеф земельного участка являются неблагоприятными для застройки, а также в свя-

зи с фактическим расположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:111326:5 площадью 0,0955 га, расположенного по адресу ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Селенгинская (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 2,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:111326:1 в габаритах объекта капитального строительства.

2. Установить порядок проведения общественных обсуждений, состоящий из следующих этапов:

оповещение о начале общественных обсуждений;

размещение проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов и открытие экспозиции или экспозиций таких проектов;

проведение экспозиции или экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях;

подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Определить организатором общественных обсуждений комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия), состав которой утвержден постановлением мэра от 30.10.2006 № 1135 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска».

4. Определить местонахождение комиссии по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 504, почтовый индекс 630091; адрес электронной почты: espaskaya@admnsk.ru, контактный телефон 227-50-69.

5. Комиссии:

5.1. Провести общественные обсуждения в следующие сроки: с 18.07.2019 (дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений) до 15.08.2019 (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений).

5.2. Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений и организовать опубликование (обнародование) оповещения о начале общественных

обсуждений в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и его размещение в средствах массовой информации, на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) не позднее чем за семь дней до дня размещения проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система).

5.3. Организовать оборудование информационных стендов для распространения

оповещения о начале общественных обсуждений по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск:

Красный проспект, 50, стенд кабинета 504;

пр-кт Дзержинского, 16, стенд в холле на первом этаже у входа в здание (администрация Дзержинского района города Новосибирска);

ул. Станиславского, 6а, стенд в холле на первом этаже у входа в здание (администрация Ленинского района города Новосибирска);

ул. Ленина, 57, стенд в холле на первом этаже у входа в здание (администрация Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска);

ул. Богдана Хмельницкого, 14/3, стенд кабинета 306 (администрация Калининского района города Новосибирска);

пр-кт Дзержинского, 16, стенд в холле на первом этаже у входа в здание (администрация Дзержинского района города Новосибирска);

ул. Сакко и Ванцетти, 33, стенд кабинета 409 (администрация Октябрьского района города Новосибирска);

5.4. Разместить проекты решений и информационные материалы к ним в информационной системе.

5.5. Предложить участникам общественных обсуждений, определенным законодательством о градостроительной деятельности и прошедшим идентификацию в соответствии с данным законодательством, в течение девяти дней со дня размещения проектов и информационных материалов к ним внести в комиссию предложения и замечания, касающиеся проектов.

5.6. В течение срока, указанного в пункте 5.5 постановления:

осуществлять регистрацию и рассмотрение предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений;

провести экспозицию или экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях.

6. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте.

7. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

Извещение

о проведении аукционов **22 августа 2019 года** на право заключения договоров аренды земельных участков для индивидуального жилищного строительства

Сведения об организаторе аукционов: мэрия города Новосибирска.

Сведения об уполномоченном органе: департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, действующий от имени мэрии города Новосибирска, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50; dzio@admnsk.ru; 227-52-84, 227-53-93, 227-51-00. Аукционы проводятся комиссией по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений, состав которой утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 29.04.2015 № 3196.

Место, дата, время проведения аукционов: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, **22 августа 2019 года в 10:20 часов.**

Сведения о правах на земельные участки: Аукционы проводятся на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

1. микрорайон 3-й Памирский, з/у 84, Кировский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 26.06.2019 № 2334 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в целях индивидуального жилищного строительства на микрорайоне 3-м Памирском, з/у 84».

Площадь земельного участка – 991 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:051135:755.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок – ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м (для проекций балконов, крылец, приямков - 1 м);

- предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 3 этажа;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов

капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома» - 30%;

- минимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома» - 10%.

По вопросу присоединения к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 11,5 кВт (потребитель III категории по надежности электроснабжения) АО «РЭС» (письмо от 15.03.2019 № 53-04-17/161969) сообщает следующее:

Объект строительства расположен в зоне действия ПС 110 кВ Сварная, входящей в зону эксплуатационной ответственности АО «РЭС».

Объем свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности по ПС 110 кВ Сварная по состоянию на 01.01.2019 отсутствует.

Технологическое присоединение объекта строительства к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- выполнение проекта и мероприятий по замене трансформаторов на ПС 110 кВ Сварная на трансформаторы большей мощности с выполнением сопутствующего объема работ по замене оборудования на ПС;

- установка (строительство) трансформаторной подстанции напряжением 10/0,4 кВ;

- строительство электрических сетей 10-0,4 кВ в необходимом объеме.¹

Вышеуказанный объем работ утвержденной МЖКХиЭ НСО приказом от 09.06.2018 № 144 Инвестиционной программой АО «РЭС» на очередной период регулирования (2016-2020 гг.) не предусмотрен, является ориентировочным и предварительным, и не является основанием для разработки проектно-технологической документации, строительно-монтажных и пусконаладочных работ в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям.

Предварительные технические условия на подключение объектов строительства к сетям газораспределения от 11.06.2019 № 11-06/2019-1 выданы ООО «ТеплоГаз-Сервис»:

- объект капитального строительства: вводной газопровод низкого давления для газоснабжения индивидуального жилого дома расположенного на мкр. 3-м Памирском, з/у 84 в Кировском районе с максимальной нагрузкой (часовым расходом газа) 3,5 м³/час;

- срок подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения объекта капитального строительства 9 месяцев с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 18.09.2019 года.

Предварительные технические условия подключения объекта строительства к сетям водоснабжения и водоотведения от 12.03.2019 № 5-6238 выданы МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Подключение к сетям водоснабжения объекта строительства с максимальной нагрузкой 0,073 куб. м/час (1,75 куб. м/сут.) возможно к ближайшему водопроводу централизованной системы холодного водоснабжения – водовод Д=1000 мм по ул. Петухова, находящемуся в муниципальной собственности, в проектируемой камере.

Сети канализации в районе размещения объекта отсутствуют.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения – I квартал 2020 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 12.03.2022 года.¹

Начальный размер годовой арендной платы – 249 000 рублей; задаток – 249 000 рублей; шаг аукциона – 7 000 рублей.

Срок действия договора аренды земельного участка составляет 20 лет.

2. микрорайон 3-й Памирский, з/у 85, Кировский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 26.06.2019 № 2332 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в целях индивидуального жилищного строительства на микрорайоне 3-м Памирском, з/у 85».

Площадь земельного участка – 481 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:051135:754.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок – ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м (для проекций балконов, крылец, приямков - 1 м);

- предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 3 этажа;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома» - 30%;

- минимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома» - 10%.

По вопросу присоединения к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 11,5 кВт (потребитель III категории по надежности электроснабжения) АО «РЭС» (письмо от 15.03.2019 № 53-04-17/161971) сообщает следующее:

Объект строительства расположен в зоне действия ПС 110 кВ Сварная, входящей в зону эксплуатационной ответственности АО «РЭС».

Объем свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности по ПС 110 кВ Сварная по состоянию на 01.01.2019 отсутствует.

Технологическое присоединение объекта строительства к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- выполнение проекта и мероприятий по замене трансформаторов на ПС 110 кВ Сварная на трансформаторы большей мощности с выполнением сопутствующего объема работ по замене оборудования на ПС;

- установка (строительство) трансформаторной подстанции напряжением 10/0,4 кВ;
- строительство электрических сетей 10-0,4 кВ в необходимом объеме.¹

Вышеуказанный объем работ утвержденной МЖКХиЭ НСО приказом от 09.06.2018 № 144 Инвестиционной программой АО «РЭС» на очередной период регулирования (2016-2020 гг.) не предусмотрен, является ориентировочным и предварительным, и не является основанием для разработки проектно-технологической документации, строительно-монтажных и пусконаладочных работ в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям.

Предварительные технические условия на подключение объектов строительства к сетям газораспределения от 11.06.2019 № 11-06/2019-2 выданы ООО «ТеплоГаз-Сервис»:

- объект капитального строительства: вводной газопровод низкого давления для газоснабжения индивидуального жилого дома расположенного на мкр. 3-м Памирском, з/у 85 в Кировском районе с максимальной нагрузкой (часовым расходом газа) 3,5 м³/час;

- срок подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения объекта капитального строительства 9 месяцев с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 18.09.2019 года.

Предварительные технические условия подключения объекта строительства к сетям водоснабжения и водоотведения от 12.03.2019 № 5-6240 выданы МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Подключение к сетям водоснабжения объекта строительства с максимальной нагрузкой 0,073 куб. м/час (1,75 куб. м/сут.) возможно к ближайшему водопроводу централизованной системы холодного водоснабжения – водовод Д=1000 мм по ул. Петухова, находящемуся в муниципальной собственности, в проектируемой камере.

Сети канализации в районе размещения объекта отсутствуют.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения – I квартал 2020 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 12.03.2022 года.¹

Начальный размер годовой арендной платы – 121 000 рублей; задаток – 121 000 рублей; шаг аукциона – 3 000 рублей.

Срок действия договора аренды земельного участка составляет 20 лет.

3. ул. Сторожевая, з/у, 12/1, Советский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 01.07.2019 № 2393 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в целях индивидуального жилищного строительства по ул. Сторожевой, з/у 12/1».

Площадь земельного участка – 748 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:092341:43.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок – ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м (для проекций балконов, крылец, приямков - 1 м);

- предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 3 этажа;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома» - 30%;

- минимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома» - 10%.

По вопросу присоединения к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 11,5 кВт (потребитель III категории по надежности электроснабжения) АО «РЭС» (письмо от 10.04.2019 № 53-04-18/162988) сообщает следующее:

Объект строительства расположен в зоне действия ПС 110 кВ Обская, входящей в зону эксплуатационной ответственности АО «РЭС».

Объем свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности по ПС 110 кВ Обская по состоянию на 01.01.2019 отсутствует.

Технологическое присоединение объекта строительства к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- выполнение проекта и мероприятий по замене трансформаторов на ПС 110 кВ Обская на трансформаторы большей мощности с выполнением сопутствующего

объема работ по замене оборудования на ПС;

- установка (строительство) трансформаторной подстанции напряжением 10/0,4 кВ;
- строительство электрических сетей 10-0,4 кВ в необходимом объеме.¹

Вышеуказанный объем работ утвержденной МЖКХиЭ НСО приказом от 09.06.2018 № 144 Инвестиционной программой АО «РЭС» на очередной период регулирования (2016-2020 гг.) не предусмотрен, является ориентировочным и предварительным, и не является основанием для разработки проектно-технологической документации, строительно-монтажных и пусконаладочных работ в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям.

Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения представлена филиалом ООО «Газпром газораспределение Томск» в Новосибирской области (письмо от 12.04.2019 № 306/ЕО).

Максимальный расход газа: 2,0 м³/час.

Срок действия информации о технических условиях: срок ограничивается периодом, при котором произойдет уменьшение свободной мощности в сети газораспределения (вследствие подключения новых потребителей) выше максимального расхода газа.

Плата за подключение определяется исходя из технических параметров объекта капитального строительства в соответствии с приказом Департамента по тарифам Новосибирской области от 13.12.2018 № 747-Г, официально опубликованным 09.01.2019 на интернет – портале правовой информации Новосибирской области <http://www.nsopravo.ru>.¹

Подключение объекта, планируемого для размещения на земельном участке, возможно к объекту «Газопровод низкого давления к пос. Плановый, от ГСГО-1, г. Новосибирск, Советский район, по ул. Внешняя, Бегичева, Универсальная, Березовская (протяженностью 2370 м)», находящемуся на удалении от земельного участка (наименьшее расстояние) примерно 60,0 метров.

Информация о технических условиях подготовлена без учета технической возможности подачи газа по технологически связанным сетям газораспределения, магистральным газопроводам и ГРС-4.

Предварительные технические условия подключения объекта строительства к сетям водоснабжения и водоотведения от 10.04.2019 № 5-9856 выданы МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Подключение к сетям водоснабжения объекта строительства с максимальной нагрузкой 0,073 куб. м/час (1,75 куб. м/сут.) возможно к водопроводу Д=100 мм по ул. Сторожевой, в проектируемом колодце.

Сети канализации в районе размещения объекта отсутствуют.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения – III квартал 2020 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 10.04.2022 года.¹

Начальный размер годовой арендной платы – 217 000 рублей; задаток – 217 000 рублей; шаг аукциона – 6 000 рублей.

Срок действия договора аренды земельного участка составляет 20 лет.

Условия оплаты по земельным участкам: арендная плата вносится ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукционов: не позднее чем за три дня до наступления даты проведения аукционов.

Перечень документов, представляемых для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме (приложение № 1);
- копия документа, удостоверяющего личность заявителя (всех страниц документа);
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель: ДФиНП мэрии (ДЗиИО мэрии, л/с 740.01.001.3)

ИНН/КПП 5406102806/540601001

Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002

Код бюджетной классификации 740 000 000 000 000 00 510

ОКТМО: 50701000

Банк получателя: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ Г. НОВОСИБИРСК

БИК 045004001

В текстовой части платежного документа необходимо указать: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, кадастровый номер земельного участка.

Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка на участие в аукционе составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у заявителя.

В случае подачи заявки представителем заявителя предьявляется оригинал доверенности с полномочиями на предоставление согласия на обработку персональных данных доверителя.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

В соответствии с пунктом 10 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ участниками аукционов могут являться только граждане.

Адрес места приема, дата, время начала и окончания приема, порядок подачи заявок на участие в аукционах: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 607, с даты опубликования извещения о проведении аукциона **по 19 августа 2019 года** ежедневно (за исключением выходных и праздничных дней) с 09:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30.

Дата рассмотрения заявок на участие в аукционах: 20 августа 2019 года.

Место и срок подведения итогов аукционов: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, **22 августа 2019 года.**

Порядок проведения аукционов, порядок определения победителей аукцио-

нов: Аукцион проводится в открытой форме. Аукцион ведет аукционист. Аукцион начинается с оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы за земельный участок, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются карточки с номерами, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы и удерживают их в вертикальном положении до тех пор, пока возможности позволят торговаться. Размер арендной платы оглашается аукционистом с прибавлением «шага аукциона». Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок относительно других участников аукциона.

В день проведения аукциона победитель аукциона, заявитель, признанный единственным участником аукциона, единственный принявший участие в аукционе его участник подписывает протокол аукциона в двух экземплярах. Один экземпляр протокола передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Срок заключения договора аренды земельного участка: договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона, заявителем, признанным единственным участником аукциона, единственным принявшим участие в аукционе его участником не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте, но не позднее чем через тридцать дней со дня направления ему организатором аукциона проекта указанного договора. Проект договора аренды земельного участка (приложение № 2).

Если договор аренды земельного участка не будет подписан победителем аукциона в установленные сроки, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о размере годовой арендной платы, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае отказа победителя аукциона, заявителя, признанного единственным участником аукциона, единственного принявшего участие в аукционе его участника от подписания договора аренды в установленный срок, сумма задатка не возвращается.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр осуществляется претендентами самостоятельно с даты опубликования извещения о проведении открытого аукциона в любое время.

С подробными техническими условиями АО «РЭС», МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ», ОАО «Городские газовые сети», ООО «ТеплоГазСервис», филиала ООО «Газпром газораспределение Томск» в Новосибирской области, АО «СИБЭКО», топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку), актом обследования земельного участка, выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках объекта недвижимости необходимо ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 607.

¹Технические условия и договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям будут разработаны сетевой организацией АО «РЭС» на основании заявки на технологическое присоединение объектов строительства, оформленной в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861, при этом плата за технологическое присоединение указанных объектов будет определена в соответствии с действующим на момент подготовки договора тарифа за технологическое присоединение. Прием заявок на технологическое присоединение к электрическим сетям осуществляется в Центре обслуживания клиентов АО «РЭС», который находится по адресу: г. Новосибирск, ул. Якушева, 16а, БЦ «Триумф», тел. 289-37-38.

Срок действия приказа Департамента по тарифам Новосибирской области от 13.12.2018 № 747-Г с 01.01.2019 по 31.12.2019. Для случаев подключения объектов капитального строительства с характеристиками (максимальный часовой расход газа, давление газа в точке подключения), неучтенными в приказе Департамента по тарифам Новосибирской области, плата за подключение определяется по индивидуальному проекту после его разработки и экспертизы. Порядок обращения в ООО «Газпром газораспределение Томск» правообладателя земельного участка за получением технических условий и заключением договора о подключении установлен «Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 N 1314.

Победитель аукциона в течение 1 года с даты выдачи МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» указанных в настоящем извещении технических условий на водоснабжение и водоотведение должен определить необходимую ему подключаемую нагрузку и обратиться с заявлением о подключении объекта к сетям водоснабжения и водоотведения в МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ». Стоимость технических условий на водоснабжение и канализование определяется на основании заключенного Победителем аукциона с МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» договора о подключении объекта. С информацией о действующих двухставочных тарифах на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на территории Новосибирской области, установленных приказом Департамента по тарифам Новосибирской области от 28.11.2014 № 381-В, можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 607. Дата окончания срока действия указанных тарифов – 31.12.2019.

Вышеуказанные нормативные акты находятся в свободном доступе в сети «Интернет». Участники аукциона могут ознакомиться с указанными нормативными актами и тарифами на подключение в сети «Интернет».

Победитель аукциона самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок от самовольно возведенных (размещенных) некапитальных строений (в том числе металлических гаражей и иных объектов), указанных в данном извещении, а также выявленных им иных самовольно возведенных (размещенных) некапитальных строений.

Возврат задатка производится в следующих случаях:

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- если заявитель не допущен к участию в аукционе, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- если заявитель не признан победителем аукциона, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Информация также размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru. Контактный телефон: 227 53 93, 227 52 84.

Начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска

Г. В. Жигульский

**ЗАЯВКА
на участие в аукционе**

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru о проведении аукциона (далее по тексту – аукцион)

_____, я, _____
(дата проведения) (фамилия, имя, отчество, дата рождения)

(серия и номер паспорта, дата выдачи и орган, выдавший паспорт)

заявляю об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____, площадью _____ (га), местоположение: _____ для строительства с разрешенным использованием: _____

(указывается разрешенное использование земельного участка)

2. В случае моей победы на аукционе я принимаю на себя обязательство оплатить сложившуюся в результате аукциона арендную плату за земельный участок в соответствии с условиями аукциона.

3. Уведомлен(на), что в случае отказа победителя аукциона, заявителя, признанного единственным участником аукциона, единственного принявшего участие в аукционе его участника от подписания протокола аукциона и (или) от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, сумма задатка не возвращается.

4. Уведомлен(а) о необходимости освобождения земельного участка от сооружений, некапитальных строений (в том числе самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других объектов), а также зеленых насаждений за счет собственных средств.

5. Ознакомлен(а) с предварительными техническими условиями на электроснабжение, теплоснабжение, водоотведение и водоснабжение объекта строительства; топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку); актом обследования земельного участка; земельным участком на местности и его характеристиками; выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках объекта недвижимости, условиями проекта договора аренды земельного участка.

6. Адрес регистрации заявителя, телефон _____

7. Банковские реквизиты для возврата задатка: _____

(указывается счет получателя (20 знаков), наименование банка; БИК банка;
кор. счет банка)

8. Перечень документов, прилагаемых к заявке: _____

9. Я, _____, даю свое согласие на обработку мэрией города Новосибирска моих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае представления интересов законным представителем или по доверенности) и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по своей воле и в своих интересах (интересах своего доверителя). Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий по обработке моих персональных данных для достижения целей обработки персональных данных и/или в течение срока хранения информации, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами. Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Подпись, ФИО _____

Заявку сдал _____ (ФИО, подпись)

Заявку принял _____ (ФИО, подпись)

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20 ____ г. за № _____

**ДОГОВОР
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА ТЕРРИТОРИИ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

город Новосибирск «__» _____ 20__ г.
№ _____

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», от имени которой действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» **в соответствии с протоколом о результатах аукциона от _____ № _____** (далее по тексту – Протокол) заключили настоящий договор (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду для строительства земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером **54:35: _____**, площадью _____ **(прописью) кв. м. по ул. _____**

1.2. Разрешенное использование земельного участка: _____.

Изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

1.3. Срок действия Договора: с «__» _____ года по «__» _____ года.

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. Размер годовой арендной платы в соответствии с Протоколом составляет _____ **(прописью) рублей.**

2.2. Арендатор обязан вносить арендную плату по Договору ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным на р/с _____ в _____, БИК _____ . Получатель: ИНН _____, КПП _____, ОКТМО _____, КБК _____.

Неустойка по Договору вносится Арендатором на р/с _____ в _____, БИК _____ . Получатель: ИНН _____, КПП _____, ОКТМО _____, КБК _____.

Задаток, ранее внесенный в сумме _____ **(прописью) рублей**, засчитывается в счет погашения арендной платы.

2.3. В случае несвоевременного перечисления арендной платы в размере и в срок, установленные в пунктах 2.1, 2.2 Договора, Арендатор обязан уплатить Арендодателю пеню в размере 0,05 % от суммы задолженности по арендной плате за каждый день просрочки платежа.

2.4. Арендная плата ежегодно, но не ранее чем через год после заключения дого-

вора аренды земельного участка, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. Досрочно расторгнуть Договор в порядке и случаях, предусмотренных законодательством.

3.1.2. Вносить по согласованию с Арендатором в Договор необходимые изменения в случае изменения законодательства и иных правовых актов.

3.1.3. Беспрепятственно посещать и обследовать земельный участок на предмет соблюдения земельного законодательства РФ.

3.1.4. На односторонний отказ от исполнения Договора полностью в случаях, предусмотренных Договором.

3.2. Арендодатель обязан:

1.1.1. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству РФ.

1.1.2. Не использовать и не предоставлять прав третьей стороне на использование минеральных и водных ресурсов, находящихся на земельном участке, без согласования с Арендатором.

1.1.3. В случаях, связанных с необходимостью изъятия земельного участка для государственных либо муниципальных нужд, гарантировать Арендатору возмещение всех убытков в соответствии с действующим законодательством.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

1.1.1. Использовать земельный участок в соответствии с его разрешенным использованием, предусмотренным в Договоре;

1.1.2. Возводить здания, сооружения в соответствии с разрешенным использованием земельного участка с соблюдением требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

1.1.3. Передавать в пределах срока действия Договора свои права и обязанности по Договору третьему лицу, в том числе передавать арендные права земельного участка в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, а также передавать земельный участок (часть земельного участка) в субаренду при условии уведомления Арендодателя.

4.2. Арендатор обязан:

1.1.1. Эффективно использовать земельный участок в соответствии с его разрешенным использованием, предусмотренным в Договоре.

1.1.2. Не допускать ухудшения экологической обстановки на земельном участке

и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности.

1.1.3. Осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель.

1.1.4. Возмещать Арендодателю за свой счет убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель в результате своей хозяйственной деятельности.

1.1.5. На территории строительства снять плодородный слой, складировать и использовать после строительства на благоустройство.

1.1.6. На прилегающей к земельному участку территории соблюдать правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка.

1.1.7. Не нарушать права других землепользователей.

1.1.8. Своевременно вносить арендную плату, предусмотренную Договором.

1.1.9. Уведомлять Арендодателя о передаче своих прав и обязанностей по Договору третьему лицу, в том числе о передаче арендных прав земельного участка в залог и внесении их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, а также о передаче земельного участка (части земельного участка) в субаренду.

1.1.10. Соблюдать трудовое и налоговое законодательство.

1.1.11. Письменно уведомлять Арендодателя об изменении адреса места жительства и почтовых реквизитов в срок не позднее, чем через 15 календарных дней с момента изменения последних.

1.1.12. В случае, если земельный участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта, обеспечить допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту, в целях обеспечения его безопасности.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность по своим обязательствам в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. Изменения и дополнения к условиям настоящего Договора будут действительны только тогда, когда они сделаны в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями договаривающихся сторон, за исключением случаев, когда Арендодателю не требуется согласие Арендатора на изменение условий Договора.

5.3. За причиненный Арендатору ущерб в результате затопления земельного участка Арендодатель ответственности не несет.

5.4. Арендодатель не отвечает за недостатки предоставленного в аренду земельного участка, которые были им оговорены при заключении договора аренды или были заранее известны Арендатору, в том числе из аукционной документации, либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра и указаны в пункте 7.1 Договора.

5.5. Арендатор признается недобросовестным в случае невнесения им арендной платы более двух сроков подряд, систематического (более двух раз) внесения арендной платы не в полном размере, определенном Договором.

Сведения о недобросовестном арендаторе публикуются Арендодателем на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5.6. Споры, возникающие при реализации Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

6. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон.

6.2. Истечение срока действия Договора влечет за собой его прекращение.

6.3. В случае если Арендатор не вносит арендную плату, установленную Договором, более двух сроков подряд или систематически (более двух сроков) вносит арендную плату не в полном размере, определенном Договором, Арендодатель направляет Арендатору уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора аренды заказным письмом. Договор считается прекращенным без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

Арендатор обязан передать земельный участок Арендодателю в срок, указанный в уведомлении об отказе от исполнения Договора.

6.4. По требованию одной из Сторон Договор может быть расторгнут или изменен в судебном порядке.

6.5. Досрочное расторжение Договора, заключенного на срок более чем 5 лет, по требованию Арендодателя возможно только на основании решения суда при существенном нарушении Договора Арендатором.

6.6. В случае если земельный участок, предоставленный по Договору, входит в земли, зарезервированные для муниципальных нужд, Арендодатель направляет Арендатору уведомление о досрочном расторжении Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении, но не ранее, чем по истечении одного года после уведомления Арендатора о расторжении Договора.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Договор со дня его подписания Сторонами одновременно приобретает силу акта приема-передачи, в соответствии с которым Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок, указанный в пункте 1.1 Договора.

Стороны подтверждают, что на земельном участке, предоставленном Арендатору, обнаружены следующие недостатки (обременения): _____ (недостатки (обременения) отсутствуют).

В случае необходимости освобождения земельного участка от некапитальных строений, сооружений (обременений), указанных в настоящем пункте, с целью использования земельного участка в соответствии с его разрешенным использовани-

ем, такие действия осуществляются Арендатором самостоятельно и за свой счет.

7.2. В случае государственной регистрации перехода права собственности на объекты недвижимости, расположенные на земельном участке, от Арендатора к другому лицу, Арендатор в течение месяца с момента государственной регистрации перехода права собственности на объекты недвижимости обязан уведомить Арендодателя о смене собственника объектов недвижимости, расположенных на земельном участке.

7.3. Досрочное прекращение (расторжение) Договора не является основанием для возврата Арендатору арендной платы в размере задатка, указанного в пункте 2.2 Договора.

7.4. Не позднее пяти рабочих дней с даты подписания Договора Арендодатель направляет в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области заявление о государственной регистрации Договора и необходимые документы для его регистрации.

7.5. Арендатор имеет право самостоятельно обратиться с заявлением о государственной регистрации Договора в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области, в указанном случае расходы по государственной регистрации Договора возлагаются на Арендатора.

7.6. Сведения о недобросовестных арендаторах не являются конфиденциальной информацией и не могут составлять коммерческую тайну.

Договор составлен и подписан в **3 экземплярах**.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Извещение

о проведении аукциона **22 августа 2019 года** на право заключения договора аренды земельного участка для строительства

Сведения об организаторе аукциона: Мэрия города Новосибирска.

Сведения об уполномоченном органе: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, действующий от имени мэрии города Новосибирска, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50; dzio@admnsk.ru; 227-52-84, 227-53-93, 227-51-00.

Аукцион проводится комиссией по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений, состав которой утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 29.04.2015 № 3196.

Место, дата, время проведения аукциона: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, **22 августа 2019 года в 10:40 часов.**

Сведения о правах на земельный участок: Аукцион проводится на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

ул. Титова, з/у 18а, Ленинский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 16.07.2019 № 2555 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в целях строительства по ул. Титова, з/у 18а».

Площадь земельного участка – 4570 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:064190:127.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок:

1. В границах земельного участка расположено сооружение – трубопроводные сети 2-го теплового района, протяженность 195945 м (кадастровый номер объекта недвижимости 54:35:000000:17005), находящиеся в в хозяйственном ведении МУП «Энергия» г. Новосибирска, ИНН 5406153744;

2. Проектирование и возведение объекта капитального строительства необходимо осуществлять с учетом зоны ограничения застройки передающего радиотехнического объекта станция «Новосибирск». Сведения об указанной зоне ограничения застройки внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Разрешенное использование земельного участка: спорт (5.1) - бассейны.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона объектов культуры и спорта (Р-4).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м;
- предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 16 этажей;
- минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10 %, макси-

мальный процент застройки в границах земельного участка – 70 %.

По вопросу присоединения к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 150 кВт АО «РЭС» (письмо от 01.04.2019 № 53-04-20/162564) сообщает следующее:

Технологическое присоединение объекта строительства возможно осуществить по распределительной электрической сети 10 кВ от ПС 110 кВ Вертковская, входящей в зону эксплуатационной ответственности АО «РЭС». Объем свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности по состоянию на 01.01.2019 по ПС 110 кВ Вертковская отсутствует.

Технологическое присоединение объекта строительства к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- выполнение проекта и мероприятий по замене трансформаторов на ПС 110 кВ Вертковская на трансформаторы большей мощности с выполнением сопутствующего объема работ по замене оборудования на ПС;

- строительство электрических сетей 10 кВ в необходимом объеме.1

Вышеуказанный объем работ утвержденной МЖКХиЭ НСО приказом от 09.06.2018 № 144 Инвестиционной программой АО «РЭС» на очередной период регулирования (2016-2020 гг.) не предусмотрен.

Предварительные технические условия подключения объекта строительства с максимальной планируемой тепловой нагрузкой 0,16 Гкал/ч выданы АО «СИБЭКО» (письмо от 12.04.2019 № 20-12/3.4-16/98089):

- источник теплоснабжения: ТЭЦ-2;

- возможная точка подключения к тепловым сетям: от точки врезки (на вводной теплотрассе 2Ду 250мм у ближайшей неподвижной опоры между ТК 210 и ЦТП-Л100), расположенной в границах земельного участка.

АО «СИБЭКО» сообщает, что в границах земельного участка проходят тепловые сети, принадлежащие МУП «Энергия» на праве собственности. При проектировании объекта строительства застройщику необходимо обеспечить соблюдение охранной зоны тепловой сети в соответствии со строительными нормами и правилами.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 12.04.2022 года.1

Предварительные технические условия от 03.04.2019 № 5-9055 подключения объекта строительства к сетям водоснабжения и водоотведения выданы МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с максимальной нагрузкой 0,92 куб. м/час (22,0 куб. м/сут.) возможно в точках:

- водопровод централизованной системы холодного водоснабжения, к которому возможно подключение объекта – водопровод Д=200 мм по ул. Титова, в проектируемом колодце;

- коллектор централизованной системы водоотведения, к которому возможно подключение объекта – канализационный коллектор Д=200 мм по ул. Титова, в существующем колодце.

Срок подключения объекта строительства к сетям водоснабжения и водоотведения – I квартал 2020 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 03.04.2022 года.1

МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» сообщает, что по земельному участку проходит действующий водопровод $D=100$ мм, находящийся в муниципальной собственности. В связи с этим необходимо:

- в градостроительном плане указать охранную зону инженерных коммуникаций, границы которой определяются расстоянием по 5,0 метров по горизонтали (в свету) в обе стороны от стенок существующего водопровода $D=100$ мм до зданий и сооружений, с учетом их архитектурных форм, в соответствии с действующими нормами СП 42.13330.2011 актуализированной редакцией СНиП 2.07.01-89*. Градостроительный план представить при обращении с заявлением о подключении;

- заключить двустороннее соглашение с МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» о границах охранной зоны инженерных коммуникаций. Соглашение заключить при обращении с заявлением о подключении;

- согласно п.90 Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644, согласовать топографическую карту земельного участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями) с эксплуатирующими организациями. Согласование предоставить при обращении с заявлением о подключении.

Земельный участок огорожен забором, свободный доступ отсутствует. На земельном участке имеется древесно-кустарниковая растительность.

Начальный размер годовой арендной платы – 1 167 000 рублей; задаток – 1 167 000 рублей; шаг аукциона – 35 000 рублей.

Срок действия договора аренды земельного участка составляет 18 месяцев.

Арендатор земельного участка не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов.

Условия оплаты по земельному участку: арендная плата вносится ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: не позднее чем за три дня до наступления даты проведения аукционов.

Перечень документов, представляемых для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме (приложение № 1 – для физического лица, приложение № 2 – для юридического лица);

- копия документа (всех страниц), удостоверяющего личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель: ДФиНП мэрии (ДЗиИО мэрии, л/с 740.01.001.3)

ИНН/КПП 5406102806/540601001

Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002

Код бюджетной классификации 740 000 000 000 000 00 510

ОКТМО: 50701000

Банк получателя: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ Г. НОВОСИБИРСК

БИК 045004001

В текстовой части платежного документа необходимо указать: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, кадастровый номер земельного участка.

Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка на участие в аукционе составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у заявителя.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется оригинал доверенности с полномочиями на предоставление согласия на обработку персональных данных доверителя.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Адрес места приема, дата, время начала и окончания приема, порядок подачи заявок на участие в аукционе: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 607, с даты опубликования извещения о проведении аукциона **по 19 августа 2019 года** ежедневно (за исключением выходных и праздничных дней) с 09:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30.

Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе: 20 августа 2019 года.

Место и срок подведения итогов аукциона: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, **22 августа 2019 года.**

Порядок проведения аукциона, порядок определения победителя аукциона: Аукцион проводится в открытой форме. Аукцион ведет аукционист. Аукцион начинается с оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы за земельный участок, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются карточки с номерами, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы и удерживают их в вертикальном положении до тех пор, пока возможности позволят торговаться. Размер арендной платы оглашается аукционистом с прибавлением «шага аукциона». Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок относительно других участников аукциона.

В день проведения аукциона победитель аукциона, заявитель, признанный единственным участником аукциона, единственный принявший участие в аукционе его участник подписывает протокол аукциона в двух экземплярах. Один экземп-

ляр протокола передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Срок заключения договора аренды земельного участка: договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона, заявителем, признанным единственным участником аукциона, единственным принявшим участие в аукционе его участником не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте, но не позднее чем через тридцать дней со дня направления ему организатором аукциона проекта указанного договора. Проект договора аренды земельного участка (приложение № 3).

Если договор аренды земельного участка не будет подписан победителем аукциона в установленные сроки, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о размере годовой арендной платы, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае отказа победителя аукциона, заявителя, признанного единственным участником аукциона, единственного принявшего участие в аукционе его участника от подписания договора аренды в установленный срок, сумма задатка не возвращается.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр осуществляется претендентами самостоятельно с даты опубликования извещения о проведении открытого аукциона в любое время.

С подробными техническими условиями АО «РЭС», АО «СИБЭКО», МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ», топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку), актом обследования земельного участка, выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках объекта недвижимости необходимо ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 607.

¹Технические условия договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям будут разработаны сетевой организацией (АО «РЭС») на основании заявки на технологическое присоединение объекта строительства, оформленной в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861, при этом плата за технологическое присоединение указанного объекта будет определена в соответствии с действующим на момент подготовки договора тарифа за технологическое присоединение. Прием заявок на технологическое присоединение к электрическим сетям осуществляется в Центре обслуживания клиентов АО «РЭС», который находится по адресу: г. Новосибирск, ул. Якушева, 16а, БЦ «Триумф», тел. (383) 289-37-38.

Победителю аукциона необходимо в течение 1 года с даты выдачи АО «СИБЭКО» указанных в настоящем извещении технических условий на теплоснабжение

объекта строительства определить величину подключаемой нагрузки и обратиться Центр по работе с клиентами с заявлением о подключении объекта к системе теплоснабжения с целью выдачи более детальных технических условий, в противном случае действующие технические условия утрачивают силу. Плата за подключение к тепловым сетям АО «СИБЭКО» с 01.01.2019 по 31.12.2019 установлена приказом Департамента по тарифам Новосибирской области от 30.10.2018 № 322-ТЭ.

Подключение объекта к сетям теплоснабжения осуществляется на основании договора о подключении (с разработкой соответствующих условий подключения). Порядок заключения и исполнения указанного договора, существенные условия такого договора, права и обязанности сторон определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Победитель аукциона в течение 1 года с даты выдачи МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» указанных в настоящем извещении технических условий на водоснабжение и водоотведение должен определить необходимую ему подключаемую нагрузку и обратиться с заявлением о подключении объекта к сетям водоснабжения и водоотведения в МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ». Стоимость технических условий на водоснабжение и канализование определяется на основании заключенного Победителем аукциона с МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» договора о подключении объекта. С информацией о действующих двухставочных тарифах на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на территории Новосибирской области, установленных приказом Департамента по тарифам Новосибирской области от 28.11.2014 № 381-В, можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 607. Дата окончания срока действия указанных тарифов – 31.12.2019.

Вышеуказанные нормативные акты находятся в свободном доступе в сети «Интернет». Участники аукциона могут ознакомиться с указанными нормативными актами и тарифами на подключение в сети «Интернет».

Победитель аукциона самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок от самовольно возведенных (размещенных) некапитальных строений (в том числе металлических гаражей и иных объектов, указанных в данном извещении, а также выявленных им иных самовольно возведенных (размещенных) некапитальных строений).

Возврат задатка производится в следующих случаях:

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- если заявитель не допущен к участию в аукционе, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- если заявитель не признан победителем аукциона, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Информация также размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru. Контактный телефон: 227-53-93, 227-53-91, 227-52-84.

Начальник департамента земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска Г. В. Жигульский

ЗАЯВКА
на участие в аукционе (для физического лица)

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru о проведении аукциона (далее по тексту – аукцион)

_____, я, _____
(дата проведения) (фамилия, имя, отчество, дата рождения)

(серия и номер паспорта, дата выдачи и орган, выдавший паспорт)
заявляю об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____, площадью _____ (га), местоположение: _____ для строительства с разрешенным использованием: _____

(указывается разрешенное использование земельного участка)

2. В случае моей победы на аукционе я принимаю на себя обязательство оплатить сложившуюся в результате аукциона арендную плату за земельный участок в соответствии с условиями аукциона.

3. Уведомлен(на), что в случае отказа победителя аукциона, заявителя, признанного единственным участником аукциона, единственного принявшего участие в аукционе его участника от подписания протокола аукциона и (или) от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, сумма задатка не возвращается.

4. Уведомлен(а) о необходимости освобождения земельного участка от сооружений, некапитальных строений (в том числе самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других объектов), а также зеленых насаждений за счет собственных средств.

5. Ознакомлен(а) с предварительными техническими условиями на электроснабжение, теплоснабжение, водоотведение и водоснабжение объекта строительства; топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку); актом обследования земельного участка; земельным участком на местности и его характеристиками; выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках объекта недвижимости, условиями проекта договора аренды земельного участка.

6. Адрес регистрации заявителя, телефон _____

7. Банковские реквизиты для возврата задатка: _____

(указывается счет получателя (20 знаков), наименование банка; БИК банка; кор. счет банка)

8. Перечень документов, прилагаемых к заявке: _____

9. Я, _____, даю свое согласие на обработку мэрией города Новосибирска моих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае представления интересов законным представителем или по доверенности) и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по своей воле и в своих интересах (интересах своего доверителя). Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий по обработке моих персональных данных для достижения целей обработки персональных данных и/или в течение срока хранения информации, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами. Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Подпись, ФИО _____

Заявку сдал _____ (ФИО, подпись)

Заявку принял _____ (ФИО, подпись)

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20__ г. за № _____

ЗАЯВКА
на участие в аукционе (для юридического лица)

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru о проведении аукциона (далее по тексту – аукцион)

_____,
 (дата проведения) _____ (наименование организации)
 в лице _____,
 (должность, ФИО полностью)

действующего на основании _____
 заявляет об участии в аукционе (указывается документ, дата, номер)
 на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____, площадью _____ (га), местоположение: _____

_____ для строительства с разрешенным использованием: _____

_____ (указывается разрешенное использование земельного участка)

2. В случае победы на аукционе принимаем на себя обязательство оплатить сложившуюся в результате аукциона арендную плату за земельный участок в соответствии с условиями аукциона.

3. Уведомлены, что в случае отказа победителя аукциона, заявителя, признанного единственным участником аукциона, единственного принявшего участие в аукционе его участника от подписания протокола аукциона и (или) от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, сумма задатка не возвращается.

4. Уведомлены о необходимости освобождения земельного участка от сооружений, некапитальных строений (в том числе самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других объектов), а также зеленых насаждений за счет собственных средств.

5. Ознакомлены с предварительными техническими условиями на электроснабжение, теплоснабжение, водоотведение и водоснабжение объекта строительства; топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку); актом обследования земельного участка; земельным участком на местности и его характеристиками; выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках объекта недвижимости, условиями проекта договора аренды земельного участка.

6. Юридический адрес, ИНН, ОГРН заявителя, телефон _____

7. Банковские реквизиты для возврата задатка: _____

(указывается счет получателя (20 знаков), наименование банка; БИК банка; кор. счет банка)

8. Перечень документов, прилагаемых к заявке: _____

9. Я, _____, даю свое согласие на обработку мэрией города Новосибирска моих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае представления интересов законным представителем или по доверенности) и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по своей воле и в своих интересах (интересах своего доверителя). Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий по обработке моих персональных данных для достижения целей обработки персональных данных и/или в течение срока хранения информации, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами. Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Подпись, ФИО _____
М. П.

Заявку сдал _____ (ФИО, подпись)

Заявку принял _____ (ФИО, подпись)
_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20__ г. за № _____

Д О Г О В О Р
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА ТЕРРИТОРИИ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

Город Новосибирск «__» _____ 20__ г.
№ _____

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», от имени которой действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» **в соответствии с протоколом о результатах аукциона от _____ № _____** (далее по тексту – Протокол) заключили настоящий договор (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду для строительства земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером **54:35: _____**, площадью _____ (прописью) кв. м по ул. _____.

1.2. Разрешенное использование земельного участка: _____.

Изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

1.3. Срок действия Договора: с «__» _____ года по «__» _____ года.

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. Размер годовой арендной платы в соответствии с Протоколом составляет _____ (прописью) рублей.

2.2. Арендная плата по Договору вносится Арендатором ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным на р/с _____ в _____, БИК _____ . Получатель: ИНН _____, КПП _____, ОКТМО _____, КБК _____.

Неустойка по Договору вносится Арендатором на р/с _____ в _____, БИК _____ . Получатель: ИНН _____, КПП _____, ОКТМО _____, КБК _____.

Задаток, ранее внесенный в сумме _____ (прописью) рублей, засчитывается в счет погашения арендной платы.

2.3. В случае несвоевременного перечисления арендной платы в размере и в срок, установленные в пунктах 2.1, 2.2 Договора, Арендатор обязан уплатить Арендодателю пеню в размере 0,05 % от суммы задолженности по арендной плате за каждый день просрочки платежа.

2.4. Арендная плата ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. Досрочно расторгнуть Договор в порядке и случаях, предусмотренных законодательством.

3.1.2. Вносить по согласованию с Арендатором в Договор необходимые изменения в случае изменения законодательства и иных правовых актов.

3.1.3. Беспрепятственно посещать и обследовать земельный участок на предмет соблюдения земельного законодательства РФ.

3.1.4. На односторонний отказ от исполнения Договора полностью в случаях, предусмотренных Договором.

3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству РФ.

3.2.2. Не использовать и не предоставлять прав третьей стороне на использование минеральных и водных ресурсов, находящихся на земельном участке, без согласования с Арендатором.

3.2.3. В случаях, связанных с необходимостью изъятия земельного участка для государственных либо муниципальных нужд, гарантировать Арендатору возмещение всех убытков в соответствии с действующим законодательством.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. Использовать земельный участок в соответствии с его разрешенным использованием, предусмотренным в Договоре;

4.1.2. Возводить здания, сооружения в соответствии с разрешенным использованием земельного участка после получения разрешения на строительство с соблюдением требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

4.1.3. Передавать в пределах срока действия Договора свои права и обязанности по Договору третьему лицу, в том числе передавать арендные права земельного участка в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного

товарищества или общества, а также передавать земельный участок (часть земельного участка) в субаренду в случаях, если срок Договора составляет менее 5 лет – только с письменного согласия Арендодателя; в случаях, если срок Договора составляет более 5 лет – при условии уведомления Арендодателя.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. Эффективно использовать земельный участок в соответствии с его разрешенным использованием, предусмотренным в Договоре.

4.2.2. Не допускать ухудшения экологической обстановки на земельном участке и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.3. Осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель.

4.2.4. Возмещать Арендодателю за свой счет убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.5. На территории строительства снять плодородный слой, складировать и использовать после строительства на благоустройство.

4.2.6. На прилегающей к земельному участку территории соблюдать правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка.

4.2.7. Не нарушать права других землепользователей;

4.2.8. Своевременно вносить арендную плату, предусмотренную Договором.

4.2.9. В случаях, если срок Договора составляет более 5 лет, уведомлять Арендодателя о передаче своих прав и обязанностей по Договору третьему лицу, в том числе о передаче арендных прав земельного участка в залог и внесении их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, а также о передаче земельного участка (части земельного участка) в субаренду.

4.2.10. Соблюдать трудовое и налоговое законодательство.

4.2.11. Письменно уведомлять Арендодателя об изменении своих юридических или финансовых реквизитов в срок не позднее, чем через 15 календарных дней с момента изменения последних.

4.2.12. В случае, если земельный участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта, обеспечить допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту, в целях обеспечения его безопасности.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность по своим обязательствам в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. Изменения и дополнения к условиям настоящего Договора будут действительны только тогда, когда они сделаны в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями договаривающихся сторон, за исключением случаев,

когда Арендодателю не требуется согласие Арендатора на изменение условий Договора.

5.3. За причиненный Арендатору ущерб в результате затопления земельного участка Арендодатель ответственности не несет.

5.4. Арендодатель не отвечает за недостатки предоставленного в аренду земельного участка, которые были им оговорены при заключении договора аренды или были заранее известны Арендатору, в том числе из аукционной документации, либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра и указаны в пункте 7.1 Договора.

5.5. Арендатор признается недобросовестным в случае невнесения им арендной платы более двух сроков подряд, систематического (более двух раз) внесения арендной платы не в полном размере, определенном Договором.

Сведения о недобросовестном арендаторе публикуются Арендодателем на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5.6. Споры, возникающие при реализации Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

6. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон.

6.2. Истечение срока действия Договора влечет за собой его прекращение.

6.3. В случае если Арендатор не вносит арендную плату, установленную Договором, более двух сроков подряд или систематически (более двух сроков) вносит арендную плату не в полном размере, определенном Договором, Арендодатель направляет Арендатору уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора аренды заказным письмом. Договор считается прекращенным без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

Арендатор обязан передать земельный участок Арендодателю в срок, указанный в уведомлении об отказе от исполнения Договора.

6.4. По требованию одной из Сторон Договор может быть расторгнут или изменен в судебном порядке.

6.5. Досрочное расторжение Договора, заключенного на срок более чем 5 лет, по требованию Арендодателя возможно только на основании решения суда при существенном нарушении Договора Арендатором.

6.6. В случае, если срок Договора составляет менее 5 лет, дополнительно к основаниям, установленным законодательством, Договор аренды может быть расторгнут досрочно в судебном порядке по требованию Арендодателя в следующих случаях:

6.6.1. Передачи Арендатором земельного участка (части земельного участка) в субаренду либо прав и обязанностей по Договору третьим лицам, передачи арендных прав по Договору в залог или внесения их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ или обществ либо паевого взноса в производ-

твенные кооперативы без письменного согласия Арендодателя;

6.6.2. Невыполнения Арендатором обязанностей, установленных в пункте 4.2 Договора.

6.7. В случае если земельный участок, предоставленный по Договору, входит в земли, зарезервированные для муниципальных нужд, Арендодатель направляет Арендатору уведомление о досрочном расторжении Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении, но не ранее, чем по истечении одного года после уведомления Арендатора о расторжении Договора.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Договор со дня его подписания Сторонами одновременно приобретает силу акта приема-передачи, в соответствии с которым Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок, указанный в пункте 1.1 Договора.

Стороны подтверждают, что на земельном участке, предоставленном Арендатору, обнаружены следующие недостатки (обременения): _____ (недостатки (обременения) отсутствуют).

В случае необходимости освобождения земельного участка от некапитальных строений, сооружений (обременений), указанных в настоящем пункте, с целью использования земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием, такие действия осуществляются Арендатором самостоятельно и за свой счет.

7.2. В случае государственной регистрации перехода права собственности на объекты недвижимости, расположенные на земельном участке, от Арендатора к другому лицу, Арендатор в течение месяца с момента государственной регистрации перехода права собственности на объекты недвижимости обязан уведомить Арендодателя о смене собственника объектов недвижимости, расположенных на земельном участке.

7.3. Досрочное прекращение (расторжение) Договора не является основанием для возврата Арендатору арендной платы в размере задатка, указанного в пункте 2.2 Договора.

7.4. Не позднее пяти рабочих дней с даты подписания Договора Арендодатель направляет в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области заявление о государственной регистрации Договора и необходимые документы для его регистрации.

7.5. Арендатор имеет право самостоятельно обратиться с заявлением о государственной регистрации Договора в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области, в указанном случае расходы по государственной регистрации Договора возлагаются на Арендатора.

7.6. Сведения о недобросовестных арендаторах не являются конфиденциальной информацией и не могут составлять коммерческую тайну.

Договор составлен и подписан в 3 экземплярах.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении аукциона на право
заключения договора о развитии застроенной территории

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска извещает о проведении аукциона по продаже права на заключение договора о развитии застроенной территории в границах улиц Красносельской, Коммунарской, 2-й Воинской, Грибоедова в Октябрьском районе

Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона органа местного самоуправления: Мэрия города Новосибирска в лице департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска; город Новосибирск, 630091 Красный проспект, 50; dzio@admnsk.ru; 227-52-84, 227-53-93, 227-51-00.

Извещение с дополнительными сведениями о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Организатор торгов: Мэрия города Новосибирска в лице департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска. Аукцион проводит комиссия по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений, состав которой утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 29.04.2015 № 3196.

Место, дата, время проведения аукциона: город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717. Аукцион будет проводиться 22 августа 2019 года в 10-10.

Извещение о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Адрес места приема, порядок подачи заявок на участие в аукционе: город Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 607 с даты опубликования настоящего извещения по 20 августа 2019 года ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30 по местному времени. Требования к содержанию и форме заявки на участие в аукционе размещены на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Реквизиты решения органа местного самоуправления о развитии застроенной территории: постановление мэрии города Новосибирска от 07.12.2017 № 5420 «О развитии застроенной территории в границах улиц Красносельской, Коммунарской, 2-й Воинской, Грибоедова в Октябрьском районе».

Аукцион будет проводиться на основании постановления мэрии города Новосибирска от **08.07.2019 № 2481** «О проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц Красносельской, Коммунарской, 2-й Воинской, Грибоедова в Октябрьском районе».

Местоположение, площадь застроенной территории: в границах улиц Красносельской, Коммунарской, 2-й Воинской, Грибоедова, площадь 19538 кв. м.

В границах застроенной территории расположены многоквартирные дома по ул. Грибоедова, 160, ул. Грибоедова, 166, ул. Грибоедова, 168, ул. Грибоедова, 170, ул. Коммунарская, 163, ул. Коммунарская, 165, ул. Коммунарская, 167, признанные аварийными и подлежащими сносу. Также в границах застроенной территории расположены металлические и кирпичные гаражи, деревянные сараи, принадлежащие неустановленным лицам.

Начальная цена права на заключение договора – 14080000,0 рублей.

Начальная цена права на заключение договора установлена на основании отчета независимого оценщика.

Начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска

Г. В. Жигульский

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении аукциона на право
заключения договора о развитии застроенной территории

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска извещает о проведении аукциона по продаже права на заключение договора о развитии застроенной территории в границах улиц Новая Заря, Авиастроителей в Дзержинском районе.

Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона органа местного самоуправления: Мэрия города Новосибирска в лице департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска; город Новосибирск, 630091 Красный проспект, 50; dzio@admnsk.ru; 227-52-84, 227-53-93, 227-51-00.

Извещение с дополнительными сведениями о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Организатор торгов: Мэрия города Новосибирска в лице департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска. Аукцион проводит комиссия по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений, состав которой утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 29.04.2015 № 3196.

Место, дата, время проведения аукциона: город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717. Аукцион будет проводиться **22 августа 2019 года в 10-00**

Адрес места приема, порядок подачи заявок на участие в аукционе: город Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 607 с даты опубликования настоящего извещения по **20 августа 2019 года** ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30 по местному времени. Требования к содержанию и форме заявки на участие в аукционе размещены на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Реквизиты решения органа местного самоуправления о развитии застроенной территории: постановление мэрии города Новосибирска от 09.04.2019 № 1286 «О развитии застроенной территории в границах улиц Новая Заря, Авиастроителей в Дзержинском районе».

Аукцион будет проводиться на основании постановления мэрии города Новосибирска от **08.07.2019 № 2482** «О проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц Новая Заря, Авиастроителей в Дзержинском районе».

Местоположение, площадь застроенной территории: в границах улиц Новая Заря, Авиастроителей в Дзержинском районе, площадь 5121 кв. м.

В границах застроенной территории расположен многоквартирный дом по ул. Авиастроителей, 22, признанный аварийным и подлежащим сносу, самовольно размещены металлические гаражи, деревянные хозяйственные постройки, кирпичное одноэтажное строение, функциональная принадлежность которого не установлена, а также расположены опоры линии электропередачи.

Начальная цена права на заключение договора – 2890000,0 рублей.

Начальная цена права на заключение договора установлена на основании отчета независимого оценщика.

Начальник департамента земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

Г. В. Жигульский

РАЗНОЕ

Информационное сообщение о признании недействующим постановления мэрии города Новосибирска 28.04.2014 № 3505

В соответствии с решением Центрального районного суда города Новосибирска от 24.08.2018 (дело № 2а-1007/2018), вступившим в законную силу 06.11.2018, постановление мэрии города Новосибирска от 28.04.2014 № 3505 «Об установлении публичных сервитутов на земельные участки по ул. Железнодорожной в Железнодорожном районе» признано недействующим.

Протокол

проведения аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска № 4

г. Новосибирск

15.07.2019

Аукционная комиссия провела аукцион на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска, в 09.00 15.07.2019 года по адресу: г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16, к. 506.

Аукцион проводился аукционной комиссией в составе:

Лобыня Д.С., председатель комитета рекламы и информации мэрии города Новосибирска, председатель;

Лапушкиной А.Н., заместитель председателя комитета рекламы и информации мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сарновой О.В., юристконсульт муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Городской центр наружной рекламы», секретарь;

Малиновским В.А., директор муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Городской центр наружной рекламы», член комиссии.

Кворум имеется, заседание правомочно.

Лот № 1

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	94	ИП Панкова Л. А. ИНН 5400507397271

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 2

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	123	ООО «Евро Ломбард» ИНН 5404463010

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 3

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	116	ИП Шитиков Б. А. ИНН 540110647505

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 4

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	93	ООО «ТД Мирград» ИНН 5407030907

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 5

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	126	ООО «Чайна - Таун» ИНН 5402548950

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

мальной) цене.

Лот № 6

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	105	ООО «Сибирская колесница» ИНН 5401195162

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 7

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	106	ООО «Сибирская колесница» ИНН 5401195162

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 8

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	107	ООО «Сибирская колесница» ИНН 5401195162

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 9

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	108	ООО «Сибирская колесница» ИНН 5401195162

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 10

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	109	ООО «Сибирская колесница» ИНН 5401195162

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 11

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	124	ООО «Престиж - Авто» ИНН 5404036403

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 12

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	125	ООО «БОСТ» ИНН 5404279950

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 13

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	104	ООО «Сибирская колесница» ИНН 5401195162

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 14

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	158	ООО «ДеЛайт» ИНН 5406531795

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 15

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	91	ООО «Новосибэкспресс» ИНН 5402136280

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 16

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	117	ООО «Север Авто Обь» ИНН 5407257231

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 17

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	112	ООО «НТС» ИНН 5407256206

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 18

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	92	ИП Соколов Г.А. ИНН 540506839150

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 19

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	95	ООО «Автомотив» ИНН 5408311210

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 20

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	96	ООО «Автомотив» ИНН 5408311210

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 21

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	113	ООО «НТС» ИНН 5407256206

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 22

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе, отказано в допуске к участию в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	131	ООО «Автомир Премиум» ИНН 9718070385

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся.

Лот № 23

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе, отказано в допуске к участию в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	136	ООО «АМКапитал» ИНН 7708607959

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся.

Лот № 24

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе, отказано в допуске к участию в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	135	ООО «АМКапитал» ИНН 7708607959

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся.

Лот № 25

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе, отказано в допуске к участию в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	134	ООО «АМКапитал» ИНН 7708607959

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся.

Лот № 26

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	101	ООО «Сибирская колесница» ИНН 5401195162

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 27

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	102	ООО «Сибирская колесница» ИНН 5401195162

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 28

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	103	ООО «Сибирская колесница» ИНН 5401195162

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 29

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	141	АО «РТК» ИНН 7709356049

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 30

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	142	АО «РТК» ИНН 7709356049

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 31

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе, отказано в допуске к участию в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	139	ООО «Автомир Премиум» ИНН 9718070385

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся.

Лот № 32

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе, отказано в допуске к участию в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	138	ООО «Автомир Премиум» ИНН 9718070385

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся.

Лот № 33

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе, отказано в допуске к участию в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	132	ООО «Автомир - Трейд» ИНН 7730569353

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся.

Лот № 34

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	114	ООО «НТС» ИНН 5407256206

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 35

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	115	ИП Кострицкий П. А. ИНН 540363190932

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 36

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	97	ООО «Автомотив» ИНН 5408311210

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 37

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	118	ООО «ФЛ-Сервис» ИНН 5406527140

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 38

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	110	ИП Цейцан Н.Н. ИНН 540320258008

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 39

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся.

Лот № 40

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна за-

явка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	148	ООО «Хризолит» ИНН 5406673091

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 41

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	149	ООО «Хризолит» ИНН 5406673091

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 42

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	150	ООО «Хризолит» ИНН 5406673091

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 43

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	151	ООО «Хризолит» ИНН 5406673091

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 44

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	152	ООО «Хризолит» ИНН 5406673091

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 45

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	98	ООО «Сибирская колесница» ИНН 5401195162

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 46

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	99	ООО «Сибирская колесница» ИНН 5401195162

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 47

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	100	ООО «Сибирская колесница» ИНН 5401195162

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 48

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	140	ООО «Посуда – Центр сервис» ИНН 5405270212

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 49

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	143	АО «РТК» ИНН 7709356049

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 50

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	144	АО «РТК» ИНН 7709356049

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 51

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	147	ООО «Аптека от склада – Центр» ИНН 5908999957

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 52

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	146	ООО «Аптека от склада – Центр» ИНН 5908999957

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 53

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	111	ИП Грохотов А.Н. ИНН 54331355311

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 54

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся.

Лот № 55

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся.

Лот № 56

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе, отказано в допуске к участию в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	145	ООО «Автолига» ИНН 5410026749

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся.

Лот № 57

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	120	ИП Тельминов В.В. ИНН 665202613821

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 58

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	121	ИП Тельминов В.В. ИНН 665202613821

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 59

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе, отказано в допуске к участию в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	133	ИП Редько – Левченко А.Н. ИНН 540225329788

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся.

Лот № 60

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	119	ООО СК «Триумф» ИНН 5403212631

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 61

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе, отказано в допуске к участию в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	137	ООО «Автомир Премиум» ИНН 9718070385

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся.

Лот № 62

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся.

Лот № 63

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	127	ООО «ОНИКС» ИНН 5405186730

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 64

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	128	ООО «ОНИКС» ИНН 5405186730

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 65

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	129	ООО «ОНИКС» ИНН 5405186730

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 66

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	130	ООО «ОНИКС» ИНН 5405186730

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 67

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	122	ИП Тельминов В.В. ИНН 665202613821

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 68

Начальная (минимальная) цена - 90720 руб.

На процедуре проведения аукциона присутствовали представители следующих участников аукциона:

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя	Регистр. номер участника аукциона
1	153	ООО «СибАртПродакшн»	1
2	154	ООО «Транспортная реклама» ИНН 54030225409	2

Решение комиссии: победителем аукциона по лоту № 68 признан:

Наименование, ИНН заявителя	Предложенная цена, руб.
ООО «Транспортная реклама» ИНН 54030225409	95256

Лот № 69

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	155	ООО «Транспортная реклама» ИНН 54030225409

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 70

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся.

Лот № 71

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	156	ООО «Транспортная реклама» ИНН 54030225409

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 72

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	157	ООО «Транспортная реклама» ИНН 54030225409

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Председатель комитета рекламы и информации мэрии города Новосибирска, председатель	Д. С. Лобыня
Заместитель председателя комитета рекламы и информации мэрии города Новосибирска, заместитель председателя	А. Н. Лапушкина
Юрисконсульт муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Городской центр наружной рекламы», секретарь	О. В. Сарнова
Директор муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Городской центр наружной рекламы», член комиссии	В.А. Малиновский

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Лисенкиным Евгением Дмитриевичем, почтовый адрес: 630089, г. Новосибирск, ул. Линейная, д. 31, кв. 138; электронный адрес: info@zemlemer.su; контактный телефон: +79139223909, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 15720, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка с кадастровым номером:

54:35:032940:10, расположенного: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Кропоткина, 104.

Заказчиком работ является ООО «ДОСТ-Н», адрес (местонахождение) заказчика: Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ф.Ивачева, 3.

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Кропоткина, 104.

«20» августа 2019 г. в 14 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 630007, г. Новосибирск, ул. Октябрьская, дом 42, офис 217; тел/факс +79139223909.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «18» июля 2019 г., по «19» августа 2019 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков, после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «18» июля 2019 г., по «19» августа 2019 г. по адресу: 630007, г. Новосибирск, ул. Октябрьская, дом 42, офис 217.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:

54:35:032940:19, местоположение: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Кропоткина, 106;

54:35:032940:21, местоположение: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Кропоткина, 106/1;

54:35:032940:14, местоположение: Новосибирская обл., г. Новосибирск, Красный пр-т, д. 94/2.

А также иные смежные земельные участки, правообладатели которых заинтересованы в согласовании местоположения границ.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

СОДЕРЖАНИЕ

Правовые акты мэрии города Новосибирска	1
Постановления	2
О проведении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе»	2
О проекте межевания территории квартала 120.02.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, границей города Новосибирска, проектируемыми Ельцовской и Космической магистралями, в Калининском районе	27
Об отмене постановления мэрии города Новосибирска от 30.07.2018 № 2734 «О проекте межевания территории квартала 010.07.01.01 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска»	32
О Положении о комиссии по вопросам погашения задолженности по платежам в бюджет города Новосибирска и исполнения условий договоров аренды земельных участков	33
Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Новосибирская классическая гимназия № 17»	38
Об установлении и изменении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Гимназия № 3 в Академгородке»	43
Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме	46
Об определении специализированной газораспределительной организации для содержания, обслуживания и эксплуатации бесхозяйного объекта инженерной инфраструктуры в Засельцовском районе	47

Об установлении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Инженерный лицей Новосибирского государственного технического университета»	49
Об изменении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным учреждением дополнительного образования города Новосибирска «Детская школа искусств № 23»	51
Об установлении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Новосибирска «Детская школа искусств № 16»	53
Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение	56
О подготовке и проведении в городе Новосибирске XV Новосибирского инновационно-инвестиционного форума «Азиатские встречи»	74
Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Дом молодежи Железнодорожного района»	80
О Положении о департаменте связи и информатизации мэрии города Новосибирска и положениях о его структурных подразделениях	82
О проекте межевания территории квартала 010.11.01.03 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска	97
О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	101
О проекте межевания территории квартала 270.04.02.01 в границах проекта планировки территории восточной части Калининского района	106
О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	110

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 23.04.2019 № 1463 «О подготовке проекта межевания территории квартала 031.01.02.05 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Станиславского, полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, перспективной городской магистралью непрерывного движения, руслом реки Тулы, в Кировском и Ленинском районах»	117
Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	118
Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	120
Об отказе Жуденкову П. Н. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	122
Об отказе Кожемякину С. А. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	124
Об отказе Харчикову М. А. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	126
Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	128
Об отказе Солятовой А. Ф. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	130
Об отклонении предложений о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	132
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Корс-А» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	134

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «НСК-Инвест» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	135
О предоставлении Кобылянскому А. Л. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	136
Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	137
Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	139
О предоставлении Шенделовой Е. И. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	141
О предоставлении Сухомлиновой Н. В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	142
О предоставлении Кузнецову А. М. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	143
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Новый Мир Химметалл» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	144
Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	146
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Расцветай на Маркса» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	148
Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	150

О предоставлении Ловыгиной И. В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	152
Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	153
Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	155
Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	157
Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	159
Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	161
Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	163
Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	165
Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	167
Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	169
Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	171

Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	194
Об отклонении предложения о внесении изменения в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	196
О подготовке проекта межевания территории квартала 261.01.06.08 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением ул. Фрунзе, перспективной магистралью, Гусинобродским шоссе, ул. Доватора, в Дзержинском районе	198
Материалы Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии	202
О списке кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутом избирательным объединением Региональное отделение ВСЕРОССИЙСКОЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «РОДИНА» в Новосибирской области по одномандатному избирательному округу № 12	203
О регистрации уполномоченного представителя по финансовым вопросам кандидата на должность мэра города Новосибирска Локоть Анатолия Евгеньевича	205
О регистрации Пинус Натальи Ивановны кандидатом на должность мэра города Новосибирска	206
О члене Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии с правом совещательного голоса, назначенном кандидатом на должность мэра города Новосибирска Локоть Анатолием Евгеньевичем	209
О члене Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии с правом совещательного голоса, назначенном кандидатом на должность мэра города Новосибирска Лебедевым Евгением Владимировичем	210
О члене Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии с правом совещательного голоса, назначенном кандидатом на должность мэра города Новосибирска Сафиуллиным Данияром Эльгизаровичем	211
О члене Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии с правом совещательного голоса, назначенном кандидатом на должность мэра города Новосибирска Сапиной Юлией Юрьевной	212

О регистрации уполномоченного представителя по финансовым вопросам кандидата на должность мэра города Новосибирска Лебедева Евгения Владимировича	213
О регистрации уполномоченного представителя по финансовым вопросам кандидата на должность мэра города Новосибирска Сафиуллина Данияра Эльгизаровича	214
О регистрации уполномоченного представителя по финансовым вопросам кандидата на должность мэра города Новосибирска Сапиной Юлии Юрьевны	215
О регистрации доверенных лиц кандидата на должность мэра города Новосибирска Везнера Андрея Ивановича	216
О списке кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутом НОВОСИБИРСКИМ ОБЛАСТНЫМ ОТДЕЛЕНИЕМ политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» по одномандатному избирательному округу № 12	218
О списке кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутом Новосибирским региональным отделением Политической партии ЛДПР- Либерально -демократической партии России по одномандатному избирательному округу № 12	221
О списке кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутом Региональным отделением Политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Новосибирской области по одномандатному избирательному округу № 12	224
О списке кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутом Региональным отделением в Новосибирской области Всероссийской политической партии «ПАРТИЯ РОСТА» по одномандатному избирательному округу № 12	227
О списке кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, выдвинутом Новосибирским региональным отделением Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» по одномандатному избирательному округу № 12	230
О регистрации Сафиуллина Данияра Эльгизаровича кандидатом на должность мэра города Новосибирска	233

- О внесении изменений в Порядок проведения процедуры случайной выборки (жеребья) подписных листов с подписями избирателей в поддержку выдвижения кандидата на должность мэра города Новосибирска для проверки оформления подписных листов, достоверности сведений об избирателях и подписей, содержащихся в этих подписных листах 235
- О внесении изменений в решение Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии от 22 мая 2019 года № 25/142 «О таблице кодов нарушений, формах ведомости и итоговых протоколов проверки подписных листов с подписями избирателей, собранными в поддержку выдвижения кандидата на выборах мэра города Новосибирска 8 сентября 2019 года» 237
- О внесении изменений в состав рабочей группы по проведению проверки соблюдения порядка сбора подписей избирателей в поддержку кандидата на должность мэра города Новосибирска, оформления подписных листов, достоверности сведений об избирателях и подписей избирателей, содержащихся в этих подписных листах на выборах мэра города Новосибирска 8 сентября 2019 года и порядок проверки подписных листов с подписями избирателей в поддержку выдвижения кандидата на должность мэра города Новосибирска 239
- О регистрации Локоть Анатолия Евгеньевича кандидатом на должность мэра города Новосибирска 241
- О регистрации Украинцевой Дарьи Александровны кандидатом на должность мэра города Новосибирска 243
- О регистрации Лебедева Евгения Владимировича кандидатом на должность мэра города Новосибирска 245
- Сообщение территориальной избирательной комиссии Дзержинского района города Новосибирска о приеме предложений по кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов участковых комиссий Дзержинского района города Новосибирска 247
- Сообщение территориальной избирательной комиссии Железнодорожного района города Новосибирска о приеме предложений по кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов участковых комиссий Железнодорожного района города Новосибирска 248
- Сообщение территориальной избирательной комиссии Заельцовского района города Новосибирска о приеме предложений по кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов участковых комиссий Заельцовского района города Новосибирска 249

Сообщение территориальной избирательной комиссии Калининского района города Новосибирска о приеме предложений по кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов участковых комиссий Калининского района города Новосибирска	250
Сообщение территориальной избирательной комиссии Кировского района города Новосибирска о приеме предложений по кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов участковых комиссий Кировского района города Новосибирска	251
Сообщение территориальной избирательной комиссии Ленинского района города Новосибирска о приеме предложений по кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов участковых комиссий Ленинского района города Новосибирска	252
Сообщение территориальной избирательной комиссии Октябрьского района города Новосибирска о приеме предложений по кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов участковых комиссий Октябрьского района города Новосибирска	253
Сообщение территориальной избирательной комиссии Первомайского района города Новосибирска о приеме предложений по кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов участковых комиссий Первомайского района города Новосибирска	254
Сообщение территориальной избирательной комиссии Советского района города Новосибирска о приеме предложений по кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов участковых комиссий Советского района города Новосибирска	255
Сообщение территориальной избирательной комиссии Центрального района города Новосибирска о приеме предложений по кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов участковых комиссий Центрального района города Новосибирска	256
Список зарегистрированных кандидатов на должность мэра города Новосибирска 12.07.2019 9.00	257
Список зарегистрированных кандидатов на должность мэра города Новосибирска 15.07.2019 15.00	258
Перечень подлежащих опубликованию сведений о размере и об источниках доходов, об имуществе, принадлежащем зарегистрированному кандидату на должность мэра города Новосибирска	259

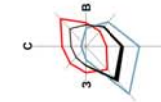
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	289
Регламент информационного дня мэрии города Новосибирска в Центральном округе по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска в июле 2019 года	290
Департамент строительства и архитектуры	291
Извещения департамента земельных и имущественных отношений	441
Разное	479

Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:

Столяров М.Н. - председатель, Маликова Е.А., Волобуев О.Н., Тыртышный А.Г.
630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

Отпечатано в типографии ООО «Плюс Реклама», тел.: 314-13-04

Бюллетень № 31. 18.07.2019 г. Заказ № 154. Тираж 500 экз.



Приложение 1

к проекту планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе

ЧЕРТЕЖ
планировки территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- красные линии
 - озелененные территории
 - ограниченного пользования
- Территории общего пользования**
- номера элементов планировочной структуры (номер планируемой территории, номер района, номер микрорайона, номер квартала)
- парки, скверы, бульвары, иные озелененные территории общего пользования
 - водные объекты

Объекты инженерной инфраструктуры

- существующие планируемые
- объекты теплоснабжения
 - котельная
 - центральный тепловой пункт (ЦТП)
 - объекты электроснабжения
 - трансформаторная подстанция (ТП)
 - электрическая подстанция (ЭС)

Объекты капитального строительства

- существующие реконструируемые планируемые
- дошкольные образовательные организации
 - дошкольные образовательные организации (детские сады)
 - вспомогательно-пристроенного типа общеобразовательные организации (школы)
 - магазины
 - объекты спортивного назначения
 - розничные дома

Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры

- граница проекта планировки
- границы кварталов

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства

- зона объектов делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе многоквартирных жилых домов
- зона застройки жилыми домами смешанной этажности
- зона специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки
- зона специализированной малоэтажной общественной застройки
- зона застройки объектами дошкольного, начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования
- зона объектов здравоохранения
- зона объектов культуры и спорта
- зона объектов инженерной инфраструктуры
- зона стоянок для легковых автомобилей
- зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта
- зона объектов религиозного назначения
- зона объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций
- зона коммунальных и складских объектов
- зона улично-дорожной сети

Объекты транспортной инфраструктуры

- магистральные улицы общегородского значения
- магистральные улицы общегородского значения
- регулируемые улицы районного значения
- улицы в жилой застройке
- внуличейные пешеходные переходы
- мосты, эстакады
- станции метрополитена существующие

Границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения

- границы зон планируемого размещения объектов регионального значения
- границы зон планируемого размещения объектов местного значения






- гостиницы
- опорные пункты охраны порядка
- организации высшего и среднего профессионального образования
- объекты религиозного назначения
- культурно-досуговые центры
- общественные здания
- административного назначения, бизнес-центры
- музеи

Приложение 3
к проекту межевания территории квартала 143.01.01.06 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе

**ЧЕРТЕЖ
межевания территории**



Условные обозначения

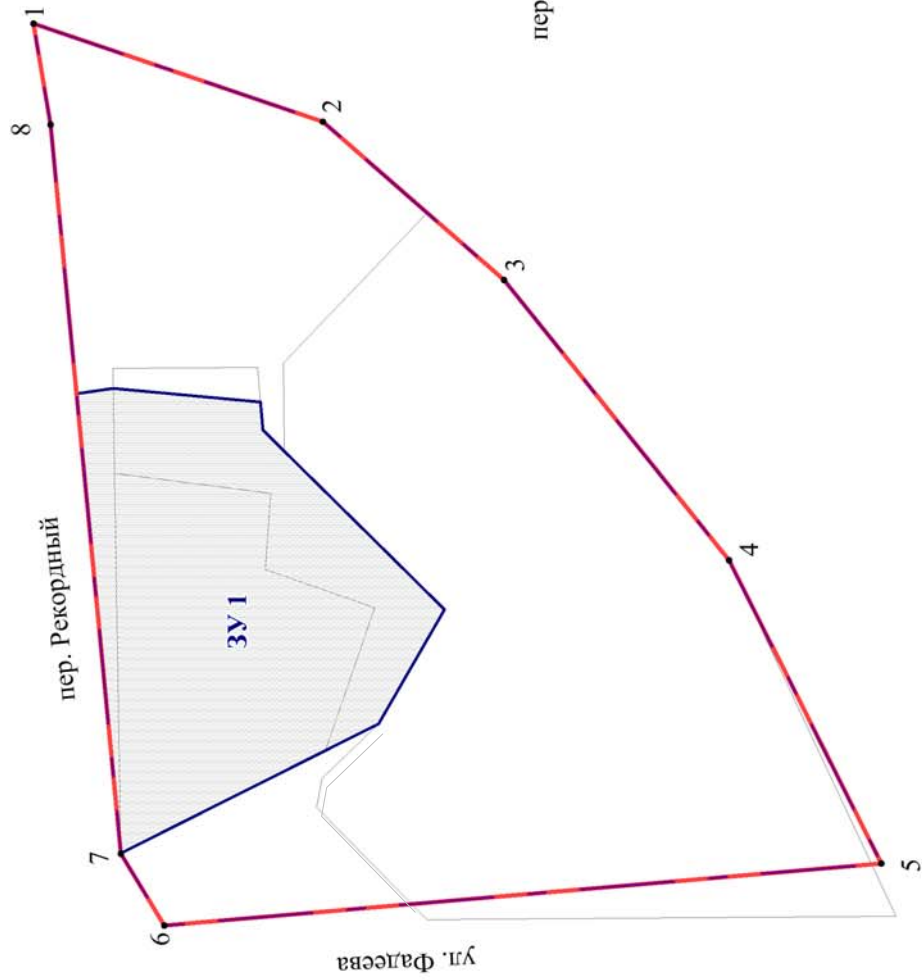
-  красные линии, утверждаемые в составе проекта планировки территории
-  границы планируемого элемента планировочной структуры (квартала)
-  линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемого земельного участка
-  условный номер образуемого земельного участка

- ул. Кирова наименование элемента улично-дорожной сети
- 1 номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Приложение 3

к проекту межевания территории квартала 120.02.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, границей города Новосибирска, проектируемыми Ельцовской и Космической магистральями, в Калининском районе

ЧЕРТЕЖ
межевания территории



Условные обозначения

- границы существующего элемента планировочной структуры
- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- границы образуемого земельного участка
- условный номер образуемого и изменяемого земельного участка
- номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания

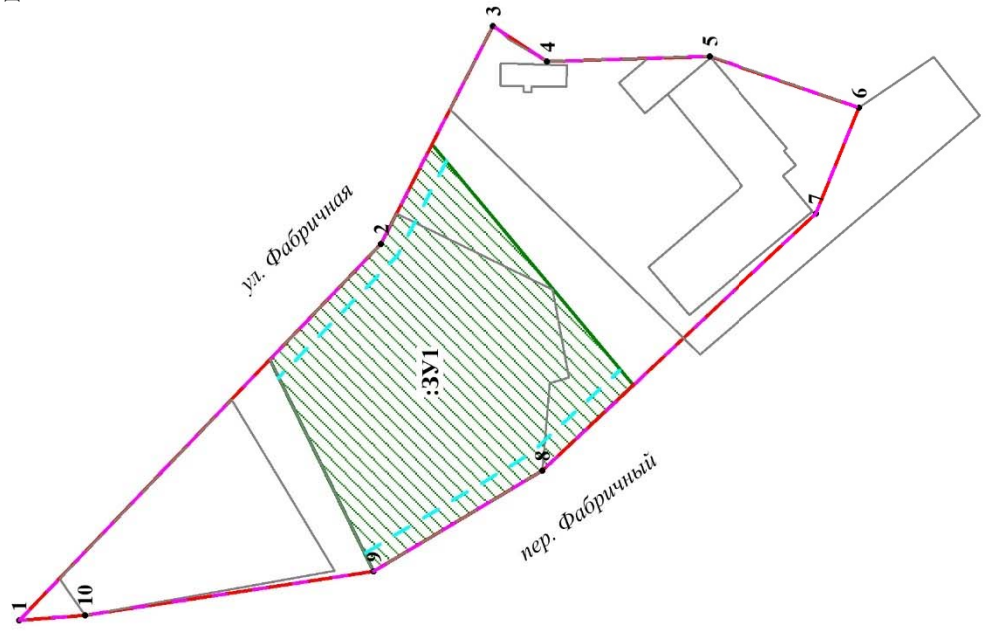
пер. Рекордный

наименование элемента улично-дорожной сети

ул. Фадеева

Приложение 3
к проекту межевания территории
квартала 010.11.01.03 в границах
проекта планировки территории
центральной части города Новоси-
бирска

ЧЕРТЕЖ межевания территории



Условные обозначения:

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- - границы существующего элемента планировочной структуры (квартала)
- - линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- границы образуемого земельного участка
- ЗУ1(1) - условный номер образуемого земельного участка
- ул. Фабричная - наименование элемента улично-дорожной сети
- .1 - номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания



Приложение 3
к проекту межевания территории
квартала 270.04.02.01 в границах
проекта планировки территории
восточной части Калининского района

ЧЕРТЕЖ межевания территории



Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 17.07.2019 № 2560

ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 4 000



Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 17.07.2019 № 2562

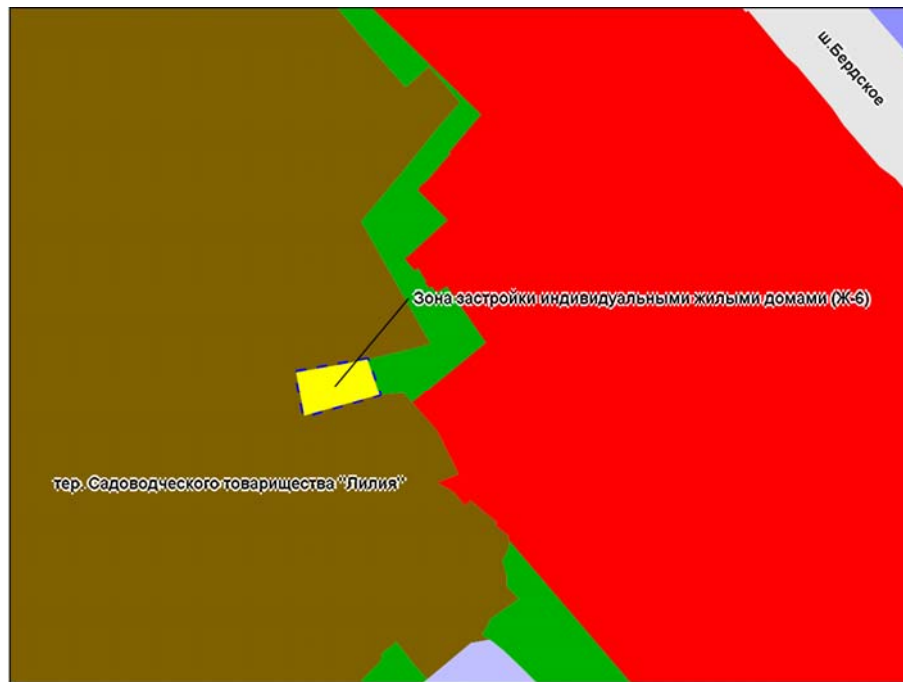
ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 4 000

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 17.07.2019 № 2566

ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 4 000

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 17.07.2019 № 2568

ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 4 000



ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 4 000

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 17.07.2019 № 2573

ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 4 000

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 17.07.2019 № 2578

ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 4 000

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 17.07.2019 № 2580

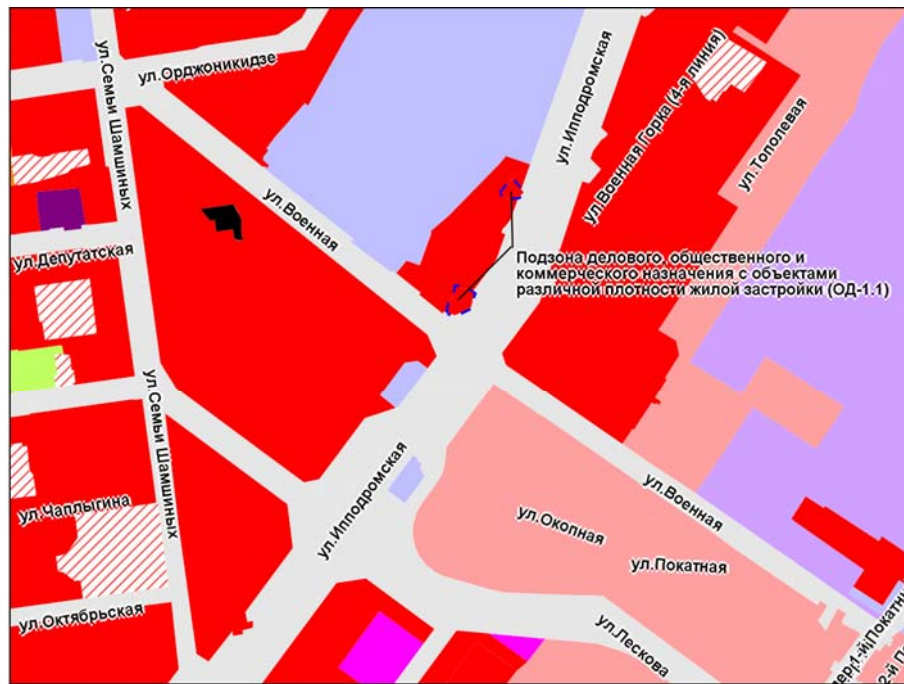
ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 4 000

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 17.07.2019 № 2582

ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 10 000



Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 17.07.2019 № 2583

ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 2 000



Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 17.07.2019 № 2584

ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 2 500

ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 4 000



Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 17.07.2019 № 2586

ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 4 000

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 17.07.2019 № 2587

ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 4 000

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 17.07.2019 № 2588

ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 4 000

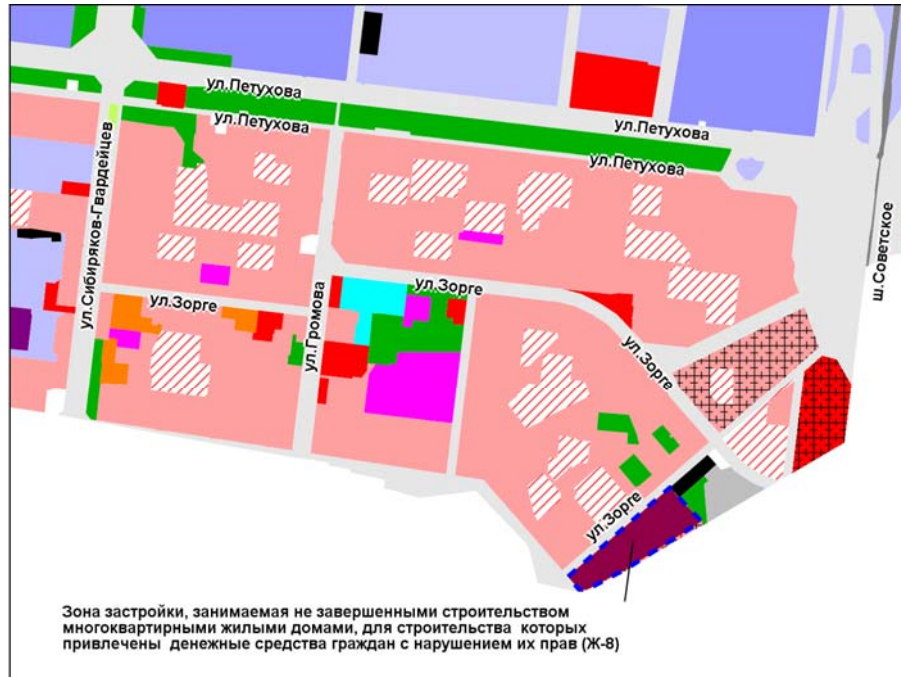
Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 17.07.2019 № 2589

ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 4 000

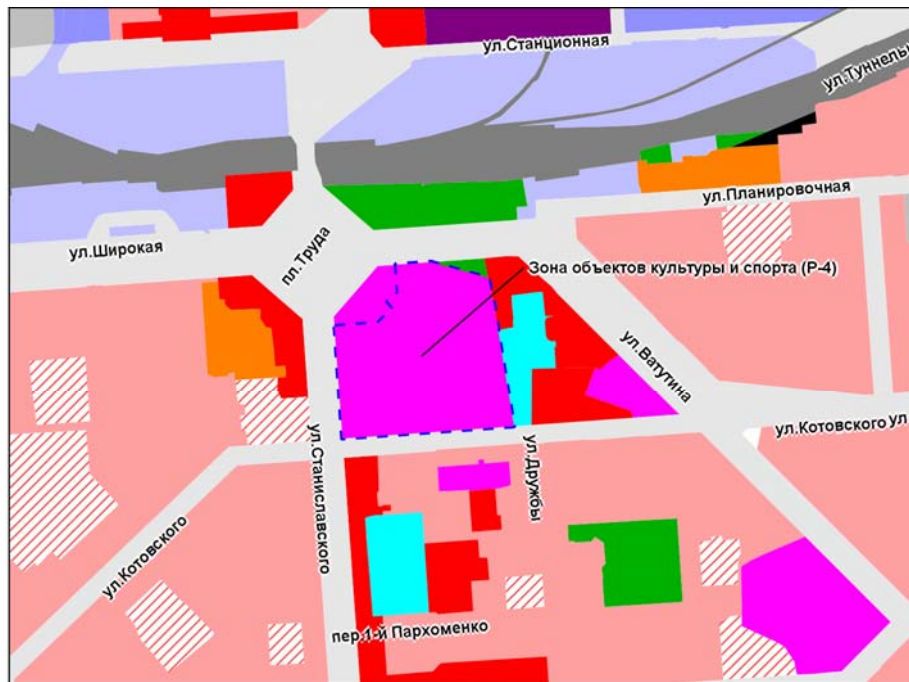
ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 25 000

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 17.07.2019 № 2591

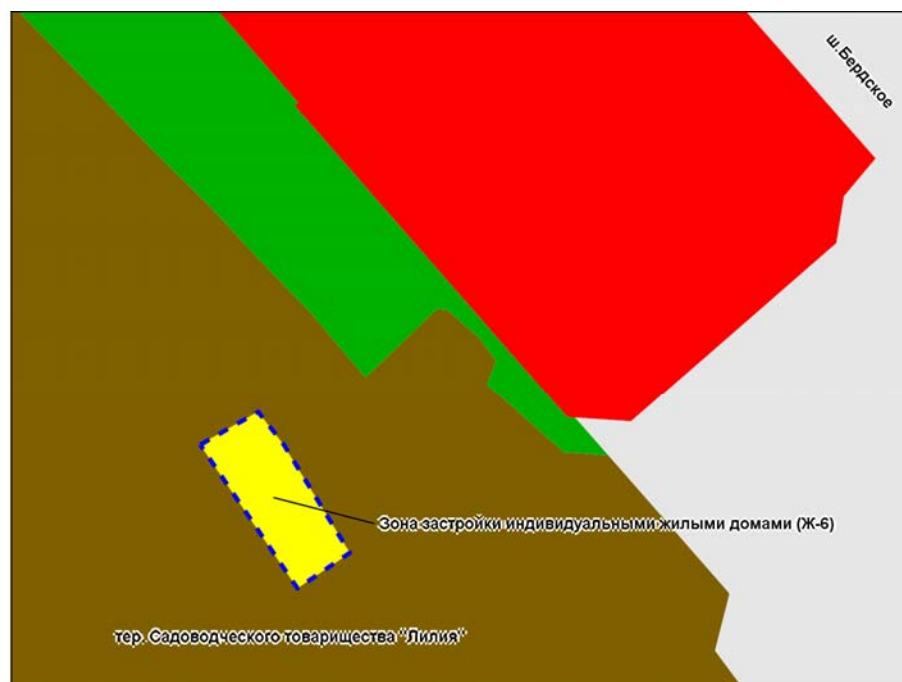
ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 12 500

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 17.07.2019 № 2592

ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 2 000

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 17.07.2019 № 2593

ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 4 000

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 17.07.2019 № 2594

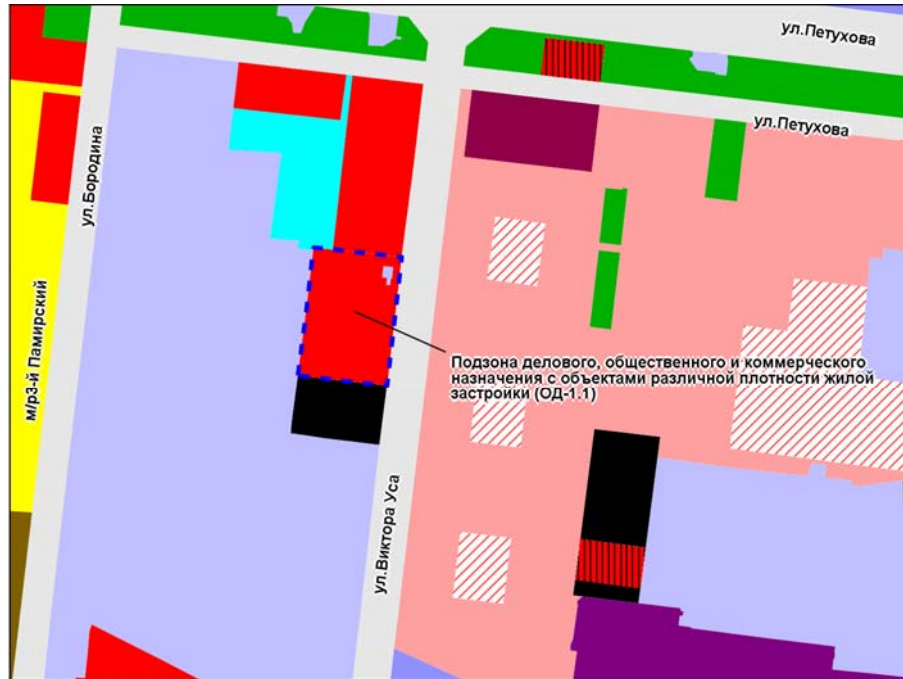
ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5 000

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 17.07.2019 № 2595

ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 10 000

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 17.07.2019 № 2596

ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 4 000

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 17.07.2019 № 2597

ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 10 000

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 17.07.2019 № 2598

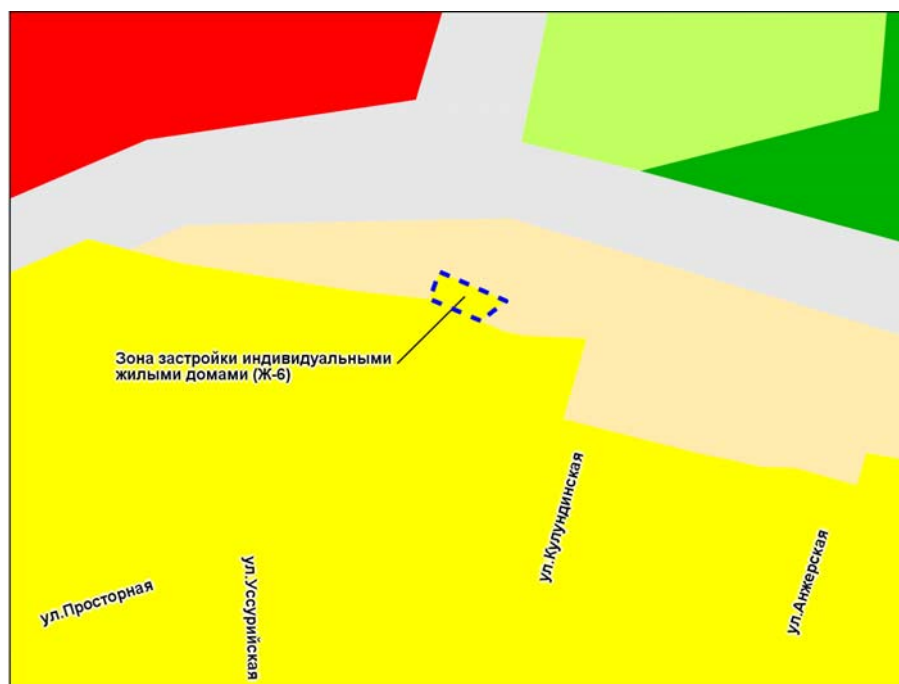
ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 2 000



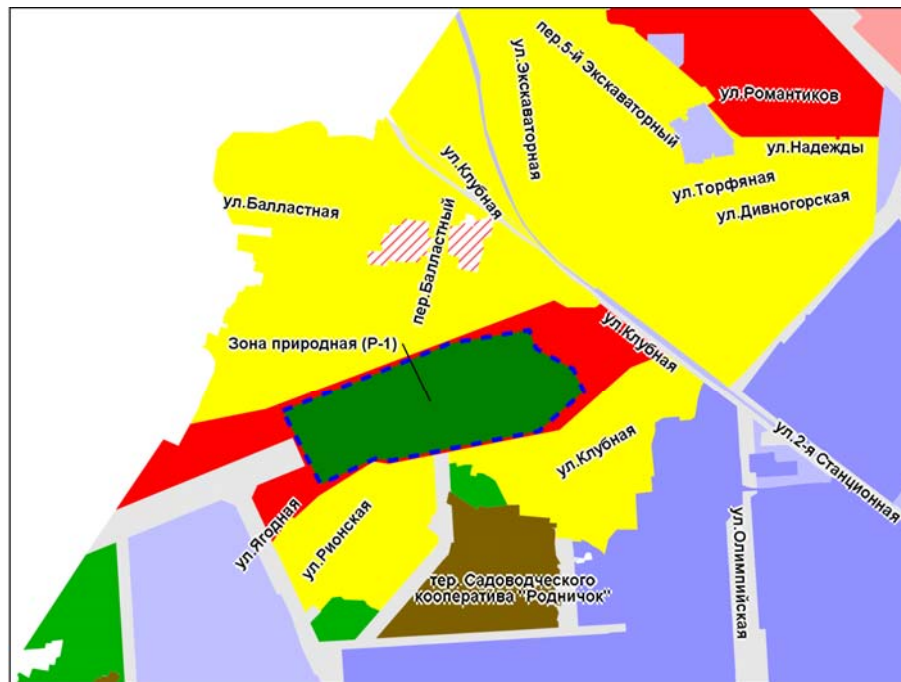
ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 2 000

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 17.07.2019 № 2600

ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 25 000

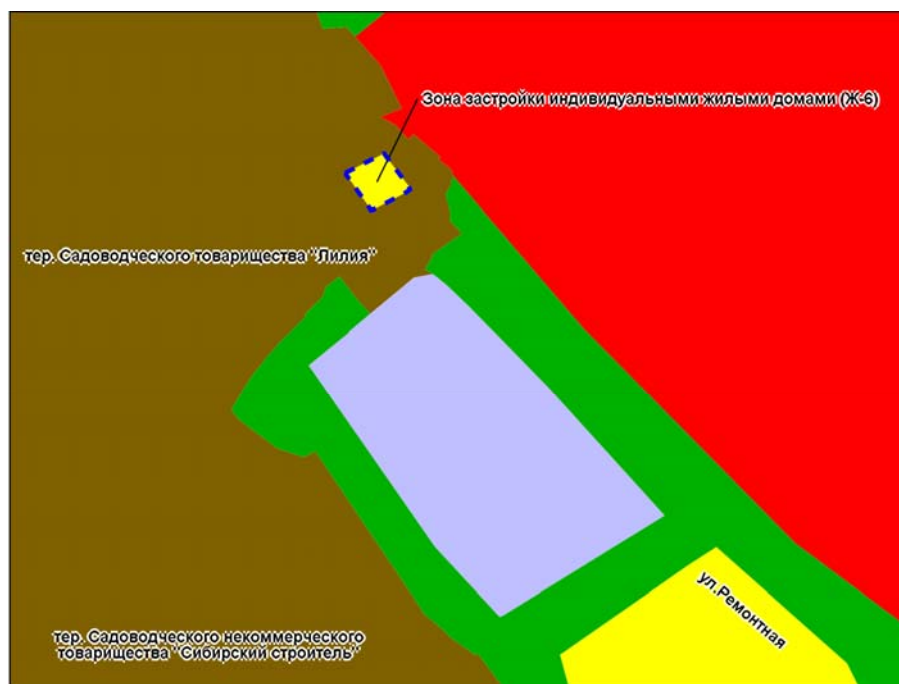
ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 1 000

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 17.07.2019 № 2602

ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 4 000

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 17.07.2019 № 2604

ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 4 000

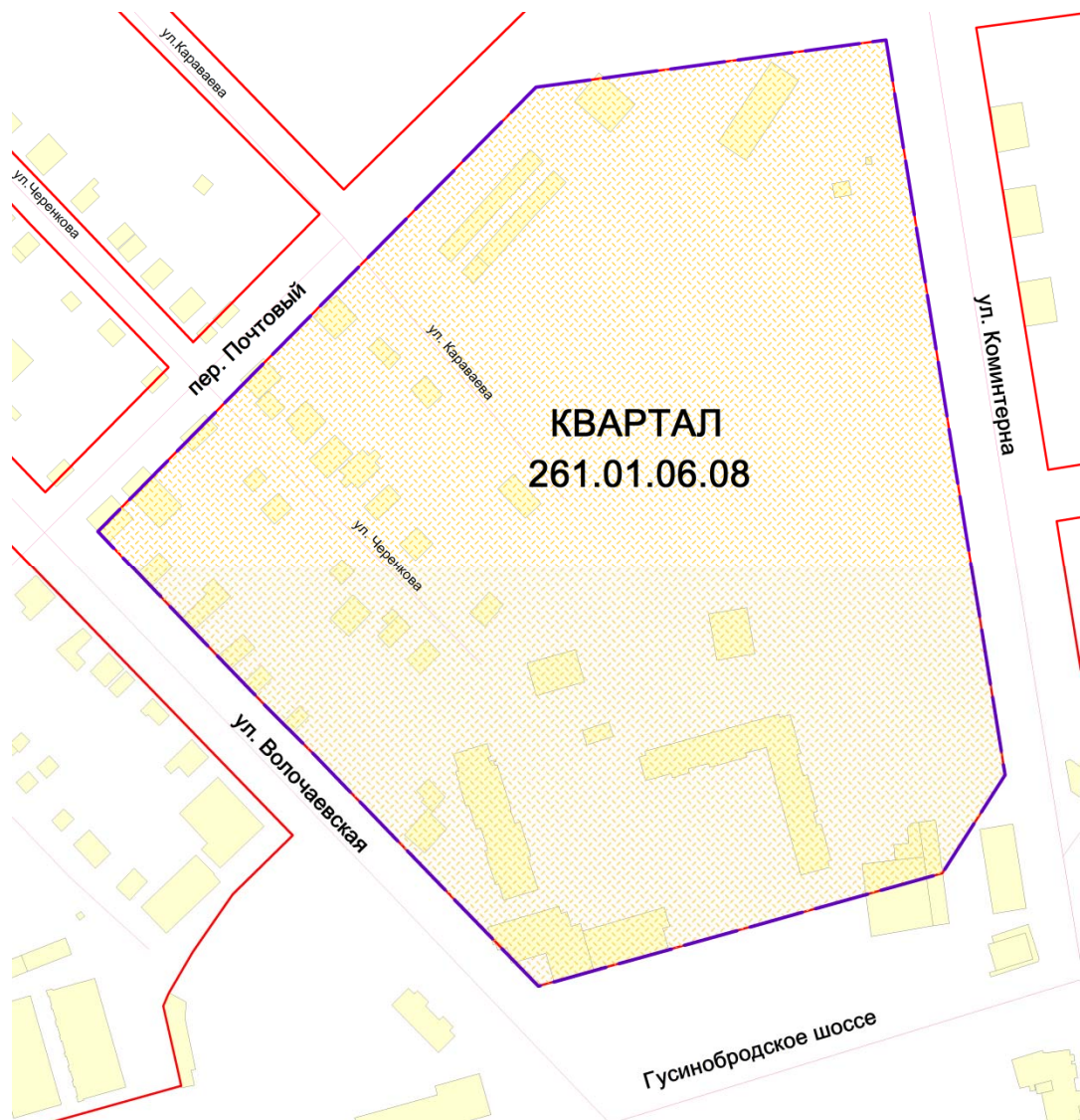
Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 17.07.2019 № 2605

ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 4 000

СХЕМА
границ территории квартала 261.01.06.08 в границах проекта планировки
территории, ограниченной перспективным направлением ул. Фрунзе,
перспективной магистралью, Гусинобродским шоссе, ул. Доватора, в
Дзержинском районе



Площадь территории – 8, 2 га