



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.08.2017

№ 3758

О проекте межевания застроенной территории, ограниченной улицами Коминтерна, Караваева, в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективной городской магистралью в направлении ул. Фрунзе, перспективной Биатлонной магистралью, Гусинобродским шоссе, ул. Доватора, в Дзержинском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 19.07.2016 № 3155 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной перспективной городской магистралью в направлении ул. Фрунзе, перспективной Биатлонной магистралью, Гусинобродским шоссе, ул. Доватора в Дзержинском районе», договором о развитии застроенной территории от 16.01.2017 № 38, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания застроенной территории, ограниченной улицами Коминтерна, Караваева, в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективной городской магистралью в направлении ул. Фрунзе, перспективной Биатлонной магистралью, Гусинобродским шоссе, ул. Доватора, в Дзержинском районе (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть



Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 07.08.2017 № 3758

ПРОЕКТ

межевания застроенной территории, ограниченной улицами Коминтерна, Караваева, в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективной городской магистралью в направлении ул. Фрунзе, перспективной Биатлонной магистралью, Гусинобродским шоссе, ул. Доватора, в Дзержинском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории (приложение 1).
  2. Чертежи межевания территории (приложение 2).
-



Приложение 1

к проекту межевания застроенной территории, ограниченной улицами Коминтерна, Караваяева, в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективной городской магистралью в направлении ул. Фрунзе, перспективной Биатлонной магистралью, Гусинобродским шоссе, ул. Доватора, в Дзержинском районе

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ  
проекта межевания территории

Условный номер образуемого земельного участка на чертеже межевания территории	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6
ЗУ1	54:35:014805	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	1,3339	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коминтерна, 120	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:014805:24, 54:35:014805:34, 54:35:014805:36, 54:35:014805:37, 54:35:014805:39, 54:35:014805:40, 54:35:014805:42, 54:35:014805:52, 54:35:014805:55, 54:35:014805:56 и земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности



Приложение  
к проекту межевания застроенной территории,  
ограниченной улицами Коминтерна, Каравасева, в  
границах проекта планировки территории, огра-  
ниченной перспективной городской магистралью,  
ограниченной перспективной городской магистралью  
в направлении ул. Фрунзе, перспективной Биат-  
лонной магистралью, Гусинобродским шоссе,  
ул. Доватора, в Дзержинском районе

ЧЕРТЕЖ  
межевания территории



Условные обозначения

-  - красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, границы существующих элементов планировочной структуры
-  - линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  - границы образуемого земельного участка
- 3У1 - условный номер образуемого земельного участка
- ул. Коминтерна - наименование элемента улично-дорожной сети

