

УТВЕРЖДАЮ  
Начальник департамента  
земельных и имущественных  
отношений мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_ Г. В. Жигульский  
30 июня 2017 г.

**ПРОТОКОЛ № 1077**  
об итогах аукциона

г. Новосибирск

30 июня 2017 г.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Продажа на аукционе нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Державина, 36б.

Площадь помещения – 135,2 кв. м.

Помещение свободно от арендных отношений.

Начальная цена с НДС – 4 425 000,00 рублей. Шаг аукциона – 220 000,00 рублей.

**СЛУШАЛИ:**

Аукциониста Кривошапова А. Н., который проинформировал присутствующих о составе комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, о порядке проведения аукциона, о данных приватизируемого объекта и об участниках аукциона.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, утвержден приказом департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 25.09.2014 № 861-од.

**УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:**

1. ООО «АНГАРА». ИНН 5404050038.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Геодезическая, 4/1, пом. 106.

Зарегистрировано 22.12.2016 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 16 по Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 1165476213770.

Задаток в сумме 885 000,00 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 23.06.2017.

2. ООО «Топ-Групп». ИНН 5404023901.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Станционная, 46б, оф. 24.

Зарегистрировано 20.11.2015 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 16 по Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 1155476126090.

Задаток в сумме 885 000,00 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 23.06.2017.

3. АО «Химчистка Чайка». ИНН 5404518809.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Станционная, 2.

Зарегистрировано 13.08.2014 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 16 по Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 1145476101198.

Задаток в сумме 885 000,00 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 23.06.2017.

4. Скрьльников Владимир Васильевич.

Задаток в сумме 885 000,00 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 23.06.2017.

5. Комаров Владимир Евгеньевич.

Задаток в сумме 885 000,00 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 23.06.2017.

6. ООО «Ритуальное хозяйство». ИНН 5406346707.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Державина, 36б.

Зарегистрировано 23.03.2006 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Центральному району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1065406106996.

Задаток в сумме 885 000,00 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 23.06.2017.

7. Малюшко Вадим Викторович.

Задаток в сумме 885 000,00 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 23.06.2017.

8. ООО «Хайер Сибирь». ИНН 5407200806.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Челюскинцев, 46.

Зарегистрировано 23.01.2015 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 16 по Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 1155476004441.

Задаток в сумме 885 000,00 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 23.06.2017.

Далее в ходе торгов участники аукциона предложили следующие суммы:

1	4 425 000,00	- № 6, № 7, № 5, № 4, № 3, № 2	9	6 185 000,00	- № 2, № 3
2	4 645 000,00	- № 2, № 3, № 4	10	6 405 000,00	- № 4, № 1
3	4 865 000,00	- № 7, № 4, № 1	11	6 625 000,00	- № 4, № 2
4	5 085 000,00	- № 6, № 2	12	6 845 000,00	- № 2, № 4
5	5 305 000,00	- № 2, № 1	13	7 065 000,00	- № 4, № 2
6	5 525 000,00	- № 1, № 2	14	7 285 000,00	- № 2, № 4
7	5 745 000,00	- № 2, № 4, № 1	15	7 505 000,0	Предложения отсутствовали.
8	5 965 000,00	- № 1, № 3			Победителем признан участник под № 2 первым предложивший цену 7 285 000,00 рублей

Члены комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества единогласно приняли решение считать победителем аукциона участника под № 2 (Два) – ООО «Топ-Групп», предложившего за нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Державина, 36б 7 285 000,00 (Семь миллионов двести восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Задаток, внесенный покупателем, подлежит перечислению департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области в течение пяти календарных дней после уплаты покупателем стоимости помещения за вычетом внесенного задатка.

Покупатель, отказавшийся от подписания протокола об итогах аукциона, утрачивает право на получение внесенного задатка.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Для подписания договора купли-продажи необходимо прибыть в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721, тел. 227-53-36.

В случае неявки в указанный срок или отказа от подписания договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются, сумма внесенного покупателем задатка не возвращается.

Покупателю при оплате стоимости нежилого помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

Покупатель \_\_\_\_\_ 30 июня 2017 года.

Подписи членов комиссии:

_____ А. В. Усов	_____ А. Н. Кривошапов / О. В. Демина
_____ А. А. Выродова	_____ И. Г. Иванушкина / М. В. Воронько
_____ С. В. Бондаренко	_____ А. Н. Мичурина / А. П. Глубокая
_____ В. В. Науменко	_____ Ю. А. Волкова / Л. Г. Машкова
_____ Е. С. Яковенко	