



**МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 12.01.2017

№ 71

Об условиях приватизации здания овощехранилища по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Котовского с земельным участком

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 86 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2016 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации здания овощехранилища по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Котовского с земельным участком (далее – здание с земельным участком) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже здания с земельным участком на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже здания с земельным участком.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Кривошапов  
2275446  
ДЗиИО

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 12.01.2017 № 71

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

здания овощехранилища по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Котовского с земельным участком

1. Объектом приватизации является здание овощехранилища площадью 20,7 кв. м, год постройки: 1986 (далее - здание) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Котовского с земельным участком.

Здание является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права АЖ 341681 выдано 09.02.2016 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации – продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене – открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за здание, согласившийся оплатить стоимость земельного участка.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 207000,0 рубля.

4. Шаг аукциона: 10000,0 рубля.

5. Земельный участок, занимаемый зданием, является собственностью города Новосибирска, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 28.10.2016 № 54-54/001-54/001/910/2016-304/1.

Адрес (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Котовского, 7.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: овощехранилища; объекты благоустройства.

Площадь: 196,0 кв. м.

Кадастровый номер: 54:35:064265:1551.

Цена земельного участка составляет 196000,0 рубля.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупатель при оплате стоимости здания и земельного участка за вычетом внесенного задатка обязан перечислить на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области денежные средства в течение тридцати дней с момента заключения договора купли-продажи.

7. Задаток, внесенный покупателем, подлежит перечислению департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области в течение пяти календарных дней после уплаты покупателем стоимости здания и земельного участка за вычетом внесенного задатка.