

ПРАВОВЫЕ АКТЫ МЭРА

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27.08.2007

г. Новосибирск

№ 632

О внесении изменений в приложения 1 - 3, утвержденные постановлением мэра от 04.06.98 № 530 «Об учреждении премий мэрии Новосибирска»

На основании постановления мэра от 19.06.2007 № 473 «О внесении изменений в Положение о доске почета города Новосибирска, утвержденное постановлением мэра от 10.07.2003 № 1661»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в приложения 1 – 3, утвержденные постановлением мэра от 04.06.98 № 530 «Об учреждении премий мэрии Новосибирска», заменив в пунктах 3 слова «с 1 марта по 1 мая текущего года» словами «с 15 февраля по 15 апреля текущего года».

2. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации – пресс-центру мэрии обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента образования, культуры, спорта и молодежной политики мэрии Афанасьева В. А.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.08.2007

г. Новосибирск

№ 664

О внесении изменений в состав комиссии по размещению муниципального заказа при управлении общественных связей мэрии и взаимодействия с административными органами

В целях обеспечения дальнейшей работы комиссии по размещению муниципального заказа и в связи с кадровыми изменениями,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в состав комиссии по размещению муниципального заказа, утвержденный постановлением мэра от 21.12.2006 № 1290 «О создании комиссии по размещению муниципального заказа при управлении общественных связей мэрии и взаимодействия с административными органами»:

1.1. Вывести из состава Евтушенко Ю. А., Брусенскую Е. А.

1.2. Ввести в состав:

- | | | |
|--------------------|---|--|
| Скобину | - | экономиста 2 категории отдела по взаимодействию с правоохранительными органами и органами военного управления управления общественных связей мэрии и взаимодействия с административными органами, секретаря; |
| Татьяну Павловну | - | экономиста 2 категории отдела по взаимодействию с правоохранительными органами и органами военного управления управления общественных связей мэрии и взаимодействия с административными органами, секретаря; |
| Гиренко | - | главного специалиста отдела по взаимодействию с правоохранительными органами и органами военного управления управления общественных связей мэрии и взаимодействия с административными органами. |
| Татьяну Николаевну | - | главного специалиста отдела по взаимодействию с правоохранительными органами и органами военного управления управления общественных связей мэрии и взаимодействия с административными органами. |

2. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации – пресс-центру мэрии обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Попова П. Б.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. А. Воронов

РАСПОРЯЖЕНИЯ

МЭРИЯ РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 30.08.2007

г. Новосибирск

№ 8878-р

Об отмене распоряжения мэра от 19.06.2007 № 5865-р «Об ограничении торговли алкогольной продукцией и пивом в День города 24 июня 2007 года»

В целях приведения правовых актов мэра в соответствие с законодательством:

1. Отменить распоряжение мэра от 19.06.2007 № 5865-р «Об ограничении торговли алкогольной продукцией и пивом в День города 24 июня 2007 года».
2. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации – пресс-центру мэрии обеспечить опубликование распоряжения в установленном порядке.
3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии Соболева А. К.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. А. Воронов

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ ГОРОДСКОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
НОВОСИБИРСКА**

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗАКАЗ

ИЗВЕЩЕНИЯ

Извещение о проведении открытого конкурса

Мэрия г. Новосибирска, в лице комиссии по размещению муниципального заказа при администрации Калининского района извещает о проведении совместных торгов (открытого конкурса) на ремонт учреждений образования Калининского района в 2007 - 2008 году.

1. Форма проведения – совместные торги (открытый конкурс).
2. Заказчик – муниципальные учреждения образования, согласно приложению 2 к настоящему извещению.
3. Источник финансирования: бюджетные средства города Новосибирска.
4. Форма котировочной заявки согласно форме 5 раздела V конкурсной документации (КД).
5. Виды работ: указаны в приложении 1 к настоящему извещению и разделе IV конкурсной документации.
6. В цену контракта входят все дополнительные расходы, в том числе НДС, расходы на транспортировку, упаковку, погрузочно-разгрузочные работы и т. д.
7. Место выполнения работ указано в приложении 2 настоящего извещения и разделе III конкурсной документации.
8. В ценовой заявке претендент указывает цены по каждому лоту.
9. Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации – до 9.45 4 октября 2007г., 630075, Ул. Б.Хмельницкого, 2, администрация Калининского района, кабинет 25, Швецов Виктор Иванович, 2760098.
10. Время вскрытия конвертов: 10.00 4 октября 2007г по адресу 630075, ул. Б. Хмельницкого, 2, администрация калининского района, кабинет №1а.
11. Срок выполнения работ : 4 квартал 2007 года – 1 квартал 2007 года.
12. Срок и порядок оплаты контракта – согласно договору, после подписания акта-сдачи приемки, по формам КС-2, КС-3 и согласно раздела IV конкурсной документации.
13. Победитель определяется по каждому лоту:
 1. По условиям выполнения работ согласно раздела №IV КД;
 2. По цене муниципального контракта.
14. Перечень документов на участие в конкурсе согласно статье 11, и форме №8 раздела V конкурсной документации.

Приложение 1
к извещению о проведении открытого конкурса
на выполнение работ по ремонту
учреждений образования Калининского района.

1. Общие положения

Ремонт объектов образования и :

Ремонт объектов образования по Калининскому району.

Лот № 1(переходящий объект) – МДОУ №473 установка АПС и системы оповещения;

Лот № 2(переходящий объект) – МДОУ №510 установка АПС и системы оповещения;

Лот № 3(переходящий объект) – МОУ СОШ №203 установка АПС и системы оповещения;

Лот № 4(переходящий объект) – Детский дом №12 ДОЛ «Сказка» общестроительные работы.

2. Условия выполнения работ:

с 8-00 до 20-00 часов.

3. Обеспечение материалами и оборудованием для выполнения работ:

Подрядчик проводит работы своими материалами и своим оборудованием.

4. Привлечение соисполнителей

Заказчик не допускает привлечение исполнителем соисполнителей.

5. Требования к безопасности выполняемых работ

Подрядчик несет ответственность за:

1. технику безопасности и охрану труда своих работников;
2. противопожарную безопасность;
3. электробезопасность.

Подрядчик обязан представить Заказчику приказ с перечнем ответственных лиц и соответствующей группой допуска (приложение копии документа).

- случайно поврежденный объект во время производства работ (100% компенсация заказчику в денежном выражении).

1. Требования к качеству выполняемых работ

Потенциальный подрядчик должен гарантировать качество выполненных работ согласно СНиП, ГОСТ и других нормативных документов. Гарантийный срок устанавливается в соответствии с предоставленным сертификатом качества материалов и его гарантии к срокам эксплуатации. Гарантийный срок по качеству выполненных работ в течение не менее **5-ти** лет. Подрядчик несет ответственность за недостатки,

обнаруженные в пределах гарантийного срока.

Подрядчик гарантирует прибытие на отремонтированный им объект работников и ИТР в течение 24 часов при возникновении аварийных либо иных нестандартных ситуаций, возникших по вине подрядчика (в соответствии с гарантийными обязательствами).

2. Документы отчетности

- акт выполненных работ;
- акт на скрытые работы.

3. Условия оплаты.

Цена, указанная в конкурсной заявке должна включать НДС, прочие накладные расходы, вспомогательные работы и остается неизменной в течение всего срока выполнения работ.

Оплата выполненных работ производится после подписания акта приемки выполненных работ согласно формам КС-2; КС-3.

Оплата выполненных работ производится в соответствии с графиком финансирования объектов:

Начальная (максимальная) цена контракта:

ЛОТ № 1 (**переходящий объект**) – МДОУ №473 установка АПС и системы оповещения – 280 тысяч рублей из них 40 тысяч рублей в 2007 году, остальная сумма в 1 квартале 2008 года.

ЛОТ № 2 (**переходящий объект**) – МДОУ №510 установка АПС и системы оповещения – 320 тысяч рублей из них 40 тысяч рублей в 2007 году, остальная сумма в 1 квартале 2008 года;

ЛОТ № 3 (**переходящий объект**) – МОУ СОШ №203 установка АПС и системы оповещения - 520 тысяч рублей из них 40 тысяч в 2007 году, остальная сумма в 1 квартале 2008 года;

ЛОТ № 4 (**переходящий объект**) – Детский дом №12 ДОЛ «Сказка» общестроительные работы – 500 тысяч рублей из них 60 тысяч рублей в 2007 году, остальная сумма в 1 квартале 2008 года.

4. Сроки выполнения работ, начальная цена контракта, перечень работ и их объемы (дефектная ведомость) по лотам:

Срок выполнения работ: 4 квартал 2007 года -1 квартал 2008 года.

Подробная информация по лотам:

№№1-4 могут быть получены у ответственного лица (Григория Ивановича Тупкалова) по телефону 2714858, или по адресу: 630110, ул. Б. Хмельницкого, 51);

Приложение 2
к извещению о проведении
открытого конкурса на выполнение работ
по ремонту учреждений образования
Калининского района.

ЗАКАЗЧИК
муниципальные учреждения образования.

№ Лота	Наименование учреждения	Адрес	Руководитель	Телефон
1	2	3	4	5
Лот №1	МДОУ «Детский сад №473 комбинированного вида «Родничок»	630111, ул. Кропоткина, 140	Дергачева Екатерина Андреевна	2900868
Лот №2	МДОУ «Детский сад №510 комбинированного вида «Калинка»	630020, ул. Оптическая, 20	Каргапольцева Татьяна Павловна	2728481
Лот №3	МОУ СОШ №203 с углубленным изучением предметов художественно-эстетического цикла	630129, ул. Кочубея, 11/1	Шагака Юрий Петрович	2708281 – директор 2728211, 2708991 S203_med@ ngs.ru
Лот №4	МДОУ для детей сирот и детей оставшихся без попечения родителей «Детский дом №12»	630027, ул. Макаренко, 17/1	Молчанова Елена Петровна	2724502 2724777

Извещение

О размещении муниципального заказа путем проведения открытого конкурса на выполнение проектных работ по объекту «Четыре футбольных поля по ул. Титова спортивного комплекса по ул. Колхидской,8 в Ленинском районе г. Новосибирска»

Мэрия Новосибирска, расположенная по адресу 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (электронный адрес официального сайта: www.novosibirsk.ru), в лице департамента строительства и архитектуры мэрии извещает о размещении муниципального заказа путем проведения открытого конкурса на выполнение проектных работ по объекту «Четыре футбольных поля по ул. Титова спортивного комплекса по ул. Колхидской,8 в Ленинском районе г. Новосибирска»;

Открытый конкурс проводится для нужд заказчика: Муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «Муниципальная строительная компания» (МУП «МСК»), расположенного по адресу 630004 г. Новосибирск, ул. Ленина,50.

Предмет муниципального контракта: выполнение проектных работ по объекту «Четыре футбольных поля по ул. Титова спортивного комплекса по ул. Колхидской,8 в Ленинском районе г. Новосибирска»;

Начальная цена контракта (максимальная): 2 634 114,00 (Два миллиона шестьсот тридцать четыре тысячи сто четырнадцать) рублей, в т.ч. НДС;

Место выполнения работ: г. Новосибирск.

Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, Департамент строительства и архитектуры мэрии, каб. 517 с 9 часов 00 мин. 5 сентября 2007 г. по 11 ч.00 мин.9 октября 2007 г.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе – 131 705,70 рублей (Сто тридцать одна тысяча семьсот пять рублей семьдесят копеек).

Ознакомиться с информацией в электронном виде можно по адресу официального сайта мэрии г. Новосибирска www.novo-sibirsk.ru.

Ответственное лицо, уполномоченное на прием конкурсных заявок: секретарь комиссии по размещению муниципального заказа – Федянина Инна Александровна, тел. 227-50-43, (e-mail: IFedyanina@admnsk.ru).

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе – г. Новосибирск, Красный проспект, 50, Департамент строительства и архитектуры мэрии кабинет № 522 в 11 часов 00 мин 9 октября 2007 г.

Место, дата и время рассмотрения с заявок на участие в конкурсе – г. Новосибирск, Красный проспект, 50, Департамент строительства и архитектуры мэрии кабинет № 522 в 11 часов 00 мин 10 октября 2007 г.

Место, дата, время подведения итогов конкурса: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, Департамент строительства и архитектуры мэрии кабинет № 522 в 11 часов 30 мин 11 октября 2007 г.

Не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в

конкурсе заказчик вправе принять решение о внесении изменений в Извещение о проведении открытого конкурса. Изменения размещаются на официальном сайте мэрии и опубликовываются в «Бюллетене органов городского самоуправления Новосибирска», при этом срок подачи заявок продляется таким образом, чтобы со дня опубликования в печатном издании и размещения на официальном сайте внесенных изменений в Извещение о проведении открытого конкурса до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе такой срок составлял не менее чем 20 дней.

Извещение
о внесении изменений в конкурсную документацию
открытого конкурса на выполнение ремонтных, сантехнических и
электромонтажных работ в МУЗ «Стоматологической поликлиники № 1»

Мэрия Новосибирска в лице Администрации Ленинского района, расположенная по адресу 630108, г. Новосибирск, ул. Станиславского, 6а (электронный адрес официального сайта: www.novo-sibirsk.ru), извещает о внесении изменений в Извещение и в конкурсную документацию открытого конкурса на выполнение ремонтных, сантехнических и электромонтажных работ в МУЗ «Стоматологической поликлиники № 1».

1. В Извещение о размещении муниципального заказа на выполнение ремонтных, сантехнических и электромонтажных работ в МУЗ «Стоматологической поликлиники № 1» внести следующие изменения:

Пункт 8. извещения «Место подачи конкурсных заявок, дата и время начала и окончания срока подачи конкурсных заявок» читать в следующей редакции:

г. Новосибирск, ул. Станиславского 6а, кабинет № 214, с момента опубликования ежедневно с 09 часов 00 мин. до 18 часов 00 мин. кроме субботы, воскресенья. Срок подачи заявок заканчивается в 10 час. 00 мин. «25» сентября 2007 г.

Место, дата, время вскрытия конвертов с заявками:

г. Новосибирск, ул. Станиславского, 6а, каб.112а в 10 часов 00 мин. «25» сентября 2007г.

Заявки на участие в конкурсе будут рассмотрены и оценены не позднее 20 дней со дня вскрытия конвертов.

Время, указанное в настоящем Извещении - новосибирское.

Время регистрации участников с 09 часов 50 мин. до 10 часов 00 мин. «25» сентября 2007г.

2. В конкурсную документацию для проведения открытого конкурса на выполнение ремонтных, сантехнических и электромонтажных работ в МУЗ «Стоматологической поликлиники № 1» внести следующие изменения:

Пункт 20.1. Информационной карты читать в следующей редакции:

Окончательный срок подачи Заявок на участие в конкурсе:

«25» сентября 2007 г. в 10 час. 00 мин. (время местное).

По адресу Заказчика: г. Новосибирск, ул. Станиславского, 6а, к.214

Заказчик оставляет за собой право продлить срок подачи заявок и внести соответствующие изменения в Извещение о проведении открытого конкурса в порядке, установленном Разделом II ИУК.

Пункт 24.1. Информационной карты читать в следующей редакции:

Время вскрытия Заявок на участие в конкурсе:

«25» сентября 2007 г. в 10 час. 00 мин. (время местное).

По адресу Заказчика: г. Новосибирск, ул. Станиславского, 6а, каб. 112а

Время регистрации участников: 09 час. 50 мин (время местное)

Дата размещения на официальном сайте мэрии извещения о размещении муниципального заказа путем проведения открытого конкурса – 09 часов 45 минут 17 августа 2007 года.

Дополнительную информацию можно получить: г. Новосибирск, ул. Станиславского, 6а, кабинет № 214, тел. 3436837.

Извещение
о размещении муниципального заказа путем проведения
открытого конкурса на право заключения муниципального контракта
«Капитальный ремонт ул. Выборная в Октябрьском районе г.
Новосибирска»

Мэрия г. Новосибирска, расположенная по адресу 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34 (электронный адрес официального сайта: www.novo-sibirsk.ru), в лице Департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса, расположенного по адресу 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34, каб. 614, извещает о проведении открытого конкурса на право заключения муниципального контракта «Капитальный ремонт ул. Выборная в Октябрьском районе г. Новосибирска».

Открытый конкурс проводится для нужд Муниципального учреждения г. Новосибирска «Отдел капитального строительства Главного управления благоустройства и озеленения».

Юридический адрес: 630005, г. Новосибирск-5, ул. Фрунзе 96.

Предмет муниципального контракта:

«Капитальный ремонт ул. Выборная в Октябрьском районе г. Новосибирска».

Объем работ:

«Капитальный ремонт ул. Выборная в Октябрьском районе г. Новосибирска».

№ п/п	Наименование выполняемых работ	Виды и объемы работ	Площадь ремонта, м ² (объем выполняемых работ)	Сроки работ
1.	«Капитальный ремонт ул. Выборная в Октябрьском районе г. Новосибирска»	1. Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси типа Б марки I. 2. Устройство тротуара из асфальтобетонной смеси 3. Установка бортовых камней 4. Подъем колодцев до отметки верхнего слоя покрытия.	960,0	октябрь 2007г.
Итого:			960,0	

Место выполнения работ:

Работы должны быть выполнены по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Выборная.

Начальная (максимальная) цена муниципального контракта составляет 1 000 000,0 (один миллион) рублей.

Цена, указанная в конкурсной заявке включает оплату всех налогов и сборов. Предложения участников не должны превышать начальной (максимальной) цены муниципального контракта.

Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации: г. Новосибирск, ул. Красный проспект 34, каб. № 614 с момента опубликования на официальном сайте мэрии и размещения в «Бюллетене органов городского самоуправления г. Новосибирска» до 11-00 часов «04» октября 2007г. (время местное).

Ознакомиться с информацией в электронном виде можно по адресу официального сайта: www.novo-sibirsk.ru.

Ответственное лицо, уполномоченное на прием конкурсных заявок: секретарь комиссии по размещению муниципального заказа при департаменте транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии г. Новосибирска Марочкина Светлана Николаевна, тел. 222-02-38, электронный адрес: Smarochkina@admnsk.ru. Дополнительную информацию можно получить у главного инженера Главного управления благоустройства и озеленения мэрии Губера Бориса Мильевича по телефонам 292-27-84 и 224-08-29.

Место, дата, время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам: г. Новосибирск, ул. Красный проспект, 34, Департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии, каб. № 614 в 11-00 часов «04» октября 2007 г (время местное).

Место, дата, время рассмотрения заявок: г. Новосибирск, ул. Красный проспект, 34, Департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии, каб. № 614 в 12-00 часов «05» октября 2007 г (время местное).

Место, дата, время подведения итогов конкурса: г. Новосибирск, ул. Красный проспект, 34, Департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии, каб. № 614 в 12-00 часов «09» октября 2007 г (время местное).

Проект муниципального контракта предоставляется победителю конкурса в течение 3-х рабочих дней со дня подписания протокола сопоставления и оценки заявок.

ПРОТОКОЛЫ

**КОМИССИЯ
ПО РАЗМЕЩЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗАКАЗА
ПРИ УПРАВЛЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ СВЯЗЕЙ МЭРИИ И
ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ С АДМИНИСТРАТИВНЫМИ ОРГАНАМИ**

ПРОТОКОЛ № 87

**оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе на
выполнение ремонтных работ помещений 23 участковых пунктов милиции
по районам города Новосибирска.**

31 августа 2007 год

Наименование предмета конкурса: выполнение ремонтных работ помещений 23
участковых пунктов милиции районов города Новосибирска

Наименование лота.

	Наименование лота	
№ п.	Выполнение ремонтных работ помещений 23 участковых пунктов милиции районов города Новосибирска	Начальная цена , (тыс. рублей)
1	Участковый пункт милиции ул. Авиастроителей,1/7	54,135
2	Участковый пункт милиции ул. Гоголя, 184	120,277
3	Участковый пункт милиции ул. 1905 года, 83	731,802
4	Участковый пункт милиции ул. Урицкого, 1	767,243
5	Участковый пункт милиции ул. Ереванская,12	580,823
6	Участковый пункт милиции ул. Танковая, 3	89,988
7	Участковый пункт милиции ул.Учительская, 19/1	89,988
8	Участковый пункт милиции ул. Кропоткина, 132	105,07
9	Участковый пункт милиции ул. Зорге, 68	375,070
10	Участковый пункт милиции ул. С. Гвардейцев, 7	382,938
11	Участковый пункт милиции ул. Путевая, 14	105,285
12	Участковый пункт милиции ул. Забалуева, 13	148,588
13	Участковый пункт милиции ул. Новосибирская, 18	301,541
14	Участковый пункт милиции ул. Станиславского, 4	147,682
15	Участковый пункт милиции ул. Космическая, 21/1	130,832
16	Участковый пункт милиции ул. Б. Богаткова, 205/3	198,735
17	Участковый пункт милиции ул. Никитина, 145 б	341,265
18	Участковый пункт милиции ул. Твардовского, 8	534,086

19	Участковый пункт милиции (комната приема граждан) ул. 1-я Механическая, 18	270,751
20	Участковый пункт милиции ул. Российская, 5/1	380,959
21	Участковый пункт милиции ул. Экваторная, 1-37	392,351
22	Участковый пункт милиции ул. Серебренниковская, 23	307,783
23	Участковый пункт милиции ул. Романова, 26	279,704

На заседании комиссии по оценке и сопоставлению заявок на участие в конкурсе присутствовали:

ФИО		Должность	Телефон
Попов Павел Борисович	-	заместитель мэра, председатель	227-43-82
Кузьмин Михаил Владимирович	-	начальник отдела по взаимодействию с правоохранительными органами и органами военного управления, заместитель председателя;	227-40-77
Гиренко Татьяна Николаевна	-	главный специалист-экономист отдела по взаимодействию с правоохранительными органами и органами военного управления, секретарь.	227-42-11
Члены комиссии:			
Брусенская Евгения Анатольевна	-	главный бухгалтер финансово-экономической группы управления внутренних дел города Новосибирска	224-39-49
Таркин Владимир Павлович	-	заместитель начальника отдела по взаимодействию с правоохранительными органами и органами военного управления	227-40-77
Харитонов Александр Евгеньевич		консультант отдела по организационному обеспечению деятельности заместителя мэра Попова П. Б.	227-43-82

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытие доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе имела место 27 августа 2007 года по адресу: г. Новосибирск, ул. Красный проспект, 34 каб.438. Начало — 11 часов 00 минут (местного времени). (Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в открытом конкурсе № 83 от 27 августа 2007).

Процедура рассмотрения заявок на участие в конкурсе проводилась комиссией в период с 10 часов 00 минут 31 августа 2007 года по 10 часов 20 минут 31 августа 2007 года по адресу: 630099, г. Новосибирск, ул. Красный проспект, 34 каб. 438

(Протокол рассмотрение заявок на участие в открытом конкурсе № 86 от 31 августа 2007).

Процедура оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе проводилась комиссией в период с 10 часов 20 минут 31 августа 2007 года по 10 часов 40 минут 31 августа 2007 года по адресу: 630099, г. Новосибирск, ул. Красный проспект, 34 каб. 438

На процедуре оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе было рассмотрено две заявки на участие в конкурсе:

№ п/п	Наименование юридического лица, ФИО (для ИП) участника размещения заказа	Место нахождения (регистрации) юридического лица, ИП	Почтовый адрес	Номер контактного телефона
1	ООО « ЖилСпец-Строй »	630048, г. Новосибирск, ул.Н.Данченко, 104	630004, г. Новосибирск, ул.Сибирская,33	217-20-69 89139061414
2	ООО «Сибмонолит»	630015, г.Новосибирск, ул.Планетная,30	630015, г.Новосибирск, ул.Планетная,30	275-00-52; 275-00-53; 278-72-66

Участником конкурса были предложены следующие условия исполнения контракта:

№ п/п	Наименование юридического лица, ФИО (для ИП) участника размещения заказа	Место нахождения (регистрации), почтовый адрес	Условия исполнения муниципального контракта (предложения из заявки)			Примечания
			№ 1	№2	№ 32	
1	ООО « Жил-Спец-Строй»	630048, г. Новосибирск, ул.Н.Данченко, 104	6 700000,0 рублей	70дн 36мес	+	Готовы уменьш сметну Ст-ть на 2%-5%
2	ООО «Сибмонолит»	630015, г.Новосибирск, ул.Планетная,30	6 769 273,37 рублей	-/-	-	

Комиссия оценила и сопоставила заявку на участие в конкурсе в соответствии с критериями и порядком, указанными в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации (Приложение №1), и приняла решение:

Признать победителем конкурса участника размещения заказа:

Наименование предприятия (ФИО для ИП): ООО « ЖилСпецСтрой »

Местонахождения: 630048, г. Новосибирск, ул.Н.Данченко, 104

Почтовый адрес: 630004, г. Новосибирск, ул.Сибирская,33

Адрес электронной почты: нет

Обоснование: предложены лучшие условия исполнения муниципального контракта в соответствии с критериями, которые установлены конкурсной документацией и Извещением; по всем условиям.

Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе составлен в двух экземплярах, один из которых остается у заказчика, уполномоченного органа. Второй экземпляр протокола и проект муниципального контракта, который составляется путем включения условий исполнения контракта, предложенных победителем конкурса в заявке на участие в конкурсе, в проект контракта, прилагаемый к конкурсной документации, заказчик, уполномоченный орган в течение трех дней со дня подписания протокола обязуются передать победителю конкурса.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте www.novosibirsk.ru).

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурса.

Представитель победителя

Попов Павел Борисович

Кузьмин Михаил Владимирович

Гиренко Татьяна Николаевна

Члены комиссии:

Таркин Владимир Павлович

Брусенская Евгения Анатольевна

Харитонов Александр Евгеньевич

Приложение № 1
к протоколу оценки
и сопоставления заявок
на участие в конкурсе
от 31 августа 2007 г. № 87

Условия исполнения муниципального контракта		Участники конкурса	
Наименование критерия:	Значение	ООО «ЖилСпец-Строй»	ООО «Сибмонолит»
1	2	3	4
Стоимость ремонтных работ помещений 23 участковых пунктов милиции по районам города Новосибирска	руб	6 700 000,0	6 769 273,37
Условия и сроки производства работ, гарантийные сроки.		70дней 36мес	-/-
Соответствие предложения условиям выполняемых работ	+/-	+	-
Соответствие требованиям конкурсной документации	+/-	+	+

Секретарь комиссии бухгалтер _____ Гиренко Т. Н.
(Должность) (Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

**КОМИССИЯ
ПО РАЗМЕЩЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗАКАЗА
ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ ЗАЕЛЬЦОВСКОГО РАЙОНА**

ПРОТОКОЛ № 518

оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе

«31» августа 2007 года

1.Наименование предмета конкурса: поставка и установка больничной, медицинской, офисной мебели для нужд МУЗ ГКБ №1.

2.На заседании конкурсной комиссии по оценке и сопоставлению заявок на участие в конкурсе **присутствовали:**

Заместитель

председатель комиссии

Ю.В. Кочев заместитель глава администрации;

Члены комиссии:

А.М. Селезнев начальник отдела экономического развития
и трудовых отношений;

В.В. Бортник начальник управления финансов и налоговой политики;

А.Ф. Митрофанов заместитель главы администрации;

Г.Г. Наймушина начальник отдела торговли и защиты прав потребителей;

О.В. Мамина начальник отдела здравоохранения;

Секретарь комиссии ведущий специалист отдела экономического

А.Н. Конаев развития и трудовых отношений

Из 12 (двенадцати) членов комиссии присутствует 7 (семь) человек.

Кворум для принятия решения – есть.

3.Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе была проведена конкурсной комиссией с 9 часов 00 минут по 9 часов 30 минут «21»августа 2007 года по адресу: ул. Дуси Ковальчук, 272/4 ком.1 (Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе № 509 от 21.08.2007 года).

4. Процедура рассмотрения заявок на участие в конкурсе проводилась конкурсной комиссией в период с 9 часов 00 минут «28» августа 2007 года по 9 часов 30 минут «28» августа 2007 года по адресу: ул. Дуси Ковальчук, 272/4 ком.1. (Протокол рассмотрение заявок на участие в открытом конкурсе № 513 от 28.08.2007 года).

5.Процедура оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе проводилась конкурсной комиссией в период с 9 часов 40 минут «31»августа 2007года по 09 часов 50 минут «31» августа 2007 года по адресу: ул. Дуси Ковальчук, 272/4 ком.1.

6.На процедуре оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе были рассмотрены заявки следующих участников конкурса:

№ п/п	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника размещения заказа	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Почтовый адрес
1	ООО «СТК»	630132, г.Новосибирск, ул.Димитрова. 7.	630078, г.Новосибирск, ул.Пермитина.д.24а.
2	ООО «ХОЗОПТТОРГ»	НСО г.Бердск, ул. Первомайская, 14.	НСО г.Бердск, ул. Первомайская, 14.
3	ООО «Мебельсбыт»	630099 г.Новосибирска, ул. Коммунистическая, 20.	630078 г.Новосибирск, ул.Пермитина, д.24а.
4	ООО НПП «Элтем»	630008 г.Новосибирск, ул.Никитина, д.86.	630033 г. Новосибирск, ул.Оловозаводская, 35.

7.Участниками конкурса были предложены следующие условия исполнения контракта: (приложение)

8.Конкурсная комиссия оценила и сопоставила заявки на участие в конкурсе в соответствии с критериями и порядком, указанными в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации (Приложение №1), и приняла решение:

8.1.Присвоить первый номер заявке и признать победителем конкурса

ООО «СТК»

(Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника конкурса)

г.Новосибирск, ул.Пермитина,24. *(Почтовый адрес участника конкурса)*

8.2.Остальным заявкам на участие в конкурсе присвоить порядковые номера (по мере уменьшения степени выгодности содержащихся в них условий исполнения контракта):

№ п/п	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица), участника конкурса	Рейтинг
1.	ООО «ХОЗОПТТОРГ»	2
	ООО «Мебельсбыт»	3
	ООО НПП «Элтем»	4

9.Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе составлен в двух экземплярах, один из которых остается у заказчика, уполномоченного органа. Второй экземпляр протокола и проект муниципального контракта, который составляется путем включения условий исполнения контракта, предложенных победителем конкурса в заявке на участие в конкурсе, в проект контракта, прилагаемый к конкурсной документации, заказчик, уполномоченный орган в течение трех дней со дня подписания протокола обязуются передать победителю конкурса.

10.Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурса.

Подписи:

Заместитель председатель комиссии

(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество) Кочев Ю.В.

Члены Комиссии

(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество) Селезнев А.М.

(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество) Бортник В.В.

(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество) Митрофанов А.Ф.

(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество) Наймушина Г.Г.

(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество) Мамина О.В.

Секретарь Комиссии

(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество) Конаев А.Н.

Приложение № 1
к протоколу оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе
№ 518 от «31» августа 2007г. № 518.

Условия исполнения муниципального контракта	Участники конкурса							
	ООО НПФ «Элтем»		ООО «Хозопторг»		ООО «СТК»		ООО «Мебельсбыт»	
	Условия	Оценка	Условия	Оценка	Условия	Оценка	Условия	Оценка
Наименование критерия:	2 009 786	18,9	1 990 907	19,1	1 909 046	20	2 078 903	18,3
Цена контракта – 2 134 692 руб.	30% предоплата, 70% по факту поставки на основании счетов фактур	30% предоплата, 70% по факту поставки на основании счетов фактур	30% предоплата, 70% по факту поставки на основании счетов фактур	30% предоплата, 70% по факту поставки на основании счетов фактур	30% предоплата, 70% по факту поставки на основании счетов фактур	30% предоплата, 70% по факту поставки на основании счетов фактур	30% предоплата, 70% по факту поставки на основании счетов фактур	
Срок выполнения работ : 3 квартал 2007 года	3 квартал	3 квартал	3 квартал	3 квартал	3 квартал	3 квартал	3 квартал	
Срок предоставления гарантий Не менее 2-х лет.	2 года	0	3,5 года	2	5 лет	2	5 лет	2
В указанный срок гарантии – 0 баллов; 3 года – 1 балл; Более 3 лет – 2 балла;								
Итоговая оценка		18,9		21,1		24		20,3
Рейтинг	Присвоить __ 4 __ место		Присвоить __ 2 __ место		Присвоить __ 1 __ место		Присвоить __ 3 __ место	

Ответственное лицо конкурсной комиссии _____ (Должность) (Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

**КОМИССИЯ
ПО РАЗМЕЩЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗАКАЗА
ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ ЗАЕЛЬЦОВСКОГО РАЙОНА**

ПРОТОКОЛ № 517

оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе

«31» августа 2007 года

1.Наименование предмета конкурса: выполнение разработки рабочего проекта расширения сетей газоснабжения жилых домов микрорайона, ул. Бестужева. (газопровод высокое давление)

2.На заседании конкурсной комиссии по оценке и сопоставлению заявок на участие в конкурсе **присутствовали:**

Заместитель

председатель комиссии

Ю.В. Кочев

заместитель глава администрации;

Члены комиссии:

А.М. Селезнев

начальник отдела экономического развития
и трудовых отношений;

В.В. Бортник

начальник управления финансов и налоговой политики;

А.Ф. Митрофанов

заместитель главы администрации;

Г.Г. Наймушина

начальник отдела торговли и защиты
прав потребителей;

О.В. Мамина

начальник отдела здравоохранения;

Секретарь комиссии

ведущий специалист отдела экономического

А.Н. Конаев

развития и трудовых отношений

Из 12 (двенадцати) членов комиссии присутствует 7 (семь) человек.

Кворум для принятия решения – есть.

3.Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе была проведена конкурсной комиссией с 9 часов 00 минут по 9 часов 30 минут «21»августа 2007 года по адресу: ул. Дуси Ковальчук, 272/4 ком.1 (Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе № 508 от 21.08.2007 года).

4. Процедура рассмотрения заявок на участие в конкурсе проводилась конкурсной комиссией в период с 9 часов 00 минут «28» августа 2007 года по 9 часов 30 минут «28» августа 2007 года по адресу: ул. Дуси Ковальчук, 272/4 ком.1. (Протокол рассмотрение заявок на участие в открытом конкурсе № 512 от 28.08.2007 года).

5.Процедура оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе проводилась конкурсной комиссией в период с 9 часов 30 минут «31»августа 2007года по 09 часов 40 минут «31» августа 2007 года по адресу: ул. Дуси Ковальчук, 272/4 ком.1.

6.На процедуре оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе были рас-

смотрены заявки следующих участников конкурса:

№ п/п	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица), участника конкурса	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Почтовый адрес
1	ОАО «ГИПРОНИИГАЗ»	г.Новосибирск, ул.Иркутская,32.	г.Новосибирск, ул.Иркутская,32.
2	Производственный кооператив «Проект- 21.В»	г.Новосибирск, ул.Железнодорожная,22, к.173.	г.Новосибирск, ул.Железнодорожная, 22, к.173.

7.Участниками конкурса были предложены следующие условия исполнения контракта: (приложение)

8.Конкурсная комиссия оценила и сопоставила заявки на участие в конкурсе в соответствии с критериями и порядком, указанными в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации (Приложение №1), и приняла решение:

9.1.Присвоить первый номер заявке и признать победителем конкурса

ОАО «ГИПРОНИИГАЗ»

(Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника конкурса)

г.Новосибирск, ул.Иркутская,32.

(Почтовый адрес участника конкурса)

9.2.Остальным заявкам на участие в конкурсе присвоить порядковые номера (по мере уменьшения степени выгодности содержащихся в них условий исполнения контракта):

№ п/п	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица), участника конкурса	Рейтинг
1.	Производственный кооператив «Проект- 21.В»	2

9.Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе составлен в двух экземплярах, один из которых остается у заказчика, уполномоченного органа. Второй экземпляр протокола и проект муниципального контракта, который составляется путем включения условий исполнения контракта, предложенных победителем конкурса в заявке на участие в конкурсе, в проект контракта, прилагаемый к конкурсной документации, заказчик, уполномоченный орган в течение трех дней со дня подписания протокола обязуются передать победителю конкурса.

10.Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурса.

Подписи:

Заместитель председатель комиссии

_____ Кочев Ю.В.
(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

Члены Комиссии

_____ Селезнев А.М.
(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

_____ Бортник В.В.
(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

_____ Митрофанов А.Ф.
(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

_____ Наймушина Г.Г.
(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

_____ Мамина О.В.
(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

Секретарь Комиссии

_____ Конаев А.Н.
(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

Приложение № 1
к Протоколу оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе
от «31» августа 2007 г. №517

Условия исполнения муниципального контракта	Участники конкурса			
	ОАО «Гипронингаз»		Производственный кооператив «Проект-21.В»	
Наименование критерия:	Условия	Оценка	Условия	Оценка
Цена контракта – 1 500 000 руб	1 300 000	20	1 321 081	19,6
Условия оплаты 30% предоплата, 70% по факту поставки на основании счетов фактур	30% предоплата, 70% по факту поставки на основании счетов фактур		30% предоплата, 70% по факту поставки на основании счетов фактур	
Срок выполнения работ : до 1.12.2007 года В указанный срок выполнения работ – 0 баллов; Досрочное выполнение работ: С 1. - 31.10.2007 – 1 балла; С 1 - 30.09.2007 – 2 балла;	90 дней	0	90 дней	0
Срок предоставления гарантий не менее 2 лет В указанный срок гарантии – 0 баллов; 3 года – 1 балл; Более 3 лет – 2 балла	730 дней	0	730 дней	0
Итоговая оценка		20		19,6
Рейтинг	Присвоить <u>1</u> место		Присвоить <u>2</u> место	

Ответственное лицо конкурсной комиссии _____

(Должность)

(Подпись)

(Фамилия, Имя, Отчество)

ИЗВЕЩЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

Извещение

Мэрия г. Новосибирска (департамент земельных и имущественных отношений г. Новосибирска) сообщает о проведении аукциона 4 октября 2007 года по продаже земельных участков и права на заключение договоров аренды земельных участков для строительства.

Аукцион проводится на основании решения комиссии по вопросам земельных отношений и застройки на территории Новосибирска, утвержденной постановлением мэра от 04.08.2003 № 1964-р.

ПРОДАЖА ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ:

1. ул. Оловозаводская, Кировский район. Площадь – 0,8264 га. Разрешенное использование – строительство автостоянки закрытого типа, и проект границ земельного участка - утверждены распоряжением мэра от 28.12.2006 № 10524-р. Кадастровый номер - 54:35:052840:0009.

Начальная цена земельного участка – 12 989 000 рублей; задаток – 6 000 000 рублей; шаг аукциона – 600 000 рублей.

На земельном участке размещаются 181 металлический гараж и 21 погреб, принадлежащие неустановленным лицам.

Подключение объектов с ориентировочной нагрузкой 170 кВт (в том числе 45 кВт – потребитель I категории) к электрическим и тепловым сетям возможно не ранее 2011 года при условии сооружения (силами ОАО «Новосибирскэнерго») и ввода в эксплуатацию ПС «Левобережная» и перевода части нагрузки с ПС «Оловозаводская» на ПС «Левобережный», а также при условии выполнения застройщиком рассматриваемого земельного участка нижеприведенных технических условий, которые являются ориентировочными.

Электроснабжение: заказчику потребуется совместно с рядом других застройщиков, чьи объекты планируются к сооружению в данном районе, построить РП – 10 кВ, питание выполнить врезкой в существующие кабели ААБ2л 10кВ 3х240 мм²; выполнить телемеханику проектируемого РП; построить ТП в габаритах трансформаторов мощностью 1000 кВА и распределительные сети 10 кВ в необходимом объеме (≈ 2 км); установить независимый источник питания. Сметная стоимость затрат ≈ 32 000 тыс.руб. (затраты застройщика без учета платы за технологическое присоединение и стоимости независимого источника питания). Срок действия технических условий заканчивается 23.05.2008 года.

Водоснабжение и водоотведение: возможные точки подключения объекта, предполагаемого к строительству к сетям водоснабжения и водоотведения с

нагрузкой 0,08 м³/сут.: к водопроводу Д=150 мм по ул. Балканская во вновь проектируемом колодце; к канализации внутриквартальной Д=200 мм, в существующем колодце. Срок подключения объекта, предполагаемого к строительству к сетям водоснабжения и водоотведения в течение 2009 года. Срок действия настоящих технических условий заканчивается 15.05.2009 года¹.

Согласно санитарно-эпидемиологическому заключению № 54.НС.01.000. Т.006424.07.07 от 06.07.2007 года, выданному Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по НСО, земельный участок соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам на основании экспертного заключения, выданного ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» (с заключением и ограничениями ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» необходимо ознакомиться по адресу: Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 606).

2. ул. Кирова, Октябрьский район. Площадь – 0,3797 га. Разрешенное использование – строительство автосалона, и проект границ земельного участка - утверждены распоряжением мэра от 25.07.2006 № 5741-р. Кадастровый номер - 54:35:074320:0029.

Начальная цена земельного участка – 10 598 000 рублей; задаток – 5 000 000 рублей; шаг аукциона – 500 000 рублей.

На земельном участке расположено 46 металлических гаражей, принадлежащих неустановленным лицам.

Подключение объекта, намечаемого к сооружению, с ориентировочной нагрузкой 186,5 кВт (нагрузка II категории, в том числе 45 кВт – нагрузка I категории)/0,18 Гкал/ч к электрическим и тепловым сетям возможно не ранее 2010 года при условии развития магистральных тепловых сетей от ТЭЦ-5 и выполнения застройщиком нижеприведенных технических условий, которые являются ориентировочными.

Электроснабжение: застройщику потребуется осуществить строительство РП-6 кВ и прокладку двух питающих кабелей с изоляцией из сшитого полиэтилена сечением 500 мм² от ПС «Инструментальная» совместно с организацией, ведущей строительство на соседней площадке; строительство ТП К-4-2х1000 с 2-мя силовыми трансформаторами, прокладку трех кабелей 10 кВ протяженностью ≈2 км для питания ТП. Сметная стоимость работ ≈ 15 000 тыс.руб. (затраты застройщика без учета платы за технологическое присоединение).

Теплоснабжение: возможно осуществить по двум вариантам: 1. От ТЭЦ-5 не ранее 2014 года при условии выполнения программы по развитию магистральных сетей и насосных станций от ТЭЦ-5. При этом застройщику потребуется, возможно совместно с другими застройщиками в данном районе, проложить участок теплотрассы 2д800 мм длиной около 450 м по ул. Автогенной в сторону рассматриваемой площадки; построить ЦТП и внутриквартальную сеть от него к сооружаемому объекту, оборудовать ИТП. 2. От автономного источника. В случае принятия решения сооружения газовой котельной – за техническими условиями следует обратиться в ОАО «Сибирьгазсервис».

Сметная стоимость работ $\approx 1\,500\,000$ тыс. руб. (затраты на развитие магистральных сетей). Сметная стоимость работ $\approx 20\,000$ тыс.руб. (затраты застройщика по варианту №1). Срок действия технических условий заканчивается 02.08.2008 года.

Водоснабжение и водоотведение: Возможные точки подключения объекта, предполагаемого к строительству к сетям водоснабжения и водоотведения с нагрузкой $0,32\text{ м}^3/\text{сут.}$: к вновь выстроенному водопроводу $D=150$ мм в проектируемом колодце; к канализации $D=300$ мм по ул. Дунайская в существующем колодце. Перед освоением земельного участка необходимо перенести из зоны строительства и из границ земельного участка с соблюдением норм СниПа внутриквартальный водопровод $D=100$ мм с увеличением диаметра до $D=150$ мм (см. схему)*.

Срок подключения объекта, предполагаемого к строительству к сетям водоснабжения и водоотведения в течение 2009 года. Срок действия настоящих технических условий заканчивается 17.07.2009 года¹.

Согласно санитарно-эпидемиологическому заключению № 54.НС.01.000.Т.0055557.06.07 от 19.06.2007 года, выданному Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по НСО, земельный участок соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам на основании экспертного заключения, выданного ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» (с заключением и ограничениями ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» необходимо ознакомиться по адресу: Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 606).

3. ул. Беловежская, Кировский район. Площадь – 0,4110 га. Разрешенное использование – строительство торгового здания, и проект границ земельного участка - утверждены распоряжением мэра от 28.12.2006 № 10523-р. Кадастровый номер - 54:35:05 1835:0052.

Рыночная стоимость земельного участка – 5 580 000 рублей; задаток – 2 500 000 рублей; шаг аукциона – 250 000 рублей.

Участок частично огорожен металлическим забором, на участке находятся погреб неустановленных лиц.

Подключение объектов с ориентировочной нагрузкой 200,0 кВт/0,325 Гкал/ч к электрическим и тепловым сетям возможно не ранее 2012 года при условии сооружения ПС «Левобережная» и перевода части нагрузки с ПС «Ефремовская» на ПС «Левобережная», реконструкции ПНС-2, а также после выполнения застройщиков нижеприведенных технических условий, которые являются ориентировочными.

Электроснабжение: застройщику данного земельного участка потребуется совместно с рядом застройщиков, чьи объекты планируется к строительству в данном районе, проложить три одножильных кабеля с изоляцией из сшитого полиэтилена сечением 500 мм^2 от ПС «Ефремовская» на 1 и 2 секции РП-6, протяженностью каждой жилы около 1,5 км (общая длина кабелей – $3*2*1,5=9$ км); выполнить телемеханику РП-6; строительство ТП в габаритах трансформаторов мощностью 1000кВА и распределительных сетей 10 кВ в необходимом объеме ($\approx 1,5$ км) (Сметная стоимость затрат $\approx 18\,000$ тыс. руб. (затраты застройщика без

учета платы за технологическое присоединение).

Теплоснабжение: От ТЭЦ-3 при условии реконструкции ПНС-2, застройщику потребуется: при посадке здания обеспечить охранную зону теплотрасс – не менее 5 м от строительных конструкций трассы до любого объекта, в том числе и временного, исключив складирование материалов и устройство парковок в охранной зоне, вынос теплотрассы согласовать с эксплуатирующей организацией; выполнить реконструкцию ЦТП-49 и переложить участок внутриквартальной трассы (2d200 мм длиной около 230 м) от ЦТП до точки подключения с увеличением диаметра по расчету и с учетом замены тепломеханического, насосного оборудования на ЦТП и строительных конструкций тепловых камер, обеспечением дренажа и др.; запроектировать и построить теплотрассу диаметром по расчету к сооружаемому объекту; оборудовать ИТП.

Сметная стоимость работ \approx 5 000 тыс. руб. (затраты застройщика).

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 21.05.2008 года.

Водоснабжение и водоотведение: Перед освоением земельного участка необходимо перенести из зоны строительства действующий водопровод $D=100$ мм с нормами СНиПа, при условии согласия владельца сети. Возможные точки подключения объекта, намечаемого к строительству к сетям водоснабжения и водоотведения с нагрузкой $13,13 \text{ м}^3/\text{сут.}$: к водопроводу $D=100$ мм во вновь проектируемом колодце, при условии согласия владельца сети либо от водопровода $D=300$ мм по ул. Черкасская или от водовода $D=500$ мм в существующем колодце (см. схему)*; к канализации внутриквартальной $D=150$ мм в существующем колодце, при условии согласия владельца сети. Срок подключения объекта, намечаемого к строительству к сетям водоснабжения и водоотведения в течение 2009 года. Срок действия настоящих технических условий заканчивается 23.05.2009 года.

Согласно санитарно-эпидемиологическому заключению №54.НС.01.000. Т.007745.08.07 от 20.08.2007 года, выданному Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по НСО, земельный участок соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам на основании экспертного заключения, выданного ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» (с заключением и ограничениями ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» необходимо ознакомиться по адресу: Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 606.

4. ул. Титова, Ленинский район. Площадь – 0,1134 га. Разрешенное использование – строительство торгового здания с помещениями общественного назначения, и проект границ земельного участка - утверждены распоряжениями мэра от 15.02.2005 № 854-р, от 07.10.2005 № 7784-ра, от 25.01.2007 № 219-р. Кадастровый номер - 54:35:064060:0069.

Начальная цена земельного участка – 4 290 000 рублей; задаток – 2 000 000 рублей; шаг аукциона – 200 000 рублей.

Подключение объектов с ориентировочной нагрузкой 70 кВт (потребитель II категории)/0,23 Гкал/ч к электрическим и тепловым сетям возможно не ранее

2011 года при условии реконструкции силами ОАО «Новосибирскэнерго» ПС «Кирзаводская» и ПНС-2, а также после выполнения застройщиком нижеприведенных технических условий, которые являются ориентировочными.

Электроснабжение: возможно после ввода в эксплуатацию силами ЗАО «Сибсервисстройреконструкция» РП, планируемого к сооружению в квартале, ограниченном улицами Титова-Тихвинская-Степная-Станиславского. Застройщику данного земельного участка потребуется выполнить строительство ТП в габаритах трансформаторов мощностью 1000 кВА (мощность трансформаторов 10 кВ определить проектом) и распределительных сетей 10 кВ в необходимом объеме ($\approx 2,5$ км). Сметная стоимость затрат $\approx 10\ 000$ тыс. руб. (затраты застройщика без учета платы за технологическое присоединение).

Теплоснабжение: От ТЭЦ-3 при условии реконструкции ПНС-2, а также сооружения застройщиком данного земельного участка (совместно с другими застройщиками в данном районе) теплотрассы 2d700 мм от ул. Степная до ул. Вертковская. При условии развития магистральных тепловых сетей от ТЭЦ-3, застройщику потребуется: выполнить замену существующей арматуры на шаровую на ответвлениях в ТК-714А; выполнить реконструкцию тепломеханического оборудования и строительных конструкций ТК-114А-14 (в точке подключения к сети 2d300 мм) с обеспечением дренажа из камеры и теплотрассы; запроектировать и построить теплотрассу диаметром по расчету к сооружаемому объекту; оборудовать ИТП; при проектировании и эксплуатации объекта исключить сооружение строений, складирование материалов и устройство парковок в охранный зоне теплотрассы 2d300 мм по улице Титова. Сметная стоимость работ $\approx 45\ 000$ тыс. руб. (общие затраты застройщиков, в том числе застройщика данного земельного участка). Срок действия настоящих технических условий заканчивается 21.05.2008 года.

Водоснабжение и водоотведение: Перед освоением земельного участка необходимо перенести из зоны строительства и с территории земельного участка действующую внутриквартальную канализацию $D=300$ мм в соответствии с нормами СНиПа (см. схему)*. Возможные точки подключения объекта, намечаемого к строительству к сетям водоснабжения и водоотведения с нагрузкой $5,352$ м³/сут.: к водоводу $D=500$ мм по ул. Титова в существующем колодце; к канализации внутриквартальной $D=300$ мм в проектируемом колодце. Срок подключения объекта, намечаемого к строительству к сетям водоснабжения и водоотведения в течение 2009 года. Срок действия настоящих технических условий заканчивается 08.06.2009 года.

Согласно санитарно-эпидемиологическому заключению № 54.НС.01.000. Т.007668.08.07 от 13.08.2007 года, выданному Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по НСО, земельный участок соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам на основании экспертного заключения, выданного ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» (с заключением и ограничениями ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» необходимо ознакомиться по адресу: Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 606.

Условия оплаты по земельному участку (п.1-4):

Оплата по договору купли-продажи осуществляется в течение 90 календарных дней после подписания Протокола об итогах аукциона.

ПРОДАЖА ПРАВА АРЕНДЫ:

5. ул. Красногорская, Засельцовский район. Площадь – 0,1131 га. Разрешенное использование - строительство жилого дома, и проект границ земельного участка - утверждены распоряжением мэра от 10.11.2006 № 9326-р. Кадастровый номер - 54:35:033475:0009.

Начальный размер годовой арендной платы – 1 190 000 рублей; задаток – 1 000 000 рублей; шаг аукциона – 50 000 рублей.

На земельном участке размещено 18 металлических гаражей, принадлежащих неустановленным лицам.

Подключение объектов с ориентировочной нагрузкой 95 кВт/0,33 Гкал/ч к электрическим сетям возможно начиная с 2007 года при условии выполнения застройщиком нижеприведенных технических условий, которые являются ориентировочными.

Электроснабжение: подключение объекта к электрическим сетям возможно осуществить от ПС «Правобережная». Застройщику потребуется: строительство ТП, взамен существующей, и распределительных сетей 10 кВ ($\approx 0,4$ км); перевод питания существующих потребителей на вновь построенную ТП; строительство электрических сетей 0,4 кВ. Сметная стоимость работ – 7 800 тыс. руб. (затраты застройщика без учета платы за технологическое присоединение).

Теплоснабжение: возможно осуществить по 2-м вариантам: 1. От централизованного теплоснабжения не ранее 2012 года при условии увеличения установленной мощности на ТЭЦ-4 (установка водогрейного котла на ТЭЦ-4) и переключении (силами ОАО «Новосибирскэнерго») существующих потребителей от котельных по ул. Ереванская, 19, Мочищенское шоссе, 10, 12 на сети централизованного теплоснабжения. Точку подключения нагрузки объекта, предполагаемого к строительству, объем технических условий по внутриквартальным сетям, сооружению ЦТП, ИТП и др., а также затраты на их выполнение необходимо определить после выполнения мероприятий по развитию магистральных сетей, т.е. строительства трасс диаметром и длиной по расчету, в том числе реконструкции трассы 2d250 мм под Красным проспектом (с выносом ее из зоны затопления).

2. Предусмотреть автономный источник питания. В случае принятия решения сооружения газовой котельной – за техническими условиями следует обратиться в ОАО «Сибирьгазсервис». Срок действия технических условий заканчивается 14.02.2008 года.

ОАО «Сибирьгазсервис» согласовывает техническую возможность подачи природного газа по газораспределительным сетям г. Новосибирска от ГРС 6 для газоснабжения котельной объекта, намеченного к сооружению на данном земельном участке с общим годовым расходом топлива 0,185 тыс.т.у.т (0,164 млн. м³). Срок действия технических условий заканчивается 28.03.2009 года.

Собственник газопровода (ООО СТО «Интерсервис») согласовывает возможность присоединения к газораспределительной системе подачи природного газа для

теплоснабжения объекта, предполагаемого к строительству, с последующей оплатой ранее произведенных расходов по сооружению газопровода. Победителю аукциона необходимо обратиться в ООО СТО «Интерсервис» для составления договора и счета на оплату. В противном случае данные технические условия утрачивают силу.

Водоснабжение и водоотведение: возможные точки подключения объекта, предполагаемого к строительству к сетям водоснабжения и водоотведения с нагрузкой 26,8 м³/сут.: к внутриквартальному водопроводу Д=150 мм в существующем колодце; к канализации Д=300 мм по ул. Красногорская в существующем колодце или проектируемом колодце. Перед освоением участка необходимо перенести из зоны земельного участка внутриквартальную канализацию Д=200 мм в соответствии с нормами СНИПа и обеспечить сохранность канализации Д=300 мм по ул. Красногорская при возведении фундаментов здания. Срок подключения объекта, предполагаемого к строительству к сетям водоснабжения и водоотведения 2009 год. Срок действия технических условий заканчивается 18.07.2009 года.

Согласно санитарно-эпидемиологическому заключению № 54.НС.01.000.Т.007348.08.07 от 07.08.2007 от 2007 года, выданному Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по НСО, земельный участок соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам на основании экспертного заключения, выданного ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» (с заключением и ограничениями ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» необходимо ознакомиться по адресу: Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 606.

Условия оплаты по земельному участку (п. 5)

Срок действия договора аренды 3 года. Оплата арендной платы за весь срок действия договора аренды (3 года) производится в течение 30 дней после подписания Протокола об итогах аукциона.

Условия участия в аукционе: **Договор о задатке заключается в срок по 27.09.2007. Поступление задатка на расчетный счет Продавца по 02.10.2007** (Департамент земельных и имущественных отношений г. Новосибирска. 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ИНН 5406102806 / КПП 540601001, р/с 40302810500000000058 в ГРКЦ ГУ Банка РОССИИ по НСО г. Новосибирск БИК 045004001).

Срок и место приема заявок — Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 606 **с даты опубликования по 02.10.2007** ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 17:00.

Перечень документов, представляемых вместе с заявкой: Нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о регистрации юридического лица, выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки, выписка из Единого Государственного реестра юридических лиц (действительна в течение 10 дней), копия платежного поручения

о перечислении задатка, баланс на последнюю дату, документ о полномочиях исполнительного органа или лица, подающего заявку и принимающего участие в аукционе (нотариально заверенная доверенность). Форма подачи предложений по цене земельного участка - открытая.

Осмотр земельного участка на местности производится претендентами самостоятельно, для этого им предоставляются копия топоосновы, план границ и дополнительные ориентиры.

С подробными техническими условиями ОАО «Сибирьэнерго», ОАО «Сибирьгазсервис», *МУП «Горводоканал», экспертным заключением ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области», с формой Заявки, кадастровым планом земельного участка, схемой генплана размещения объекта, проектом договора аренды или купли-продажи земельного участка необходимо ознакомиться по адресу: Красный проспект, 50 (Дом быта), в каб. 606.

Стоимость технических условий на водоснабжение и канализование по всем земельным участкам определяется на основании заключенного Победителем аукциона с МУП «Горводоканал» договора на участие в финансировании развития систем водоснабжения и канализования из расчета стоимости 1 куб. м. воды 13 184,0 руб. (без НДС), 1 куб. м. стоков 16 172,0 руб. (без НДС).

Победитель аукциона в течение 1 года с даты полученных технических условий (указанных в извещении) на водоснабжение и водоотведение должен определить необходимую подключаемую нагрузку и обратиться с заявлением о подключении объекта к сетям водоснабжения и водоотведения в МУП «Горводоканал».

Победитель аукциона самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок от строений, указанных в данном извещении, а также выявленных им иных самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других конструкций, а так же зеленых насаждений.

Победитель аукциона обязан подписать договор аренды или купли-продажи земельного участка не позднее 5 дней с даты проведения аукциона.

Дата определения участников аукциона - **4 октября 2007 в 9:45.**

Дата, время и место проведения аукциона: **4 октября 2007 в 10:00**, по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (здание Дома быта), кабинет 717.

Заявка может быть отозвана в срок не позднее 3 октября 2007 года до 17.00 часов.

Возврат задатка заявителям, не признанным Победителями, осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Итоги аукциона подводятся **4 октября 2007 года**. В этот же день Победитель подписывает Протокол об итогах аукциона. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую стоимость земельного участка относительно других участников аукциона.

Информация также размещается на сайте мэрии: www.novo-sibirsk.ru, раздел: для предпринимателей. Контактный телефон: 227 53 95, 227 53 91.

В случае если торги не состоятся, то будут проводиться повторные торги.

Заместитель начальника департамента

А. В. Кондратьев

Извещение

Департамент земельных и имущественных отношений г. Новосибирска отменяет аукцион по продаже учрежденческого помещения на 1 этаже 5-этажного жилого дома с подвалом, расположенного по адресу: г. Новосибирск, Советский район, ул. Ветлужская, 22, объявленный на 13 сентября 2007 года в Бюллетене органов городского самоуправления Новосибирска № 55 от 07.08.2007.

Зам. начальника отдела приватизации

Г. Т. Козлова

Извещение

Департамент земельных и имущественных отношений г. Новосибирска отменяет аукцион по продаже помещения магазина на 1 этаже 3-этажного жилого дома с подвалом, расположенного по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Римского-Корсакова, 14, объявленный на 20 сентября 2007 года в Бюллетене органов городского самоуправления Новосибирска № 59 от 17.08.2007.

Зам. начальника отдела приватизации

Г. Т. Козлова

РАЗНОЕ

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении конкурса по отбору управляющих организаций

Муниципальное образование г. Новосибирск в соответствии с Постановлением Правительства от 6 февраля 2006 г. N 75 «О порядке проведения органами самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», распоряжением мэра от 29.09.2006 № 8135-р «Об организации проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах и открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в городе Новосибирске», объявляет конкурс на право управления жилищным фондом в Центральном районе муниципального образования г. Новосибирска, расположенного по адресам согласно лотам (приложение № 1):

Для участия в конкурсе необходимо в срок до “05.10.2007” г. представить в комиссию заявку на участие в конкурсе, расположенную по адресу: 630007 г. Новосибирск ул. Коммунистическая, 33а каб. № 67 тел. 223-75-65.

Бланк заявки на участие в конкурсе, формы представляемых с заявкой документов, требования по их заполнению, дополнительные сведения о состоянии жилых домов и условиях проведения конкурса можно получить по адресу: **630007 г. Новосибирск ул. Коммунистическая, 33а каб. № 67 тел. 223-75-65, ежедневно в рабочие дни с “03” сентября 2007г. с 14-30 час. до 16-00 час. или по контактному телефону 223-75-65. Окончательный срок приемки заявок комиссией конкурсного отбора: “05” октября 2007 г. до 9-30 час.**

В обеспечение заявки претендент перечисляет 5% от месячной платы за содержание жилых помещений по лоту на расчетный счет Департамента земельных и имущественных отношений г. Новосибирска (приложение № 3).

Вскрытие конвертов с предложениями участников конкурса, их оглашение, объявление протокола регистрации участников конкурса, порядка собеседования с ними, срока подведения конкурса состоится “05” октября 2007 г. по адресу: 630007 г. Новосибирск ул. Коммунистическая, 33а, каб. № 36.

Управляющая организация должна предоставлять следующие обязательные работы и услуги по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемые (оказываемые) по договору управления многоквартирным домом:

Работы, выполняемые при проведении технических осмотров и обходов отдельных элементов и помещений жилых домов

1. Устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации (смена прокладок в водопроводных кранах, уплотнение сгонов, устранение засоров, регулировка смывных бачков, крепление санитарно-технических приборов, прочистка сифонов, притирка пробочных кранов в смесителях, набивка

сальников, смена поплавка-шара, замена резиновых прокладок у колокола и шарового клапана, установка ограничителей - дроссельных шайб, очистка бачка от известковых отложений и др.).

2. Устранение незначительных неисправностей в системах центрального отопления и горячего водоснабжения (регулировка трехходовых кранов, набивка сальников, мелкий ремонт теплоизоляции, устранение течи в трубопроводах, приборах и арматуре; разборка, осмотр и очистка грязевиков воздухоотборников, компенсаторов, регулирующих кранов, вентилей, задвижек; очистка от накипи запорной арматуры и др.).

3. Устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств (протирка электролампочек, смена перегоревших электролампочек в помещениях общественного пользования, смена и ремонт штепсельных розеток и выключателей, мелкий ремонт электропроводки и др.).

4. Прочистка канализационного лежачка.

5. Проверка исправности канализационных вытяжек.

6. Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах.

7. Проверка заземления ванн.

8. Мелкий ремонт печей и очагов (укрепление дверей, предтопочных листов и др.).

9. Промазка суриковой замазкой свищей, участков гребней стальной кровли и др.

10. Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов.

Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне-летний период

1. Укрепление водосточных труб, колен и воронок.

2. Расконсервирование и ремонт поливочной системы.

3. Снятие пружин на входных дверях.

4. Консервация системы центрального отопления.

5. Ремонт оборудования детских и спортивных площадок.

6. Ремонт отмосток.

7. Устройство дополнительной сети поливочных систем..

Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне-зимний период

1. Утепление оконных проемов.

2. Замена разбитых стекол окон.

3. Утепление входных дверей в подъезды.

4. Утепление чердачных перекрытий.

5. Утепление трубопроводов в чердачных и подвальных помещениях.

6. Укрепление и ремонт парапетных ограждений.

7. Проверка исправности слуховых окон и жалюзи.

8. Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных

мостиков на чердаках.

9. Ремонт, регулировка и испытание систем центрального отопления.
10. Ремонт печей и кухонных очагов.
11. Утепление бойлеров.
12. Утепление и прочистка дымовентиляционных каналов.
13. Замена разбитых стекол окон и дверей вспомогательных помещений.
14. Консервация поливочных систем.
15. Укрепление флагодержателей.
16. Проверка состояния продухов в цоколях зданий.
17. Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов и колонок.
18. Поставка доводчиков на входных дверях.
19. Ремонт и укрепление входных дверей.

Работы, выполняемые при проведении частичных осмотров

1. Промазка суриковой замазкой или другой мастикой гребней и свищей в местах протечек кровли.
2. Проверка наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах и газоходах.
3. Прочистка внутренней канализации.
4. Регулировка и ремонт трехходового крана.
5. Укрепление расшатавшихся сантехприборов приборов в местах их присоединения к трубопроводу.
6. Набивка сальников в вентилях, кранах, задвижках.
7. Укрепление трубопроводов.
8. Проверка канализационных вытяжек.
9. Мелкий ремонт изоляции.
10. Проветривание колодцев.
11. Протирка электролампочек, смена перегоревших электролампочек в лестничных клетках, технических подпольях и чердаках.
12. Устранение мелких неисправностей электропроводки.

Прочие работы

1. Регулировка и наладка систем центрального отопления.
2. То же вентиляции.
3. Промывка и прессовка системы центрального отопления.
4. Очистка и промывка водопроводных кранов.
5. Регулировка и наладка систем автоматического управления инженерным оборудованием.
6. Подготовка зданий к праздникам.
7. Озеленение территории, уход за зелеными насаждениями.
8. Удаление с крыш снега и наледей.
9. Очистка кровли от мусора, грязи, листьев.
10. Уборка и очистка придомовой территории.

11. Уборка подсобных и вспомогательных помещений.
12. Мытье окон, полов, лестничных маршей, площадок, стен, удаление пыли .
13. Удаление мусора из здания и его вывозка.
15. Поливка тротуаров и замощенной территории.

Работы, выполняемые при проведении текущего ремонта

1. Фундаменты

Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков фундаментов, вентиляционных продухов, отмостки и входов в подвалы.

2. Стены и фасады

Герметизация стыков, заделка и восстановление архитектурных элементов; смена участков обшивки деревянных стен, ремонт и окраска фасадов.

3. Перекрытия

Частичная смена отдельных элементов; заделка швов и трещин; укрепление и окраска.

4. Крыши

Усиление элементов деревянной стропильной системы, антисептирование и антиперирование; устранение неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель, замена водосточных труб; ремонт гидроизоляции, утепления и вентиляции.

5. Оконные и дверные заполнения

Смена и восстановление отдельных элементов (приборов) и заполнений.

6. Межквартирные перегородки

Усиление, смена, заделка отдельных участков.

7. Лестницы, балконы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей

Восстановление или замена отдельных участков и элементов.

8. Полы

Замена, восстановление отдельных участков.

9. Печи и очаги

Работы по устранению неисправностей.

10. Внутренняя отделка

Восстановление отделки стен, потолков, полов отдельными участками в подъездах, технических помещений, в других общедомовых вспомогательных помещениях.

11. Центральное отопление

Установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей элементов внутренних магистралей центрального отопления

12. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение

Установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей элементов внутренних магистралей водопроводов и канализации, горячего водоснабжения включая насосные установки в жилых зданиях.

13. Электроснабжение и электротехнические устройства

Установка, замена и восстановление работоспособности электроснабжения здания, за исключением внутриквартирных устройств и приборов.

14. Вентиляция

Замена и восстановление работоспособности внутридомовой системы вентиляции включая собственно вентиляторы и их электроприводы..

15. Специальные общедомовые технические устройства

Замена и восстановление элементов и частей элементов специальных технических устройств, специализированными предприятиями по договору подряда с собственником (уполномоченным им органом) либо с организацией, обслуживающей жилищный фонд, по регламентам, устанавливаемым заводами-изготовителями либо соответствующими отраслевыми министерствами (ведомствами) и согласованными государственными надзорными органами.

16. Внешнее благоустройство

Ремонт и восстановление разрушенных участков тротуаров, проездов, дорожек, отмосток ограждений и оборудования спортивных, хозяйственных площадок и площадок для отдыха, площадок и навесов для контейнеров-мусоросборников.

Размер платы за содержание и ремонт жилищного фонда составляет **7 руб. 25 коп. с 1 кв.м. жилого помещения.**

Управляющая компания должна предоставлять следующие коммунальные и жилищные услуги по тарифам утверждённые мэром города Новосибирска:

1. Водоснабжение холодной водой.
2. Водоснабжение горячей водой.
3. Водоотведение.
4. Электроснабжение.
5. Теплоснабжение.
6. Вывоз ТБО.

Информационная карта по лоту № 1

№ пп	Адрес и № мн/дома	Год постройки	Количество этажей	Количество квар-тир, ед	Количество прожитающих	Общая площадь жилых помещений, кв. м	% износа по бух.учету	% износа по ИТТИ	% приватизации	Управляющая организация
1	Гоголя 32	1964	5	66	115	2636,5	22	17	78	МУ «ДЗ ЖХ Центрального района»-

№ пп	Адрес и № мн/дома	Площадь жилых и нежилых помещений, Кв. м	Стоимость работ по содержанию и ремонту общего имущества	Кол-во лицевых счетов на дату проведения конкурса		Перечень коммунальных услуг, включенных в договор управления	Стоимость к/у на дату проведения конкурса	
				Годовая (руб)	В месяц (руб)		Годовая (руб)	В месяц (руб)
1	Гоголя 32	2636,5	226515,36	18876,28	65	Х.Г водоснабжение, отопление, электро-снабжение	699342,72	58278,56

Информационная карта по лоту № 2

№ пп	Адрес и № мн/дома	Год постройки	Количество этажей	Количество квартир, ед	Количество проживающих	Общая площадь Жилых помещений, м	% износа по бух. учету	% износа по НЦТИ	% приватизации	Управляющая организация площадь
1	Кр. Пр-т 76	1940	5	24	1481,9	134	13	28	86,6	МУ «ДЗ ЖХ Центрального района»-
2	Кр.Пр-т 73	1958	5	68	3544,1	41	13	39	87,3	МУ «ДЗ ЖХ Центрального района»-

№ пп	Адрес и № мн/дома	Площадь жилых и нежилых помещений, Кв. м	Стоимость работ по содержанию и ремонту общего имущества		Кол-во лицевого счетов на дату проведения конкурса	Перечень коммунальных услуг, включенных в договор управления	Стоимость к/у на дату проведения конкурса	
			Годовая (руб)	В месяц (руб)			Годовая (руб)	В месяц (руб)
1	Красный пр-т 76	1481,9	128865	10738,75	24	Холодное, горячее водоснабжение, отопление	330054,12	27504,51
2	Красный пр-т 73	3544,1	308338,32	25694,86	68	Холодное, горячее водоснабжение, отопление	874462,92	72871,91

Информационная карта по лоту № 3

№ пп	Адрес и № мн/дома	Год постройки	Количество этажей	Количество квартир, ед	Общая площадь жилых помещений, кв. м	Количество проживающих	% износа по бух. учету	% износа по ИЦТИ	% приватизации	Управляющая организация
1	Крылова 43а	1973	5	120	3305,4	131	21	12	79,1	МУ ДЗ ЖХ Центрального района

№ пп	№ Адрес и № мн/дома	Площадь жилых и помещений, Кв. м	Стоимость работ по содержанию и ремонту общего имущества		Кол-во лицевого счетов на дату проведения конкурса	Перечень коммунальных услуг, включенных в договор управления	Стоимость к/у на дату Проведения конкурса	
			Годовая (руб)	В месяц (руб)			Годовая (руб)	В месяц (руб)
1	Крылова 43а	3305,4	287573,76	23964,48	120	Холодное, горячее водоснабжение, отопление	818505,96	68208,83

Информационная карта по лоту № 4

№ пп	Адрес и № мн/дома	Год постройки	Количество этажей	Количество квартир, ел	Общая площадь жилых помещений, кв. м	Количество проживающих	% износа по бух. учету	% износа по ИЦ-ТИ	% приватизации	Управляющая организация	МУ ДЗ ЖХ Центрального района
7	Советская 32	1957	5	27	1542,2	49	7	30	100	МУ ДЗ ЖХ Центрального района	МУ ДЗ ЖХ Центрального района

№ пп	Адрес и № мн/дома	Площадь жилых и нежилых помещений, Кв. м	Стоимость работ по содержанию и ремонту общего имущества		Кол-во Лицевых Счетов на Дату Проведения конкурса	Перечень коммунальных услуг, включенных в договор управления	Стоимость к/у на дату Проведения конкурса	
			Годовая (руб)	В месяц (руб)			Годовая (руб)	В месяц (руб)
7	Советская 32	1542,2	134171,76	11180,98	27	Холодное, горячее водоснабжение, отопление	357485,28	29790,44

Информационная карта по лоту № 5

№ пп	Адрес и № мн/дома	Год постройки	Количество этажей	Количество квартир, ед	Общая площадь жилых Помещений, кв. м	Количество прож-вающих	% износа по бух. учету	% износа по НПТИ	% приватизации	Управляющая организация площадь
4	Красный пр-т 51/2	1933	4	31	2185,43	63	22	44	78,7	МУ «ДЗЖХ Центрального района

№ пп	Адрес и № мн/дома	Площадь жилых и нежилых помещений, Кв. м	Стоимость работ по содержанию и ремонту общего имущества		Кол-во Лицевых Счетов на Дату Проведения конкурса	Перечень коммунальных услуг, включенных в договор управления	Стоимость к/у на дату Проведения конкурса	
			Годовая (руб)	В месяц (руб)			Годовая (руб)	В месяц (руб)
4	Красный пр-т 51/2	2185,43	174890,64	14547,22	34	Холодное, горячее водоснабжение, отопление	459681,96	38306,83

Информационная карта по лоту № 6

№ пп	Адрес и № мн/дома	Год постройки	Количество этажей	Количество квартир, ед	Общая площадь жилых помещений, кв. м	Количество проживающих	% износа по бух. учету	% износа по НДС-ТИ	% приватизации	Управляющая организация плательщик
3	Романова 30	1998	6	32	2498,1	38	0	0	100	МУ ДЗ ЖХ Центрального района

№ пп	Адрес и № мн/дома	Площадь жилых и нежилых помещений, Кв. м	Стоимость работ по содержанию и ремонту общего имущества		Кол-во Лицевых Счетов на Дату Проведения конкурса	Перечень коммунальных услуг, включенных в договор управления	Стоимость к/у на дату Проведения конкурса	
			Головая (руб)	В месяц (руб)			Головая (руб)	В месяц (руб)
3	Романова 30	2498,1	217901,16	18158,43	31	Холодное, горячее водоснабжение, отопление	38616	3128

Утверждаю
Глава администрации Центрального района
_____ Г.П. Захаров

“30” августа 2007г.

ПЕРЕЧЕНЬ

дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества собственников помещений
в многоквартирных домах: Кр. проспект,73, 76, 51/1, Лермонтова,43, Романо-
ва,30, Советская,32, Крылова, 43а.

1. Дополнительные услуги по содержанию общего имущества

	Пери- одич- ность	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (руб- лей в месяц)
--	-------------------------	------------------------------	--

I. Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования

1. Подметание полов 3 раз(а) 0,04
во всех помещениях в неделю
общего пользования,

2. Мытье и протирка 2 раз(а) 0,03
дверей и окон в в год
помещениях общего
пользования,

3. Уборка чердачного 1 раз(а) 0,04
и подвального в год
помещений

4. Подготовка зданий 3 раз(а) 0,01
к праздникам в год

II. Уборка земельного участка, входящего в состав
общего имущества многоквартирного дома

5. Подметание 2 раз(а) 0,08
земельного в неделю
участка в летний
период

	Периодичность	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
6. Уборка мусора с газона, очистка в неделю урн	5 раз(а)		0,03
7. Уборка мусора на контейнерных площадках в неделю	7 раз(а)		0,06
8. Стрижка газонов в год	3 раз(а)		0,03
9. Подрезка деревьев и кустов в год	1 раз(а)		0,02
10. Очистка и текущий ремонт детских и в год спортивных площадок, элементов благоустройства	1 раз		0,05
12. Сдвигка и подметание в неделю снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а)		0,06
13. Сдвигка и по мере подметание снега необходимости. при снегопаде Начало работ не позднее 4 часов после начала снегопада			0,15
14. Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек по мере необходимости			0,07
III. Услуги вывоза бытовых отходов			
15. Вывоз твердых бытовых отходов	7 раз(а) в неделю		

	Периодичность	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
16. Вывоз крупногабаритного мусора	по мере необходимости		0,04
IV. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации			
17. Укрепление водосточных труб, в год колен и воронок	2 раз(а)		0,03
V. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт			
18. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств	прочистка канализационного лежака 2 раз(а) в год. Проверка исправности водопровода и вытяжек 2 раз(а) в год. Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах 1 раз(а) в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов 1 раз(а) в год		0,05 0,04
19. Регулировка и по мере наладка систем необходимости отопления			

VI. Устранение аварии и выполнение заявок населения

20. Устранение аварии	на системах водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения в течение 40 минут, на системах канализации в течение 50 минут, на системах энергоснабжения в течение 60 минут после получения заявки диспетчером
21. Выполнение заявок населения	протечка кровли 2 сутки(ок), нарушение водоотвода 3 суток, неисправность осветительного оборудования помещений общего пользования 1 суток, неисправность электрической проводки оборудования 3 часов,

VII. Прочие услуги

22. Дератизация	1 раз(а) в год	0,02
23. Дезинсекция	1 раз(а) в год	0,02

Банковские реквизиты для зачисления денежных сумм в обеспечении заявок на участие в конкурсах (аукционах).

Получатель:

Департамент земельных и имущественных отношений г. Новосибирска
ИНН/КПП 5406102806/540601001
Расчётный счёт 40302810500000000058

Банк получатель:

ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛ.
Г. НОВОСИБИРСК
БИК 0450014001

Основание платежа:

Оплата конкурсного обеспечения в размере 5% месячной суммы за содержания жилых помещений по лоту конкурса, по отбору управляющей организации проводимого в Центральном районе г. Новосибирска 05.10.2007. по многоквартирным домам Кр, проспект, 73, 76, 51/2, ул. Романова, 30, Советская,32, Гоголя,32..

ЗАЯВКА
на участие в конкурсе по отбору управляющей
организации для управления многоквартирным домом

1. Заявление об участии в конкурсе

(организационно-правовая форма, наименование/фирменное наименование организации
или ф.и.о. физического лица, данные документа, удостоверяющего личность)

(место нахождения, почтовый адрес организации или место жительства индивидуального предпринимателя)

(номер телефона)

заявляет об участии в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (многоквартирными домами), расположенным(и) по адресу:

(адрес многоквартирного дома)

Средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, просим возвратить на счет:

(реквизиты банковского счета)

2. Предложения претендента
по условиям договора управления многоквартирным домом

(описание предлагаемого претендентом в качестве условия договора)

управления многоквартирным домом способа внесения

собственниками помещений в многоквартирном доме и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги)

Внесение собственниками помещений в многоквартирном доме и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги предлагаю осуществлять на счет

(реквизиты банковского счета претендента)

К заявке прилагаются следующие документы:

1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя):

(наименование и реквизиты документов, количество листов)

2) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, подавших заявку на участие в конкурсе:

(наименование и реквизиты документов, количество листов)

3) документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

(наименование и реквизиты документов, количество листов)

4) копии документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом:

(наименование и реквизиты документов, количество листов)

5) утвержденный бухгалтерский баланс за последний год:

(наименование и реквизиты документов, количество листов)

(должность, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

(подпись)

(ф.и.о.)

М.п. «___» _____ 2007 г.

Анкета предприятия

1. Наименование предприятия	1.1. Полное наименование	
	1.2. Краткое наименование	
2. Юридический и почтовый адреса	2.1. Юридический адрес	
	2.2. Почтовый адрес	
3. Руководитель	3.1. Ф.И.О.	
	3.2. Должность	
	3.3. Телефон	
	3.4. Факс	
	3.5. Телекс	
4. Основные реквизиты	4.1. Форма собственности	
	4.2. Организационно-правовая форма	
	4.3. ИНН	
	4.4. Код по ОКОНХ	
	4.5. Код по ОКПО	
	4.6. Банковские реквизиты	
Ф.И.О., контактные телефоны	5.1. Зам. директора по экономике	
	5.2. Главный бухгалтер	
	5.3. Плановый отдел	

Руководитель _____ (инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер _____ (инициалы, фамилия)

Анкета предпринимателя

1. Ф.И.О. предпринимателя	
2. Дата регистрации	
3. Место регистрации	
4. Номер свидетельства	
5. ИНН	
6. Адрес	
7. Телефон	
8. Наличие патента (да, нет)	
9. Банковские реквизиты	

Подпись _____

Анкета квалификационных требований

Обязательные критерии оценки

1. Предприятие не признано банкротом и не находится в процессе ликвидации.
2. На имущество и (или) счета предприятия не наложен арест.
3. Экономическая деятельность предприятия не приостановлена.

Дополнительные критерии оценки

1. Основной вид деятельности	
2. Другие виды деятельности	
3. Специализация, опыт работы (выполнение работ и оказание услуг по содержанию жилищного фонда является основным видом деятельности да, нет, другое)	
4. Объем (выполнения работ, услуг) на начало года и на конец отчетного периода, тыс. рублей, в том числе по основному виду деятельности	
5. Задолженность по уплате налоговых платежей в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды (с приложением справок из налоговых органов):	
Другие критерии	

Руководитель _____ (инициалы, фамилия)

М.П.

Главный бухгалтер _____ (инициалы, фамилия)

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
УЧАСТНИКА КОНКУРСА

_____ (наименование организации)

гарантирует по договору выполнять заявленные работы по содержанию и ремонту домов муниципального жилищного фонда, вошедшего в конкурсный объект _____, обеспечив уровень качества выполняемых работ, в соответствии с действующими Нормами и правилами эксплуатации жилищного фонда, законодательством Российской Федерации, договорными обязательствами. Стоимость выполняемых по договору управления работ, согласно прилагаемым Перечням основных и дополнительных работ, составляет _____ руб.

Тариф на содержание и ремонт помещения _____ руб./кв.м.*мес.

Доля затрат на управление от стоимости работ на содержание и ремонт помещения _____ %.

_____ М.П. Должность руководителя Подпись

Требования к претендентам

1) соответствие претендентов установленным федеральными законами требованиям к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом;

2) в отношении претендента не проводится процедура банкротства либо в отношении претендента - юридического лица не проводится процедура ликвидации;

3) деятельность претендента не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

4) отсутствие у претендента задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за последний заверченный отчетный период в размере свыше 25 процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний заверченный отчетный период. Претендент считается соответствующим установленному требованию, если он обжаловал наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе не вступило в силу;

5) отсутствие у претендента кредиторской задолженности за последний заверченный отчетный период в размере свыше 70 процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний заверченный отчетный период;

6) внесение претендентом на счет, указанный в конкурсной документации, средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе. При этом претендент считается соответствующим данному требованию, если непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе средства поступили на счет, указанный в конкурсной документации.

Требования, указанные, предъявляются ко всем претендентам. Организатор конкурса при проведении конкурса не вправе устанавливать иные требования к претендентам.

Проверка соответствия претендентов требованиям, указанным в подпунктах 2 - 6 пункта, осуществляется конкурсной комиссией. При этом конкурсная комиссия не вправе возлагать на претендента обязанность подтверждать соответствие данным требованиям.

Основаниями для отказа допуска к участию в конкурсе являются:

1) непредставление определенных пунктом 53 настоящих Правил документов либо наличие в таких документах недостоверных сведений;

2) несоответствие претендента требованиям, установленным пунктом 15 настоящих Правил;

3) несоответствие заявки на участие в конкурсе требованиям, установленным пунктами 52 - 53 настоящих Правил.

В случае установления фактов несоответствия участника конкурса требованиям к претендентам, установленным пунктом 15 настоящих Правил, конкурсная комиссия отстраняет участника конкурса от участия в конкурсе на любом этапе его проведения.

Отказ в допуске к участию в конкурсе по основаниям, не предусмотренным пунктом 18 настоящих Правил, не допускается.

Решение конкурсной комиссии об отказе в допуске к участию в конкурсе претендента либо об отстранении участника конкурса от участия в конкурсе может быть обжаловано таким лицом в порядке, установленном законодательством Российской

п.53 Правил - Заявка на участие в конкурсе включает в себя:

1) сведения и документы о претенденте:

наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес - для юридического лица;

фамилию, имя, отчество, данные документа, удостоверяющего личность, место жительства - для индивидуального предпринимателя;

номер телефона;

выписку из Единого государственного реестра юридических лиц - для юридического лица;

выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуального предпринимателя;

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, подавшего заявку на участие в конкурсе;

реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;

2) документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям для участия в конкурсе, или заверенные в установленном порядке копии таких документов:

документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;

копию документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 настоящих Правил, если федеральными законами установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом;

копии утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период;

3) реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги

Информация о розничных рынках

В соответствии с распоряжением мэрии № 8812-р обществу с ограниченной ответственностью «Лазер» выдано разрешение на право организации универсального розничного рынка по адресу: г. Новосибирск, ул. Плахотного, 51, 53, 55.

В соответствии с распоряжением мэрии № 8813-р обществу с ограниченной ответственностью «Лазер» выдано разрешение на право организации универсального розничного рынка по адресу: г. Новосибирск, ул. ул. Плахотного, 26.

В соответствии с распоряжением мэрии № 8814-р обществу с ограниченной ответственностью «Лазер» выдано разрешение на право организации универсального розничного рынка по адресу: г. Новосибирск, ул. Петропавловская.

В соответствии с распоряжением мэрии № 8815-р обществу с ограниченной ответственностью «БОНУС-Т» выдано разрешение на право организации универсального розничного рынка по адресу: г. Новосибирск, ул. Островского, 144.

В соответствии с распоряжением мэрии № 8904-р обществу с ограниченной ответственностью «КИНГ» выдано разрешение на право организации универсального розничного рынка по адресу: г. Новосибирск, ул. Шукшина, 7, 9, 11.

В соответствии с распоряжением мэрии № 8905-р открытому акционерному обществу «Гусинобродское» выдано разрешение на право организации универсального розничного рынка по адресу: г. Новосибирск, Гусинобродское шоссе, 70.

В соответствии с распоряжением мэрии № 8906-р обществу с ограниченной ответственностью «Авто-Плюс» выдано разрешение на право организации универсального розничного рынка по адресу: г. Новосибирск, Гусинобродское шоссе, 70.

В соответствии с распоряжением мэрии № 8907-р обществу с ограниченной ответственностью фирме «ТАРАСОВ и К» выдано разрешение на право организации универсального розничного рынка по адресу: г. Новосибирск, ул. Лазурная, 27/1.

**КОМИССИЯ
МУП МГРК «РАДИО НОВОСИБИРСК»**

**ПРОТОКОЛ № 3 К
оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе
на право заключения договора на оказание услуг по увеличению
слушательской аудитории МУП МГРК «Радио Новосибирск» и продажам
рекламных возможностей радиостанции**

31 августа 2007 года

Предмет конкурса: конкурс на право заключения договора на оказание услуг по увеличению слушательской аудитории МУП МГРК «Радио Новосибирск» и продажам рекламных возможностей радиостанции.

Извещение о проведении настоящего конкурса было опубликовано в «Бюллетене органов городского самоуправления Новосибирска» № 60, от 21 августа 2007 года и размещено на официальном сайте www.novo-sibirsk.ru

На заседании комиссии оценки и сопоставлении заявок на участие в конкурсе присутствовали:

ФИО		Должность
Попов Павел Борисович	-	заместитель мэра – председатель комиссии;
Сулейманов Ренат Исмаилович	-	депутат городского Совета – заместитель председателя;
Нешумов Сергей Игоревич		начальник управления по взаимодействию со средствами массовой информации – пресс-центра мэрии, секретарь;
Члены комиссии:		
	-	
Панасюк Станислав Иванович	-	председатель ликвидационной комиссии МУП МГРК «Радио «Новосибирск»;
Клюкина Татьяна Владимировна		заместитель начальника управления по взаимодействию со СМИ – пресс-центра мэрии.

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе была проведена конкурсной комиссией 31 августа 2007 года с 10 часов 00 минут по 10 часов 10 минут 31 августа 2007 года по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 34, кабинет 215.

Процедура рассмотрения заявок на участие в конкурсе проводилась комиссией в период с 10 часов 10 минут 31 августа 2007 г. по 11 часов 00 минут 31 августа 2007 г. по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 34, кабинет 215.

Процедура оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе проводилась комиссией в период с 11 часов 00 минут 31 августа 2007 года по 12 часов 00 минут 31 августа 2007 года по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 34, кабинет 215.

На процедуре оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе были рассмотрены заявки следующих участников конкурса:

№ п/п	Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (для ИП) участника конкурса	Место нахождения (место регистрации)	Почтовый адрес и адрес электронной почты (при его наличии)	Номер контактного телефона
1	ООО «Юнитон-Медиа»	630133 г. Новосибирск ул. Высоцкого, 9	630087 г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 122	346-54-89
2	ООО «Арт Медиа»	630007 г. Новосибирск ул. Сибревкома, 14	630007 г. Новосибирск ул. Сибревкома, 14	217-81-37

При проведении оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе в части квалификации участников конкурса и уровня предложений по оказанию услуг заказчику. Комиссией сделаны следующие выводы:

1. При сопоставлении квалификации участника конкурса:

1.1. В части опыта в области формирования вещательной политики радиовещательных станций:

1.1.1. Участник конкурса ООО «Арт-Медиа» обладает творческим и техническим потенциалом по созданию собственного программного продукта в целях радиовещания. Коллектив участника конкурса ООО «Арт-Медиа» имеет опыт работы в сфере радиовещания 7 лет, управляет двумя радиовещательными станциями.

1.1.2. Участник конкурса ООО «Юнитон-Медиа» обладает творческим и техническим потенциалом по созданию собственного программного продукта в целях радиовещания. Коллектив участника конкурса ООО «Юнитон-Медиа» имеет опыт работы в сфере радиовещания 12 лет, управляет четырьмя радиовещательными станциями, специализированными организациями по производству и размещению радиорекламы.

1.2. В части наличия опыта, творческого и технического потенциала по созданию собственного программного продукта в целях радиовещания:

1.2.1. Коллектив участника конкурса ООО «Арт-Медиа» обладает опытом в области развития и формирования вещательной политики радиовещательных станций-сетового формата (сетевой формат – это преимущественное вещание базовой московской станции с частичным включением региональных блоков) – радиостанций «Авторадио» и «Энерджи».

1.2.2. Коллектив участника конкурса ООО «Юнитон-Медиа» обладает опытом в области развития и формирования вещательной политики радиовещательных станций как сетевого формата – радиостанций «Максимум», «Русское радио», «DFM», так и радиостанций с 100% локальным контентом – радио «Юнитон».

1.3. В части наличие опыта по продажам рекламных возможностей радиовещательных станций, наличие широких партнерских связей с рекламодателями, заинтересованными в расширении рекламных возможностей.

1.3.1. Участник конкурса ООО «Арт-Медиа» обладает достаточным опытом и отвечает требованиям конкурса.

1.3.2. Участник конкурса ООО «Юнитон-Медиа» обладает достаточным опытом и отвечает требованиям конкурса.

2. При сопоставлении уровня предложений по оказанию услуг заказчику:

2.1. Участником конкурса ООО «Арт-Медиа» предоставлены концепция деятельности по развитию рекламных возможностей МУП МГРК «Радио Новосибирск» и концепция развития программной политики Радио Новосибирск, деятельности по увеличению слушательской аудитории радиостанции.

2.2. Участником конкурса ООО «Юнитон-Медиа» предоставлены концепция деятельности по развитию рекламных возможностей МУП МГРК «Радио Новосибирск» и концепция развития программной политики Радио Новосибирск, деятельности по увеличению слушательской аудитории радиостанции.

Комиссия оценила и сопоставила заявки на участие в конкурсе в соответствии с критериями и порядком, указанными в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации и учитывая предоставленные документы приняла решение:

Присвоить первый номер заявке и признать победителем конкурса:

Наименование предприятия: ООО «Юнитон-Медиа»

Местонахождение: 630133, г. Новосибирск, ул. Высоцкого, 9

Почтовый адрес: 630087, г. Новосибирск ул.Немировича-Данченко,122.

Присвоить второй номер заявке:

Наименование предприятия: ООО «Арт Медиа»

Местонахождение: 630007, г.Новосибирск, ул. Сибревкома, 14.

Почтовый адрес: 630007, г.Новосибирск, ул. Сибревкома, 14.

Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора конкурса, второй передается победителю конкурса.

Настоящий протокол будет опубликован в «Бюллетене органов городского самоуправления Новосибирска» и размещен на официальном сайте www.novo-sibirsk.ru.

Настоящий протокол подлежит хранению в течении трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурса.

Председатель комиссии

(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

Заместитель председателя

(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

Секретарь комиссии

(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

Члены комиссии

(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

СОДЕРЖАНИЕ

Правовые акты мэра	3
Постановления	4
О внесении изменений в приложения 1 - 3, утвержденные постановлением мэра от 04.06.98 № 530 «Об учреждении премий мэрии Новосибирска»	4
О внесении изменений в состав комиссии по размещению муниципального заказа при управлении общественных связей мэрии и взаимодействия с административными органами	5
Распоряжения	6
Об отмене распоряжения мэра от 19.06.2007 № 5865-р «Об ограничении торговли алкогольной продукцией и пивом в День города 24 июня 2007 года»	6
Официальные сообщения и материалы органов городского самоуправления Новосибирска	7
Муниципальный заказ	8
Извещения	8
Протоколы	18
Извещения департамента земельных и имущественных отношений	31
Разное	40

СПИСОК
мест распространения периодического печатного издания

№	Адресат	Экз.	Адрес
1	Депутатам горсовета, постоянным комиссиям горсовета, аппарату горсовета	66	Красный проспект, 34, Ком. 350
	Общественные приемные депутатов городского Совета, в том числе:	160	
	Дзержинский район:		
2	Митряшин И.В. (окр. № 1)	4	ул. Индустриальная, 12 630015 Тел.: 279-93-35
3	Тюкалов Е.П. (окр. № 2)	4	пр. Дзержинского, 16 к. 208 630015 Тел.: 279-82-09
4	Пысин В.В. (окр. № 3)	4	пр. Дзержинского, 16 к. 208 630015 Тел.: 279-82-09
5	Салов И.Д. (окр. № 4)	4	ул. Индустриальная, 12 630015 Тел.: 279-02-11
	Железнодорожный район:		
6	Пантюхин И.В. (окр. № 5)	4	ул. Ленина, 57 К. 54 630004 Тел.: 217-10-15
7	Григорьев В.А. (окр. № 6)	4	ул. Ленина, 57 630004 Тел.: 217-10-15
	Заельцовский район:		
8	Болтенко Н.Н. (окр. № 7)	4	ул. Рельсова, 4 каб. 113 630105 Тел.: 236-36-76
9	Шило Р.А. (окр. № 8)	4	ул. Жуковского. 106 ^А 630001 Тел.: 226-90-69
10	Коваленко В.Ф. (окр. № 9)	4	ул. Залесского, 6 630047 Тел.: 226-06-66
11	Козодой В.И. (окр. № 10)	4	ул. Красный проспект, 220, корпус 1, офис 205
	Калининский район:		

12	Манцуров А.Н. (окр. № 11)	4	630110 ул. 25 лет Октября, 11 т. 271-46-94
13	Кузьминов В.В. (окр.№ 12)	4	ДК Горького, каб. 204 630075 ул. Б.Хмельницкого,40 т. 265-59-65
14	Ющенко Л.В. (окр.№ 13)	4	630027 ул. Объединения, 23/1; К. 16; т. 272-44-59
15	(окр.№ 14)	4	
16	Илюхин В.В. (окр. № 15)	4	630900 ул. Новоуральская, 25А, С 10.00 до 17.00 т. 274-66-45
	Кировский район:		
17	Вязовых В.А. (окр. № 16)	4	ул. Бетонная, 2
18	Кудин И.В. (окр. № 17)	4	ул. Н. Данченко, 130/1 каб. 105 630087 т. 314-68-70
19	Асанцев Д.В. (окр. № 18)	4	ул. Урманова, 11 630033 т. 355-14-99
20	Гончаров А.А. (окр. № 19)	4	ул.Зорге, 47а (2-я детская поликлиника) 630106
21	Алексеев В.В. (окр. № 20)	4	ул. Петухова, 18 630088 т. 342-98-54
	Ленинский район:		
22	Моисеев С.Н. (окр. № 21)	4	Горский ж\м, 42 630032 Тел.: 301-13-15
23	Науменко В.В. (окр.№ 22)	4	ул. Пермитина,24а 630078 т. 355-43-63
24	Кожемякин Э.А. (окр.№ 23)	4	ул. Дружбы, 6 630100 т. 301-19-95
25	Тямин Н.А. (окр. № 24)	4	ул. Вертковского, 8/3 каб. 2 с 14.00.

25	Зарубин Ю.Ф. (окр. № 25)		_____
27	Аникин А.Г. (окр. № 26)	4	ул. Связистов, 36 ком. 31 630045 т. 356-50-10
28	Люлько А.Н. (окр. № 27)	4	ул.Невельского,83/2, ка- аб. ТОС 630121 т. 341-64-96
	Октябрьский район:		
29	Яковенко Е.С. (окр. № 28)	4	ул. Выборная, 126 630126 Тел.: 269-96-22;
30	Солодкин А.А. (окр. № 29)	4	ул. Лескова, 282 630063 т. 262-58-58
31	Гудовский А.Э. (окр. № 30)	4	ул. Советская, 26 (союз юристов)
32	Андрейченко А.В. (окр.№31)	4	ул. Б. Богаткова, 189 630089 т. 260-80-29
33	Черных В.В. (окр. №32)	4	ул. Колхидская, 10, при- емная МНТК, 2 этаж, ка- аб. 205
	Первомайский район:		
34	Родионов А.А. (окр. № 33)	4	ул.Маяковского, 4 к.217 630037 т. 337-81-43
35	Булова Н.В. (окр. № 34)	4	ул.Маяковского, 4 к.405 630037 т. 337-49-20
	Советский район:		
36	Агафонов В.Л. (окр. № 35)	4	ул. Академическая, 9 630090 т. 333-16-44
37	Медведев А.А. (окр. № 36)	4	ул. Лыкова, 4 630055 т. 332-86-32
38	Караськов А.М. (окр. № 37)	4	ул. Речкуновская, 15 630055 Тел.: 332-74-85
39	Казак А.А. (окр. № 38)	4	ул. Динамовцев, 1 630098 т. 345-35-32
	Центральный район:		
40	Сулейманов Р.И. (окр.№ 39)	4	ул. Каменская, 18 630099 т. 223-73-29

41	Бондаренко С.В. (окр. № 40)	4	ул. Крылова, 61а 630005 т. 201-47-68
	Департаменты и подразделения мэрии, в том числе:	195	Красный проспект, 34
42	Аппарат мэра	5	Ком. 302
43	Постоянное представительство мэрии Новосибирска в Москве	5	Ком. 307
44	Департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса	15	Ком. 615
45	Департамент промышленности, инноваций и предпринимательства	5	Ком. 618
46	Информационно-аналитическое управление	5	Ком. 236
47	Департамент по социальной политике	10	Ком. 307
48	Департамент экономики и финансов	15	Ком. 407
49	Департамент образования, культуры, спорта и молодежной политики	15	Ком. 528
50	Департамент организационной и кадровой работы	10	Ком. 220
52	Департамент связи и информатизации	10	Ком. 333
53	Правовое управление мэрии	10	Ком. 229
54	Комитет по связям с правоохранительными органами и войсковыми подразделениями	5	Ком. 231а
55	Управление общественных связей	7	Ком. 106
56	Комитет экспертизы и контроля	5	Ком. 623
57	Управление делами мэрии	5	Ком. 203
58	Комитет по международному сотрудничеству и внешнеэкономическим связям	5	Ком. 563

59	Центральное городское диспетчерское управление	3	Ком. 522
60	Общественная приемная мэра	10	Вход с ул. Депутатской, ком. 118
	Подразделения мэрии, находящиеся в других зданиях:		
61	МУП комитет «Новосибгорресурс»	5	Ул. Ленина, 50
62	Департамент строительства и архитектуры	15	Ул. Красный проспект, 50, ком. 520
63	Департамент земельных и имущественных отношений	15	Ул. Красный проспект, 50, ком 718
64	Департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства	10	Ул. Трудовая,1 ком. 401.
65	Комитет по защите прав потребителей	5	Ул. Достоевского, 8
66	Администрация Новосибирской области	20	Красный проспект, 18 к. 63 (пристройка, 6 этаж, «Канцелярия»)
67	Депутаты Новосибирского областного Совета депутатов, избранные по избирательным округам, находящимся на территории Новосибирска; Пресс-служба Новосибирского областного Совета депутатов; Члены Совета Федерации Федерального Собрания РФ (Леонов, Алаферовский)	89	Кирова, 3, канцелярия областного Совета (первый этаж)
68	Антимонопольный комитет по НСО	1	Кирова,3, ком. 1002
69	Представительство Президента Российской Федерации в Сибирском федеральном округе	5	Державина, 18
70	Прокуратура Новосибирской области	2	Каменская, 20а
71	УВД г. Новосибирска	2	Демьяна Бедного, 49
72	Межрегиональная ассоциация руководителей предприятий	1	Урицкого 12./Максима Горького, 32, подъезд 5а
73	Сибирская академия государственной службы	4	Нижегородская, 6

74	ГПНТБ СО РАН	3	Восход, 15
75	Новосибирская государственная научная библиотека	3	Советская, 6
76	Дирекция АСДГ	10	630099, ул. Вокзальная магистраль, 16 «Бизнес-центр», 5 этаж.
	Депутаты Госдумы ФС РФ от Новосибирской области, в том числе:	10	
77	Швец, Локоть, Кузнецов	6	Ул. Красный проспект, 82, ком. 129
78	Харитонов	2	Ул. Красный проспект, 82, ком. 112
79	Карелин	2	Ул. Спартака, 11, ком. 16
	Администрации районов Новосибирска (по 40 экз.), включая экземпляры для специалистов по работе с ТОС (3 экземпляра каждому ТОС):	696	
80	Дзержинская	55	пр. Дзержинского, 16
81	Железнодорожная	52	ул. Ленина, 51
82	Заельцовская	55	ул. Дуси Ковальчук, 272/1
83	Калининская	79	ул. Богдана Хмельницкого, 2
84	Кировская	105	ул. Петухова, 18
85	Ленинская	88	ул. Станиславского, 6а
86	Октябрьская	67	ул. Сакко и Ванцетти, 33
87	Первомайская	70	ул. Физкультурная, 7
88	Советская	67	пр. Лаврентьева, 14

89	Центральная	58	ул. Коммунистическая, 33а
	Муниципальные библиотеки города Новосибирска в т. ч.:	730	
90	МУК «Центральная городская библиотека им. К. Маркса»	40	630049, Красный проспект, 163
91	Отделение ЦГБ им. К. Маркса		630099, ул. Потанинская, 3
92	МУК «Центральная городская детская библиотека» им. А. П. Гайдара		630108, ул. Станиславского, 4
93	Отделение ЦГДБ им. А. П. Гайдара		630108, ул. Станиславского, 2
94	Центральная районная библиотека им. В. Г. Белинского	80	630051, пр. Дзержинского, 79
95	Библиотека-филиал им. Я. Гашека		630089, ул. Лежена, 16
96	Библиотека-филиал им. М. Цветаевой		630124, ул. Б. Богаткова, 268
97	Библиотека-филиал им. Н. Островского		630084 ул. Авиастроителей, 15
98	Библиотека-филиал им. И. Тургенева		630051, пр. Дзержинского, 79
99	Библиотека-филиал им. Н. Гоголя		630015, ул. Гоголя, 215
100	Библиотека-филиал им. Андерсена		630089, ул. Кошурникова 55, кв. 77
101	Библиотека-филиал им. С. П. Чкалова		630084, ул. Чкалова, 72
102	ЦРБ им. Чехова	30	630132, ул. Сибирская, 37
103	Библиотека-филиал им. Кошерева		630003, ул. Владимировская, 7
104	Библиотека-филиал им. Даля		630004, ул. Ленина, 32
105	ЦРБ им. Салтыкова-Щедрина	70	630049, Красный проспект, 83
106	Библиотека-филиал им. Луначарского		630001, ул. Ельцовская, 5
107	Библиотека-филиал им. З. Космодемьянской		630001, ул. Ельцовская, 5

108	Библиотека-филиал им. Драгунского		630105, ул. Кропоткина 127, кв. 500
109	Библиотека-филиал им. С. Чекалина		630082, ул. Д. Донского, 45/1
110	Библиотека-филиал им. Сейфулиной		630047, ул. Магаданская, 5
111	Библиотека-филиал им. Шишкова		630040, ул. Кубовая, 47
112	ЦРБ им. Д. С. Лихачева	70	630027, ул. Б. Хмельницкого, 38
113	Библиотека-филиал им. Лермонтова		630027, ул. Объединения, 11
114	Библиотека-филиал им. Бр. Grimm		630029, Курчатова, 37
115	Библиотека-филиал им. Волкова		630027, Дунаевского, 11
116	Библиотека-филиал им. Л. Касиля		630013, ул. Новоуральская, 33
117	Библиотека-филиал им. М. Горького		630089, ул. Магистральная, 7
118	Библиотека-филиал им. К. Симонова		630013, ул. Новоуральская, 33
119	ЦРБ им. А. Макаренко	100	630119, ул. Петухова, 118
120	Библиотека-филиал им. Н. Носова		630024, ул. Сиб-Гвардейцев, 44/6
121	Библиотека-филиал им. А. Грина		630024, ул. Бетонная, 7
122	Библиотека-филиал им. М. Булгакова		630066, ул. Герцена, 10
123	Библиотека-филиал им. В. Г. Короленко		630033, ул. С. Кожевникова, 37
124	Библиотека им. С. А. Есенина		630066, ул. Комсомольская 23, кв. 111
125	Библиотека-филиал им. К. Паустовского		630106, ул. Зорге 76, кв. 4
126	Библиотека-филиал им. В. П. Астафьева		630106, ул. Зорге 60, кв. 181
127	Библиотека-филиал им. И. Бунина		630033, ул. Оловозаводская 1/2, кв. 102
128	Библиотека семейного чтения		630088, ул. Петухова, 53

129	ЦРБ им. П. Бажова	90	630064, ул. Новогодняя, 11
130	Библиотека-филиал им. А. С. Пушкина		630108, ул. Широкая, 15
131	Библиотека-филиал им. Н. А. Некрасова		630078, ул. Римского-Корсакова, 5/1
132	Библиотека-филиал им. А. А. Фадеева		630036, ул. Полярная, 2
133	Библиотека-филиал им. А. Ахматовой		630120, ул. Филатова, 9
134	Библиотека-филиал им. В. Куйбышева		630071, ул. Колхидская,
135	Библиотека-филиал семейного чтения		630079, ул. Станиславского, 36
136	Библиотека-филиал им. М. Калинина		630071, ул. Халтурина, 32
137	Библиотека-филиал им. А. И. Герцена		630054, ул. Римского-Корсакова, 12
138	Библиотека-филиал им. В. Бианки		630045, ул. Полтавская, 25
139	Библиотека-филиал им. А. Блока		630100, ул. Котовского, 11
140	Центральная районная библиотека им. Л. Н. Толстого Октябрьского района	70	630102, ул. Восход, 26
141	Библиотека-филиал им. Б. Богаткова		630008, ул. Никитина, 70
142	Библиотека-филиал им. Т. Шевченко		630126, ул. Выборная, 118
143	Библиотека-филиал им. Гарина-Михайловского		630063, ул. Кирова, 321
144	Библиотека-филиал им. Лаврова		630017, ул. Б. Богаткова, 198
145	Библиотека-филиал им. М. Пришвина		630039, ул. Коммунарская, 200
146	Библиотека-филиал им. А. Матросова		630083, ул. Большевикская, 153
147	«Центральная библиотека система Первомайского района им. Н. Г. Чернышевского»	80	630025, ул. Сызранская, 9 ул. Аксенова, 48
148	Библиотека-филиал им. В. Дубинина		630080, ул. Первомайская, 114

149	Библиотека-филиал им. М. Светлова		630037, ул. Маяковского, 4
150	Библиотека-филиал им. К. И. Чуковского		630046, ул. Шмидта, 3
151	Библиотека-филиал им. И. А. Крылова		630068, ул. 4-й Пятилетки, 28а
152	Библиотека-филиал им. Л. Куприна		630053, ул. Узорная, 8
153	Библиотека-филиал им. Г. Пушкина		630097, ул. Звездная, 3
154	Библиотека-филиал им. В. М. Шукшина		630068, ул. Твардовского, 18
155	ЦРБ им. М. В. Ломоносова	70	630056, ул. Софийская, 2
156	Библиотека-филиал им. Зоценко		630058, ул. Тружеников, 16а
157	Библиотека-филиал им. Шолохова		630055, ул. М. Джагиля, 5
158	Библиотека-филиал им. А. Барто		630056, ул. Ветлужская, 28
159	Библиотека-филиал им. С. Аксакова		630060, ул. Экваторная, 5
160	Библиотека-филиал им. Ю. Дмитриева		630055, Бульвар Молодежи, 16
161	Библиотека-филиал им. Н. Лескова		630016, пос. Кирова, Боровая партия, 12
162	ЦРБ им. Крупской	30	630099, ул. Горького, 104
163	Библиотека-филиал им. В. Ульянова		630091, ул. Достоевского, 8
164	Библиотека-филиал им. Фурманова		630005, ул. С. Шамшиных, 85
165	Городская избирательная комиссия	2	Ул. Красный пр., 34, ком. 109
166	Центр оценки	1	Ул. Писарева, 1, офис 301
Итого: 2000 экз			