

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки прибрежных территорий реки Оби в Первомайском и Советском районах»

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 21.02.2013 № 1529 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки прибрежных территорий реки Оби в Первомайском и Советском районах» было опубликовано в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 26 февраля 2013 года № 14 и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки прибрежных территорий реки Оби в Первомайском и Советском районах» проведены 27 марта 2013 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки прибрежных территорий реки Оби в Первомайском и Советском районах» были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

закключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки прибрежных территорий реки Оби в Первомайском и Советском районах».

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки прибрежных территорий реки Оби в Первомайском и Советском районах» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Проект постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки прибрежных территорий реки Оби в Первомайском и Советском районах» получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению с учетом предложений, одобренных экспертами:

3.1. В приложениях 1 и 3:

3.1.1. в кварталах 4.4.3 и 4.4.3а зоны объектов спортивного назначения (Р-4) и

озеленения (Р-2) изменить на зону застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2) с объединением кварталов и исключением красных линий между ними;

3.1.2. откорректировать кварталы 4.4.5, 4.4.4, 4.4.6 с изменением красных линий и фактического использования земельных участков вдоль Бердского шоссе;

3.1.3. кварталы 4.4.8 и 4.4.16 объединить с исключением красных линий между ними с сохранением планируемых проездов;

3.1.4. в квартале 4.4.9 территории застройки многоэтажными жилыми домами (9-16 этажей) (Ж-1Б), озеленения (Р-2), объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования (ОД-5) изменить на зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах земельного участка с учетным номером 55814 в соответствии с правовым актом мэрии города Новосибирска;

3.1.5. в квартале 4.14.14а зону объектов спортивного назначения (Р-4) изменить на зону застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2);

3.1.6. в квартале 4.4.15а отобразить границы объектов культурного наследия (объектов археологического наследия).

3.1.7. откорректировать функциональное зонирование и нумерацию кварталов территории проекта планировки согласно изменениям, внесенным в подпунктах 3.1.1-3.1.6.

3.2. В приложении 2 и 4:

3.2.1. в квартале 6.5.1 зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования (ОД-5), зону объектов спортивного назначения (Р-4) изменить на зону застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2);

3.2.2. в квартале 6.5.1а изменить зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) на зону застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2);

3.2.3. в квартале 6.5.2 зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) изменить на зону застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) по улице Динамовцев;

3.2.4. в квартале 6.5.2 зону застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) изменить на зону озеленения (Р-2) по границам земельных участков с учетными номерами 62056 по ул. Барьерной, 62060 по ул. Гидромонтажной, 62422 по ул. 40 лет Комсомола, 23674 по ул. 40 лет Комсомола;

3.2.5. в квартале 6.5.3 зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) и застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) по границам земельных участков с кадастровым номером 54:35:091885:3 и учетным номером 64664;

3.2.6. в квартале 6.5.3. зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) изменить на зону озеленения (Р-2) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:091890:3 и 54:35:091890:1 и учетным номером 57334;

3.2.7. в квартале 6.5.3 зону застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) изменить на зону озеленения (Р-2) по границам земельного участка с учетным номером 62420 по ул. Гидромонтажной;

3.2.8. в квартале 6.5.4. зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) изменить на зону озеленения (Р-2) за границами земельных участков с

кадастровыми номерами 54:35:091895:41 и 54:35:091895:18 на пересечении улиц Молодости и Гидромонтажной;

3.2.9. в квартале 6.5.4 зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), прилегающую к улице Молодости, 24, изменить на зону озеленения (Р-2);

3.2.10. в квартале 6.5.5 установить зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования (ОД-5) по границам земельного участка, занимаемого детским дошкольным учреждением, с кадастровым номером 54:3:091940:9 по ул. Барьерной;

3.2.11. в квартале 6.5.5 зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования (ОД-5) и застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) изменить на зону застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2), ограниченной улицами Механизаторов, Универсальной, Варшавской и перспективной Часовой;

3.2.12. в квартале 6.5.6 зону застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования (ОД-5) по границам земельного участка с кадастровым номером 54:35:091915:1 вдоль улицы Бердышева;

3.2.13. в квартале 6.5.6 зоны делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), объектов спортивного назначения (Р-4), застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) изменить на зону застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2) в границах территории, ограниченной улицами Универсальная, Варшавская, Бердышева, Абаканская, Молодости, Механизаторов;

3.2.14. откорректировать красные линии между кварталами 6.5.7, 6.5.8, 6.5.12б, 6.5.13а, с установлением функциональной зоны застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2) вдоль улицы Молодости с изменением категории магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения 2 класса на улицу местного значения;

3.2.15. отобразить магистральную улицу общегородского значения регулируемого движения 2 класса между кварталами 6.5.7, 6.5.8, 6.5.12б, 6.5.13а, между зонами делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), стоянок для легковых автомобилей (СА) и зоной коммунальных и складских объектов (П-2) от ул. Варшавская до ул. Быстрая с установлением красных линий и изменением нумерации кварталов соответственно;

3.2.16. в квартале 6.5.9б зоны делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) и застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) изменить на зону озеленения (Р-2), в том числе в границах земельного участка с учетным номером 56968;

3.2.17. в квартале 6.5.9б зону застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) изменить на зону озеленения (Р-2) в границах земельного участка с учетным номером 62570;

3.2.18. в квартале 6.5.11 зону застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) изменить на зону озеленения (Р-2) до границ земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:092438:13 и 54:35:092438:14, занимаемых жилыми домами, в том числе в границах земельного участка с учетным номером 56990;

3.2.19. в квартале 6.5.18 зону застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2) изменить на зону застройки средне- и многоэтажными жилыми

ми домами (Ж-1) от северной границы земельного участка с кадастровым номером 54:35:091720:55 до южной границы земельного участка с кадастровым номером 54:35:091720:228;

3.2.20. улицу Приморскую изменить на магистральную улицу общегородского значения регулируемого движения 2 класса;

3.2.21. отобразить три внеуличных перехода на ул. Молодости и ул. Приморской;

3.2.22. откорректировать красные линии по ул. Слюдянка, Ивлева и Штормовой в соответствии с фактическим использованием земельных участков;

3.2.23. отобразить уточненные границы города Новосибирска в квартале 6.5.12а с установлением функционального зонирования;

3.2.24. откорректировать функциональное зонирование и нумерацию кварталов территории проекта планировки согласно изменениям, внесенным в подпунктах 3.2.1.-3.2.23.

3.3. В приложении 5:

3.3.1. внести изменения в соответствующие разделы и таблицы на основании изменений, внесенных в приложения 1, 2, 3, 4;

3.3.2. Абзац первый пункта 2.2.2 «Жилые зоны и объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения» изложить в следующей редакции:

«В соответствии с Генеральным планом города Новосибирска проектируемая территория реконструируется частично. На участках территорий, примыкающих к Бердскому шоссе, размещены зоны общественно-делового и коммунального назначения. На территории, приближенной к Бердскому шоссе, проектируются кварталы многоэтажной застройки, на участках, граничащих с прибрежными пойменными территориями, размещены кварталы малоэтажной и усадебной застройки, то есть применен принцип параллельного «полосового» функционального зонирования.».

3.3.2. дополнить разделом 4 «Реализация проекта планировки» следующего содержания:

«Реновация территорий садоводческих, огороднических и дачных объединений граждан осуществляется ими самостоятельно эволюционным путем в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан». В целях планомерной реновации территории садоводческих, огороднических и дачных объединений граждан мэрией города Новосибирска доводят рекомендации по организации малоэтажной застройки их территорий. Основой планирования территории садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан должно быть выполнение нормативных требований к организации территории садоводческих, огороднических и дачных объединений граждан, усадебной и малоэтажной застройки.

В границах проекта планировки расположены объекты культурного наследия, для которых установлены охранные зоны № 84-89, зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Границы зон охраны объектов культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах утверждены постановлением администрации Новосибирской области от 15.02.2010 № 46-па «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории города Новосибирска, режимов использования земель и градострои-

тельных регламентов в границах данных зон охраны».

Границы и режимы использования территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории города Новосибирска утверждены постановлением Правительства Новосибирской области от 18.06.2012 № 293-п «Об утверждении границ и режимов использования территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории города Новосибирска».

Объекты культурного наследия, границы охранных зон № 84-89, зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности и территории объектов культурного наследия проектом планировки сохраняются. В целях сохранения объектов культурного наследия использование земель осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Разработать комплекс мероприятий по приведению данной территории в соответствии с требованиями к зонам санитарной охраны реки Оби и насосно-фильтровальных станций № 1, № 5 Новосибирского централизованного хозяйственно-питьевого водопровода при рассмотрении возможности изменения разрешенного использования территории.

При проектировании улично-дорожной сети предусмотреть связь с проектируемым Академическим шоссе на сопредельной территории в соответствии с Генеральным планом города Новосибирска.

На последующих стадиях проектирования уточнить технические решения по отводу и очистке поверхностных стоков с учетом требований СанПиН 2.1.5.980-00.2.1.5. «Водоотведение населенных мест, санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод».

Председатель организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки прибрежных территорий реки Оби в Первомайском и Советском районах», заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главный архитектор города

В. В. Фефелов

Секретарь

И. В. Пыжова

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28.03.2013

№ 2936

О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по Красному проспекту в Заельцовском районе»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по Красному проспекту в Заельцовском районе», в соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», решением комиссии по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории города Новосибирска (протокол от 29.11.2012 № 350)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по Красному проспекту в Заельцовском районе» (приложение).

2. Провести 16.04.2013 в 12.00 час. публичные слушания по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50.

3. Создать организационный комитет в следующем составе:

- | | |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Кондратьев Алексей Валерьевич | - начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска; |
| Маяцкий Дмитрий Анатольевич | - начальник управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска; |
| Мироненко Евгений Сергеевич | - начальник отдела оформления правоустанавливающих документов на землю управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска; |

- Новокшонов Сергей Михайлович - заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
- Столбов Виталий Николаевич - заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска – начальник отдела застройки городских территорий и контроля за осуществлением градостроительной деятельности;
- Шмаков Егор Витальевич - заместитель начальника управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска.

4. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 614, адрес электронной почты: dzio@admnsk.ru, контактные телефоны: 227-52-00, 227-52-53.

5. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по вынесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по Красному проспекту в Заельцовском районе».

6. Возложить на Маяцкого Д. А., начальника управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска, ответственность за организацию и проведение первого собрания организационного комитета.

7. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

8. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 28.03.2013 № 2936

Проект постановления
мэрии города Новосибирска

Об установлении публичного
сервитута на земельный участок
по Красному проспекту в
Заельцовском районе

В целях обеспечения интересов жителей города Новосибирска, в соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить постоянный публичный сервитут на земельный участок с кадастровым номером 54:35:032685:117 по Красному проспекту, 163 в Заельцовском районе для обеспечения интересов местного населения в целях прохода и проезда через земельный участок и использования земельного участка в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, а также объектов транспортной инфраструктуры.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Обеспечить проведение государственной регистрации публичного сервитута на земельный участок в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

2.2. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28.03.2013

№ 2944

О проведении в 2013 году конкурса социально значимых проектов по решению проблем семьи и детей на предоставление субсидий в виде муниципальных грантов на поддержку общественных инициатив

В соответствии со статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 21.09.2011 № 8767 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Дети и город» на 2012 – 2016 годы»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Департаменту по социальной политике мэрии города Новосибирска организовать проведение в 2013 году в городе Новосибирске конкурса социально значимых проектов по решению проблем семьи и детей на предоставление субсидий в виде муниципальных грантов на поддержку общественных инициатив.

2. Утвердить Положение о проведении в 2013 году конкурса социально значимых проектов по решению проблем семьи и детей на предоставление субсидий в виде муниципальных грантов на поддержку общественных инициатив (приложение 1).

3. Утвердить состав конкурсной комиссии по проведению конкурса социально значимых проектов по решению проблем семьи и детей на предоставление субсидий в виде муниципальных грантов на поддержку общественных инициатив (приложение 2).

4. Департаменту финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска осуществлять финансовое обеспечение предоставления субсидий в виде муниципальных грантов в пределах лимитов бюджетных обязательств на 2013 год ведомственной целевой программы «Дети и город» на 2012 – 2016 годы, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 21.09.2011 № 8767.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке и информировать жителей города о проведении конкурса социально значимых проектов.

6. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

ПОЛОЖЕНИЕ

о проведении в 2013 году конкурса социально значимых проектов по решению проблем семьи и детей на предоставление субсидий в виде муниципальных грантов на поддержку общественных инициатив

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о проведении конкурса социально значимых проектов по решению проблем семьи и детей на предоставление субсидий в виде муниципальных грантов на поддержку общественных инициатив (далее – конкурс) определяет цели, задачи, порядок, состав участников, условия проведения конкурса, критерии отбора проектов, победителей конкурса, размер субсидии, порядок предоставления победителям конкурса и использования субсидий в виде муниципальных грантов на поддержку общественных инициатив (далее – субсидия в виде муниципального гранта).

1.2. Организатором конкурса является департамент по социальной политике мэрии города Новосибирска (далее – организатор конкурса).

1.3. Максимальный размер субсидии в виде муниципального гранта на один проект составляет 150,0 тыс. рублей.

2. Цели и задачи конкурса

2.1. Привлечение общественных объединений и других некоммерческих организаций, не являющихся муниципальными учреждениями, к решению социальных проблем семьи и детей и поддержка общественных инициатив в этой сфере.

2.2. Выявление и поддержка новых социальных технологий работы, направленных на поддержку семьи, материнства и детства.

2.3. Привлечение дополнительных ресурсов.

3. Состав участников и условия проведения конкурса, критерии отбора проектов

3.1. Право на участие в конкурсе предоставляется общественным объединениям и другим некоммерческим организациям, не являющимся муниципальными учреждениями, зарегистрированными и действующими на территории города Новосибирска.

3.2. Конкурс проводится по следующим номинациям:

3.2.1. «Семьи Новосибирска» - любые проекты по данной тематике, в том числе: всесторонняя поддержка, популяризация, престиж многодетных семей; улучшение демографической ситуации; предотвращение абортот; защита права детей на жизнь в период их внутриутробного развития; оказание помощи семьям, одиноким отцам, воспитывающим несовершеннолетних детей и испытывающим различные трудности в содержании, воспитании, оздоровлении детей;

поддержка семей с одаренными детьми;
семья и школа;
семья и детский сад;
поддержка неполных семей с детьми от 1,5 до 3 лет;
информационная безопасность семьи и детства.

3.2.2. «Сохранение здоровья семей с детьми» - любые проекты по данной тематике, в том числе:

оздоровление детей в школе, детском саду, в системе дополнительного образования;

профилактика и пропаганда против употребления наркотиков, алкоголя, курения, а также реабилитация различных форм зависимости среди подростков и молодежи.

3.2.3. «Сохранение отечественных традиций и родного языка» - любые проекты по данной тематике, в том числе патриотическое воспитание детей, подростков и молодежи.

3.2.4. «Разработка и реализация семейных, родительско-детских, детско-взрослых инновационных проектов на благо города Новосибирска».

3.2.5. «Развитие благотворительной деятельности, а также деятельность в области содействия благотворительности и добровольчеству».

3.3. Критериями отбора проектов являются:

соответствие тематики представляемых проектов номинациям конкурса;
актуальность и значимость проекта;

эффективность реализации проекта: соотношение затрачиваемых ресурсов (содержательной части проекта, трудовых, финансовых, технических и других ресурсов) и достигаемых результатов в решении поставленных целей и задач;

устойчивость проекта (перспектива использования результатов проекта);

соответствие целей и задач проекта уставным целям и задачам организации;

квалификация и опыт персонала, участвующего в реализации проекта, в том числе возможность обучения других специалистов работе по проекту;

наличие собственного или привлеченного вклада в организацию заявленной деятельности в виде денежных средств, имущества, методик, технологий.

3.4. Срок реализации проектов: июнь - ноябрь 2013 года.

4. Порядок проведения конкурса

4.1. Сроки проведения конкурса:

с 29.04.2013 по 15.05.2013 – прием заявок на участие в конкурсе;

с 15.05.2013 по 24.05.2013 – рассмотрение заявок и подведение итогов конкурсной комиссией по проведению конкурса социально значимых проектов по решению проблем семьи и детей на предоставление субсидий в виде муниципальных грантов в 2013 году.

4.2. Для участия в конкурсе соискатель представляет организатору конкурса заявку на получение субсидии в виде муниципального гранта, к которой прилагаются:

проект по одной из номинаций в трех экземплярах с постановкой проблемы, указанием целей и задач, стратегии достижения поставленной цели, содержания запланированных мероприятий, сроков их реализации (календарный план), планируемых результатов, объема финансирования (смета расходов);

выписка из Единого государственного реестра юридических лиц;

краткие сведения о соискателе: состав руководящих органов, число сотрудников и участников, основные результаты деятельности, информация об опыте работы и результатах по заявленной теме;

копии лицензии на занятие определенными в проекте видами деятельности (в случаях, установленных действующим законодательством);

копии договора о партнерстве с какой-либо организацией (в случае совместной работы по проекту).

4.3. Организатор конкурса:

регистрирует поступившие заявки и сообщает соискателю регистрационный номер заявки;

организует работу конкурсной комиссии по рассмотрению заявок;

на основании решения конкурсной комиссии готовит протокол и уведомляет соискателей о признании их победителями конкурса;

организует подготовку и подписание договоров на предоставление субсидий в виде муниципальных грантов с победителями конкурса;

обеспечивает контроль за выполнением условий договоров на предоставление субсидий в виде муниципальных грантов.

4.4. Заявки, поступившие по истечении срока, указанного в подпункте 4.1 или представленные без приложения документов, указанных в подпункте 4.2, конкурсной комиссией не рассматриваются.

4.5. Конкурсная комиссия:

принимает решение о признании соискателей участниками конкурса;

производит оценку каждого проекта в соответствии с критериями отбора (подпункт 3.3) по 3-балльной системе с последующим суммированием баллов;

определяет победителей конкурса в каждой номинации среди участников, набравших наибольшее количество баллов.

4.6. Конкурсная комиссия считается правомочной, если на заседании присутствуют более половины ее членов.

4.7. Заседания конкурсной комиссии являются открытыми.

4.8. Конкурсная комиссия принимает решения большинством голосов членов, принявших участие в заседании.

4.9. Проекты, представленные на конкурс, не рецензируются, материалы соискателям не возвращаются.

5. Предоставление и использование субсидий

5.1. Организатор конкурса:

заключает с каждым победителем договор о предоставлении субсидии в виде муниципального гранта в течение 10 дней со дня официального опубликования итогов конкурса;

перечисляет победителю конкурса бюджетные средства в размере и в сроки, определенные договором;

осуществляет контроль за целевым использованием бюджетных средств, предусмотренных договором.

5.2. Победитель конкурса обязан:

использовать полученные бюджетные средства исключительно на цели, предусмотренные договором;

представлять организатору конкурса итоговый отчет о выполнении финансового и календарного плана работ с обязательным приложением актов о приемке-сдаче выполненных работ, с копиями подтверждающих финансовых документов, с приложением необходимых материалов (фотографии, видеоматериалы, буклеты, программы) в сроки, установленные договором;

возвратить в течение одного месяца организатору конкурса неиспользованные или использованные не по целевому назначению бюджетные средства.

5.3. Победитель конкурса вправе (в пределах утвержденной сметы расходов) по своему усмотрению привлекать к выполнению работ, предусмотренных календарным планом, третьих лиц.

СОСТАВ

конкурсной комиссии по проведению конкурса социально значимых проектов по решению проблем семьи и детей на предоставление субсидий в виде муниципальных грантов на поддержку общественных инициатив

- | | | |
|----------------------------------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Львов Александр
Абрамович | - | начальник департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска, председатель; |
| Колдина Тамара
Васильевна | - | начальник управления социальной поддержки населения мэрии города Новосибирска, заместитель председателя; |
| Черанева Елена
Викторовна | - | начальник отдела по проблемам семьи, женщин и детей управления социальной поддержки населения мэрии города Новосибирска, секретарь. |
| Члены конкурсной комиссии: | | |
| Аляксина Евгения
Геннадьевна | - | ведущий специалист отдела по проблемам семьи, женщин и детей управления социальной поддержки населения мэрии города Новосибирска; |
| Бездетко Андрей
Александрович | - | начальник отдела муниципального заказа департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска; |
| Булова Надежда
Васильевна | - | депутат Совета депутатов города Новосибирска по социальному развитию (по согласованию); |
| Дорофеева Зинаида
Николаевна | - | главный специалист отдела по проблемам семьи, женщин и детей управления социальной поддержки населения мэрии города Новосибирска; |
| Кеммер Елена
Александровна | - | заместитель начальника управления общественных связей мэрии города Новосибирска; |
| Лиханов Андрей
Владимирович | - | начальник отдела по охране здоровья и медицинскому сопровождению социальных проектов департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска; |
| Рухлина Ольга
Владимировна | - | начальник отдела социальной поддержки населения администрации Ленинского района города Новосибирска; |

- Слинькова Ирина Петровна - доцент кафедры анатомии, физиологии и безопасности жизнедеятельности Новосибирского государственного педагогического университета, кандидат биологических наук (по согласованию);
- Тевс Наталья Анатольевна - главный специалист отдела по проблемам семьи, женщин и детей управления социальной поддержки населения мэрии города Новосибирска;
- Шлепнева Светлана Николаевна - заместитель главы администрации Октябрьского района города Новосибирска.
-

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 01.04.2013

№ 3104

Об утверждении Положения о проведении ежегодного конкурса «Лучший проект благоустройства водных объектов и их водоохранных зон, расположенных на территории города Новосибирска»

В целях создания условий для реализации общественных инициатив, направленных на благоустройство водных объектов и их водоохранных зон, расположенных на территории города Новосибирска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о проведении ежегодного конкурса «Лучший проект благоустройства водных объектов и их водоохранных зон, расположенных на территории города Новосибирска» (приложение 1).

2. Создать комиссию по проведению ежегодного конкурса «Лучший проект благоустройства водных объектов и их водоохранных зон, расположенных на территории города Новосибирска», и утвердить ее состав (приложение 2).

3. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска, управлению общественных связей мэрии города Новосибирска организовать в 2013 году проведение конкурса «Лучший проект благоустройства водных объектов и их водоохранных зон, расположенных на территории города Новосибирска» в следующие сроки:

прием заявок на участие в конкурсе - с 10.04.2013 по 10.05.2013;

рассмотрение заявок и подведение итогов конкурса - с 11.05.2013 по 31.05.2013.

4. Главному управлению благоустройства и озеленения мэрии города Новосибирска до 31.12.2013 организовать выполнение работ по реализации проектов благоустройства водных объектов и их водоохранных зон, расположенных на территории города Новосибирска, признанных лучшими по итогам проведения конкурса.

5. Департаменту финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска осуществлять финансирование департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска в пределах лимитов бюджетных обязательств 2013 года в сумме 3000,0 тыс. рублей по кодам бюджетной классификации: КВСП – 780, КФСР – 0503, КЦСР – 6000200, КВР – 244, СУБКЭСР – 226.00.00 на выполнение комплекса работ по реализации проектов благоустройства водных объектов и их водоохранных зон в соответствии с принятыми бюджетными обязательствами и заявками главного распорядителя бюджетных средств.

6. Признать утратившими силу:

постановление мэра от 16.11.2006 № 1197 «О проведении ежегодного конкурса «Лучший проект благоустройства водных объектов и их водоохранных зон, расположенных на территории города Новосибирска»;

постановления мэрии города Новосибирска:

от 23.03.2009 № 111 «О внесении изменений в постановление мэра от 16.11.2006 № 1197 «О проведении ежегодного конкурса «Лучший проект благоустройства водных объектов и их водоохранных зон, расположенных на территории города Новосибирска»;

от 19.01.2012 № 179 «О внесении изменений в постановление мэра от 16.11.2006 № 1197 «О проведении ежегодного конкурса «Лучший проект благоустройства водных объектов и их водоохранных зон, расположенных на территории города Новосибирска».

7. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и объявления о проведении конкурса в установленном порядке.

8. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

ПОЛОЖЕНИЕ
о проведении ежегодного конкурса «Лучший проект благоустройства
водных объектов и их водоохранных зон, расположенных
на территории города Новосибирска»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет цели, условия, порядок и сроки проведения конкурса «Лучший проект благоустройства водных объектов и их водоохранных зон, расположенных на территории города Новосибирска» (далее – конкурс).

1.2. Цель конкурса – создание условий для реализации общественных инициатив, направленных на благоустройство водных объектов и их водоохранных зон, расположенных на территории города Новосибирска.

1.3. Организаторами конкурса являются департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска и управление общественных связей мэрии города Новосибирска (далее – организаторы конкурса).

1.4. Информационное сообщение о проведении конкурса, условиях и порядке его проведения размещается на сайте управления общественных связей мэрии города Новосибирска (www.uos.novo-sibirsk.ru).

2. Условия и порядок проведения конкурса

2.1. Право на участие в конкурсе предоставляется юридическим лицам, общественным объединениям, органам территориального общественного самоуправления, физическим лицам (далее – участник).

2.2. Для участия в конкурсе принимаются проекты благоустройства водных объектов и их водоохранных зон (далее - проект) по одной из следующих номинаций:

охрана водных объектов (расчистка и берегоукрепление водных объектов, мероприятия по прекращению сброса сточных вод);

очистка и озеленение водоохранных зон водных объектов;

устройство зон отдыха, спортивных площадок в водоохранных зонах водных объектов, обустройство выходов к водным объектам;

сохранение надлежащего санитарного состояния водных объектов и их водоохранных зон.

2.3. Конкурс проводится с определением победителей по каждой из номинаций,

указанных в подпункте 2.2.

2.4. Критериями отбора победителей конкурса являются:
социальная значимость проекта для жителей города;
эффективность реализации проекта;
перспективы использования результатов деятельности.

2.5. Сроки проведения конкурса определяются ежегодно постановлением мэрии города Новосибирска.

2.6. Участники конкурса представляют заявки на участие по адресу: 630099, город Новосибирск, Красный проспект, 34, каб. 113 (отдел поддержки общественных инициатив управления общественных связей мэрии города Новосибирска).

2.7. Для участия в конкурсе участник представляет заявку, к которой прилагаются:

проект в трех экземплярах с постановкой проблемы, указанием целей и задач, содержания запланированных мероприятий, предлагаемых сроков реализации, планируемых результатов, объемов финансирования (смета расходов);

план земельного участка с указанием на нем планируемых работ.

2.8. Организаторы конкурса:

регистрируют поступившие заявки на участие в конкурсе и сообщают участнику регистрационный номер;

передают на рассмотрение конкурсной комиссии по проведению ежегодного конкурса «Лучший проект благоустройства водных объектов и их водоохранных зон, расположенных на территории города Новосибирска» (далее – конкурсная комиссия) заявки с документами, указанными в подпункте 2.7;

обеспечивают организационное и техническое проведение конкурса;

обеспечивают опубликование информационного сообщения о проведении конкурса;

на основании решения конкурсной комиссии уведомляют участников конкурса о признании их победителями конкурса;

размещают информационное сообщение о результатах конкурса на сайте управления общественных связей мэрии города Новосибирска;

организуют церемонию награждения победителей конкурса.

2.9. Заявки, поступившие по истечении срока указанного в постановлении мэрии города Новосибирска, изданного в соответствии с подпунктом 2.5, представленные без приложения документов, указанных в подпункте 2.7, конкурсной комиссией не рассматриваются.

2.10. Конкурсная комиссия в течение 20 дней со дня поступления документов в комиссию, рассматривает проекты и определяет победителей конкурса. Решение конкурсной комиссии оформляется протоколом.

2.11. Конкурсная комиссия:

производит оценку каждого проекта в соответствии с критериями отбора, указанными в подпункте 2.4, по трехбалльной системе, определяет результат по средней итоговой оценке;

определяет победителей конкурса среди участников, получивших наибольшие итоговые оценки в каждой номинации, подписывает протокол.

2.12. Конкурсная комиссия правомочна решать вопросы, отнесенные к ее компетенции, если на заседании присутствуют более половины ее членов.

2.13. Решения конкурсной комиссии принимаются большинством голосов членов конкурсной комиссии, принявших участие в заседании. При равенстве голосов голос председателя конкурсной комиссии является решающим. Протокол об итогах конкурса подписывается всеми членами конкурсной комиссии, принимавшими участие в заседании.

2.14. Заседания конкурсной комиссии являются открытыми.

2.15. Конкурс, в котором был заявлен только один участник, признается несостоявшимся.

2.16. В ходе изучения и оценки проектов конкурсная комиссия вправе привлекать для изучения представленных проектов специалистов и экспертов.

2.17. Конкурсная комиссия проекты не рецензирует. Материалы, представленные на конкурс, участникам конкурса не возвращаются.

2.18. Победители конкурса награждаются дипломами и памятными подарками. Информация об итогах конкурса публикуется в Бюллетене органов городского самоуправления Новосибирска и размещается на сайте управления общественных связей мэрии города Новосибирска.

СОСТАВ

комиссии по проведению ежегодного конкурса «Лучший проект благоустройства водных объектов и их водоохранных зон, расположенных на территории города Новосибирска»

- Жарков Валерий Анатольевич - заместитель мэра города Новосибирска - начальник департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска, председатель;
- Борисенко Василий Иванович - исполняющий обязанности начальника Верхне-Обского бассейнового водного управления, заместитель председателя (по согласованию);
- Рахманчук Ольга Владимировна - начальник управления общественных связей мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;
- Манцурова Наталья Васильевна - начальник отдела поддержки общественных инициатив управления общественных связей мэрии города Новосибирска и взаимодействия с административными органами, секретарь.

Члены комиссии:

- Илюхин Вячеслав Викторович - председатель постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по градостроительству (по согласованию);
- Комарницкий Гавриил Максимович - член президиума Новосибирского областного совета Всероссийского общества охраны природы, профессор (по согласованию);
- Логинова Татьяна Анатольевна - заместитель начальника Верхне-Обского бассейнового водного управления (по согласованию);
- Митряшин Иван Владимирович - начальник Главного управления благоустройства и озеленения мэрии города Новосибирска;
- Фефелов Владимир Васильевич - заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главный архитектор города;
- Яцков Михаил Иванович - председатель Новосибирского городского комитета охраны окружающей среды и природных ресурсов.

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

В соответствии со статьей 31 Земельного кодекса РФ мэрия публикует информацию:

Выписка из протокола № 355 от 14.03.2013

комиссии по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории г. Новосибирска

О выборе земельного участка для строительства (реконструкции) с предварительным согласованием места размещения объекта:

№ п/п	Заявитель	Наименование	Схема размещения объекта
1	2	3	4
1	МУП «Энергия» г. Новосибирска	<u>«газопровод высокого давления в п. Матвеевка от ГРПШ-4 в сторону города до ГРПШ-3-2-1 в Первомайском районе г. Новосибирска. Газопровод высокого давления. ШРП»</u> по адресу: <u>Бердское шоссе в Первомайском районе</u>	Приложение №1
2	МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»	<u>«водопроводная насосная станция»</u> по адресу: <u>ул. Березовая в Первомайском районе</u>	Приложение №2
3	ООО «Дорсиб плюс»	<u>«склад»</u> по адресу: <u>ул. Приграничная в Первомайском районе</u>	Приложение №3
4	ГКУ НСО «Управление капитального строительства»	<u>«реконструкция Дворца бракосочетания»</u> по адресу: <u>просп. Красный в Центральном районе</u>	Приложение №4
5	ЧУДО Автошкола «За рулем»	<u>«автошкола, автодром»</u> по адресу: <u>ул. Ляпидевского в Завельцовском районе</u>	Приложение №5
6	ООО «Строительные технологии»	<u>«станция технического обслуживания автомобилей, шиномонтажная мастерская, автомойка»</u> по адресу: <u>Мочищенское шоссе в Завельцовском районе</u>	Приложение №6
7	ООО «Милан»	<u>«автозаправочная станция»</u> по адресу: <u>Мочищенское шоссе в Завельцовском районе</u>	Приложение №7
8	ОАО «Главновосибирскстрой»	<u>«сеть газоснабжения Завельцовского района»</u> по адресу: <u>___ в Завельцовском районе</u>	Приложение №8
9	ООО «Гамма Сервис»	<u>«автомобильная автозаправочная станция»</u> по адресу: <u>ул. Грузинская в Калининском районе</u>	Приложение №9

10	ООО «БФ-Сервис»	<i>«общественное здание административного назначения» по адресу: ул. Фадеева в Калининском районе</i>	Приложение №10
11	Лазарева Татьяна Александровна	<i>«индивидуальный капитальный гараж» по адресу: ул. Дегтярева в Дзержинском районе</i>	Приложение №11
12	ООО «СОЮЗ-7»	<i>«многофункциональное здание» по адресу: ул. Сибиряков-Гвардейцев в Кировском районе</i>	Приложение №12
13	ЗАО «АЛЬБА»	<i>«фонтан» по адресу: ул. Зорге в Кировском районе</i>	Приложение №13
14	ЗАО «ПМК №1»	<i>«склад» по адресу: ул. Петухова в Кировском районе</i>	Приложение №14
15	ЗАО «ПМК №1»	<i>«склад» по адресу: ул. Петухова в Кировском районе</i>	Приложение №15
16	ОАО «Региональные электрические сети»	<i>«комплектная трансформаторная подстанция наружной установки» по адресу: ул. Петухова в Кировском районе</i>	Приложение №16
17	ООО «ГАПП 9»	<i>«автостоянка» по адресу: пр-зд Энергетиков в Ленинском районе</i>	Приложение №17
18	ОАО «Региональные электрические сети»	<i>«КТПН» по адресу: пер. Порт-Артурский 11-й в Ленинском районе</i>	Приложение №18
19	ОАО «Региональные электрические сети»	<i>«КТПН» по адресу: пер. Порт-Артурский 8-й в Ленинском районе</i>	Приложение №19
20	ООО «РегионСтрой»	<i>«склады» по адресу: ул. Толмачевская в Ленинском районе</i>	Приложение №20
21	ООО «ГГС-Термо»	<i>«газовая котельная» по адресу: ул. Хилокская в Ленинском районе</i>	Приложение №21
22	Главное управление Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Новосибирской области	<i>«причал пожарного катера и эллинга для хранения судов» по адресу: ул. Чулымская 1-я в Ленинском районе</i>	Приложение №22
23	ОАО Фирма «Горняк»	<i>«склады» по адресу: ул. Большая в Ленинском районе</i>	Приложение №23
24	ООО «Милан»	<i>«автозаправочная станция» по адресу: ул. Выборная в Октябрьском районе</i>	Приложение №24
25	ООО «Сибирский метрологический центр»	<i>«ресторан на 50 мест» по адресу: ул. Корчагина в Октябрьском районе</i>	Приложение №25

26	ООО «СИБИРЯК-Н»	<u>«выставочный центр с офисами»</u> по адресу: <u>ул. Выборная в Октябрьском районе</u>	Приложение №26
27	ООО «ТЦ на ул. Шевченко»	<u>«автостоянка»</u> по адресу: <u>ул. Шевченко в Октябрьском районе</u>	Приложение №27
28	Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Хозяйственное управление»	<u>«здания автостоянок закрытого типа»</u> по адресу: <u>ул. Ольги Жилиной в Центральном районе</u>	Приложение №28
29	ООО «Строй-Сиб-М»	<u>«гостиница»</u> по адресу: <u>ул. Падунская в Завельцовском районе</u>	Приложение №29
30	ООО «Агентство «Эстейт-Менеджмент»	<u>«магазина смешанных товаров»</u> по адресу: <u>ул. Пришивина в Первомайском районе</u>	Приложение №30
31	ООО «Агентство «Эстейт-Менеджмент»	<u>«магазина смешанных товаров»</u> по адресу: <u>ул. Гребенщикова в Калининском районе</u>	Приложение №31
32	Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Управление капитального строительства»	<u>«музей »</u> по адресу: <u>ул. Широкая в Ленинском районе</u>	Приложение №32

ИЗВЕЩЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

Извещение

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска извещает о внесении изменения в объявление о проведении аукциона по продаже нежилых помещений, расположенных по адресу ул. Широкая, 5, **объявленный на 22 апреля 2013 года** в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 05.03.2013 № 18 и на официальных сайтах: www.novo-sibirsk.ru и www.torgi.gov.ru:

В целях уточнения информации в пункте 13 четвертый абзац читать в следующей редакции:

«Площадь помещений – 385,7 кв. м. Начальная цена с НДС – 12 630 000,0 рублей».

Заместитель начальника департамента
земельных и имущественных отношений
мэрии города Новосибирска

Г. Н. Капустина

Извещение

27 мая 2013 года в 10 часов Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Продавец) сообщает о продаже посредством публичного предложения объектов недвижимости

Приватизация нежилого помещения, указанного в пункте 3 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1094 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2009 год».

Приватизация объектов недвижимости, указанных в пунктах 1, 5 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1391 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2010 год».

Приватизация объектов недвижимости, указанных в пунктах 2, 4 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.11.2011 № 475 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2012 год».

1. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Котовского, 52.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 22.03.2013 № 2610.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 2235,8 кв. м.

Начальная цена (цена первоначального предложения) с НДС – 35 773 000,0 рублей.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») составляет 3 577 300,0 рублей.

Величина повышения цены («шаг продажи») составляет 1 788 600,0 рублей.

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано помещение (цена отсечения), с НДС составляет 17 886 500,0 рублей.

Размер задатка: 3 577 300,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 25.12.2012 и 04.02.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

2. Нежилое помещение на цокольном этаже по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Котовского, 36.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 22.03.2013 № 2602.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 63,2 кв. м.

Начальная цена (цена первоначального предложения) с НДС – 1 640 000,0 рублей.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») составляет 164 000,0 рублей.

Величина повышения цены («шаг продажи») составляет 82 000,0 рублей.

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано помещение (цена отсечения), с НДС составляет 820 000,0 рублей.

Размер задатка: 164 000,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 30.01.2013 и 11.03.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

3. Помещение (назначение не определено) на цокольном этаже 5-этажного жилого дома с цокольным этажом по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Грибоедова, 13.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 22.03.2013 № 2601.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 140,7 кв. м.

Начальная цена (цена первоначального предложения) с НДС – 2 800 000,0 рублей.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») составляет 280 000,0 рублей.

Величина повышения цены («шаг продажи») составляет 140 000,0 рублей.

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано помещение (цена отсечения), с НДС составляет 1 400 000,0 рублей.

Размер задатка: 280 000,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 30.01.2013 и 11.03.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

4. Котельная (нежилые помещения) по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Приграничная, 1.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 22.03.2013 № 2607.

Помещения свободны от арендных отношений.

Площадь помещения – 1429,6 кв. м.

Начальная цена (цена первоначального предложения) с НДС – 8 560 000,0 рублей.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») составляет 856 000,0 рублей.

Величина повышения цены («шаг продажи») составляет 428 000,0 рублей.

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано помещение (цена отсечения), с НДС составляет 4 280 000,0 рублей.

Размер задатка: 856 000,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 16.05.2012, 26.06.2012, 07.08.2012, 24.09.2012, 30.01.2013 и 11.03.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

5. Нежилое помещение на цокольном этаже по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, пер. 1-й Чукотский, 8.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 22.03.2013 № 2606.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 533,0 кв. м.

Начальная цена (цена первоначального предложения) с НДС – 9 590 000,0 рублей.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») составляет 959 000,0 рублей.

Величина повышения цены («шаг продажи») составляет 479 500,0 рублей.

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано помещение (цена отсечения), с НДС составляет 4 795 000,0 рублей.

Размер задатка: 959 000,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 18.10.2011, 06.12.2011, 17.01.2012, 30.01.2013 и 11.03.2013 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

Право приобретения вышеуказанных объектов недвижимости принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

Форма подачи предложений по цене – открытая.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Поступление задатка на расчетный счет Продавца по 29.04.2013 года.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель:

Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗиЮ мэрии, л/с 120.01.001.3)

ИНН 5406102806

КПП 540601001

Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002

КБК 930 000 000 000 000 00 180

Банк получателя:

ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Г. НОВОСИБИРСК

БИК 045004001

В назначении платежа указать:

«Для участия в продаже _____ (дата продажи), проводимом ДЗиИО по продаже _____ (адрес объекта недвижимости)»

Задаток не возвращается Задаткодателю в случае если:

- Задаткодатель отозвал заявку позднее 17 час. 00 мин. 07.05.2013;
- Задаткодатель не прибыл на продажу или отказался от участия в момент его проведения;
- Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах продажи;
- Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах продажи;
- Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.

Место и срок приема заявок: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом Быта), ком. 721 с даты опубликования объявления по 29.04.2013 с понедельника по четверг (за исключением выходных и праздничных дней) с 10-00 до 12-30, с 14-00 до 17-00; Контактные телефоны: 227-51-24, 227-51-22.

Перечень документов, необходимых для подачи заявки:

- Заверенные копии учредительных документов, (если организация – заявитель имеет в качестве единственного учредителя другое юридическое лицо, то она обязана предоставить нотариальные копии устава и свидетельства о регистрации учредителя), свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы), свидетельство о постановке на учет в налоговый орган;
- Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатно юридическое лица и подписанное его руководителем письмо);
- Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
- В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена нотариальная доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.
- Заявитель предоставляет документ, удостоверяющий личность или предоставляет копии всех его листов.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Заявка может быть отозвана заявителем или его полномочным представителем, действующим на основе нотариальной доверенности до 17 час. 00 мин. 07.05.2013. Основанием для отзыва заявки является: для юридических лиц – письменное заявление, выполненное на фирменном бланке организации-заявителя, заверенное печатью организации; для физических лиц – письменное заявление.

Дата определения участников продажи – 08 апреля 2013 г.

Место проведения продажи — Красный проспект, 50; 2-й этаж; зал заседаний (ком. 228).

Итоги продажи подводятся в день проведения продажи в департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, по адресу: Красный проспект, 50, ком. 228.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов продажи, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Об итогах продажи будет сообщено в этом же издании и на официальных сайтах: сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, в течение тридцати дней со дня совершения сделок.

Ограничения для участия в продаже отсутствуют.

С иными сведениями об объекте, условиях договора купли-продажи, правилами проведения продажи, образцами типовых документов можно ознакомиться: Красный проспект, 50, ком. 721.

Срок и порядок оплаты.

Покупателю предоставляется рассрочка:

Адрес объекта	Срок рассрочки	Срок оплаты
ул. Котовского, 52; ул. Котовского, 36; ул. Грибоедова, 13; ул. Приграничная, 1; пер. 1-й Чукотский, 8.	12 месяцев	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.

Получателем денежных средств является Управление Федерального казначейства по Новосибирской области.

Сумму НДС в размере 18% от сложившейся цены в результате продажи, Покупатель, являющийся налоговым агентом по уплате НДС (юридическое лицо и индивидуальный предприниматель) оплачивает самостоятельно по месту своего нахождения, Покупатель (физическое лицо) оплачивает на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области.

На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации объявления о продаже.

С информацией о выставленных на торги объектах недвижимости можно ознакомиться на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, и на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru.

Образцы договоров о задатке, заявки на участие в продаже приведены в приложениях 1 и 2 к данному извещению.

Образец договора купли продажи приведен в приложении 3 к данному извещению.

Заместитель начальника департамента

Г. Н. Капустина

Начальник отдела приватизации и
ценных бумаг

А. Н. Кривошапов

ДОГОВОР ЗАДАТКЕ №

г. Новосибирск

«__» _____ 2012 г.

СТОРОНЫ:

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, именуемый в дальнейшем Продавец, в лице начальника департамента Кондратьева Алексея Валерьевича, действующего на основании Положения, принятого решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, с одной стороны, и _____

с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Задаткодатель для обеспечения обязательств, вытекающих из заявки Задаткодателя на участие в продаже _____ по продаже _____, площадью _____ кв. м, расположенного по адресу: г. Новосибирск, _____ район, ул. _____, вносит задаток в сумме _____ (_____) рублей. Денежные средства должны поступить на расчетный счет Задаткополучателя не позднее _____ 2012.

Реквизиты для перечисления задатка: Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗиЮ мэрии, л/с 120.01.001.3). ИНН 5406102806. КПП 540601001. Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002. КБК 930 000 000 000 000 00 180. Банк получателя: ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ г. НОВОСИБИРСК БИК 045004001.

В назначении платежа указать:

«Для участия в продаже _____ (дата продажи), проводимом ДЗиЮ по продаже _____ (адрес объекта недвижимости)»

Документом, подтверждающим внесение задатка, является выписка со счета Задаткополучателя.

2. В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет Задаткополучателя, обязательства Задаткодателя по настоящему договору считаются неисполненными.

3. В случае победы Задаткодателя на продаже, проводимом Задаткополучателем _____ 2012, денежные средства, перечисленные в качестве задатка, Задаткополучатель засчитывает в счет оплаты сделки купли-продажи.

4. Возврат задатка производится в следующих случаях:

4.1. если Задаткодателем не была подана заявка;

4.2. если Задаткодатель отозвал заявку не позднее 17 час. 00 мин. _____ 2012;

4.3. если продажа признана несостоявшейся;

- 4.4. если Задаткодатель не допущен к участию в продаже;
- 4.5. если Задаткодатель не признан победителем продажи;
- 4.6. Задаток возвращается на счет Задаткодателя в течение 5-и дней:
по пункту 4.1. – со дня поступления заявления о возврате задатка, в случае отсутствия заявления – со дня проведения прдажи;
по пункту 4.2. – со дня поступления заявления об отзыве заявки;
по пункту 4.3. – со дня подписания комиссией протокола о признании продажи несостоявшейся;
по пункту 4.4. – со дня подписания членами комиссии протокола о допуске к участию в продаже;
по пункту 4.5. – со дня проведения продажи.
5. Задаток не возвращается Задаткодателю в случае:
- 5.1 если заявка на участие в продаже была отозвана Задаткодателем по истечении срока, указанного в п. 4.2;
- 5.2. если Задаткодатель не прибыл на продажу или отказался от участия в момент ее проведения;
- 5.3. если Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах продажи;
- 5.4. если Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах продажи;
- 5.5. если Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.
6. Срок действия договора устанавливается с момента его подписания и до момента его исполнения сторонами.
7. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один – для Задаткодателя, два – для Задаткополучателя.

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАДАТКОПОЛУЧАТЕЛЬ

ЗАДАТКОДАТЕЛЬ

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска. Адрес: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50	
Начальник департамента _____ А. В. Кондратьев « » _____ 2012 г.	_____ « » _____ 2012 г.

Начальник отдела приватизации и ценных бумаг

А. Н. Кривошапов

В департамент земельных и имущественных отношений мэрии города
Новосибирска

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ПРОДАЖЕ

г. Новосибирск

« » _____ 2012 г.

Заявитель

(полное наименование заявителя)

в лице

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании

просит допустить к участию в продаже нежилого помещения

(наименование имущества, его площадь и местонахождение)

обязуется:

1) принять участие в продаже.

2) соблюдать:

— условия продажи, объявленной на «__» _____ 2012 г., содержащиеся в извещении о проведении продажи, опубликованной в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска, на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru

— порядок проведения продажи, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на продаже, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. № 585;

3) в случае признания победителем продажи заключить с департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска договор купли-продажи в течение 15 рабочих дней с даты проведения продажи, но не ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам продажи, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Заявитель **ознакомлен** с поэтажным планом и экспликацией объекта недвижимости, с иными сведениями об объекте: _____ *(подпись)*

К заявке прилагаются следующие документы:

1. Заверенные копии учредительных документов Заявителя (для юридического лица): устава, свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы и их текст), свидетельства о постановке на учет в Налоговый орган.

2. Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

3. Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в продаже:

— документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

— доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.;

— паспорт (предъявляется лично) или представляются копии всех его листов (для физического лица).

4. Подписанная Заявителем опись представляемых документов.

Претендент сообщает, что не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на продаже и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

Настоящей заявкой претендент гарантирует достоверность представленной им информации и прилагаемых к заявке документов.

Адрес, телефон Заявителя: _____

Банковские реквизиты для возврата задатка: Получатель _____

_____ (наименование, ИНН, КПП)

Счет получателя _____ Банк _____

(20 знаков)

(наименование)

БИК _____ Кор. счет _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя):

_____ М.П. « ____ » _____ 2012 г.

Заявка принята Продавцом:

_____ час _____ мин. « ____ » _____ 2012 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

ДОГОВОР № КУПЛИ-ПРОДАЖИ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

г. Новосибирск _____ г.

Продавец: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника департамента Кондратьева Алексея Валерьевича, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708,

Покупатель: _____,
именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Продавец обязуется передать в собственность Покупателя в порядке приватизации, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность приобретенное на продаже _____ г. _____ по адресу: город Новосибирск, _____, кадастровый (или условный номер) – _____. Общая площадь указанного помещения составляет _____ кв. м.

1.2. Основанием для оформления настоящей сделки являются: Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положение о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятое решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200, решение Совета депутатов города Новосибирска от _____ № _____ «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на _____ год» № _____), постановление мэрии города Новосибирска от _____ № _____, протокол об итогах продажи от _____ № _____.

1.3. На момент заключения договора продаваемое помещение принадлежит городу Новосибирску на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права _____, выданным _____.

Помещение передано в аренду по договору аренды недвижимого имущества муниципальной казны от _____ № _____, срок действия договора аренды до _____.

На момент заключения договора помещение не заложено, не арестовано, не имеет других обременений, не является предметом исков третьих лиц. Указанное гарантируется Продавцом.

1.4. Состав продаваемого помещения определен сторонами настоящего договора на основании _____. Номера на поэтажном плане: _____. Этаж: _____.

1.5. Жилой дом по адресу: город Новосибирск, _____, на _____ которого находится помещение площадью _____ кв. м, расположен на земельном участке с кадастровым номером - _____. Категория земель – _____.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи помещения: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рублей.

Сумма внесенного задатка: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

Сумма к оплате за вычетом внесенного задатка: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

2.2. Покупатель обязан перечислить за приобретенное помещение денежные средства:

2.2.1. На счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области (далее по тексту – Получатель) в размере _____ (прописью) рублей следующие сроки:

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

Реквизиты для перечисления:

Под сроком оплаты понимается дата поступления денежных средств на счет Получателя.

На сумму денежных средств _____ (прописью) рублей, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети годовой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации извещения о продаже помещения – _____ %.

Начисление процентов производится на каждую сумму платежа, включая день фактического перечисления Покупателем денежных средств. Проценты подлежат уплате вместе с уплатой суммы очередного платежа. Для подтверждения даты перечисления платежа Покупатель представляет Продавцу выписку со своего лицевого (банковского) счета.

Покупатель имеет право досрочной оплаты.

В случае, если Покупатель одновременно оплачивает сумму _____ в течение десяти дней с даты заключения договора, начисление процентов не производится.

3. ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА

3.1. Принять оплату за помещение в размере и сроки, установленные в пункте 2.2 настоящего договора.

3.2. Передать Покупателю в собственность нежилое помещение, указанное

в пункте 1.1 настоящего договора, по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления всей суммы денежных средств на счет Получателя.

4. ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ

4.1. Оплатить Продавцу стоимость нежилого помещения, указанного в пункте 1.1, и проценты за предоставленную рассрочку, в размере и порядке, предусмотренными пунктом 2.2 настоящего договора.

4.2. Принять указанное в пункте 1.1 нежилое помещение в собственность по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления всей суммы денежных средств на счет Получателя.

4.3. Содержать приобретенное нежилое помещение и придомовую территорию в исправном состоянии, убирать прилегающую территорию.

4.4. Обеспечивать представителям предприятий жилищно-коммунального хозяйства беспрепятственный доступ в указанное в пункте 1.1 настоящего договора помещение для проведения технических осмотров и ремонта механического, электрического, сантехнического и иного оборудования (инженерных коммуникаций), а в случае устранения аварийных ситуаций и другим владельцам помещений, расположенных в здании.

В случае отчуждения указанного помещения третьему лицу Покупатель обязан довести до его сведения в письменной форме данное обязательство.

4.5. Участвовать в общем объёме платежей на содержание и ремонт здания, расположенного по адресу: город Новосибирск, _____ придомовой территории пропорционально площади приобретённого помещения.

4.6. Заключить с организацией, обслуживающей жилой дом, расположенный по адресу: город Новосибирск, _____ договор об условиях обслуживания здания, инженерных коммуникаций и прилегающей территории.

4.7. Оплачивать коммунальные услуги на основании договоров с соответствующими службами.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невнесение денежных средств в размере и в срок, установленные в пункте 2.2 настоящего договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 0,2 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа и перечисляет пени на счет Получателя одновременно с оплатой основного платежа. В случае непоступления на счёт Получателя любой из сумм денежных средств по истечении 20 дней от установленного пунктом 2.2 настоящего договора срока, Продавец вправе отказаться от исполнения договора без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении договора купли-продажи и без возвращения Покупателю уже уплаченных денежных сумм. При этом нежилое помещение остается в муниципальной собственности. Пеня начисляется до момента расторжения договора купли-продажи. Данное положение считается

добровольным соглашением сторон о внесудебном порядке расторжения договора купли-продажи и прекращении обязательств.

5.2. В случае установления судом факта незаконного происхождения средств, используемых Покупателем для совершения платежей по настоящему договору, Продавец вправе в судебном порядке потребовать признания настоящего договора недействительным.

6. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Право собственности на продаваемое нежилое помещение возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности.

6.2. Покупатель вправе отчуждать, сдавать в аренду, залог указанное нежилое помещение только после государственной регистрации перехода права собственности.

6.3. Риск случайной гибели или порчи указанного в пункте 1.1 нежилого помещения несет Покупатель со дня его получения по передаточному акту.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания.

7.2. Изменение условий настоящего договора, расторжение договора, кроме случаев, предусмотренных настоящим договором, возможны лишь по взаимному согласию сторон.

7.3. Споры между сторонами по настоящему договору рассматриваются в арбитражном суде Новосибирской области.

7.4. Договор составлен в четырёх экземплярах:

один – для Покупателя;

один – для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

два – для Продавца, один из которых находится в деле департамента и регистрации не подлежит.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

8.1. Продавец: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50.

8.2. Покупатель: _____.

Адрес: _____.

Банковские реквизиты.

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

_____ А. В. Кондратьев

СООБЩЕНИЕ

О ВОЗМОЖНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МЭРИЕЙ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА В АРЕНДУ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ЦЕЛЕЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ СО СТРОИТЕЛЬСТВОМ

В связи с поступлением в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска заявления о предоставлении земельного участка для целей, не связанных со строительством, департамент сообщает о возможном предоставлении земельного участка, указанного ниже в таблице, и приеме заявлений о предоставлении земельного участка.

Прием заявлений осуществляется в соответствии с разделом 4 решения Совета депутатов города Новосибирска от 21.12.2011 № 495, на основании решения комиссии по вопросам предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством, на территории города Новосибирска.

Информация о земельных участках, предоставляемых для целей не связанных со строительством

№ п/п	Протокол комиссии по вопросам предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством, на территории города Новосибирска	Наименование размещаемого объекта	Местоположение земельного участка	Ориентировочная площадь земельного участка, кв.м
1	от 21.03.2013 № 29	для размещения объектов благоустройства	ул. Петухова, 12а в Кировском районе	690
2	от 21.03.2013 № 29	для размещения объектов благоустройства	ул. Выборная в Октябрьском районе	1000

Место, дата и время приема заявлений: департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом быта), ком. 609 с даты опубликования сообщения по 11 апреля 2013 ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:30 до 12:30, с 14:30 до 17:00.

Форма заявлений: для физического лица, для юридического лица (приложение).

Перечень документов, представляемых вместе с заявлением: копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (для юридического лица и индивидуального предпринимателя); копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя; копия докумен-

та, подтверждающего полномочия руководителя (для юридического лица); копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя; копия документа, удостоверяющего личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица.

Осмотр земельного участка на местности производится заявителями самостоятельно.

В случае, если по 11 апреля 2013 года заявлений о предоставлении в аренду земельного участка для целей, не связанных со строительством, не поступит кроме заявления, поданного до опубликования данного сообщения, департамент в течение 10 дней обеспечивает утверждение и выдает заявителю схему расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории.

В случае, если в период приема заявлений поступят заявления о предоставлении земельного участка, принимается решение о проведении торгов.

Информация также размещается на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru в разделе: «муниципальное имущество». Контактный телефон: 227 52 90, 227 52 85.

Начальник департамента земельных и
имущественных отношений мэрии города Новосибирска

А. В. Кондратьев

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении в аренду земельного участка
для целей не связанных со строительством
(для юридического лица)

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № _____ от _____, размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru о возможном предоставлении земельного участка для целей, не связанных со строительством, (наименование организации) _____, в лице (должность, ФИО) _____, действующего на основании _____, просит предоставить земельный участок, расположенный _____, _____, ориентировочной площадью _____ кв. м. для размещения _____.

2. Юридический адрес и банковские реквизиты заявителя

Телефон: _____

3. Должность, Ф.И.О. уполномоченного лица _____

4. Приложение к заявлению:

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица;
- копия документа, подтверждающего полномочия руководителя;
- копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя;
- копия документа, удостоверяющего личность представителя юридического лица.

Подпись _____

м.п.

Заявление зарегистрировано:

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2013 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении в аренду земельного участка
для целей не связанных со строительством
(для физического лица)

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № _____ от _____, размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru о возможном предоставлении земельного участка для целей, не связанных со строительством,

Я (фамилия, имя, отчество, паспортные данные) _____

прошу предоставить земельный участок, расположенный _____

_____,
ориентировочной площадью _____ кв. м. для размещения

_____.

2. Адрес заявителя

Телефон: _____

3. Приложение к заявлению:

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (для индивидуального предпринимателя);
- копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя;
- копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя;
- копия документа, удостоверяющего личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического лица;

Подпись _____

Заявка зарегистрирована:

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2013 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица

РАЗНОЕ

Приложение
к приказу Минэкономразвития
России
от 24.11.2008 № 412

Форма
извещения о проведении собрания согласовании местоположения
границ земельных участков для опубликования

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером

Большаковым Вадимом Владимировичем тел. (383) 292 – 11 – 63

(фамилия, имя, отчество, почтовый адрес,

iziskatelplus@yandex.ru № 54-10-115

адрес электронной почты, контактный телефон, № квалификационного аттестата)
в отношении земельного участка расположенного по адресу:

обл. Новосибирская, г. Новосибирск, по ул. Федосеева в Октябрьском районе

(адрес или местоположение земельного участка)

выполняются кадастровые работы по подготовке межевого плана, по образованию земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и постановки на государственный кадастровый учет

Заказчиком кадастровых работ является ООО «Промград», 630040 г. Новосибирск,
(фамилия, инициалы физического лица или наименование
ул. Кубовая, д. 113, Директор ООО «Промград», Е.В. Марейчев тел. 8(913)-743-06-50
юридического лица, его почтовый адрес и контактный телефон)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Новосибирск, ул. Достоевского, д.58, оф. 202
« 02 » мая 2013 г. в 13 часов 15 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу:
г. Новосибирск, ул. Достоевского, 58, оф. 202 (с 10.00 до 16.00 часов в рабочие дни)

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с « 02 » апреля 2013 г. по « 17 » апреля 2013 г. по адресу: г. Новосибирск, ул. Достоевского, д. 58, оф. 202.

Смежный земельный участок, занимаемый многоквартирным жилым домом, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границы:

обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, д.171/2, кадастровый номер земельного участка: 54:35:071030:19

(кадастровые номера, адреса или местоположение земельных участков)

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, город Новосибирск, ул. Ильича, 3

Кадастровым инженером – Альтшулер Дианой Анатольевной, 630091, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, e-mail: dia0306@yandex.ru, телефон 2275396, факс 2275189, номер квалификационного аттестата 54-10-167, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ильича, 3, кадастровый номер 54:35:091515 выполняются кадастровые работы с целью подготовки межевого плана, необходимого для уточнения местоположения границ и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Ловцова Тамара Геннадьевна, ул. 630090, г. Новосибирск, ул. Ильича, 3, кв. 26 тел. 89137506970.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: обл. Новосибирская, город Новосибирск, Красный проспект, д. 50, к. 607 «30» апреля 2013 г. в 14-00 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: обл. Новосибирская, город Новосибирск, Красный проспект, д. 50, к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 16-00 ч.)

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются до «25» марта 2013 г. по адресу: обл. Новосибирская, город Новосибирск, Красный проспект, д. 50, к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 16-00 ч.)

Смежные земельные участки, занимаемые многоквартирными жилыми домами, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы расположены по следующим адресам:

обл. Новосибирская, город Новосибирск, ул. Ильича, 5, кадастровый номер 54:35:091515:21, пр. Морской, 40, кадастровый номер 54:35:091515:38, ул. Ильича, 1, кадастровый номер 54:35:091515:45.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок (при наличии) и документ, устанавливающий право на жилое помещение в многоквартирном жилом доме.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, город Новосибирск, ул. Коммунистическая, 8

Кадастровым инженером – Альтшулер Дианой Анатольевной, 630091, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, e-mail: dia0306@yandex.ru, телефон 2275396, факс 2275189, номер квалификационного аттестата 54-10-167, , в отношении земельного участка, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 8, кадастровый номер 54:35:021280:38 выполняются кадастровые работы с целью подготовки межевого плана, необходимого для уточнения местоположения границ и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Общество с ограниченной ответственностью «Дельта – НСК», ул. 630040, г. Новосибирск, ул. Кубовая, 113, тел. 203-62-93.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: обл. Новосибирская, город Новосибирск, Красный проспект, д. 50, к. 607 «30» апреля 2013 г. в 14-00 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: обл. Новосибирская, город Новосибирск, Красный проспект, д. 50, к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 16-00 ч.)

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются до «25» марта 2013 г. по адресу: обл. Новосибирская, город Новосибирск, Красный проспект, д. 50, к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 16-00 ч.)

Смежные земельные участки, занимаемые многоквартирными жилыми домами, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы расположены по следующим адресам:

обл. Новосибирская, город Новосибирск, ул. Коммунистическая, 10а, кадастровый номер 54:35:021280:36, ул. Коммунистическая, 10, кадастровый номер 54:35:021280:38, ул. Коммунистическая, 8а, кадастровый номер 54:35:021280:39.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок (при наличии) и документ, устанавливающий право на жилое помещение в многоквартирном жилом доме.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, город Новосибирск, ул. Красный факел, 196

Кадастровым инженером – Бачуриной Светланой Юрьевной, 630091, обл. Новосибирская, город Новосибирск, Красный проспект, д. 50, e-mail su_bach@gambler.ru, телефон 2275234, факс 2275189, номер квалификационного аттестата 54-10-76, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Красный Факел, 198, кадастровый номер 54:35:082630:4 выполняются кадастровые работы с целью подготовки межевого плана, необходимого для уточнения местоположения границ и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Дудина Татьяна Николаевна, город Новосибирск, ул. Красный Факел, 196, кв. 2, тел. 89137419667.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: обл. Новосибирская, город Новосибирск, Красный проспект, д. 50, к. 607 «2» мая 2013 г. в 14-00 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: обл. Новосибирская, город Новосибирск, Красный проспект, д. 50, к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 16-00 ч.)

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются до «25» апреля 2013 г. по адресу: обл. Новосибирская, город Новосибирск, Красный проспект, д. 50, к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 16-00 ч.)

Смежные земельные участки, занимаемые многоквартирными жилыми домами, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы расположены по следующим адресам:

обл. Новосибирская, город Новосибирск, ул. Красный Факел, 194, кадастровый номер 54:35:082630:3, ул. Красный Факел, 198, кадастровый номер 54:35:082630:5, ул. Марата, 161, кадастровый номер 54:35:082630:11, ул. ул. Марата, 159, кадастровый номер 54:35:082630:10, ул. Марата, 157, кадастровый номер 54:35:082630:9.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок (при наличии) и документ, устанавливающий право на жилое помещение в многоквартирном жилом доме.

СОДЕРЖАНИЕ

Заключение по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки прибрежных территорий реки Оби в Первомайском и Советском районах»	1
Правовые акты мэрии города Новосибирска	6
Постановления	7
О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по Красному проспекту в Заельцовском районе»	7
О проведении в 2013 году конкурса социально значимых проектов по решению проблем семьи и детей на предоставление субсидий в виде муниципальных грантов на поддержку общественных инициатив	10
Об утверждении Положения о проведении ежегодного конкурса «Лучший проект благоустройства водных объектов и их водоохранных зон, расположенных на территории города Новосибирска»	17
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	23
Извещения департамента земельных и имущественных отношений	27
Разное	48

СПИСОК

мест распространения и ознакомления с периодическим печатным изданием
«Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска»

№	Адресат	Адрес
Администрации районов города Новосибирска:		
1	Дзержинская	пр. Дзержинского, 16
2	Железнодорожная	ул. Ленина, 51
3	Заельцовская	ул. Дуси Ковальчук, 272/1
4	Калининская	ул. Богдана Хмельницкого, 2
5	Кировская	ул. Петухова, 18
6	Ленинская	ул. Станиславского, 6а
7	Октябрьская	ул. Сакко и Ванцетти, 33
8	Первомайская	ул. Физкультурная, 7
9	Советская	пр. Лаврентьева, 14
10	Центральная	ул. Коммунистическая, 33а
Муниципальные библиотеки города Новосибирска:		
11	МУК «Центральная городская библиотека им. К. Маркса»	630049, Красный проспект, 163
	Отделение ЦГБ им. К. Маркса	630099, ул. Фрунзе, 3
12	Центральная районная библиотека им. В. Г. Белинского	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Я. Гашека	630089, ул. Лежена, 16
	Библиотека-филиал им. М. Цветаевой	630124, ул. Б. Богаткова, 268
	Библиотека-филиал им. Н. Островского	630084 ул. Авиастроителей, 15
	Библиотека-филиал им. И. Тургенева	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Н. Гоголя	630015, ул. Гоголя, 215
	Библиотека-филиал им. С. П. Чкалова	630084, ул. Чкалова, 72

13	ЦРБ им. Чехова	630132, ул. Сибирская, 37
	Библиотека-филиал им. Даля	630004, ул. Ленина, 32
14	ЦРБ им. М. Е. Салтыкова-Щедрина	630049, Красный проспект, 83
	Библиотека-филиал им. А. В. Луначарского	630001, ул. Ельцовская, 7
	Библиотека-филиал им. С. Чекалина	630082, ул. Д. Донского, 45/1
	Библиотека-филиал им. Л. Н. Сейфуллиной	630047, ул. Магаданская, 5
	Библиотека-филиал им. В. Я. Шишкова	630040, ул. Кубовая, 49а
	Библиотека-филиал им. В. Ю. Драгунского	630105, ул. Дёповская, 36
	Библиотека-филиал им. З. Космодемьянской	630001, ул. Ельцовская, 7
15	ЦРБ им. Д. С. Лихачева	630027, ул. Б. Хмельницкого, 38
	Библиотека-филиал им. Лермонтова	630027, ул. Объединения, 11
	Библиотека-филиал им. Волкова	630027, Дунаевского, 11
	Библиотека-филиал им. Л. Кассиля	630013, ул. Новоуральская, 33
	Библиотека-филиал им. М. Горького	630089, ул. Магистральная, 7
	Библиотека-филиал им. К. Симонова	630013, ул. Новоуральская, 33
16	ЦРБ им. А. Макаренко	630119, ул. Петухова, 118
	Библиотека-филиал им. А. Грина	630024, ул. Бетонная, 7
	Библиотека-филиал им. М. Булгакова	630066, ул. Герцена, 10
	Библиотека-филиал им. В. Г. Короленко	630033, ул. С. Кожевникова, 37
	Библиотека им. С. А. Есенина	630066, ул. Комсомольская 23, кв. 111
	Библиотека-филиал им. К. Паустовского	630106, ул. Зорге 76, кв. 4
	Библиотека-филиал им. В. П. Астафьева	630106, ул. Зорге 60, кв. 181

	Библиотека-филиал им. И. Бунина	630033, ул. Оловозаводская 1/2, кв. 102
17	ЦРБ им. П. Бажова	630064, ул. Новогодняя, 11
	Библиотека-филиал им. А. С. Пушкина	630108, ул. Широкая, 15
	Библиотека-филиал им. Н. А. Некрасова	630078, ул. Римского-Корсакова, 5/1
	Библиотека-филиал им. А. А. Фадеева	630036, ул. Полярная, 2
	Библиотека-филиал им. А. Ахматовой	630120, ул. Филатова, 9
	Библиотека-филиал им. В. Куйбышева	630071, ул. Колхидская,
	Библиотека-филиал им. М. Калинина	630071, ул. Халтурина, 32
	Библиотека-филиал им. А. И. Герцена	630054, ул. Римского-Корсакова, 12
	Библиотека-филиал им. В. Бианки	630045, ул. Полтавская, 25
	Библиотека-филиал им. А. Блока	630100, ул. Котовского, 11
18	Центральная районная библиотека им. Л. Н. Толстого Октябрьского района	630102, ул. Восход, 26
	Библиотека-филиал им. Б. Богаткова	630008, ул. Никитина, 70
	Библиотека-филиал им. Т. Шевченко	630126, ул. Выборная, 118
	Библиотека-филиал им. Гарина-Михайловского	630063, ул. Кирова, 321
	Библиотека-филиал им. Лаврова	630017, ул. Б. Богаткова, 198
	Библиотека-филиал им. М. Пришвина	630039, ул. Коммунарская, 200
	Библиотека-филиал им. А. Матросова	630083, ул. Большевикская, 153
19	«Центральная библиотека система Первомайского района им. Н. Г. Чернышевского»	630025, ул. Сызранская, 9 ул. Аксенова, 48
	Библиотека-филиал им. В. Дубинина	630080, ул. Первомайская, 114
	Библиотека-филиал им. М. Светлова	630037, ул. Маяковского, 4
	Библиотека-филиал им. И. А. Крылова	630068, ул. 4-й Пятилетки, 28а

	Библиотека-филиал им. Л. Куприна	630053, ул. Узорная, 8
	Библиотека-филиал им. Г. Пушкирева	630097, ул. Звездная, 3
	Библиотека-филиал им. В. М. Шукшина	630068, ул. Твардовского, 18
20	ЦРБ им. М. В. Ломоносова	630056, ул. Софийская, 2
	Библиотека-филиал им. Зощенко	630058, ул. Тружеников, 16а
	Библиотека-филиал им. Шолохова	630055, ул. М. Джалиля, 5
	Библиотека-филиал им. С. Аксакова	630060, ул. Экваторная, 5
	Библиотека-филиал им. Ю. Дмитриева	630055, Бульвар Молодежи, 16
	Библиотека-филиал им. Н. Лескова	630016, пос. Кирова, Боровая партия, 12
21	ЦРБ им. Крупской	630099, ул. Горького, 104
	Библиотека-филиал им. В. Ульянова	630091, ул. Достоевского, 8
	Библиотека-филиал им. Фурманова	630005, ул. С. Шамшиных, 85
22	Общественная приемная мэра	Красный проспект, 34, вход с ул. Депутатской, ком. 118
23	ГПНТБ СО РАН	Восход, 15
24	Новосибирская государственная научная библиотека	Советская, 6
25	Сеть киосков ЗАО СА «Экспресс»	

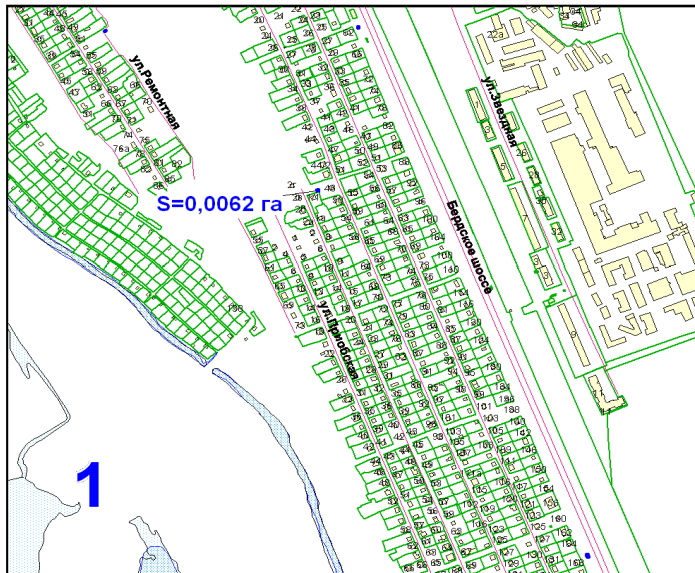
Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:

Нешумов С.И. - председатель, Маликова Е.А., Асанцев Д.В., Тыртышный А.Г.
630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

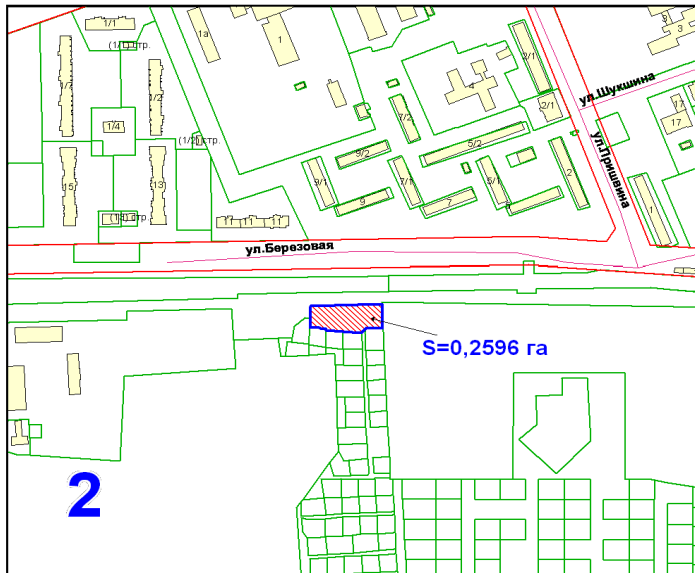
Отпечатано в типографии ООО «Реклама плюс», тел.: 314-13-04

Бюллетень № 26. 02.04.2013 г. Заказ № 99. Тираж 1000 экз.

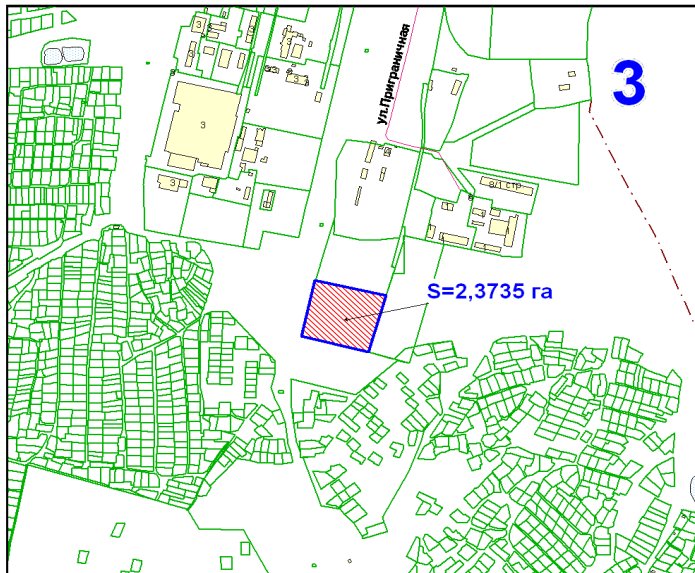
Приложение 1
к выписке из протокола
№ 355 от 14.03.2013 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



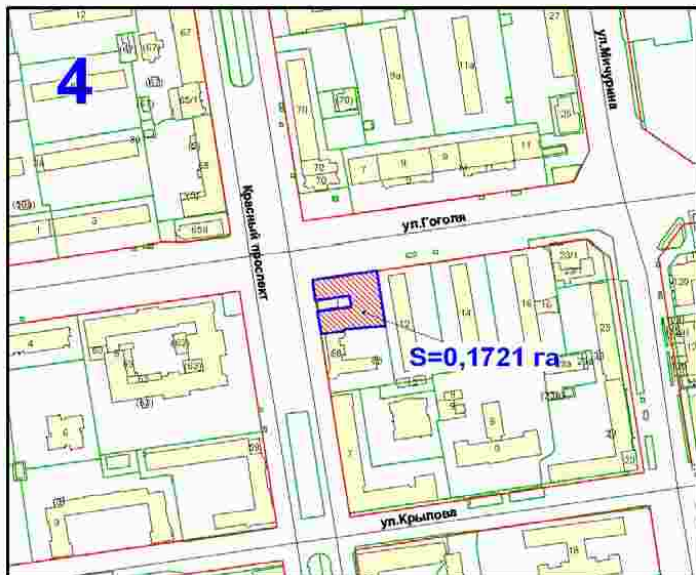
Приложение 2
к выписке из протокола
№ 355 от 14.03.2013 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



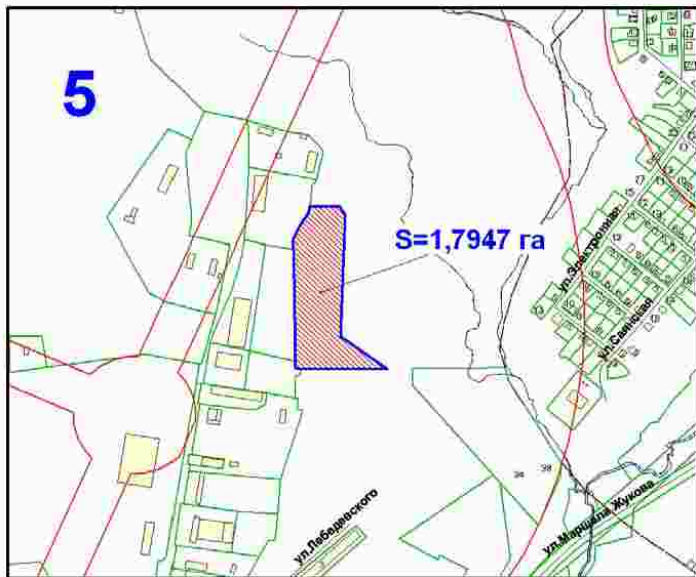
Приложение 3
к выписке из протокола
№ 355 от 14.03.2013 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



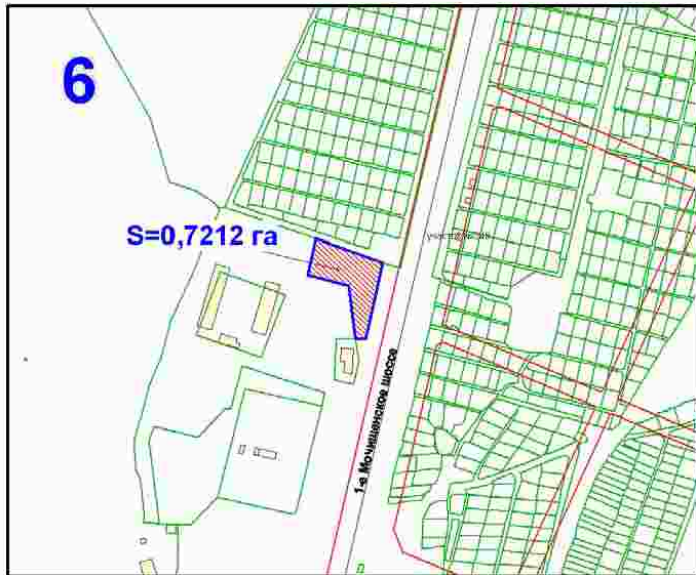
Приложение 4
к выписке из протокола
№ 355 от 14.03.2013 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



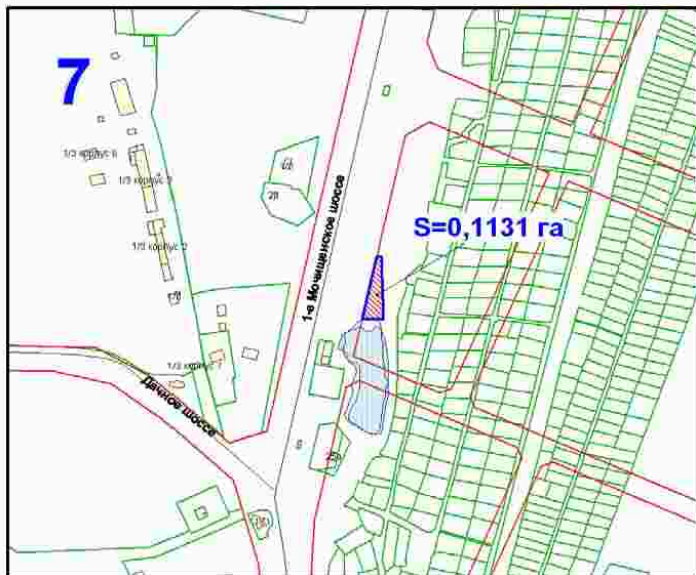
Приложение 5
к выписке из протокола
№ 355 от 14.03.2013 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



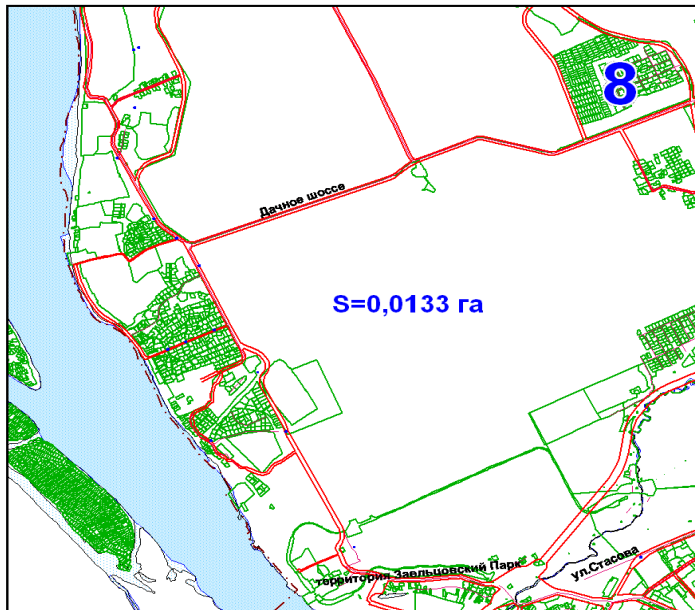
Приложение 6
к выписке из протокола
№ 355 от 14.03.2013 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



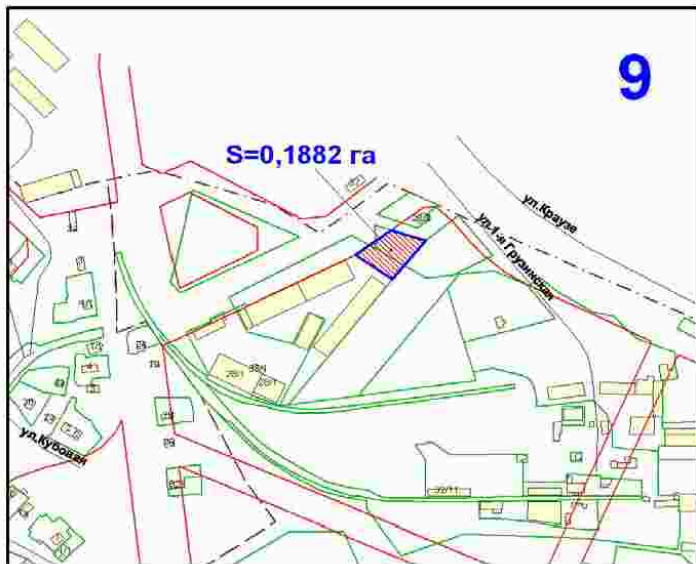
Приложение 7
к выписке из протокола
№ 355 от 14.03.2013 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



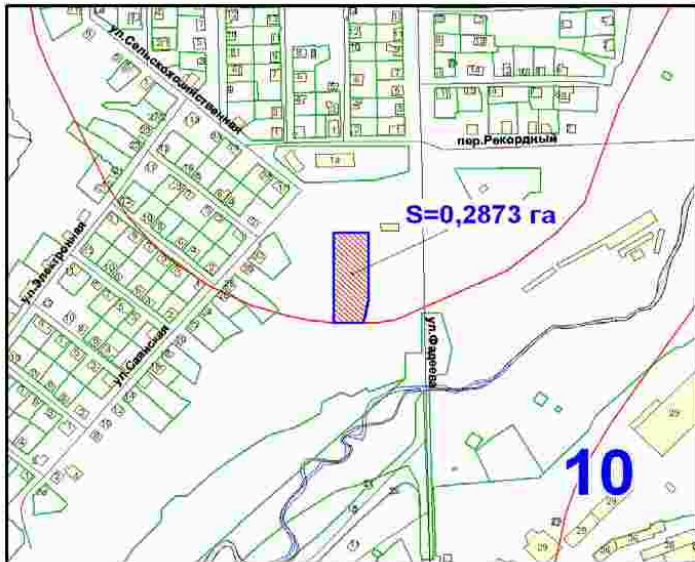
Приложение 8
к выписке из протокола
№ 355 от 14.03.2013 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



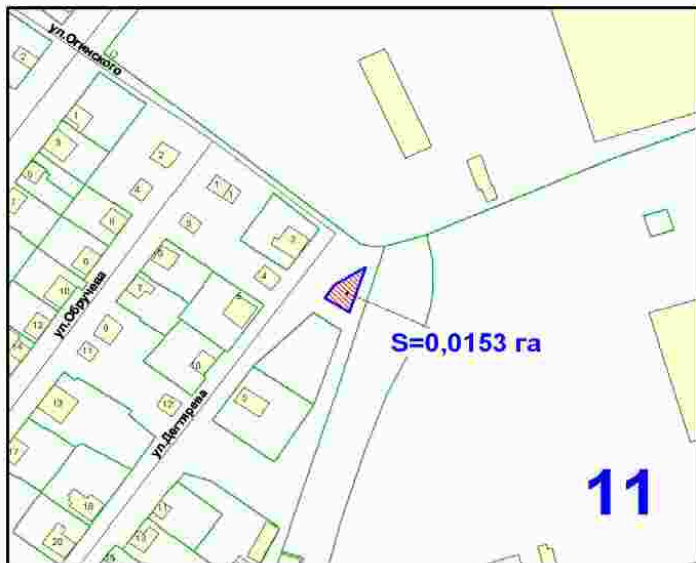
Приложение 9
к выписке из протокола
№ 355 от 14.03.2013 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



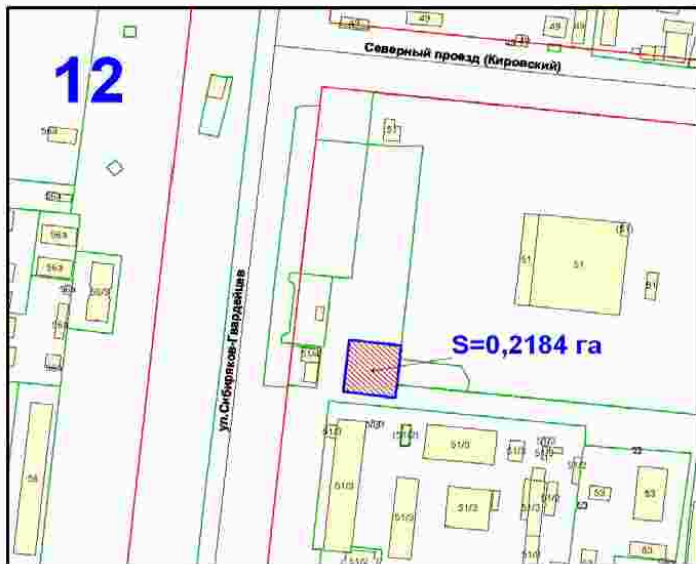
Приложение 10
к выписке из протокола
№ 355 от 14.03.2013 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



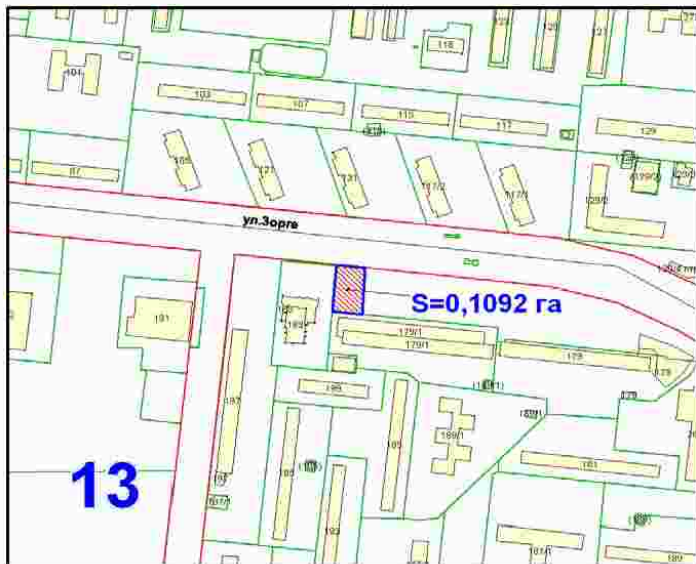
Приложение 11
к выписке из протокола
№ 355 от 14.03.2013 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



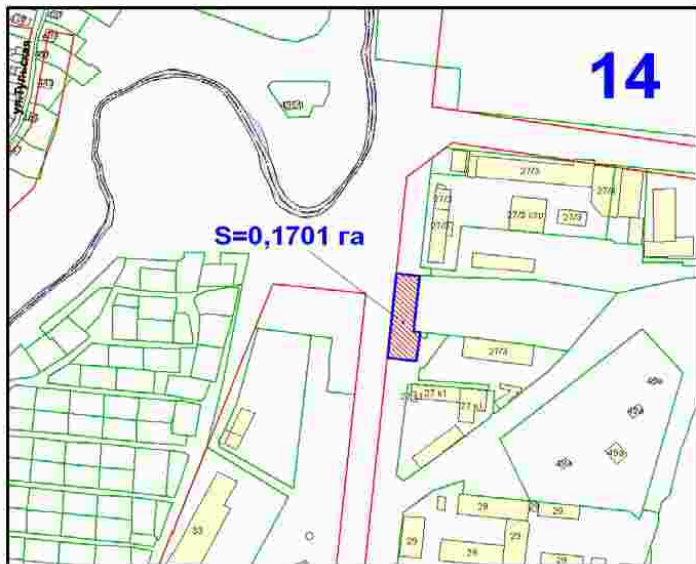
Приложение 12
к выписке из протокола
№ 355 от 14.03.2013 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



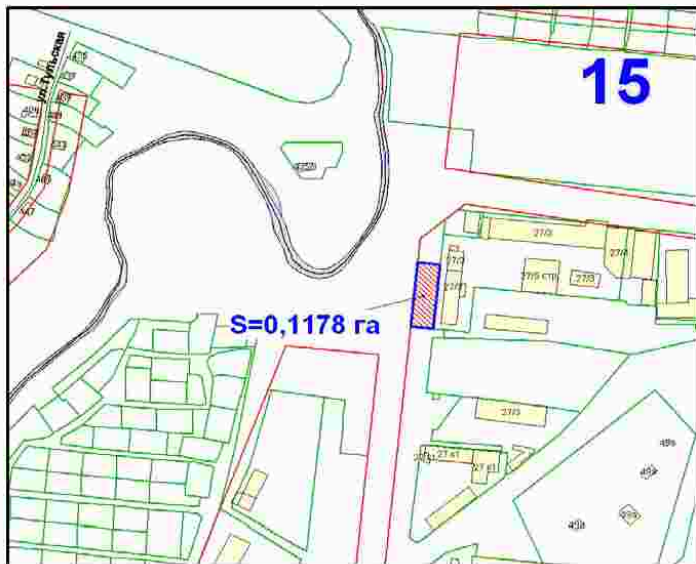
Приложение 13
к выписке из протокола
№ 355 от 14.03.2013 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



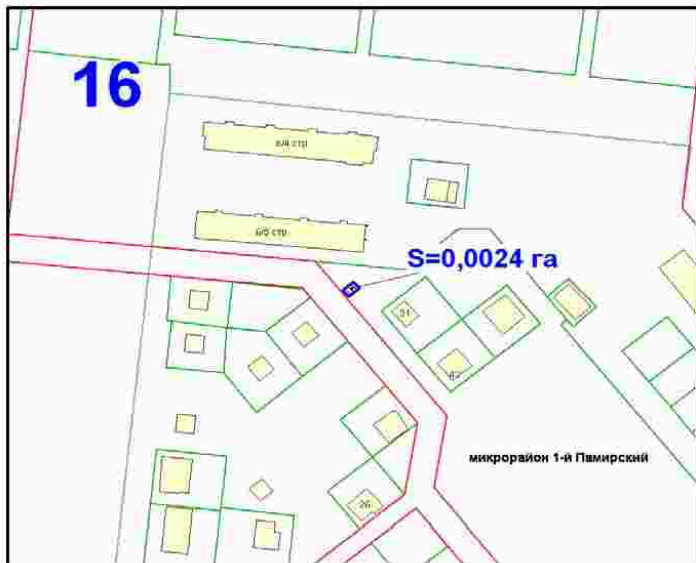
Приложение 14
к выписке из протокола
№ 355 от 14.03.2013 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



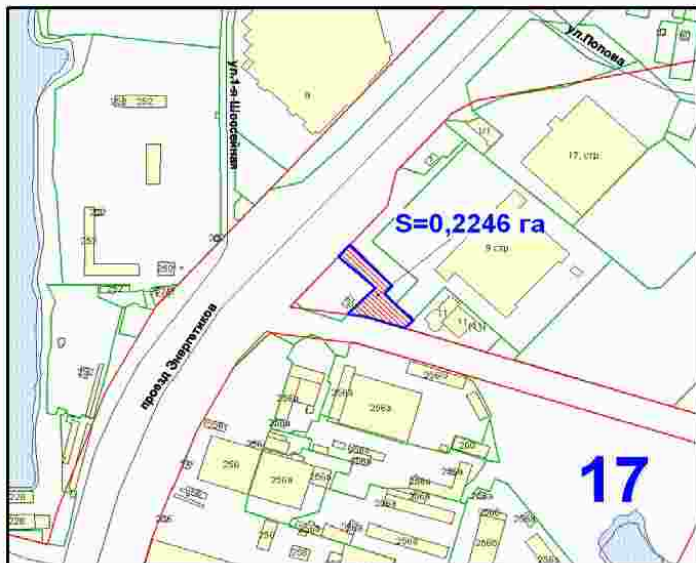
Приложение 15
к выписке из протокола
№ 355 от 14.03.2013 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



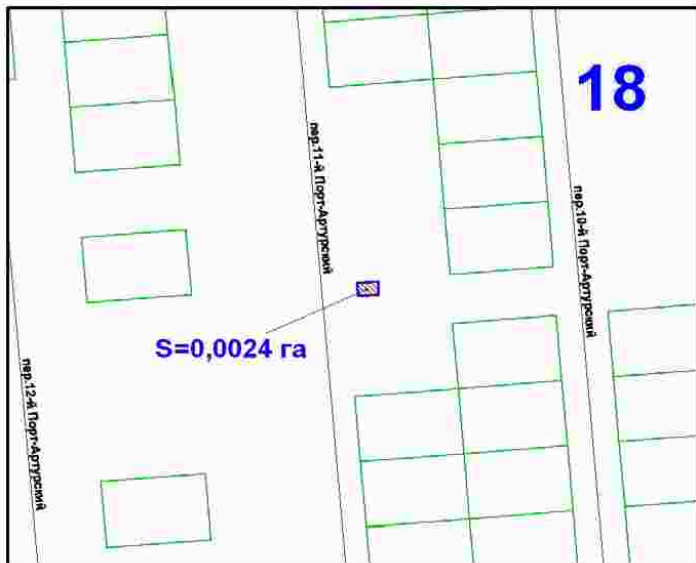
Приложение 16
к выписке из протокола
№ 355 от 14.03.2013 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



Приложение 17
к выписке из протокола
№ 355 от 14.03.2013 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



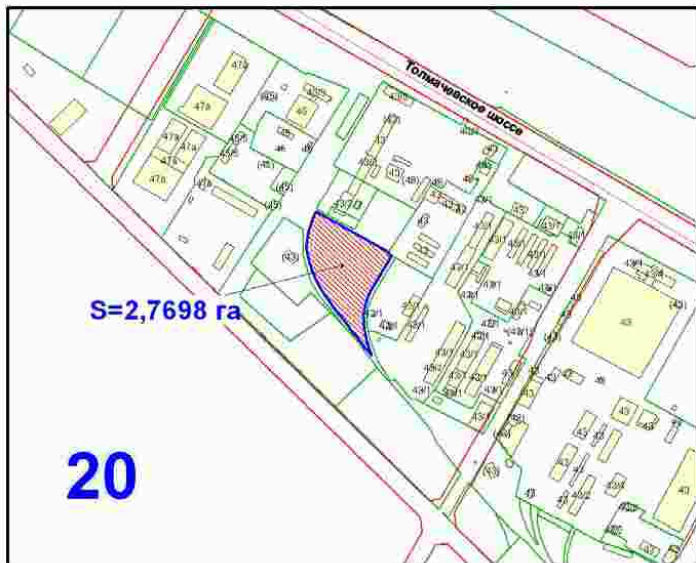
Приложение 18
к выписке из протокола
№ 355 от 14.03.2013 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



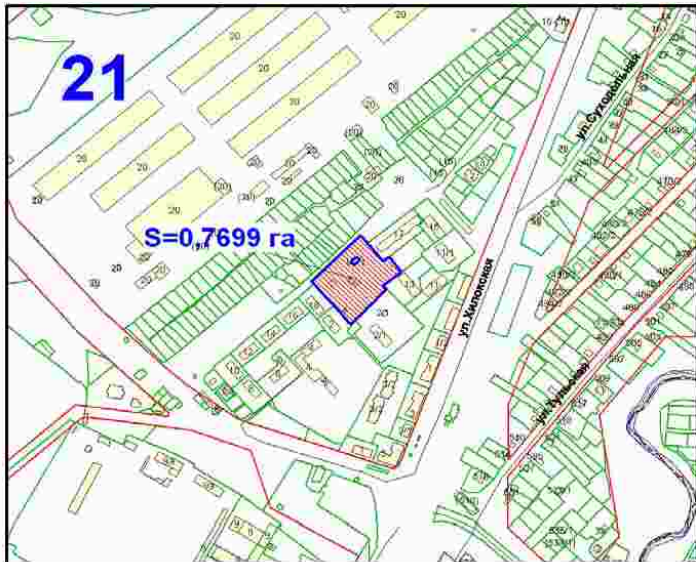
Приложение 19
к выписке из протокола
№ 355 от 14.03.2013 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



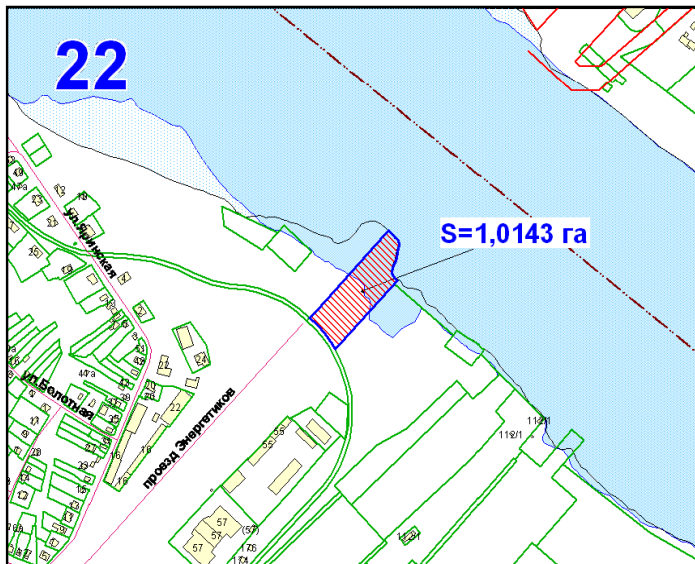
Приложение 20
к выписке из протокола
№ 355 от 14.03.2013 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



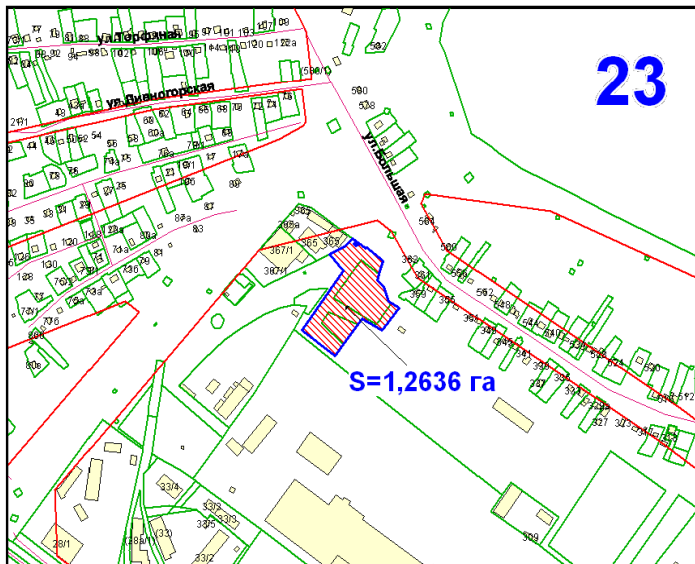
Приложение 21
к выписке из протокола
№ 355 от 14.03.2013 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



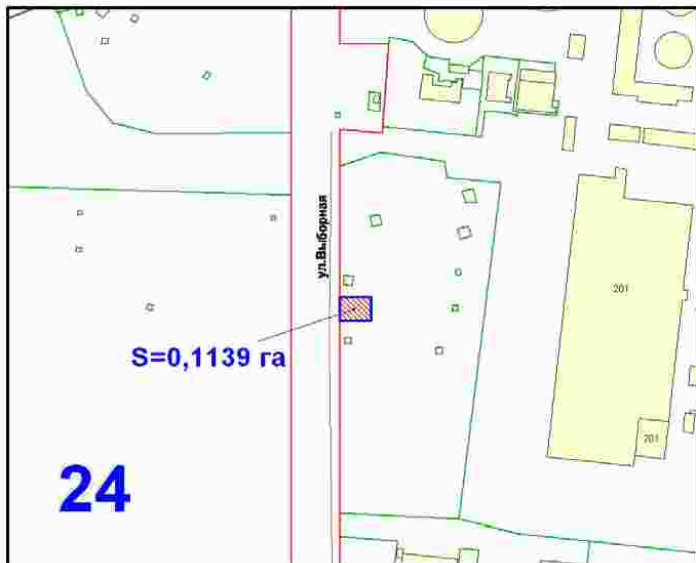
Приложение 22
к выписке из протокола
№ 355 от 14.03.2013 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



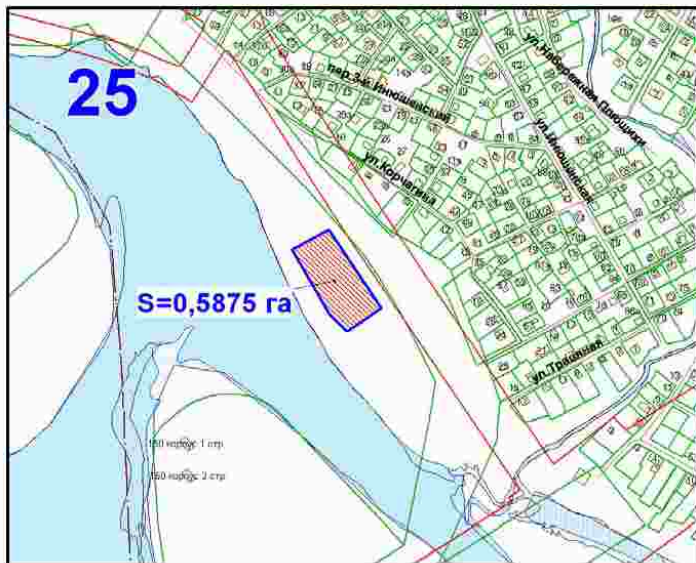
Приложение 23
к выписке из протокола
№ 355 от 14.03.2013 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



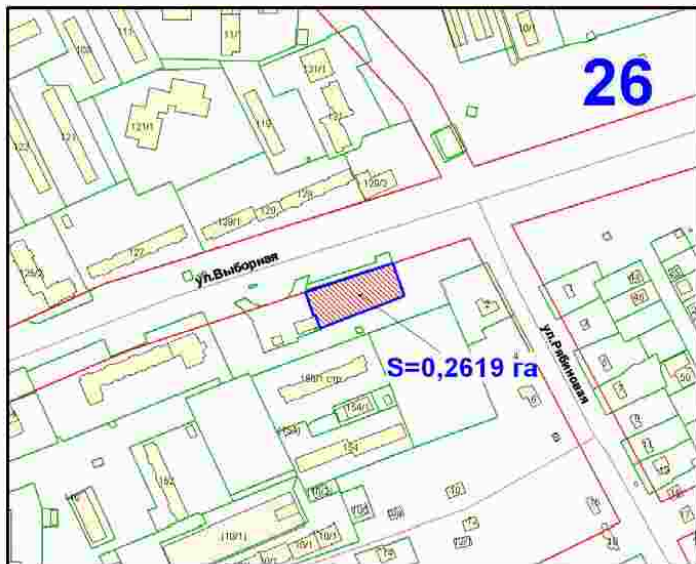
Приложение 24
к выписке из протокола
№ 355 от 14.03.2013 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



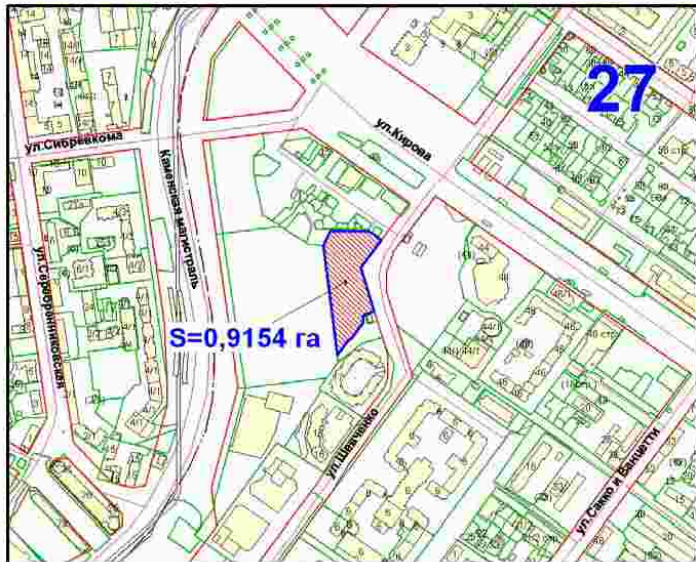
Приложение 25
к выписке из протокола
№ 355 от 14.03.2013 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



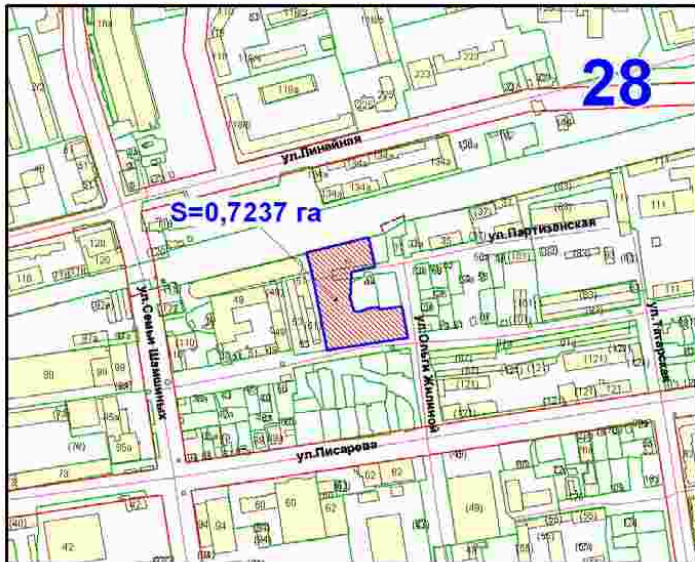
Приложение 26
к выписке из протокола
№ 355 от 14.03.2013 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



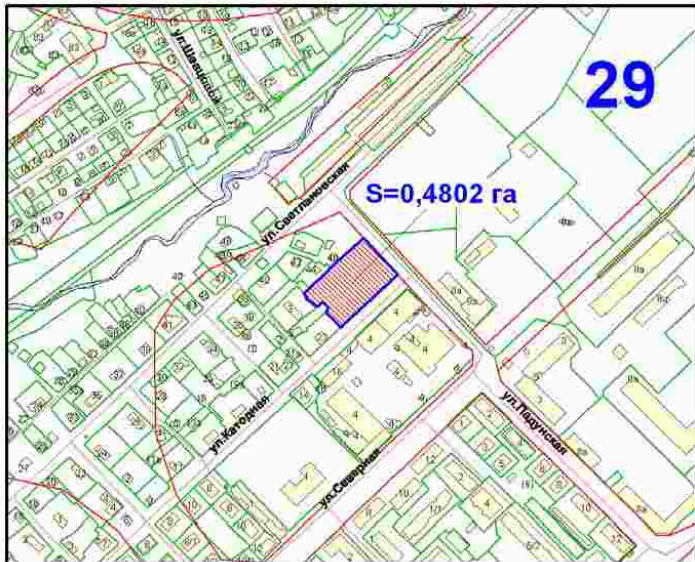
Приложение 27
к выписке из протокола
№ 355 от 14.03.2013 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



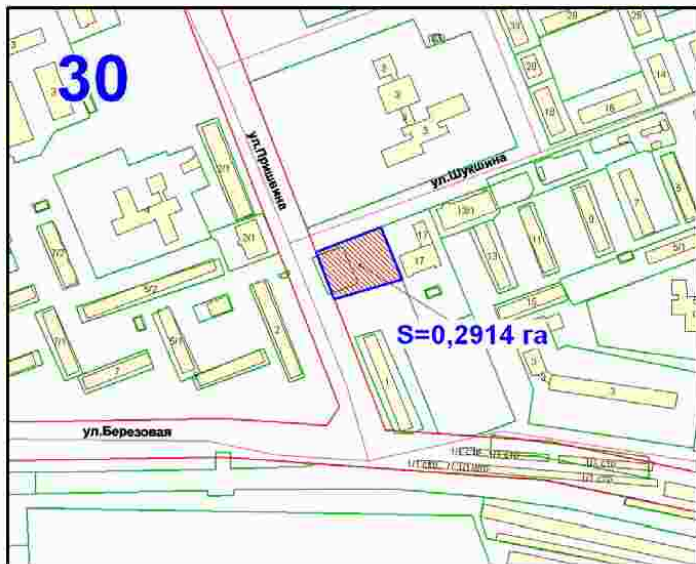
Приложение 28
к выписке из протокола
№ 355 от 14.03.2013 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



Приложение 29
к выписке из протокола
№ 355 от 14.03.2013 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



Приложение 30
к выписке из протокола
№ 355 от 14.03.2013 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



Приложение 31
к выписке из протокола
№ 355 от 14.03.2013 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска



Приложение 32
к выписке из протокола
№ 355 от 14.03.2013 комиссии
по вопросам земельных
отношений и застройки
земельных участков на
территории г. Новосибирска

