

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.06.2012

№ 5848

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 06.10.2011 № 9200

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 06.10.2011 № 9200 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 23.12.2011 № 12586, от 22.02.2012 № 1765):

1.1. В преамбуле слова «постановлением мэрии города Новосибирска от 10.12.2010 № 5600» заменить словами «постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613».

1.2. Подпункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - муниципальная услуга), а также состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, порядок и формы контроля за исполнением административного регламента, порядок досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) мэрии города Новосибирска (далее - мэрия), предоставляющей муниципальную услугу, должностного лица мэрии либо муниципального служащего при предоставлении муниципальной услуги.»

1.3. В подпункте 1.3 слова «и их представителям (далее - заявитель)» заменить словами «(далее - правообладатель)».

1.4. В подпункте 2.2:

1.4.1. В абзаце первом слова «города Новосибирска (далее - мэрия)» исключить.

1.4.2. Абзац второй изложить в следующей редакции:

«Процедура предоставления муниципальной услуги осуществляется структурным подразделением департамента строительства и архитектуры мэрии (далее - департамент) - отделом территориального планирования города Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии (далее - отдел территориального планирования города). Прием заявлений и документов осуществляется комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее - комиссия)».

1.5. В подпункте 2.3.4 после слов «www.novo-sibirsk.ru» дополнить словами «, адрес официального сайта департамента: www.dsa.novo-sibirsk.ru, адрес электронной почты департамента: dsa@admnsk.ru, адрес электронной почты управления: architect@admnsk.ru, адрес электронной почты секретаря комиссии: EShinkina@admnsk.ru».

1.6. Подпункт 2.4 дополнить новым абзацем пятнадцатым следующего содержания:

«решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2011 № 391 «О перечне услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг мэрией города Новосибирска» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2011, № 40, часть 1)»;

1.7. Подпункт 2.8 изложить в следующей редакции:

«2.8. Регистрация заявления и документов на предоставление муниципальной услуги осуществляется в течение одного дня.»

1.8. В подпункте 2.9.1:

1.8.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«2.9.1. Для предоставления муниципальной услуги правообладатель или его представитель (далее - заявитель) представляет в комиссию заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров по образцу согласно приложению 1 с обоснованием заявленных требований, предусмотренных статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - заявление)».

1.8.2. Абзац пятый изложить в следующей редакции:

«заключение о соответствии техническим регламентам»;

1.8.3. Дополнить абзацами следующего содержания:

«согласие собственника, иного владельца, пользователя объекта недвижимого имущества.

Документы, указанные в абзацах третьем, пятом и шестом, заявитель представляет в соответствии с перечнем услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг мэрией:

подготовка предварительных схем и схем планировочной организации земельных участков;

получение согласия собственника иного владельца, пользователя объекта недвижимого имущества;

экспертиза проектной документации.».

1.9. Подпункт 2.10 дополнить абзацами следующего содержания:

«копия представленного документа не соответствует его оригиналу;
заявление и документы представлены лицом, не уполномоченным представлять интересы заявителя.».

1.10. Подпункт 2.11 дополнить абзацами следующего содержания:

«заявитель письменно отказывается от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги отсутствуют.».

1.11. Подпункты 2.12, 2.13 изложить в следующей редакции:

«2.12. Для получения информации по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги, заявитель по своему усмотрению обращается:

в устной форме (лично или по телефону) в часы приема отдела территориального планирования города;

в письменной форме лично, почтовым отправлением или по электронной почте в адрес департамента.

При устном обращении (лично или по телефону) заявителя за информацией по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги, специалист отдела территориального планирования города осуществляет устное информирование (лично или по телефону) обратившегося за информацией заявителя.

Устное информирование каждого обратившегося за информацией заявителя осуществляется не более двадцати минут. Время ожидания в очереди при личном приеме не должно превышать тридцати минут.

Если для подготовки ответа на устное обращение требуется более двадцати минут, специалист отдела территориального планирования города, осуществляющий устное информирование, предлагает заявителю назначить другое удобное для него время для устного информирования либо направить заявителю письменный ответ посредством почтового отправления либо по электронной почте.

Письменное информирование заявителя осуществляется при получении от него письменного обращения лично, посредством почтового отправления или обращения в электронной форме о предоставлении информации по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги.

Письменный ответ подписывается начальником департамента либо заместителем начальника департамента, содержит фамилию и номер телефона исполнителя и выдается заявителю лично или направляется по почтовому адресу, указанному в обращении, или по адресу электронной почты, указанному в обращении.

Если в письменном обращении не указаны фамилия физического лица (наиме-

нование юридического лица), направившего обращение, и почтовый адрес, адрес электронной почты, по которому должен быть направлен ответ, ответ на обращение не дается.

Регистрацию обращения осуществляет ответственный за прием и регистрацию обращений специалист департамента. Обращение регистрируется в день поступления в департамент.

Ответ на обращение направляется заявителю в течение 25 дней со дня регистрации обращения в департаменте.

2.13. Здание, в котором предоставляется муниципальная услуга, оборудовано системами пожарной сигнализации, средствами пожаротушения, предусмотрены пути эвакуации, места общего пользования (туалеты, гардероб).

На территории, прилегающей к зданию, оборудуются парковочные места для стоянки легкового автотранспорта, в том числе не менее десяти процентов мест (но не менее одного места) для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов.

Доступ заявителей к парковочным местам является бесплатным.

Вход в здание оформляется табличкой, информирующей о наименовании органа, предоставляющего муниципальную услугу.

Вход в здание оборудуется устройством для маломобильных граждан.

Помещения для приема заявителей должны обеспечивать возможность реализации прав заявителей на предоставление муниципальной услуги. Помещения оборудуются пандусами, лифтами, санитарно-техническими помещениями (доступными для инвалидов), расширенными проходами, позволяющими обеспечить беспрепятственный доступ заявителей, включая заявителей, использующих кресла-коляски и собак-проводников.

Места ожидания в очереди оборудуются стульями, кресельными секциями.

Места для информирования, предназначенные для ознакомления заявителей с информационными материалами, оборудуются информационным стендом.

Информационный стенд располагается в доступном месте и содержит следующие информационные материалы:

исчерпывающую информацию о порядке предоставления муниципальной услуги (в текстовом виде и в виде блок-схемы, наглядно отображающей алгоритм прохождения административной процедуры);

текст административного регламента с приложениями;

сведения о месте нахождения, графике работы, номерах справочных телефонов, адресах официального сайта города Новосибирска и электронной почты департамента, управления, секретаря комиссии, где заинтересованные лица могут получить информацию, необходимую для предоставления муниципальной услуги;

график работы, номер кабинета, в котором предоставляется муниципальная услуга, фамилии, имена, отчества специалистов, ответственных за предоставление муниципальной услуги;

выдержки из нормативных правовых актов по наиболее часто задаваемым вопросам.».

1.12. Подпункт 2.15 изложить в следующей редакции:

«2.15. Показателями доступности муниципальной услуги являются:
возможность получения заявителем полной и достоверной информации о порядке предоставления муниципальной услуги, в том числе в электронной форме;
транспортная доступность мест предоставления муниципальной услуги;

беспрепятственный доступ к местам предоставления муниципальной услуги для маломобильных групп граждан (входы в помещения оборудуются пандусами, расширенными проходами, позволяющими обеспечить беспрепятственный доступ маломобильных групп граждан, включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников);

наличие бесплатной парковки автотранспортных средств, в том числе парковки для специальных транспортных средств инвалидов;

предоставление бесплатно муниципальной услуги и информации о ней.

Показатели качества муниципальной услуги:

исполнение обращения в установленные сроки;

соблюдение порядка выполнения административных процедур.»

1.13. Абзац восьмой подпункта 3.1.2 исключить.

1.14. Дополнить новым подпунктом 3.1.4 следующего содержания:

«3.1.4. Специалист департамента в течение одного дня осуществляет регистрацию поступившего заявления и документов в электронной базе данных.»

1.15. В подпункте 3.1.5 после слов «причин отказа» дополнить словами «, подписанное начальником департамента, заместителем начальника департамента».

1.16. В подпункте 3.1.6:

1.16.1. В абзаце первом после слов «прием» дополнить словами «и регистрация».

1.16.2. Абзац второй изложить в следующей редакции:

«Максимальный срок административной процедуры по приему заявления и документов на получение муниципальной услуги составляет один день.»

1.17. Подпункты 3.1.4 - 3.1.6 считать подпунктами 3.1.5 - 3.1.7 соответственно.

1.18. Абзац второй подпункта 4.2 изложить в следующей редакции:

«заместителем мэра города Новосибирска – начальником департамента;»

1.19. Абзац первый подпункта 4.4 изложить в следующей редакции:

«4.4. Для проведения проверки предоставления муниципальной услуги приказом заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента создается комиссия.»

1.20. Раздел 5 изложить в следующей редакции:

«5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, должностного лица мэрии либо муниципального служащего

5.1. Заявитель имеет право обжаловать решения и действия (бездействие) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, должностного лица мэрии либо муниципального служащего, принятые (осуществляемые) в ходе предоставления муниципальной услуги, в досудебном (внесудебном) порядке.

5.2. Заявитель имеет право обратиться с жалобой, в том числе в следующих случаях:

нарушения срока регистрации заявления заявителя о предоставлении муниципальной услуги;

нарушения срока предоставления муниципальной услуги;

требования у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска для предоставления муниципальной услуги;

отказа в приеме документов, представление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

отказа в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска для предоставления муниципальной услуги;

затребования с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска;

отказа мэрии, должностного лица мэрии в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушения установленного срока таких исправлений.

5.3. Требования к порядку подачи жалобы:

жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в мэрию;

жалоба на решение мэрии подается мэру города Новосибирска (далее - мэру);

жалоба на решение и действия (бездействие) заместителя мэра - начальника департамента - мэру;

жалоба на решения и действия (бездействие) должностных лиц, муниципальных служащих департамента – заместителю мэра - начальнику департамента.

Жалоба может быть направлена по почте, через многофункциональный центр (если муниципальная услуга предоставляется через многофункциональный центр), с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, официального сайта города Новосибирска, единого портала государственных и муниципальных услуг либо регионального портала государственных и муниципальных услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

5.4. Жалоба должна содержать:

наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя - физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) мэрии, должностного лица мэрии либо муниципального служащего;

доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) мэрии, должностного лица мэрии либо муниципального служащего. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

Жалоба регистрируется в день поступления.

Если текст письменной жалобы не поддается прочтению, ответ на жалобу не дается, и она не подлежит направлению на рассмотрение в государственный орган, орган местного самоуправления или должностному лицу в соответствии с их компетенцией, о чем в течение пяти дней со дня регистрации жалобы в управлении сообщается заявителю, направившему жалобу, если его фамилия (наименование) и почтовый адрес (адрес местонахождения) или адрес электронной почты поддаются прочтению.

Если в тексте жалобы содержатся нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица, а также членов его семьи, руководитель соответствующего структурного подразделения мэрии вправе оставить обращение без ответа по существу поставленных в нем вопросов, и заявителю сообщается о недопустимости злоупотребления правом.

Если в тексте жалобы ставится вопрос об обжаловании судебного решения, жалоба возвращается заявителю в течение семи дней со дня ее регистрации с разъяснением порядка обжалования данного судебного решения.

Если в тексте жалобы содержится вопрос, на который заявителю многократно давались письменные ответы по существу в связи с ранее направляемыми жалобами, и при этом в жалобе не приводятся новые доводы или обстоятельства, руководитель соответствующего структурного подразделения мэрии, в которое направлена жалоба, вправе принять решение о безосновательности очередной жалобы и прекращении переписки с заявителем по данному вопросу при условии, что указанная жалоба и ранее направляемые жалобы направлялись в одно и то же структурное подразделение мэрии или одному и тому же должностному лицу. О данном решении уведомляется заявитель, направивший жалобу.

Если в письменной жалобе не указаны фамилия (наименование) заявителя, направившего жалобу, почтовый адрес (адрес местонахождения), адрес электронной почты, по которому должен быть направлен ответ, ответ на жалобу не дается.

Если в указанной жалобе содержатся сведения о подготавливаемом, совершаемом или совершенном противоправном деянии, а также о лице, его подготавливающем, совершающем или совершившем, обращение подлежит направлению в государственный орган в соответствии с его компетенцией.

5.5. Жалоба, поступившая в мэрию, подлежит рассмотрению в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа мэрии, должностного лица мэрии в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

5.6. По результатам рассмотрения жалобы мэр, заместитель мэра - начальник департамента принимает одно из следующих решений:

удовлетворяет жалобу, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных департаментом опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, а также в иных формах;

отказывает в удовлетворении жалобы.

5.7. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в подпункте 5.6, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.».

1.21. Приложение 3 признать утратившим силу.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.06.2012

№ 5851

Об утверждении плана мероприятий по совершенствованию школьного питания в городе Новосибирске на 2012 год

В целях совершенствования организации школьного питания в городе Новосибирске в соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 02.08.2011 № 331-п «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Совершенствование организации школьного питания в Новосибирской области на 2012 - 2016 годы»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить план мероприятий по совершенствованию школьного питания в городе Новосибирске на 2012 год (приложение).

2. Определить приоритетными направлениями развития системы организации питания в муниципальных образовательных учреждениях города Новосибирска:

развитие системы централизованного производства и организации горячего питания школьников, соответствующего современным нормативным требованиям; модернизацию материальной базы столовых общеобразовательных учреждений; повышение квалификации и профессионализма специалистов, занятых в сфере организации школьного питания;

формирование культуры здорового питания школьников.

3. Департаменту финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска осуществлять финансовое обеспечение расходов на выполнение плана мероприятий по совершенствованию школьного питания в городе Новосибирске на 2012 год в пределах утвержденных лимитов бюджетных обязательств в соответствии с присвоенными бюджетными обязательствами по заявкам Главного управления образования мэрии города Новосибирска.

4. Главному управлению образования мэрии города Новосибирска обеспечить целевое использование средств, предусмотренных на выполнение плана мероприятий по совершенствованию школьного питания в городе Новосибирске на 2012 год, за счет долгосрочной целевой программы «Совершенствование организации школьного питания в Новосибирской области на 2012 - 2016 годы» и бюджета города.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

6. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента образования, культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

ПЛАН
 мероприятий по совершенствованию школьного питания в городе Новосибирске на 2012 год

№ п.	Цели, задачи, мероприятия	Показатель	Единица измерения	Объем финансирования, тыс. рублей			Ответственный исполнитель
				Областной бюджет	Бюджет города	Внебюджетные источники	
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Создание эффективной комплексной системы организации качественного, полноценного горячего питания в общеобразовательных учреждениях города Новосибирска							
1.1. Развитие системы централизованного производства и организации горячего питания школьников							
1.1.1	Проведение ремонтных работ на пищеблоках и в обеденных залах школьно-базовых столовых, комбинатах питания	Сумма затрат	тыс. рублей	2200,0	5300,0	ГУО, МАУ «КП»	
1.1.2	Приобретение, установка, монтаж оборудования, пусконаладочные работы в пищеблоках, приобретение мебели для обеденных залов, транспортный тары, кухонного инвентаря, столовой посуды для школьно-базовых столовых	Сумма затрат	тыс. рублей	10860,00		ГУО	
1.1.3	Приобретение специализированного автотранспорта для доставки продукции из школьно-базовых столовых, комбинатов питания	Сумма затрат	тыс. рублей	2742,00		ГУО	
1.1.4	Приобретение, установка, монтаж оборудования, пусконаладочные работы для комбинатов питания	Сумма затрат	тыс. рублей	2890,64		ГУО	

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.06.2012

№ 5852

О внесении изменений в Порядок проведения земляных работ на территории города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.04.2012 № 3500

В целях приведения в соответствие с муниципальными правовыми актами города Новосибирска, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 38 Устава города Новосибирска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в Порядок проведения земляных работ на территории города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.04.2012 № 3500 «Об утверждении Порядка проведения земляных работ на территории города Новосибирска»:

1.1. Подпункт 3.1.1 после слова «работ» дополнить словами «в двух экземплярах».

1.2. В абзаце втором подпункта 3.2 слова «копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя) и» исключить.

1.3. В подпункте 3.3 слова «трех дней» заменить словами «трех рабочих дней».

1.4. Подпункт 3.3.1 исключить.

1.5. В подпункте 3.5 слова «десяти дней» заменить словами «десяти рабочих дней».

1.6. Подпункт 3.7 исключить.

1.7. Подпункт 3.8 изложить в следующей редакции:

«3.8. Управление в течение четырех рабочих дней после получения проекта с отметкой ГУАиГ о рассмотрении и условий проведения земляных работ, подготовленных УПП, осуществляет с участием представителей организации, производящей земляные работы, и администрации района города обследование земельного участка (территории), на котором планируется проведение земляных работ, и готовит акт обследования земельного участка (территории) по форме согласно приложению 2.

В случае если проведение земляных работ связано с ограничением или временным прекращением движения транспортных средств (движения пешеходов) на автомобильных дорогах в границах города Новосибирска, управление в течение восемнадцати рабочих дней после получения проекта с отметкой ГУАиГ о рассмотрении, условий проведения земляных работ, подготовленных УПП, осуществляет подготовку проекта постановления мэрии города Новосибирска об ограничении

или временном прекращении движения транспортных средств (движения пешеходов) на конкретном участке улично-дорожной сети города Новосибирска.».

1.8. Подпункт 3.9 дополнить абзацем следующего содержания:

«оформление заявления с нарушением установленной формы (приложение 1).».

1.9. Подпункт 3.12 изложить в следующей редакции:

«3.12. Разрешение по форме согласно приложению 3 и уведомление об отказе подписываются начальником управления и выдаются заявителю или его представителю (при представлении документа, подтверждающего полномочия) при предъявлении документа, удостоверяющего личность, не позднее 40 рабочих дней со дня представления им документов, указанных в подпунктах 3.1, 3.2 (до 01.07.2012).».

1.10. Подпункт 3.15 после слова «разрешение» дополнить словами «в двух экземплярах».

1.11. В абзаце втором подпункта 3.16 слова «свидетельство (и его копия) о государственной регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя) и» исключить.

1.12. Подпункт 3.17 после слова «разрешение» дополнить словами «в двух экземплярах».

1.13. В подпункте 3.18 слова «трех дней» заменить словами «трех рабочих дней».

1.14. Подпункт 3.19 признать утратившим силу.

1.15. Приложения 1 – 3 изложить в редакции приложений 1 – 3 к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 20.06.2012 № 5852

Начальнику управления административно-
технических инспекций мэрии города
Новосибирска

(наименование организации /

Ф. И. О. гражданина, индивидуального
предпринимателя)

ЗАЯВЛЕНИЕ

на получение разрешения на проведение земляных работ

Прошу выдать разрешение на проведение земляных работ для _____

(указывается вид работ,

для производства которых необходимо проведение земляных работ, при проклад-
ке, реконструкции подземных

инженерных коммуникаций – указывается диаметр трубы (мм), протяженность
трассы, траншеи (м))

по адресу: _____
(указать район проведения работ, наименование улицы, ориентиры места проведения работ)

Участок проведения работ от _____

(указываются номер дома и улица, номера ТП колодца, камеры и других объектов)
до _____

(указываются номер дома и улица, номера ТП колодца, камеры и других объектов)

Информация о заявителе: _____

(наименование организации / Ф. И. О. гражданина,

индивидуального предпринимателя)

Банковские реквизиты _____

Юридический адрес _____ фактический адрес _____

Электронный адрес _____ номера телефонов _____

Должность, Ф. И. О. руководителя: _____

Информация о лице, привлеченном для выполнения функций заказчика: _____

(наименование организации / Ф. И. О. гражданина, индивидуального предпринимателя)
Банковские реквизиты _____

Юридический адрес _____ фактический адрес _____

Электронный адрес _____ номера телефонов _____

Должность, Ф. И. О. руководителя: _____

Список ответственных лиц: Ф. И. О., должность, рабочий телефон _____

Информация о лице, привлеченном для выполнения земляных и монтажных работ: _____

(наименование организации / Ф. И. О. гражданина, индивидуального предпринимателя)
Банковские реквизиты _____

Юридический адрес _____ фактический адрес _____

Электронный адрес _____ номера телефонов _____

Должность, Ф. И. О. руководителя: _____

Список ответственных лиц: Ф. И. О., должность, рабочий телефон _____

Информация о лице, привлеченном для выполнения работ по восстановлению благоустройства: _____

(наименование организации / Ф. И. О. гражданина, индивидуального предпринимателя)

Банковские реквизиты _____

Юридический адрес _____ фактический адрес _____

Электронный адрес _____ номера телефонов _____

Должность, Ф. И. О. руководителя: _____

Список ответственных лиц: Ф. И. О., должность, рабочий телефон _____

Объекты благоустройства, восстановление которых потребуется после проведения земляных работ: _____

(наименование нарушаемых объектов благоустройства (проезжая часть, тротуар, газон,

внутриквартальный проезд))

Сроки проведения земляных работ:

с « _____ » _____ 20__ г. по « _____ » _____ 20__ г.

Сроки проведения работ по восстановлению благоустройства:

с « _____ » _____ 20__ г. по « _____ » _____ 20__ г.

Информация об объеме финансирования, наличии механизмов и материалов _____

К заявлению прилагаются следующие документы:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

Дата « _____ » _____ 20__ г.

(должность, Ф. И. О. руководителя
организации или Ф. И. О.
гражданина, индивидуального
предпринимателя (заявителя))

(подпись)

(инициалы, фамилия)

М. П.

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 20.06.2012 № 5852

УПРАВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИХ ИНСПЕКЦИЙ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

АКТ
обследования земельного участка (территории)

« ___ » _____ 20 ____ г. _____
(час.) (мин.)

Основанием для обследования земельного участка является:

1. Заявление, поданное « ___ » _____ 20 ____ г. _____
(наименование заявителя, подавшего заявление)
на получение разрешения на проведение земляных работ для _____

_____ (наименование вида работ,

_____ для производства которых необходимо проведение земляных работ)
по адресу: _____

_____ (указывается район проведения работ, наименование улицы, ориентиры места проведения работ)
Участок производства от _____

_____ (указываются номер дома и улица, номера ТП, колодца, камеры и других объектов)
до _____

_____ (указываются номер дома и улица, номера ТП, колодца, камеры и других объектов)

2. Телефонограмма о проведении работ по устранению аварии на _____

_____ (наименование подземной

_____ инженерной коммуникации)

по адресу: _____,
переданная в УАТИ « ___ » _____ № _____.

Состояние благоустройства обследуемого земельного участка (территории) до
начала проведения земляных работ _____

_____ (описание текущего благоустройства территории)

Условия проведения работ по восстановлению благоустройства _____

Инженер 1 категории УАТИ

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

_____ (должность представителя администрации
района города Новосибирска)

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

_____ (должность, Ф. И. О. представителя
организации или Ф. И. О. гражданина,
индивидуального предпринимателя
–производителя работ)

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

Приложение 3
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 20.06.2012 № 5852

Кому _____
(наименование организации,
Ф. И. О. заявителя)

РАЗРЕШЕНИЕ
на проведение земляных работ
№ _____
«__» _____ 20__ г.

Управление административно-технических инспекций мэрии города Новосибирска от имени мэрии города Новосибирска разрешает проведение земляных работ для _____

(наименование

_____ вида работ, для производства которых необходимо проведение земляных работ)
Адрес места производства работ _____

Длина трассы _____ п. м, длина траншеи _____ п. м.

Площадь зоны зеленых насаждений _____ кв. м, в т. ч. газон _____ кв. м; иные территории _____ кв. м.

Площадь тротуара: асфальт _____ кв. м; бетон _____ кв. м; плитка _____ кв. м; щебеночное покрытие _____ кв. м.

Площадь внутриквартальной территории: асфальт _____ кв. м; бетон _____ кв. м; плитка _____ кв. м; щебеночное покрытие _____ кв. м.

Площадь проезжей части: асфальт _____ кв. м; бетон _____ кв. м; грунтовая дорога _____ кв. м; дорога в щебне _____ кв. м; дорожные плиты _____ кв. м.

Поребрик _____ п. м.

Условия проведения земляных работ _____

Условия проведения работ по восстановлению благоустройства _____

Линия отреза талона к разрешению № _____ от _____
 Настоящим удостоверяется завершение земляных работ, работ по восстановлению благоустройства, выполненных _____ на объекте _____ по адресу _____

Собственник земельного участка _____ М. П. «__» _____ 20__ г.	Администрация района города Новосибирска _____ М. П. «__» _____ 20__ г.
Управление административно-технических инспекций мэрии города Новосибирска _____ М. П. «__» _____ 20__ г.	Главное управление благоустройства и озеленения мэрии города Новосибирска _____ М. П. «__» _____ 20__ г.
МКУ города Новосибирска «Горзеленхоз» _ _____ М. П. «__» _____ 20__ г.	

Сроки проведения работ:

с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г.

Сроки проведения работ по первичному восстановлению благоустройства:

с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г.

Восстановление благоустройства в полном объеме произвести до

«__» _____ 20__ г.

Земляные и монтажные работы осуществляет _____

Работы по восстановлению благоустройства осуществляет _____

Начальник управления административно-технических инспекций мэрии города Новосибирска

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

М. П.

Срок действия настоящего разрешения продлен до « ____ » _____ 20 __ г.

Начальник управления административно-технических инспекций мэрии города Новосибирска

(подпись)

(инициалы, фамилия)

« ____ » _____ 20 __ г.

М. П.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.06.2012

№ 6094

О признании утратившим силу постановления мэрии города Новосибирска от 21.06.2012 № 5861 «Об ограничении торговли алкогольной продукцией и пивом в День города 24 июня 2012 года»

В связи с истечением срока действия
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска 21.06.2012 № 5861 «Об ограничении торговли алкогольной продукцией и пивом в День города 24 июня 2012 года».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.06.2012

№ 5860

Об утверждении проекта планировки промышленной зоны Кировского района

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, с учетом заключения по результатам публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 06.07.2010 № 209 «О подготовке проекта планировки промышленной зоны Кировского района»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки промышленной зоны Кировского района (приложение).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 20.06.2012 № 5860

ПРОЕКТ
планировки промышленной зоны Кировского района

1. Чертеж проекта планировки промышленной зоны Кировского района. Красные линии, границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства, границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (приложение 1).

2. Чертеж проекта планировки промышленной зоны Кировского района. Линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам (приложение 2).

3. Положение о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории (приложение 3).

ПОЛОЖЕНИЕ

о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории

1. Характеристика современного использования территории

Участок ограничен ул. Петухова, ул. Хилокской, Толмачевским шоссе, р. Тулой, ул. Ватутина, направлением переезда через железнодорожные пути от ул. Ватутина до ул. Петухова, границей города Новосибирска.

Проектируемая территория площадью 2169 га включает в себя промышленную зону Кировского района, кварталы жилой застройки, коммунально-складскую зону, расположенную вдоль Толмачевского шоссе, а также индивидуальную застройку и участки садоводческих некоммерческих товариществ в пойме р. Тулы.

Кировская промышленная зона сложилась как целостное градостроительное образование в период активного промышленного роста города Новосибирска в XX веке. На момент формирования промышленной зоны ее территория находилась на периферии города, возле его границ. В связи со строительством Затулинского жилого района градостроительный статус зоны изменился.

В настоящее время проектируемая территория находится в так называемой срединной зоне города и окружена важнейшими транспортными коммуникациями общегородского значения, которые связывают периферийные градостроительные образования (Затулинский жилой район, Северо-Чемской жилой район, рабочий поселок Краснообск, жилой район Левые Чемы) с центральной зоной всего левобережья.

В последние годы происходит заметное изменение состояния коммунально-промышленной зоны Кировского района за счет активного развития торговых функций внутренних участков зоны. Внутри зоны возникли и работают предприятия, не относящиеся непосредственно к промышленному производству.

Можно констатировать, что происходит процесс фрагментации некогда единой коммунально-промышленной зоны, ее разделение на несколько площадок,

где концентрируются действующие промышленные предприятия и связанные с ними коммунальные и складские объекты. Между этими площадками находятся территории торгового и общественного назначения и складские комплексы, не связанные с промышленным производством.

Территория проектирования включает, кроме собственно промышленной зоны (47,53 % территории), ряд кварталов (микрорайонов) жилой застройки (6,48 %),

возникших некогда как селитебные районы при крупных предприятиях. Это жилые микрорайоны по ул. Мира и ул. Бурденко (население 8170 человек), ул. Беловежской и ул. Чукотской (население 3750 человек), ул. Палласа (население 4490 человек), ул. Хилокской (население 1660 человек). Жилые кварталы характеризуются низкой плотностью населения и застройки: для многоэтажной застройки 150 – 230 человек/га при норме 250 – 420 человек/га, высоким процентом износа жилищного фонда (микрорайоны по ул. Мира, ул. Хилокской). Индивидуальная застройка не благоустроена, обеспечена не всеми видами инженерных коммуникаций, часть территории расположена в зоне подтопления р. Тулы.

Плотность улично-дорожной сети составляет 2,97 км/кв. км, что не соответствует нормативным требованиям.

Протяженность улично-дорожной сети всего 64,4 км, из них магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения – 19,1 км, районного значения – 2,5 км, улицы и проезды местного значения – 42,8 км.

Уровень загрузки Толмачевского шоссе, ул. Петухова, ул. Станиславского, ул. Сибириков-Гвардейцев, ул. Ватутина и ул. Мира в настоящее время составляет 60 - 100 %, а на некоторых участках превысил 100 %. Кроме того, пропускная способность магистральной сети улиц значительно снижена в местах их пересечения.

В границах проектируемой территории присутствуют все виды наземного общественного пассажирского транспорта: автобуса, троллейбуса и трамвая. Протяженность линий общественного пассажирского транспорта – 88 км, в том числе трамвая – 23 км, троллейбуса – 17 км, автобуса – 48 км.

Баланс существующего использования территории представлен в таблице 1.

Таблица 1

Баланс существующего использования территории

№ п.	Вид использования	Площадь, га	Процент к итогу
1	2	3	4
1	Жилая застройка, в том числе:	140,58	6,48
1.1	Застройка многоквартирными жилыми домами	69,07	3,18
1.2	Индивидуальная застройка	71,51	3,30
2	Общественно-деловая застройка	68,90	3,17
3	Спортивные объекты	0,93	0,04
4	Озеленение общего пользования	8,65	0,40
5	Производственные территории	758,67	34,98
6	Коммунально-складские территории	272,23	12,55
7	Сооружения и коммуникации железнодорожного транспорта	125,82	5,80

1	2	3	4
8	Сооружения и коммуникации автомобильного транспорта и метрополитена	63,56	2,93
9	Улично-дорожная сеть	306,76	14,14
10	Объекты инженерной инфраструктуры	3,53	0,16
11	Кладбища и крематории	38,72	1,79
12	Режимные объекты	8,44	0,39
13	Территории сельскохозяйственного использования (садовые некоммерческие объединения граждан)	172,88	7,97
14	Прочие неиспользуемые территории	199,32	9,20
Итого:		2169,00	100,00

2. Основные направления градостроительного развития территории

2.1. Основные положения

2.1.1. Промышленная зона

Проектируемая территория разделена в проекте на 20 планировочных (расчетных) квартала: четыре квартала (микрорайона) жилой застройки, двенадцать кварталов промышленной и коммунально-складской зоны, три квартала общественно-делового назначения, один квартал рекреационной зоны.

В планировочных (расчетных) кварталах 2-01, 2-02, 2-03, 2-04, 2-05, 2-06, 2-08 на расчетный срок предприятия сохранят существующую специализацию. Проектом рекомендуется произвести мероприятия по уточнению санитарно-защитных зон до жилой застройки, произвести мероприятия по сокращению санитарно-защитной зоны.

Для кварталов 2-07, 3-01, 3-02, занятых преимущественно промышленными предприятиями, проектом предусмотрена реконструкция, связанная с изменением функционального назначения части территории.

Внутри планировочного квартала 2-07 сохраняется существующая специализация предприятий. По Северному проезду предусмотрено размещение предприятий оптово-розничной торговли, по ул. Сибиряков-Гвардейцев, ул. Петухова следует размещать общественно-деловую застройку. На расчетный срок предлагается вынос ОАО НИИХТ в связи с неинтенсивным использованием территории и значительным размером санитарно-защитной зоны (250 м) с организацией общественно-деловой зоны вблизи проектируемых станций метрополитена, а также зоны стоянок легковых автомобилей для обслуживания общественной зоны, и организацией перехватывающих парковок. Предлагается сохранить производственную специализацию площадки, занимаемой ранее ОАО «ВИНАП», с размещением предпри-

ятий пищевой промышленности до III класса санитарной опасности.

В планировочном квартале 3-01 предполагается рекультивация территории Новосибирского оловозавода с выносом производства, поэтапное перепрофилирование территории под общественно-деловую, торговую, производственную (V - IV классов санитарной опасности) застройку. На первую очередь предлагается перевести в зону ОД-1 участки территории, прилегающие к ул. Мира и ул. Ватутина, на расчетный срок - рекультивацию основной территории и участков хвостохранилища. Ограничения, связанные с санитарно-защитной зоной, поэтапно ликвидируются.

Планировочный квартал 3-02 предусмотрен для размещения предприятий оптово-розничной торговли, общественно-делового назначения, транспорта. Часть промышленных предприятий предполагается сохранить в существующих границах. Часть железнодорожных тупиков и склады предлагается ликвидировать с организацией в перспективе проезда, отделяющего отвод железной дороги от зоны ОД-1.

В части коммунально-складских территорий по Толмачевскому шоссе предусмотрено сохранение и развитие существующей специализации площадок. Создание развитой дорожной сети складской зоны позволит закольцевать потоки транспорта внутри складской зоны, а проектируемый путепровод и магистральная дорога скоростного движения позволят осуществить скоростное сообщение с предприятиями промышленной зоны Ленинского района и обеспечить выход грузового транспорта на внешние трассы, минуя застроенные территории города Новосибирска и села Толмачево. Дальнейшее развитие складской зоны возможно на юго-запад до участка проектируемой ТЭЦ-6 на территории Толмачевского сельского совета Новосибирского района.

Территорию вдоль ул. Тринадцатая Дистанция Пути (квартал 2-11-03, 2-11-04), занятую садово-огородными обществами, предлагается рассматривать как резерв для размещения предприятий коммунального и складского назначения V - IV классов санитарной опасности, а также сформировать проезд, отделяющий отвод железной дороги от проектируемых территорий.

Садовые товарищества в квартале 2-01-01 в водоохраной зоне р. Тулы и санитарно-защитной зоне промпредприятий предлагается перевести в зону озеленения.

В квартале 2-10-01 к расчетному сроку предлагается высвобождение территории от объектов садоводческого общества «Трудовые резервы» с переводом в зону озеленения.

2.1.2. Жилая зона

На расчетный срок предусмотрен рост численности населения жилых кварталов за счет уплотнения застройки до нормативных показателей, реконструкции ветхого фонда и замены индивидуальной застройки многоэтажной. Численность населения составит около 33300 человек против существующих 11800 человек.

Для планировочного (расчетного) квартала 1-01 проектом предусмотрено:

сохранение исторически сложившейся средней этажности застройки для кварталов 1-01-01, 1-01-02, 1-01-04, 1-01-05, 1-01-06, 1-01-07, 1-01-09, 1-01-10, 1-01-11, 1-01-12;

сохранение и реставрация застройки 50-х годов кварталов 1-01-01, 1-01-04, 1-01-05 как ценной и рядовой историко-архитектурной среды, придание статуса памятника архитектуры местного значения зданию дворца культуры им. Ефремова;

реконструкция с сохранением средней этажности кварталов ветхой застройки с уплотнением до нормативных показателей плотности населения (кварталы 1-01-06, 1-01-07, 1-01-11, 1-01-12);

поэтапный перевод кварталов 1-01-01, 1-01-02 из зоны Ж-1 в зону ОД-1 в связи с нахождением в санитарно-защитных зонах промышленных предприятий;

замена индивидуальной жилой застройки на застройку средней (кварталы 1-01-09, 1-01-10) и высокой этажности (кварталы 1-01-13, 1-01-14, 1-01-15), общественно-деловую (квартал 1-01-16).

Для планировочного (расчетного) квартала 1-02 проектом предусмотрена ликвидация кварталов индивидуальной застройки по ул. Чукотской и размещение на данной территории жилого микрорайона многоэтажной застройки с полным комплексом учреждений социально-культурного и бытового обслуживания.

В санитарно-защитных зонах предприятий предлагается разместить объекты общественно-делового и коммерческого назначения, гаражи и стоянки легковых автомобилей для обслуживания жителей (кварталы 1-02-04, 1-02-03).

На территориях, примыкающих к ул. Хилокской, предусмотрено сохранение части индивидуальной застройки (со стороны р. Тулы). Квартал застройки средней этажности предлагается перепрофилировать под общественно-деловую функцию. На территориях, прилегающих к оптовому рынку, предусмотрено формирование общественно-деловой и торговой зоны.

Новый въезд на кладбище предусмотрен с ул. Малыгина в целях разведения потоков транспорта и пешеходов на площади перед Хилокским рынком.

Для пойменных территорий предусмотрен поэтапный перевод земель, занятых садовыми обществами, из зоны сельскохозяйственного использования в зону озеленения общего пользования (Р-2) в связи с невозможностью соблюдения режима содержания водоохранной зоны р. Тулы без масштабных мероприятий по инженерной подготовке территории и защиты от подтопления, связанных с выносом застройки. Создание крупного зеленого массива в пойме р. Тулы благоприятно скажется на экологическом состоянии акватории реки, а также уменьшит влияние промышленной зоны на жилую застройку левобережья р. Тулы.

2.2. Развитие улично-дорожной сети и системы транспортного обслуживания

Протяженность улично-дорожной сети в границах проекта планировки составит 80,65 км, из них:

магистральные улицы общегородского значения непрерывного движения – 8,62 км;

магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения I класса – 19,73 км;

магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения II класса – 10,98 км;

магистральные улицы районного значения – 18,2 км;

улицы и проезды местного значения в жилой застройке – 11,64 км;

улицы и проезды местного значения в промышленной зоне – 11,48 км.

К магистральным улицам общегородского значения непрерывного движения в границах проектируемой территории относятся:

магистральная дорога скоростного движения «Юго-западный транзит» по руслу р. Тулы;

ул. Хилокская;

Советское шоссе;

автомобильная дорога от ул. Петухова до ул. Ватутина.

В местах пересечений с магистральными улицами общегородского значения непрерывного движения проектом предлагаются многоуровневые транспортные развязки.

Над железной дорогой, проходящей через проектируемый район, организованы эстакадные переходы магистральных улиц.

К магистральным улицам общегородского значения регулируемого движения I класса относятся:

Толмачевское шоссе;

ул. Станиславского (продление существующей магистрали);

ул. Сибиряков-Гвардейцев;

ул. Ватутина;

ул. Петухова.

К магистральным улицам общегородского значения регулируемого движения II класса относятся:

ул. Мира;

ул. Троллейная (продление существующей магистрали).

Одноуровневые развязки проектируются в местах пересечения магистральных улиц общегородского значения регулируемого движения I и II классов.

Дополняют и дублируют магистральные улицы общегородского значения районные магистрали. Частично районные магистрали являются границей между различными функциональными зонами проектируемого района:

между жилыми кварталами и промышленной зоной;

между промышленной и складскими зонами;

между границей отвода железной дороги и промышленными территориями.

Пешеходное движение по тротуарам предусматривается по магистральным улицам общегородского значения регулируемого движения I и II классов, магистральным улицам районного значения, улицам местного значения, улицам в промышленных и коммунально-складских зонах.

Пешеходные переходы через магистральные улицы общегородского значения непрерывного движения осуществляются в разных уровнях с проезжей частью по эс-

такадным переходам. Кроме того, предусмотрены пешеходные подземные переходы в составе станций метрополитена.

Структура общественного транспорта проектируемого района получает дальнейшее развитие:

дополняются маршруты наземного общественного пассажирского транспорта: автобуса, троллейбуса и трамвая;

предусмотрено строительство метро и полотна линии скоростного трамвая.

Протяженность линий общественного пассажирского транспорта составит 132 км, в том числе:

автобуса – 71,7 км;

трамвая – 6,4 км;

троллейбуса – 22,7 км;

трамвая скоростного – 11,4 км;

метрополитена – 6,5 км;

железной дороги – 11,8 км.

Маршруты автобуса предусмотрены по всем магистральным улицам общегородского значения регулируемого движения проектируемого района. Проектом предусмотрено продление троллейбусной линии по проектируемому продолжению ул. Станиславского.

Существующие трамвайные линии сохраняются и дополняются линией по ул. Троллейной. В поперечнике ул. Петухова, ул. Хилокской предусмотрено размещение обособленного полотна линии скоростного трамвая с выходом на смежные территории.

Предусмотрено строительство участка Кировской линии метрополитена от станции Площадь Маркса до станции Чемская протяженностью 6,5 км.

Строительство Кировской линии метрополитена предусматривает сооружение в проектируемом районе электродепо метрополитена по ул. Петухова.

Парк автотранспорта в проектируемом районе предполагает строительство гаражей, паркингов, открытых стоянок, станций техобслуживания и автозаправочных станций.

Крупные паркинги располагаются в комплексе с торговыми и общественными зданиями. В основном их местоположение приближено к зонам делового, общественного и коммерческого назначения по ул. Петухова и ул. Вагутина. Предусмотрены открытые автостоянки на специально выделенных территориях.

Манежно-боксовые гаражи располагаются в промышленной и коммунально-складских зонах.

2.3. Развитие систем инженерно-технического обеспечения

2.3.1. Водоснабжение

Водоснабжение территории промышленной зоны осуществляется от насосно-фильтровальной станции (далее - НФС) 1. Схема существующих водопроводных сетей кольцевая, входит в состав второй зоны в Левобережной части города.

Для обеспечения возможности развития территории промышленной зоны предусматривается строительство:

на территории НФС-1 дополнительного резервуара чистой воды объемом не менее 20000 куб. м;

водовода Д 1000 мм от насосной станции II подъема НФС-1 до водовода Д 1000 мм по ул. Петухова;

водовода-перемычки Д 1000 мм от водопровода Д 1200 мм по Северному проезду до водопровода Д 1200 мм по ул. Петухова в соответствии с проектом 279-08-НВ 2009 года МУП г. Новосибирска «Горводоканал»;

водопровода Д 300 мм по Толмачевскому шоссе от водовода Д 1000 мм по ул. Связистов до водовода Д 800 мм ТЭЦ-6;

водопровода Д 300 мм по ул. Петухова от водопровода Д 500 мм по ул. Петухова до водопровода Д 300 мм по ул. Хилокской;

прокладка проектируемых магистральных водопроводных сетей предусматривается в инженерных технических коридорах, не включаемых в границы застройки.

Итоговый расход на нужды водоснабжения планировочного квартала 1-01 составит 9327,57 куб. м/сутки (107,958 л/сутки).

Итоговый расход на нужды водоснабжения планировочного квартала 1-02 составит 6881,48 куб. м/сутки (79,647 л/сутки).

Итоговый расход на нужды водоснабжения планировочных кварталов 1-01, 1-02, 2-07-09, 3-01 составит 15042,48 куб. м/сутки (174,103 л/сутки).

Для остальных планировочных кварталов расход воды остается без изменений.

Протяженность проектируемых магистральных сетей водоснабжения составит 10,3 км.

2.3.2. Водоотведение

Существующая система водоотведения охватывает средне- и многоэтажную жилую застройку, небольшую часть индивидуальной застройки и часть промышленных предприятий.

Для обеспечения возможности развития территории промышленной зоны предусматривается строительство:

коллектора Д 600 мм от жилой застройки по ул. Петухова до коллектора Д 1000 мм по Северному проезду в соответствии с согласованным в 2008 году выбором направления трассы № 8174-НК (исполнитель работ ОАО «Новосибгражданпроект»);

системы водоотведения промышленной зоны по Толмачевскому шоссе с подключением в коллектор Д 800 мм по Толмачевскому шоссе через канализационные насосные станции (далее - КНС).

Прокладка проектируемых магистральных канализационных сетей предусматривается в инженерных технических коридорах.

Итоговый расход стоков от планировочного квартала 1-01 с учетом существующей нагрузки составит 3901,067 куб. м/сутки.

Итоговый расход стоков от планировочного квартала 1-02 с учетом существующей

щей нагрузки составит 3924,46 куб. м/сутки.

Итоговый расход стоков от планировочных кварталов 1-01, 1-02, 2-07-09, 3-01 с учетом существующей нагрузки составит 7849,4 куб. м/сутки.

Для остальных планировочных кварталов расход стоков остается без изменений.

Протяженность проектируемых магистральных сетей водоотведения составит 8 км.

2.3.3. Теплоснабжение

Источником теплоснабжения проектируемого участка является теплоэлектроцентраль ТЭЦ-3 и Кировская районная котельная (далее - КРК). При этом часть производственных и коммунально-складских зон отапливается от собственных котельных.

Температурный график ТЭЦ-3 - 150/70 °С.

Потребители тепла в границах проекта планировки обеспечиваются централизованным теплоснабжением и горячим водоснабжением от центральных тепловых пунктов (далее - ЦТП). Температурный график внутриквартальных тепловых сетей от ЦТП к потребителям - 150/70 °С.

Кроме жилой, административной и общественной застройки, к централизованной системе теплоснабжения подключена часть индивидуального жилого сектора.

Нагрузка теплоснабжения существующей жилой застройки от ТЭЦ-3 составляет 55,585 Гкал/час, нежилой застройки - 181,127 Гкал/час. Нагрузка теплоснабжения существующей жилой застройки от КРК составляет 15,09 Гкал/час, нежилой застройки - 52,931 Гкал/час. Общая тепловая нагрузка территории в границах проекта планировки от ТЭЦ-3 составляет 236,712 Гкал/час, от КРК - 68,021 Гкал/час.

Производственные и коммунально-складские зоны проектируемого участка обеспечиваются теплоснабжением от 18 котельных.

Проектом предусматривается централизованная система теплоснабжения для существующих, проектируемых жилых, административных и общественных зданий.

Предусмотрена централизованная система теплоснабжения сохраняемых и проектных зданий планировочных районов от ТЭЦ-3. Для этого необходимо переложить участок теплотрассы 2 Д 800 мм на 2 Д 1000 мм до насосной станции, расположенной по ул. Беловежской.

В реконструируемых кварталах теплоснабжение предусматривается от ЦТП, подлежащих реконструкции с установкой дополнительного оборудования. В кварталах с новой застройкой предусматривается строительство новых ЦТП.

Предлагаемые проектом технические решения:

тепловые сети, проходящие в новых жилых и общественных кварталах, запроектированы с созданием кольцевых сетей;

предусмотрена подземная прокладка тепловых сетей, коридоры для возможности устройства проходных каналов на участках тепловых сетей до ЦТП;

подключение систем отопления в зоне централизованного теплоснабжения от ТЭЦ-3 предусматривается по зависимой схеме;

подключение 16 – 24-этажных домов предусматривается через свои индивидуальные тепловые пункты (далее - ИТП) по независимой схеме, подключение домов меньшей этажности предусматривается через ЦТП;

трассировка трубопроводов магистральных тепловых сетей предусмотрена под газонами вдоль проезжей части с соблюдением СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети»;

удаление дренажных вод предусматривается из тепловых камер выпусками в ливневую канализацию (с соблюдением уклонов и отметок для обеспечения самостоятельного удаления воды);

для повышения надежности теплоснабжения на участках тепловых сетей до ЦТП предусмотрено устройство трубопроводов по действующим ГОСТам на 25 кгс/кв. см, после ЦТП - 16 кгс/кв. см;

параметры теплоносителя после ЦТП - 150/70 °С;

протяженность проектируемых магистральных тепловых сетей составит 3,5 км;

протяженность проектируемых внутриквартальных тепловых сетей составит 30 км.

Проектируемая тепловая нагрузка с учетом существующей для планировочных кварталов 1-01, 1-02, 2-07-09, 3-01 составит 191,063 Гкал/час. Для остальных планировочных кварталов тепловая нагрузка остается без изменений.

2.3.4. Газоснабжение

Проектным решением предусматривается:

ликвидация газорегуляторных пунктов (далее - ГРП) № 57, 58;

подключение промышленных потребителей: ООО «Логопарк Обь» (№ 315) - 1925 куб. м/час, ООО «Сибирская Пивоварня Хейнекен» (№ 316) - 1654 куб. м/час.

Итоговый расход газа по проектируемой территории в пределах Кировского района - 101709 куб. м/час (335876 тыс. куб. м/год);

итоговый расход газа по проектируемой территории в пределах Ленинского района – 10987 куб. м/час (27063,3 тыс. куб. м/год).

2.3.5. Электроснабжение

Существующая схема электроснабжения проектируемой территории представляет собой самостоятельную систему, запитанную от существующих распределительных пунктов (далее - РП), которые получают питание от электрических подстанций (далее - ПС) ПС-110/10 «Ефремовская», ПС-110/10 «Олово заводская», ПС-110/10 «Сварная», а также от ПС-220/110/10 «Тулинская».

Для равномерного распределения электроэнергии на проектируемой территории предусматривается использование существующих РП 10 кВ и проектируемых РП 10 кВ со встроенными 2-трансформаторными подстанциями, размещенными в центре электрических нагрузок, с последующим равномерным перераспределением нагрузок между существующими и проектируемыми РП.

В зону обслуживания существующих и планируемых к размещению РП входят существующие и перспективные потребители, расположенные в следующих планировочных кварталах:

РП-6 – кварталы 1-01-08, 1-01-09, 1-01-10, 1-01-11, 1-01-12;

РП-1п, РП-2п – кварталы 1-01-13, 1-01-14, 1-01-15, 1-01-16;

РП-3п – квартал 1-02;

РП-23 – кварталы 1-01-01, 1-01-02, 1-01-03, 1-01-04, 1-01-05, 1-01-06, 1-01-07;

РП-7 – квартал 1-03-01;

РП-4п – квартал 2-07-06;

РП14, РП-5п – кварталы 1-04, 3-03.

Питание новых РП 10 кВ предусматривается по КЛ 10 кВ от ПС-110 «Оловозаводская» по двум взаиморезервируемым кабельным линиям.

Проектом предлагается реконструкция ПС «Оловозаводская» путем замены трансформаторов 2х40 МВа на 2х63 МВа в связи с увеличением проектных нагрузок.

Для подключения дополнительных нагрузок на существующую РП-14 предлагается рассмотреть возможность усиления РП-14 путем увеличения мощности трансформаторов и установки новых ячеек 10 кВ, а также путем увеличения сечения питающего кабеля.

Для обеспечения электропитания существующих и проектируемых объектов предусматривается частичная реконструкция существующих ТП, а также строительство новых отдельно стоящих ТП-2х1250 кВА.

Суммарная электрическая нагрузка на расчетный срок составит 21738 кВт (19564 кВт с коэффициентом несовпадения максимумов нагрузки).

Укрупненная расчетная нагрузка освобождаемой площади в связи с ликвидацией садоводческих некоммерческих товариществ на расчетный период составит 3378,7 кВт.

2.3.6. Связь

Территория находится в зоне действия автоматической телефонной станции (далее - АТС) 3031, узла мультисервисного доступа (далее - УМСД) 3044 и АТС-3534.

В связи с увеличением номерной емкости на АТС-3534 за счет строительства жилого квартала 1-02 и АТС-3031 за счет строительства жилого квартала 1-04 необходимо выделить помещения в зданиях станций (либо в других существующих или проектируемых зданиях) для размещения узлов оптического доступа.

Требуемое количество номерной емкости проектируемых жилых кварталов определено с учетом 100 % телефонизации квартир. Количество телефонов определено исходя из расчетной численности населения и соответствует 18000 номеров для квартала 1-02; 2000 - для квартала 1-04.

Проектом планировки предусматривается дальнейшее развитие распределительной оптической пассивной сети на базе технологии GPON.

Предусмотрены инженерные коридоры вдоль дорог под прокладку проектируемых сооружений связи.

2.4. Инженерная подготовка территории

Для организованного отвода ливневых и талых вод с проектируемой территории, защиты территории от подтопления, защиты от загрязнения бассейна р. Тулы проектом предусмотрены мероприятия по инженерной подготовке территории, организации комплексной ливневой сети.

Характер мероприятий по инженерной подготовке принят в зависимости от направления естественных водотоков, характера сложившейся застройки и улично-дорожной сети с сохранением существующей водосточной сети, ее развитием и совершенствованием.

Основными задачами вертикальной планировки и инженерной подготовки в проекте планировки являлись:

- реконструкция и совершенствование сложившейся сети ливнеотвода;
- организация стока поверхностных (дождевых и талых) вод с территории проектируемых кварталов;
- обеспечение допустимых уклонов улиц, перекрестков, тротуаров для безопасного и удобного движения транспорта и пешеходов;
- создание благоприятных условий для размещения зданий и прокладки подземных инженерных сетей;
- борьба с подтоплением;
- защита от загрязнения поверхностным стоком акватории р. Тулы.

В основу плано-высотного решения территории положена существующая сеть улиц. Все существующие капитальные покрытия сохраняются. Максимальный продольный уклон по улицам и проездам принят 6 %, минимальный - 0,5 %. Участки улиц уклоном менее 0,5 % необходимо решать пилообразным профилем.

Проектом планировки предусматриваются мероприятия по защите пойменных территорий от подтопления в виде сплошной подсыпки территории до безопасных отметок, организации подпорных набережных. По трассе будущей скоростной магистрали часть русла р. Тулы заключается в коллектор протяженностью 1 км.

В проекте планировки предлагается создать сеть ливневой канализации, объединяющей существующие и проектируемые водостоки. Сеть будет обеспечивать организованный сбор и отвод поверхностного стока в места выпуска в водоем с предварительной очисткой загрязненной части стока. На проектируемой территории выделено шесть локальных бассейнов стока (далее - бассейн) площадью от 100 до 856 га.

Предусматриваются следующие инженерные мероприятия:

- заключение «водоотводного лога» в коллектор со строительством в устье очистных сооружений ливневой канализации;
- строительство коллектора в западной части площадки по проектируемой набережной р. Тулы для перехвата существующих выпусков, а также сбора стока с прилегающих пойменных территорий и отвода его на очистные сооружения ливневой сети;
- развитие существующей водосточной сети в проектируемых жилых микрорайонах, а также на реконструируемых промышленных территориях, по трассам проек-

тируемых магистралей;

заключение части русла р. Тулы в коллектор по трассе будущей магистрали – участок 1 км;

развитие существующей водосточной сети на территории коммунально-складской зоны Ленинского района.

Очистку поверхностного стока предполагается производить:

с территории бассейна № 1 - на очистных сооружениях ливневой сети с последующим сбросом в р. Тулу;

с территории бассейна № 2 - на очистных сооружениях за пределами площадки с последующим сбросом в р. Тулу;

с территории бассейна № 3, как и в настоящее время, - выпуском в ливневый коллектор по ул. Вагутина;

с территории бассейнов № 4, 5, как и в настоящее время, - выпуском в городскую ливневую сеть с отводом за пределы проектируемой площадки;

с территории бассейна № 6 – выпуском в р. Тулу за пределами проектируемой площадки.

На территории всех промышленных предприятий необходима организация предварительной очистки ливневого стока перед сбросом в общесплавную сеть.

2.5. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

При катастрофическом затоплении проектируемая территория не попадает в затопляемую зону.

При возникновении аварийных ситуаций, связанных с разливом аварийно химически опасных веществ (далее – АХОВ) на железной дороге, проектируемая территория попадает в зону возможного химического заражения. Для аммиака с хлором глубина зоны заражения составляют 6,6 и 7,47 км соответственно.

При возникновении ситуаций, связанных с разливом АХОВ на автомобильной дороге, проектируемая территория попадает в зону возможного химического заражения. Для аммиака с хлором глубина зоны заражения составляет 1,63 и 4,79 км соответственно.

При возникновении аварии на транспортных коммуникациях, связанных с воспламенением или взрывом топливозвоздушной смеси, образовавшейся в результате проливов топлива, а также аварий, связанных с воспламенением, взрывом топливозвоздушной смеси или образованием «огненного шара» в результате утечки сжиженных углеводородных газов (далее – СУГ), проектируемая территория попадает в зону опасного воздействия поражающих факторов.

Проектируемая территория находится в районе выезда пожарной части № 9 ГУ «3 отряд ФПС Новосибирской области», расположенной по адресу: ул. Сибиряков–Гвардейцев, 52. На расчетный срок предусмотрено размещение дополнительных пожарных частей на территории складской зоны по Толмачевскому шоссе и в южной части Кировского района, в зону обслуживания которых будет также входить проектируемая территория.

Защита рабочих и служащих (наибольшей работающей смены) предприятий, учреждений и организаций, расположенных в зонах возможных сильных разрушений и продолжающих свою деятельность в военное время, а также работающей смены дежурного и линейного персонала предприятий, обеспечивающих жизнедеятельность категорированных городов и объектов особой важности, должна предусматриваться в убежищах.

Для организации локального оповещения населения и служащих на крышах домов необходимо установить электросирены типа С-40 с радиусом охвата территории 400 м, а также для оповещения населения и служащих на крышах домов необходимо установить громкоговорители с радиусом охвата территории 300 м.

Для защиты территории от подтопления паводковыми водами р. Тулы предусмотрены инженерно-технические мероприятия в виде сплошной подсыпки территории до безопасных отметок, ограничения строительства в прибрежной защитной полосе и водоохранной зоне.

3. Положения о размещении объектов федерального, регионального и местного значения

3.1. Размещение объектов федерального значения

Существующие на территории объекты федерального значения на расчетный срок сохраняются. Размещение новых объектов не предусмотрено.

3.2. Размещение объектов регионального значения

Существующие на территории объекты регионального значения на расчетный срок сохраняются. Размещение новых объектов не предусмотрено.

3.3. Размещение объектов местного значения

На расчетный срок предусматривается размещение следующих объектов местного значения:

строительство нового здания школы № 47 в связи с переносом из квартала 1-01-03 в квартал 1-01-10 с сохранением количества мест (земельный участок площадью 2 га);

строительство детского сада на 150 мест (земельный участок площадью 0,97 га) в квартале 1-01-07;

строительство детского сада на 150 мест (земельный участок площадью 0,6 га) в квартале 1-01-13;

строительство средней общеобразовательной школы на 800 мест (отведен участок площадью 1,66 га) в квартале 1-02-01;

строительство детского сада на 150 мест (земельный участок площадью 0,38 га при норме 0,52 га в связи с отсутствием большего земельного участка в квартале сложившейся застройки) в квартале 1-02-01;

строительство средней общеобразовательной школы на 800 мест (земельный участок площадью 2 га) в квартале 1-02-02;

строительство детского сада на 320 мест (земельный участок площадью 1,2 га) в квартале 1-02-02;

строительство детской поликлиники и поликлиники общего типа на 70 посещений в смену и 170 посещений в смену соответственно (земельный участок площадью 1 га) в квартале 1-02-02;

завершение строительства детского сада на 150 мест (земельный участок площадью 0,58 га) в квартале 1-03-01;

строительство детского сада на 50 мест (земельный участок площадью 0,4 га) в квартале 1-04-08;

строительство детского сада на 50 мест (земельный участок площадью 0,2 га) в квартале 1-04-06;

строительство очистных сооружений ливневой канализации в квартале 1-02-06;

строительство метродепо по ул. Петухова.

На расчетный срок предусматривается размещение новых объектов озеленения:

реконструкция и новое строительство пешеходного бульвара по ул. Горбаня;

благоустройство прибрежной полосы р. Тулы в планировочных кварталах 1-04, 2-04, освобождаемой от садоводческих некоммерческих товариществ;

строительство парка в пойме р. Тулы и набережной р. Тулы (планировочный квартал 4-01) после освобождения территории от садоводческих некоммерческих объединений граждан и индивидуальной застройки с предварительными инженерно-техническими мероприятиями по защите территории от подтопления.

На расчетный срок предусматривается реконструкция существующих и строительство новых объектов улично-дорожной сети в пределах установленных проектом красных линий:

строительство части магистрали непрерывного движения «Юго-западный транзит» на участке от ул. Ватутина до границы города Новосибирска с транспортными развязками в двух уровнях;

реконструкция ул. Ватутина в границах проекта планировки;

реконструкция части участка магистральной улицы общегородского значения непрерывного движения в районе Винаповского моста до параметров общегородской магистрали непрерывного движения со строительством транспортных развязок в двух уровнях;

расширение проезжей части участков магистральных улиц городского значения регулируемого движения I класса на ул. Петухова и ул. Сибириков-Гвардейцев с устройством обособленного полотна скоростного и обычного трамвая соответственно, строительством транспортных развязок, в том числе в двух уровнях;

новое строительство участков магистральных улиц городского значения регулируемого движения I и II классов - продолжение ул. Троллейной, продолжение ул. Станиславского (на продолжении ул. Троллейной предусмотреть линию трамвая);

реконструкция и новое строительство магистральных улиц районного значения;

реконструкция и новое строительство улиц в жилой застройке;
 новое строительство участков улиц промышленных и коммунально-складских зон.

4. Основные показатели развития территории

Таблица 2

№ п.	Наименование показателей	Единица измерения	Состояние на 2010 год	Итого до 2030 года
1	2	3	4	5
1. Территория				
1.1	Площадь проектируемой территории, всего:	га	2169,0	2169,0
1.1.1	Зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж - 1):	га/%	69,07/3,18	102,15/4,7
1.1.1.1	Зона застройки средней этажности в составе зоны Ж-1	га	52,2	29,69
1.1.1.2	Территории детских дошкольных учреждений в составе зоны Ж-1	га	4,25	5,4
1.1.1.3	Территории школ в составе зоны Ж-1	га	1,78	8,98
1.1.2	Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2)	га/%	71,51/3,3	20,6/0,94
1.1.3	Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)	га/%	64,92/2,99	242,2/11,16
1.1.4	Зона объектов среднего и высшего профессионального образования, научно-исследовательских учреждений (ОД-2)	га/%	3,98/0,18	3,98/0,18

1	2	3	4	5
1.1.5	Зона объектов здравоохранения (ОД-3)	га/%	0,63/0,3	1,67/0,76
1.1.6	Зона озеленения общего пользования (Р-2)	га/%	8,65/0,39	150,00/6,9
1.1.7	Зона объектов спортивного назначения (Р-4)	га/%	2,5/0,11	2,5/0,11
1.1.8	Зона производственных объектов с различными нормативными воздействиями на окружающую среду (П-1)	га/%	758,67/34,98	630,06/29,04
1.1.9	Зона коммунальных и складских объектов (П-2)	га/%	272,23/12,55	262,81/12,0
1.1.10	Зона гаражей и стоянок легковых автомобилей (СА)	га/%		35,0/1,6
1.1.11	Производственные территории, подлежащие рекультивации до 2030 года	га/%	-	24,06/1,11
1.1.12	Производственные территории, подлежащие рекультивации и перепрофилированию под общественно-деловую застройку до 2030 года	га/%	-	3,95/0,18
1.1.13	Зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта (ИТ-1)	га/%	125,82/5,8	126,04/5,8
1.1.14	Зона сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта и метрополитена (ИТ-2)	га/%	63,56/2,93	56,45/2,6
1.1.15	Зона улично-дорожной сети (ИТ-3)	га/%	306,76/14,14	423,43/19,52
1.1.16	Зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4)	га/%	3,53/0,16	5,72/0,26

1	2	3	4	5
1.1.17	Зона кладбищ и крематориев (С-1)	га/%	38,72/1,79	38,72/1,79
1.1.18	Зона военных и иных режимных объектов и территорий (С-3)	га/%	8,44/0,39	8,44/0,39
1.1.19	Зона сельскохозяйственного использования (садовые товарищества)	га/%	172,88/7,97	-
1.1.20	Прочие территории	га/%	199,42/9,19	-
2. Население				
2.1	Численность населения	тыс. чел.	11,77	33,33
2.2	Жилищный фонд	тыс. кв. м	220,33	1166,70
2.3	Обеспеченность жилищным фондом населения	кв. м общ. пл./ чел.	18,72	35,00
2.4	Плотность населения жилой зоны	чел./га	83	270
3. Транспортная инфраструктура				
3.1	Протяженность улично-дорожной сети:	км	64,48	80,65
3.1.1	Общегородские магистрали непрерывного движения	км	-	8,62
3.1.2	Городские магистрали регулируемого движения I класса	км	-	19,73
3.1.3	Городские магистрали регулируемого движения II класса	км	19,12	7,18
3.1.4	Районные магистрали	км	2,52	21,40
3.1.5	Улицы и проезды местного значения в жилой застройке	км	42,84	11,64
3.1.6	Улицы и проезды местного значения в промышленной зоне	км	-	12,68
3.1.7	Плотность улично-дорожной сети	км/кв. км	2,97	3,71

1	2	3	4	5
3.2	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта, в том числе:	км	88,0	143,31
3.2.1	Трамвай	км	23,0	12,89
3.2.2	Скоростной трамвай	км	-	23,65
3.2.3	Троллейбус	км	17,0	27,23
3.2.4	Автобус	км	48,0	71,74
3.2.5	Метрополитен	км	-	7,80
4. Сооружения улично-дорожной сети				
4.1	Транспортные развязки в разных уровнях	ед.	1	12
4.2	Путепроводы через железнодорожные пути	ед.	2	6
4.3	Внеуличные пешеходные переходы	ед.	-	15

5. Реализация проекта планировки

На последующих стадиях проектирования следует:

уточнить состав очистных сооружений поверхностных стоков с учетом обеспечения степени их очистки в соответствии с требованиями нормативных документов, в том числе СанПиН 2.1.5.980-00.2.1.5 «Водоотведение населенных мест, санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;

рассмотреть вариант организации переходов на продолжении ул. Троллейной и ул. Станиславского через железную дорогу в виде тоннелей, что может быть предпочтительней эстакадного варианта, предложенного в проекте планировки, учитывая рельеф территории и возможность лучшей связи с улично-дорожной сетью;

при разработке проектного решения транспортной развязки «Юго-западного транзита» с ул. Сибиряков-Гвардейцев рассмотреть вариант спрямления русла на отдельных участках и строительство мостовых сооружений вместо предложенного варианта прокладки большого участка реки Тулы в коллекторе;

рассмотреть возможность строительства транспортной развязки в узле пересечения ул. Титова, ул. Дукача и Толмачевского шоссе с сооружением путепровода через железную дорогу для продолжения ул. Дукача за границей города Новосибирска;

рассмотреть возможность строительства путепровода через железную дорогу на продолжении ул. Порт-Артурской в районе Толмачевского шоссе;

при разработке проектного решения транспортной развязки на пересечении ул. Станционной, Толмачевского шоссе и автомобильной магистрали вдоль границы города предусмотреть съезды с эстакады через железную дорогу и нормативные радиусы поворотов.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.06.2012

№ 6066

Об утверждении Положения о проведении смотра-конкурса на лучший многоквартирный дом, подъезд многоквартирного дома

В целях проведения смотра-конкурса на лучший многоквартирный дом, подъезд многоквартирного дома, создания благоприятных условий для инициативной деятельности жителей города Новосибирска по благоустройству, содержанию и ремонту подъездов, многоквартирных домов и придомовых территорий, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о проведении смотра-конкурса на лучший многоквартирный дом, подъезд многоквартирного дома.

2. Признать утратившим силу распоряжение мэрии города Новосибирска от 02.06.2010 № 8834-р «Об утверждении Положения о проведении смотра-конкурса на лучший многоквартирный дом, подъезд многоквартирного дома».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города и глав администраций районов города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

ПОЛОЖЕНИЕ
о проведении смотра-конкурса на лучший многоквартирный дом,
подъезд многоквартирного дома

1. Общие положения

1.1. Смотр-конкурс на лучший многоквартирный дом, подъезд многоквартирного дома (далее – смотр-конкурс) проводится ежегодно с целью развития и поддержки инициатив жителей по благоустройству, содержанию и ремонту подъездов, многоквартирных домов и придомовых территорий.

1.2. Смотр-конкурс проводится по номинациям:

«Дом образцового содержания»;

«Лучший подъезд».

1.3. Объектом смотра-конкурса по номинации «Дом образцового содержания» является многоквартирный дом, находящийся в эксплуатации не менее 10 лет, расположенный в городе Новосибирске.

1.4. Объектом смотра-конкурса по номинации «Лучший подъезд» является подъезд многоквартирного дома, находящегося в эксплуатации не менее 10 лет, расположенного в городе Новосибирске и состоящего из двух и более подъездов.

1.5. Смотр-конкурс проводится в два этапа:

районный этап смотра-конкурса;

городской этап смотра-конкурса.

1.6. Организацию и проведение районного этапа смотра-конкурса осуществляют комиссии по проведению районного этапа смотра-конкурса (далее - районная комиссия), создаваемые администрациями районов города Новосибирска (далее – администрация района).

1.7. Организацию и проведение городского этапа смотра-конкурса осуществляет комиссия по проведению городского этапа смотра-конкурса (далее - городская комиссия).

Состав и Положение о городской комиссии утверждается приказом заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

1.8. Срок проведения смотра-конкурса устанавливается постановлением мэрии города Новосибирска.

2. Порядок проведения смотра-конкурса

2.1. Для участия в смотре-конкурсе председатели, члены Совета многоквартирного дома, иные лица, уполномоченные собственниками помещений в многоквартирном доме на участие в смотре-конкурсе (далее - лицо, уполномоченное на участие в смотре-конкурсе), совместно с организациями, оказывающими услуги и выполняющими работы по договору управления многоквартирным домом, товариществами собственников жилья, иными объединениями собственников помещений в многоквартирном доме (далее - управляющая организация) направляют в администрацию района заявку.

2.2. В заявке на участие в смотре-конкурсе указывается:

фамилия, имя, отчество лица, уполномоченного на участие в смотре-конкурсе; номинация смотра-конкурса; характеристика конкурсного объекта (адрес, год ввода в эксплуатацию); адрес, контактный телефон лица, уполномоченного на участие в смотре-конкурсе.

2.3. Конкурсные объекты оцениваются по следующим критериям:

2.3.1. В номинации «Дом образцового содержания»:

активное участие Совета многоквартирного дома, лиц, уполномоченных собственниками помещений многоквартирного дома на решение вопросов, связанных с управлением таким домом, в работе с жителями по благоустройству и озеленению придомовых территорий, поддержанию чистоты в подъездах, в проведении собраний с жителями многоквартирного дома; участие в организации сбора платы за жилое помещение и коммунальные услуги;

техническое состояние наружных конструктивных элементов многоквартирного дома (отсутствие разрушений цоколя, крылец, козырьков над входами в подъезды);

техническое состояние фасада многоквартирного дома (наличие звеньев водосточных труб, водоотводящего лотка на газонную часть, отсутствие разрушений карнизных и балконных плит, отмостков и приемков);

надлежащее санитарное состояние мест общего пользования многоквартирного дома (подъездов, кабин лифтов, балконов, лоджий, подвалов, чердаков, отсутствие самовольно размещенных рекламных объявлений на входных дверях и стенах подъездов);

техническое состояние лестничных клеток (исправность фурнитуры и остекления оконных рам; надлежащее крепление перильных ограждений; отсутствие разрушений ступеней лестничных маршей; наличие входных металлических дверей, ремонта во всех подъездах, исправных почтовых ящиков, приборов отопления);

информационное обеспечение (наличие и надлежащее состояние аншлагов, номерных знаков на здании, табличек на подъездах с указанием номеров подъездов, квартир, досок объявлений, информационного щита на придомовой территории или информационных стендов с размещением информации, предназначенной для жителей многоквартирного дома, в том числе информации о правилах пожарной безопасности);

техническое состояние подвальных и чердачных помещений (надлежащее содержание инженерных коммуникаций; наличие схем подвала и теплового узла; наличие металлических дверей, закрытых на запорное устройство);

освещение мест общего пользования (надлежащее техническое состояние электропроводки и линий связи; наличие исправного освещения у входа в здание, в подъезды, лестничных клеток, подвальных помещений; оснащенность плафонами, энергосберегающими осветительными приборами; надлежащее состояние электрощитовых и поэтажных щитков);

оборудование и надлежащее содержание детских и спортивных площадок, малых архитектурных форм и элементов благоустройства (скамеек, песочниц, ограждений газонов, фонарей);

озеленение придомовой территории (наличие цветников у подъездов многоквартирного дома, клумб, газонов, их регулярная очистка и подсев; своевременная обрезка кустарников и деревьев; цветочное оформление балконов; проявление иной творческой инициативы жителей многоквартирного дома в оформлении придомовой территории);

соответствие требованиям оснащенности многоквартирного дома приборами учета используемых энергетических ресурсов.

2.3.2. В номинации «Лучший подъезд»:

активное участие члена Совета многоквартирного дома, иного лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома на решение вопросов, связанных с управлением таким домом, в работе с жителями по поддержанию чистоты в подъезде;

техническое состояние наружных конструктивных элементов (отсутствие разрушений цоколя, крыльца, козырька над входом в подъезд; наличие звеньев водосточных труб, водоотводящего лотка на газонную часть; отсутствие разрушений карнизных и балконных плит);

санитарное состояние мест общего пользования в подъезде многоквартирного дома (лестничных клеток, кабины лифта, балконов и лоджий, подвалов и чердаков; отсутствие самовольно размещенных рекламных объявлений на входных дверях и стенах подъезда);

техническое состояние подъезда (исправность фурнитуры и остекления оконных рам; надлежащее крепление перильных ограждений; отсутствие разрушений ступеней лестничных маршей; наличие входных металлических дверей, ремонта подъезда, исправных почтовых ящиков, приборов отопления);

информационное обеспечение (наличие и надлежащее состояние табличек на подъезде с указанием номера подъезда, квартир; наличие досок объявлений и информационного щита с размещением информации, предназначенной для жителей многоквартирного дома, в том числе информации о правилах пожарной безопасности);

освещение мест общего пользования (наличие исправного освещения у входа в подъезд, лестничных клеток, подвальных помещений; оснащенность плафонами, энергосберегающими осветительными приборами; надлежащее состояние электрощитовых и поэтажных щитков);

состояние придомовой территории (санитарное состояние придомовой территории; наличие цветников у подъезда многоквартирного дома, клумб, газонов, их регулярная очистка и подсев; своевременная обрезка кустарников и деревьев);

художественное оформление подъезда (цветочное оформление подъезда; проявление творческой инициативы жителей).

2.4. Оценка конкурсных объектов районными комиссиями производится по критериям, указанным в подпункте 2.3, по десятибалльной системе.

Районная комиссия направляет в комитет мэрии города Новосибирска по работе с управляющими организациями (далее – КРУО) заявку (объекты, которые набрали максимальное количество баллов в районном этапе смотра-конкурса и за которые проголосовало большинство членов районной комиссии) на участие в городском этапе смотра-конкурса.

2.5. На основании заявок на участие в городском этапе смотра-конкурса КРУО формирует и утверждает график осмотра конкурсных объектов и направляет его в администрации районов.

2.6. Городская комиссия при участии представителей администраций районов проводит осмотр конкурсных объектов и оценивает их по критериям, указанным в подпункте 2.3, по десятибалльной системе.

2.7. Победителями смотра-конкурса по каждой номинации признаются десять участников конкурса, объекты которых набрали максимальное количество баллов, и за которых проголосовало большинство членов городской комиссии.

3. Награждение победителей смотра-конкурса

3.1. Победители смотра-конкурса в номинации «Дом образцового содержания» награждаются Благодарственным письмом мэра города Новосибирска и денежной премией.

3.2. Победители смотра-конкурса в номинации «Лучший подъезд» награждаются Благодарственным письмом департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города и денежной премией.

3.3. Размер денежных премий определяется сметой расходов на проведение городского этапа смотра-конкурса, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска.

3.4. Звания «Дом образцового содержания», «Лучший подъезд» присваиваются победителям смотра-конкурса на один год.

3.5. Городская комиссия премирует жителей, лиц, уполномоченных на участие в смотре-конкурсе, принявших участие в подготовке конкурсных объектов к городскому этапу смотра-конкурса.

3.6. Премирование осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет управляющей организации, обслуживающей конкурсные объекты, в течение 30 дней после подведения итогов смотра-конкурса.

3.7. Управляющие организации в соответствии с решением городской комиссии производят выплату денежных средств и в течение 30 дней направляют в КРУО документы, подтверждающие произведенную выплату.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.06.2012

№ 6067

Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ТОРГТЕХСЕРВИС» нежилого помещения магазина по адресу: город Новосибирск, ул. Республиканская, 11

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Новосибирской области от 05.12.2008 № 295-ОЗ «Об установлении предельного значения площади арендуемых помещений, приобретаемых субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, и срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «ТОРГТЕХСЕРВИС» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 07.06.2012 № 358)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ТОРГТЕХСЕРВИС» нежилого помещения магазина по адресу: город Новосибирск, ул. Республиканская, 11 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «ТОРГТЕХСЕРВИС» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 29.09.2010 № 2522 «Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ТОРГТЕХСЕРВИС» нежилого помещения магазина по адресу: город Новосибирск, ул. Республиканская, 11».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 22.06.2012 № 6067

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ТОРГТЕХСЕР-
ВИС» нежилого помещения магазина по адресу: город Новосибирск,
ул. Республиканская, 11

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «ТОРГТЕХСЕРВИС» нежилое помещение магазина по адресу: город Новосибирск, ул. Республиканская, 11, площадью 155,8 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 950905 выдано 20.04.2010 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью «ТОРГТЕХСЕРВИС» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 3592372,88 рубля (без налога на добавленную стоимость).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.06.2012

№ 6068

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу:
г. Новосибирск, ул. Красина, 62**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 09.11.2011 № 475 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2012 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Красина, 62 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 22.06.2012 № 6068

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Красина, 62

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: г. Новосибирск, ул. Красина, 62, площадью 108,1 кв. м, (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 827674 выдано 15.01.2010 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 4351000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 210000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и вернуть представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на четыре месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.06.2012

№ 6069

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу:
г. Новосибирск, ул. Красина, 62**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 09.11.2011 № 475 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2012 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Красина, 62 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 22.06.2012 № 6069

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Красина, 62

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: г. Новосибирск, ул. Красина, 62, площадью 154,8 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 827675 выдано 15.01.2010 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 6136000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 300000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на четыре месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.06.2012

№ 6070

Об утверждении условий приватизации помещения магазина в подвале и на 1-м этаже 9-этажного дома жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Дмитрия Шамшурина, 10

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1391 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2010 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 17.02.2010 № 1554), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации помещения магазина в подвале и на 1-м этаже 9-этажного дома жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Дмитрия Шамшурина, 10 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

помещения магазина в подвале и на 1-м этаже 9-этажного дома жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Дмитрия Шамшурина, 10

1. Объектом приватизации является помещение магазина в подвале и на 1-м этаже 9-этажного дома жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Дмитрия Шамшурина, 10, площадью 309,3 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54-АВ 699544 выдано 16.01.2006 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 16316000,0 рублей.

4. Шаг аукциона - 810000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на десять месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.06.2012

№ 6071

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения (Центр научно-технической информации) по адресу: город Новосибирск, ул. Зыряновская, 55

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 22.06.2011 № 410), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения (Центр научно-технической информации) по адресу: город Новосибирск, ул. Зыряновская, 55 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 01.11.2011 № 10176 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения (Центр научно-технической информации) по адресу: город Новосибирск, улица Зыряновская, 55».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 22.06.2012 № 6071

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения (Центр научно-технической информации) по адресу:
город Новосибирск, ул. Зырянская, 55

1. Объектом приватизации является нежилое помещение (Центр научно-технической информации) по адресу: город Новосибирск, ул. Зырянская, 55, площадь 467,4 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 202218 выдано 21.12.2010 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 18409000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 920000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и вернуть представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.06.2012

№ 6072

Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Кондор» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Челюскинцев, 14

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Новосибирской области от 05.12.2008 № 295-ОЗ «Об установлении предельного значения площади арендуемых помещений, приобретаемых субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, и срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Кондор» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 07.06.2012 № 358)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Кондор» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Челюскинцев, 14 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «Кондор» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 22.06.2012 № 6072

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Кондор» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Челюскинцев, 14

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «Кондор» нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Челюскинцев, 14, площадью 130,4 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 948567 выдано 16.04.2010 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью «Кондор» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 3772881,36 рубля (без налога на добавленную стоимость).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.06.2012

№ 6073

Об утверждении условий приватизации арендуемых обществом с ограниченной ответственностью «СибАгроСбыт» нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, Железнодорожный район, Вокзальная магистраль, 2

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Новосибирской области от 05.12.2008 № 295-ОЗ «Об установлении предельного значения площади арендуемых помещений, приобретаемых субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, и срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «СибАгроСбыт» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 07.06.2012 № 358)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемых обществом с ограниченной ответственностью «СибАгроСбыт» нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, Железнодорожный район, Вокзальная магистраль, 2 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «СибАгроСбыт» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска.

3. Признать утратившим силу распоряжение мэрии города Новосибирска от 17.03.2010 № 4396-р «Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «СибАгроСбыт» помещения прорабского

участка ЖЭУ в подвале 6-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Железнодорожный район, Вокзальная магистраль, 2».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 22.06.2012 № 6073

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемых обществом с ограниченной ответственностью «СибАгроСбыт»
нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, Железнодорожный
район, Вокзальная магистраль, 2

1. Объектом приватизации являются арендуемые обществом с ограниченной ответственностью «СибАгроСбыт» нежилые помещения по адресу: город Новосибирск, Железнодорожный район, Вокзальная магистраль, 2, площадью 216,9 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права АА-54 0226370 выдано 09.06.2001 Учреждением юстиции Новосибирской области по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним).

2. Общество с ограниченной ответственностью «СибАгроСбыт» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 7250000,0 рублей (без налога на добавленную стоимость).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.06.2012

№ 6075

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению субсидии на поддержку общественных инициатив общественным объединениям, некоммерческим организациям, национально-культурным автономиям и организациям, территориальным общественным самоуправлениям, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 31.08.2011 № 7818

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению субсидии на поддержку общественных инициатив общественным объединениям, некоммерческим организациям, национально-культурным автономиям и организациям, территориальным общественным самоуправлениям, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 31.08.2011 № 7818 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению субсидии на поддержку общественных инициатив общественным объединениям, некоммерческим организациям, национально-культурным автономиям и организациям, территориальным общественным самоуправлениям»:

1.1. В подпункте 1.1 слова «постановлением мэрии города Новосибирска от 10.12.2010 № 5600» заменить словами «постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613».

1.2. Дополнить новым подпунктом 1.2 следующего содержания:

«1.2. Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги по предоставлению субсидии на поддержку общественных инициатив общественным объединениям, некоммерческим организациям, национально-культурным автономиям и организациям, территориальным общественным самоуправлениям (далее – муниципальная услуга), а также состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, порядок и формы контроля за исполнением административного регламента, порядок досудебного (внесудебного) обжалования заявителем

решений и действий (бездействия) мэрии города Новосибирска (далее – мэрия), предоставляющей муниципальную услугу, должностного лица мэрии либо муниципального служащего.».

1.3. Подпункт 1.2 считать подпунктом 1.3.

1.4. В подпункте 2.1 исключить слова «(далее - муниципальная услуга)».

1.5. Подпункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Муниципальная услуга предоставляется мэрией.

Процедура предоставления муниципальной услуги осуществляется управлением общественных связей мэрии (далее – УОС).».

1.6. В подпункте 2.6.2 слова «до 01.10.2011» заменить словами «до 01.07.2012».

1.7. Подпункт 2.7 дополнить абзацем следующего содержания:

«Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги отсутствуют.».

1.8. В подпункте 2.12:

1.8.1. Абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«направить письменный ответ посредством почтового отправления или в электронной форме.».

1.8.2. Абзац шестой дополнить словами «, лично, почтовым отправлением или в электронной форме.».

1.8.3. Абзац седьмой дополнить словами «, или посредством электронной почты, указанной в обращении.».

1.8.4. Абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«Обращение регистрируется в день поступления. Если в письменном обращении не указаны наименование заявителя, направившего обращение, его почтовый адрес или адрес электронной почты, по которому должен быть направлен ответ, ответ на обращение не дается.».

1.9. Подпункты 2.14, 2.15 изложить в следующей редакции:

«2.14. Здание, в котором предоставляется муниципальная услуга, оборудовано системами пожарной сигнализации, средствами пожаротушения, предусмотрены пути эвакуации. Предусмотрены места общего пользования (туалеты).

На территории, прилегающей к зданию, оборудуются парковочные места для стоянки легкового автотранспорта, в том числе не менее десяти процентов мест (но не менее одного места) для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов.

Доступ заявителей к парковочным местам является бесплатным.

Вход в здание оформляется табличкой, информирующей о наименовании органа (организации), предоставляющего муниципальную услугу.

Вход в здание оборудуется устройством для маломобильных граждан.

Помещения для приема заявителей должны обеспечивать возможность реализации прав заявителей на предоставление муниципальной услуги. Помещения оборудуются пандусами, лифтами, санитарно-техническими помещениями (доступными для инвалидов), расширенными проходами, позволяющими обеспечить беспрепятственный доступ заявителей, включая заявителей, использующих кресла-коляски и собак-проводников.

2.15. Показателями доступности муниципальной услуги являются:
возможность получения заявителем полной и достоверной информации о порядке предоставления муниципальной услуги, в том числе в электронной форме;
транспортная доступность мест предоставления муниципальной услуги;

беспрепятственный доступ к местам предоставления муниципальной услуги для маломобильных групп граждан (входы в помещения оборудуются пандусами, расширенными проходами, позволяющими обеспечить беспрепятственный доступ маломобильных групп граждан, включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников);

наличие бесплатной парковки автотранспортных средств, в том числе парковки для специальных транспортных средств инвалидов;

предоставление бесплатно муниципальной услуги и информации о ней.

Показатели качества муниципальной услуги:

исполнение обращения в установленные сроки;

соблюдение порядка выполнения административных процедур».

1.10. Абзац второй подпункта 3.1.2 изложить в следующей редакции:

«устанавливает предмет обращения и полномочия представителя заявителя.».

1.11. В абзаце третьем подпункта 3.1.3 слово «заявления» заменить словом «заявки».

1.12. Абзац третий подпункта 3.1.7 изложить в следующей редакции:

«отказ в приеме заявки и документов по основаниям, указанным в подпункте 2.7.».

1.13. Подпункт 3.2.2 дополнить словами «в день поступления.».

1.14. Абзац второй подпункта 3.2.4 дополнить словами «со дня регистрации заявки.».

1.15. Абзац первый подпункта 3.3.2 дополнить словами «со дня принятия решения комиссией.».

1.16. Наименование раздела 4 изложить в следующей редакции:

«4. Формы контроля за исполнением административного регламента».

1.17. Раздел 5 изложить в следующей редакции:

«5. Досудебное (внесудебное) обжалование заявителем (его представителем) решений и действий (бездействия) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, должностного лица мэрии либо муниципального служащего

5.1. Заявитель (его представитель) имеет право обжаловать решения и действия (бездействие) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, должностного лица мэрии либо муниципального служащего, принятые (осуществляемые) в ходе предоставления муниципальной услуги, в досудебном (внесудебном) порядке.

5.2. Заявитель (его представитель) имеет право обратиться с жалобой, в том числе в следующих случаях:

нарушения срока регистрации заявления заявителя (его представителя) о предоставлении муниципальной услуги;

нарушения срока предоставления муниципальной услуги;

требования у заявителя (его представителя) документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска для предоставления

муниципальной услуги;

отказа в приеме документов, представление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

отказа в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска для предоставления муниципальной услуги;

затребования с заявителя (его представителя) при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска;

отказа мэрии, должностного лица мэрии в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушения установленного срока таких исправлений.

5.3. Требования к порядку подачи жалобы:

Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в мэрию.

Жалоба на решение, принятое мэрией, подается мэру города Новосибирска (далее – мэру).

Жалоба на решение и действия (бездействие) заместителя мэра подается мэру.

Жалоба на действия (бездействие) должностных лиц, муниципальных служащих УОС подается заместителю мэра.

Жалоба может быть направлена по почте, через многофункциональный центр (если муниципальная услуга предоставляется через многофункциональный центр), с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, официального сайта города Новосибирска, единого портала государственных и муниципальных услуг либо регионального портала государственных и муниципальных услуг (после 01.07.2012), а также может быть принята при личном приеме заявителя (его представителя).

5.4. Жалоба должна содержать:

наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

наименование, сведения о месте нахождения заявителя, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) мэрии, должностного лица мэрии либо муниципального служащего;

доводы, на основании которых заявитель (его представитель) не согласен с решением и действием (бездействием) мэрии, должностного лица мэрии либо муниципального служащего.

Заявителем (его представителем) могут быть представлены документы (при на-

личии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

Если в тексте письменной жалобы не указаны наименование юридического лица, направившего жалобу, адрес места нахождения или адрес электронной почты, по которому должен быть направлен ответ, ответ на жалобу не дается.

Если текст письменной жалобы не поддается прочтению, ответ на жалобу не дается, и она не подлежит направлению на рассмотрение в государственный орган, орган местного самоуправления или должностному лицу в соответствии с их компетенцией, о чем в течение пяти дней со дня регистрации жалобы в мэрии сообщается заявителю (его представителю), направившему жалобу, если его наименование, адрес местонахождения или адрес электронной почты поддаются прочтению.

5.5. Жалоба, поступившая в мэрию, регистрируется в день поступления и подлежит рассмотрению в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа мэрии, должностного лица мэрии в приеме документов у заявителя (его представителя) либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

5.6. По результатам рассмотрения жалобы мэр, заместитель мэра принимает одно из следующих решений:

удовлетворяет жалобу, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных мэрией опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, а также в иных формах;

отказывает в удовлетворении жалобы.

5.7. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в подпункте 5.6, заявителю (его представителю) в письменной форме и, по желанию заявителя (его представителя), в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.»

1.18. Приложения 6, 7, 8 изложить в редакции приложений 1, 2, 3 к настоящему постановлению.

2. Управлению общественных связей мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника управления общественных связей мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 22.06.2012 № 6075

ОБРАЗЕЦ УВЕДОМЛЕНИЯ

о предоставлении муниципальной услуги по предоставлению субсидии на поддержку общественных инициатив общественным объединениям, некоммерческим организациям, национально-культурным автономиям и организациям, территориальным общественным самоуправлениям

Уведомляется _____
(наименование организации)

о предоставлении субсидии(-ий) на реализацию социально значимых мероприятий в размере _____ (_____)
(сумма цифрами и прописью)

рублей с учетом НДС (протокол от _____ № _____).

Начальник управления
общественных _____
связей мэрии города _____ (подпись) _____ (инициалы, фамилия)
Новосибирска М. П.

Уведомление на руки получил _____
(подпись) _____ (инициалы, фамилия)

Дата выдачи уведомления « ____ » _____ 20 __ г.

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 22.06.2012 № 6075

ОБРАЗЕЦ УВЕДОМЛЕНИЯ

об отказе в предоставлении муниципальной услуги по предоставлению субсидии на поддержку общественных инициатив общественным объединениям, некоммерческим организациям, национально-культурным автономиям и организациям, территориальным общественным самоуправлениям

Уведомляется _____
(наименование организации)

об отказе в предоставлении субсидии(-ий) на реализацию социально значимых мероприятий в размере _____ (_____) рублей
(сумма цифрами и прописью)

с учетом НДФЛ (протокол от _____ № _____).

Основание отказа в предоставлении субсидии _____.

Начальник управления общественных связей мэрии города Новосибирска _____
(подпись) _____ (инициалы, фамилия)
М. П.

Уведомление на руки получил _____
(подпись) _____ (инициалы, фамилия)

Дата выдачи уведомления « ____ » _____ 20__ г.

**ОБРАЗЕЦ ДОГОВОРА
о предоставлении субсидии из бюджета города**

г. Новосибирск

«__» _____ 20__ г.

Управление общественных связей мэрии города Новосибирска, именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице начальника управления _____, действующего на основании Положения об управлении общественных связей мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 746, с одной стороны и Получатель субсидии _____ в лице _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, в целях предоставления в 20__ году субсидии за счет средств бюджета города на поддержку общественных инициатив, в рамках реализации постановления мэрии города Новосибирска от 26.01.2009 № 20 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий общественным объединениям, некоммерческим организациям, национально-культурным автономиям и организациям, территориальным общественным самоуправлениям» и на основании решения комиссии по предоставлению субсидий заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик предоставляет Получателю субсидию на проведение _____

_____ согласно смете расходов (приложение к договору).

1.2. Предоставляемая субсидия имеет строго целевое назначение и не может быть использована в целях, не предусмотренных подпунктом 1.1 настоящего Договора.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Заказчик:

2.1.1. Осуществляет предоставление субсидии на цели, установленные подпунктом 1.1 настоящего Договора.

2.1.2. На основании протокола решения комиссии по рассмотрению заявок на выделение субсидии из средств бюджета города от _____ № _____, полученного уведомления о предоставлении субсидии, заключенного договора перечисляет субсидию на расчетный или лицевой счет Получателя согласно

указанным в настоящем Договоре банковским реквизитам в пределах утвержденных Заказчику лимитов бюджетных обязательств на текущий финансовый год и запланированного кассового плана.

2.2. Получатель:

2.2.1. Обязуется использовать предоставленную субсидию исключительно на цели, определенные настоящим договором и в соответствии с утвержденной сметой расходов.

2.2.2. Вести учет поступления и расходования субсидии.

2.2.3. Не позднее 30 календарных дней со дня получения субсидии предоставить Заказчику отчет о ее использовании. Субсидия, не использованная в установленный договором срок, должна быть в течение 30 календарных дней после окончания установленного договором срока ее использования возвращена Получателем субсидии в доход бюджета города в размере неиспользованных денежных средств.

2.2.4. В случае выявления нецелевого использования предоставленной субсидии Заказчик направляет Получателю субсидии уведомление о возврате денежных средств в размере нецелевого использования. Получатель субсидии должен в течение 30 календарных дней возвратить денежные средства, использованные не по целевому назначению, в доход бюджета города.

3. ПРАВА СТОРОН

3.1. Заказчик:

3.1.1. В случае ненадлежащего выполнения Получателем обязательств, предусмотренных настоящим Договором, в случае уменьшения объема услуг, предусмотренного сметой расходов, в случае несвоевременного предоставления отчета об использовании субсидии, полученной в предыдущем периоде на проведение мероприятия, Заказчик имеет право отказать Получателю в предоставлении субсидии.

3.1.2. Вправе осуществлять контроль за целевым использованием средств, предоставленных в форме субсидий.

3.2. Получатель имеет право на получение субсидии за счет средств бюджета города при выполнении условий ее предоставления, установленных нормативными правовыми актами мэрии города Новосибирска.

4. СУММА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Субсидия в сумме _____ (_____)
(сумма цифрами и прописью)

рублей предоставляется Получателю в соответствии со сметой расходов.

4.2. Субсидия предоставляется в виде авансового платежа _____

(с указанием наименования мероприятия и сроков его реализации)

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания и действует до 31 декабря 20__ года.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

Стороны установили, что в случае нецелевого использования Получателем субсидии, указанной в подпункте 1.1 настоящего Договора, Получатель несет ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации за нецелевое использование бюджетных средств.

7. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Все разногласия и споры по настоящему Договору решаются Сторонами путем переговоров.

7.2. В случае невозможности урегулирования возникших спорных вопросов путем переговоров спорные вопросы подлежат рассмотрению в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде города Новосибирска.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны всеми Сторонами.

8.2. В случае изменения у одной из Сторон настоящего Договора юридического адреса или банковских реквизитов она обязана незамедлительно письменно в течение 5 (пяти) дней информировать об этом другую Сторону.

8.3. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, и один экземпляр для департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ

9.1. Заказчик:

Управление общественных связей мэрии города Новосибирска.

Юридический адрес заказчика: 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34.

ИНН 5406421552, КПП 540601001, ОКПО 83562072;

лицевой счет № 300.05. 001.1. в департаменте финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска;

расч. счет № 40204810800000000513 в ГРКЦ ГУ Банка России по НСО г. Новосибирска;

БИК 045004001.

9.2. Получатель:

Наименование Получателя _____

Юридический адрес Получателя _____.

ИНН _____.

КПП _____.

Расч. счет _____.

Корр. счет _____.

БИК _____.

Наименование банка _____.

Заказчик:

Руководитель:

_____/_____ /

(подпись)

М. П.

(инициалы, фамилия)

Получатель:

Руководитель:

_____/_____ /

(подпись)

М. П.

(инициалы, фамилия)

СОГЛАСОВАНО

Начальник департамента финансов и налоговой
политики города Новосибирска

_____/_____ /

(подпись)

(инициалы, фамилия)

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.06.2012

№ 6095

Об утверждении Порядка назначения и выплаты ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан, проживающим в городе Новосибирске

С целью упорядочения работы по назначению и выплате ежемесячных денежных выплат отдельным категориям граждан, проживающим в городе Новосибирске, в соответствии с решением городского Совета от 28.12.2004 № 527 «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан г. Новосибирска», руководствуясь статьей 20 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок назначения и выплаты ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан, проживающим в городе Новосибирске (приложение).

2. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 22.05.2008 № 404 «Об утверждении Порядка осуществления муниципальной ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан, проживающим в городе Новосибирске».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 25.06.2012 № 6095

ПОРЯДОК
назначения и выплаты ежемесячной денежной выплаты отдельным
категориям граждан, проживающим в городе Новосибирске

1. Общие положения

1.1. Порядок назначения и выплаты ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан, проживающим в городе Новосибирске (далее – Порядок), разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета от 28.12.2004 № 527 «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан г. Новосибирска», постановлением мэра от 16.12.2004 № 1418 «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан города Новосибирска», иными муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

1.2. Порядок регулирует процедуру предоставления ежемесячной денежной выплаты (далее - ЕДВ) отдельным категориям граждан, проживающим в городе Новосибирске.

1.3. Настоящий Порядок распространяется на граждан, проживающих в городе Новосибирске, не имеющих права на получение мер социальной поддержки по проезду на общественном пассажирском транспорте в соответствии с законодательством Российской Федерации и Новосибирской области, относящихся к отдельным категориям граждан, установленным в перечне категорий граждан, имеющих право на муниципальные денежные выплаты взамен права бесплатного проезда на муниципальном пассажирском транспорте, установленном решением городского Совета от 28.12.2004 № 527 «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан г. Новосибирска» (далее - гражданин).

1.4. Выплата ЕДВ от имени мэрии города Новосибирска (далее - мэрия) осуществляется департаментом по социальной политике мэрии (далее – департамент) за счет средств бюджета города.

2. Назначение ЕДВ

2.1. Для назначения и выплаты ЕДВ гражданин или его представитель (далее – заявитель) представляет (направляет) в администрацию района города Новосибирска (далее – администрация района) по месту жительства (месту пребывания, месту фактического проживания) или в государственное автономное учреждение «Многофункциональный центр организации предоставления государственных и

муниципальных услуг Новосибирской области» (далее – ГАУ «МФЦ») письменное заявление о назначении и выплате ЕДВ (далее – заявление) и копии следующих документов:

- документа, удостоверяющего личность заявителя;
 - свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния (в случае изменения фамилии, имени, отчества, места и даты рождения заявителя);
 - документа, подтверждающего регистрацию по месту жительства (по месту пребывания);
 - решения суда (с отметкой о вступлении в законную силу) о признании гражданина недееспособным (в случае признания гражданина недееспособным);
 - документа, подтверждающего полномочия представителя (доверенность, решение органов опеки и попечительства, Положение (устав) учреждения, являющегося законным представителем в соответствии со статьей 35 Гражданского кодекса Российской Федерации, документы, удостоверяющие должность руководителя учреждения, и другие документы);
 - пенсионного удостоверения (для заявителя - пенсионера);
 - свидетельства о рождении ребенка, удостоверения одного из родителей о том, что он пострадал от радиационного воздействия (для детей, родившихся после радиационного облучения одного из родителей);
 - договора с банком (в случае выбора способа доставки ЕДВ через банк).
- В рамках межведомственного информационного взаимодействия, осуществляемого в порядке и сроки, установленные законодательством и муниципальными правовыми актами города Новосибирска, представляются следующие документы:
- справка территориального органа Пенсионного фонда Российской Федерации о назначении пенсии по месту фактического проживания (в случае отсутствия регистрации на территории Российской Федерации или в случае если место регистрации гражданина не совпадает с местом его фактического проживания);
 - справка территориального органа Пенсионного фонда Российской Федерации о получении (не получении) ежемесячных денежных выплат на федеральном уровне;
 - справка территориального органа Министерства социального развития Новосибирской области о получении (не получении) ежемесячных денежных выплат на региональном уровне.

До 01.07.2012 заявитель представляет документы, указанные в абзацах двенадцатом - четырнадцатом, самостоятельно, а после указанной даты вправе представлять их по собственной инициативе.

2.2. Копии документов, указанных в подпункте 2.1, принимаются при предъявлении оригиналов документов (в случае если копии не заверены нотариально).

Документы не должны иметь повреждений, наличие которых не позволяет однозначно истолковать их содержание.

2.3. От имени несовершеннолетних, не достигших возраста четырнадцати лет, заявление подписывают их законные представители - родители, усыновители или опекуны. Несовершеннолетние в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет

ставят подпись в заявлении собственноручно с письменного согласия своих законных представителей. За граждан, признанных в установленном порядке недееспособными, заявление подписывают их опекуны.

2.4. В случае если регистрация гражданина по месту жительства (месту пребывания) не совпадает с местом его фактического проживания, а также если гражданин не имеет регистрации на территории Российской Федерации, ЕДВ устанавливается по месту его фактического проживания, если по указанному адресу гражданину назначена и выплачивается пенсия территориальными органами Пенсионного фонда Российской Федерации.

2.5. Гражданин, осужденный к лишению свободы, обращается за назначением и выплатой ЕДВ в администрацию района по месту нахождения исправительного учреждения, в котором он отбывает наказание, через администрацию этого учреждения.

Гражданин, проживающий в стационарном учреждении социального обслуживания, обращается за назначением и выплатой ЕДВ в администрацию района по месту нахождения этого учреждения.

В случаях, когда лицо, которому устанавливается ЕДВ, имеет законного представителя (опекуна, попечителя), заявление подается в администрацию района по месту жительства опекуна, попечителя.

2.6. При приеме заявления по личному обращению заявителя оно регистрируется в журнале регистрации заявлений в день его поступления. Заявителю выдается расписка о приеме заявления и документов.

При направлении заявления и документов по почте они регистрируются в день их поступления в администрацию района.

2.7. Заявителю отказывается в приеме заявления и документов в следующих случаях:

несоответствия заявителя категориям граждан, имеющих право на муниципальные ежемесячные денежные выплаты в соответствии с перечнем категорий граждан, имеющих право на муниципальные денежные выплаты взамен права бесплатного проезда на муниципальном пассажирском транспорте, установленном решением городского Совета от 28.12.2004 № 527 «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан г. Новосибирска»;

непредставления документов в соответствии с подпунктом 2.1;

представления документов, которые по форме и (или) содержанию не соответствуют требованиям настоящего Порядка, действующего законодательства;

представления заявления и (или) документов лицом, не уполномоченным представлять интересы гражданина.

2.8. Основанием для отказа в предоставлении муниципальной услуги является получение гражданином соответствующих льгот на федеральном или региональном уровне.

2.9. Гражданин может обращаться за назначением и выплатой ЕДВ в любое время после возникновения права на нее.

2.10. Гражданам, имеющим право на получение ЕДВ, выплата устанавливается с месяца обращения с заявлением и документами.

Датой обращения за назначением и выплатой ЕДВ считается день приема заявления и документов администрацией района или ГАУ «МФЦ» либо дата регистрации заявления администрацией района при направлении заявления и документов по почте.

В случае изменения места жительства в пределах города Новосибирска выплата устанавливается со дня прекращения выплаты по прежнему месту жительства.

2.11. Решение об установлении ЕДВ или об отказе в установлении ЕДВ принимается администрацией района не позднее чем через 30 дней со дня приема заявления и документов.

Администрация района извещает заявителя о принятом решении не позднее, чем через пять дней со дня принятия соответствующего решения. В случае отказа в предоставлении ЕДВ в решении указываются причины отказа.

2.12. В случае несогласия заявителя, обратившегося за ЕДВ, с решением, принятым администрацией района, данное решение может быть обжаловано в досудебном (внесудебном) и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.13. Документы получателя ЕДВ брошюруются в выплатное дело, хранящееся в отделе социальной поддержки населения.

2.14. ЕДВ прекращается:

2.14.1. С 1 числа месяца, следующего за месяцем, в котором наступила смерть получателя либо вступило в силу решение суда об объявлении его умершим, либо решение суда о признании его безвестно отсутствующим.

2.14.2. С 1 числа месяца, следующего за месяцем, в котором наступили обстоятельства, вследствие которых гражданином утрачено право на ЕДВ.

2.14.3. С 1 числа месяца после длительного (шесть месяцев подряд) неполучения ЕДВ.

2.15. Начисленные суммы ЕДВ, которые не были востребованы гражданином своевременно, выплачиваются за прошедшее время не более чем за три года, предшествующие обращению за их получением.

ЕДВ, не полученная гражданином своевременно по вине органов, осуществляющих указанную выплату, выплачивается за прошедшее время без ограничения каким-либо сроком.

2.16. Граждане, получающие ЕДВ, обязаны в течение 10 дней сообщать в администрацию района об обстоятельствах, влияющих на прекращение ЕДВ.

3. Организация выплаты (доставки) ЕДВ

3.1. Выплата (доставка) ЕДВ осуществляется по выбору гражданина: через организации, доставляющие пенсию, одновременно с пенсией - Управлением федеральной почтовой связи Новосибирской области - филиалом федерального унитарного предприятия «Почта России» (далее – ФГУП «Почта России»); через банки.

Гражданин вправе выбрать по своему усмотрению банк, осуществляющий перечисление ЕДВ.

3.2. Для своевременной выплаты (доставки) ЕДВ:

3.2.1. Администрация района ежемесячно:

осуществляет подготовку реестров граждан - получателей ЕДВ в соответствии с выбранными гражданами способами выплаты: через почтовые отделения или банки;

до 18 числа текущего месяца направляет в департамент заявку на финансирование по способам выплаты;

до 26 числа текущего месяца представляет в финансовый отдел департамента и в банки реестры граждан, получающих ЕДВ через банки, на бумажном носителе и в электронной форме (с наличием электронной цифровой подписи);

до 26 числа текущего месяца направляет в ФГУП «Почта России» реестры в электронной форме и платежные документы граждан, получающих ЕДВ через почтовые отделения.

3.2.2. Финансовый отдел департамента до 30 числа текущего месяца на основании заявок на финансирование и приказа начальника департамента о выделении денежных средств на ЕДВ осуществляет перечисление денежных средств в соответствии с выбранными заявителями способами их получения.

3.3. Гражданину, законным представителем которого является соответствующее учреждение, ЕДВ может перечисляться на счет указанного учреждения.

3.4. Доставка ЕДВ гражданину, осужденному к лишению свободы, производится с соблюдением норм уголовно-исполнительного законодательства Российской Федерации.

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

РАЗНОЕ

Принято постановление о награждении Почетной грамотой мэрии города Новосибирска:

За победу в городском смотре-конкурсе «**Лучший район города Новосибирска**» по итогам 2011 года:

за первое место – Первомайский район (глава администрации Васильев Алексей Владимирович);

за второе место – Ленинский район (глава администрации Пономарев Евгений Александрович);

за третье место – Железнодорожный район (глава администрации Говтва Сергей Иванович) и Центральный район (глава администрации Зарубин Валерий Оскардович).

ИНФОРМАЦИЯ ПРОКУРАТУРЫ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

СПРАВКА

«изменения уголовного законодательства в сфере незаконного оборота наркотических средств».

Федеральным законом от 05.06.2012 № 54-ФЗ «О внесении изменений в статьи 230 и 232 Уголовного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» установлена уголовная ответственность за склонение к потреблению аналогов наркотических средств или психотропных веществ и за организацию либо содержание притонов для их потребления. Соответствующие изменения внесены в статьи 230 и 232 Уголовного кодекса РФ.

В силу ст. 1 Федерального закона от 08.01.1998 № 3-ФЗ «О наркотических средствах и психотропных веществах» под аналогами наркотических средств и психотропных веществ понимаются запрещенные для оборота в Российской Федерации вещества синтетического или естественного происхождения, не включенные в перечень наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров, подлежащих контролю в Российской Федерации, химическая структура и свойства которых сходны с химической структурой и со свойствами наркотических средств и психотропных веществ, психоактивное действие которых они воспроизводят.

Вышеуказанный перечень наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров, подлежащих контролю в Российской Федерации, регламентирован постановлением Правительства РФ от 30.06.1998 № 681.

Максимальный предел санкции ст. 230 УК РФ (склонение к потреблению наркотических средств или психотропных веществ) предусмотрен в виде лишения свободы на срок от десяти до пятнадцати лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до двадцати лет или без такового и с ограничением свободы на срок до двух лет либо без такового; ст. 232 УК РФ (организация либо содержание притонов для потребления наркотических средств или психотропных веществ) – в виде лишения свободы на срок от трех до семи лет с ограничением свободы на срок до двух лет либо без такового.

Кроме того, согласно Федеральному закону от 05.06.2012 № 54-ФЗ уточнена подсудность уголовных дел, связанных с контрабандой наркотических средств, психотропных веществ, их прекурсоров или аналогов и незаконным производством, сбытом или пересылкой наркотических средств, психотропных веществ или их аналогов.

Помощник прокурора
города Новосибирска
юрист 1 класса

В.Н. Зулин

Информация о розничных рынках

В соответствии с постановлением мэрии от 18.06.2012 № 5728 продлить обществу с ограниченной ответственностью Торгово-закупочному предприятию «**Рынок Чкаловский и К**» срок действия разрешения на право организации универсального розничного рынка по адресу: город Новосибирск, ул. Бродского;

В соответствии с постановлением мэрии от 18.06.2012 № 5731 продлить обществу с ограниченной ответственностью «**МАО**» срок действия разрешения на право организации универсального розничного рынка по адресу: город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 1;

В соответствии с постановлением мэрии от 19.06.2012 № 5840 продлить обществу с ограниченной ответственностью «**МиК-99**» срок действия разрешения на право организации универсального розничного рынка по адресу: город Новосибирск, ул. Громова, (10).

В соответствии с постановлением мэрии от 19.06.2012 № 5841 обществу с ограниченной ответственностью «**Склад СБ**» продлить срок действия разрешения на право организации специализированного розничного рынка по адресу: город Новосибирск, ул. Троллейная;

В соответствии с постановлением мэрии от 19.06.2012 № 5842 продлить обществу с ограниченной ответственностью «**МиК-99**» срок действия разрешения на право организации универсального розничного рынка по адресу: город Новосибирск, ул. Зорге, (133);

В соответствии с постановлением мэрии от 19.06.2012 № 5843 выдать обществу с ограниченной ответственностью «**Ленинский рынок Новосибирского обплотребсоюза**» разрешение на право организации универсального розничного рынка по адресу: город Новосибирск, ул. Плахотного, 2а;

В соответствии с постановлением мэрии от 19.06.2012 № 5844 выдать обществу с ограниченной ответственностью «**Ленинский рынок Новосибирского обплотребсоюза**» разрешение на право организации универсального розничного рынка по адресу: город Новосибирск, ул. Терешковой, 19а;

В соответствии с постановлением мэрии от 19.06.2012 № 5845 выдать закрытому акционерному обществу «**Октябрьский рынок**» разрешение на право организации универсального розничного рынка по адресу: город Новосибирск, ул. Ленинградская, 75.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 55

Кадастровым инженером – Алексеевым Дмитрием Вадимовичем, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д.50, comrade_m@mail.ru, телефон 2275235, факс. 2275189, номер квалификационного аттестата 54 – 10 – 26, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:041835:6, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 55 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Болтенкова Ирина Борисовна, г. Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 55, тел. 8-905-932-83-57.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к.607 «26» июля 2012 г. в 14 - 00 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.)

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются до «17» июля 2012 г. по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д.50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.).

Смежные земельные участки, занимаемые многоквартирными жилыми домами, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы расположены по следующим адресам:

обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 53, кадастровый номер 54:35:041835:5;

обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Театральная, д. 35/1, кадастровый номер 54:35:041835:11.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок (при наличии) и документ, устанавливающий право на жилое помещение в многоквартирном жилом доме.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. пер. 2-й Пархоменко, 7

Кадастровым инженером – Бачуриной Светланой Юрьевной, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д.50, su_bach@rambler.ru, телефон 2275300, факс. 2275189, номер квалификационного аттестата 54 – 10 – 76, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:064160:32, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. пер. 2-й Пархоменко, 7 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Муниципальное бюджетное учреждение здравоохранения города Новосибирска «Городская поликлиника № 26», 630100, г. Новосибирск, ул. 1-й пер. Пархоменко, д. 32, тел. (383) 351-27-47.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к.607 «26» июля 2012 г. в 14 - 00 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.)

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются до «17» июля 2012 г. по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д.50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.).

Смежные земельные участки, занимаемые многоквартирными жилыми домами, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы расположены по следующим адресам:

обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Пархоменко, д. 9,
кадастровый номер 54:35:064160:33;

обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Пархоменко, д. 5,
кадастровый номер 54:35:064160:31;

обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Котовского, д. 19,
кадастровый номер 54:35:064160:40.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок (при наличии) и документ, устанавливающий право на жилое помещение в многоквартирном жилом доме.

СОДЕРЖАНИЕ

Правовые акты мэрии города Новосибирска	1
Постановления	2
О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 06.10.2011 № 9200	2
Об утверждении плана мероприятий по совершенствованию школьного питания в городе Новосибирске на 2012 год	10
О внесении изменений в Порядок проведения земляных работ на территории города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.04.2012 № 3500	13
О признании утратившим силу постановления мэрии города Новосибирска от 21.06.2012 № 5861 «Об ограничении торговли алкогольной продукцией и пивом в День города 24 июня 2012 года»	24
Об утверждении проекта планировки промышленной зоны Кировского района	25
Об утверждении Положения о проведении смотра-конкурса на лучший многоквартирный дом, подъезд многоквартирного дома	46
Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ТОРГТЕХСЕРВИС» нежилого помещения магазина по адресу: город Новосибирск, ул. Республиканская, 11	52
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Красина, 62	55
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Красина, 62	57
Об утверждении условий приватизации помещения магазина в подвале и на 1-м этаже 9-этажного дома жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Дмитрия Шамшурина, 10	59
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения (Центр научно-технической информации) по адресу: город Новосибирск, ул. Зыряновская, 55	61

Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Кондор» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Челюскинцев, 14	63
Об утверждении условий приватизации арендуемых обществом с ограниченной ответственностью «СибАгроСбыт» нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, Железнодорожный район, Вокзальная магистраль, 2	65
О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению субсидии на поддержку общественных инициатив общественным объединениям, некоммерческим организациям, национально-культурным автономиям и организациям, территориальным общественным самоуправлениям, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 31.08.2011 № 7818	68
Об утверждении Порядка назначения и выплаты ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан, проживающим в городе Новосибирске	79
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	85
Разное	86

СПИСОК

мест распространения и ознакомления с периодическим печатным изданием
«Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска»

№	Адресат	Адрес
Администрации районов города Новосибирска:		
1	Дзержинская	пр. Дзержинского, 16
2	Железнодорожная	ул. Ленина, 51
3	Заельцовская	ул. Дуси Ковальчук, 272/1
4	Калининская	ул. Богдана Хмельницкого, 2
5	Кировская	ул. Петухова, 18
6	Ленинская	ул. Станиславского, 6а
7	Октябрьская	ул. Сакко и Ванцетти, 33
8	Первомайская	ул. Физкультурная, 7
9	Советская	пр. Лаврентьева, 14
10	Центральная	ул. Коммунистическая, 33а
Муниципальные библиотеки города Новосибирска:		
11	МУК «Центральная городская библиотека им. К. Маркса»	630049, Красный проспект, 163
	Отделение ЦГБ им. К. Маркса	630099, ул. Фрунзе, 3
12	Центральная районная библиотека им. В. Г. Белинского	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Я. Гашека	630089, ул. Лежена, 16
	Библиотека-филиал им. М. Цветаевой	630124, ул. Б. Богаткова, 268
	Библиотека-филиал им. Н. Островского	630084 ул. Авиастроителей, 15
	Библиотека-филиал им. И. Тургенева	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Н. Гоголя	630015, ул. Гоголя, 215
	Библиотека-филиал им. С. П. Чкалова	630084, ул. Чкалова, 72
13	ЦРБ им. Чехова	630132, ул. Сибирская, 37

	Библиотека-филиал им. Даля	630004, ул. Ленина, 32
14	ЦРБ им. М. Е. Салтыкова-Щедрина	630049, Красный проспект, 83
	Библиотека-филиал им. А. В. Луначарского	630001, ул. Ельцовская, 7
	Библиотека-филиал им. С. Чекалина	630082, ул. Д. Донского, 45/1
	Библиотека-филиал им. Л. Н. Сейфуллиной	630047, ул. Магаданская, 5
	Библиотека-филиал им. В. Я. Шишкова	630040, ул. Кубовая, 49а
	Библиотека-филиал им. В. Ю. Драгунского	630105, ул. Деповская, 36
	Библиотека-филиал им. З. Космодемьянской	630001, ул. Ельцовская, 7
15	ЦРБ им. Д. С. Лихачева	630027, ул. Б. Хмельницкого, 38
	Библиотека-филиал им. Лермонтова	630027, ул. Объединения, 11
	Библиотека-филиал им. Волкова	630027, Дунаевского, 11
	Библиотека-филиал им. Л. Кассиля	630013, ул. Новоуральская, 33
	Библиотека-филиал им. М. Горького	630089, ул. Магистральная, 7
	Библиотека-филиал им. К. Симонова	630013, ул. Новоуральская, 33
16	ЦРБ им. А. Макаренко	630119, ул. Петухова, 118
	Библиотека-филиал им. А. Грина	630024, ул. Бетонная, 7
	Библиотека-филиал им. М. Булгакова	630066, ул. Герцена, 10
	Библиотека-филиал им. В. Г. Короленко	630033, ул. С. Кожевникова, 37
	Библиотека им. С. А. Есенина	630066, ул. Комсомольская 23, кв. 111
	Библиотека-филиал им. К. Паустовского	630106, ул. Зорге 76, кв. 4
	Библиотека-филиал им. В. П. Астафьева	630106, ул. Зорге 60, кв. 181
	Библиотека-филиал им. И. Бунина	630033, ул. Оловозаводская 1/2, кв. 102

17	ЦРБ им. П. Бажова	630064, ул. Новогодняя, 11
	Библиотека-филиал им. А. С. Пушкина	630108, ул. Широкая, 15
	Библиотека-филиал им. Н. А. Некрасова	630078, ул. Римского-Корсакова, 5/1
	Библиотека-филиал им. А. А. Фадеева	630036, ул. Полярная, 2
	Библиотека-филиал им. А. Ахматовой	630120, ул. Филатова, 9
	Библиотека-филиал им. В. Куйбышева	630071, ул. Колхидская,
	Библиотека-филиал им. М. Калинина	630071, ул. Халтурина, 32
	Библиотека-филиал им. А. И. Герцена	630054, ул. Римского-Корсакова, 12
	Библиотека-филиал им. В. Бианки	630045, ул. Полтавская, 25
	Библиотека-филиал им. А. Блока	630100, ул. Котовского, 11
18	Центральная районная библиотека им. Л. Н. Толстого Октябрьского района	630102, ул. Восход, 26
	Библиотека-филиал им. Б. Богаткова	630008, ул. Никитина, 70
	Библиотека-филиал им. Т. Шевченко	630126, ул. Выборная, 118
	Библиотека-филиал им. Гарина-Михайловского	630063, ул. Кирова, 321
	Библиотека-филиал им. Лаврова	630017, ул. Б. Богаткова, 198
	Библиотека-филиал им. М. Пришвина	630039, ул. Коммунарская, 200
	Библиотека-филиал им. А. Матросова	630083, ул. Большевикская, 153
19	«Центральная библиотека система Первомайского района им. Н. Г. Чернышевского»	630025, ул. Сызранская, 9 ул. Аксенова, 48
	Библиотека-филиал им. В. Дубинина	630080, ул. Первомайская, 114
	Библиотека-филиал им. М. Светлова	630037, ул. Маяковского, 4
	Библиотека-филиал им. И. А. Крылова	630068, ул. 4-й Пятилетки, 28а
	Библиотека-филиал им. Л. Куприна	630053, ул. Узорная, 8
	Библиотека-филиал им. Г. Пушкирева	630097, ул. Звездная, 3

	Библиотека-филиал им. В. М. Шукшина	630068, ул. Твардовского, 18
20	ЦРБ им. М. В. Ломоносова	630056, ул. Софийская, 2
	Библиотека-филиал им. Зошенко	630058, ул. Тружеников, 16а
	Библиотека-филиал им. Шолохова	630055, ул. М. Джалиля, 5
	Библиотека-филиал им. С. Аксакова	630060, ул. Экваторная, 5
	Библиотека-филиал им. Ю. Дмитриева	630055, Бульвар Молодежи, 16
	Библиотека-филиал им. Н. Лескова	630016, пос. Кирова, Боровая партия, 12
21	ЦРБ им. Крупской	630099, ул. Горького, 104
	Библиотека-филиал им. В. Ульянова	630091, ул. Достоевского, 8
	Библиотека-филиал им. Фурманова	630005, ул. С. Шамшиных, 85
22	Общественная приемная мэра	Красный проспект, 34, вход с ул. Депутатской, ком. 118
23	ГПНТБ СО РАН	Восход, 15
24	Новосибирская государственная научная библиотека	Советская, 6
25	Сеть киосков ЗАО СА «Экспресс»	

Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:

Нешумов С.И. - председатель, Ширнин А.А., Асанцев Д.В., Тыртышный А.Г.

630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

Отпечатано в типографии ООО «Реклама плюс», тел.: 314-13-04

Бюллетень № 44. 26.06.2012 г. Заказ № 249. Тираж 1000 экз.