

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.05.2013

№ 4622

Об утверждении отчета об исполнении ведомственной целевой программы «Развитие трудовых ресурсов города Новосибирска» на 2010 – 2012 годы, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 27.11.2009 № 470

В соответствии с пунктом 4.5 Порядка разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 14.01.2013 № 125, руководствуясь Уставом города Новосибирска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить отчет об исполнении ведомственной целевой программы «Развитие трудовых ресурсов города Новосибирска» на 2010 – 2012 годы, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 27.11.2009 № 470 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Развитие трудовых ресурсов города Новосибирска» на 2010 – 2012 годы» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 19.03.2010 № 69, от 29.11.2011 № 11303, от 04.09.2012 № 9074) (приложение).

2. Департаменту экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Бурева Б. В.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 16.05.2013 № 4622

ОТЧЕТ

об исполнении ведомственной целевой программы «Развитие трудовых ресурсов города Новосибирска» на 2010 – 2012 годы, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 27.11.2009 № 470 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 19.03.2010 № 69, от 29.11.2011 № 11303, от 04.09.2012 № 9074)

Ведомственная целевая программа «Развитие трудовых ресурсов города Новосибирска» на 2010 – 2012 годы утверждена постановлением мэрии города Новосибирска от 27.11.2009 № 470 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 19.03.2010 № 69, от 29.11.2011 № 11303, от 04.09.2012 № 9074) (далее – Программа).

1. Достижение цели и выполнение задач Программы

Целью Программы являлось формирование и развитие трудовых ресурсов города Новосибирска в условиях перехода экономики на инновационный путь развития.

Для достижения цели Программы были поставлены следующие задачи:

- формирование системы мониторинга социально-трудовой сферы;
- организация работы по профессиональной ориентации молодежи;
- организация работы с детьми и молодежью по освоению инновационных технологий и разработке инновационных проектов в различных сферах деятельности;
- развитие социального партнерства;
- снижение напряженности на рынке труда.

Поставленные в Программе задачи выполнены, цель достигнута.

2. Реализация мероприятий Программы

Таблица 1

№ п.	Наименование мероприятий	Показатель	Единица измерения	Исполнение мероприятий Программы и их финансирование						Источник финансирования	Результат выполнения
				2010 год план/ факт	2011 год план/ факт	2012 год план/ факт	всего план/ факт				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
1. Формирование и развитие трудовых ресурсов города в условиях перехода экономики на инновационный путь развития											
1.1	Формирование системы мониторинга социально-трудовой сферы									Выполнено	
1.1.1	Подготовка аналитической записки состояния социально-трудовой сферы города	Количество Сумма затрат	записок тыс. рублей	1/1 -	1/1 -	1/1 -	3/3	Бюджет города*		Выполнено	
1.1.2	Разработка прогноза основных социально-экономических показателей рынка труда	Количество Сумма затрат	прогноз тыс. рублей	1/1 -	1/1 -	1/1 -	3/3	Бюджет города*		Выполнено	
1.1.3	Проведение круглых столов по вопросам рынка труда	Количество Сумма затрат	единиц тыс. рублей	4/4 -	4/4 -	4/4 -	12/12	Привлеченные средства		Выполнено	
1.1.4	Проведение опроса руководителей организаций о потребностях в кадрах	Количество Сумма затрат	опросов тыс. рублей	1/1 -	1/1 -	1/1 -	3/3	Бюджет города*		Выполнено	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1.5	Мониторинг оплаты труда работников в организациях бюджетной сферы	Количество Сумма затрат	единиц тыс. рублей	2/4 -	2/2 -	2/2 -	6/8 -	Бюджет города*	Выполнено
	Итого по подпункту 1.1:		тыс. рублей	-	-	-		-	
1.2	Организация работы по профессиональной ориентации молодежи	Количество подростков, принявших участие во временной занятости	человек	3470/ 3483	2500/ 2910	2500/ 2421	8470/ 8814	-	Выполнено
		Количество школьников, получивших профориентационные услуги	человек	2500/ 2515	1650/ 1749	1650/ 1650	5800/ 5914	-	Выполнено
		Количество педагогов, прошедших обучение новым методикам профориентационной работы	человек	100/ 121	100/ 100	-/ -	200/ 221	-	Выполнено
		Численность молодежи, зарегистрированной в качестве безработных	человек	12000/ 7680	11100/ 6439	10500/ 3976	10500/ 3976		Выполнено

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.2.1	Организация временной занятости подростков	Количество	человек	1200/ 1197	750/ 721	600/ 602	2550/ 2520	Бюджет города	Выполнено
		Сумма затрат	тыс. рублей	1700,0/ 1700,0	1870,0/ 1853,3	2904,6/ 2823,05	6474,6/ 6376,35	Привлеченные средства	
		Количество	человек	3470/ 3483	2500/ 2910	2500/ 2421	8470/ 8814		
		Сумма затрат	тыс. рублей	3815,0/ 3792,9	4360,0/ 2945,6	4950,0/ 2908,3	13125,0/ 9646,8		
1.2.2	Организация городского методического центра по профориентации школьников	Количество	единиц	1/1	-	-	1/1	Бюджет города*	Выполнено
		Сумма затрат	тыс. рублей	-	-	-			
1.2.3	Обучение психологов и педагогов образовательных учреждений методикам профориентационной работы	Количество	человек	100/ 121	100/ 100	-	200/ 221	Бюджет города	Выполнено
		Сумма затрат	тыс. рублей	570,0/ 570,0	200,0/ 200,7	-	770,0/ 770,7		
1.2.4	Организация методических семинаров для педагогов, психологов, лиц, ответственных за профориентационную работу в общеобразовательных учреждениях, по проблемам планирования и реализации программ профессиональной ориентации	Количество	семинаров	5/5	3/3	-	8/8	Бюджет города	Выполнено
		Сумма затрат	тыс. рублей	100,0/ 100,0	60,0/ 60,0	-	160,0/ 160,0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.2.5	Приобретение методических материалов для обеспечения профориентационной работы со школьниками	Количество Сумма затрат	единиц тыс. рублей	10/10 100,0/ 100,0	- - -	- -	10/10 100,0/ 100,0	Бюджет города	Выполнено
1.2.6	Проведение индивидуальных консультаций по профориентации	Количество Сумма затрат	человек тыс. рублей	950/991 - -	450/600 - -	450/450 2832,3/ 2832,3	1850/2041 2832,3/ 2832,3	Бюджет города	Выполнено
1.2.7	Проведение групповых консультаций по профориентации	Количество Сумма затрат	человек тыс. рублей	1550/ 1524 -	1200/ 1149 -	1200/ 1200 1268,4/ 1268,4	3950/ 3873 1268,4/ 1268,4	Бюджет города	Выполнено
1.2.8	Консультирование родителей школьников по вопросам профориентации	Количество Сумма затрат	человек тыс. рублей	600/ 941 -	600/ 1125 -	600/ 600 -	1800/ 2666 -	Бюджет города*	Выполнено
1.2.9	Организация временного трудоустройства безработных граждан в возрасте от 18 до 20 лет из числа выпускников учреждений начального и среднего профессионального образования, ищущих работу впервые	Количество Сумма затрат	человек тыс. рублей	100/ 68 435,0/ 381,2	100/ 73 435,0/ 657,9	100/ 61 435,0/ 610,8	300/ 202 1305,0/ 1649,9	Привлеченные средства	Выполнено

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Итого по подпункту 1.2:		тыс. рублей	2470,0/ 2470,0	2130,0/ 2114,0	7005,3/ 6923,75	11605,3/ 11507,75	Бюджет города	
			тыс. рублей	4250,0/ 4174,1	4795,0/ 3603,5	5385,0/ 3519,1	14430,0/ 11296,7	Привлечен- ные средст- ва	
1.3	Организация работы с детьми и молодежью по освоению инновационных технологий и разработке инновационных проектов в различных сферах деятельности	Количество школьников и молодежи, получивших навыки проектной деятельности	человек	1000/ 1000	990/ 1050	1030/ 1038	3020/ 3088		Выпол- нено
1.3.1	Формирование компетенций проектной деятельности:								Выпол- нено
1.3.1.1	Школьников	Количество	человек	700/ 700	700/ 760	750/ 758	2150/ 2218	Бюджет города	Выпол- нено
		Сумма затрат	тыс. рублей	-	-	4325,6/ 4407,15	4325,6/ 4407,15		Выпол- нено
1.3.1.2	Воспитанников детских домов	Количество	человек	100/ 100	30/ 30	30/ 30	160/ 160	Бюджет города	Выпол- нено
		Сумма затрат	тыс. рублей	-	-	92,6/ 92,6	92,6/ 92,6		Выпол- нено
1.3.1.3	Молодежи	Количество	человек	200/ 200	260/ 260	250/ 250	710/ 710	Бюджет города	Выпол- нено
		Сумма затрат	тыс. рублей	-	510,0/ 509,3	2518,5/ 2518,5	3028,5/ 3027,8		Выпол- нено

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.3.1.4	Преподавателей	Количество Сумма затрат	человек тыс. рублей	60/60 - -	- - -	- - -	60/60 -	Бюджет города*	Выпол- нено
1.3.2	Проведение научно-практической конференции	Количество Сумма затрат	единиц тыс. рублей	1/1 - -	1/1 - -	1/1 - -	3/3	Бюджет города*	Выпол- нено
1.3.3	Организация ежегодного городского оборонного конкурса по определению участников мероприятий по освоению инновационных технологий и разработке проектов в различных сферах деятельности	Количество Сумма затрат	конкурс тыс. рублей	1/1 - -	1/1 - -	1/1 - -	3/3	Бюджет города*	Выпол- нено
1.3.4	Проведение родительского форума	Количество Сумма затрат	единиц тыс. рублей	1/1 - -	1/1 - -	1/1 - -	3/3	Бюджет города*	Выпол- нено
1.3.5	Разработка и издание сборника проектов	Количество Сумма затрат	единиц тыс. рублей	1/1 - -	1/1 - -	1/1 - -	3/3	Бюджет города*	Выпол- нено
1.3.6	Разработка концепции производственно-учебного модуля и целевое профинансирование на производстве учебных модулей	Количество Сумма затрат	единиц человек тыс. рублей	1/1 30/ 30 71,0/ 71,0	1/1 30/ 30 71,0/ 71,0	1/1 30/ 30 - -	3/3 90/ 90 142,0/ 142,0	Бюджет города	Выпол- нено

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.3.7	Проведение «одного дня с профессионалом»	Количество	человек	30/ 30	30/ 30	30/ 30	90/ 90	Бюджет города	Выполнено
		Сумма затрат	тыс. рублей	85,0/ 85,0	85,0/ 85,0	-	170,0/ 170,0		
1.3.8	Организация студенческого семинара по решению актуальных задач предприятий города Новосибирска	Количество	единиц	5/5	5/5	5/5	15/15	Бюджет города	Выполнено
		Сумма затрат	тыс. рублей	275,0/ 275,0	275,0/ 275,0	-	550,0/ 550,0		
1.3.9	Разработка проектов инновационной направленности	Количество	проекты	10/10	10/10	10/10	30/30	Бюджет города	Выполнено
		Сумма затрат	тыс. рублей	-	-	1533,8/ 1533,8	1533,8/ 1533,8		
1.3.10	Участие в выставках, ярмарках	Количество	единиц	2/2	2/2	2/2	6/6	Бюджет города*	Выполнено
		Сумма затрат	тыс. рублей	-	-	-	-		
1.3.11	Организация летних школ развития	Количество	человек	-	30/0	60/0	90/0	Привлеченные средства	Не выполнено!
		Сумма затрат	тыс. рублей	-	420,0/ 0,0	900,0/ 0,0	1320,0/ 0,0		
	Итого по подпункту 1.3:		тыс. рублей	431,0/ 431,0	941,0/ 940,3	8470,5/ 8552,05	9842,5/ 9923,35	Бюджет города	
			тыс. рублей	-	420,0/ 0,0	900,0/ 0,0	1320,0/ 0,0	Привлеченные средства	
1.4	Развитие социального партнерства	Количество заключенных коллективных договоров	единиц	1300/ 1304	1310/ 1333	1315/ 1355	1315/ 1355		Выполнено
		Средняя заработная плата одного работающего	тыс. рублей	20,8/ 23,4	23,3/ 25,9	25,8/ 29,6	25,8/ 29,6		Выполнено

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.4.1	Подготовка Территориального соглашения между Федерацией профсоюзов Новосибирской области, Новосибирским союзом руководителей предприятий и работодателей, мэрией города Новосибирска на 2011 – 2013 годы	Количество Сумма затрат	согласенный тыс. рублей	1/1 -	- -	- -	1/1	Бюджет города*	Выполнено
1.4.2	Организация городского конкурса на соискание звания «Предприятие высокой социальной ответственности»	Количество Сумма затрат	конкурсов тыс. рублей	1/1 60,0/ 60,0	1/1 60,0/ 60,0	1/1 60,0/ 60,0	3/3 180,0/ 180,0	Бюджет города	Выполнено
1.4.3	Проведение районных конкурсов профессионального мастера	Количество Сумма затрат	конкурсов тыс. рублей	7/7 490,0/ 490,0	7/7 420,0/ 420,0	7/7 490,0/ 490,0	21/21 1400,0/ 1400,0	Бюджет города	Выполнено
1.4.4	Проведение городских конкурсов профессионального мастера	Количество Сумма затрат	конкурсов тыс. рублей	2/2 400,0/ 400,0	2/2 300,0/ 300,0	2/2 400,0/ 400,0	6/6 1100,0/ 1100,0	Бюджет города	Выполнено
1.4.5	Организация городского конкурса на лучшее состояние условий и охраны труда	Количество Сумма затрат	конкурсов тыс. рублей	1/1 110,0/ 110,0	1/1 110,0/ 110,0	1/1 110,0/ 110,0	3/3 330,0/ 330,0	Бюджет города	Выполнено

1.4.6	2	3	4	5	6	7	8		9	10
							12/12	12/12		
		Количество	проверок	4/4	4/4	4/4	4/4	12/12	Бюджет города*	Выполнено
		Сумма затрат	тыс. рублей	-	-	-	-			
	1.4.7	Количество	заселений	4/4	4/4	4/4	4/4	12/12	Бюджет города*	Выполнено
		Сумма затрат	тыс. рублей	-	-	-	-			
	1.4.8	Количество	работо-дателей	1700/ 1053	1500/ 806	1500/ 1493	1500/ 1493	4700/ 3352	Бюджет города*	Выполнено
		Сумма затрат	тыс. рублей	-	-	-	-			
	1.4:	Итого по подпункту	тыс. рублей	1060,0/ 1060,0	890,0/ 890,0	1060,0/ 1060,0	1060,0/ 1060,0	3010,0/ 3010,0	Бюджет города	Выполнено
	1.5	Уровень зарегистрированной безработицы на конец года	%	1,06/ 1,06	0,85/ 0,9	1,0/ 0,58	1,0/ 0,58	1,0/ 0,58		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.5.1	Организация профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации безработных граждан	Количество человек	человек	2800/ 2926	2800/ 2346	2800/ 1653	8400/ 6925	Привлеченные средства	Выполнено
		Сумма затрат	тыс. рублей	28000,0/ 26176,5	28000,0/ 21260,0	28000,0/ 16137,9	84000,0/ 63574,4		
1.5.2	Осуществление профессиональной ориентации и психологической поддержки безработных граждан	Количество человек	человек	30000/ 21385	30000/ 15751	30000,0/ 15990	90000,0/ 53126	Привлеченные средства	Выполнено
		Сумма затрат	тыс. рублей	1200,0/ 1534,0	1200,0/ 1487,1	1200,0/ 1204,5	3600,0/ 4225,6		
1.5.3	Организация общественных работ для граждан	Количество человек	человек	2200/ 5308	2200/ 1074	2200/ 1121	6600/ 7503	Привлеченные средства	Выполнено
		Сумма затрат	тыс. рублей	53680,0/ 49718,7	53680,0/ 6698,0	53680,0/ 3354,4	161040,0/ 59771,1		
1.5.4	Проведение ярмарок вакансий и учебных мест	Количество человек	человек	120/ 160	120/ 145	120/ 151	360/ 456	Привлеченные средства	Выполнено
		Сумма затрат	тыс. рублей	744,0/ 1010,0	744,0/ 1100,0	744,0/ 1006,13	2232,0/ 3116,13		
1.5.5	Содействие занятости безработных граждан, в том числе:	Количество человек	человек	730/ 1255	730/ 1554	730/ 906	2190/ 3715		Выполнено
1.5.5.1	Оказание организационно-консультационных услуг	Количество человек	человек	700/ 917	700/ 1114	700/ 795	2100/ 2826	Привлеченные средства	Выполнено
		Сумма затрат	тыс. рублей	735,0/ 880,0	735,0/ 930,0	735,0/ 720,0	2205,0/ 2530,0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.5.5.2	Оказание финансовой помощи для организации предпринимательской деятельности в виде единовременной выплаты	Количество Сумма затрат	человек тыс. рублей	30/338 63,3/ 899,2	30/440 63,3/ 1200,8	30/111 63,3/ 459,5	90/889 189,9/ 2559,5	Привлеченные средства	Выполнено
1.5.6	Информирование населения о ситуации на рынке труда	Количество Сумма затрат	единиц тыс. рублей	80500/ 100817 1340,0/ 2054,5	80500/ 132002 1340,0/ 2548,0	80500/ 136365 1340,0/ 2727,3	241500/ 369184 4020,0/ 7329,8	Привлеченные средства	Выполнено
	Итого по подпункту 1.5:		тыс. рублей	85762,3/ 82272,9	85762,3/ 35223,9	85762,3/ 25609,73	257286,9/ 143106,53	Привлеченные средства	
	Всего по Программе:		тыс. рублей	3961,0/ 3961,0	3961,0/ 3944,3	16535,8/ 16535,8	24457,8/ 24441,1	Бюджет города	
			тыс. рублей	90012,3/ 86447,0	90977,3/ 38827,4	92047,3/ 29128,83	273036,9/ 154403,23	Привлеченные средства	

Примечания: * – в рамках текущего финансирования.

Бюджет города – бюджет города Новосибирска.

† – летние школы развития не организовывались, так как осуществление этого формата планировалось за счет платных услуг, что не было поддержано родителями.

3. Финансирование Программы

Финансирование Программы осуществлялось за счет средств бюджета города Новосибирска и привлеченных средств.

Таблица 2

№ п.	Год	Бюджет города Новосибирска		Привлеченные средства			Всего			
		план, тыс. рублей	факт, тыс. рублей	исполнение, %	план, тыс. рублей	факт, тыс. рублей	исполнение, %	план, тыс. рублей	факт, тыс. рублей	исполнение, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	2010	3961,0	3961,0	100,0	90012,3	86447,0	96,0	93973,3	90408,0	96,2
2	2011	3961,0	3944,3	99,6	90977,3	38827,4	42,7	94938,3	42771,7	45,1
3	2012	16535,8	16535,8	100	92047,3	29128,83	31,6	108583,1	45664,63	42,1
	Итого:	24457,8	24441,1	99,8	273036,9	154403,23	56,6	297494,7	178844,33	60,1

4. Эффективность реализации Программы

Таблица 3

№ п.	Наименование целевого индикатора	Единица измерения	Плановое значение целевого индикатора за отчетный период (П)	Фактическое значение целевого индикатора за отчетный период (Ф)	Оценка эффективности реализации целевого индикатора (О)
1	2	3	4	5	6
1	Количество подростков, принявших участие во временной занятости	человек	8470	8814	1,04
2	Количество школьников, получивших профориентационные услуги	человек	5800	5914	1,02
3	Количество педагогов, прошедших обучение новым методикам профориентационной работы	человек	200	221	1,11

1	2	3	4	5	6
4	Численность зарегистрированной в качестве безработных молодежи, в количестве	человек	10500	3976	2,64
5	Количество школьников и молодежи, получивших навыки проектной деятельности	человек	3020	3088	1,02
6	Количество коллективных договоров, прошедших регистрацию	единиц	1315	1355	1,03
7	Средняя заработная плата одного работающего	тыс. рублей	25,8	29,6	1,15
8	Уровень зарегистрированной безработицы к концу года	%	1,0	0,58	1,72
	Суммарное значение оценки эффективности целевых индикаторов Программы (O1+O2+O3):				10,73
	Уровень достигнутых значений целевых индикаторов по Программе в целом (Уо):				1,34
<p>Иб (коэффициент финансового обеспечения Программы) = 178808,48/297494,7=0,6 Эп (оценка эффективности реализации Программы) = 1,34/0,6=2,23</p>					

Реализация мероприятий Программы позволила обеспечить достижение показателей формирования и развития трудовых ресурсов в условиях перехода на инновационный путь развития.

Значение оценки эффективности реализации Программы составило 2,23 (Программа эффективная).

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.05.2013

№ 4680

О внесении изменений в Генеральные условия эмиссии и обращения муниципальных облигаций города Новосибирска, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 19.12.2012 № 13049

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.07.98 № 136-ФЗ «Об особенностях эмиссии и обращения государственных и муниципальных ценных бумаг», Уставом города Новосибирска
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в Генеральные условия эмиссии и обращения муниципальных облигаций города Новосибирска, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 19.12.2012 № 13049 «Об утверждении Генеральных условий эмиссии и обращения муниципальных облигаций города Новосибирска»:

1.1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Облигации размещаются выпусками. В рамках одного выпуска облигации равны между собой по объему предоставляемых прав.»

1.2. Пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. Эмитент вправе осуществлять выкуп облигаций до срока их погашения. Выкуп облигаций осуществляется в порядке, установленном условиями эмиссии, решениями об эмиссии.»

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Бурева Б. В.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.05.2013

№ 4681

О внесении изменений в условия эмиссии и обращения муниципальных облигаций города Новосибирска 2013 года (в форме документарных ценных бумаг на предъявителя) с фиксированным купонным доходом и амортизацией долга

В соответствии с Федеральным законом от 29.07.98 № 136-ФЗ «Об особенностях эмиссии и обращения государственных и муниципальных ценных бумаг», Генеральными условиями эмиссии и обращения муниципальных облигаций города Новосибирска, утвержденными постановлением мэрии города Новосибирска от 19.12.2012 № 13049, решением Совета депутатов города Новосибирска от 28.11.2012 № 728 «О бюджете города на 2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в условия эмиссии и обращения муниципальных облигаций города Новосибирска 2013 года (в форме документарных ценных бумаг на предъявителя) с фиксированным купонным доходом и амортизацией долга, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 04.04.2013 № 3285 «Об утверждении условий эмиссии и обращения муниципальных облигаций города Новосибирска 2013 года (в форме документарных ценных бумаг на предъявителя) с фиксированным купонным доходом и амортизацией долга»:

1.1. Наименование пункта 5 изложить в следующей редакции:

«5. Выкуп облигаций».

1.2. Подпункт 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1. Эмитент облигаций вправе осуществить выкуп размещенных облигаций до срока их погашения в порядке, предусмотренном настоящими условиями и решением об эмиссии выпуска облигаций, с соблюдением требований (в том числе по определению цены выкупа), установленных действующим законодательством Российской Федерации.»

1.3. Подпункты 5.5 и 5.6 исключить.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Бурева Б. В.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.05.2013

№ 4682

Об установлении тарифов на услуги муниципального унитарного предприятия «Электросеть» г. Новосибирска по измерению параметров источников света

В целях упорядочения деятельности муниципальных предприятий по оказанию услуг, в соответствии с Положением о порядке установления тарифов на услуги муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2008 № 1120, на основании решения комиссии по регулированию тарифов (протокол от 19.04.2013 № 2)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному унитарному предприятию «Электросеть» г. Новосибирска тарифы на услуги по измерению параметров источников света согласно приложению.

2. Тарифы, установленные пунктом 1, вступают в действие на следующий день после опубликования и действуют до установления новых тарифов правовым актом мэрии города Новосибирска в соответствии с Положением о порядке установления тарифов на услуги муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2008 № 1120.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 17.05.2013 № 4682

ТАРИФЫ

на услуги муниципального унитарного предприятия «Электросеть»
г. Новосибирска по измерению параметров источников света

№ п.	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф на услугу (без НДС), рублей
1	2	3	4
1	Измерение коллометрических параметров	источник света	6667,0
2	Измерение электрических параметров	источник света	3780,0
3	Измерение фотометрических параметров	источник света	3368,0

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.05.2013

№ 4683

Об установлении тарифов на услуги муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»

В целях упорядочения деятельности муниципальных предприятий по оказанию услуг, в соответствии с Положением о порядке установления тарифов на услуги муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2008 № 1120, на основании решения комиссии по регулированию тарифов (протокол от 19.04.2013 № 2)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному унитарному предприятию г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» тарифы:

на замену приборов учета воды в одной квартире - согласно приложению 1;

на ревизию задвижек - согласно приложению 2;

на отключение и последующее включение водопровода - в размере 3268,0 рублей (с учетом налога на добавленную стоимость).

2. Тарифы, установленные пунктами 1 - 3, вступают в действие на следующий день после опубликования и действуют до установления новых тарифов правовым актом мэрии города Новосибирска в соответствии с Положением о порядке установления тарифов на услуги муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2008 № 1120.

3. Признать утратившими силу:

пункт 16 приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 02.09.2009 № 373 «Об установлении стоимости услуг, оказываемых муниципальным унитарным предприятием г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»;

постановление мэрии города Новосибирска от 03.05.2012 № 4230 «Об установлении тарифов на услуги муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 17.05.2013 № 4683

ТАРИФЫ
муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска
«ГОРВОДОКАНАЛ»
на замену приборов учета воды в одной квартире

№ п.	Наименование услуг	Тариф с учетом стоимости приборов учета воды (с НДС), рублей	Тариф без учета стоимости приборов учета воды (с НДС), рублей
1	2	3	4
1	Замена одного прибора учета воды диаметром 15 мм	890,0	376,0
2	Замена двух приборов учета воды диаметром 15 мм	1429,0	400,0
3	Замена трех приборов учета воды диаметром 15 мм	1967,0	425,0
4	Замена четырех приборов учета воды диаметром 15 мм	2506,0	449,0
5	Замена пяти приборов учета воды диаметром 15 мм	3044,0	473,0
6	Замена шести приборов учета воды диаметром 15 мм	3582,0	497,0

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 17.05.2013 № 4683

ТАРИФЫ
муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска
«ГОРВОДОКАНАЛ»
на ревизию задвижек

№ п.	Наименование услуг	Единица измерения	Тариф (без НДС), рублей
1	2	3	4
1	Ревизия задвижки диаметром до 300 мм	одна задвижка	943,15
2	Ревизия задвижки диаметром от 300 мм до 500 мм	одна задвижка	8915,97
3	Ревизия задвижки диаметром от 500 мм до 800 мм	одна задвижка	11937,17
4	Ревизия задвижки диаметром свыше 800 мм	одна задвижка	12926,57

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.05.2013

№ 4694

О введении временного прекращения движения транспортных средств по ул. Авиастроителей в Дзержинском районе

В связи с проведением закрытым акционерным обществом «Производственно-ремонтное предприятие» земляных работ для капитального ремонта теплотрассы, в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п «О временных ограничениях или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам на территории Новосибирской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Ввести временное прекращение движения транспортных средств по ул. Авиастроителей путем закрытия проезжей части на участке от ул. Трикотажной до ул. МОПРа в период с 21.06.2013 по 12.09.2013, обеспечив объезд по ул. Республиканской.

2. Закрытому акционерному обществу «Производственно-ремонтное предприятие» обеспечить временное прекращение движения посредством установки соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения, а также распорядительно-регулирующими действиями.

3. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска:

3.1. В течение 24 часов проинформировать о введении прекращения движения транспортных средств министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области.

3.2. За 30 календарных дней до начала введения временного прекращения движения проинформировать пользователей автомобильных дорог путем размещения на официальном сайте города Новосибирска и через средства массовой информации о причинах и сроках этих ограничений, а также о возможных маршрутах объезда.

3.3. В течение 15 календарных дней направить копию постановления, схему организации дорожного движения в управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.05.2013

№ 4705

О введении временного прекращения движения транспортных средств по ул. Народной в Калининском районе

В связи с проведением закрытым акционерным обществом «Производственно-ремонтное предприятие» земляных работ для капитального ремонта теплотрассы, в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п «О временных ограничениях или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам на территории Новосибирской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Ввести временное прекращение движения транспортных средств по ул. Народной путем закрытия проезжей части на участке от ул. Трикотажной до пер. 2-го Краснодонского в период с 21.06.2013 по 07.10.2013, обеспечив объезд по ул. Богдана Хмельницкого.

2. Закрытому акционерному обществу «Производственно-ремонтное предприятие» обеспечить временное прекращение движения посредством установки соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения, а также распорядительно-регулирующими действиями.

3. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска:

3.1. В течение 24 часов проинформировать о введенном прекращении движения транспортных средств министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области.

3.2. За 30 календарных дней до начала введения временного прекращения движения проинформировать пользователей автомобильных дорог путем размещения на официальном сайте города Новосибирска и через средства массовой информации о причинах и сроках этих ограничений, а также о возможных маршрутах объезда.

3.3. В течение 15 календарных дней направить копию постановления, схему организации дорожного движения в управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.05.2013

№ 4745

Об утверждении состава и Положения о комиссии по приватизации

В соответствии с Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200, распоряжением мэра «О создании комиссии по приватизации» от 02.07.2002 № 1620-р

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить:

1.1. Состав комиссии по приватизации (приложение 1).

1.2. Положение о комиссии по приватизации (приложение 2).

2. Признать утратившими силу постановления мэрии города Новосибирска:

от 01.07.2010 № 197 «О комиссии по приватизации»;

от 11.02.2011 № 1207 «Об утверждении состава комиссии по приватизации»;

от 14.03.2011 № 2085 «О внесении изменений в состав комиссии по приватизации»;

от 04.08.2011 № 6877 «О внесении изменений в состав комиссии по приватизации»;

от 24.02.2012 № 1779 «О внесении изменений в состав комиссии по приватизации».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

СОСТАВ
комиссии по приватизации

- | | | |
|------------------------------|---|---|
| Капустина Галина Николаевна | - | заместитель начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска - начальник управления доходов от имущества мэрии города Новосибирска, председатель; |
| Усов Андрей Викторович | - | заместитель начальника управления муниципального имущества мэрии города Новосибирска – начальник отдела аренды управления доходов от имущества мэрии города Новосибирска, заместитель председателя; |
| Пинчукова Ирина Михайловна | - | главный специалист отдела приватизации и ценных бумаг управления доходов от имущества мэрии города Новосибирска, секретарь. |
| Члены комиссии: | | |
| Андреев Алексей Алексеевич | - | депутат Совета депутатов города Новосибирска (по согласованию); |
| Волкова Юлия Александровна | - | заместитель начальника отдела приватизации и ценных бумаг управления доходов от имущества мэрии города Новосибирска; |
| Дегтярева Лариса Геннадьевна | - | начальник отдела ценообразования комитета контроля и экспертизы стоимости строительства объектов муниципальной собственности мэрии города Новосибирска; |
| Иванушкина Ирина Геннадьевна | - | начальник нормативно-правового отдела управления экспертизы и правового обеспечения операций с недвижимостью мэрии города Новосибирска; |
| Кривошапов Андрей Николаевич | - | начальник отдела приватизации и ценных бумаг управления доходов от имущества мэрии города Новосибирска; |

- Манцуров Александр Николаевич - депутат Совета депутатов города Новосибирска (по согласованию);
 - Харитонов Юлиа Геральдовна - начальник отдела мониторинга и экономического анализа департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска;
 - Шестаков Олег Александрович - депутат Совета депутатов города Новосибирска (по согласованию);
 - Шило Ростислав Александрович - депутат Совета депутатов города Новосибирска (по согласованию).
-

**ПОЛОЖЕНИЕ
о комиссии по приватизации**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет задачи, функции, права и порядок работы комиссии по вопросам приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска (далее - комиссия).

1.2. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом мэрии города Новосибирска по рассмотрению и решению вопросов, связанных с приватизацией муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска (далее - муниципальное имущество), в том числе вопросов, связанных с отчуждением муниципального недвижимого имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства.

1.3. Состав комиссии утверждается постановлением мэрии города Новосибирска.

1.4. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, законами и иными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска и настоящим Положением.

2. Задачи и функции комиссии

2.1. Рассмотрение вопросов, связанных с приватизацией муниципального имущества.

2.2. Рассмотрение вопросов о возможности зачета стоимости неотделимых улучшений арендуемого муниципального имущества в счет оплаты приобретаемого муниципального имущества в целях реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2.3. Рассмотрение условий приватизации муниципального имущества.

3. Права комиссии

3.1. Запрашивать и получать от структурных подразделений мэрии города Новосибирска, органов государственной власти и организаций независимо от организационно-правовой формы информацию и документы для работы комиссии.

3.2. Приглашать и заслушивать на заседаниях комиссии представителей структурных подразделений мэрии города Новосибирска и организаций независимо от организационно-правовой формы по вопросам, входящим в компетенцию комиссии.

4. Организация работы комиссии

4.1. Работой комиссии руководит председатель комиссии. Председатель комиссии планирует работу комиссии, утверждает повестку дня заседания комиссии, назначает дату и время заседания комиссии, подписывает протоколы заседаний комиссии, обеспечивает размещение информации о деятельности комиссии, повестке дня, дате и времени проведения заседания комиссии на официальном сайте города Новосибирска. На период отсутствия председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

4.2. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний, проводимых по мере необходимости, но не реже чем один раз в месяц.

4.3. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины от числа членов комиссии.

4.4. Решение комиссии принимается путем открытого голосования простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании. Каждый член комиссии имеет один голос. При равенстве голосов голос председательствующего является решающим.

4.5. Секретарь комиссии является членом комиссии и осуществляет следующие функции: прием и регистрацию поступивших на рассмотрение комиссии заявлений с приложенными к ним документами;

ведение протокола заседания комиссии;

информирование членов комиссии о времени, месте, дате и повестке дня очередного заседания;

подготовку и выдачу заинтересованным лицам выписок из протоколов заседаний комиссии, решений комиссии;

иные организационные функции, необходимые для обеспечения деятельности комиссии.

В случае отсутствия секретаря комиссии председательствующий определяет одного из членов комиссии для ведения протокола.

4.6. По итогам заседания комиссии оформляется протокол, который подписывается председательствующим и секретарем. Протоколы заседаний комиссии хранятся у секретаря комиссии.

4.7. Решения комиссии являются основанием для подготовки проектов постановлений мэрии города Новосибирска.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.05.2013

№ 4758

О введении временного прекращения движения транспортных средств по ул. Ползунова в Дзержинском районе

В связи с проведением обществом с ограниченной ответственностью «Фортуна +» земляных работ для строительства газопровода, в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п «О временных ограничениях или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам на территории Новосибирской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Ввести временное прекращение движения транспортных средств по ул. Ползунова путем закрытия проезжей части в районе дома № 2 по ул. Ползунова в период с 29.06.2013 по 03.07.2013, обеспечив объезд по пр. Дзержинского.

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Фортуна +» обеспечить временное прекращение движения посредством установки соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения, а также распорядительно-регулирующими действиями.

3. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

3.1. В течение 24 часов проинформировать о введенном прекращении движения транспортных средств министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области.

3.2. За 30 календарных дней до начала введения временного прекращения движения проинформировать пользователей автомобильных дорог путем размещения на официальном сайте города Новосибирска и через средства массовой информации о причинах и сроках этих ограничений, а также о возможных маршрутах объезда.

3.3. В течение 15 календарных дней направить копию постановления, схему организации дорожного движения в управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.05.2013

№ 4759

О введении временного ограничения движения транспортных средств по ул. Трикотажной в Дзержинском районе

В связи с проведением обществом с ограниченной ответственностью «Фортуна +» земляных работ для строительства газопровода, в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п «О временных ограничениях или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам на территории Новосибирской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Ввести временное ограничение движения транспортных средств по ул. Трикотажной путем сужения проезжей части на 2 м в районе жилого дома № 33 по ул. Трикотажной в период с 21.06.2013 по 01.07.2013.

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Фортуна +» обеспечить временное ограничение движения посредством установки соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения, а также распорядительно-регулирующими действиями.

3. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска:

3.1. В течение 24 часов проинформировать о введенном ограничении движения транспортных средств министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области.

3.2. За 30 календарных дней до начала введения временного ограничения движения проинформировать пользователей автомобильных дорог путем размещения на официальном сайте города Новосибирска и через средства массовой информации о причинах и сроках этих ограничений, а также о возможных маршрутах объезда.

3.3. В течение 15 календарных дней направить копию постановления, схему организации дорожного движения в управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.05.2013

№ 4760

О подготовке проекта планировки промышленной зоны Ленинского района

В целях подготовки документации по планировке территории, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект планировки промышленной зоны Ленинского района, ограниченной полосой отвода железной дороги, ул. Олимпийской, направлением перспективной городской магистрали, границей города Новосибирска, направлением перспективной городской магистрали, проездом Энергетиков, согласно схеме (приложение 1).

2. Определить содержание документации по проекту планировки промышленной зоны Ленинского района (приложение 2).

3. Установить срок подготовки документации по проекту планировки промышленной зоны Ленинского района с учетом необходимых согласований и проведения публичных слушаний – в течение двенадцати месяцев со дня опубликования настоящего постановления.

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

4.1. В течение трех дней разместить настоящее постановление на официальном сайте города Новосибирска.

4.2. Осуществить прием и регистрацию предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по проекту планировки промышленной зоны Ленинского района.

4.3. Направить запросы организациям, обслуживающим инженерные сети, о возможности инженерного обеспечения территории, ограниченной полосой отвода железной дороги, ул. Олимпийской, направлением перспективной городской магистрали, границей города Новосибирска, направлением перспективной городской магистрали, проездом Энергетиков.

4.4. Осуществить разработку и утверждение задания на подготовку документации по проекту планировки промышленной зоны Ленинского района с учетом предложений физических и юридических лиц.

5. Предложить физическим и юридическим лицам в течение тридцати дней со дня официального опубликования настоящего постановления представить предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки промышленной зоны Ленинского района в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 526.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение трех дней обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

СОДЕРЖАНИЕ

документации по проекту планировки промышленной зоны Ленинского района

1. Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.
2. Основная часть проекта планировки территории включает в себя:
 - 2.1. Чертежи планировки территории, на которых отображаются:
 - 2.1.1. Красные линии.
 - 2.1.2. Линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам.
 - 2.1.3. Границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства.
 - 2.1.4. Границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.
 - 2.2. Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.
3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя материалы в графической форме и пояснительную записку.
 - 3.1. Материалы по обоснованию проекта планировки территории в графической форме содержат:
 - 3.1.1. Схему расположения элемента планировочной структуры.
 - 3.1.2. Схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории.
 - 3.1.3. Схему организации улично-дорожной сети, которая может включать схему размещения парковок (парковочных мест), и схему движения транспорта на соответствующей территории.
 - 3.1.4. Схему границ территорий объектов культурного наследия.
 - 3.1.5. Схему границ зон с особыми условиями использования территорий.
 - 3.1.6. Схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории.
 - 3.1.7. Иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории.

3.2. Пояснительная записка содержит описание и обоснование положений, касающихся:

3.2.1. Определения параметров планируемого строительства систем социально-транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.

3.2.2. Защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности.

3.2.3. Иных вопросов планировки территории.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.05.2013

№ 4761

О подготовке проекта планировки центральной части Ленинского района

В целях подготовки документации по планировке территории, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект планировки центральной части Ленинского района, ограниченной ул. Станиславского, полосой отвода железной дороги, направлением перспективной городской магистрали, рекой Тулой, согласно схеме (приложение 1).

2. Определить содержание документации по проекту планировки центральной части Ленинского района (приложение 2).

3. Установить срок подготовки документации по проекту планировки центральной части Ленинского района с учетом необходимых согласований и проведения публичных слушаний – в течение двенадцати месяцев со дня опубликования настоящего постановления.

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

4.1. В течение трех дней разместить настоящее постановление на официальном сайте города Новосибирска.

4.2. Осуществить прием и регистрацию предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по проекту планировки центральной части Ленинского района.

4.3. Направить запросы организациям, обслуживающим инженерные сети, о возможности инженерного обеспечения территории ограниченной ул. Станиславского, полосой отвода железной дороги, направлением перспективной городской магистрали, рекой Тулой.

4.4. Осуществить разработку и утверждение задания на подготовку документации по проекту планировки центральной части Ленинского района с учетом предложений физических и юридических лиц.

5. Предложить физическим и юридическим лицам в течение тридцати дней со дня официального опубликования настоящего постановления представить предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки центральной части Ленинского района в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 526.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение трех дней обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

СОДЕРЖАНИЕ

документации по проекту планировки центральной части Ленинского района

1. Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.
2. Основная часть проекта планировки территории включает в себя:
 - 2.1. Чертежи планировки территории, на которых отображаются:
 - 2.1.1. Красные линии.
 - 2.1.2. Линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам.
 - 2.1.3. Границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства.
 - 2.1.4. Границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.
 - 2.2. Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.
3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя материалы в графической форме и пояснительную записку.
 - 3.1. Материалы по обоснованию проекта планировки территории в графической форме содержат:
 - 3.1.1. Схему расположения элемента планировочной структуры.
 - 3.1.2. Схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории.
 - 3.1.3. Схему организации улично-дорожной сети, которая может включать схему размещения парковок (парковочных мест), и схему движения транспорта на соответствующей территории.
 - 3.1.4. Схему границ территорий объектов культурного наследия.
 - 3.1.5. Схему границ зон с особыми условиями использования территорий.
 - 3.1.6. Схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории.
 - 3.1.7. Иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории.

3.2. Пояснительная записка содержит описание и обоснование положений, касающихся:

3.2.1. Определения параметров планируемого строительства систем социально-транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.

3.2.2. Защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности.

3.2.3. Иных вопросов планировки территории.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.05.2013

№ 4707

О внесении изменения в постановление мэрии города Новосибирска от 26.03.2013 № 2904 «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»

В целях устранения технической ошибки
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление мэрии города Новосибирска от 26.03.2013 № 2904 «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», заменив в подпункте 1.53 слова «в границах территории кадастрового квартала 54:35:064565» словами «с кадастровым номером 54:35:064565:17».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ИЗВЕЩЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

ИЗВЕЩЕНИЕ

о внесении изменений в извещение о проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенных территорий и о возобновлении аукционов

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска сообщает:

1. о внесении изменений в извещение о проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах пер. 4-го Серафимовича, ул. Степной, ул. Серафимовича, пер. 3-го Римского – Корсакова в Ленинском районе и застроенной территории в границах улиц Титова, Серафимовича, пер. 1-го Серафимовича в Ленинском районе а именно:

строку «Извещение с дополнительными сведениями о проведении аукциона размещено на официальном сайте города Новосибирска: www.novo-sibirsk.ru» дополнить словами «а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и в бюллетене органов местного самоуправления».

2. о возобновлении аукционов на право заключения договоров о развитии застроенной территории в границах пер. 4-го Серафимовича, ул. Степной, ул. Серафимовича, пер. 3-го Римского – Корсакова в Ленинском районе и застроенной территории в границах улиц Титова, Серафимовича, пер. 1-го Серафимовича в Ленинском районе, объявленных на **17 мая 2013** в бюллетене органов местного самоуправления от 12.04.2013 № 29 и на официальных сайтах: www.novo-sibirsk.ru и www.torgi.gov.ru.

Аукционы состоятся **4 июня 2013 года** в 10-00.

Сроки приема заявок для участия в аукционах продляются по 31 мая 2013.

Сроки заключения договоров о задатке продляются по 30 мая 2013.

Задатки вносятся на расчетный счет организатора аукциона по 31 мая 2013 года.

Срок отзыва заявок по 31 мая 2013 до 16-30 по местному времени.

Дата определения участников аукционов 3 июня 2013.

Контактный телефон: 227-53-09.

Извещение с дополнительными сведениями о проведении аукционов размещено в бюллетене органов местного самоуправления и на официальных сайтах: www.novo-sibirsk.ru, www.torgi.gov.ru

Председатель комиссии по организации
и проведению торгов в сфере земельных отношений,
начальник департамента земельных и
имущественных отношений мэрии города Новосибирска

А. В. Кондратьев

Извещение

08 июля 2013 года в 10 часов департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Продавец) проводит открытый аукцион по продаже объектов недвижимости.

Приватизация объекта недвижимости, указанного в пункте 2 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1094 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2009 год».

Приватизация объекта недвижимости, указанного в пункте 9 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год».

Приватизация объектов недвижимости, указанных в пунктах 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.11.2011 № 475 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2012 год».

Приватизация объектов недвижимости, указанных в пунктах 8, 10 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 07.11.2012 № 724 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2013 год».

1. Нежилые помещения в подвале по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Авиастроителей 1/8.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 21.02.2013 № 1527.

Помещения свободны от арендных отношений.

Площадь помещений – 86,0 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 400 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 70 000,0 рублей. Сумма задатка – 140 000,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 15.04.2013 и 03.06.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

2. Помещение (назначение не определено) в подвале 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, проспект Дзержинского, 7.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 21.02.2013 № 1544.

Арендатор помещения: ООО «Арт-Флориада», срок действия договора аренды до 15.03.2015.

Площадь помещения – 69,1 кв. м. Начальная цена с НДС – 2 760 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 135 000,0 рублей. Сумма задатка – 276 000,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 26.03.2009, 13.01.2011, 15.04.2013 и 03.06.2013 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

3. Нежилые помещения в подвале по адресу: г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Челюскинцев, 44.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 21.02.2013 № 1556.

Арендатор помещений: ПК «Фото-Сервис», срок действия договора аренды до 01.07.2015.

Площадь помещений – 260,3 кв. м. Начальная цена с НДС – 11 700 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 585 000,0 рублей. Сумма задатка – 1 170 000,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 15.04.2013 и 03.06.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

4. Нежилое помещение (Учреждение) в подвале по адресу: г. Новосибирск, Засельцовский район, ул. Аэропорт, 53.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 21.02.2013 № 1551.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 71,0 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 420 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 70 000,0 рублей. Сумма задатка – 142 000,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 15.04.2013 и 03.06.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

5. Нежилое помещение на 2 этаже по адресу: г. Новосибирск, Засельцовский район, ул. Кропоткина, 126/1.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 21.02.2013 № 1536.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 525,4 кв. м. Начальная цена с НДС – 27 300 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 1 350 000,0 рублей. Сумма задатка – 2 730 000,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 15.04.2013 и 03.06.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

6. Нежилые помещения в подвале, на 1 и 2 этаже по адресу: г. Новосибирск, Засельцовский район, ул. Кубовая, 108.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 21.02.2013 № 1535.

Арендатор помещений: ОАО «Ростелеком», срок действия договора аренды до 01.11.2013.

Площадь помещений – 441,3 кв. м. Начальная цена с НДС – 8 640 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 400 000,0 рублей. Сумма задатка – 864 000,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 15.04.2013 и 03.06.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

7. Нежилые помещения в подвале по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Танковая, 45.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 21.02.2013 № 1555.

Помещения свободны от арендных отношений.

Площадь помещений – 260,0 кв. м. Начальная цена с НДС – 6 720 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 300 000,0 рублей. Сумма задатка – 672 000,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 27.08.2012, 25.12.2012, 15.04.2013 и 03.06.2013 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

8. Нежилые помещения в подвале и на 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, проспект Дзержинского, 3.

Условия приватизации утверждены постановлениями мэрии от 21.02.2013 № 1560.

№ п.	Наименование объектов приватизации	Арендатор помещений	Площадь, кв.м.	Начальная цена с НДС	Шаг аукциона
1	Нежилое помещение	свободно	10,1	410 000,0	-
2	Помещения	свободно	542,6	28 740 000,0	-
Итого:			552,7	29 150 000,0	1 455 000,0

Размер задатка – 2 915 000,0 рублей.

Аукцион был объявлен на 03.09.2012, победитель отказался от подписания договора купли-продажи.

Аукционы, объявленные на 15.04.2013 и 03.06.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

9. Нежилые помещения на 1 этаже 6-этажного здания общежития по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Королева, 14/1.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 26.03.2013 № 2822.

Арендатор помещений: ООО «Капитал», срок действия договора аренды до 18.08.2015.

Площадь помещений – 488,4 кв. м. Начальная цена с НДС – 22 593 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 1 125 000,0 рублей. Сумма задатка – 2 259 300,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 15.10.2012, 04.12.2012, 22.01.2013 и 03.06.2013 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

10. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Салтыкова-Щедрина, 9.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 26.04.2013 № 4185.

Помещения свободны от арендных отношений.

Площадь помещений – 29,5 кв. м. Начальная цена с НДС – 740 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 37 000,0 рублей. Сумма задатка – 74 000,0 рублей.

Аукцион ранее не объявлялся.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект недвижимости.

Форма подачи предложений по цене – открытая.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Поступление задатка на расчетный счет Продавца по 17.06.2013 года.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель:

Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗиИО мэрии, л/с 120.01.001.3)

ИНН 5406102806

КПП 540601001

Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002

КБК 930 000 000 000 000 00 180

Банк получателя:

ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Г. НОВОСИБИРСК

БИК 045004001

В назначении платежа указать:

«Для участия в аукционе _____ (дата аукциона), проводимом ДЗиИО по продаже _____ (адрес объекта недвижимости)»

Задаток не возвращается Задаткодателю в случае если:

- Задаткодатель отозвал заявку позднее 17 час. 00 мин. 20.06.2013;

- Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;

- Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;

- Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;

- Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.

Место и срок приема заявок: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом Быта), ком. 721 с даты опубликования объявления по 17.06.2013 с понедельника по четверг (за исключением выходных и праздничных дней) с 10-00 до 12-30, с 14-00 до 17-00; Контактные телефоны: 227-51-22.

Перечень документов, необходимых для подачи заявки:

- Заверенные копии учредительных документов Заявителя (для юридического лица): устава, свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы и их текст), свидетельства о постановке на учет в Налоговый орган.

- Документ, содержащий сведения о доле (её отсутствии) Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

- Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе:

1) документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности, копии всех листов паспорта;

2) доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности, копии всех листов паспорта доверенного лица. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

3) паспорт (предъявляется лично) и копии всех его листов (для физического лица).

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

На каждый лот должен быть сформирован отдельный пакет документов.

Заявка может быть отозвана заявителем или его полномочным представителем, действующим на основе нотариальной доверенности до 17 час. 00 мин. 20.06.2013. Основанием для отзыва заявки является: для юридических лиц – письменное заявление, выполненное на фирменном бланке организации-заявителя, заверенное печатью организации; для физических лиц – письменное заявление.

Дата определения участников аукционов – 21 июня 2013 г.

Место проведения аукционов — Красный проспект, 50; 2-й этаж; зал заседаний (ком. 230).

Итоги аукционов подводятся в день проведения аукциона в департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, по адресу: Красный проспект, 50, ком. 230.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Об итогах аукционов будет сообщено в этом же издании и на официальных сайтах: сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, в течение тридцати дней со дня совершения сделок.

Ограничения для участия в аукционе отсутствуют.

С иными сведениями об объекте, условиями договора купли-продажи, правилами проведения торгов, образцами типовых документов можно ознакомиться: Красный проспект, 50, ком. 721.

Срок и порядок оплаты.

Покупателю предоставляется рассрочка:

Адрес объекта	Срок рассрочки	Срок оплаты
ул. Аэропорт, 53;	4 месяца	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.
ул. Авиастроителей, 1/8; проспект Дзержинского, 7; ул. Челюскинцев, 44; ул. Кубовая, 108; ул. Танковая, 45; ул. Королева, 14/1;	6 месяцев	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.

ул. Кропоткина, 126/1; ул. Сибиряков-Гвардейцев, 49а;	8 месяцев	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.
проспект Дзержинского, 3; ул. Салтыкова-Щедрина, 9.	12 месяцев	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.

Получателем денежных средств является Управление Федерального казначейства по Новосибирской области.

Сумму НДС в размере 18% от сложившейся на аукционе цены, Покупатель, являющийся налоговым агентом по уплате НДС (юридическое лицо и индивидуальный предприниматель) оплачивает самостоятельно по месту своего нахождения, Покупатель (физическое лицо) оплачивает на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области.

На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации объявления о продаже.

С информацией о выставленных на торги объектах недвижимости можно ознакомиться на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, и на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru.

Образцы договоров о задатке, заявки на участие в аукционе приведены в приложениях 1 и 2 к данному извещению.

Образец договора купли продажи приведен в приложении 3 к данному извещению.

Заместитель начальника департамента

Г. Н. Капустина

Начальник отдела приватизации и ценных бумаг

А. Н. Кривошапов

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ №

г. Новосибирск

«__» _____ 2013 г.

СТОРОНЫ:

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, именуемый в дальнейшем Продавец, в лице начальника департамента Кондратьева Алексея Валерьевича, действующего на основании Положения, принятого решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, с одной стороны, и _____,

с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Задаткодатель для обеспечения обязательств, вытекающих из заявки Задаткодателя на участие в аукционе _____ по продаже _____, площадью _____ кв. м, расположенного по адресу: г. Новосибирск, _____ район, ул. _____, вносит задаток в сумме _____ (_____) рублей. Денежные средства должны поступить на расчетный счет Задаткополучателя не позднее _____ 2013.

Реквизиты для перечисления задатка: Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗиИО мэрии, л/с 120.01.001.3). ИНН 5406102806. КПП 540601001. Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002. КБК 930 000 000 000 000 00 180. Банк получателя: ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

г. НОВОСИБИРСК БИК 045004001.

В назначении платежа указать:

«Для участия в аукционе _____ (дата аукциона), проводимом ДЗиИО по продаже _____ (адрес объекта недвижимости)»

Документом, подтверждающим внесение задатка, является выписка со счета Задаткополучателя.

2. В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет Задаткополучателя, обязательства Задаткодателя по настоящему договору считаются неисполненными.

3. В случае победы Задаткодателя на аукционе, проводимом Задаткополучателем _____ 2013, денежные средства, перечисленные в качестве задатка, Задаткополучатель засчитывает в счет оплаты сделки купли-продажи.

4. Возврат задатка производится в следующих случаях:

- 4.1. если Задаткодателем не была подана заявка;
- 4.2. если Задаткодатель отозвал заявку не позднее 17 час. 00 мин. _____ 2013;
- 4.3. если аукцион признан несостоявшимся;
- 4.4. если Задаткодатель не допущен к участию в аукционе;
- 4.5. если Задаткодатель не признан победителем аукциона;

- 4.6. Задаток возвращается на счет Задаткодателя в течение 5-и дней:
- по пункту 4.1. – со дня поступления заявления о возврате задатка, в случае отсутствия заявления – со дня проведения аукциона;
 - по пункту 4.2. – со дня поступления заявления об отзыве заявки;
 - по пункту 4.3. – со дня подписания комиссией протокола о признании аукциона несостоявшимся;
 - по пункту 4.4. – со дня подписания членами комиссии протокола о допуске к участию в аукционе;
 - по пункту 4.5. – со дня проведения аукциона.
5. Задаток не возвращается Задаткодателю в случае:
- 5.1 если заявка на участие в аукционе была отозвана Задаткодателем по истечении срока, указанного в п. 4.2;
 - 5.2. если Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;
 - 5.3. если Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;
 - 5.4. если Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;
 - 5.5. если Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.
6. Срок действия договора устанавливается с момента его подписания и до момента его исполнения сторонами.
7. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один – для Задаткодателя, два – для Задаткополучателя.

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАДАТКОПОЛУЧАТЕЛЬ

ЗАДАТКОДАТЕЛЬ

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска. Адрес: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50	
Начальник департамента _____ А. В. Кондратьев « » _____ 2013 г.	_____ « » _____ 2013 г.

Начальник отдела приватизации и ценных бумаг

А. Н. Кривошапов

В департамент земельных и имущественных отношений мэрии города
Новосибирска

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

г. Новосибирск « » _____ 2013 г.

Заявитель

(полное наименование заявителя)

в лице

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании

просит допустить к участию в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности:

(наименование имущества, его площадь и местонахождение)

обязуется:

1) принять участие в аукционе.

2) соблюдать:

— условия аукциона, объявленного на «__»_____2013 г., содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска, на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru

— порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. № 585;

3) в случае признания победителем аукциона заключить с департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска договор купли-продажи в течение 15 рабочих дней с даты проведения аукциона, но не ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Заявитель **ознакомлен** с поэтажным планом и экспликацией объекта недвижимости, с иными сведениями об объекте: _____ *(подпись)*

К заявке прилагаются следующие документы:

1. Заверенные копии учредительных документов Заявителя (для юридического лица): устава, свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы и их текст), свидетельства о постановке на учет в Налоговый орган.

2. Документ, содержащий сведения о доле (её отсутствии) Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

3. Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе:

— документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности, копии всех листов паспорта;

— доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности, копии всех листов паспорта доверенного лица. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица; — паспорт (предъявляется лично) и копии всех его листов (для физического лица).

4. Подписанная Заявителем опись представляемых документов.

Претендент сообщает, что не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на аукционе и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

Настоящей заявкой претендент гарантирует достоверность представленной им информации и прилагаемых к заявке документов.

Адрес, телефон Заявителя _____

Банковские реквизиты для возврата задатка: Получатель _____

_____ (наименование, ИНН, КПП)

Счет получателя _____ Банк _____

(20 знаков)

(наименование)

БИК _____ Кор. счет _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя):

_____ М.П. «____» _____ 2013 г.

Заявка принята Продавцом:

_____ час _____ мин. «____» _____ 2013 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

ДОГОВОР №
купи-продажи объекта недвижимости

г. Новосибирск

_____ г.

Продавец: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника департамента Кондратьева Алексея Валерьевича, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708,

Покупатель: _____,
именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Продавец обязуется передать в собственность Покупателя в порядке приватизации, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность приобретенное на аукционе _____ г. _____ по адресу: город Новосибирск, _____, кадастровый (или условный номер) – _____.
Общая площадь указанного помещения составляет _____ кв. м.

1.2. Основанием для оформления настоящей сделки являются: Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положение о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятое решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200, решение Совета депутатов города Новосибирска от _____ № _____ «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на _____ год» № _____), постановление мэрии города Новосибирска от _____ № _____, протокол об итогах аукциона от _____ № _____.

1.3. На момент заключения договора продаваемое помещение принадлежит городу Новосибирску на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права _____, выданным _____.

Помещение передано в аренду по договору аренды недвижимого имущества муниципальной казны от _____ № _____, срок действия договора аренды до _____.

На момент заключения договора помещение не заложено, не арестовано, не имеет других обременений, не является предметом исков третьих лиц. Указанное гарантируется Продавцом.

1.4. Состав продаваемого помещения определен сторонами настоящего договора на основании _____. Номера на поэтажном плане: _____. Этаж: _____.

1.5. Жилой дом по адресу: город Новосибирск, _____, на _____ которого находится помещение площадью _____ кв. м, расположен на земельном участке с кадастровым номером - _____. Категория земель – _____.

ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи помещения: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рублей.

Сумма внесенного задатка: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

Сумма к оплате за вычетом внесенного задатка: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

2.2. Покупатель обязан перечислить за приобретенное помещение денежные средства:

2.2.1. На счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области (далее по тексту – Получатель) в размере _____ (прописью) рублей следующие сроки:

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

Реквизиты для перечисления:

Под сроком оплаты понимается дата поступления денежных средств на счет Получателя.

На сумму денежных средств _____ (прописью) рублей, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети годовой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации извещения о продаже помещения – _____ %.

Начисление процентов производится на каждую сумму платежа, включая день фактического перечисления Покупателем денежных средств. Проценты подлежат уплате вместе с уплатой суммы очередного платежа. Для подтверждения даты перечисления платежа Покупатель представляет Продавцу выписку со своего лицевого (банковского) счета.

Покупатель имеет право досрочной оплаты.

В случае, если Покупатель одновременно оплачивает сумму _____ в течение десяти дней с даты заключения договора, начисление процентов не производится.

ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА

3.1. Принять оплату за помещение в размере и сроки, установленные в пункте 2.2 настоящего договора.

3.2. Передать Покупателю в собственность нежилое помещение, указанное в пункте 1.1 настоящего договора, по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления всей суммы денежных средств на счет Получателя.

ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ

4.1. Оплатить Продавцу стоимость нежилого помещения, указанного в пункте 1.1, и проценты за предоставленную рассрочку, в размере и порядке, предусмотренными пунктом 2.2 настоящего договора.

4.2. Принять указанное в пункте 1.1 нежилое помещение в собственность по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления всей суммы денежных средств на счет Получателя.

4.3. Содержать приобретенное нежилое помещение и придомовую территорию в исправном состоянии, убирать прилегающую территорию.

4.4. Обеспечивать представителям предприятий жилищно-коммунального хозяйства беспрепятственный доступ в указанное в пункте 1.1 настоящего договора помещение для проведения технических осмотров и ремонта механического, электрического, сантехнического и иного оборудования (инженерных коммуникаций), а в случае устранения аварийных ситуаций и другим владельцам помещений, расположенных в здании.

В случае отчуждения указанного помещения третьему лицу Покупатель обязан довести до его сведения в письменной форме данное обязательство.

4.5. Участвовать в общем объеме платежей на содержание и ремонт здания, расположенного по адресу: город Новосибирск, _____ придомовой территории пропорционально площади приобретённого помещения.

4.6. Заключить с организацией, обслуживающей жилой дом, расположенный по адресу: город Новосибирск, _____ договор об условиях обслуживания здания, инженерных коммуникаций и прилегающей территории.

4.7. Оплачивать коммунальные услуги на основании договоров с соответствующими службами.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невнесение денежных средств в размере и в срок, установленные в пункте 2.2 настоящего договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 0,2 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа и перечисляет пени на счет Получателя одновременно с оплатой основного платежа. В случае непоступления на счёт Получателя любой из сумм денежных средств по истечении 20 дней от установленного пунктом 2.2 настоящего договора срока, Продавец вправе отказаться от исполнения договора без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении договора купли-продажи и без возвращения Покупателю уже уплаченных денежных сумм. При этом нежилое помещение остается в муниципальной собственности. Пеня начисляется до момента рас-

торжения договора купли-продажи. Данное положение считается добровольным соглашением сторон о внесудебном порядке расторжения договора купли-продажи и прекращении обязательств.

5.2. В случае установления судом факта незаконного происхождения средств, используемых Покупателем для совершения платежей по настоящему договору, Продавец вправе в судебном порядке потребовать признания настоящего договора недействительным.

6. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Право собственности на продаваемое нежилое помещение возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности.

6.2. Покупатель вправе отчуждать, сдавать в аренду, залог указанное нежилое помещение только после государственной регистрации перехода права собственности.

6.3. Риск случайной гибели или порчи указанного в пункте 1.1 нежилого помещения несет Покупатель со дня его получения по передаточному акту.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания.

7.2. Изменение условий настоящего договора, расторжение договора, кроме случаев, предусмотренных настоящим договором, возможны лишь по взаимному согласию сторон.

7.3. Споры между сторонами по настоящему договору рассматриваются в арбитражном суде Новосибирской области.

7.4. Договор составлен в четырёх экземплярах:

один – для Покупателя;

один – для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

два – для Продавца, один из которых находится в деле департамента и регистрации не подлежит.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

8.1. Продавец: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50.

8.2. Покупатель: _____.

Адрес: _____.

Банковские реквизиты.

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

_____ А. В. Кондратьев

РАЗНОЕ

Почётными грамотами мэрии города Новосибирска награждены:

Коллектив муниципального бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования детей города Новосибирска «Детская школа искусств № 4», за многолетний творческий труд, большой вклад в эстетическое воспитание подрастающего поколения и в связи с 65-летием со дня основания школы.

Бибину Людмилу Викторовну, инспектора (по анализу, планированию и контролю) группы анализа, планирования и учета, за добросовестное исполнение служебных обязанностей и в связи с 55-летием со дня основания отдела полиции № 10 «Советский» Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску;

Морозову Татьяну Николаевну, начальника отдела дознания, за добросовестное исполнение служебных обязанностей и в связи с 55-летием со дня основания отдела полиции № 10 «Советский» Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску.

Скиданову Татьяну Анатольевну, начальника отдела комплектования, обработки и хранения документов муниципального казенного учреждения культуры города Новосибирска «Централизованная библиотечная система им. Н. К. Крупской Центрального района», за многолетний добросовестный труд, большой вклад в развитие библиотечного дела в городе Новосибирске и в связи с 90-летием со дня основания Центральной районной библиотеки им. Н. К. Крупской

Велигурова Павла Владимировича, начальника службы релейной защиты и электроавтоматики филиала «Восточные электрические сети», за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с 80-летием со дня основания открытого акционерного общества «Региональные электрические сети».

**Извещение о проведении открытого конкурса
по отбору управляющей организации для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории Советского района города
Новосибирска по адресу: ул. Молодости, 17**

1) Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс:

Конкурс проводится в соответствии с частями 4, 5 и 13 ст. 161 ЖК РФ, Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

2) Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер телефона организатора конкурса:

Организатор конкурса:

Мэрия города Новосибирска в лице администрации Советского района города Новосибирска: 630090, город Новосибирск, Проспект Академика Лаврентьева, 14
Тел/факс: (383) 228-87-75.

3) Характеристика объекта конкурса: (Приложение 1).

4) Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса:

Управляющая организация должна осуществлять управление общим имуществом в многоквартирном доме, оказывать жилищные и коммунальные услуги.

1. Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования.
2. Техническое обслуживание конструктивных элементов здания.
3. Аварийно-ремонтное обслуживание.
4. Санитарное содержание лестничных клеток.
5. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества дома: теплый период года и холодный период года.
6. Механизированная уборка дворовой территории.
7. Вывоз и утилизация КГО.
8. Вывоз и утилизация ТБО.
9. Дератизация, дезинсекция.
10. Обслуживание мусоропроводов.
11. Обслуживание лифтов.
12. Обслуживание ППА.

13. Техническое обслуживание общедомовых приборов учета.
В жилых и подсобных помещениях квартир работы выполняются пользователями помещений.

5) Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения:

Обязательные работы и услуги в год, руб.	Дополнительные работы и услуги в год, руб.
2476150,56	297725,76

6) Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

1. Снабжение холодной водой.
2. Снабжение горячей водой.
3. Водоотведение.
4. Электроснабжение.
5. Отопление.

7) Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация:

Адреса официальных сайтов в сети Интернет, на которых размещена конкурсная документация: http://www.novo-sibirsk.ru/articles/citi_adm_nsk/adm_sovet/

8) Место и порядок предоставления конкурсной документации:

С актом технического состояния жилого дома и иной документацией можно ознакомиться в отделе энергетики, жилищного и коммунального хозяйства по адресу: 630090, город Новосибирск, Проспект Академика Лаврентьева, 14 кабинет № 229 с «17» мая 2013 года по «18» июня 2013 года с 16-00 до 18-00 часов. Контактное лицо: заместитель начальника отдела энергетики, жилищного и коммунального хозяйства, Швецова Оксана Викторовна, телефон: 228-8676.

Размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором конкурса за предоставление конкурсной документации: бесплатно.

8) Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:

Датой начала срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе является день, следующий за днем опубликования в официальном печатном издании или размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса.

Заявки на участие подаются в запечатанных конвертах по адресу: 630090, город

Новосибирск, Проспект Академика Лаврентьева, 14 кабинет № 229, Администрация Советского района города Новосибирска.

При этом на таком конверте указывается наименование открытого конкурса, на участие в котором подается данная заявка. При поступлении конкурсным заявкам присваиваются регистрационные номера без указания наименования организации (для юридических лиц) и фамилии, имени, отчества (для физических лиц). Регистрационный номер, дата и время подачи заявки фиксируется в журнале регистрации заявок. Заявки на участие в конкурсе предоставляются участниками конкурса с даты опубликования настоящего извещения о конкурсе. Срок окончания подачи заявок – 14 часов 00 минут местного времени «18» июня 2013 года.

9) Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

Администрация Советского района города Новосибирска, 630090, город Новосибирск, Проспект Академика Лаврентьева, 14 кабинет 220, **18 июня 2013, в 14 часов 00 мин.**

10) Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе:

Администрация Советского района города Новосибирска, 630090, город Новосибирск, Проспект Академика Лаврентьева, 14, каб. 220, **25 июня 2013, в 14 часов 00 мин.**

11) Место, дата и время проведения конкурса:

Администрация Советского района города Новосибирска, 630090, город Новосибирск, Проспект Академика Лаврентьева, 14, каб. 220, **28 июня 2013, в 14 часов 00 мин.**

11) Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет 5 % месячного размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирном доме. (Приложение 1).

Информационная карта

п/п	Адрес	Год постройки	Количество этажей	Количество квартир	Общая площадь жилых помещений, кв. м	Общая площадь нежилых помещений, кв. м	Стоимость работ и услуг в год, руб.	Перечень коммунальных услуг, включаемых в договор управления
1.	г. Новосибирск, ул. Молодости, 17	2013	26	240	11076,0	0	2476150,56	Отопление, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет: 10317,29 руб. (Десять тысяч триста семнадцать рублей 29 копеек)

Глава администрации

В. А. Шварцкопф

СОДЕРЖАНИЕ

Правовые акты мэрии города Новосибирска	1
Постановления	2
Об утверждении отчета об исполнении ведомственной целевой программы «Развитие трудовых ресурсов города Новосибирска» на 2010 – 2012 годы, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 27.11.2009 № 470	2
О внесении изменений в Генеральные условия эмиссии и обращения муниципальных облигаций города Новосибирска, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 19.12.2012 № 13049	17
О внесении изменений в условия эмиссии и обращения муниципальных облигаций города Новосибирска 2013 года (в форме документарных ценных бумаг на предъявителя) с фиксированным купонным доходом и амортизацией долга	18
Об установлении тарифов на услуги муниципального унитарного предприятия «Электросеть» г. Новосибирска по измерению параметров источников света	19
Об установлении тарифов на услуги муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»	21
О введении временного прекращения движения транспортных средств по ул. Авиастроителей в Дзержинском районе	24
О введении временного прекращения движения транспортных средств по ул. Народной в Калининском районе	26
Об утверждении состава и Положения о комиссии по приватизации	28
О введении временного прекращения движения транспортных средств по ул. Ползунова в Дзержинском районе	33
О введении временного ограничения движения транспортных средств по ул. Трикотажной в Дзержинском районе	35
О подготовке проекта планировки промышленной зоны Ленинского района	37

О подготовке проекта планировки центральной части Ленинского района	41
О внесении изменения в постановление мэрии города Новосибирска от 26.03.2013 № 2904 «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»	45
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	46
Извещения департамента земельных и имущественных отношений	47
Разное	66

СПИСОК

мест распространения и ознакомления с периодическим печатным изданием
«Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска»

№	Адресат	Адрес
Администрации районов города Новосибирска:		
1	Дзержинская	пр. Дзержинского, 16
2	Железнодорожная	ул. Ленина, 51
3	Заельцовская	ул. Дуси Ковальчук, 272/1
4	Калининская	ул. Богдана Хмельницкого, 2
5	Кировская	ул. Петухова, 18
6	Ленинская	ул. Станиславского, 6а
7	Октябрьская	ул. Сакко и Ванцетти, 33
8	Первомайская	ул. Физкультурная, 7
9	Советская	пр. Лаврентьева, 14

10	Центральная	ул. Коммунистическая, 33а
Муниципальные библиотеки города Новосибирска:		
11	МУК «Центральная городская библиотека им. К. Маркса»	630049, Красный проспект, 163
	Отделение ЦГБ им. К. Маркса	630099, ул. Фрунзе, 3
12	Центральная районная библиотека им. В. Г. Белинского	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Я. Гашека	630089, ул. Лежена, 16
	Библиотека-филиал им. М. Цветаевой	630124, ул. Б. Богаткова, 268
	Библиотека-филиал им. Н. Островского	630084 ул. Авиастроителей, 15
	Библиотека-филиал им. И. Тургенева	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Н. Гоголя	630015, ул. Гоголя, 215
	Библиотека-филиал им. С. П. Чкалова	630084, ул. Чкалова, 72
13	ЦРБ им. Чехова	630132, ул. Сибирская, 37
	Библиотека-филиал им. Даля	630004, ул. Ленина, 32

14	ЦРБ им. М. Е. Салтыкова-Щедрина	630049, Красный проспект, 83
	Библиотека-филиал им. А. В. Луначарского	630001, ул. Ельцовская, 7
	Библиотека-филиал им. С. Чекалина	630082, ул. Д. Донского, 45/1
	Библиотека-филиал им. Л. Н. Сейфуллиной	630047, ул. Магаданская, 5
	Библиотека-филиал им. В. Я. Шишкова	630040, ул. Кубовая, 49а
	Библиотека-филиал им. В. Ю. Драгунского	630105, ул. Деповская, 36
	Библиотека-филиал им. З. Космодемьянской	630001, ул. Ельцовская, 7
15	ЦРБ им. Д. С. Лихачева	630027, ул. Б. Хмельницкого, 38
	Библиотека-филиал им. Лермонтова	630027, ул. Объединения, 11
	Библиотека-филиал им. Волкова	630027, Дунаевского, 11
	Библиотека-филиал им. Л. Кассия	630013, ул. Новоуральская, 33
	Библиотека-филиал им. М. Горького	630089, ул. Магистральная, 7
	Библиотека-филиал им. К. Симонова	630013, ул. Новоуральская, 33

16	ЦРБ им. А. Макаренко	630119, ул. Петухова, 118
	Библиотека-филиал им. А. Грина	630024, ул. Бетонная, 7
	Библиотека-филиал им. М. Булгакова	630066, ул. Герцена, 10
	Библиотека-филиал им. В. Г. Короленко	630033, ул. С. Кожевникова, 37
	Библиотека им. С. А. Есенина	630066, ул. Комсомольская 23, кв. 111
	Библиотека-филиал им. К. Паустовского	630106, ул. Зорге 76, кв. 4
	Библиотека-филиал им. В. П. Астафьева	630106, ул. Зорге 60, кв. 181
	Библиотека-филиал им. И. Бунина	630033, ул. Оловозаводская 1/2, кв. 102
17	ЦРБ им. П. Бажова	630064, ул. Новогодняя, 11
	Библиотека-филиал им. А. С. Пушкина	630108, ул. Широкая, 15
	Библиотека-филиал им. Н. А. Некрасова	630078, ул. Римского-Корсакова, 5/1
	Библиотека-филиал им. А. А. Фадеева	630036, ул. Полярная, 2
	Библиотека-филиал им. А. Ахматовой	630120, ул. Филатова, 9

	Библиотека-филиал им. В. Куйбышева	630071, ул. Колхидская,
	Библиотека-филиал им. М. Калинина	630071, ул. Халтурина, 32
	Библиотека-филиал им. А. И. Герцена	630054, ул. Римского-Корсакова, 12
	Библиотека-филиал им. В. Бианки	630045, ул. Полтавская, 25
	Библиотека-филиал им. А. Блока	630100, ул. Котовского, 11
18	Центральная районная библиотека им. Л. Н. Толстого Октябрьского района	630102, ул. Восход, 26
	Библиотека-филиал им. Б. Богаткова	630008, ул. Никитина, 70
	Библиотека-филиал им. Т. Шевченко	630126, ул. Выборная, 118
	Библиотека-филиал им. Гарина-Михайловского	630063, ул. Кирова, 321
	Библиотека-филиал им. Лаврова	630017, ул. Б. Богаткова, 198
	Библиотека-филиал им. М. Пришвина	630039, ул. Коммунарская, 200
	Библиотека-филиал им. А. Матросова	630083, ул. Большевикская, 153
19	«Центральная библиотека система Первомайского района им. Н. Г. Чернышевского»	630025, ул. Сызранская, 9 ул. Аксенова, 48

	Библиотека-филиал им. В. Дубинина	630080, ул. Первомайская, 114
	Библиотека-филиал им. М. Светлова	630037, ул. Маяковского, 4
	Библиотека-филиал им. И. А. Крылова	630068, ул. 4-й Пятилетки, 28а
	Библиотека-филиал им. Л. Куприна	630053, ул. Узорная, 8
	Библиотека-филиал им. Г. Пушкарева	630097, ул. Звездная, 3
	Библиотека-филиал им. В. М. Шукшина	630068, ул. Твардовского, 18
20	ЦРБ им. М. В. Ломоносова	630056, ул. Софийская, 2
	Библиотека-филиал им. Зошенко	630058, ул. Тружеников, 16а
	Библиотека-филиал им. Шолохова	630055, ул. М. Джалиля, 5
	Библиотека-филиал им. С. Аксакова	630060, ул. Экваторная, 5
	Библиотека-филиал им. Ю. Дмитриева	630055, Бульвар Молодежи, 16
	Библиотека-филиал им. Н. Лескова	630016, пос. Кирова, Боровая партия, 12
21	ЦРБ им. Крупской	630099, ул. Горького, 104

	Библиотека-филиал им. В. Ульянова	630091, ул. Достоевского, 8
	Библиотека-филиал им. Фурманова	630005, ул. С. Шамшиных, 85
22	Общественная приемная мэра	Красный проспект, 34, вход с ул. Депутатской, ком. 118
23	ГПНТБ СО РАН	Восход, 15
24	Новосибирская государственная научная библиотека	Советская, 6
25	Сеть киосков ЗАО СА «Экспресс»	

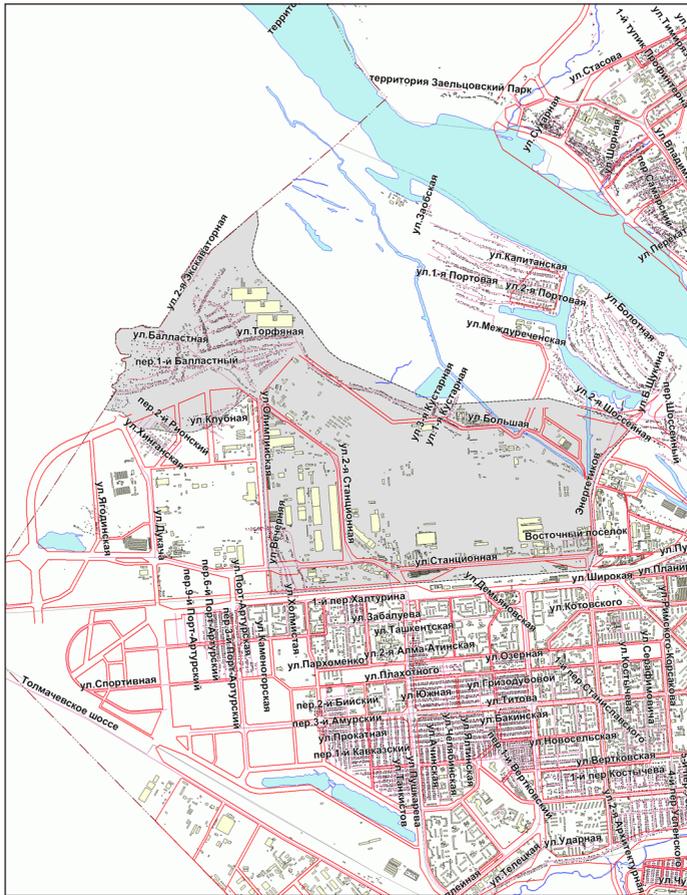
Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:

Нешумов С.И. - председатель, Маликова Е.А., Асанцев Д.В., Тыртышный А.Г.
630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

Отпечатано в типографии ООО «Реклама плюс», тел.: 314-13-04

Бюллетень № 38. 21.05.2013 г. Заказ № 196. Тираж 1000 экз.

СХЕМА
границ промышленной зоны Ленинского района



Площадь территории – 1351 га

