

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**  
**РЕШЕНИЕ**

ПРОЕКТ

О внесении изменений в Положение о департаменте строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, утвержденное решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 705

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о департаменте строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, утвержденное решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 705 (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 05.12.2007 № 817, от 06.02.2008 № 891, от 24.06.2009 № 1296, от 25.11.2009 № 1480, от 26.05.2010 № 51, от 02.02.2011 № 289, от 21.12.2011 № 524, от 27.02.2013 № 804, от 27.11.2013 № 1002, от 26.02.2014 № 1051, от 26.11.2014 № 1230, от 24.06.2015 № 1377, от 23.03.2016 № 170, от 19.06.2017 № 450), следующие изменения:

1.1. В пункте 2.2 слово «Генерального» заменить словом «генерального».

1.2. Пункт 2.5 изложить в следующей редакции:

«2.5. Ведение государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности в части, касающейся осуществления градостроительной деятельности на территории города Новосибирска, и предоставление сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.»

1.3. В абзаце первом пункта 3.3 слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья».

1.4. В пункте 3.19 слова «территориального планирования Российской Федерации,» заменить словами «территориального планирования Российской Федерации, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности,».

1.5. В пункте 3.21 слово «Подготовка» заменить словами «Подготовка, регистрация».

1.6. Пункт 3.23 признать утратившим силу.

1.7. В абзаце первом пункта 3.24 слова «при отсутствии утвержденного проекта межевания территории» исключить.

1.8. В пункте 3.27 слова «предварительного согласования предоставления земельных участков» заменить словами «предварительного согласования предоставления земельного участка», слова «в собственность» исключить.

1.9. Пункты 3.28, 3.29 изложить в следующей редакции:

«3.28. Выдача разрешений на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

3.29. Сбор, документирование, актуализация, обработка, систематизация, учет, хранение и размещение сведений, документов и материалов в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.».

1.10. В пункте 3.39 слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья», слова «при отсутствии утвержденного проекта межевания территории для целей строительства, организации территории общего пользования, предварительного согласования предоставления земельных участков» заменить словами «для целей строительства, организации территории общего пользования, предварительного согласования предоставления земельного участка», слова «в собственность» исключить.

1.11. Дополнить пунктами 3.39.1, 3.39.2 следующего содержания:

«3.39.1. Размещение утвержденных Местных нормативов градостроительного проектирования города Новосибирска, Правил землепользования и застройки города Новосибирска в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с законодательством.

3.39.2. Направление в случаях, предусмотренных законодательством, в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, документов, установленных законодательством.».

2. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования, за исключением пунктов 1.2, 1.4, 1.6, абзаца третьего пункта 1.9, которые вступают в силу с 01.01.2019.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по местному самоуправлению и постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по градостроительству.

Председатель Совета депутатов  
города Новосибирска

Мэр города Новосибирска

Д. В. Асанцев

А. Е. Локоть

