



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.12.2017

№ 5380

О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 222.01.08.01 в границах проекта планировки территории жилого района «ОбьГЭС» в Советском районе»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 222.01.08.01 в границах проекта планировки территории жилого района «ОбьГЭС» в Советском районе», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», постановлениями мэрии города Новосибирска от 26.11.2014 № 10301 «Об утверждении проекта планировки территории жилого района «ОбьГЭС» в Советском районе», от 27.12.2016 № 6034 «О подготовке проекта межевания территории квартала 222.01.08.01 в границах проекта планировки территории жилого района «ОбьГЭС» в Советском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 222.01.08.01 в границах проекта планировки территории жилого района «ОбьГЭС» в Советском районе» (приложение).

2. Провести 22.12.2017 в 11.00 час. публичные слушания по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 230.

3. Создать организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний (далее – организационный комитет) в следующем составе:

Бакулова Екатерина Ивановна – начальник отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;

Галимова Ольга Лингвинстоновна	– начальник отдела планировки территории города Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Демченко Татьяна Юрьевна	– консультант отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Игнатьева Антонида Ивановна	– заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Колеснева Екатерина Анатольевна	– главный специалист отдела застройки городских территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Кухарева Татьяна Владимировна	– ведущий специалист отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Оленников Дмитрий Михайлович	– глава администрации Советского района города Новосибирска;
Позднякова Елена Викторовна	– заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Столбов Виталий Николаевич	– начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Тимонов Виктор Александрович	– заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главный архитектор города.

4. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 410, почтовый индекс: 630091, адрес электронной почты: TDemchenko@admnsk.ru, контактный телефон: 227-50-58.

5. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по вынесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 222.01.08.01 в границах проекта планировки территории жилого района «Обь-ГЭС» в Советском районе». Предложения по проекту, вынесенному на публичные слушания, могут быть представлены в организационный комитет по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения публичных слуша-

ний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при доработке проекта.

6. Организационному комитету организовать мероприятия, предусмотренные частью 5 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для доведения до жителей города информации о проекте межевания территории квартала 222.01.08.01 в границах проекта планировки территории жилого района «ОбьГЭС» в Советском районе.

7. Возложить на Тимонова Виктора Александровича, заместителя начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главного архитектора города, ответственность за организацию и проведение первого заседания организационного комитета.

8. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление и информационное сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о проведении публичных слушаний.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 04.12.2017 № 5380

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

О проекте межевания территории квартала 222.01.08.01 в границах проекта планировки территории жилого района «ОбьГЭС» в Советском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 26.11.2014 № 10301 «Об утверждении проекта планировки территории жилого района «ОбьГЭС» в Советском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 222.01.08.01 в границах проекта планировки территории жилого района «ОбьГЭС» в Советском районе (приложение).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

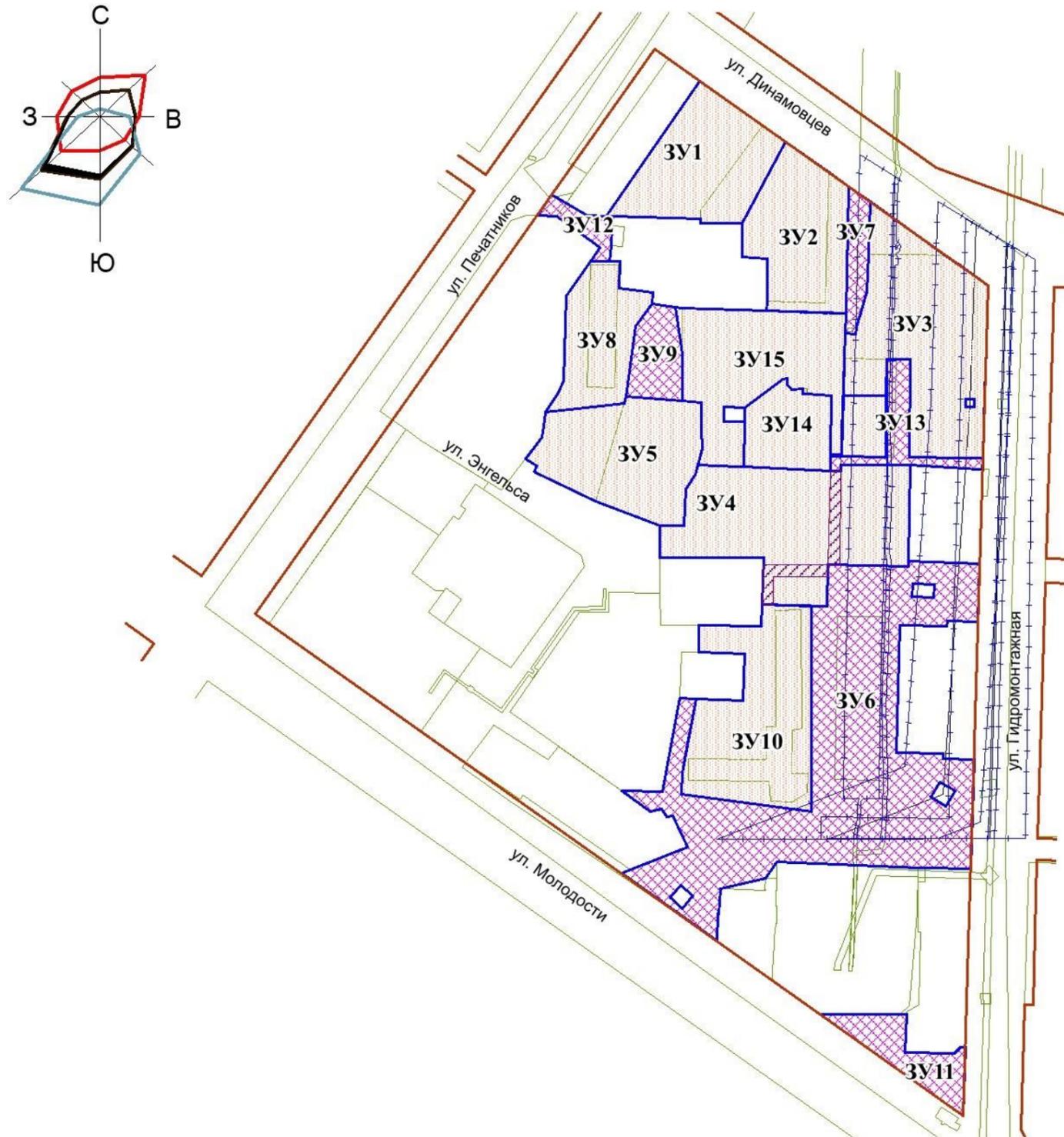
Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 222.01.08.01 в границах проекта
планировки территории жилого района «ОбьГЭС»
в Советском районе

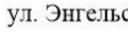
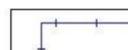
Чертеж межевания территории (приложение).

Приложение
к проекту межевания территории квартала 222.01.08.01 в границах
проекта планировки жилого района «ОбьГЭС» в Советском районе

ЧЕРТЕЖ межевания территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории
-  границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования
-  границы зон действия планируемых к установлению публичных сервитутов
-  условный номер образуемых земельных участков
-  наименование элемента улично-дорожной сети
- ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ**
-  охранная зона инженерных сетей электроснабжения

Приложение: Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории и об образуемых земельных участках, которые после образования будут относиться к территории общего пользования или имуществу общего пользования

СВЕДЕНИЯ

об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории и об образуемых земельных участках, которые после образования будут относиться к территории общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	54:35:091895	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	0,5215	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Печатников, 12
ЗУ 2	54:35:091895	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	0,4921	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Печатников, 12а
ЗУ 3	54:35:091895	Магазины	0,8609	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гидромонтажная, 53
ЗУ 4	54:35:091895	Здравоохранение	0,9041	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Энгельса, 20
ЗУ 5	54:35:091895	Образование и просвещение	0,5885	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Энгельса, 24
ЗУ 6	54:35:091895	Земельные участки (территории) общего пользования	1,9612	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Молодости, 24а
ЗУ 7	54:35:091895	Земельные участки (территории) общего пользования	0,1008	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гидромонтажная, 53б

1	2	3	4	5
ЗУ 8	54:35:091895	Среднеэтажная жилая застройка	0,3506	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Печатников, 8
ЗУ 9	54:35:091895	Земельные участки (территории) общего пользования	0,1594	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Печатников, 8а
ЗУ 10	54:35:091895	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	0,7379	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Молодости, 24
ЗУ 11	54:35:091895	Земельные участки (территории) общего пользования	0,1867	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Молодости, 25б
ЗУ 12	54:35:091895	Земельные участки (территории) общего пользования	0,0663	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Печатников, ба
ЗУ 13	54:35:091895	Земельные участки (территории) общего пользования	0,1378	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гидромонтажная, 53а
ЗУ 14	54:35:091895	Спорт	0,3423	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Энгельса, 14/1
ЗУ 15	54:35:091895	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), гостиницы	0,6272	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Энгельса, 14