



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.10.2017

№ 4497

Об условиях приватизации нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Вокзальная магистраль, 2

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 86 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2016 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Вокзальная магистраль, 2 (далее – помещения) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещений на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже помещений.

3. Признать утратившими силу постановления мэрии города Новосибирска: от 22.06.2012 № 6073 «Об утверждении условий приватизации арендуемых обществом с ограниченной ответственностью «СибАгроСбыт» нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Вокзальная магистраль, 2»;

от 09.02.2017 № 572 «Об условиях приватизации арендуемых обществом с ограниченной ответственностью «СибАгроСбыт» нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Вокзальная магистраль, 2».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область,
город Новосибирск, Вокзальная магистраль, 2

1. Объектом приватизации являются нежилые помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Вокзальная магистраль, 2, год постройки: 1956, площадь: 216,9 кв. м, этаж: подвал (далее – помещение).

Помещения являются собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права АА-54 0226370 выдано 09.06.2001 Учреждением юстиции Новосибирской области по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним).

2. Способ приватизации – продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене – открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещения.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 8445000,0 рубля.

4. Шаг аукциона – 422000,0 рубля.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещений, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

6. Задаток, внесенный покупателем, подлежит перечислению департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области в течение пяти календарных дней после уплаты покупателем стоимости помещений за вычетом внесенного задатка.
