

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 30.06.2011

№ 5734

Об утверждении проекта межевания территории квартала № 17 в границах проекта планировки жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах

В целях подготовки документации по планировке территории, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 25.12.2009 № 550 «Об утверждении проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах», от 31.08.2010 № 1150 «О подготовке проекта межевания территории квартала № 17 в границах проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала № 17 в границах проекта планировки жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах (приложение).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска — начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением мэрии

города Новосибирска

от 30.06.2011 № 5734

ПРОЕКТ

межевания территории квартала № 17 в границах проекта планировки жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах

Чертеж с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ застроенных земельных участков, в том числе границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты, границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

ЧЕРТЕЖ

с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ застроенных земельных участков, в том числе границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты, границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, границ территории объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

Приложение к проекту межевания территории квартала № 17 в границах проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Барскому шоссе (старе река Нип) в Октябрьском и Первомайском районах



Условные обозначения

- Красные линии квартала 17
- Красные линии соседних кварталов
- Линии отступа от красных линий
- Линии регулирования застройки
- Границы застроенных земельных участков
- Границы формируемых земельных участков
- №1 Номер формируемого земельного участка
- №6 Номера поворотных точек границ земельных участков
- ▭ Предложения по установлению границ зон действия публичных сервитутов
- Границы расчетной водоохранной зоны
- Границы расчетной зоны санитарной охраны водопроводов
- Границы расчетной охранной зоны электрических сетей
- Границы расчетной охранной зоны линий и сооружений связи
- Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)
- Зона объектов спортивного назначения (P-4)
- Зона сельскохозяйственного использования (CX)
- Магистральные улицы районного значения (проектируемые)
- Улицы и дороги местного значения (проектируемые)
- Пешеходные тротуары
- Обозначение улиц:
- Районная магистраль 1; жилая улица 7
- Сети водоснабжения (существующие)
- Сети водоснабжения (проектируемые)
- ЛЭП 10(6) кВ воздушные (существующие)
- ЛЭП 10 кВ кабельные (проектируемые)
- ЛЭП 10(6) кВ кабельные (существующие)
- Линии связи (существующие)

Экспликация земельных участков по проекту межевания

№ п.	№ земельного участка	Назначение земельного участка	Размер земельного участка, га
1	1	Земельный участок под объекты спортивного назначения	1,0288
2	2	Земельный участок под объекты делового, общественного и коммерческого назначения	2,0019
3	3	Земельный участок под цветочно-оранжерейное хозяйство	1,9036
Всего:			4,9343