

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

_____ Г. В. Жигульский
11 сентября 2018 г.

ПРОТОКОЛ об итогах аукциона

г. Новосибирск

11 сентября 2018 г.

Место, дата и время проведения аукционов: город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 209, 11 сентября 2018 года в 10:00 часов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Продажа на аукционе муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска по адресам:

1. Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Дзержинский район, **проспект Дзержинского, 79.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 27.06.2018 № 2332.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 21,7 кв. м. Начальная цена с НДС – 513 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 25 500,0 рублей. Сумма задатка – 102 600,0 рублей.

2. Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Заельцовский район, **ул. Ереванская, 12.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 27.06.2018 № 2330.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 109,5 кв. м. Начальная цена с НДС – 2 759 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 137 500,0 рублей. Сумма задатка – 551 800,0 рублей.

3. Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Первомайский район, **ул. Тухачевского, 21.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 27.06.2018 № 2327.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 48,0 кв. м. Начальная цена с НДС – 590 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 29 500,0 рублей. Сумма задатка – 118 000,0 рублей.

4. Нежилое здание аварийно-ремонтной службы по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Заельцовский район, **ул. Холодильная, 31** с земельным участком.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 27.06.2018 № 2334.

Арендатор помещения: ООО «УК Монолит», срок действия договоров аренды до 15.04.2019.

Площадь здания – 1279,6 кв. м. Начальная цена с НДС – 15 418 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 770 500,0 рублей. Сумма задатка – 3 083 600,0 рублей.

Площадь земельного участка – 1228,0 кв.м.

Кадастровый (или условный) номер земельного участка: 54:35:032600:1570.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: Здания и помещения аварийно-диспетчерских служб.

Цена земельного участка (без НДС) – 9 701 000,0 рублей.

Победитель аукциона, участник, предложивший наибольшую цену за здание, обязан оплатить стоимость земельного участка по цене – 9 701 000,0 рублей.

5. Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Железнодорожный район, **ул. Железнодорожная, 9.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 31.07.2018 № 2794.

Помещение свободно от арендных отношений.
Площадь помещения – 23,2 кв. м. Начальная цена с НДС – 343 000,0 рублей.
Шаг аукциона – 17 000,0 рублей. Сумма задатка – 68 600,0 рублей.

6. Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, **ул. Громова, 7.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 01.08.2018 № 2817.
Арендатор помещения: ИП Говорова Н. И. (135,9 кв. м), срок действия договоров аренды до 24.12.2018;
ИП Налбандян Д. Г. (18,0 кв.м), срок действия договоров аренды до 25.09.2019;
Площадь помещения – 1195,4 кв. м. Начальная цена с НДС – 10 304 000,0 рублей.
Шаг аукциона – 515 000,0 рублей. Сумма задатка – 2 060 800,0 рублей.

7. Нежилые помещения в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, **ул. Никитина, 68.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 01.08.2018 № 2818.
Помещения свободны от арендных отношений.
Площадь помещений – 559,4 кв. м. Начальная цена с НДС – 9 191 000,0 рублей.
Шаг аукциона – 459 500,0 рублей. Сумма задатка – 1 838 200,0 рублей.

8. Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, **ул. Ватутина, 14.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 01.08.2018 № 2824.
Помещение свободно от арендных отношений.
Площадь помещения – 128,6 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 904 000,0 рублей.
Шаг аукциона – 95 000,0 рублей. Сумма задатка – 380 800,0 рублей.

9. Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, **проспект Карла Маркса, 28/1.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 01.08.2018 № 2820.
Помещение свободно от арендных отношений.
Площадь помещения – 233,1 кв. м. Начальная цена с НДС – 3 451 000,0 рублей.
Шаг аукциона – 172 500,0 рублей. Сумма задатка – 690 200,0 рублей.

10. Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, **ул. Большевицкая, 175/2.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 01.08.2018 № 2823.
Помещение свободно от арендных отношений.
Площадь помещения – 114,2 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 405 000,0 рублей.
Шаг аукциона – 70 000,0 рублей. Сумма задатка – 281 000,0 рублей.

11. Нежилые помещения в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, **переулок 1-й Пархоменко, 24.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 01.08.2018 № 2821.
Помещения свободны от арендных отношений.
Площадь помещений – 164,4 кв. м. Начальная цена с НДС – 3 012 000,0 рублей.
Шаг аукциона – 150 500,0 рублей. Сумма задатка – 602 400,0 рублей.

12. Нежилые помещения в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Заельцовский район, **Красный проспект, 179.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 01.08.2018 № 2819.
Помещения свободны от арендных отношений.
Площадь помещений – 37,6 кв. м. Начальная цена с НДС – 618 000,0 рублей.
Шаг аукциона – 30 500,0 рублей. Сумма задатка – 123 600,0 рублей.

13. Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Заельцовский район, **ул. Кузьмы Минина, 21.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 01.08.2018 № 2812.
Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 171,3 кв. м. Начальная цена с НДС – 2 536 000,0 рублей.
Шаг аукциона – 126 500,0 рублей. Сумма задатка – 507 200,0 рублей.

14. Нежилое помещение в цокольном этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, **ул. Сибиряков-Гвардейцев, 40.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 01.08.2018 № 2813.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 43,9 кв. м. Начальная цена с НДС – 804 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 40 000,0 рублей. Сумма задатка – 160 800,0 рублей.

15. Нежилые помещения в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Калининский район, **ул. Александра Невского, 4.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 01.08.2018 № 2822.

Помещения свободны от арендных отношений.

Площадь помещений – 266,4 кв. м. Начальная цена с НДС – 3 277 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 163 500,0 рублей. Сумма задатка – 655 400,0 рублей.

СЛУШАЛИ:

Волкову Ю. А., которая проинформировала присутствующих о составе комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, о данных приватизируемого имущества, а также об отсутствии заявок на участие в аукционах.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, утвержден приказом департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 25.09.2014 № 861-од.

РЕШИЛИ:

Признать аукционы несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие.

Подписи членов комиссии:

_____ А. В. Усов

_____ А. Н. Кривошапов / О. В. Демина

_____ А. А. Выродова

_____ М. В. Воронько / О. Н. Юрина

_____ В. В. Науменко

_____ А. Н. Мичурина / А. П. Глубокая

_____ Е. С. Яковенко

_____ Ю. А. Волкова / Л. Г. Машкова