

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29.06.2011

№ 5519

Об утверждении проекта межевания территории квартала № 7 в границах проекта планировки жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах

В целях подготовки документации по планировке территории, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 25.12.2009 № 550 «Об утверждении проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах», от 31.08.2010 № 1144 «О подготовке проекта межевания территории квартала № 7 в границах проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала № 7 в границах проекта планировки жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах (приложение).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска — начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением мэрии

города Новосибирска

от 29.06.2011 № 5519

ПРОЕКТ

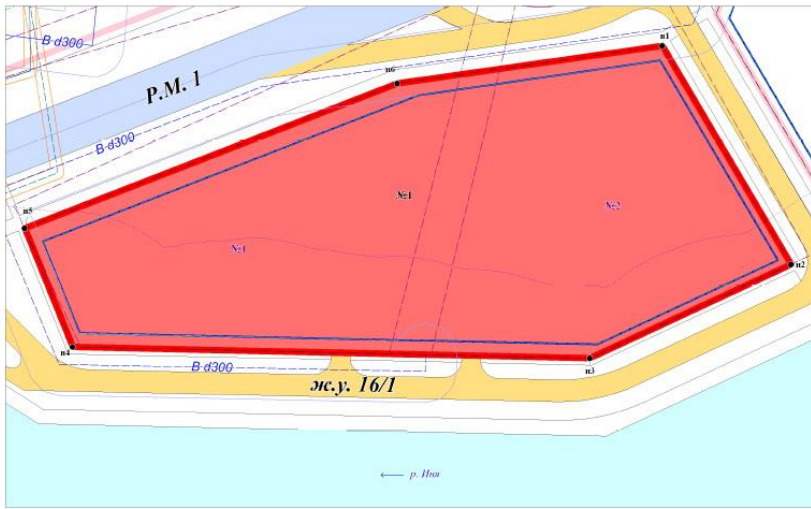
межевания территории квартала № 7 в границах проекта планировки жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах

Чертеж с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ застроенных земельных участков, в том числе границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты, границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

ЧЕРТЕЖ

с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ застроенных земельных участков, в том числе границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты, границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

Приложение к проекту межевания территории квартала № 7 в границах проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Иши) в Октябрьском и Первомайском районах



- Условные обозначения
- Красные линии квартала 7
 - Красные линии соседних кварталов
 - Линии отступа от красных линий
 - Линии регулирования застройки
 - Границы застроенных земельных участков
 - Границы формируемых земельных участков
 - №1 Номер застроенного земельного участка
 - №1 Номер формируемого земельного участка
 - №6 Номера верховых точек грани земельных участков
 - Границы расчетной прибрежной защитной полосы
 - Границы расчетной зоны санитарной охраны водопроводов
 - Границы расчетной охранной зоны газораспределительных сетей
 - Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)
 - Водные объекты
 - Магистральные улицы районного значения (проектируемые)
 - Улицы и дороги местного значения (проектируемые)
 - Пешеходные тротуары
 - Обозначение улиц: Районная магистраль 1; жилая улица 7
 - Сети водоснабжения (существующие)
 - Сети водоснабжения (проектируемые)
 - Сети газоснабжения (существующие)
 - Сети газоснабжения (проектируемые)

Экспликация существующих земельных участков

№ п.	№ земельного участка	Назначение земельного участка	Размер земельного участка (га)	Примечание
1	1	Земельный под гостиницу	1,0043	Именная
2	2	Земельный под общественные здания административного назначения	0,9415	Именная
Всего:			1,9458	

Экспликация земельных участков по проекту межевания

№ п.	№ земельного участка	Назначение земельного участка	Размер земельного участка, га	Примечание
1	1	Земельный под общественные здания административного назначения, гостиницу, центральный тепловой пункт	1,7019	Формируемый
Всего:			1,7019	