

# СОГЛАШЕНИЕ

## об исполнении схемы теплоснабжения города Новосибирска

город Новосибирск

«01» июля 2022 г.

Муниципальное образование – город Новосибирск Новосибирской области, от имени которого выступает мэрия города Новосибирска в лице мэра города Новосибирска Локтя Анатолия Евгеньевича, действующего на основании Устава города Новосибирска, ИНН 5406285846, ОГРН 1045402490100, адрес: 630099, Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, пр-кт. Красный, 34, именуемая в дальнейшем «Орган местного самоуправления», с одной стороны, и

ООО «СанТехПрибор», ИНН 5402482709, ОГРН 1075402010034, адрес: 630040, Новосибирск, Легендарная, 26 помещение 2, e-mail: [govor@swim@mail.ru](mailto:govor@swim@mail.ru), в лице генерального директора Говорова Владимира Анатольевича, действующего на основании устава общества, именуемое в дальнейшем «Единая теплоснабжающая организация» (в дальнейшем упоминается – ЕТО), с другой стороны,

совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», руководствуясь положениями Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Закон о теплоснабжении), заключили настоящее соглашение об исполнении схемы теплоснабжения муниципального образования - город Новосибирск Новосибирской области (в дальнейшем упоминается – Соглашение) о нижеследующем:

### I. Предмет Соглашения

1.1. Стороны обязуются исполнять свои обязательства в соответствии со Схемой теплоснабжения муниципального образования - город Новосибирск, утверждённой и актуализированной в установленном порядке (в дальнейшем упоминается – Схема теплоснабжения).

1.2. В рамках Соглашения ЕТО обязуется реализовывать мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимые для развития, повышения надёжности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, определенные для неё:

- в Приложении 1 к Соглашению (до включения мероприятий ЕТО в Схему теплоснабжения),

- в Схеме теплоснабжения (после включения мероприятий ЕТО в Схему теплоснабжения), в соответствии с перечнем мероприятий и в сроки, указанные в Приложении 1 к Соглашению, Схеме теплоснабжения соответственно.

1.3. В рамках Соглашения Орган местного самоуправления обязан осуществлять контроль за исполнением ЕТО обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения.

1.4. Понятия и определения в Соглашении даны в соответствии с Законом о теплоснабжении, если не указано иное.

1.5. Если не указано иное, действие Соглашения распространяется исключительно на деятельность ЕТО в ее зоне деятельности, определенной Схемой теплоснабжения.

### II. Права и обязанности Сторон

2.1. ЕТО обязуется:

2.1.1. достигать предусмотренных Приложением 2 к Соглашению целевых показателей исполнения мероприятий, определенных п.п. 1.2, 2.1.2 Соглашения;

2.1.2. реализовывать мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимые для развития, повышения надёжности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, определенные для неё:

- в Приложении 1 к Соглашению (до включения мероприятий ЕТО в Схему теплоснабжения);

- в Схеме теплоснабжения (после включения мероприятий ЕТО в Схему теплоснабжения);

в соответствии с перечнем мероприятий и в сроки, указанные в Приложении 1 к Соглашению, Схеме теплоснабжения соответственно.

2.1.3. нести ответственность за невыполнение или ненадлежащее исполнение условий, предусмотренных Соглашением, и наступившие в связи с этим последствия, в том числе ответственность за невыполнение мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надёжности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определённых для неё и в сроки в соответствии с п. 1.2, п.п. 2.1.1 Соглашения, а также ответственность, предусмотренную в разделе V Соглашения;

2.1.4. предоставить обеспечение исполнения обязательств в порядке и в сроки, установленные разделом IV Соглашения;

2.1.5. участвовать в распределении имущественных прав на строящиеся, реконструируемые и (или) модернизируемые объекты системы теплоснабжения в соответствии с разделом III Соглашения;

2.1.6. ежегодно публиковать отчётную информацию о выполнении Соглашения в порядке и сроки, установленные Правительством Российской Федерации;

2.1.7. включить в стандарты качества обслуживания потребителей тепловой энергии и стандарты взаимодействия ЕТО с теплоснабжающими организациями, владеющими на праве собственности и (или) ином законном основании источниками тепловой энергии региональные особенности теплоснабжения, в случае если они предусмотрены Схемой теплоснабжения;

2.1.8. поддерживать в исправном состоянии тепловые сети, источники тепловой энергии в системах теплоснабжения;

2.1.9. определять цены на тепловую энергию, поставляемую ЕТО в следующем порядке:

2.1.9.1. цены на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям по договорам теплоснабжения, заключённым с ЕТО, определяются соглашением сторон договора, но не выше предельного уровня, утверждённого органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов), умноженного на коэффициент, определённый в соответствии с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения сторонами соглашения об исполнении схемы теплоснабжения размера коэффициента к предельному уровню на тепловую энергию (мощность) и срока его применения, утверждёнными Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2018 года № 860 (далее – понижающий коэффициент).

2.1.9.2. Размер понижающего коэффициента ( $K_{i,t}$ ) на  $i$ -ый год его применения определяется по формуле:

$$K_{i,t} = \frac{T_{6,t} \times \prod_{j=k}^i (1 + I_j^n + x_t)}{Ц_{пр\,i,t}}$$

где:

$T_{6,t}$  - тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую  $t$ -й категории потребителей, действующий на дату окончания переходного периода, (рублей/Гкал);

$k$  - первый год, на который органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов утверждается предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность);

$I_j^n$  - прогнозный показатель индекса потребительских цен, определённый в базовом варианте прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на j-й год (в среднем за год к предыдущему году - при наличии);

$x_t$  - величина, определенная сторонами соглашения об исполнении схемы теплоснабжения равной 0,029 для всех категорий потребителей на весь срок действия настоящего Соглашения;

$Ц_{пр,i,t}$  - предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утверждённый для t-й категории потребителей (при утверждении предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) с разбивкой для каждой категории потребителей в соответствии с частью 4 статьи 23.6 Федерального закона "О теплоснабжении") на i-й год применения коэффициента к предельному уровню цены на тепловую энергию (мощность) (рублей/Гкал).

2.1.9.3. В случае если понижающий коэффициент, определённый в соответствии с п. 2.1.9.2. Соглашения, менее или равен нулю или более единицы, то размер понижающего коэффициента принимается равным единице.

2.1.9.4. Срок применения понижающего коэффициента составляет 6 лет, но не более срока действия Соглашения.

2.1.9.5. По истечении срока применения понижающего коэффициента мэрия города Новосибирска вправе инициировать однократное продление срока применения понижающего коэффициента либо определение его нового размера на срок, не превышающий 6 лет, в порядке, установленном Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения сторонами соглашения об исполнении схемы теплоснабжения размера коэффициента к предельному уровню на тепловую энергию (мощность) и срока его применения, утверждёнными Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2018 года № 860.

2.1.10. Расчет понижающего коэффициента на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям по договорам теплоснабжения, заключённым с ЕТО и информация о ценах на тепловую энергию (мощность), рассчитанная в соответствии с п.2.1.9.2. Соглашения, подлежит размещению на официальном сайте ЕТО в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет»;

2.1.11. Исполнять требования Органа местного самоуправления об устранении обнаруженного нарушения при расчете размера понижающего коэффициента и его применении;

2.1.12. Не позднее чем за 2 (два) месяца до конца каждого календарного года предоставлять Органу местного самоуправления планы-графики работ по исполнению Схемы теплоснабжения на следующий год;

2.1.13. Предоставлять Органу местного самоуправления информацию о выполненных работах по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, предусмотренных п.п. 1.2., 2.1.2. Соглашения, по формам отчётности, указанным в запросе Органа местного самоуправления в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня поступления запроса;

2.1.14. Обеспечить во время выездной проверки представителям уполномоченных Органом местного самоуправления или юридическим лицам, осуществляющих контроль за исполнением условий Соглашения, и привлеченных ими организаций, доступ на объекты тепловых сетей, источников тепловой энергии, а также возможность ознакомиться с документацией, относящейся к предмету выездной проверки;

2.1.15. Исполнять требования Органа местного самоуправления об устранении обнаруженного нарушения требования по обеспечению достижения целевых показателей исполнения Схемы теплоснабжения в зоне деятельности ЕТО по выполнению мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, указанных в Приложении 2 к Соглашению, в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты их получения;

2.1.16. нести иные обязательства в соответствии с действующим законодательством.

## 2.2. ЕТО вправе:

2.2.1. запрашивать и получать от Органа местного самоуправления необходимую для выполнения обязательств информацию и документацию;

2.2.2. проводить совместные совещания, встречи по вопросам выполнения условий Соглашения с участием представителей Органов местного самоуправления, органов исполнительной власти Новосибирской области, теплоснабжающих и теплосетевых организаций;

2.2.3. осуществлять иные действия, предусмотренные Соглашением, Законом о теплоснабжении и Гражданским кодексом Российской Федерации.

## 2.3. Орган местного самоуправления обязан:

2.3.1. участвовать в распределении имущественных прав на строящиеся, реконструируемые и (или) модернизируемые объекты системы теплоснабжения в соответствии с разделом III Соглашения;

2.3.2. нести ответственность за невыполнение или ненадлежащее исполнение условий, предусмотренных Соглашением;

2.3.3. в установленные сроки и надлежащим образом выполнять условия Соглашения;

2.3.4. ежегодно публиковать отчётную информацию о выполнении Соглашения в порядке и в сроки, которые установлены Правительством Российской Федерации;

2.3.5. обеспечить условия для надлежащего исполнения ЕТО мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, определенные для неё в Схеме теплоснабжения;

2.3.6. В целях обеспечения достижения, установленного Схемой теплоснабжения (Приложение 2) целевого показателя по доле бесхозных тепловых сетей, осуществить обращение в суд в соответствии со ст. 225 ГК РФ с требованием о признании права муниципальной собственности на выявленные и поставленные на учёт бесхозные тепловые сети, указанные в Схеме теплоснабжения и к окончанию 2026 года доля указанных бесхозных сетей должна составлять 0 %;

Стороны пришли к соглашению, что установленный Схемой теплоснабжения (Приложение 2) целевой показатель по доле бесхозных тепловых сетей рассчитан и подлежит достижению в отношении бесхозных тепловых сетей, перечисленных в Схеме теплоснабжения на дату подписания Соглашения.

2.3.7. не допускать разглашения сведений конфиденциального характера;

2.3.8. ежегодно осуществлять муниципальный контроль за выполнением ЕТО мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надёжности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определённых для неё в Схеме теплоснабжения в порядке, предусмотренном Законом о теплоснабжении;

2.3.9. нести иные обязательства в соответствии с действующим законодательством.

## 2.4. Орган местного самоуправления вправе:

2.4.1. запрашивать и получать от ЕТО информацию о ходе выполнения условий Соглашения;

2.4.2. проводить совместные совещания, встречи по вопросам выполнения условий Соглашения с участием представителей ЕТО, органов исполнительной власти Новосибирской области, теплоснабжающих и теплосетевых организаций;

2.4.3. осуществлять иные действия, предусмотренные Соглашением, Законом о теплоснабжении и Гражданским кодексом Российской Федерации.

## 2.5. Стороны осуществляют взаимодействие по исполнению Соглашения путём:

2.5.1. осуществления всех необходимых мероприятий в целях практической реализации положений Закона о теплоснабжении, Схемы теплоснабжения и положений Соглашения;

- 2.5.2. оперативного предоставления друг другу информации, необходимой для исполнения обязательств, предусмотренных Соглашением;
- 2.5.3. проведения совместных совещаний, встреч по вопросам выполнения условий Соглашения;
- 2.5.4. привлечения для исполнения обязательств Соглашения третьих лиц;
- 2.5.5. создания при необходимости и обеспечения деятельности совместных рабочих групп, иных консультативных, экспертных и прочих органов;
- 2.5.6. принятия мер по мирному урегулированию спорных ситуаций.

### **III. Распределение имущественных прав на строящиеся, реконструируемые и (или) модернизируемые объекты теплоснабжения**

3.1. Стороны пришли к соглашению о распределении имущественных прав на строящиеся, реконструируемые и (или) модернизируемые объекты теплоснабжения в следующем порядке:

Право собственности на объекты системы теплоснабжения, созданные, реконструируемые или модернизируемые в соответствии с заключенным ЕТО концессионным соглашением, определяется в соответствии с условиями концессионного соглашения и законодательством о концессионных соглашениях;

Право собственности на иные объекты системы теплоснабжения, созданные, реконструируемые и (или) модернизируемые ЕТО устанавливается в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства.

### **IV. Обеспечение исполнения обязательств по Соглашению**

4.1. ЕТО обязана предоставить обеспечение исполнения своих обязательств по Соглашению в виде безотзывной банковской гарантии. Банковская гарантия должна быть непередаваемой и соответствовать иным требованиям действующего законодательства.

4.2. Банковская гарантия предоставляется ЕТО Органу местного самоуправления на первый календарный год действия Соглашения и на каждый последующий календарный год действия Соглашения на сумму, равную 5% от объема инвестиционных обязательств ЕТО на период, соответствующий году действия банковской гарантии. Под объемом инвестиционных обязательств ЕТО понимается стоимость мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, завершение выполнения которых предусмотрено в период, соответствующий году действия банковской гарантии, в соответствии с утвержденной в установленном порядке Схемой теплоснабжения и Приложением 1 в редакции, действующей на дату предоставления банковской гарантии.

Банковская гарантия на первый год действия Соглашения вступает в силу не позднее, чем через 30 календарных дней с момента вступления в силу Соглашения и действует по 31 декабря. Банковская гарантия на последующий календарный год действия Соглашения предоставляется ЕТО Органу местного самоуправления не позднее 25 декабря года, предшествующего году предоставления очередной банковской гарантии.

4.3. В случае внесения изменений в законодательство Российской Федерации, регулирующее размер и сроки банковской гарантии для соглашений об исполнении схемы теплоснабжения в ценовой зоне теплоснабжения, условия банковской гарантии Соглашения подлежат изменению в соответствии с вступившими в силу требованиями соответствующих нормативных правовых актов.

### **V. Ответственность Сторон**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Соглашению и наступившие в связи с этим последствия, Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и Соглашением.

5.2. ЕТО несёт ответственность за допущенное по ее вине неисполнение или ненадлежащее исполнение условий, предусмотренных Соглашением, в том числе повлекшее последствия для потребителей в части обеспечения надлежащего качества, надёжности и непрерывности теплоснабжения, в соответствии с действующим законодательством в сфере теплоснабжения.

5.3. ЕТО, допустившая по своей вине нарушение условий Соглашения, обязана возместить документально подтвержденные реальные убытки, причинённые Органу местного самоуправления, юридическим лицам, физическим лицам в результате такого нарушения.

5.4. Сторона, не исполнившая или исполнившая ненадлежащим образом свои обязательства, предусмотренные настоящим Соглашением, несёт ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением, если не докажет, что надлежащее исполнение указанных обязательств оказалось невозможным вследствие наступления обязательств непреодолимой силы.

## **VI. Разрешение споров**

6.1. Стороны стремятся к разрешению возможных противоречий по Соглашению путем переговоров.

6.2. В случае недостижения согласия в результате проведённых переговоров Сторона, заявляющая о существовании спора или разногласий по Соглашению, направляет другой Стороне письменную претензию, ответ на которую должен быть представлен заявителю в течение 30 календарных дней с даты ее получения. В случае если ответ не представлен в указанный срок, претензия считается принятой.

6.3. В случае недостижения Сторонами согласия споры, возникшие между Сторонами, разрешаются в Арбитражном суде Новосибирской области.

## **VII. Размещение информации**

7.1. Соглашение в течение десяти дней со дня его подписания подлежит размещению Органом местного самоуправления на официальном Интернет-сайте города Новосибирска в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» за исключением сведений, составляющих государственную, коммерческую и иную охраняемую законом тайну.

7.2. Стороны Соглашения ежегодно публикуют отчётную информацию о выполнении Соглашения в порядке и сроки, которые установлены Правительством Российской Федерации.

## **VIII. Заключительные положения**

8.1. Соглашение вступает в силу с момента подписания его сторонами. Условия Соглашения о выполнении ЕТО мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надёжности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, в соответствии с перечнем мероприятий, применяются к отношениям Сторон, возникшим со дня вступления в силу распоряжения Правительства РФ от 21.01.2022 № 55-р об отнесении муниципального образования – город Новосибирск Новосибирской области к цеповой зоне теплоснабжения.

8.2. Настоящее Соглашение заключено на срок – 6 лет с момента его вступления в силу в соответствии с п.8.1. Соглашения. Стороны по окончании указанного срока вправе подписать дополнительное соглашение о продлении срока действия Соглашения или заключить новое соглашение. Окончание срока действия Соглашения не влечёт прекращение обязательств сторон по Соглашению, возникших в период его действия и неисполненных до окончания срока действия Соглашения. В случае прекращения действия Соглашения его положения сохраняют свою силу для обязательств, возникших на его основе и не исполненных сторонами в период его действия, до надлежащего исполнения обязательств сторон по Соглашению.

При досрочном расторжении Соглашения или отмене распоряжения Правительства РФ от 21.01.2022 № 55-р обязательства сторон прекращаются в день расторжения Соглашения или в день отмены указанного распоряжения соответственно.

8.3. Соглашение составлено на русском языке в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них один экземпляр для Органа местного самоуправления и один экземпляр для ЕТО.

8.4. Все приложения и дополнительные соглашения к Соглашению, как заключённые в момент подписания Соглашения, так и после вступления в силу Соглашения, являются его неотъемлемой частью. Указанные Приложения и дополнения считаются действительными, если они письменно оформлены и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.

8.5. Во всем, что не предусмотрено Соглашением, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

### IX. Адреса и реквизиты Сторон

**Мэрия города Новосибирска**

Адрес: 630099, Российская Федерация,  
Новосибирская область, г. Новосибирск, пр-кт.  
Красный, 34

ИНН 5406285846  
КПП 540601001  
ОГРН 1045402490100

Мэр города Новосибирска



/ А.Е. Локоть /

**ООО «СанТехПрибор»**

Адрес: 630040, Новосибирск, Легендарная, 26  
помещение 2

ИНН 5402482709  
КПП 540201001  
ОГРН 1075402010034

Генеральный директор



/В.А. Говоров /

*№ 50 Перев 22*

Приложение 1  
к соглашению об исполнении  
схемы теплоснабжения города Новосибирска  
от «24» августа 2022 г.

Мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения ООО «СанТехПрибор» в системе  
теплоснабжения № 74, планируемые для включения в схему теплоснабжения города Новосибирска.

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование эффективности затрат	Период реализации мероприятия	Затраты тыс. руб.
1	Промывка теплообменников	Повышение энергоэффективности	Ежегодно, май	80
2	Промывка водяных рубашек котлов	Повышение энергоэффективности	Ежегодно, май	180
3	Промывка дымовых каналов котлов	Повышение энергоэффективности	Ежегодно, май	60
4	Настройка горелок газовых котлов	Повышение энергоэффективности	Ежегодно, май	30
5	Ревизия и промывка фильтров	Повышение надежности	Ежегодно, май	20
6	Ревизия, чистка и замена воздушных фильтров вентиляционной системы	Повышение надежности	Ежегодно, май	30
7	Промывка баков аккумуляторов и мембранных баков	Повышение надежности	Ежегодно, май	5
8	Промывка бака-накопителя воды для котлового и сетевого контуров	Повышение надежности	Ежегодно, май	5
9	Гидравлическая промывка радиатора приточной вентиляции	Повышение надежности	Ежегодно, май	10
10	Ревизия и притирка трехходовых кранов	Повышение надежности	Ежегодно, май	5
11	Гидравлические испытания системы теплоснабжения, котлового контура, тепловых сетей внутреннего и наружного контуров	Повышение энергоэффективности	Ежегодно, май	10
12	Замена узлов, вышедших из строя при проведении гидравлических испытаний	Повышение надежности	Ежегодно, май	5
13	Ежегодное обслуживание шкафов автоматики насосов и котлов	Повышение надежности	Ежегодно, май	50
14	Мероприятия по поверке приборов учета	Повышение энергоэффективности	По мере необходимости	30
Итого:				520



Приложение 2  
к соглашению об исполнении  
схемы теплоснабжения города Новосибирска  
от «24» августа 2022 г.

Целевые показатели исполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения  
ООО «СанТехПрибор» в системе теплоснабжения № 74 схемы теплоснабжения города Новосибирска ООО «СанТехПрибор» как единой  
теплоснабжающей организацией в ценовой зоне города Новосибирска  
(Система теплоснабжения № 74, источник теплоснабжения – котельная по ул. Легендарная, 26, помещение 2)

№ п/п	Наименование показателя	Мероприятия, направленные на улучшение показателя	Ед-ца изм.	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Доля выполненных мероприятий по строительству, реконструкции(или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения в соответствии с перечнем и объемом денежных средств, указанных в схеме теплоснабжения	Мероприятия Приложения 1	%	100	100	100	100	100	100
2.	Количество аварийных ситуаций при теплоснабжении в ценовых зонах:	Мероприятия Приложения 1		0	0	0	0	0	0
2.1.	на источниках тепловой энергии	Мероприятия Приложения 1	ед./год	0	0	0	0	0	0
2.2.	на тепловых сетях	Мероприятия Приложения 1	ед./год	0	0	0	0	0	0
3.	Продолжительность планового перерыва в горячем водоснабжении в связи с производством ежегодных ремонтных и профилактических работ в централизованных сетях	Мероприятия Приложения 1	дней	0	1	2	3	4	5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	инженерно-технического обеспечения горячего водоснабжения в межотопительный период в ценовой зоне теплоснабжения ежегодных ремонтных и профилактических работ в централизованных сетях инженерно-технического обеспечения горячего водоснабжения в межотопительный период в ценовой зоне теплоснабжения								
4.	Доля бесхозяйных тепловых сетей, находящихся на учете бесхозяйных недвижимых вещей более 1 года, в ценовой зоне теплоснабжения	Бесхозные тепловые сети отсутствуют	%	0	0	0	0	0	0
5.	Удовлетворенность потребителей качеством теплоснабжения в ценовой зоне	Приложение 1	%	90	91	92	93	94	95

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6.	Отсутствие фиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний) в сфере теплоснабжения, а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушения законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ о естественных монополиях		Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует
7.	Снижение потерь тепловой энергии в тепловых сетях в ценовой зоне теплоснабжения (отношение фактических потерь к отпуску тепловой энергии с коллекторов)	Приложение 1	%	7,55	7,5	7,45	7,40	7,35	7,30