

водоснабжения, электроснабжения, водоотведения (канализации), газоснабжения (в том числе поставки на регулярной основе бытового газа в баллонах), теплоснабжения (отопления), в том числе поставки на регулярной основе твердого топлива при наличии печного отопления, сбора неопасных твердых отходов)», «объекты для оказания ветеринарных услуг в стационаре», «объекты для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказание услуг по содержанию и лечению бездомных животных», «объекты, предназначенные для организации гостиниц для животных», исключить, слова «данных объектов» заменить словами «данных объектов (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередач, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализации)»;

в абзаце шестом слово «, «гостиницы» исключить;

дополнить абзацами следующего содержания:

«для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «гостиницы»:

для объектов, средняя площадь номеров в которых, определяемая как отношение общей площади номеров к общему количеству номеров в гостинице, менее 30 кв. метров, – 1 машино-место на 150 кв. метров площади номеров, но не менее 0,2 машино-мест на 1 номер, из них не более 15% гостевых машино-мест;

для объектов, средняя площадь номеров в которых, определяемая как отношение общей площади номеров к общему количеству номеров в гостинице, 30 кв. метров и более, – 1 машино-место на 105 кв. метров площади номеров, но не менее 0,5 машино-мест на 1 номер, из них не более 15% гостевых машино-мест»;

пункт 6 дополнить абзацем следующего содержания:

«предельный максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «гостиницы», в которых средняя площадь номеров, определяемая как отношение общей площади номеров к общему количеству номеров в гостинице, составляет 30 кв. метров и более, – 3»;

в пункте 7:

в абзаце втором цифры «14» заменить цифрами «10»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«предельный минимальный размер площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей и озеленения для объектов капитального строительства, в которых средняя площадь номеров, определяемая как отношение общей площади номеров к общему количеству номеров в гостинице, составляет 30 кв. метров и более, в границах земельного участка с видом разрешенного использования «гостиничное обслуживание» – 10 кв. метров на 100 кв. метров площади номеров, за исключением лоджий, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров.».

1.1.43. В статье 57:

1.1.43.1. В таблице части 1:

строку 1.2 исключить;

строку 1.3 изложить в следующей редакции:

1.3	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Объекты, обеспечивающие поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку данных объектов (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередач, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализации)
-----	---	---

1.1.43.2. В части 2:

в пункте 1:

в абзаце первом слова «коммунальное обслуживание»,» исключить;

абзацы шестой, седьмой изложить в следующей редакции:

«предельный минимальный размер земельного участка с видом разрешенного использования «магазины» – 0,1 га;

предельный размер земельного участка с видом разрешенного использования «магазины» для размещения нестационарных объектов: минимальный – 0,0010 га, максимальный – 0,09 га;»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«предельный размер земельного участка с иным видом разрешенного использования: минимальный – 0,05 га, максимальный – 0,6 га;»;

в абзаце первом пункта 2, в абзацах первом, втором пункта 4, в абзаце втором пункта 5 слова «объекты для обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами (холодного и горячего водоснабжения, электроснабжения, водоотведения (канализации), газоснабжения (в том числе поставки на регулярной основе бытового газа в баллонах), теплоснабжения (отопления), в том числе поставки на регулярной основе твердого топлива при наличии печного отопления, сбора неопасных твердых отходов)» исключить, слова «данных объектов» заменить словами «данных объектов (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередач, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализации)».

1.1.44. Абзац второй пункта 1 части 2 статьи 58 изложить в следующей редакции:

«предельный размер земельного участка с видом разрешенного использования «магазины» для размещения нестационарных объектов: минимальный – 0,0010 га, максимальный – 0,09 га;».

1.1.45. В статье 59:

1.1.45.1. В таблице части 1:

строку 1.1.2 исключить;

строку 1.2 изложить в следующей редакции:

1.2	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Объекты, обеспечивающие поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку данных объектов
-----	---	---

		(котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередач, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализации, стоянки, гаражи уборочной и аварийной техники, сооружения, необходимые для сбора и плавки снега)
--	--	--

дополнить строкой 1.4.1 следующего содержания:

1.4.1	Стоянка транспортных средств (4.9.2)	Стоянки (парковки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок
-------	--------------------------------------	---

1.1.45.2. В части 2:

в абзаце первом пункта 1 слова «коммунальное обслуживание»,» исключить;

в абзаце первом пункта 2 слова «объекты для обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами (холодного и горячего водоснабжения, электроснабжения, водоотведения (канализации), газоснабжения (в том числе поставки на регулярной основе бытового газа в баллонах), теплоснабжения (отопления), в том числе поставки на регулярной основе твердого топлива при наличии печного отопления, сбора неопасных твердых отходов)»,» исключить, слова «данных объектов» заменить словами «данных объектов (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередач, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализации, стоянки, гаражи уборочной и аварийной техники, сооружения, необходимые для сбора и плавки снега)»;»;

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «стоянки (парковки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок» – 0 этажей;

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с иным видом разрешенного использования – 10 этажей;»;

в абзацах первом, втором пункта 4, в абзаце втором пункта 5 слова «объекты для обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами (холодного и горячего водоснабжения, электроснабжения, водоотведения (канализации), газоснабжения (в том числе поставки на регулярной основе бытового газа в баллонах), теплоснабжения (отопления), в том числе поставки на регулярной основе твердого топлива при наличии печного

отопления, сбора неопасных твердых отходов)»,» исключить, слова «данных объектов» заменить словами «данных объектов (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередач, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализации, стоянки, гаражи уборочной и аварийной техники, сооружения, необходимые для сбора и плавки снега)».

1.2. В приложении 2:

1.2.1. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению 1.

1.2.2. Зону перспективной улично-дорожной сети (ИТ-6) в границах территории изменить на зону производственной деятельности (П-1) согласно приложению 2.

1.2.3. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону объектов культуры и спорта (Р-4) согласно приложению 3.

1.2.4. Зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) в границах территории изменить на зону природную (Р-1) согласно приложению 4.

1.2.5. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению 5.

1.2.6. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 6.

1.2.7. Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) согласно приложению 7.

1.2.8. Зону объектов культуры и спорта (Р-4) в границах территории изменить на зону отдыха территорий садоводства и огородничества (РС) согласно приложению 8.

1.2.9. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону коммунальных и складских объектов (П-2) согласно приложению 9.

1.2.10. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 10.

1.2.11. Зону сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта (ИТ-1), зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 11.

1.2.12. Зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 12.

1.2.13. Зону сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена (ИТ-2) в границах территории изменить на зону перспективной улично-дорожной сети (ИТ-6) согласно приложению 13.

1.2.14. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению 14.

1.2.15. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону перспективной улично-дорожной сети (ИТ-6) согласно приложению 15.

1.2.16. Зону стоянок для легковых автомобилей (СА) в границах территории изменить на зону коммунальных и складских объектов (П-2) согласно приложению 16.

1.2.17. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) согласно приложению 17.

1.2.18. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону объектов культуры и спорта (Р-4) согласно приложению 18.

1.2.19. Зону объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций (ОД-2) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 19.

1.2.20. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5) в границах территории изменить на подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) согласно приложению 20.

1.2.21. Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) согласно приложению 21.

1.2.22. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 22.

1.2.23. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону объектов культуры и спорта (Р-4) согласно приложению 23.

1.2.24. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 24.

1.2.25. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 25.

1.2.26. Зону объектов культуры и спорта (Р-4) в границах территории изменить на зону объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4) согласно приложению 26.

1.2.27. Зону объектов культуры и спорта (Р-4), зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6), зону улично-дорожной сети (ИТ-3), зону объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4), зону перспективной улично-

дорожной сети (ИТ-6) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 27.

1.2.28. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций (ОД-2) согласно приложению 28.

1.2.29. Подзону специализированной многоэтажной общественной застройки (ОД-4.3), зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) согласно приложению 29.

1.2.30. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону стоянок для легковых автомобилей (СА) согласно приложению 30.

1.2.31. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 31.

1.2.32. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) согласно приложению 32.

1.2.33. Установить в границах территории зону производственной деятельности (П-1) согласно приложению 33.

1.2.34. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 34.

1.2.35. Зону объектов здравоохранения (ОД-3), зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону улично-дорожной сети (ИТ-3) согласно приложению 35.

1.2.36. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 36.

1.2.37. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1), зону застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-7), зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) согласно приложению 37.

1.2.38. Зону перспективной улично-дорожной сети (ИТ-6) в границах территории изменить на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) согласно приложению 38.

1.2.39. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) согласно приложению 39.

1.2.40. Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории изменить на зону улично-дорожной сети (ИТ-3) согласно приложению 40.

1.2.41. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 41.

1.2.42. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению 42.

1.2.43. Зону перспективной улично-дорожной сети (ИТ-6) в границах территории изменить на зону застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-7) согласно приложению 43.

1.2.44. Зону перспективной улично-дорожной сети (ИТ-6) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 44.

1.2.45. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) согласно приложению 45.

1.2.46. Зону перспективной улично-дорожной сети (ИТ-6) в границах территории изменить на зону военных и иных режимных объектов и территорий (С-3) согласно приложению 46.

1.2.47. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону производственной деятельности (П-1) согласно приложению 47.

1.2.48. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону улично-дорожной сети (ИТ-3) согласно приложению 48.

1.2.49. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению 49.

1.2.50. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) согласно приложению 50.

1.2.51. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) согласно приложению 51.

1.2.52. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) согласно приложению 52.

1.2.53. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 53.

1.2.54. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами пониженной плотности жилой застройки (ОД-1.5), зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального

общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 54.

1.2.55. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 55.

1.2.56. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 56.

1.2.57. Зону застройки жилыми домами повышенной этажности (Ж-5) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 57.

1.2.58. Установить в границах территории зону улично-дорожной сети (ИТ-3) согласно приложению 58.

1.2.59. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону производственной деятельности (П-1) согласно приложению 59.

1.2.60. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону коммунальных и складских объектов (П-2) согласно приложению 60.

1.2.61. Зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6), зону улично-дорожной сети (ИТ-3), зону озеленения (Р-2), зону ведения садоводства и огородничества (СХ-1) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 61.

1.2.62. Зону природную (Р-1) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 62.

1.2.63. Зону перспективной улично-дорожной сети (ИТ-6) в границах территории изменить на зону улично-дорожной сети (ИТ-3) согласно приложению 63.

1.2.64. Зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) в границах территории изменить на зону перспективной улично-дорожной сети (ИТ-6) согласно приложению 64.

1.2.65. Зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 65.

1.2.66. Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 66.

1.2.67. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности средней плотности застройки (Ж-1.4), подзону застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 67.

1.2.68. Зону застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-7) в границах территории изменить на зону перспективной улично-дорожной сети (ИТ-6) согласно приложению 68.

1.2.69. Зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 69.

1.2.70. Зону отдыха и оздоровления (Р-3) в границах территории изменить на зону природную (Р-1) согласно приложению 70.

1.2.71. Зону отдыха и оздоровления (Р-3) в границах территории изменить на зону перспективной рекреации (РЖ) согласно приложению 71.

1.2.72. Зону озеленения (Р-2), подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории изменить на зону перспективной рекреации (РЖ) согласно приложению 72.

1.2.73. Зону озеленения (Р-2), зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) в границах территории изменить на зону перспективной рекреации (РЖ) согласно приложению 73.

1.2.74. Зону природную (Р-1) в границах территории изменить на зону объектов рекреационного обслуживания (РО) согласно приложению 74.

1.2.75. Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории изменить на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) согласно приложению 75.

1.2.76. Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории изменить на подзону специализированной многоэтажной общественной застройки (ОД-4.3) согласно приложению 76.

1.2.77. Зону военных и иных режимных объектов и территорий (С-3) в границах территории изменить на зону производственной деятельности (П-1) согласно приложению 77.

1.2.78. Зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории изменить на зону застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-7) согласно приложению 78.

1.2.79. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 79.

1.2.80. Зону перспективной улично-дорожной сети (ИТ-6) в границах территории изменить на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) согласно приложению 80.

1.2.81. Зону перспективной улично-дорожной сети (ИТ-6) в границах территории изменить на зону улично-дорожной сети (ИТ-3) согласно приложению 81.

1.2.82. Зону перспективной улично-дорожной сети (ИТ-6) в границах территории изменить на зону улично-дорожной сети (ИТ-3) согласно приложению 82.

1.2.83. Зону перспективной улично-дорожной сети (ИТ-6) в границах территории изменить на зону улично-дорожной сети (ИТ-3) согласно приложению 83.

1.2.84. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 84.

1.2.85. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 85.

1.2.86. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 86.

1.2.87. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 87.

1.2.88. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1), зону улично-дорожной сети (ИТ-3), зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории изменить на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности в границах обособленной территории (Ж-1.7) согласно приложению 88.

1.2.89. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 89.

1.2.90. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на подзону специализированной среднеэтажной общественной застройки (ОД-4.2) согласно приложению 90.

1.2.91. Подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1), зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2) согласно приложению 91.

1.2.92. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена (ИТ-2) согласно приложению 92.

1.2.93. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону перспективной улично-дорожной сети (ИТ-6) согласно приложению 93.

1.2.94. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности средней плотности застройки (Ж-1.4) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 94.

1.2.95. Зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 95.

1.2.96. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1), зону перспективной улично-дорожной сети (ИТ-6) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 96.

1.2.97. Зону объектов здравоохранения (ОД-3) в границах территории изменить на подзону специализированной среднеэтажной общественной застройки (ОД-4.2) согласно приложению 97.

1.2.98. Условные обозначения изложить в редакции приложения 98 к настоящему решению.

1.3. Приложение 4 изложить в редакции приложения 99 к настоящему решению.

1.4. В приложении 8:

1.4.1. Карту границ территорий, предусматривающих осуществление комплексного развития территории, изложить в редакции приложения 100 к настоящему решению.

1.4.2. Приложение 2 к карте границ территорий, предусматривающих осуществление комплексного развития территории, изложить в редакции приложения 101 к настоящему решению.

1.4.3. Приложение 27 к карте границ территорий, предусматривающих осуществление комплексного развития территории, признать утратившим силу.

1.4.4. Приложения 76, 82, 124, 126 к карте границ территорий, предусматривающих осуществление комплексного развития территории, изложить в редакции приложений 102 – 105 к настоящему решению.

1.4.5. Приложение 136 к карте границ территорий, предусматривающих осуществление комплексного развития территории, признать утратившим силу.

1.4.6. Приложения 145, 153 к карте границ территорий, предусматривающих осуществление комплексного развития территории, изложить в редакции приложений 106, 107 к настоящему решению.

2. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по градостроительству и постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по муниципальной собственности.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Д. В. Асанцев

О. П. Клемешов

Приложение 1
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 2 000

Приложение 2
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

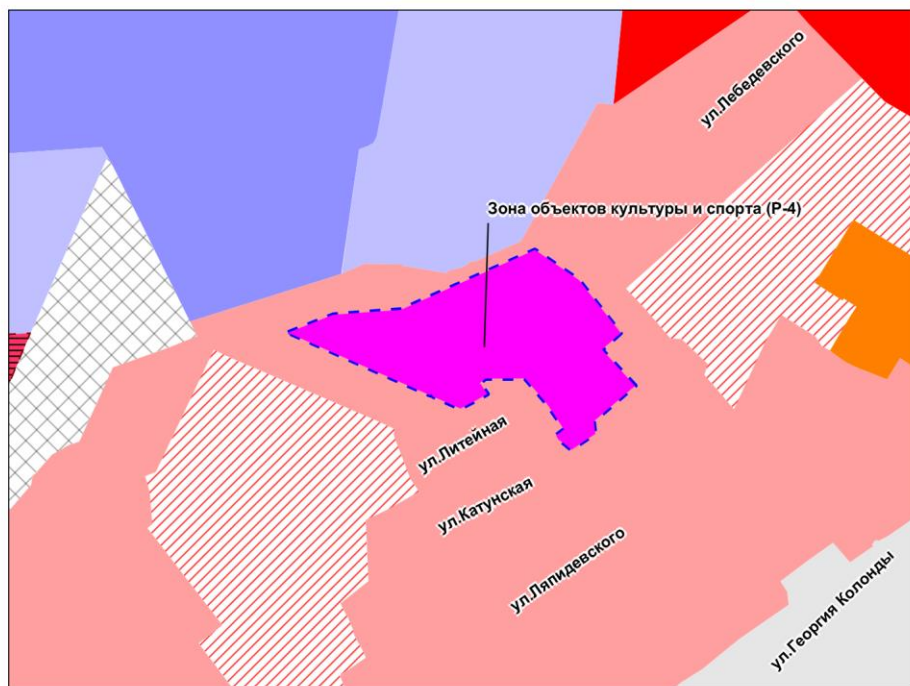
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 6 000

Приложение 2
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

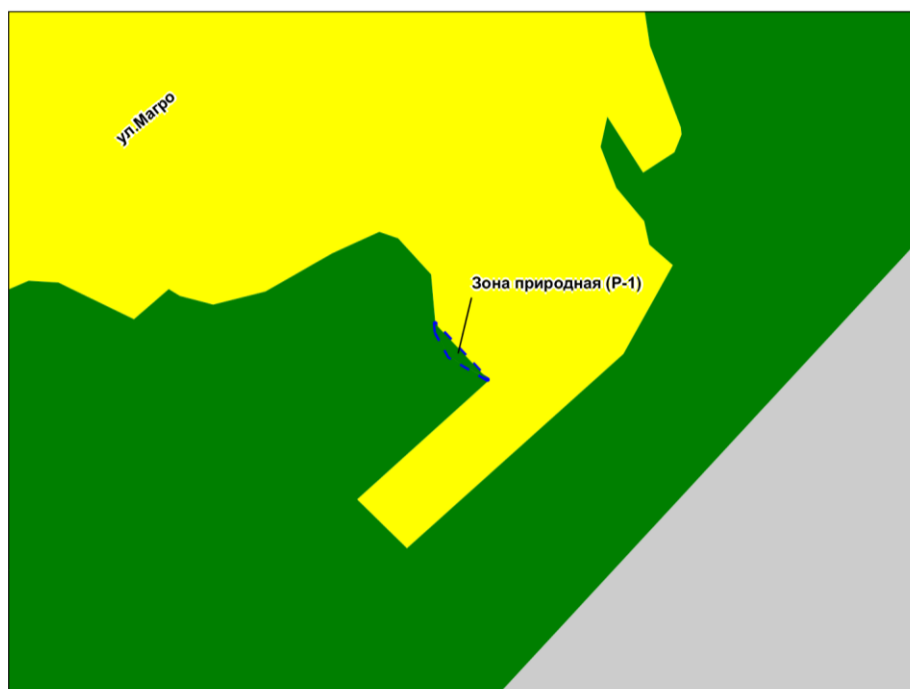
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5 000

Приложение 4
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска

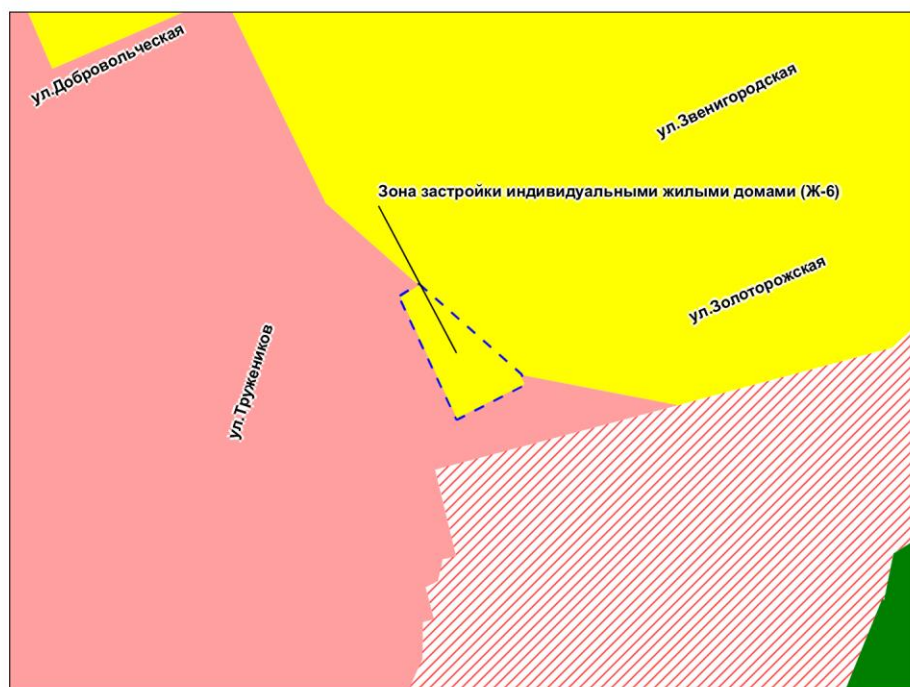


Масштаб 1 : 2 000



Приложение 5
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

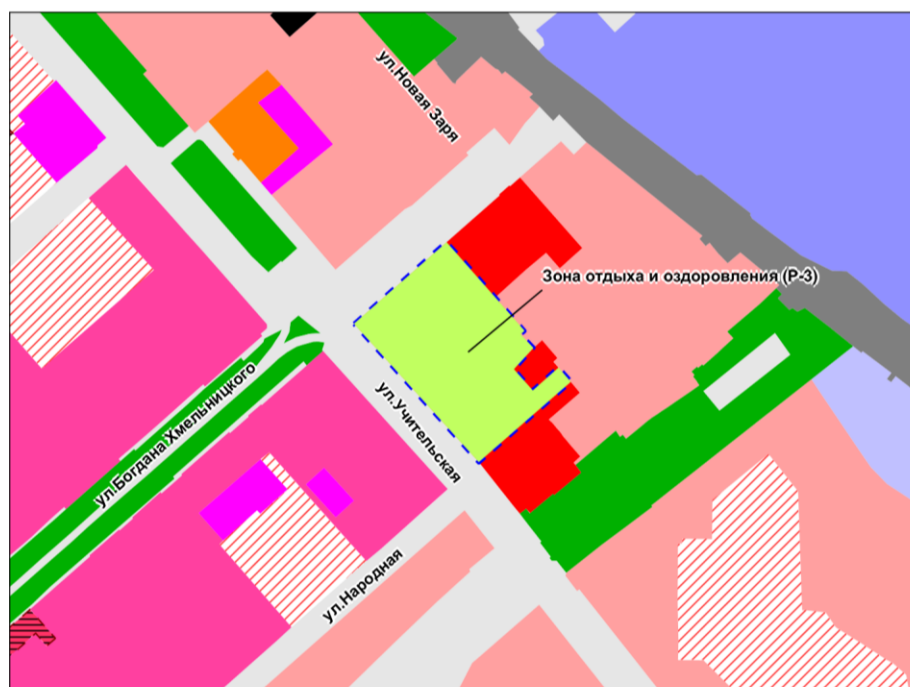
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 2 000

Приложение 6
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

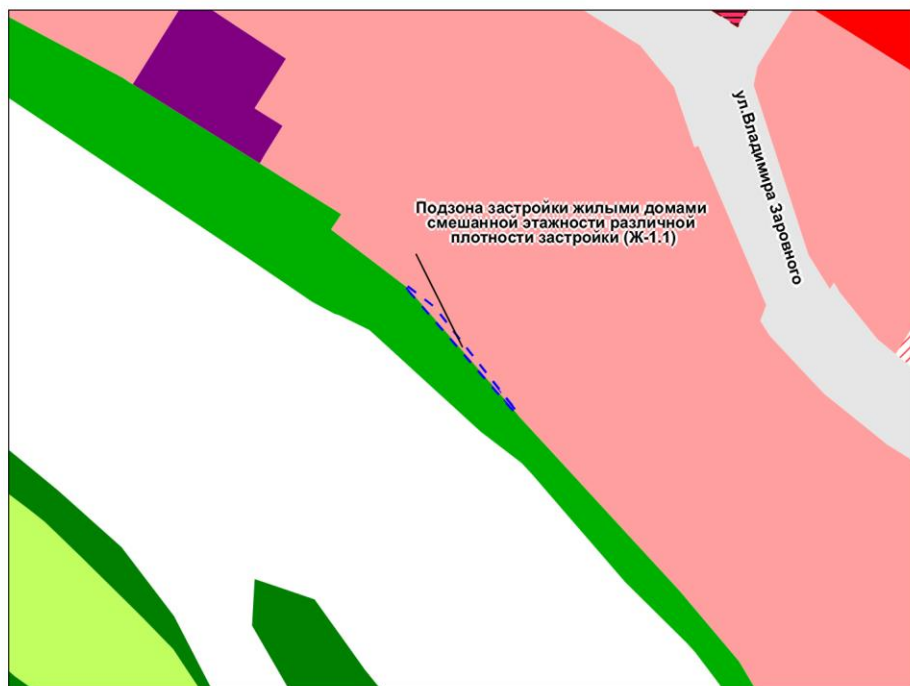
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 7 000

Приложение 7
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

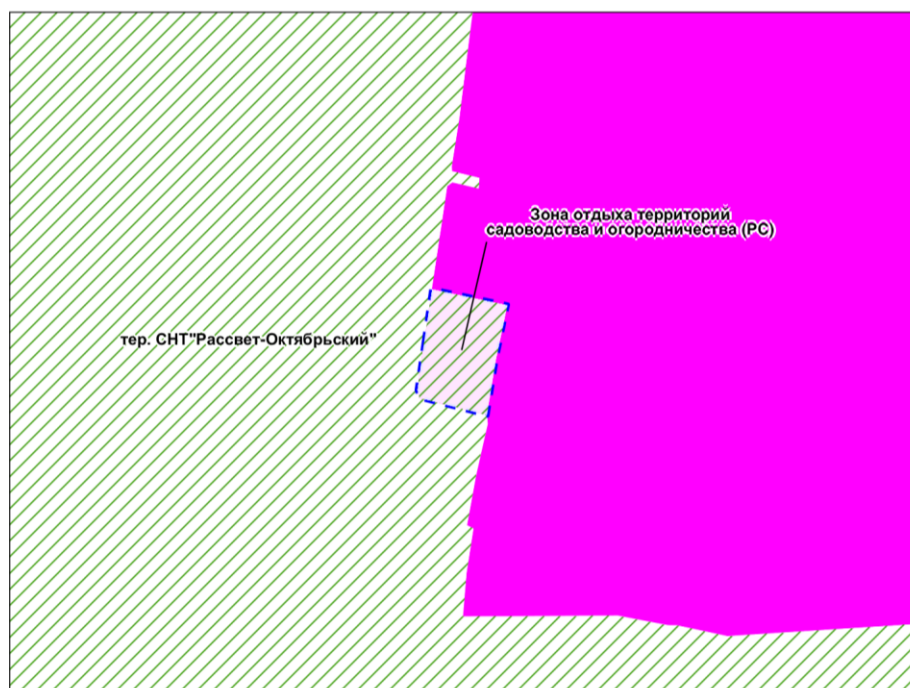
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5 000

Приложение 8
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

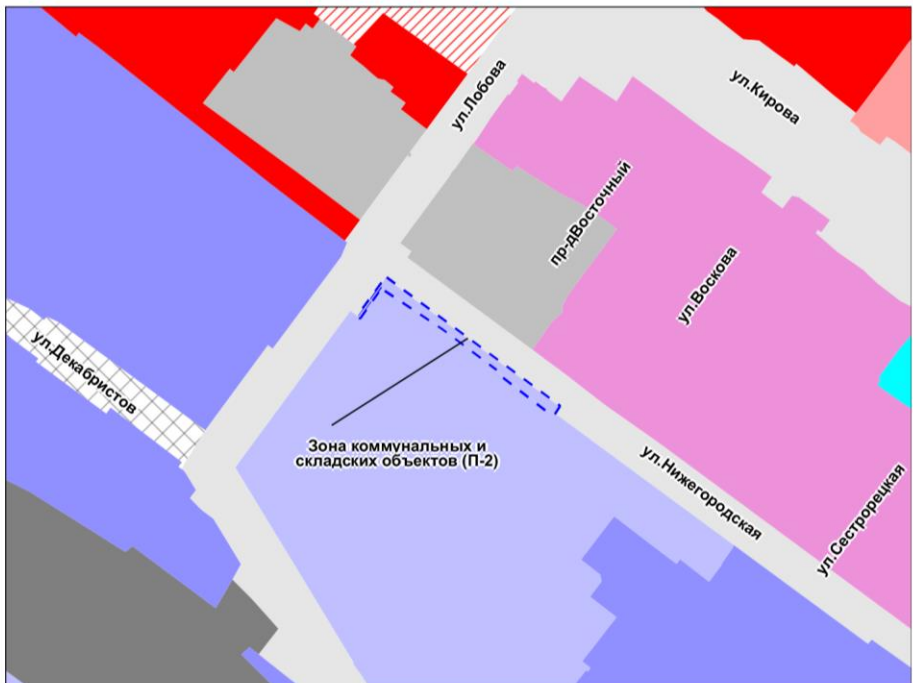
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 3 000

Приложение 9
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5 000

Приложение 10
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

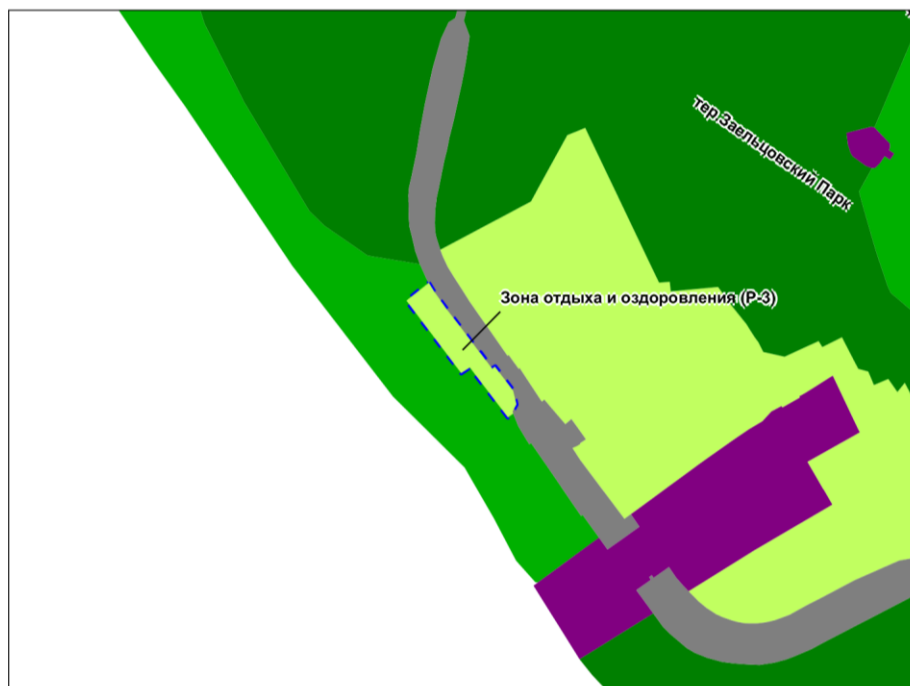
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5 000

Приложение 11
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

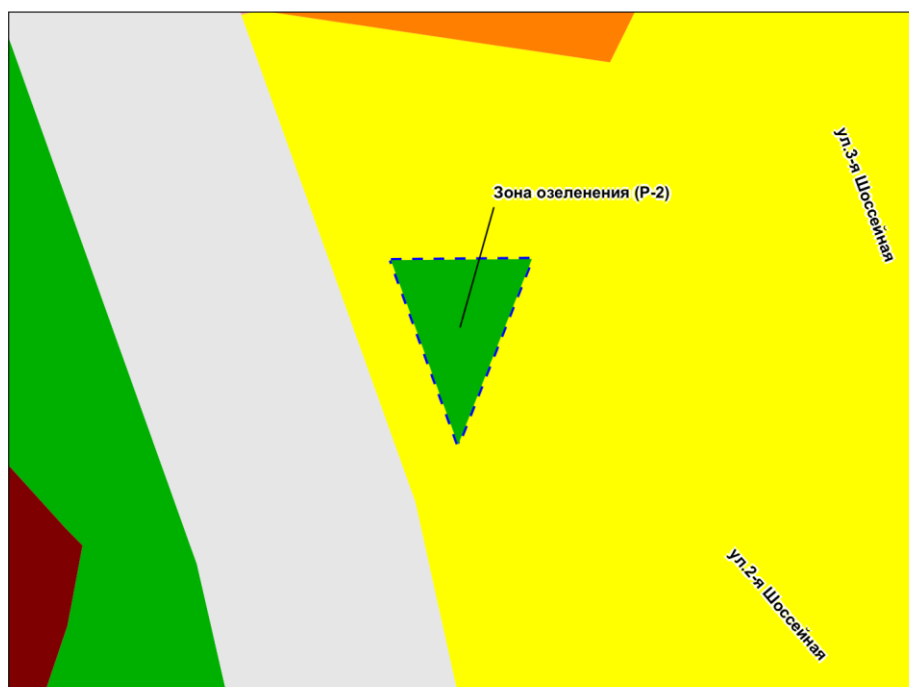
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 7 000

Приложение 12
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

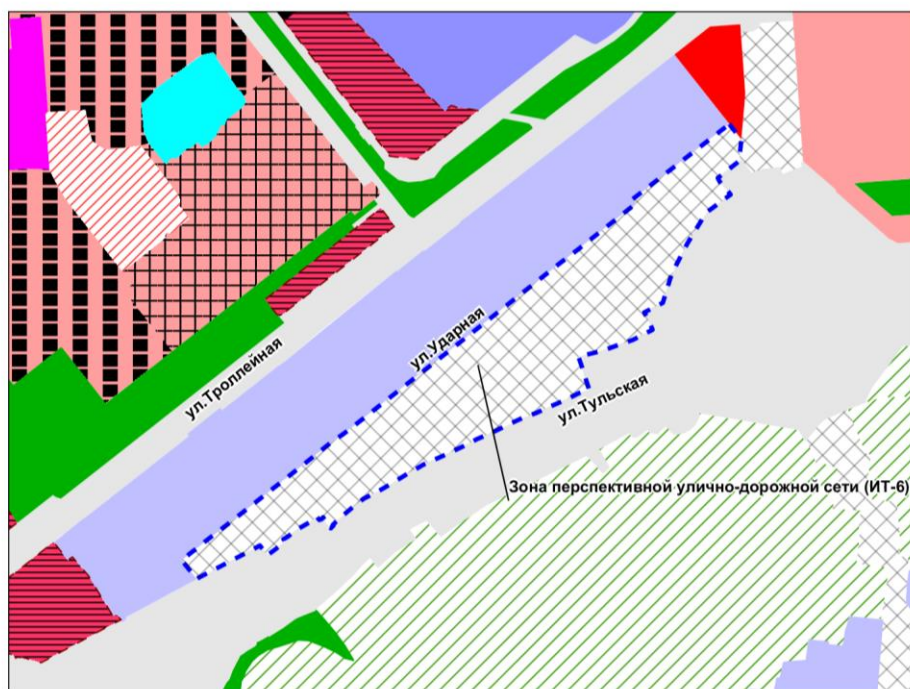
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 2 000

Приложение 13
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 10 000

Приложение 14
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 1 000

Приложение 15
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

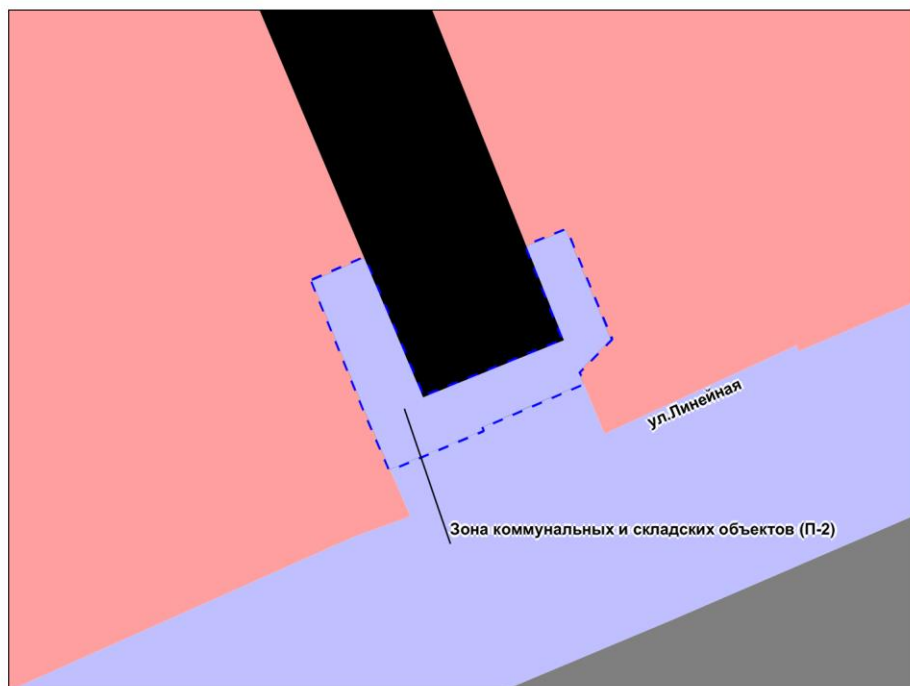
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 1 000

Приложение 16
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

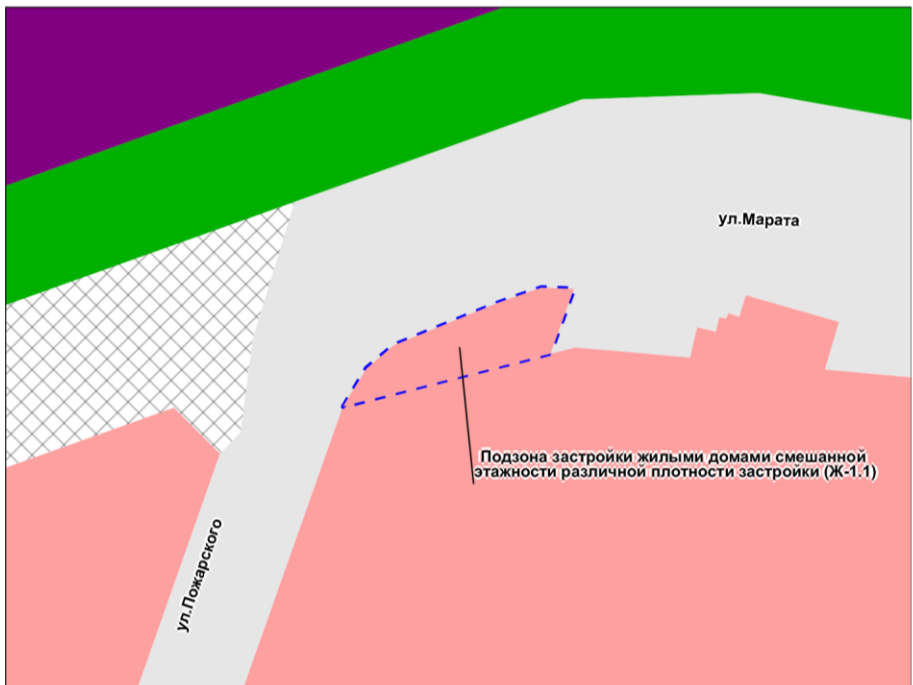
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 2 000

Приложение 17
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

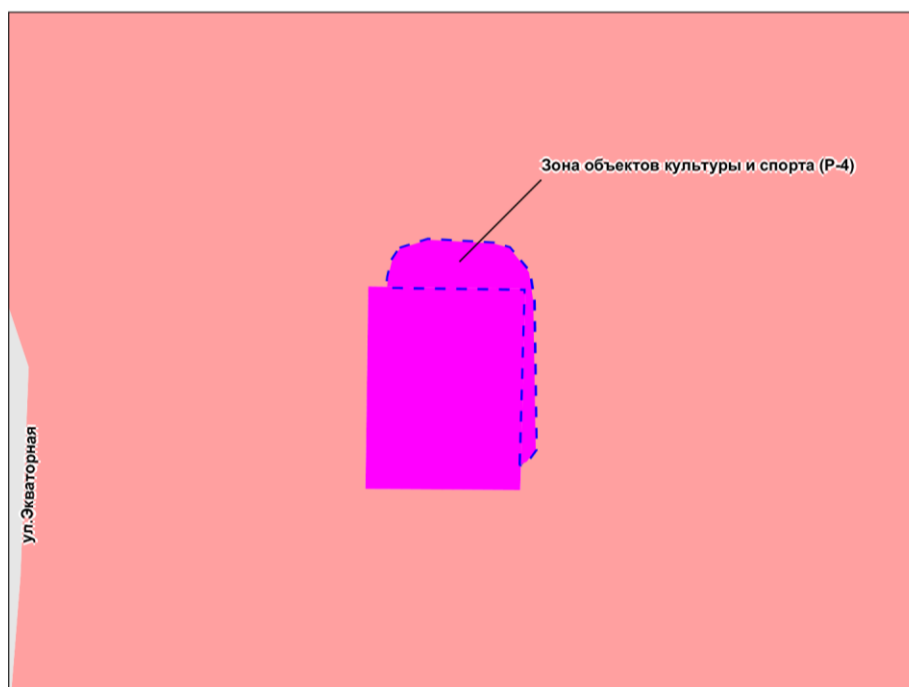
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 1 000

Приложение 18
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

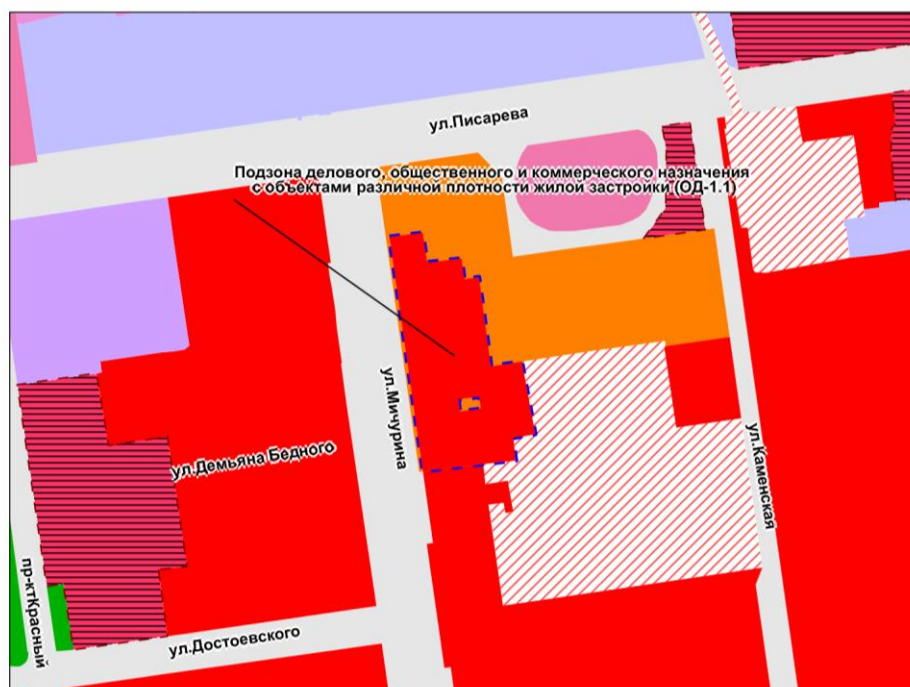
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 1 300

Приложение 19
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

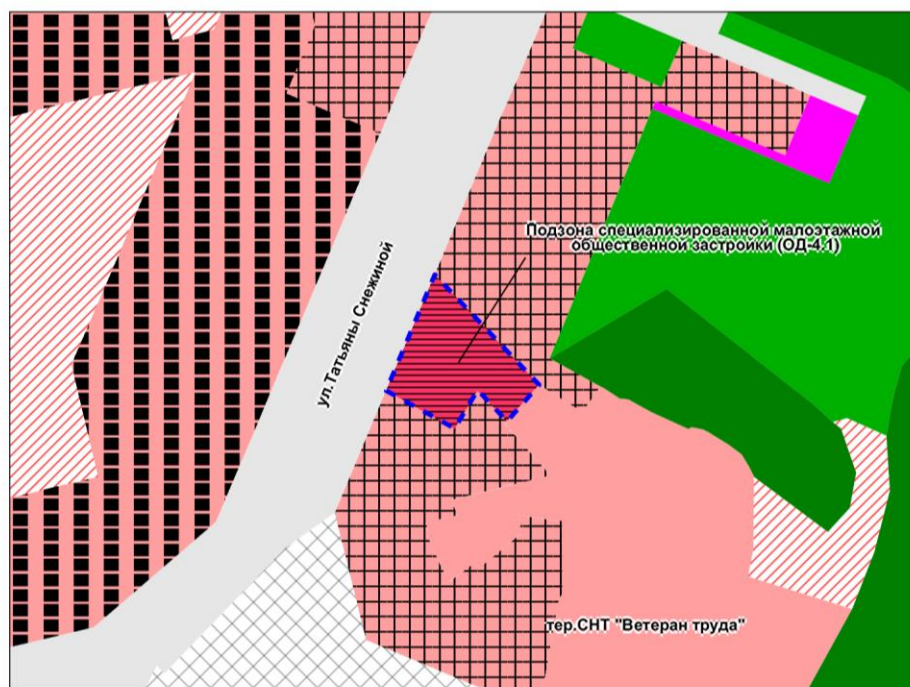
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5 000

Приложение 20
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

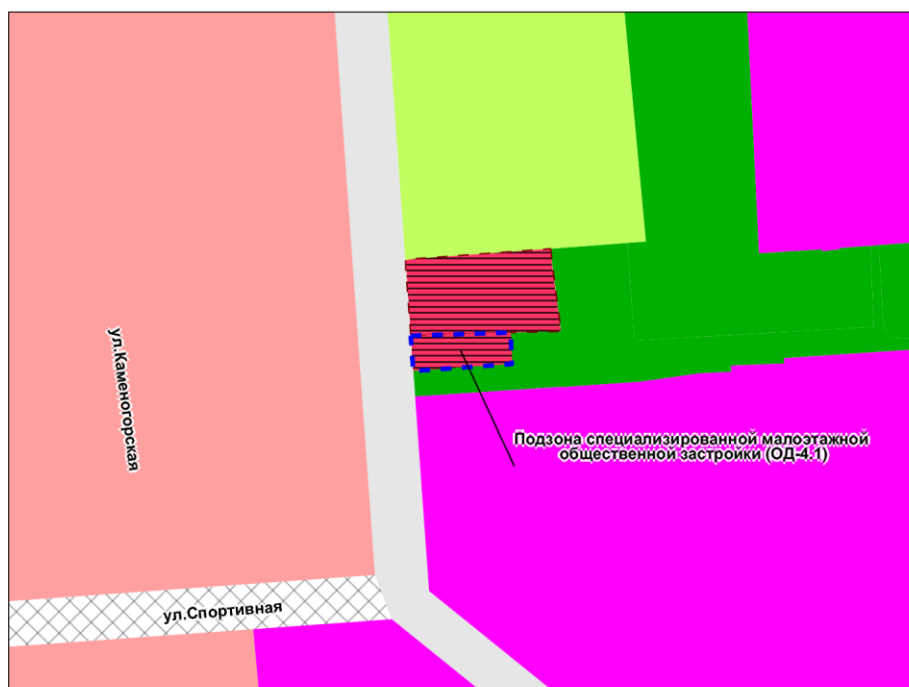
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5 000

Приложение 21
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

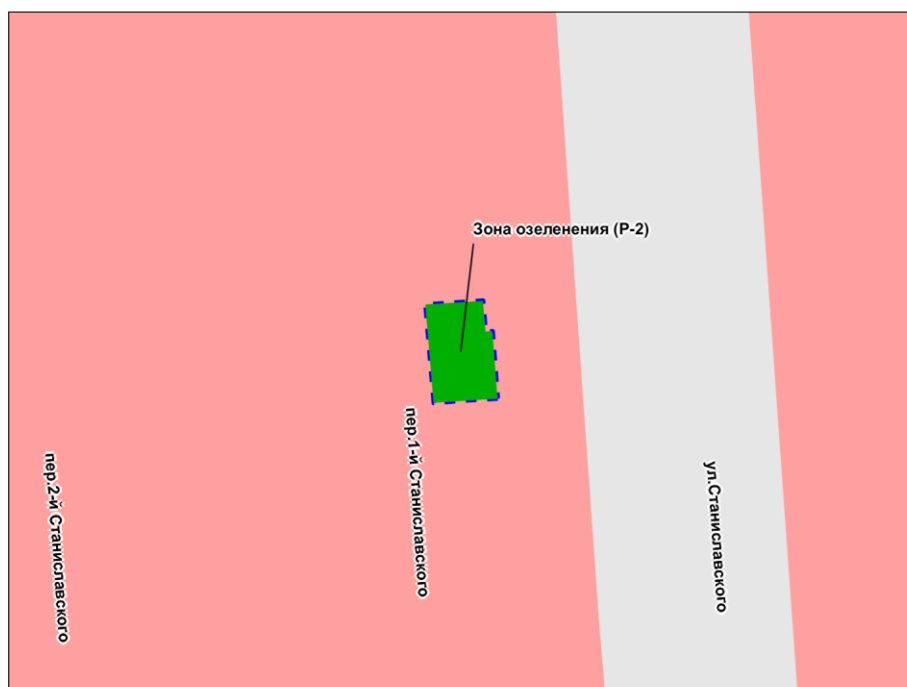
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5 000

Приложение 22
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска

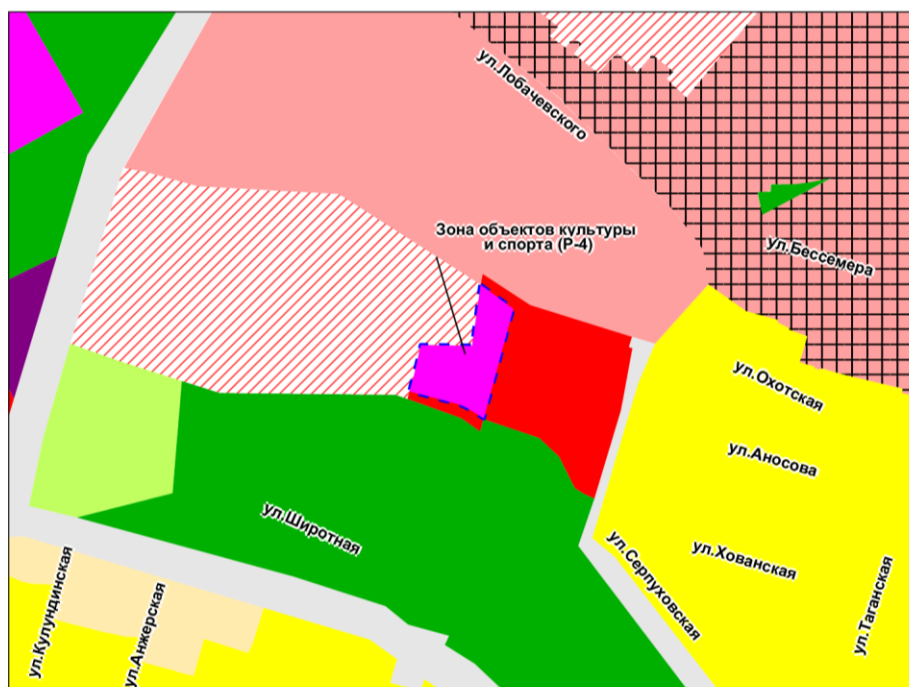


Масштаб 1 : 2 000



Приложение 23
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

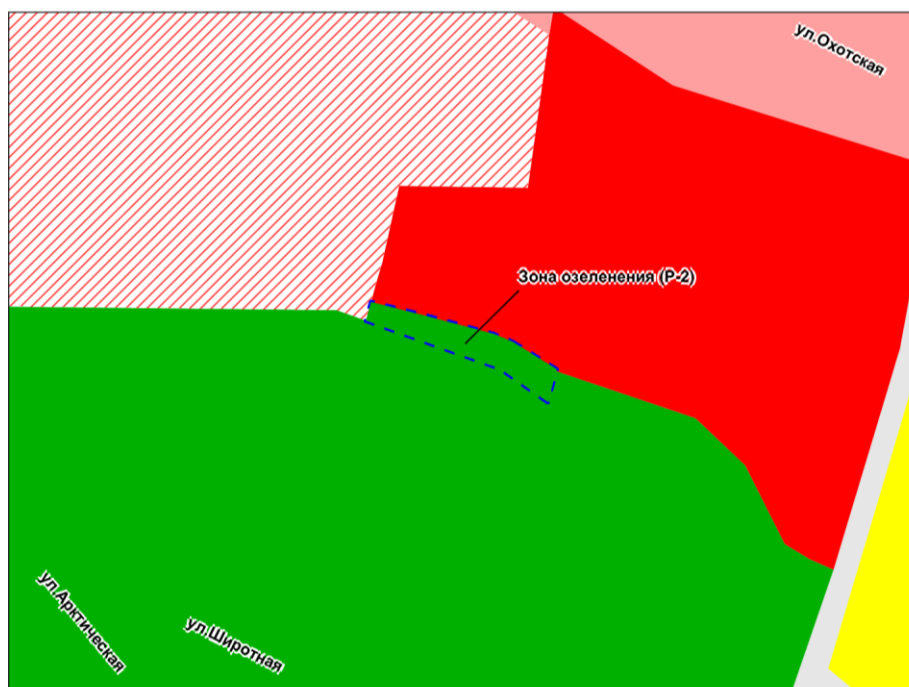
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5 000

Приложение 24
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 2 000

Приложение 25
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

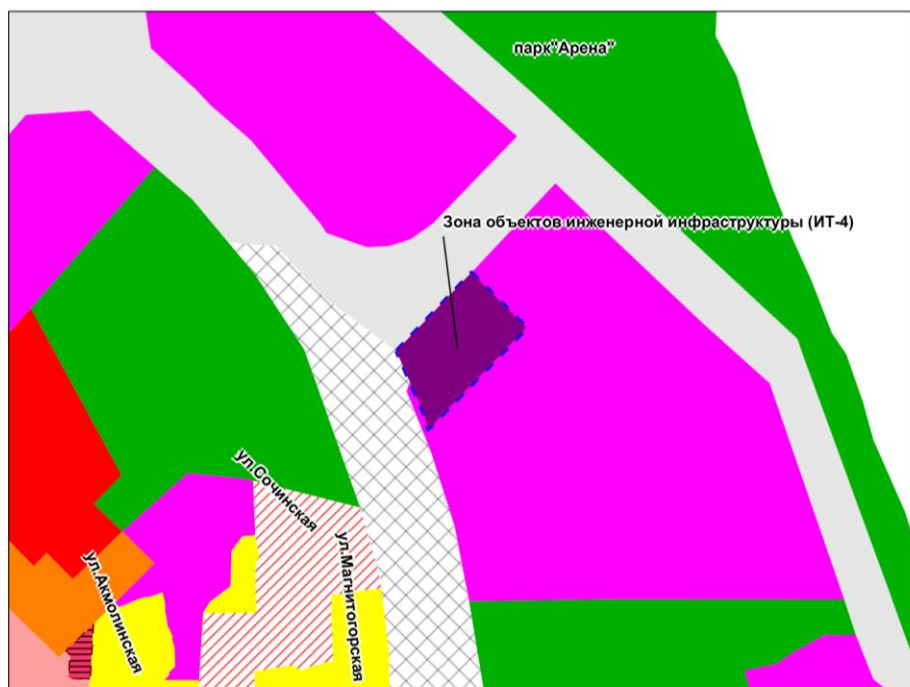
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 2 000

Приложение 26
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

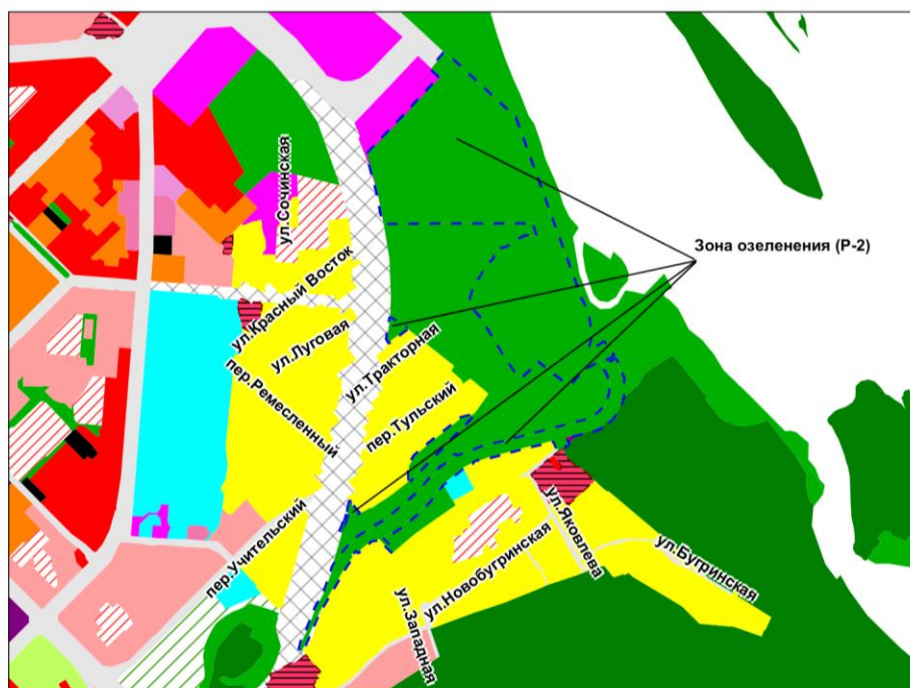
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 10 000

Приложение 27
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

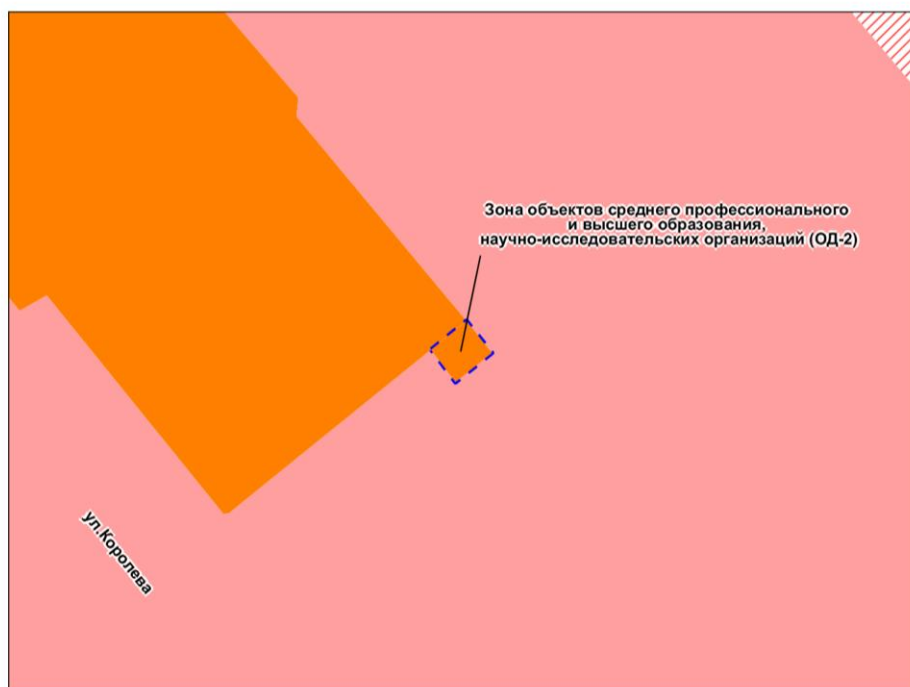
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 25 000

Приложение 28
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

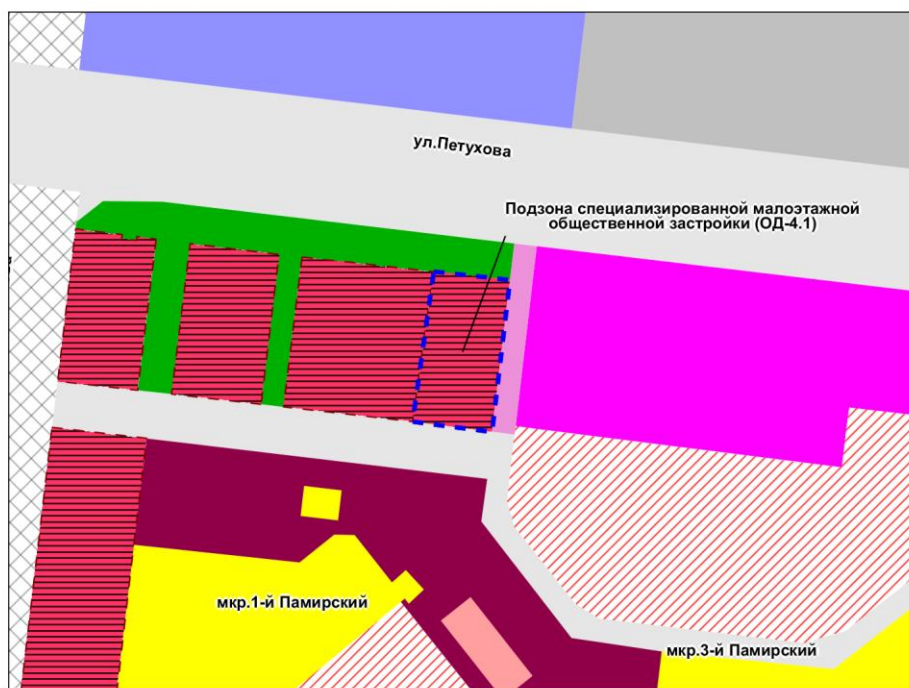
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 1 000

Приложение 29
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

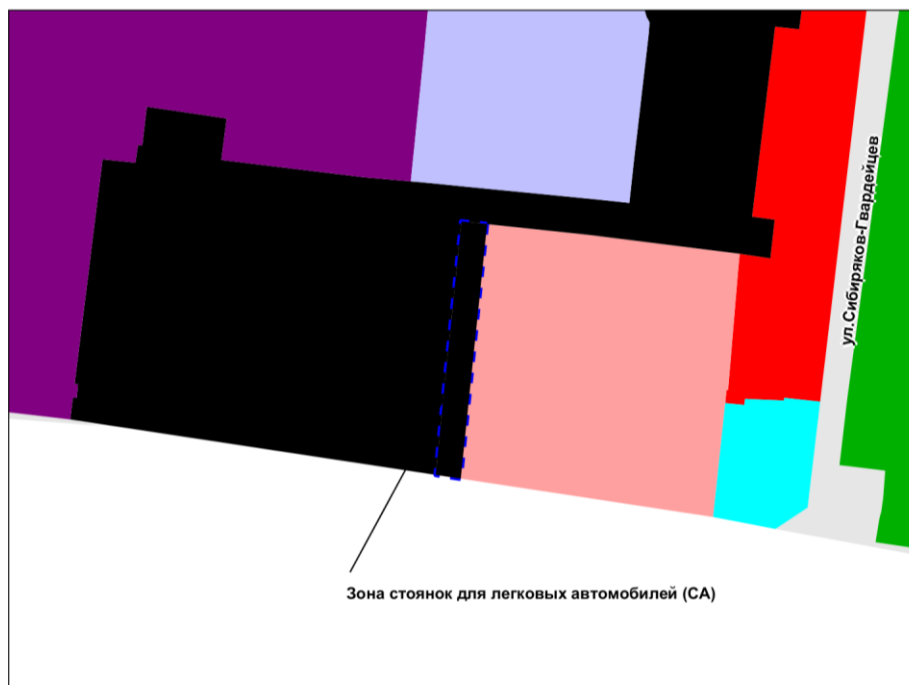
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5 000

Приложение 30
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5 000

Приложение 31
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5 000

Приложение 32
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

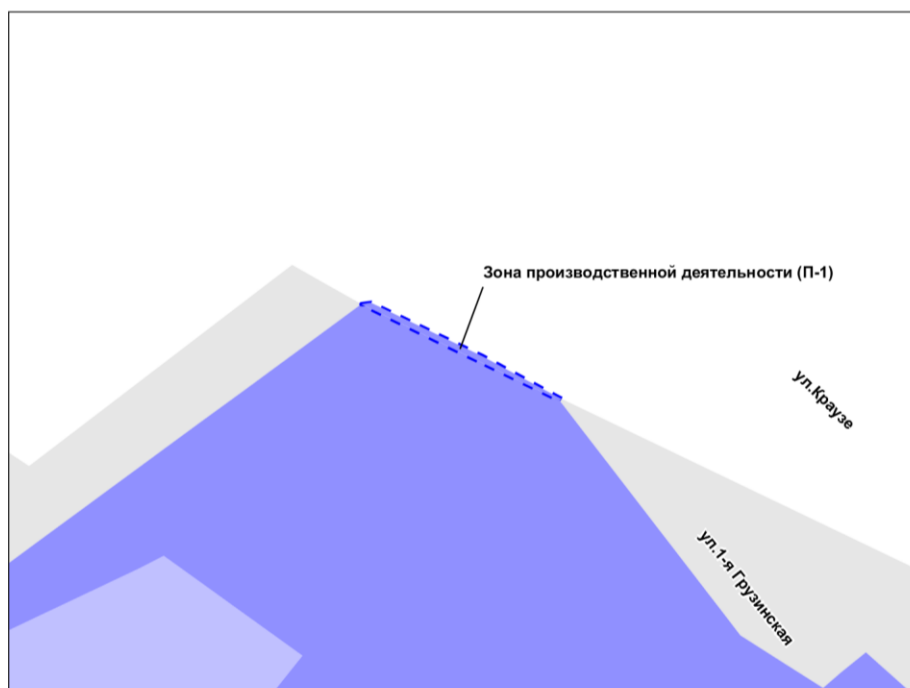
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 2 000

Приложение 33
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 2 000

Приложение 34
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 1 000



Приложение 35
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 3 000

Приложение 36
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

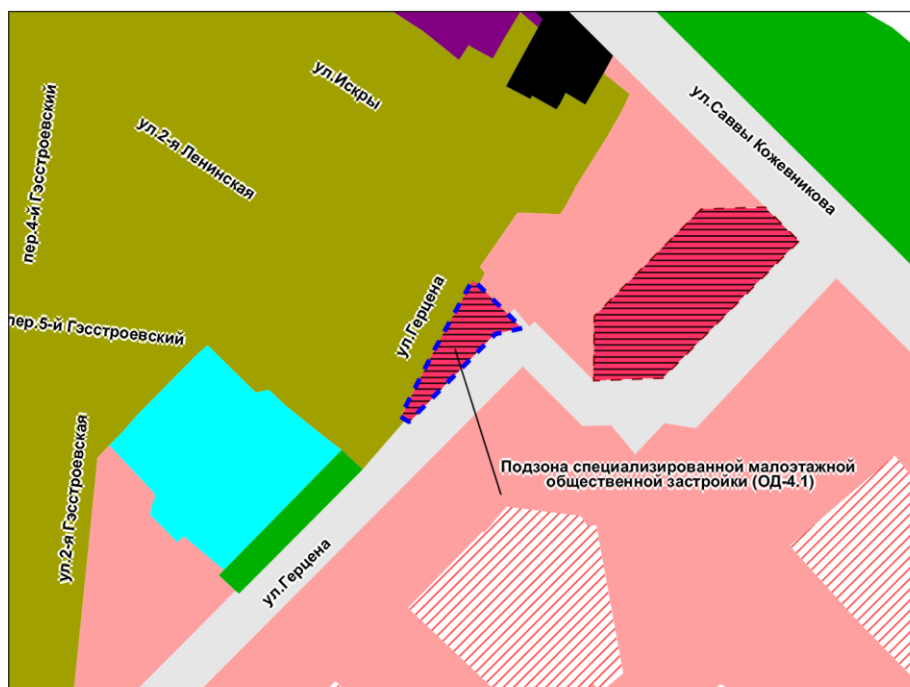
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 2 000

Приложение 37
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

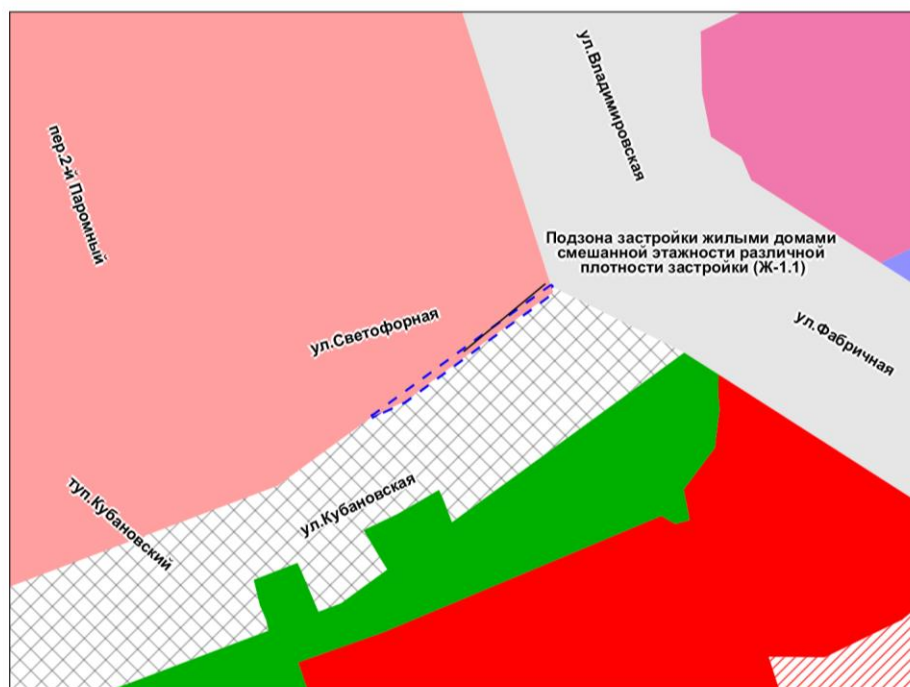
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5 000

Приложение 38
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 2 000

Приложение 39
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

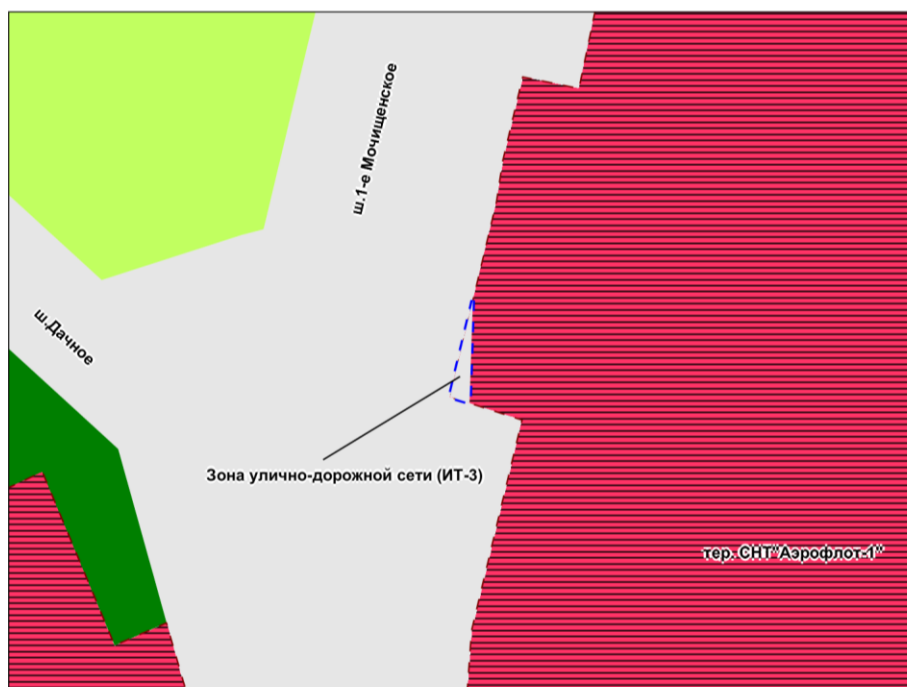
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 2 000

Приложение 40
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 2 000

Приложение 41
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

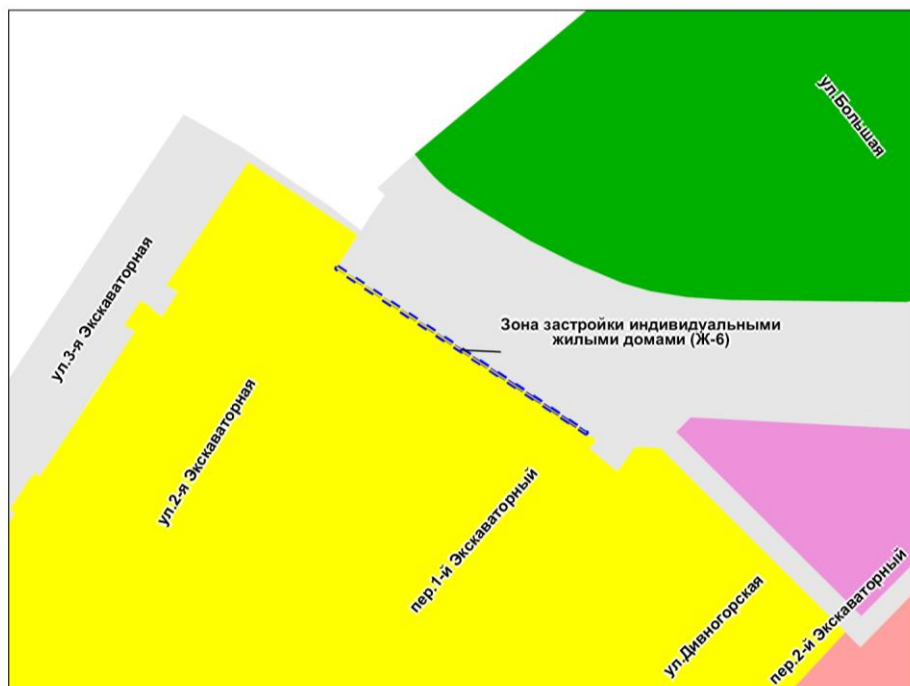
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 2 000

Приложение 42
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5 000

Приложение 43
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

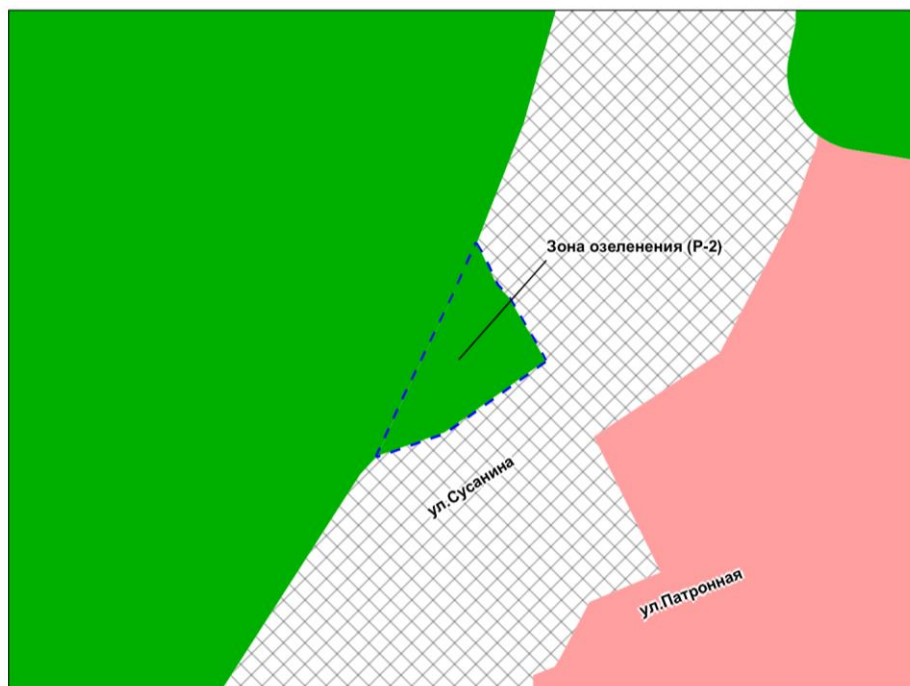
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 2 000

Приложение 44
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 1 000

Приложение 45
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

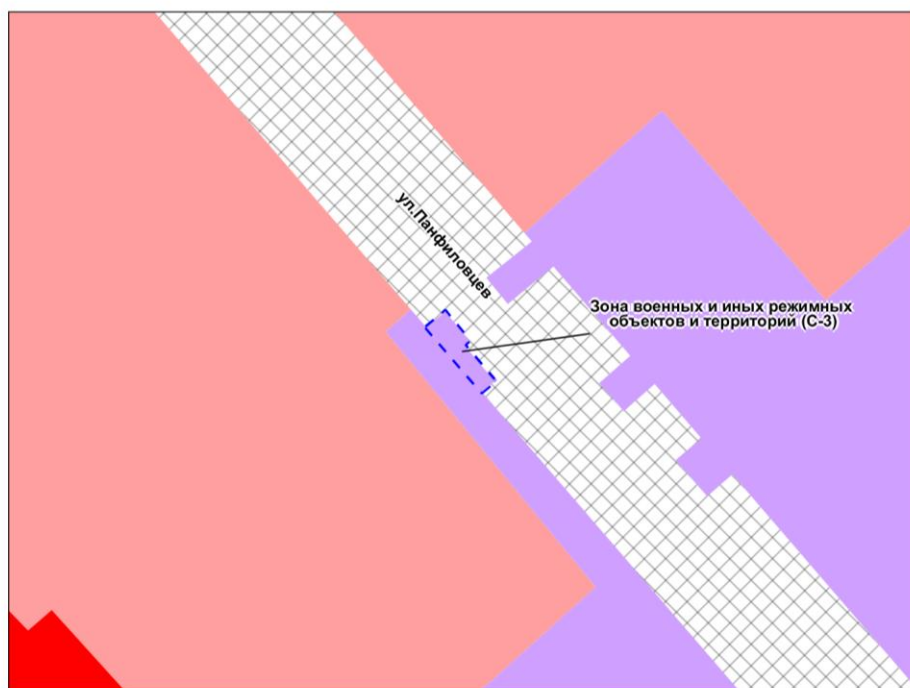
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 2 000

Приложение 46
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

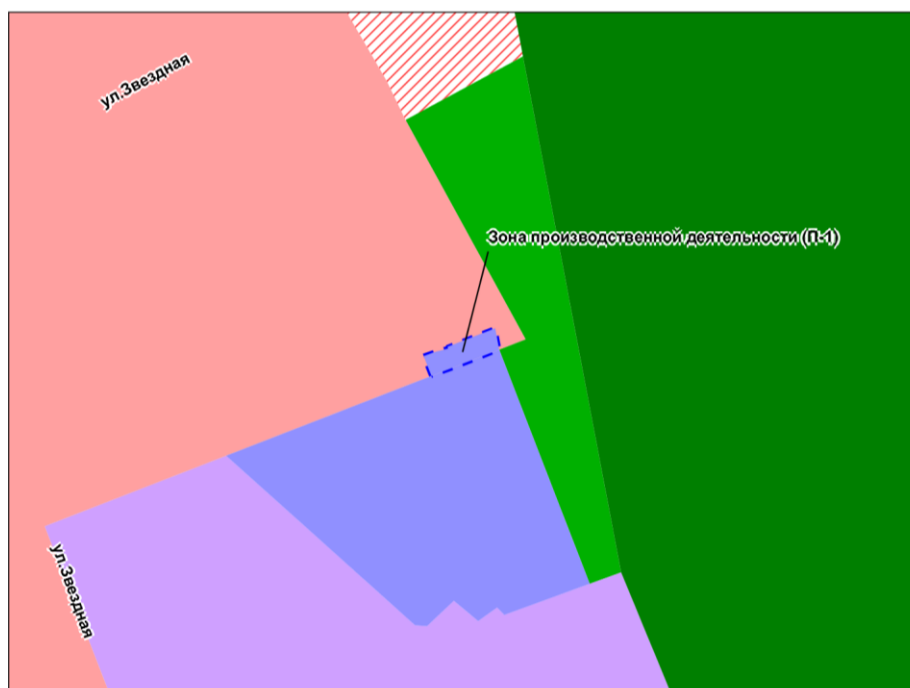
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 2 000

Приложение 47
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 4 000

Приложение 48
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 27.03.2024 № 670

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5 000

