



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.06.2022

№ 2045

Об отказе в предоставлении Слюяну А. К. разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка и объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 321 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка и объекта капитального строительства от 06.05.2022, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 18.05.2022, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Слюяну А. К. в предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:014395:41 площадью 1219 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Волочаевская и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) – «объекты придорожного сервиса (4.9.1) – объекты дорожного сервиса», «обеспечение дорожного отдыха (4.9.1.2) – магазины сопутствующей торговли» в связи с несоблюдением требований Градостроительного кодекса Российской Федерации (строительство, реконструкция осуществлены без получения разрешения на строительство, направления уведомления о планируемом строительстве или реконструкции объекта); несоответствием пункту 5.1 главы V, подпункту 12.5.4 таблицы 7.1 главы VII санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», введенных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74; проекту планировки территории, ограниченной перспективным направлением ул. Фрунзе, перспективной

магистралью, Гусинобродским шоссе, ул. Доватора, в Дзержинском районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 19.03.2019 № 938.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть