



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.06.2017

№ 2876

О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

1.1. Околеловой Е. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073230:3 площадью 886 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Белинского, 196, и объекта капитального строительства (зона объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций (ОД-2)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

1.2. Васину Т. В., Медютову Н. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:031625:54 площадью 612 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Мочищенское шоссе, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами для отдыха и проживания (Ж-7)) - «общественное питание (4.6) – кафе; закусочные».

1.3. Обществу с ограниченной ответственностью «ИКЕА МОС (Торговля и Недвижимость)» на условно разрешенный вид использования земельного участка с

кадастровым номером 54:35:000000:100 площадью 300272 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ватутина, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «объекты придорожного сервиса (4.9.1) - автомобильные мойки».

1.4. Чиркашенко Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072950:28 площадью 1045 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Артиллерийская, 19 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «гостиничное обслуживание (4.7)».

1.5. Деревьеву С. А., Горезко М. М., Дубчаку С. В., Веснину С. С., Весниной А. А., Остапенко С. В., Плотникову В. Н., на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:091720:66 площадью 2535 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ивлева, 162 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)».

1.6. Павлову В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:064680:57 площадью 500 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Попова, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

1.7. Худоян Х. Т. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073200 площадью 781 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Далидовича, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

1.8. Обществу с ограниченной ответственностью «Камелия» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071125:411 площадью 1121 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гаранина, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «гостиничное обслуживание (4.7) – гостиницы».

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска провести 11.07.2017 в 16.00 час. публичные слушания по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, 2-й этаж, каб. 230.

3. Определить местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 504, адрес электронной почты: EShinkina@admnsk.ru, контактный телефон 227-54-48.

4. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска свои предложения по внесенным на публичные слушания вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства. Предложения по вопросам, вынесенным на публичные слушания, могут быть представлены в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения публичных слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при принятии решения по вопросам, вынесенным на слушания.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление и информационное сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о проведении публичных слушаний.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть