



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.06.2016

№ 2634

О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэра от 30.10.2006 № 1135 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (приложение).

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия) провести 30.08.2016 в 17.00 час. публичные слушания в здании администрации Советского района города Новосибирска, расположенном по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Академика Лаврентьева, 14.

3. Определить местонахождение комиссии по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 501, почтовый индекс: 630091, адрес электронной почты: nastapenkova@admnsk.ru, контактный телефон 227-50-97.

4. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию свои предложения по

проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска». Предложения по проекту, вынесенному на публичные слушания, могут быть представлены в комиссию по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения публичных слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при доработке проекта.

5. Комиссии организовать мероприятия, предусмотренные частью 5 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях доведения до населения информации о содержании проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска».

6. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление и информационное сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о проведении публичных слушаний.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 21.06.2016 № 2634

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РЕШЕНИЕ

ПРОЕКТ

О внесении изменений в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 31 – 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Внести в приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от _____ № _____) следующие изменения:

1.1. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 1.

1.2. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 2.

1.3. Изменить границы территориальных зон в границах территории согласно приложению 3.

1.4. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 4.

1.5. Зону природную (Р-1) в границах территории изменить на зону за-

стройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению 5.

1.6. Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону ведения садоводства и огородничества (СХ-1) согласно приложению 6.

1.7. Установить в границах территории зону природную (Р-1) согласно приложению 7.

1.8. Изменить границы территориальных зон в границах территории согласно приложению 8.

1.9. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3), зону отдыха и оздоровления (Р-3) в границах территории изменить на зону природную (Р-1) согласно приложению 9.

1.10. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3), зону озеленения (Р-2), зону ведения садоводства и огородничества (СХ-1) в границах территории изменить на зону природную (Р-1) согласно приложению 10.

1.11. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 11.

1.12. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 12.

1.13. Изменить границы территориальных зон в границах территории согласно приложению 13.

1.14. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 14.

1.15. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 15.

1.16. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 16.

1.17. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 17.

1.18. Зону природную (Р-1) в границах территории изменить на зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) согласно приложению 18.

1.19. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), зону стоянок для легковых автомобилей (СА-1) в границах территории изменить на зону объектов спортивного назначения (Р-4) согласно приложению 19.

1.20. Зону природную (Р-1) в границах территории изменить на зону объ-

ектов спортивного назначения (Р-4) согласно приложению 20.

1.21. Изменить границы территориальных зон в границах территории согласно приложению 21.

1.22. Зону природную (Р-1) в границах территории изменить на зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) согласно приложению 22.

1.23. Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону природную (Р-1) согласно приложению 23.

2. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по градостроительству и постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по муниципальной собственности.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Мэр города Новосибирска

Д. В. Асанцев

А. Е. Локоть

Приложение 1
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 7000

Приложение 2
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

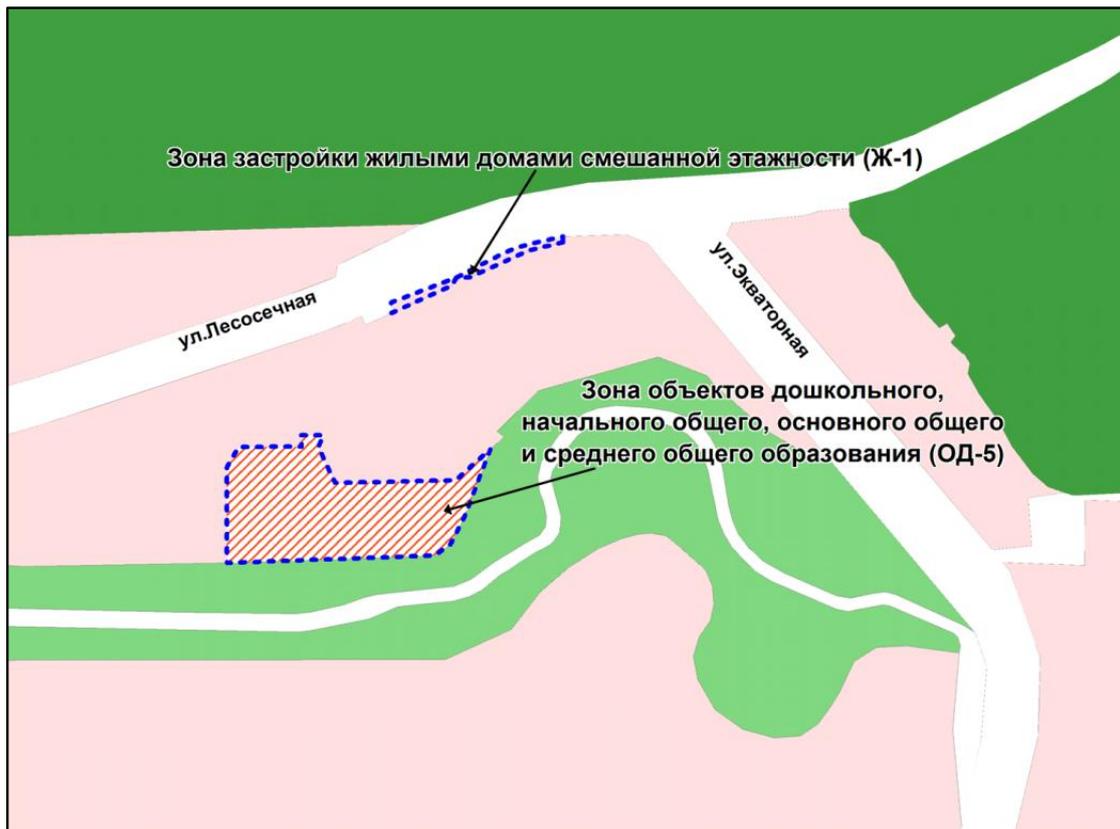
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 7000

Приложение 3
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

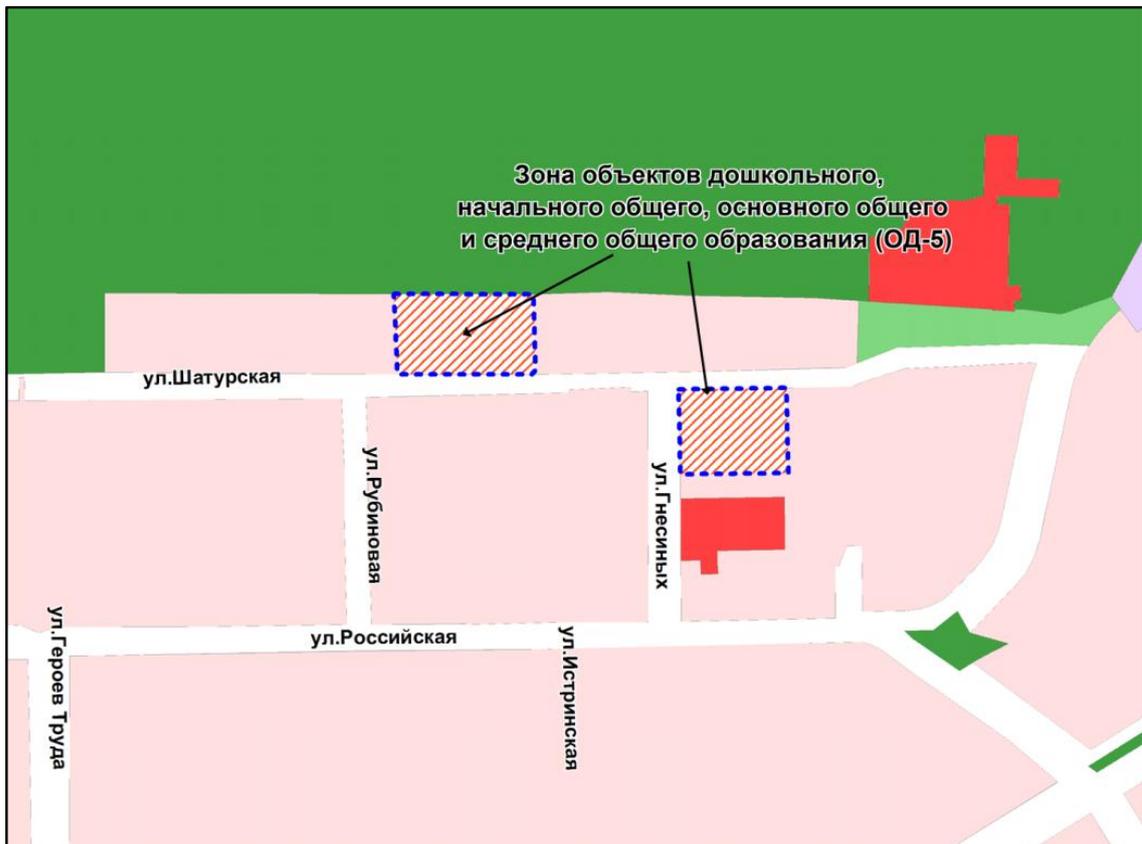
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 7000

Приложение 4
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

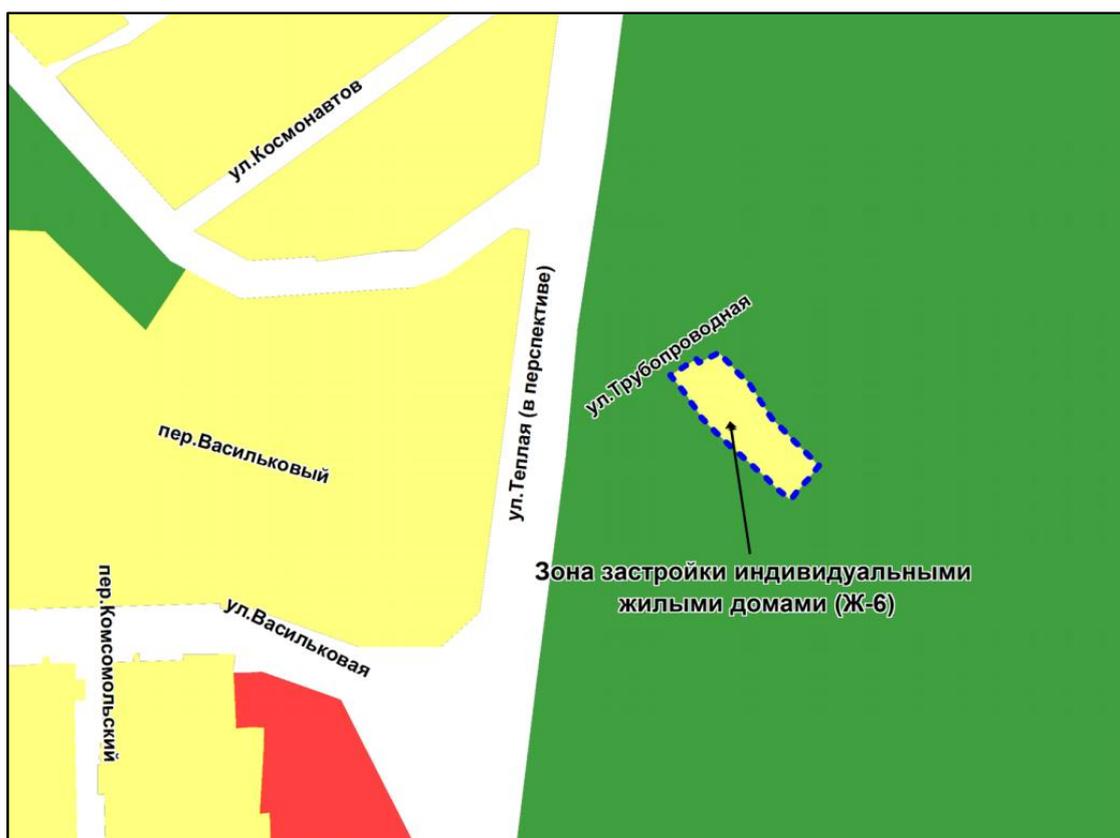
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 7000

Приложение 5
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5000

Приложение 6
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

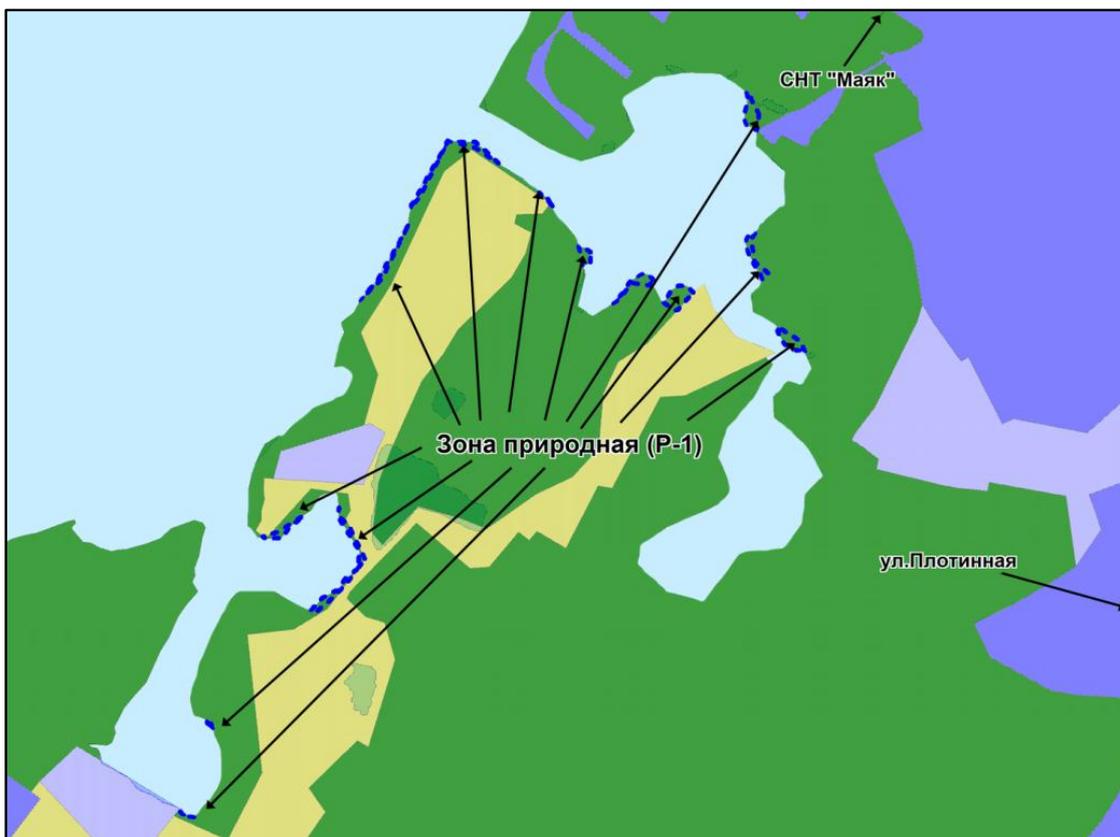
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5000

Приложение 7
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 15000

Приложение 8
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 10000

Приложение 9
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

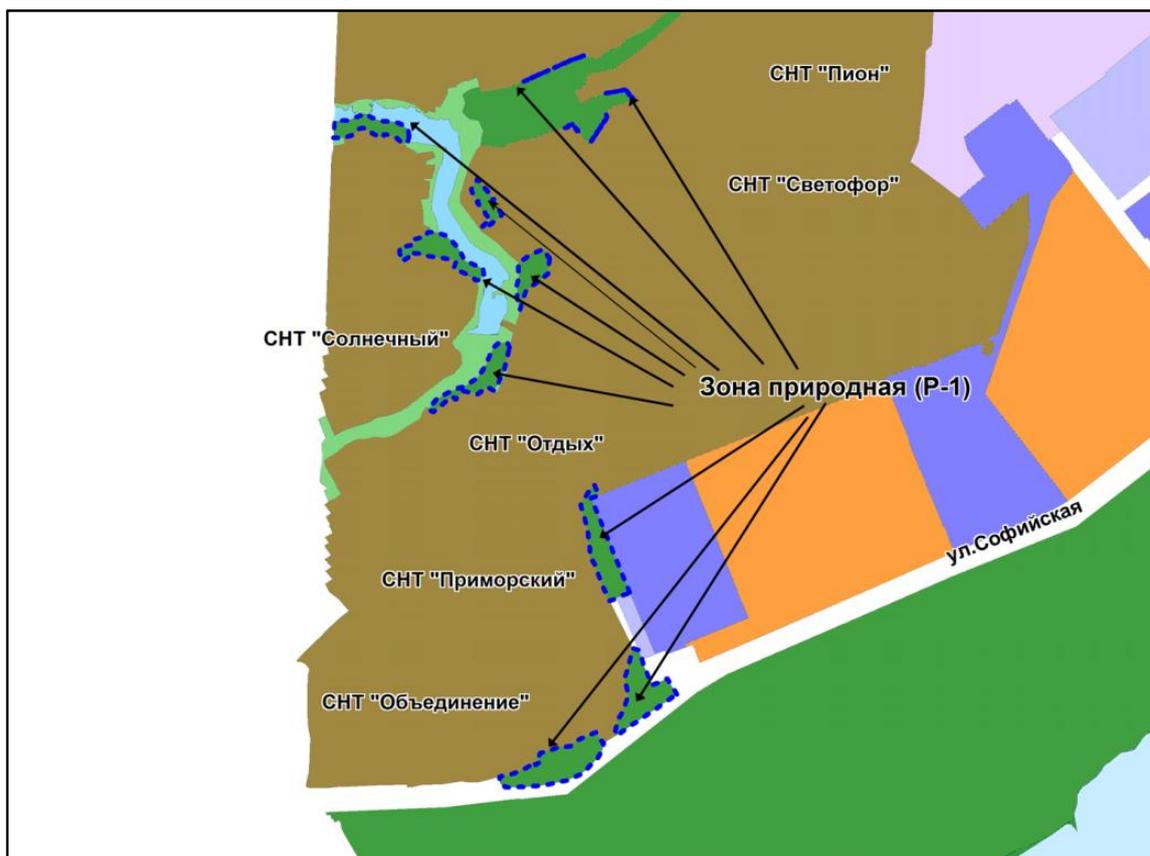
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 7000

Приложение 10
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 20000

Приложение 11
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5000

Приложение 12
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 10000

Приложение 13
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

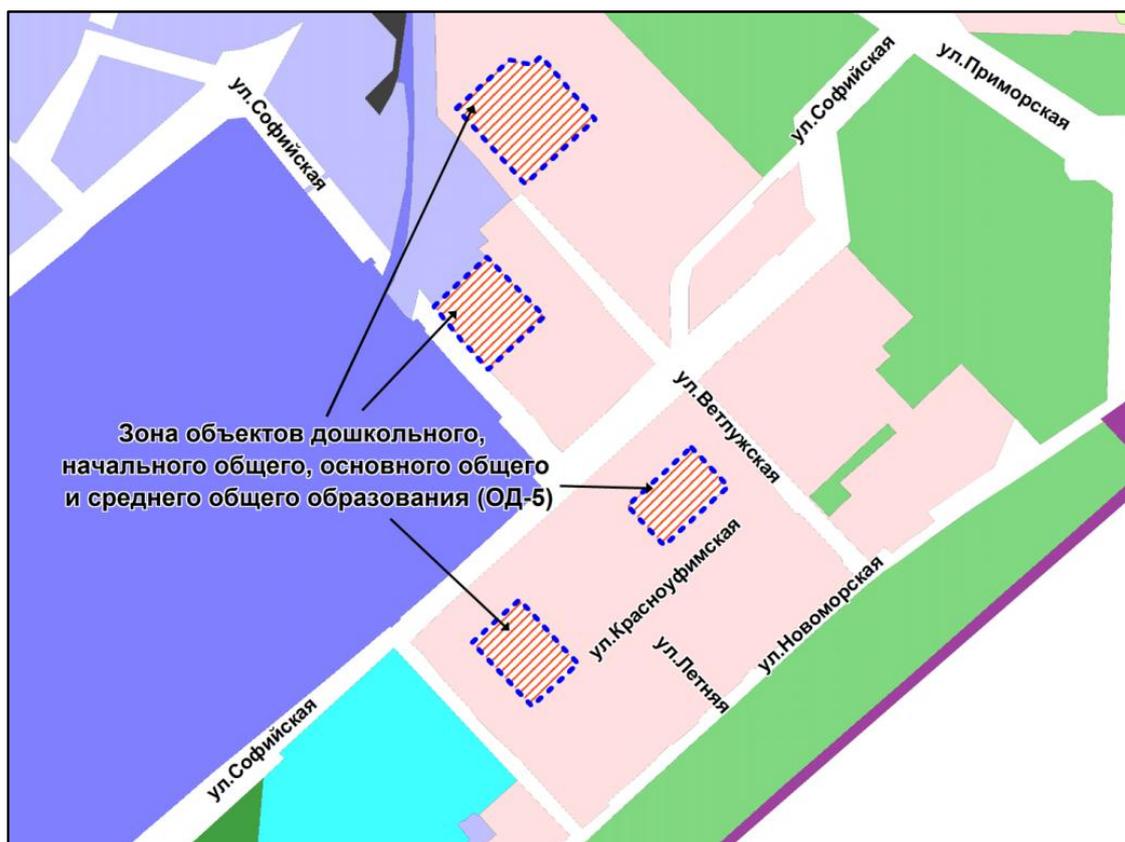
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 15000

Приложение 14
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

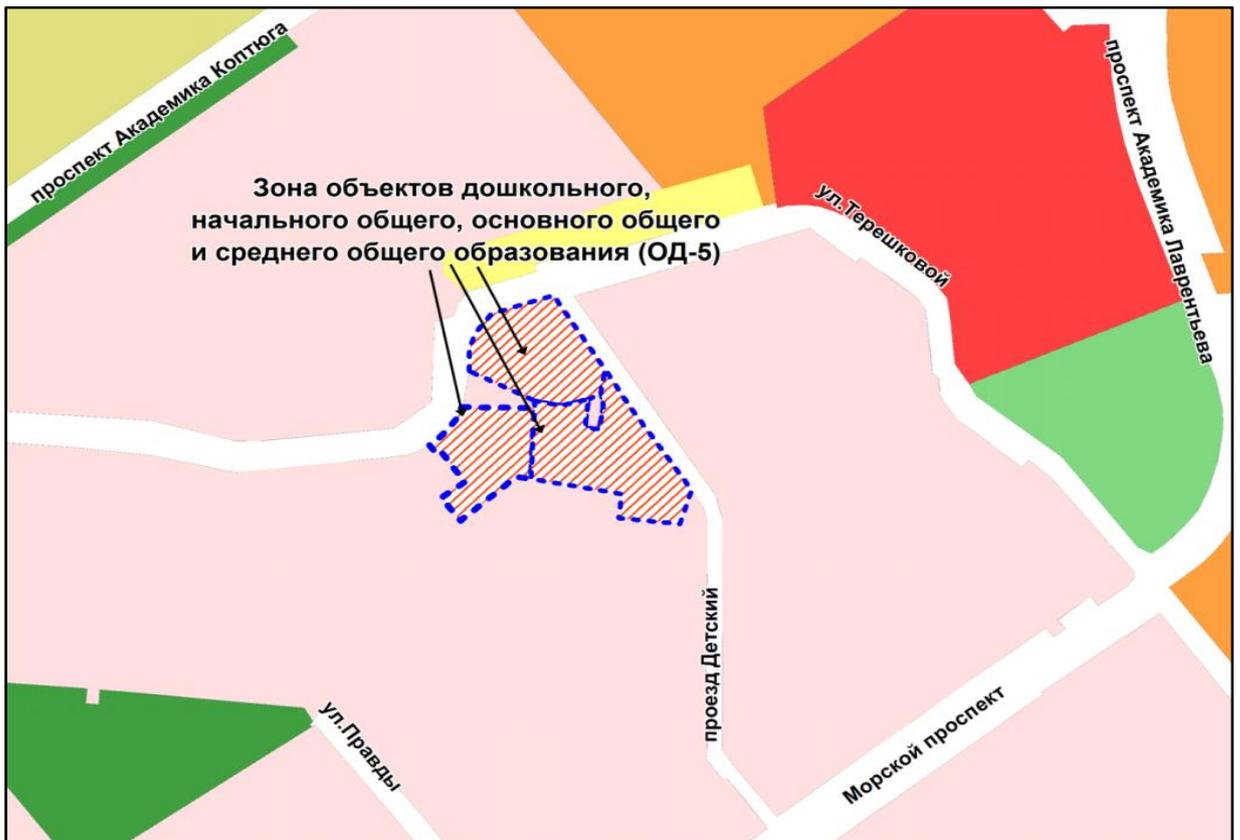
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 10000

Приложение 15
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

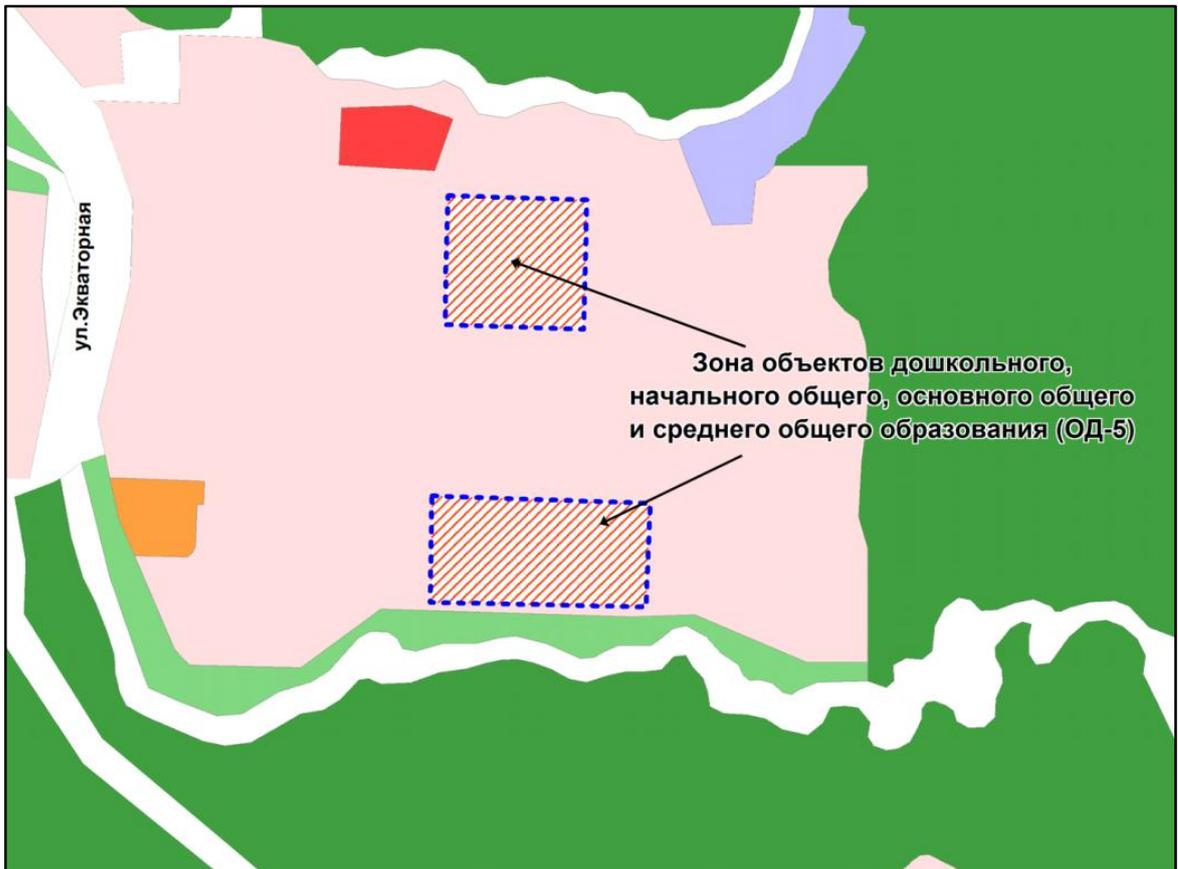
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 7000

Приложение 16
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

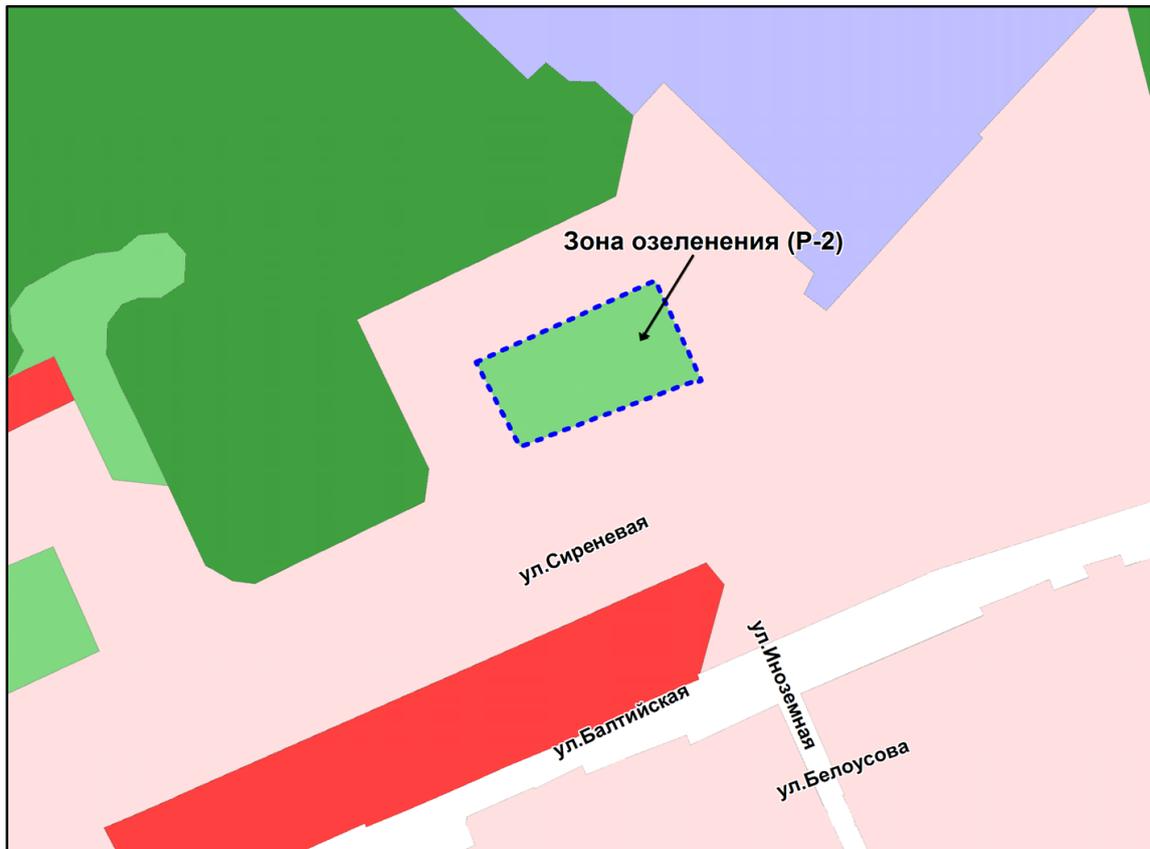
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 7000

Приложение 17
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

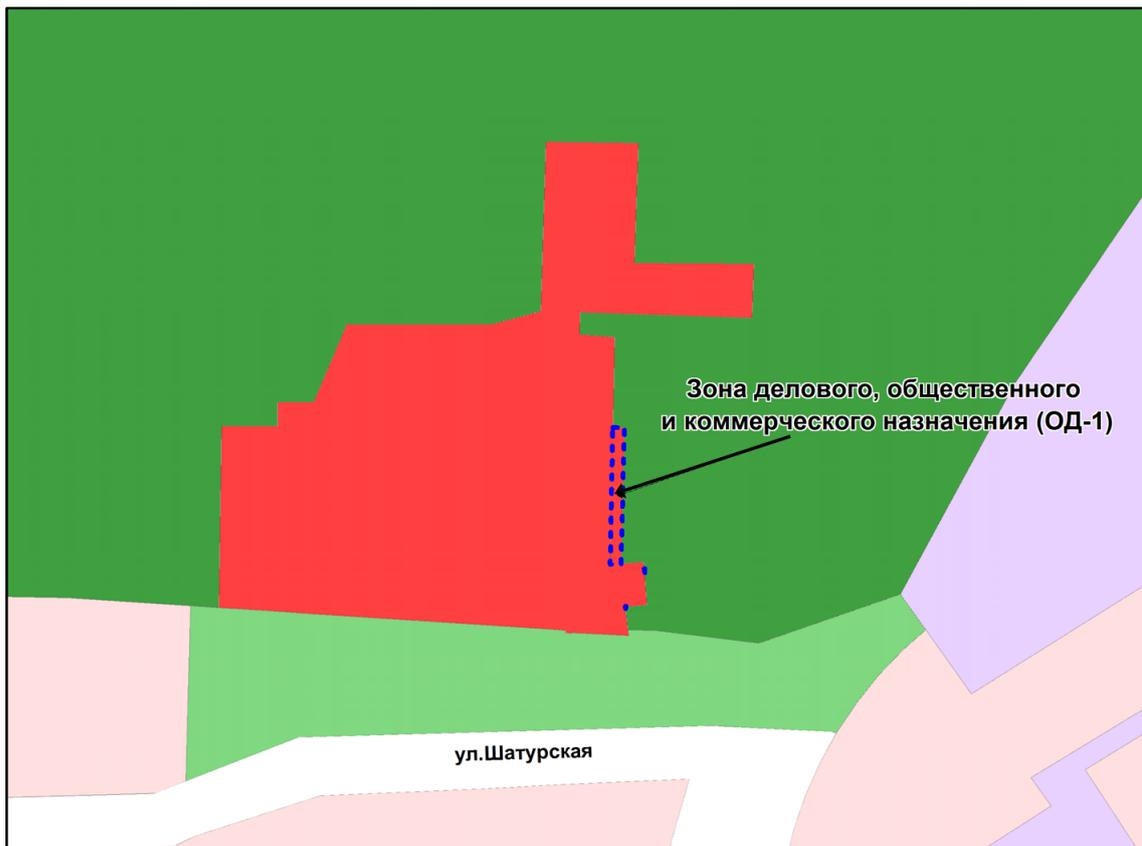
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5000

Приложение 18
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 2500

Приложение 19
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

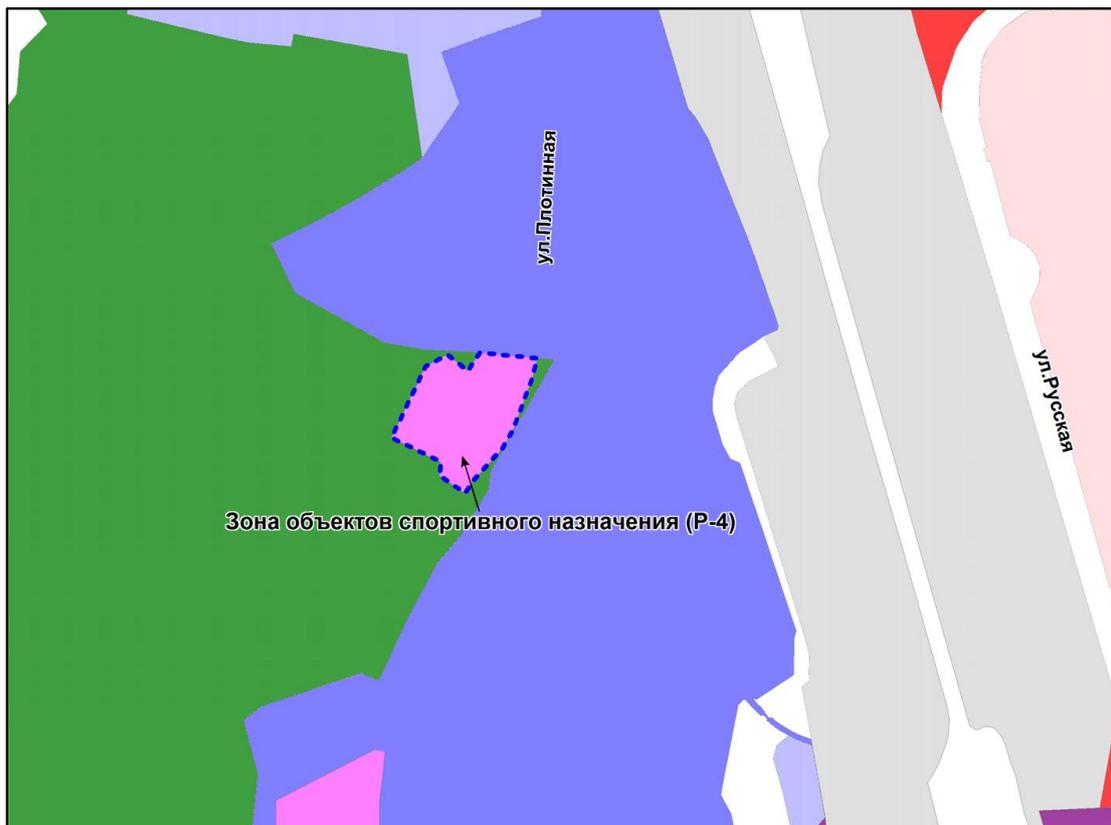
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5000

Приложение 20
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

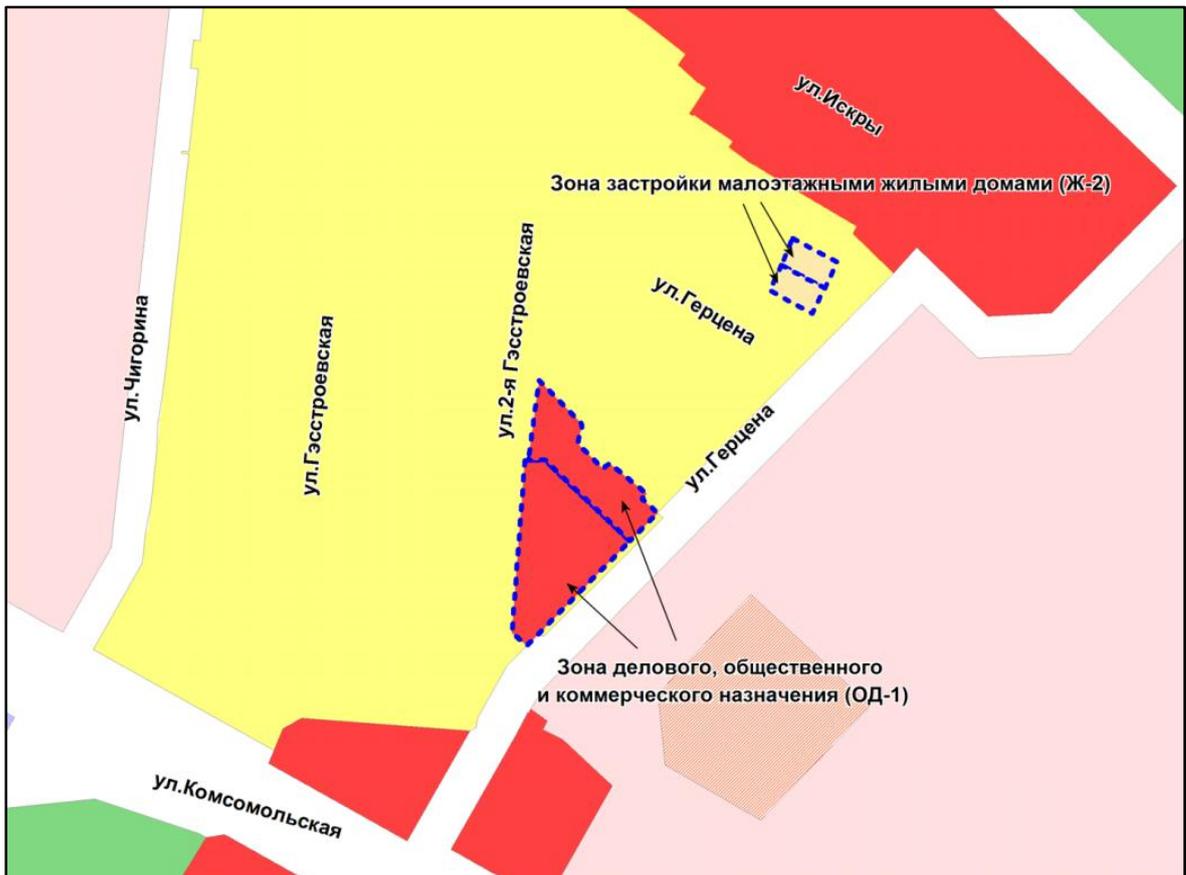
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 5000

Приложение 21
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

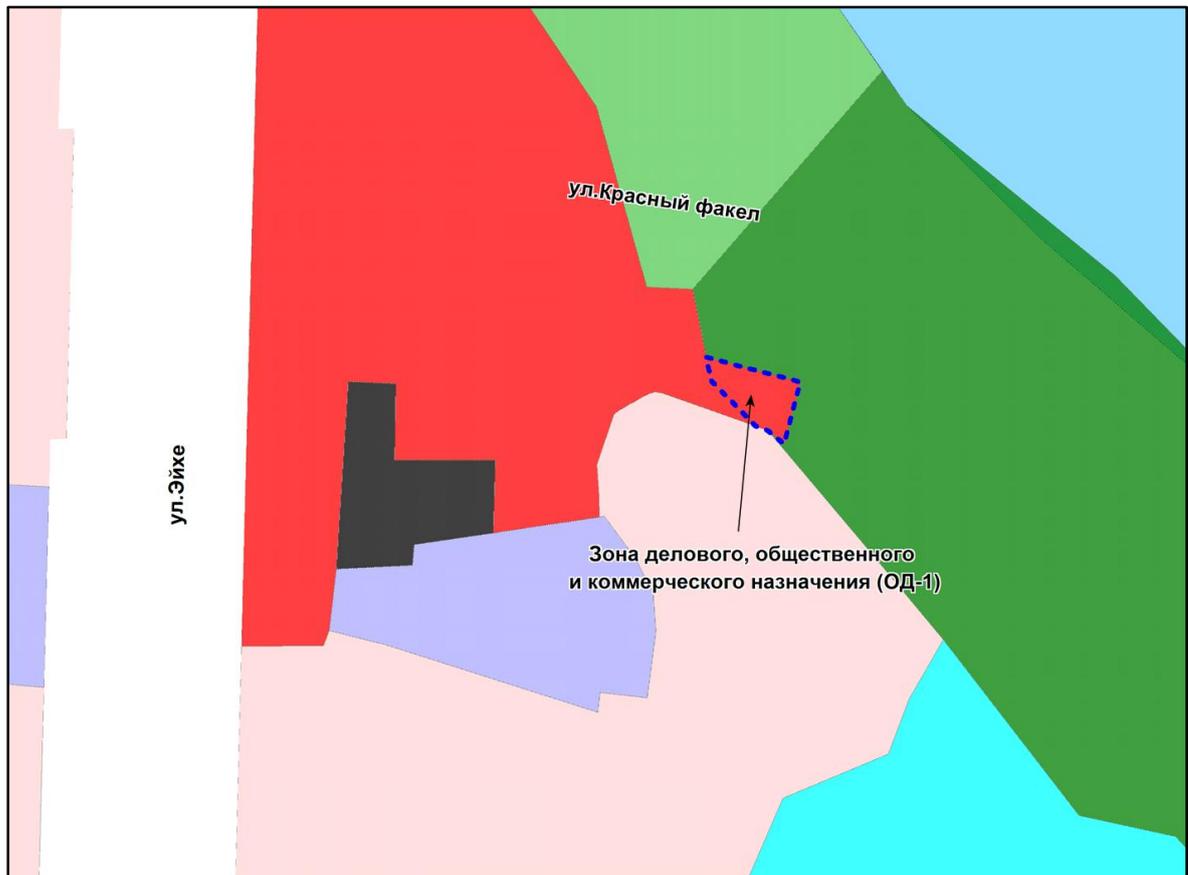
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 7000

Приложение 22
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

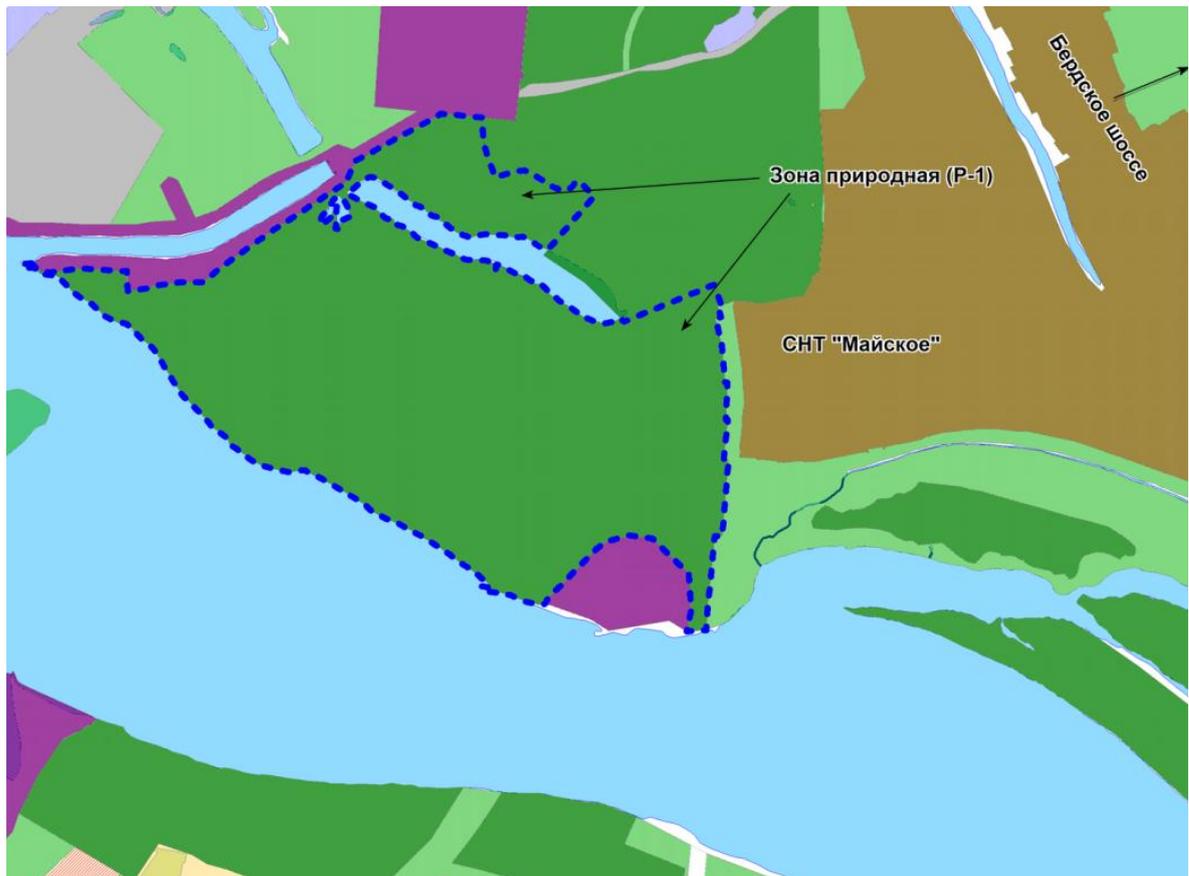
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 2500

Приложение 23
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 2500
