

Извещение
о проведение аукциона на право заключения договора аренды нежилого
помещения, находящегося в оперативном управлении администрации
Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам
города Новосибирска

Организатор аукциона: администрация Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска объявляет о проведении аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в оперативном управлении администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска.

Место нахождения организатора аукциона, почтовый адрес: 630004, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Ленина, д. 57, телефон 227-59-34, адрес электронной почты: TPalchikova@admnsk.ru.

Место расположение, описание и технические характеристики имущества, права на которое передается по договору аренды:

Нежилые помещения административного здания, площадью 251,2 кв.м. Место расположения: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Ленина, д. 57, цокольный этаж отдельно стоящего пятиэтажного, кирпичного здания административного назначения 1973 г. постройки. Обеденный зал площадью 88,4 кв.м. Кровля мягкая (рулонная). Полы бетонно-мозаичные, ламинат, плитка. Окна, двери изготовлены из ПВХ. Внутренняя отделка - краска, обои, кафель. Водоснабжение, канализация, электроснабжение, отопление и вентиляция в хорошем состоянии.

Осмотр имущества, права на которое передаются по договору, производится Заявителем по рабочим дням с 10.00 час. до 15.00 час., начиная со дня, следующего за днем опубликования извещения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее - официальный сайт торгов) www.torgi.gov.ru, но не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, указанной в извещении. По вопросам осмотра помещения обращаться в хозяйственный отдел (кабинет 92), телефон 227-58-85. Осмотр помещения проводится без взимания платы.

Целевое назначение муниципального имущества: общественное питание.

Начальная (минимальная) цена договора: рыночно обоснованная величина ежемесячной арендной платы, установленная на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования объектом аренды. Величина рыночно обоснованной ежемесячной арендной платы, на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования объектом аренды составляет 71 694,92 рубля. Шаг аукциона – 3 584,75 рублей.

Срок действия договора: 11 месяцев.

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:

С документацией об аукционе можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, электронный адрес: www.torgi.gov.ru. Документацию об аукционе можно получить после размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, оформленного в соответствии с Федеральным законом от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления по адресу: 630004, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Ленина, д. 57, кабинет 306, (с 9.00 до 13.00 и с 13.48 до 18.00, в пятницу до 17.00, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней, время Новосибирское), TPalchikova@admnsk.ru.

Плата за предоставление аукционной документации не устанавливается.

Требование о внесении задатка: задаток не предусмотрен.

Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в аукционную

документацию не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Дата размещения извещения о проведении аукциона - **13.04.2017**.

Место, дата и время подачи заявок на аукцион:

Прием заявок и прилагаемых к ним документов осуществляется со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона.

Время приема заявок: с 9.00 до 13.00 и с 13.48 до 18.00, в пятницу до 17.00, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней (время Новосибирское) по адресу: 630004, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Ленина, д. 57, кабинет 306, телефон 227-59-34.

Последний день приема заявок: 04.05.2017 до 18:00.

Заседание комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе: 10.05.2017 в 10:00 по адресу: 630004, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Ленина, д. 57, кабинет 303, 3 этаж.

Срок отказа от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Место, дата и время проведения аукциона: аукцион состоится **12.05.2017 в 10.00** по адресу: 630004, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Ленина, д. 57, кабинет 302, 3 этаж.